



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 01.08.2023 № 1-3.25-454/23

г. Южно-Сахалинск

**О корректировке на 2024 год тарифов
федерального государственного бюджетного
учреждения «Центральное жилищно-коммунальное
управление» Министерства обороны Российской Федерации на
питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение и
горячую воду (горячее водоснабжение) в закрытой системе
горячего водоснабжения в границах территории Сахалинской
области, установленных на долгосрочный период
регулирувания**

В соответствии с Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», учитывая итоги заседания региональной энергетической комиссии Сахалинской области (протокол от 01 августа 2023 года № 37), приказываю:

1. Внести следующие изменения в приказ региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 09 декабря 2020 года № 1-3.25-663/23(п) (1.0)



установлении тарифов федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение и горячую воду (горячее водоснабжение) в закрытой системе горячего водоснабжения в границах территории Сахалинской области на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов»:

1.1. в приложении 1:

1.1.1. раздел 2 изложить в следующей редакции:



«Раздел 2. Планируемый объем подачи воды, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период»

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2022 год		2023 год	2024 год	
			План	Факт			
							4
1	2	3	1067,290	1234,234	1259,585	1112,137	1088,578
1	Объем выработки воды	ТЫС.М ³	1067,290	1234,234	1259,585	1112,137	1088,578
2	Объем воды, используемой на собственные нужды	ТЫС.М ³	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3	Объем отпуска в сеть	ТЫС.М ³	1067,29	1234,23	1259,585	1112,137	1088,578
4	Объем потерь	ТЫС.М ³	217,941	349,122	257,207	227,095	222,288
5	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	20,42	28,29	20,42	20,42	20,42
6	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	ТЫС.М ³	849,349	885,112	1002,378	885,042	866,290
6.1	Объем реализации товаров и услуг, из них:	ТЫС.М ³	276,799	316,959	307,154	316,959	283,265
6.1.1	населению	ТЫС.М ³	263,783	303,914	291,290	303,914	270,492
6.1.2	бюджетным потребителям	ТЫС.М ³	1,391	1,540	1,870	1,540	1,391
6.1.3	прочим потребителям	ТЫС.М ³	11,625	11,505	13,994	11,505	11,382
6.2	Объем воды собственным структурным подразделениям	ТЫС.М ³	572,550	568,153	695,224	568,083	583,025
7	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	ТЫС. руб.	14206,96	30526,01	16924,60	17662,12	15347,08

»;



1.1.2. в разделе 3 строку 3 изложить в следующей редакции:

«

3	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений:		1160,75
3.1	мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (установка частотных регуляторов)	1-4 кварталы 2024	0,31

»;

1.1.3. в разделе 5 строку 4 изложить в следующей редакции:

«

4	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	70,75	107,19	119,13	116,53	101,26
---	--	-------	--------	--------	--------	--------

»;

1.2. в приложении 2:

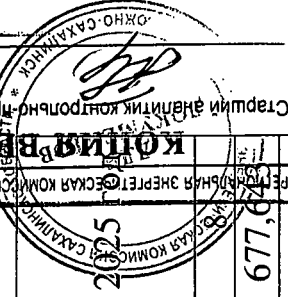
1.2.1. раздел 2 изложить в следующей редакции:



«Раздел 2. Планируемый объем водоотведения, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования»

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2022 год		2023 год	2024 год	2025 год
			План	Факт			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объем отведенных стоков	тыс.м ³	763,100	807,066	682,534	806,950	677,643
1.1	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс.м ³	169,000	203,786	201,384	203,670	158,842
1.1.1	населению	тыс.м ³	167,400	198,927	199,223	198,927	157,042
1.1.2	бюджетным потребителям	тыс.м ³	1,000	3,530	1,217	3,530	1,300
1.1.3	прочим потребителям	тыс.м ³	0,600	1,329	0,944	1,213	0,500
1.2	Объем отведенных стоков от собственных структурных подразделений	тыс.м ³	594,100	603,280	481,149	603,280	518,801
2	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс.руб.	4528,80	8363,37	6749,54	6076,73	4826,23

»;



1.2.2. в разделе 3 строку 3 изложить в следующей редакции:

«

3	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений:		999,41
3.1	мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (замена ламп накаливания, используемых для внутреннего освещения помещений на энергосберегающие)	1-4 кварталы 2024	2,0

»;

1.2.3. в разделе 5 строку 4 изложить в следующей редакции:

«

4	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	91,50	104,35	149,04	90,03	103,05
---	--	-------	--------	--------	-------	--------

»;

1.3. в приложении 3:

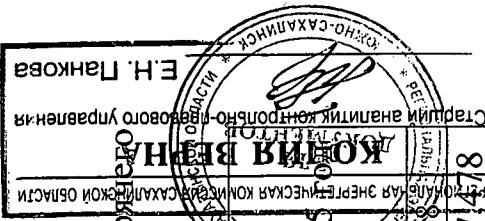
1.3.1. раздел 2 изложить в следующей редакции:



