



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 14.06.2023 № 1-3.42-311/23

г. Южно-Сахалинск

**Об утверждении предмета охраны, границ и требований к осуществляемой деятельности и градостроительным регламентам в границах объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательное место) «Место основания в 1755 году зимовья, положившего начало русскому поселению», расположенного по адресу: Сахалинская область, муниципальное образование «Курильский городской округ», о. Симушир, залив Броутона**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», законом Сахалинской области от 15.04.2011 № 32-30 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры), расположенных на территории Сахалинской области, в том числе в примыкающих к территории Сахалинской области внутренних морских водах Российской Федерации и территориальном море Российской Федерации», постановлением Правительства Сахалинской области от 03.05.2017 № 185 «Об утверждении Положения о государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Сахалинской области», приказываю:

1. Утвердить:
  - предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательное место) «Место основания в 1755 году

зимовья, положившего начало русскому поселению», расположенного по адресу: Сахалинская область, муниципальное образование «Курильский городской округ», о. Симушир, залив Броутона, согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

– границы территории объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательное место) «Место основания в 1755 году зимовья, положившего начало русскому поселению», расположенного по адресу: Сахалинская область, муниципальное образование «Курильский городской округ», о. Симушир, залив Броутона, согласно приложению № 2 к настоящему приказу;

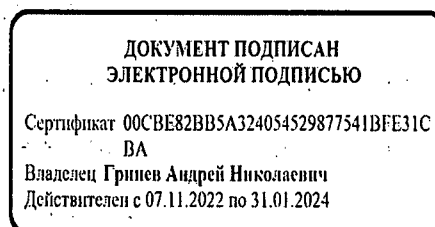
– требования к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательное место) «Место основания в 1755 году зимовья, положившего начало русскому поселению», расположенного по адресу: Сахалинская область, муниципальное образование «Курильский городской округ», о. Симушир, залив Броутона, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

2. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет- портале правовой информации» и разместить на официальном сайте государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Сахалинской области.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель  
государственной  
инспекции по охране  
объектов культурного  
наследия Сахалинской  
области



А.Н. Гринев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 к приказу  
государственной инспекции по охране  
объектов культурного наследия Сахалинской  
области

№ 1-3.42-311/23 от 14.06.2023

**Предмет охраны**  
**объекта культурного наследия регионального значения**  
**(достопримечательное место) «Место основания в 1755 году зимовья,**  
**положившего начало русскому поселению», расположенного по адресу:**  
**Сахалинская область, муниципальное образование «Курильский**  
**городской округ», о. Симушир, залив Броутона**

Элементы историко-культурного мемориального ландшафта, представляющие интерес с точки зрения истории и раскрывающие ценность территории в контексте конкретного исторического события – основания города:

1. Элементы композиционно-активного рельефа (природный ландшафт во всей совокупности типов: возвышенности, низменности, наклонная поверхность рельефа, побережье морской террасы, ложбина безымянного ручья, отметки высот).

2. Исторические планировочные направления (линия береговой террасы, направление древней ложбины стока (русло безымянного ручья), трассировка исторических дорог и пешеходных троп).

3. Элементы гидрографической сети (акватории естественных водоемов: ручей, море).

4. Историческая объемно-пространственная структура территории (соотношение между историческими элементами в совокупности с рельефом и природным ландшафтом).

