



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 02.10.2023 № 1-3.25-608/23

г. Южно-Сахалинск

**Об установлении тарифов  
муниципального унитарного предприятия «Жилкомсервис»  
муниципального образования «Курильский городской округ» на  
питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение для  
потребителей,  
за исключением села Горное, на период 2024-2028 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», учитывая итоги заседаний региональной энергетической комиссии Сахалинской области (протокол от 02 октября 2023 года № 48), приказываю:

1. Утвердить производственные программы муниципального унитарного предприятия «Жилкомсервис» муниципального образования «Курильский городской округ» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения (приложения 1, 2).

1-3.25-846/23(п)(1.0)



2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов муниципального унитарного предприятия «Жилкомсервис» муниципального образования «Курильский городской округ» на период 2024 – 2028 годов (приложение 3).

3. Установить тарифы муниципального унитарного предприятия «Жилкомсервис» муниципального образования «Курильский городской округ» на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение (приложение 4).

4. Настоящий приказ вступает в силу с 01 января 2024 года.

5. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» и разместить его на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00900CC3DAC5CB3295BE2C8B6B652CD  
1308  
Владелец Чекрышев Дмитрий Владимирович  
Действителен с 24.05.2023 по 16.08.2024

Д.В. Чекрышев



ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к приказу региональной энергетической  
комиссии Сахалинской области

№ 1-3.25-608/23 от 02.10.2023

Производственная программа  
муниципального унитарного предприятия «Жилкомсервис»  
муниципального образования «Курильский городской округ»  
в сфере холодного водоснабжения

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, ее местонахождение	МУП «Жилкомсервис» муниципального образования «Курильский городской округ» 694530, г. Курильск, ул. Охотская, 5
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2024 - 2028 годы



1-3.25-846/23 (п) (1.0)



Раздел 2. Планируемый объем подачи воды, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2022 год		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
			План	Факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Объем выработки воды	тыс. м <sup>3</sup>	315,55	331,73	299,29	298,56	297,88	297,21	296,53
2	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. м <sup>3</sup>	0,78	0,74					
3	Объем отпуска в сеть	тыс. м <sup>3</sup>	314,77	330,99	299,29	298,56	297,88	297,21	296,53
4	Объем потерь	тыс. м <sup>3</sup>	94,85	115,10	89,67	88,94	88,26	87,59	86,91
5	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	30,13	34,77	29,96	29,79	29,63	29,47	29,31
6	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс. м <sup>3</sup>	219,92	215,89	209,62	209,62	209,62	209,62	209,62



25-846/23(п)(1.0)

6.1	Объем реализации товаров и услуг, из них:	тыс. м <sup>3</sup>	215,85	205,54	205,54	205,54	205,54	205,54	205,54	205,54
6.1.1	населению	тыс. м <sup>3</sup>	157,54	158,44	158,44	158,44	158,44	158,44	158,44	158,44
6.1.2	бюджетным потребителям	тыс. м <sup>3</sup>	25,95	16,83	16,83	16,83	16,83	16,83	16,83	16,83
6.1.3	прочим потребителям	тыс. м <sup>3</sup>	32,36	30,27	30,27	30,27	30,27	30,27	30,27	30,27
6.2	Объем воды собственным структурным подразделениям	тыс. м <sup>3</sup>	4,08	10,35	4,08	4,08	4,08	4,08	4,08	4,08
	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	25429,93	32601,80	50509,68	57237,21	62947,81	64307,32	65703,83	



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
**ЮЛИЯ ВЕРНА**  
 Старший аналитик контрольно-аудиторского управления  
 Н.Ю. Те

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, и график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	План мероприятий	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
2024 год			
1.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений, в том числе	1 - 4 кварталы	9032,79
1.1.	замена ветхих сетей водоснабжения		187,85
1.2.	замена светильников на энергосберегающие		1,35
2025 год			
2.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений, в том числе	1 - 4 кварталы	9318,04
2.1.	замена ветхих сетей водоснабжения		187,85
2.2.	замена светильников на энергосберегающие		1,35
2026 год			
3.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1 - 4 кварталы	9593,86
2027 год			
4.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1 - 4 кварталы	9877,83

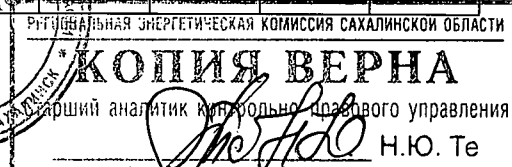
1-3.25-846/23(п)(1.0)