«Раздел 2. Обоснование обеспечения прогнозируемого объема и качества услуг в сфере горячего водоснабжения, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2022 год		2023 год	2024 год
			План	Факт		
1	2	3	4	5	6	7
1	Полезный отпуск услуг, в том числе:	тыс.м ³	137,410	150,528	126,205	150,528
1.1	Объём реализации услуг, из них:	тыс.м ³	60,090	79,496	61,422	79,496
1.1.1	населению	тыс.м ³	59,890	79,159	61,422	79,159
1.1.2	бюджетным потребителям	тыс.м ³	0,200	0,234	0,000	0,234
1.1.3	прочим потребителям	тыс.м ³	0,000	0,103	0,000	0,103
1.2	Отпуск собственным структурным подразделениям	тыс.м ³	77,230	71,032	64,783	71,032

Примечание: финансовые потребности ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, на которых осуществляется приготовление горячей воды учтены в тарифе на тепловую энергию регулируемой организации. В связи с изложенным, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, не приводится.».



1.4. Приложение 5 изложить в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 01 января 2024 года.

3. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» и разместить на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Исполняющий
обязанности председателя

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат ID1984667694B69540VCC36A750748FC
Владелец Черкасова Лариса Александровна
Действителен с 26.05.2023 по 18.08.2024

Л.А. Черкасова



ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
№ 1-3.25-454/23 от 01.08.2023

«ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 09 декабря 2020 года № 62-ОКК

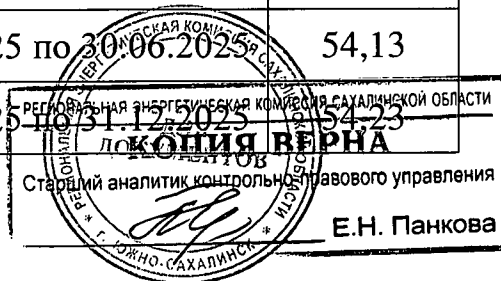
Тарифы
федерального государственного бюджетного учреждения
«Центральное жилищно-коммунальное управление»
Министерства обороны Российской Федерации для потребителей
в границах территории Сахалинской области

№ п/п	Наименование групп потребителей	Наименование населенных пунктов	Период действия тарифов	Тариф, руб./куб. м
1.	Питьевая вода (питьевое водоснабжение)			
1.1.	для населения (с учетом НДС)			
1.1.1.	муниципального образования «Южно-Курильский городской округ»		с 01.01.2021 по 30.06.2021	36,38
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	37,76
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	37,76
			с 01.07.2022 по 30.11.2022	39,23
			с 01.12.2022 по 31.12.2023	41,38
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	41,38
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	43,94
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	42,42
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	44,11	

1-3.25-663/23(п)(1.0)



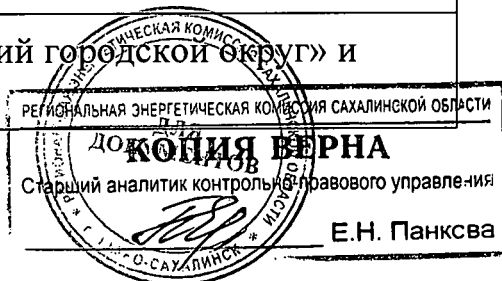
1.1.2.	муниципального образования городской округ «Город Южно-Сахалинск»	с 01.01.2021 по 30.06.2021	35,85
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	37,21
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	37,21
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	38,66
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	40,78
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	40,78
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	43,30
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	41,80
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	43,47
1.1.3.	иных муниципальных образований Сахалинской области	с 01.01.2021 по 30.06.2021	48,51
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	50,35
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	50,35
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	52,31
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	55,18
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	55,18
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	58,60
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	56,57
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	58,83
1.2.	для иных потребителей (без НДС)	с 01.01.2021 по 30.06.2021	46,79
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	46,79
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	46,79
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	55,87
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	55,10
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	55,10
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	56,34
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	54,13
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	54,23



2.	Питьевая вода (питьевое водоснабжение), используемая в целях горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения для населения (с учетом НДС)		
2.1.	муниципального образования «Курильский городской округ»	с 01.01.2021 по 30.06.2021	36,38
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	37,76
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	37,76
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	39,23
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	41,38
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	41,38
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	43,94
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	42,42
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	44,11
2.2.	муниципального образования городской округ «Город Южно-Сахалинск»	с 01.01.2021 по 30.06.2021	29,18
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	30,28
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	30,28
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	31,46
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	33,19
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	33,19
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	35,24
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	34,01
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	35,37
3.	Водоотведение		
3.1.	для населения (с учетом НДС)		
3.1.1.	муниципального образования «Южно-Курильский городской округ»	с 01.01.2021 по 30.06.2021	24,59
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	25,52
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	25,52
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	26,51