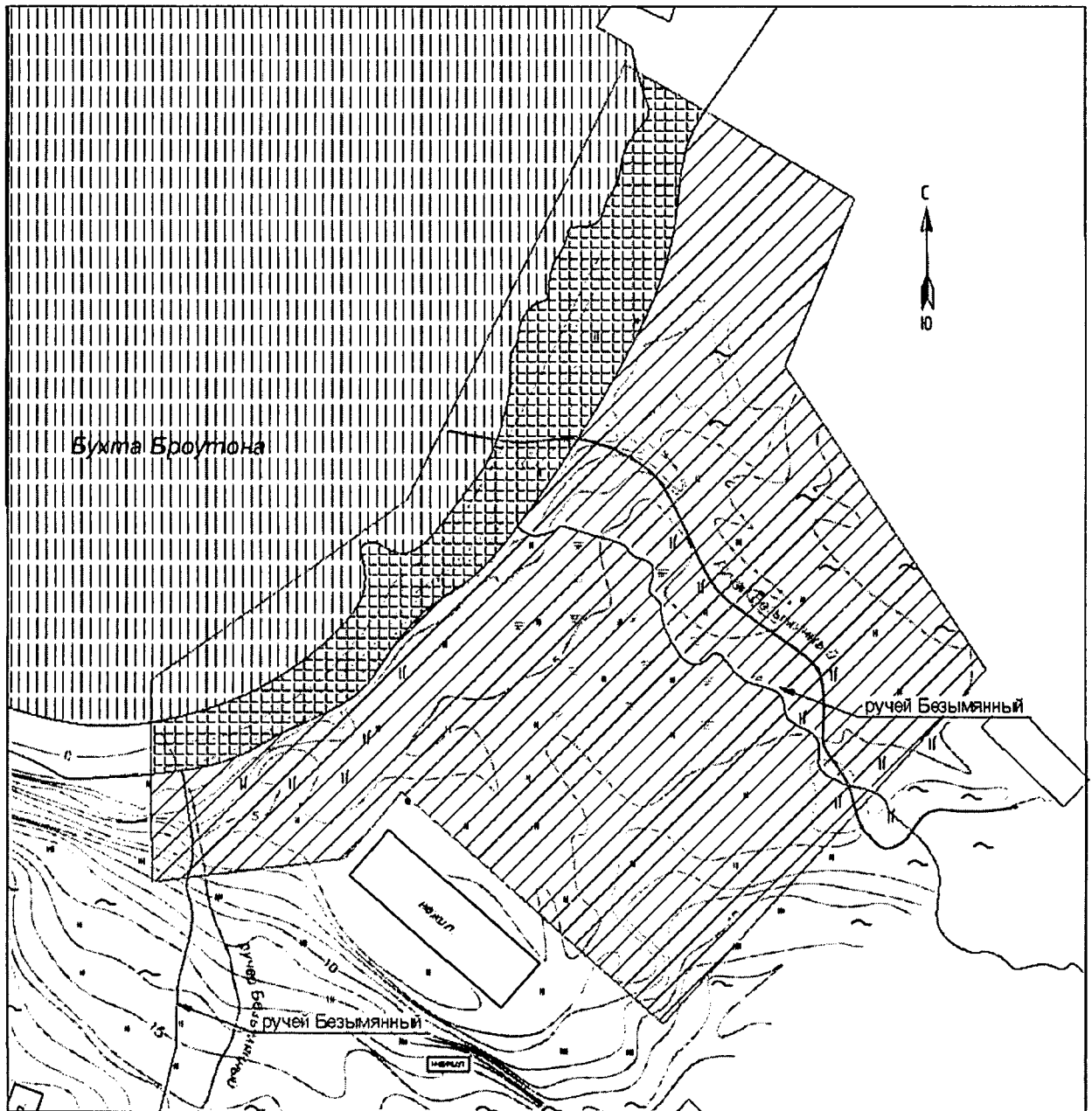
5. Система визуальных связей: композиционные точки, участки панорамного восприятия, панорамные виды.




6. Существующие местоположение, исторический и объемно-пространственные характеристики основных элементов ландшафта, в том числе природный состав существующих форм растительности, существующий рельеф местности (конфигурация береговых склонов, уклоны, холмы, ландшафт поймы, ландшафт береговой линии, бухты).

7. Культурный слой объектов археологического наследия, расположенных на территории достопримечательного места.

8. Топонимика региона, характеризующая особенности отдельных участков территории.