2028 год			
5.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1 - 4 кварталы	10170,22

Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7
1	Показатели качества воды					
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0



	холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км).					
3	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды					
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	29,96	29,79	29,63	29,47	29,31
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт.ч/куб. м.	1,625	1,617	1,609	1,601	1,593
3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт.ч/куб. м	0,406	0,404	0,402	0,400	0,398

Раздел 5. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых показателей в сфере водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения, %				
		2024/ 2023	2025/ 2024	2026/ 2025	2027/ 2026	2028/ 2027
1	2	3	4	5	6	7
1	Показатели качества воды					
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не	-	-	-	-	-





	соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды					
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	-	-	-	-	-
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	-	-	-	-	-
3	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды					
3.1	Доля потерь воды в централизованных	106,50	99,43	Для 99,46	99,46	99,46



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
**КОПИЯ ВЕРНА**  
 Специалист-аналитик контрольно-диспетчерского управления  
 Н.Ю. Те

	системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть					
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	99,5	99,5	99,5	99,5	99,5
3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	99,5	99,5	99,5	99,5	99,5
4	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	143,1	113,3	110,0	102,2	102,2

Раздел 6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Перечень плановых мероприятий
1	2
1.	Своевременное реагирование на жалобы абонентов



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к приказу региональной энергетической  
комиссии Сахалинской области

№ 1-3.25-608/23 от 02.10.2023

Производственная программа  
муниципального унитарного предприятия «Жилкомсервис» муниципального  
образования «Курильский городской округ» в сфере водоотведения

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, ее местонахождение	МУП «Жилкомсервис» муниципального образования «Курильский городской округ» 694530, г. Курильск, ул. Охотская, 5
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2024 - 2028 годы

1-3.25-846/23(п) (1,0)



Раздел 2. Планируемый объем водоотведения, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2022 год		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
			План	Факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Объем отведенных стоков	тыс. м <sup>3</sup>	196,67	211,22	211,09	211,09	211,09	211,09	211,09
1.1	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. м <sup>3</sup>	193,59	208,01	208,01	208,01	208,01	208,01	208,01
1.1.1	населению	тыс. м <sup>3</sup>	131,59	142,43	142,43	142,43	142,43	142,43	142,43
1.2	бюджетным потребителям	тыс. м <sup>3</sup>	19,18	12,04	12,04	12,04	12,04	12,04	12,04
1.1.3	прочим потребителям	тыс. м <sup>3</sup>	42,82	53,54	53,54	53,54	53,54	53,54	53,54
1.2	Объем отведенных стоков от собственных структурных подразделений	тыс. м <sup>3</sup>	3,08	3,08	3,08	3,08	3,08	3,08	3,08



25-846/23(п)(1.0)

2	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	12417,3	23312,8	27886,01	29079,38	30186,99	31052,82	31944,03
---	--	-----------	---------	---------	----------	----------	----------	----------	----------



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
**КОПИЯ ВЕРНА**  
 Старший аналитик контрольно-кадрового управления  
*Н.Ю. Те*  
 Н.Ю. Те

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
	2024 год		
1	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений, в том числе	1-4 кварталы	6245,54
1.1	замена светильников на энергосберегающие		1,35
	2025 год		
2	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений, в том числе	1-4 кварталы	6442,77
2.1	замена светильников на энергосберегающие		1,35
	2026 год		
3	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1-4 кварталы	6633,48
	2027 год		
4	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1-4 кварталы	6829,83
	2028 год		
5	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1-4 кварталы	7031,99

Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	2024	2025	2026	2027	2028

1-3.25-846/23(п)(1.0)



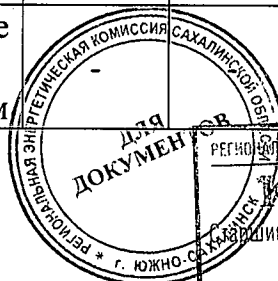
РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
**КОПИЯ ВЕРНА**  
 Старший аналитик контрольно-правового управления  
 Н.Ю. Те

1	2	3	4	5	6	7
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км)	0,100	0,099	0,098	0,097	0,096
2	Показатели очистки сточных вод					
2.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	60	60	60	60	60
2.2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-	-
2.3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	-	-	-	-	-
2.4	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения, %	-	-	-	-	-
3	Показатели эффективности использования ресурсов					
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт.ч/куб.м	0	0	0	0	0
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт.ч/куб. м	0,174	0,173	0,172	0,171	0,170