		с 01.12.2022 по 31.12.2023	27,96
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	27,96
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	29,69
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	28,67
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	29,81
3.1.2.	иных муниципальных образований Сахалинской области	с 01.01.2021 по 30.06.2021	26,14
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	27,13
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	27,13
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	28,18
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	29,72
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	29,72
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	31,56
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	30,47
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	31,68
3.2.	для иных потребителей (без НДС)	с 01.01.2021 по 30.06.2021	21,79
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	32,85
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	26,80
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	26,80
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	33,52
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	29,84
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	29,84
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	29,48
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	31,28
4.	Горячая вода (горячее водоснабжение)		
4.1.	для населения (с учетом НДС)		
4.1.1.	муниципальных образований «Курильский городской округ» и «Южно-Курильский городской округ»		



4.1.1.1.	компонент на холодную воду, руб./м ³	с 01.01.2021 по 30.06.2021	36,38
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	37,76
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	37,76
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	39,23
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	41,38
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	41,38
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	43,94
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	42,42
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	44,11
4.1.1.2.	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2344,88
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2433,98
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2433,98
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	2528,90
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	2667,98
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	2667,98
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	2833,39
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	2722,12
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2825,56
4.1.2.	муниципального образования городской округ «Город Южно-Сахалинск»		
4.1.2.1.	компонент на холодную воду, руб./м ³	с 01.01.2021 по 30.06.2021	29,18
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	30,28
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	30,28
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	31,46
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	33,19
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	33,19
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	35,24



КОПИЯ ВЕРНА

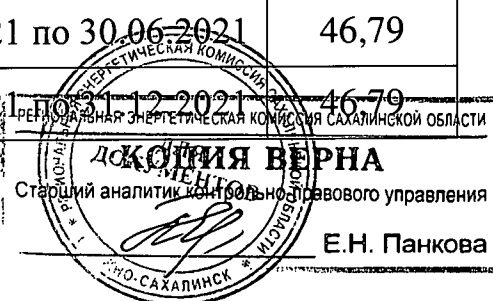
 Старший аналитик контрольно-правового управления

 Е.Н. Панкова

		с 01.01.2025 по 30.06.2025	34,01
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	35,37
4.1.2.2.	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2344,88
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2433,98
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2433,98
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	2528,90
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	2667,98
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	2667,98
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	2833,39
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	2722,12
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2825,56
4.1.3.	для иных муниципальных образований Сахалинской области		
4.1.3.1.	компонент на холодную воду, руб./м ³	с 01.01.2021 по 30.06.2021	48,51
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	50,35
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	50,35
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	52,31
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	55,18
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	55,18
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	58,60
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	56,57
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	58,83
4.1.3.2.	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2344,88
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2433,98
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2433,98
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	2528,90
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	2667,98
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	2667,98

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПЛЕКСИОННАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ЖОИИЯ ВЕИНА
 Старший аналитик контрольно-ревизионного управления
 Е.Н. Панкова
 г. САХАЛИНСК

		с 01.07.2024 по 31.12.2024	2833,39
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	2722,12
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2825,56
4.2.	для иных потребителей (без НДС):		
4.2.1.	муниципального образования «Южно-Курильский городской округ»		
4.2.1.1.	компонент на холодную воду, руб./м ³	с 01.01.2021 по 30.06.2021	46,79
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	46,79
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	46,79
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	55,87
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	55,10
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	55,10
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	56,34
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	54,13
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	54,23
4.2.1.2.	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	11994,17
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	11994,17
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	11297,76
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	11297,76
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	12880,48
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	12880,48
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	13653,30
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	13888,03
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	13888,03
4.2.2.	муниципального образования «Курильский городской округ»		
4.2.2.1.	компонент на холодную воду, руб./м ³	с 01.01.2021 по 30.06.2021	46,79
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	46,79



		с 01.01.2022 по 30.06.2022	46,79
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	55,87
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	55,10
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	55,10
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	56,34
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	54,13
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	54,23
4.2.2.2.	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	8694,88
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	8694,88
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	8694,88
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	14309,96
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	11342,36
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	11342,36
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	12022,90
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	11726,29
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	11726,29
4.2.3.	для иных муниципальных образований Сахалинской области		
4.2.3.1.	компонент на холодную воду, руб./м ³	с 01.01.2021 по 30.06.2021	46,79
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	46,79
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	46,79
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	55,87
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	55,10
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	55,10
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	56,34
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	54,13
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	54,23
4.2.3.2.	компонент на тепловую	с 01.01.2021 по 30.06.2021	4889,46

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОПИЯ ВЕРНА
 Старший аналитик контрольно-планового управления
 Е.Н. Панкова
 Ю.О. САХАЛИНСК

энергию, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	5275,85
	с 01.01.2022 по 30.06.2022	5275,85
	с 01.07.2022 по 30.11.2022	9418,43
	с 01.12.2022 по 31.12.2023	6620,71
	с 01.01.2024 по 30.06.2024	6620,71
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	7017,95
	с 01.01.2025 по 30.06.2025	5447,62
	с 01.07.2025 по 31.12.2025	5963,56

».