**Схема предмета охраны  
объекта культурного наследия регионального значения  
(достопримечательное место) «Место основания в 1755 году зимовья,  
положившего начало русскому поселению», расположенного по адресу:  
Сахалинская область, муниципальное образование «Курильский  
городской округ», о. Симушир, залив Броутона**



- - граница территории достопримечательного места «Место основания в 1755 году зимовья, положившего начало русскому поселению», 1755 год
-  - береговая полоса
-  - существующий рельеф местности (конфигурация побережья бухты, уклоны, холмы)
-  - гидрографические сети
- - безымянный ручей

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 к приказу  
государственной инспекции по охране  
объектов культурного наследия Сахалинской  
области

№ 1-3.42-311/23 от 14.06.2023

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательное место) «Место основания в 1755 году зимовья, положившего начало русскому поселению», расположенного по адресу: Сахалинская область, муниципальное образование «Курильский городской округ», о. Симушир, залив Броутона**



**Координаты характерных (поворотных) точек границы территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
(достопримечательное место) «Место основания в 1755 году зимовья,  
положившего начало русскому поселению», расположенного по адресу:  
Сахалинская область, муниципальное образование «Курильский  
городской округ», о. Симушир, залив Броутона**

Обозначение (номер) характерной точки	Местная система координат (МСК)		Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)			
	X	Y	СШ, DMS	ВД, DMS	СШ, DD	ВД, DD
1	712864,46	3568779,70	47°08'31,53"	152°15'42,23"	47,14209167	152,26173056
2	712820,67	3568870,77	47°08'29,84"	152°15'46,98"	47,14162222	152,26305000
3	712753,64	3568847,55	47°08'27,90"	152°15'45,40"	47,14108333	152,26261111
4	712645,51	3568931,47	47°08'24,21"	152°15'48,70"	47,14005833	152,26352778
5	712498,95	3568819,88	47°08'19,68"	152°15'43,07"	47,13880000	152,26196389
6	712581,16	3568716,32	47°08'22,60"	152°15'38,46"	47,13961111	152,26068333
7	712554,35	3568694,89	47°08'21,77"	152°15'37,18"	47,13938056	152,26032778
8	712538,27	3568620,79	47°08'21,19"	152°15'33,86"	47,13921944	152,25940556
9	712616,02	3568623,47	47°08'23,67"	152°15'34,38"	47,13990833	152,25955000
10	712689,38	3568704,03	47°08'25,83"	152°15'38,20"	47,14050833	152,26061111
1	712864,46	3568779,70	47°08'31,53"	152°15'42,23"	47,14209167	152,26173056

**Текстовое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательное место) «Место основания в 1755 году зимовья, положившего начало русскому поселению», расположенного по адресу: Сахалинская область, муниципальное образование «Курильский городской округ», о. Симушир, залив Броутона**

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательное место) «Место основания в 1755 году зимовья, положившего начало русскому поселению», расположенного по адресу: Сахалинская область, муниципальное образование «Курильский городской округ», о. Симушир, залив Броутона, проходят:

- от точки 1 до точки 2 по условной прямой линии, проходящей в восток-юго-восточном направлении, на протяжении 101,1 метра;
- от точки 2 до точки 3 по условной прямой линии, проходящей в юго-западном направлении, на протяжении 70,9 метра;
- от точки 3 до точки 4 по условной прямой линии, проходящей в юго-восточном направлении, на протяжении 136,9 метра;
- от точки 4 до точки 5 по условной прямой линии, проходящей в юго-западном направлении, на протяжении 184,2 метра;
- от точки 5 до точки 6 по условной прямой линии, проходящей в северо-западном направлении, на протяжении 132,2 метра;
- от точки 6 до точки 7 по условной прямой линии, проходящей в юго-западном направлении, на протяжении 34,3 метра;
- от точки 7 до точки 8 по условной прямой линии, проходящей в запад-юго-западном направлении, на протяжении 75,8 метра;
- от точки 8 до точки 9 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 77,8 метра;
- от точки 9 до точки 10 по условной прямой линии, проходящей в северо-восточном направлении, на протяжении 109 метров;
- от точки 10 до точки 1 по условной прямой линии, проходящей в север-северо-восточном направлении, на протяжении 190,7 метра.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3 к приказу  
государственной инспекции по охране  
объектов культурного наследия Сахалинской  
области

