



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 06.03.2023 № 1-3.42-81/23

г. Южно-Сахалинск

**Об установлении границы территории, предмета охраны и  
режима использования объекта археологического наследия  
Село Охотское 1**

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 9.1, пунктом 7 части 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 3.1.7 Положения о государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Сахалинской области, утвержденного постановлением Правительства Сахалинской области от 03.05.2017 № 185, на основании заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы от 30 ноября 2022 года № 46-11/22, выполненного аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы А.В. Постновым, приказываю:

1. Установить границу территории объекта археологического наследия Село Охотское 1, расположенного по адресу: ДВФО, Сахалинская область, муниципальное образование «Корсаковский городской округ», в 150 м восточнее с. Охотское, в 1,8 км северо-восточнее оз. Тунайча, в 2,2 км юго-восточнее м. Тунайча, на поверхности 6 м морской террасовидной поверхности аллювиальной косы (пересыпи) п-ова Пузина, согласно приложению.

2. Утвердить предмет охраны объекта археологического наследия Село Охотское 1

Предметом охраны объекта археологического наследия Село Охотское 1 является:

- территория объекта культурного наследия площадью 26151 кв. м;
- культурные отложения, образовавшиеся в процессе жизнедеятельности человека и содержащие в себе недвижимые остатки, и предметы материальной культуры;
- полностью или частично скрытые в земле остатки и фрагменты жилых, хозяйственных, производственных, фортификационных, ритуальных (включая погребения) и иных сооружений;
- полностью или частично скрытые в земле, либо находящиеся на ее поверхности целые, либо фрагментированные предметы, изготовленные из глины, камня, кости, металлов и иных материалов, в том числе остеологического материала;
- устоявшийся растительный покров территории;
- особенности ландшафта.
- проект границ территории ОКН, включая текстовое описание и графическое изображение местоположения границ, а также перечень координат характерных (поворотных) точек в местной системе координат.

3. Установить следующий особый режим использования земельного участка, в границе которого располагается объект археологического наследия Село Охотское 1:

3.1 проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия Село Охотское 1 (обеспечение неизменности внешнего облика, сохранение целостности, структуры объекта археологического наследия или организация и финансирование спасательных археологических полевых работ на данном объекте археологического наследия);

3.2. возможность проведения археологических полевых работ на объекте археологического наследия Село Охотское 1 в порядке, установленном Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

3.3. обеспечение доступа граждан к объекту археологического наследия Село Охотское 1.

3.4. В соответствии с частью 2 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы, работы по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иные работы в границах территории объекта археологического наследия Село Охотское 1, проводятся при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, обязательных разделов об обеспечении сохранности указанного объекта археологического наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности указанного объекта археологического наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект археологического наследия.

3.5. На территории выявленного объекта культурного наследия Село Охотское 1 **запрещается:**

3.5.1. проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории выявленного объекта культурного наследия за исключением работ по сохранению особенностей (предмета охраны) выявленного объекта культурного наследия;

3.5.2. принятие документов территориального и градостроительного планирования, внесение в них изменений в части, касающейся территории достопримечательного места, в том числе границ населенных пунктов, режимов использования земель и градостроительных регламентов, без согласования с государственным органом охраны объектов культурного наследия Сахалинской области;

3.5.3. предоставление прав пользования земельными участками, расположенными в границах выявленного объекта культурного наследия или их частями по решениям исполнительных органов государственной власти и органов местного самоуправления без согласования с государственным органом охраны объектов культурного наследия Сахалинской области,

уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

3.5.4. отчуждение земельных участков, расположенных в границах выявленного объекта культурного наследия из государственной или муниципальной собственности, предоставление в безвозмездное пользование, аренду земельного участка для садоводческих, дачных и иных нужд, за исключением предоставления земельного участка в безвозмездное пользование, аренду – в целях сохранения, популяризации и государственной охраны выявленного объекта культурного наследия по согласованию с государственным органом охраны объектов культурного наследия Сахалинской области;

3.5.5. проведение археологических полевых работ, в том числе любых работ с полным или частичным изъятием археологических предметов без разрешения (Открытого листа) на право проведения работ определенного вида на территории выявленного объекта культурного наследия;

3.5.6. вырубка леса и насаждений (за исключением участков проведения археологических раскопок, при наличии разрешения (Открытого листа) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия;

3.5.7. движение и размещение всех видов транспортных средств и техники;

3.5.8. сбор с поверхности с применением технических средств (или без токовых) археологических находок (подъемного материала) без специального разрешения (Открытого листа) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия;

3.5.9. создание свалок, захоронение бытовых и техногенных отходов;

3.5.10. устройство костров и палов вне специально установленных мест;

3.5.11. прокладка и расширение транспортной инфраструктуры (автомобильные и железные дороги, трубопроводы);

3.5.12. разведка и добыча полезных ископаемых.

3.6. На территории выявленного объекта культурного наследия Село Охотское 1 *разрешается:*

3.6.1. проведение археологических полевых работ на основании выдаваемого в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, разрешения (Открытого листа) на право проведения

работ определенного вида на территории выявленного объекта культурного наследия;

3.6.2. проведение работ по сохранению особенностей (предмета охраны) выявленного объекта культурного наследия, в том числе по их консервации и приспособлению для современного использования в экскурсионно-туристических целях;

3.6.3. ограниченная хозяйственная деятельность, необходимая для обеспечения сохранности объекта культурного наследия не создающая угрозы повреждения, разрушения или его уничтожения, не нарушающая целостности объекта культурного наследия и его территории (антиэрозионные мероприятия, строительство защитных сооружений), при обязательной организации археологических наблюдений и согласованию работ в государственном органе охраны культурного наследия Сахалинской области;

3.6.4. установка информационных надписей и обозначений на объект культурного наследия, при обязательном согласовании проекта таких работ и места установки в государственном органе охраны культурного наследия Сахалинской области;

3.6.5. работы по музеефикации объекта археологического наследия, при обязательной организации археологических наблюдений и согласованию работ в государственном органе охраны культурного наследия Сахалинской области.

4. Обеспечить подготовку документации для включения выявленного объекта археологического наследия Село Охотское 1 в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в качестве объекта археологии федерального значения.

5. Обеспечить подготовку документации для включения границы территории выявленного объекта археологического наследия Село Охотское 1 в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации», разместить на официальном сайте государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Сахалинской области.

7. В соответствии с Перечнем отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию,

утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 01.09.2015 № 2328, не публикуются в открытом доступе:

– сведения о местонахождении объекта археологического наследия (адрес объекта или при его отсутствии местоположение объекта);

– фотографическое (иное графическое) изображение объекта археологического наследия;

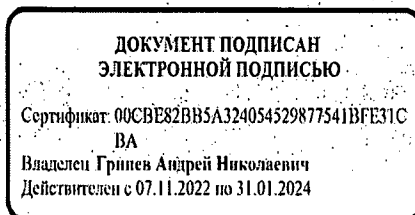
– описание границ территории объекта археологического наследия с приложением текстового описания местоположения этих границ, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости;

– сведения о наличии или об отсутствии зон охраны объектов археологического наследия;

– сведения о расположении объекта археологического наследия, имеющего вид «памятник» или «ансамбль», в границах зон охраны иного объекта археологического наследия;

– сведения о предмете охраны объекта археологического наследия.

Руководитель  
государственной  
инспекции по охране  
объектов культурного  
наследия Сахалинской  
области



А.Н. Гринев