Раздел 5. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых показателей в сфере водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Динамика изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения, %				
		2024/ 2023	2025/ 2024	2026/ 2025	2027/ 2026	2028/ 2027
1	2	3	4	5	6	7
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	76,92	99,00	98,99	98,98	98,97
2	Показатели очистки сточных вод					
2.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	60	100	100	100	100
2.2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	-	-	-	-	-
2.3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	-	-	-	-	-
2.4	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам	-	-	-	-	-





	допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения					
3	Показатели эффективности использования ресурсов					
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	-	-	-	-	-
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	99,5	99,5	99,5	99,5	99,5
4	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	183,7	104,3	103,8	102,9	102,9

Раздел 6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Перечень плановых мероприятий
1	2
1.	Своевременное реагирование на жалобы абонентов



ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

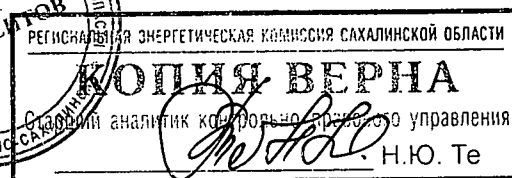
к приказу региональной энергетической  
комиссии Сахалинской области

№ 1-3.25-608/23 от 02.10.2023

Долгосрочные параметры регулирования  
муниципального унитарного предприятия «Жилкомсервис» муниципального  
образования «Курильский городской округ» на период 2024 -2028 годов

№ п/п	Годы	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/куб.м
1	2	3	4	5	6
Питьевая вода (питьевое водоснабжение)					
1	2024	38948,29	х	29,96	2,031
2	2025	х	1,0	29,79	2,021
3	2026	х	1,0	29,63	2,011
4	2027	х	1,0	29,47	2,001
5	2028	х	1,0	29,31	1,991
Водоотведение					
1	2024	27461,46	х	х	0,174
2	2025	х	1,0	х	0,173
3	2026	х	1,0	х	0,172
4	2027	х	1,0	х	0,171
5	2028	х	1,0	х	0,170

1-3.25-846/23(п)(1.0)



ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

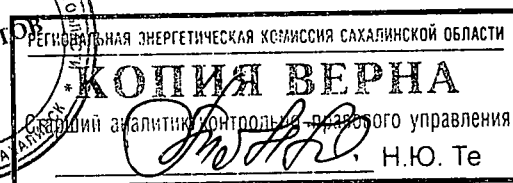
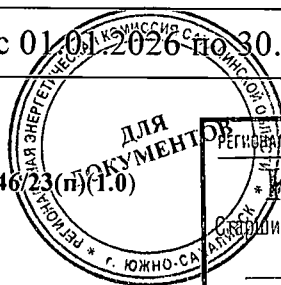
к приказу региональной энергетической  
комиссии Сахалинской области

№ 1-3.25-608/23 от 02.10.2023

Тарифы муниципального унитарного предприятия  
«Жилкомсервис» муниципального образования «Курильский городской  
округ» на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение,  
руб./куб.

№ п/п	Наименование групп потребителей	Период действия тарифов	Тариф, руб./куб.м
1	Питьевая вода (питьевое водоснабжение)		
1.1	для населения (с учетом НДС)	с 01.01.2024 по 30.06.2024	47,98
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	47,98
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	47,98
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	47,98
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	47,98
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	47,98
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	47,98
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	47,98
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	47,98
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	47,98
1.2	для иных потребителей (без НДС)	с 01.01.2024 по 30.06.2024	163,66
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	327,82
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	278,47
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	278,47
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	278,47

1-3.25-846/23(п)(1.0)



		с 01.07.2026 по 31.12.2026	334,03
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	312,87
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	312,87
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	312,87
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	326,45
2	Водоотведение		
2.1	для населения (с учетом НДС)	с 01.01.2024 по 30.06.2024	52,02
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	52,02
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	52,02
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	52,02
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	52,02
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	52,02
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	52,02
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	52,02
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	52,02
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	52,02
2.2	для иных потребителей (без НДС)	с 01.01.2024 по 30.06.2024	83,44
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	184,68
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	139,79
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	139,79
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	139,79
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	150,44
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	149,28
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	149,28
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	149,28
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	157,85



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
**КОПИЯ ВЕРНА**  
 Старший аналитик, отдел главного управления  
 Н.Ю. Те