



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 01.09.2023 № 1-3.42-518/23

г. Южно-Сахалинск

Об утверждении границы территории и режима использования объекта археологического наследия «Поселение Охотское 3»

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – 73-ФЗ), Положением о государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Сахалинской области, утвержденным постановлением Правительства Сахалинской области от 03.05.2017 № 185, приказываю:

1. Утвердить границу территории объекта археологического наследия «Поселение Охотское 3», расположенного на территории муниципального образования «Корсаковский городской округ» Сахалинской области, согласно приложению к настоящему приказу (не приводится).

1.1. Установить особый режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории объекта археологического наследия «Поселение Охотское 3».

1.1.1. Запрещается:

– проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории выявленного объекта культурного наследия за исключением работ по сохранению особенностей (предмета охраны) объекта археологического наследия федерального значения «Поселение Охотское 3»;

– принятие документов территориального и градостроительного планирования, внесение в них изменений в части, касающейся территории достопримечательного места, в том числе границ населенных пунктов, режимов использования земель и градостроительных регламентов, без согласования с государственным органом охраны объектов культурного наследия Сахалинской области;

– предоставление прав пользования земельными участками, расположенными в границах объекта археологического наследия федерального значения «Поселение Охотское 3» или их частями по решениям исполнительных органов государственной власти и органов местного самоуправления без согласования с государственным органом охраны объектов культурного наследия Сахалинской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

– отчуждение земельных участков, расположенных в границах объекта археологического наследия федерального значения «Поселение Охотское 3» из государственной или муниципальной собственности, предоставление в безвозмездное пользование, аренду земельного участка для садоводческих, дачных и иных нужд, за исключением предоставления земельного участка в безвозмездное пользование, аренду – в целях сохранения, популяризации и государственной охраны выявленного объекта культурного наследия по согласованию с государственным органом охраны объектов культурного наследия Сахалинской области;

– проведение археологических полевых работ, в том числе любых работ с полным или частичным изъятием археологических предметов без разрешения (Открытого листа) на право проведения работ определенного вида на территории объекта археологического наследия федерального значения «Поселение Охотское 3»;

– вырубка леса и насаждений (за исключением участков проведения археологических раскопок, при наличии разрешения (Открытого листа) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия;

– движение и размещение всех видов транспортных средств и техники;

– сбор с поверхности с применением технических средств (или без таковых) археологических находок (подъемного материала) без специального разрешения (Открытого листа) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия;

– создание свалок, захоронение бытовых и техногенных отходов;

– устройство костров и палов вне специально установленных мест;

– прокладка и расширение транспортной инфраструктуры (автомобильные и железные дороги, трубопроводы);

– разведка и добыча полезных ископаемых.

1.1.2. Разрешается:

– проведение работ по сохранению особенностей (предмета охраны) объекта археологического наследия федерального значения «Поселение Охотское 3», в том числе по их консервации и приспособлению для современного использования в экскурсионно-туристических целях;

– ограниченная хозяйственная деятельность, необходимая для обеспечения сохранности объекта археологического наследия федерального значения «Поселение Охотское 3», не создающая угрозы повреждения,

разрушения или его уничтожения, не нарушающая целостности объекта культурного наследия и его территории (антиэрозионные мероприятия, строительство защитных сооружений), при обязательной организации археологических наблюдений и согласованию проекта работ в государственном органе охраны объектов культурного наследия;

– проведение научных исследований (археологических раскопок) при наличии разрешения (Открытого листа) на проведение работ по выявлению и изучению объекта археологического наследия федерального значения «Поселение Охотское 3»;

– установка информационных надписей и обозначений на объекте археологического наследия федерального значения «Поселение Охотское 3», при обязательном согласовании проекта таких работ в государственном органе охраны объектов культурного наследия;

– работы по музеефикации объекта археологического наследия федерального значения «Поселение Охотское 3», при обязательной организации археологических наблюдений и согласованию проекта работ в государственном органе охраны объектов культурного наследия.

1.1.3. Рекомендуются:

– обеспечение благоприятной гидрологической обстановки, чистоты воздушного бассейна и защиты от динамических воздействий;

– соблюдение высотных соотношений, плотности посадок зеленых насаждений, обеспечивающих максимальное раскрытие и восприятие объектов культурного наследия.

1.2. В соответствии с частью 2 статьи 36 73-ФЗ изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы, работы по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иные работы в границах территории объекта археологического наследия «Поселение Охотское 3», проводятся при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, обязательных разделов об обеспечении сохранности указанного объекта археологического наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности указанного объекта археологического наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект археологического наследия.

1.3. Обеспечение доступа граждан к объекту археологического наследия федерального значения «Поселение Охотское 3».

2. В соответствии с частью 10 статьи 20 73-ФЗ, а также Перечнем отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 01.09.2015 № 2328, не публикуются в открытом доступе:

- сведения о местонахождении объекта археологического наследия (адрес объекта или при его отсутствии местоположение объекта);

- фотографическое (иное графическое) изображение объекта археологического наследия;

- описание границ территории объекта археологического наследия с приложением текстового описания местоположения этих границ, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости;

- сведения о наличии или об отсутствии зон охраны объектов археологического наследия;

- сведения о расположении объекта археологического наследия, имеющего вид "памятник" или "ансамбль", в границах зон охраны иного объекта археологического наследия;

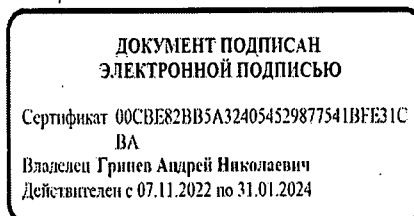
- сведения о предмете охраны объекта археологического наследия.

3. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и разместить на официальном сайте государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Сахалинской области (<https://okn.sakhalin.gov.ru>)

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель инспекции



А.Н. Гринев