



# РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

## П Р И К А З

от 26.09.2023 № 1-3.25-583/23

г. Южно-Сахалинск

### **Об установлении тарифов общества с ограниченной ответственностью «НИКА ПЛЮС» на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение на период 2024 – 2028 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», учитывая итоги заседаний региональной энергетической комиссии Сахалинской области (протокол от 26 сентября 2023 года № 47), приказываю:

1. Утвердить производственные программы общества с ограниченной ответственностью «НИКА ПЛЮС» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения (приложения 1, 2).

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов общества с ограниченной ответственностью «НИКА ПЛЮС» на период 2024 – 2028 годов (приложение 3).

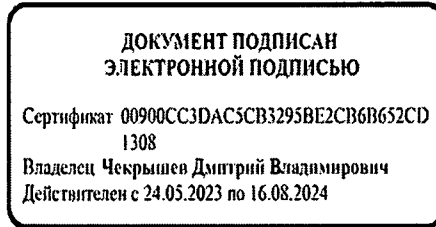
3. Установить тарифы общества с ограниченной ответственностью «НИКА ПЛЮС» на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение (приложение 4).



4. Настоящий приказ вступает в силу с 01 января 2024 года.

5. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» и разместить его на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель



Д.В. Чекрышев



**ПРИЛОЖЕНИЕ 1**  
к приказу региональной энергетической  
комиссии Сахалинской области

№ 1-3.25-583/23 от 26.09.2023

Производственная программа  
общества с ограниченной ответственностью «НИКА ПЛЮС»  
в сфере холодного водоснабжения

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, её местонахождение	ООО «НИКА ПЛЮС» 694615, Сахалинская область, Холмский район, село Правда, ул. Аллея, 20
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2024 – 2028 годы



Раздел 2. Планируемый объем подачи воды, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший год долгосрочного периода регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2022 год		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
			План	Факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Объем выработки воды	тыс.м <sup>3</sup>	96,721	75,350	88,449	88,397	88,356	88,304	88,253
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс.м <sup>3</sup>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.	Объем отпуска в сеть	тыс.м <sup>3</sup>	96,721	75,350	88,449	88,397	88,356	88,304	88,253
4.	Объем потерь	тыс.м <sup>3</sup>	12,361	0,0	13,099	13,047	13,006	12,954	12,903
5.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	12,78	0,0	14,81	14,760	14,720	14,670	14,620
6.	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс.м <sup>3</sup>	84,360	75,350	75,350	75,350	75,350	75,350	75,350
6.1.	Объем реализации товаров и услуг, из них:	тыс.м <sup>3</sup>	84,360	75,350	75,350	75,350	75,350	75,350	75,350
6.1.1.	населению	тыс.м <sup>3</sup>	78,210	67,000	67,000	67,000	67,000	67,000	67,000
6.1.2.	бюджетным потребителям	тыс.м <sup>3</sup>	5,460	8,250	8,250	8,250	8,250	8,250	8,250
6.1.3.	прочим потребителям	тыс.м <sup>3</sup>	0,690	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
6	Объем воды собственным структурным подразделениям	тыс.м <sup>3</sup>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7.	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	8248,0	10576,2	14761,9	16209,6	16701,9	17187,2	17686,7

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
**КОПИЯ ВЕРНА**  
 Старший аналитик контрольно-правового управления  
 Е.Н. Панкова  
 г. ЮЖНО-САХАЛИНСК

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, и график реализации мероприятий производственной программы

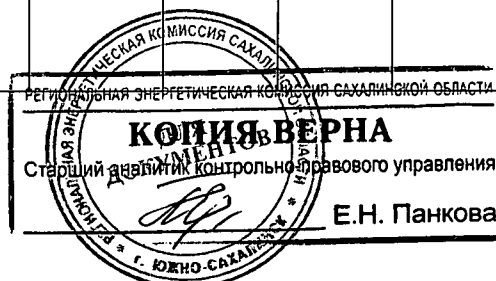
№ п/п	План мероприятий	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
<b>2024 год</b>			
1.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений, в том числе:	1-4 кварталы	173,77
1.1.	внедрение частотно-регулируемых электропроводов на насосном оборудовании	2-4 кварталы	70,0
<b>2025 год</b>			
2.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений, в том числе:	1-4 кварталы	179,26
2.1.	установка частотных преобразователей на скважинах	2-4 кварталы	50,00
<b>2026 год</b>			
3.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений, в том числе:	1-4 кварталы	184,56
3.1.	приобретение и установка сетевого насоса типа ВИЛО 50 м3 на водонасосной с. Правда	3-4 кварталы	109,43
<b>2027 год</b>			
4.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений, в том числе:	1-4 кварталы	190,03



