



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 25.01.23 № 1-3.10-475/23

г. Южно-Сахалинск

**Об утверждении инвестиционной программы МУП «Водоканал»
муниципального образования «Томаринский городской
округ» Сахалинской области в сфере теплоснабжения на
2024-2028 гг.**

В соответствии со статьей 5 Федерального закона Российской Федерации от 27.07.2010 № 190 – ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», подпунктом 3.5.4. пункта 3.5 Положения о министерстве жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области, утвержденного постановлением Правительства Сахалинской области от 25.01.2016 № 21, и на основании заявления МУП «Водоканал» муниципального образования «Томаринский городской округ» Сахалинской области,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить инвестиционную программу МУП «Водоканал» муниципального образования «Томаринский городской округ» Сахалинской области (ИНН 6516007970) в сфере теплоснабжения на 2024-2028 гг. (Приложение № 1).

2. Утвердить плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы МУП «Водоканал» муниципального образования «Томаринский городской округ» Сахалинской области (Приложение № 2).

3. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и разместить в сети Интернет на официальном сайте министерства жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области (<http://gkh.admsakhalin.ru>).

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий
обязанности министра



С.Л.Федоров

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕНА

приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области

от 20.06.2023 № 1-1/0-229/23

Инвестиционная программа МУП «Водоканал» муниципального образования «Томаринский городской округ» Сахалинской области в сфере теплоснабжения на 2024-2028 гг.

Форма N 1-ИП ТС

Паспорт

инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения Муниципального унитарного предприятия «Водоканал» муниципального образования «Томаринский городской округ» Сахалинской области

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал» муниципального образования «Томаринский городской округ» Сахалинской области
Местонахождение регулируемой организации	694820, Сахалинская область, р-н Томаринский, г. Томари, ул. им М.И. Калинина, д.35
Сроки реализации инвестиционной программы	2024 – 2028 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Начальник ПТО, Аполонин Константин Викторович
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	8(42446)26454 mup_vodokanal_tomari@mail.ru
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	693011, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический пр-т, 39

Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Министр жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области Куприна Наталия Юрьевна
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	4242)671798, a.yakovlev@sakhalin.gov.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация муниципального образования «Томаринский городской округ» Сахалинской области
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	694820, Сахалинская область, Томаринский район, Томари город, Им М.И. Калинина улица, 49, А
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Мэр Томаринского городского округа Манжара Ольга Ивановна
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	8(42446)26818,katya.boykova.85@mail.ru
Наименование органа исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	693011, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический пр-т, 39, каб. 205
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Председатель Чекрышев Дмитрий Владимирович
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программ	84242672377, v.y.popova@sakhalin.gov.ru

Инвестиционная программа МУП "Водоканал" муниципального образования "Томаринский городской округ" Сахалинской области в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы

Table with columns for investment characteristics (Object name, location, description), implementation schedule (Year, start/end), financial data (Budget, investment, cost), and metrics (Volume, length, area). Includes sub-sections for reconstruction, modernization, and new construction of heating networks and thermal points.

Финансовый план

МУП «Водоканал» муниципального образования «Томаринский городской округ» Сахалинской области

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)					По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС			
		по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для которого проектируется инвестиционная программа)	Всего	2024	2025	2026		2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Собственные средства	6199,136	-	6199,136	2055,933	792,579	872,421	1123,191	1355,012	3.1.1
1.1.	амортизационные отчисления с выделенным результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	6199,136	-	6199,136	2055,933	792,579	872,421	1123,191	1355,012	3.1.1
1.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	экономия расходов	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.1.	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.2.	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4.		-	-	-	-	-	-	-	-	-

1-3.10-475/23(п)(4.0)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к приказу министерства жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области

от 26.06.2023 № 10/СЗ-2023/23

Форма №3-ИП ТС

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы МУП «Водоканал» муниципального образования «Томаринский городской округ» Сахалинской области

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения в т.ч. по годам реализации			
					2024	2025	2026	2027
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3	-	-	-	-	-	-
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	-	-	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	т.у.т./м3	-	-	-	-	-	-
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-
		%	53,08	53,08	52,79	52,68	52,57	52,43
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	6189,00	6189,00	6188,70	6170,13	6151,62	6133,17
		% от полезного отпуска тепловой энергии	18,52	18,52	18,52	18,46	18,41	18,35
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды куб. м для пара	-	-	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. N 410							
7.1.	-							
7.2.	-							

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
МУП «Водоканал» муниципального образования «Томаринский городской округ» Сахалинской области**

N п/п	Наименование объекта	Показатели надежности					Показатели энергетической эффективности																								
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, тепловосителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, тепловосителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установочной мощности			Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)		Оплатежные единицы технологических потерь тепловой энергии, тепловосителя к материальной характеристике тепловой сети		Отсутствие величины технологических потерь тепловой энергии, тепловосителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)																				
		Текущее значение		Плановое значение		Текущее значение		Плановое значение			Текущее значение		Плановое значение																		
		2024	2025	2026	2027	2028	2024	2025	2026	2027	2028	2024	2025	2026	2027	2028	2024	2025	2026	2027	2028										
1	ТЭЦ г.Томари	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,792	1,787	1,781	1,776	1,771	6189,00	6188,70	6170,13	6151,62	6133,17	6114,77				
2		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32