№ 1-3.42-311/23 от 14.06.2023

**Требования к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательное место) «Место основания в 1755 году зимовья, положившего начало русскому поселению», расположенного по адресу: Сахалинская область, муниципальное образование «Курильский городской округ», о. Симушир, залив Броутона**

**На территории объекта культурного наследия разрешается:**

1.1. Проведение научно-исследовательских работ по письменному разрешению органа исполнительной власти, уполномоченного в области сохранения и государственной охраны объектов культурного наследия, в том числе археологических работ на основании разрешения (открытого листа), выдаваемого в установленном порядке.

1.2. Проведение работ по сохранению и восстановлению ландшафтов.

1.3. Проведение работ, направленных на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению.

1.4. Проведение работ по реконструкции элементов объекта культурного наследия, включая воссоздание исторической жилой среды времени действия русского поселения, музеефикацию участков культурного слоя, сооружений, конструкций и их элементов, выявленных в ходе научного изучения объекта культурного наследия.

1.5. Обеспечение доступности объекта культурного наследия в целях его экспонирования, обеспечение сохранения традиционного визуального восприятия объекта культурного наследия с основных видовых точек (путем расчистки коридоров видимости).

1.6. Проведение противоэрозионных мероприятий на участках береговой террасы, склонах водных артерий и днищ оврагов, при наличии инженерно-геологического заключения об отсутствии негативного воздействия на гидрогеологические и экологические условия.

1.7. Регенерация исторического озеленения территории.

1.8. Установка малых архитектурных форм (скамьи, урны, цветочницы), элементов освещения, объектов монументального искусства,



организация видовых площадок и площадок для отдыха, не нарушающих визуального восприятия объекта культурного наследия.

1.9. Установка элементов информационно-декоративного оформления (мобильные информационные конструкции), памятных знаков, информационных надписей, функционально связанных с сохранением объекта культурного наследия.

1.10. Традиционное природопользование, в том числе охота, рыбная ловля, сбор дикоросов.

**На территории объекта культурного наследия запрещается:**

2.1. Принятие документов территориального и градостроительного планирования, внесение в них изменений в части, касающейся территории достопримечательного места, в том числе границ населенных пунктов, режимов использования земель и градостроительных регламентов, без согласования с органом исполнительной власти, уполномоченным в области сохранения и государственной охраны объектов культурного наследия;

2.2. Предоставление в пользование или собственность земельных участков для деятельности, не связанной с целевым назначением территории.

2.3. Проведение земляных, строительных, мелиоративных, геологоразведочных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-культурной или природной среды объекта культурного наследия.

2.4. Строительство объектов капитального строительства.

2.5. Строительство новых дорог и иных путей сообщения.

2.6. Строительство инженерных сетей подземным и надземным способами.

2.7. Проведение работ, связанных с разведкой и добычей полезных ископаемых.

2.8. Установка временных сооружений (контейнеров, киосков, бытовых модулей, навесов, бытовых мусорных контейнеров), за исключением объектов данного типа, необходимых для обеспечения мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2.9. Проведение полевых археологических работ, в том числе сбор артефактов с поверхности, без разрешительных документов, полученных в установленном законом порядке.

2.10. Нарушение, изменение ландшафта, в том числе рельефа и почвенного покрова.

2.11. Установка временных и постоянных ограждений и их элементов из непрозрачных материалов, имеющих сплошную структуру.

2.12. Устройство площадок складирования материалов, в том числе временных.

2.13. Складирование бытового и иного мусора в неустановленных местах.

2.14. Устройство костров и палов вне специально установленных мест.

2.15. Негативное воздействие на прилегающий участок акватории, в том числе:

- размещение долговременных плавучих сооружений;
- неконтролируемый забор донного грунта;
- неконтролируемая стоянка крупных и маломерных судов;
- использование плавательных средств и механизмов, создающих ударные динамические нагрузки на береговую линию;
- захламливание акватории.