



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 18.04.2023 № 1-3.10-164/23

г. Южно-Сахалинск

О внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты министерства жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области

В соответствии со статьями 156 и 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме», подпунктом 3.3.20 Положения о министерстве жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области, утвержденного постановлением Правительства Сахалинской области от 25.01.2016 № 21, приказываю:

1. Внести в приказ министерства жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области от 19.06.2017 №3.10-10-П «Об утверждении нормативов потребления холодной и горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме потребителями, проживающими в многоквартирных домах на территории Сахалинской области», следующие изменения:

1.1. В наименовании слова «в целях содержания общего имущества» заменить словами «, потребляемой при использовании и содержании общего

1-3.10-243/23(п) (6.0)

округ Ногликский», городской округ «Охинский», городской округ «Город Южно-Сахалинск» с учетом изменений, внесенных приказами министерства жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области от 03.07.2018 № 3.10-40-п, от 05.12.2018 № 3.10-84-п, от 23.12.2019 № 3.10-42-п, следующие изменения:

2.1. В наименовании слова «в целях содержания общего имущества» заменить словами «, потребляемой при использовании и содержании общего имущества»;

2.2. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии со статьями 156 и 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме», постановлением Правительства Сахалинской области от 30.01.2013 №34, подпунктом 3.3.20 Положения о министерстве жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области, утвержденного постановлением Правительства Сахалинской области от 25.01.2016 № 21, приказываю:»;

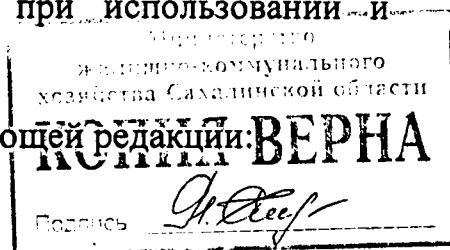
2.3. В пункте 1 слова «в целях содержания общего имущества» заменить словами «, потребляемой при использовании и содержании общего имущества»;

2.4. В приложении:

2.4.1. В наименовании слова «в целях содержания общего имущества» заменить словами «, потребляемой при использовании и содержании общего имущества»;

2.4.2. В абзацах 1-3 примечания слова «в целях содержания общего имущества» заменить словами «, потребляемой при использовании и содержании общего имущества»;

2.4.3. Абзац 4 примечания изложить в следующей редакции:



«При расчете платы за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в составе платы за содержание жилого помещения норматив потребления электрической энергии, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме определяется путем суммирования установленных для данной категории многоквартирных домов нормативов потребления электрической энергии, соответствующих фактически установленному оборудованию и устройствам, потребляющим электрическую энергию, входящим в состав общего имущества в многоквартирном доме.».

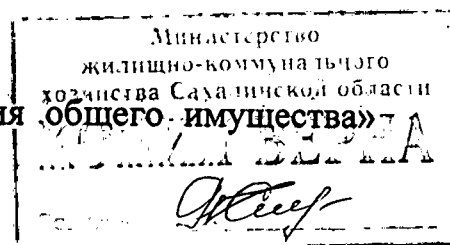
3. Внести в приказ министерства жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области от 13.06.2018 №3.10-31-П «Об утверждении нормативов потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме потребителями, проживающими в многоквартирных домах населенных пунктов муниципальных образований: «Курильский городской округ», Северо - Курильский городской округ, «Южно - Курильский городской округ», следующие изменения:

3.1. В наименовании слова «в целях содержания общего имущества» заменить словами «, потребляемой при использовании и содержании общего имущества»;

3.2. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии со статьями 156 и 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме», подпунктом 3.3.20 Положения о министерстве жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области, утвержденного постановлением Правительства Сахалинской области от 25.01.2016 № 21, приказываю:»;

3.3. В пункте 1 слова «в целях содержания общего имущества»



заменить словами «, потребляемой при использовании и содержании общего имущества».

3.4. В приложении:

3.4.1. В наименовании слова «в целях содержания общего имущества» заменить словами «, потребляемой при использовании и содержании общего имущества»;

3.4.2. В абзацах 1-3 примечания слова «в целях содержания общего имущества» заменить словами «, потребляемой при использовании и содержании общего имущества»;

3.4.3. Абзац 4 примечания изложить в следующей редакции:

«При расчете платы за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в составе платы за содержание жилого помещения норматив потребления электрической энергии, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме определяется путем суммирования установленных для данной категории многоквартирных домов нормативов потребления электрической энергии, соответствующих фактически установленному оборудованию и устройствам, потребляющим электрическую энергию, входящим в состав общего имущества в многоквартирном доме.»

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и разместить в сети Интернет на официальном сайте министерства жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области (<http://gkh.admsakhalin.ru>).

5. Настоящий приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

Исполняющий
обязанности министра



С.Л. Федоров