4.1.	приобретение и установка сетевого насоса типа ВИЛО 50 м3 на водонасосной с. Люблино	4 квартал	109,43
<b>2028 год</b>			
5.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений, в том числе:	1-4 кварталы	195,65
5.1.	замена 2-х насосов сетевых К-100-70 на водонасосной с. Люблино	3 квартал	84,42
5.2.	замена 2-х сетевых насосов КА-100-40 на водонасосной с. Правда	3 квартал	64,00

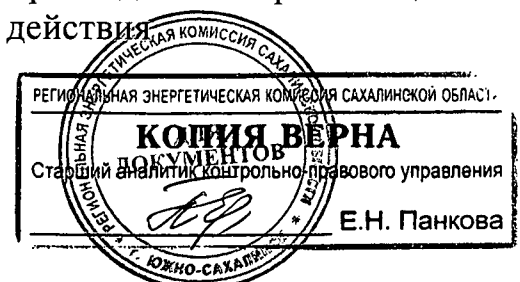
Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7
1.	Показатели качества воды					
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	19	18	17	16	15
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного	19	18	17	16	15



	контроля качества питьевой воды, %					
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км).	0,17	0,16	0,15	0,14	0,13
3.	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды					
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	14,81	14,76	14,72	14,67	14,62
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт. ч/куб. м.	1,412	1,405	1,398	1,391	1,385
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт. ч/куб. м	0,218	0,217	0,216	0,215	0,213

Раздел 5. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия.



№ п/п	Наименование показателя	Динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения, %				
		2024/ 2023	2025/ 2024	2026/ 2025	2027/ 2026	2028/ 2027
1	2	3	4	5	6	7
1.	Показатели качества воды					
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	95,0	95,0	94,0	94,0	94,0
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	95,0	95,0	94,0	94,0	94,0
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в	94,4	94,1	93,8	93,3	92,9





	результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год					
3.	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды					
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть	115,9	99,7	99,7	99,7	99,7
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	129,5	99,5	99,5	99,5	99,5
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	129,8	99,5	99,5	99,5	99,1
4.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	152,9	109,8	103,0	102,9	102,9

Раздел 6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов



№ п/п	Перечень плановых мероприятий
1	2
1.	Своевременное реагирование на заявки абонентов



ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к приказу региональной энергетической  
комиссии Сахалинской области

№ 1-3.25-583/23 от 26.09.2023

Производственная программа  
общества с ограниченной ответственностью «НИКА ПЛЮС»  
в сфере водоотведения

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, её местонахождение	ООО «НИКА ПЛЮС» 694615, Сахалинская область, Холмский район, село Правда, ул. Аллея, 20
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2024 – 2028 годы



Раздел 2. Планируемый объем водоотведения, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший год долгосрочного периода регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2022 год		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
			План	Факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Объем отведенных стоков	тыс.м <sup>3</sup>	77,470	71,220	71,220	71,220	71,220	71,220	71,220
1.1.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс.м <sup>3</sup>	77,470	71,220	71,220	71,220	71,220	71,220	71,220
1.1.1.	населению	тыс.м <sup>3</sup>	74,810	65,530	65,530	65,530	65,530	65,530	65,530
1.1.2.	бюджетным потребителям	тыс.м <sup>3</sup>	2,000	5,590	5,590	5,590	5,590	5,590	5,590
1.1.3.	прочим потребителям	тыс.м <sup>3</sup>	0,660	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1.2.	Объем отведенных стоков от собственных структурных подразделений	тыс.м <sup>3</sup>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	1823,4	2072,4	2578,6	2763,6	2844,5	2927,9	3013,7




Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	План мероприятий	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
<b>2024 год</b>			
1.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1-4 кварталы	56,8
<b>2025 год</b>			
2.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений, в том числе:	1-4 кварталы	58,6
2.1.	установка тепловых отражателей между отопительными приборами и стеной	2-4 кварталы	30,00
<b>2026 год</b>			
3.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1-4 кварталы	60,3
<b>2027 год</b>			
4.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1-4 кварталы	62,1
<b>2028 год</b>			
5.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1-4 кварталы	64,0

Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4			
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
**КОПИЯ ВЕРНА**  
 Старший аналитик контрольно-правового управления  
 Е.Н. Панкова

1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км)	15,4	15,3	15,2	15,1	15,0
2.	Показатели очистки сточных вод					
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
2.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-	-
2.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	-	-	-	-	-
2.4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения, %	-	-	-	-	-
3.	Показатели эффективности использования ресурсов					
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт. ч/куб. м	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт. ч/куб. м	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Раздел 5. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия



№ п/п	Наименование показателя	Динамика изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения, %				
		2024/ 2023	2025/ 2024	2026/ 2025	2027/ 2026	2028/ 2027
1	2	3	4	5	6	7
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	99,4	99,4	99,3	99,3	99,3
2.	Показатели очистки сточных вод					
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
2.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	-	-	-	-	-
2.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	-	-	-	-	-
2.4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения	-	-	-	-	-
3.	Показатели эффективности использования ресурсов					
3.1.	Удельный расход электрической энергии,	-	-	-	-	-



	потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод					
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	-	-	-	-	-
4.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	118,2	107,2	102,9	102,9	102,9

Раздел 6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Перечень плановых мероприятий
1	2
1.	Своевременное реагирование на заявки абонентов





**ПРИЛОЖЕНИЕ 3**  
к приказу региональной энергетической  
комиссии Сахалинской области

№ 1-3.25-583/23 от 26.09.2023

**Долгосрочные параметры регулирования  
тарифов общества с ограниченной ответственностью «НИКА ПЛЮС»  
на период 2024 – 2028 годов**

№ п/п	Годы	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/куб.м
1	2	3	4	5	6	7
<b>Питьевая вода (питьевое водоснабжение)</b>						
1	2024	13434,0	x	0	14,810	1,630
2	2025	x	1,0	0	14,760	1,622
3	2026	x	1,0	0	14,720	1,614
4	2027	x	1,0	0	14,670	1,606
5	2028	x	1,0	0	14,620	1,598
<b>Водоотведение</b>						
1	2024	2624,8	x	0	x	x
2	2025	x	1,0	0	x	x
3	2026	x	1,0	0	x	x
4	2027	x	1,0	0	x	x
5	2028	x	1,0	0	x	x

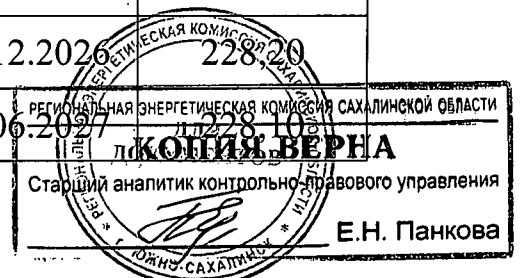
РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ДЛЯ  
**КОПИЯ ВЕРНА**  
Старший аналитик контрольно-правового управления  
  
Е.Н. Панкова

**ПРИЛОЖЕНИЕ 4**  
к приказу региональной энергетической  
комиссии Сахалинской области

№ 1-3.25-583/23 от 26.09.2023

**Тарифы**  
общества с ограниченной ответственностью «НИКА ПЛЮС»  
на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение  
(НДС не облагаются\*)

№ п/п	Наименование групп потребителей	Период действия тарифов	Тариф, руб./куб.м
1.	Питьевая вода (питьевое водоснабжение)		
1.1.	для населения	с 01.01.2024 по 30.06.2024	53,19
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	56,48
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	56,48
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	59,98
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	59,98
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	63,69
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	63,69
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	67,63
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	67,63
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	71,82
1.2.	для иных потребителей	с 01.01.2024 по 30.06.2024	106,76
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	285,06
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	215,12
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	215,12
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	215,12
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	228,20
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	228,10



		с 01.07.2027 по 31.12.2027	228,10
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	228,10
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	241,36
2.	Водоотведение		
2.1.	для населения	с 01.01.2024 по 30.06.2024	19,79
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	21,01
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	21,01
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	22,31
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	22,31
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	23,69
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	23,69
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	25,15
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	25,15
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	26,70
2.2.	для иных потребителей	с 01.01.2024 по 30.06.2024	27,22
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	45,20
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	38,80
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	38,80
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	38,80
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	41,08
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	41,08
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	41,14
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	41,14
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	43,50

\* Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации

