



**МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 10.10.2023 № 1-3.39-626/23

г. Южно-Сахалинск

**Об утверждении региональных нормативов градостроительного
проектирования Сахалинской области**

В соответствии со статьей 29.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании статьи 14 Закона Сахалинской области от 05.03.2013 № 9-ЗО «О градостроительной деятельности на территории Сахалинской области», пункта 3.13 Положения о министерстве архитектуры и градостроительства Сахалинской области, утвержденного постановлением Правительства Сахалинской области от 17.07.2020 № 321:

1. Утвердить прилагаемые региональные нормативы градостроительного проектирования Сахалинской области.

2. Министерству архитектуры и градостроительства Сахалинской области опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), в газете «Губернские ведомости» и разместить на официальном сайте министерства архитектуры и градостроительства Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП) в сети Интернет.

3. Считать утратившими силу приказы министерства архитектуры и градостроительства Сахалинской области:

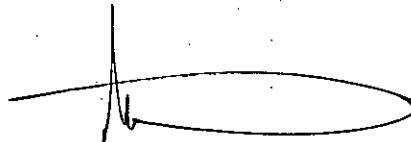
- от 30.12.2020 № 3.39-46-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Сахалинской области»;

- от 24.12.2021 № 3.39-47-п «О внесении изменений в региональные нормативы градостроительного проектирования Сахалинской области»;

- от 07.09.2021 № 3.39-35-п «О внесении изменений в региональные нормативы градостроительного проектирования Сахалинской области».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр архитектуры и
градостроительства
Сахалинской области



А.А. Ракитский

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу министерства архитектуры и градостроительства Сахалинской области «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Сахалинской области» № 1-3.39-626/23 от 10.10.2023

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

САХАЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

СОДЕРЖАНИЕ:

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ.....	3
1.1. ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ.....	3
1.2. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.....	3
1.3. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	4
1.4. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ.....	7
1.5. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАСЕЛЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА.....	17
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ РЕГИОНАЛЬНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ.....	31
2.1. ИНФОРМАЦИЯ О СОВРЕМЕННОМ СОСТОЯНИИ, ПРОГНОЗЕ РАЗВИТИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ.....	31
2.2. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ РЕГИОНАЛЬНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ.....	40
3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ РЕГИОНАЛЬНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ.....	54
ПРИЛОЖЕНИЕ А – Перечень видов объектов регионального и местного значения, подлежащих нормированию в РНГП Сахалинской области.....	63
ПРИЛОЖЕНИЕ Б – Система расселения.....	70
ПРИЛОЖЕНИЕ В – Перечень нормативных документов, используемых при подготовке региональных нормативов градостроительного проектирования по Сахалинской области..	78
ПРИЛОЖЕНИЕ Г – Строительно-климатическое районирование Сахалинской области.....	82

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

1.1. ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ

РНГП – региональные нормативы градостроительного проектирования.

МНГП – местные нормативы градостроительного проектирования.

СП 42.13330.2016 – СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89 Градостроительство.

Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Агломерация – Южно-Сахалинская городская агломерация.

1.2. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Обеспеченность – показатель, характеризующий наличие и параметры объектов регионального, местного значения, а также параметры территории, необходимой для размещения таких объектов.

Территориальная доступность – показатель, характеризующий затраты времени на передвижение до объектов регионального, местного значения.

Пешеходная доступность – нормативно установленное время, за которое человек от дома при пешеходном движении в условиях стандартной для данной местности погоды (в пределах климатической нормы) достигает объекта нормирования.

Транспортная доступность – нормативно установленное время, за которое человек при помощи общественного транспорта со средней скоростью движения 50 км/ч за границами населенных пунктов и 18 км/ч в границах населенных пунктов достигает объекта нормирования. Ожидание транспортных средств на остановочных пунктах не входит в нормативно установленное время.

Групповые системы расселения – территориально и функционально взаимосвязанная совокупность населенных пунктов. Связность населенных пунктов с центром системы расселения по принципу единой системы обслуживания объектами повседневного и периодического пользования выступает основным критерием при определении ее границ.

Агломерация – группа населенных пунктов, расположенных на территории городских округов Сахалинской области, объединенных интенсивными производственными, инфраструктурными, социальными и экономическими связями, ежедневной маятниковой миграцией жителей, выделяемая в целях стимулирования экономического роста, социального и технологического развития, повышения инвестиционной привлекательности, конкурентоспособности региона на мировых рынках. Территорию Агломерации образуют следующие муниципальные образования: «Анивский городской округ», городской округ «Долинский», Корсаковский городской округ, «Невельский городской округ», «Холмский городской округ», городской округ «город Южно-Сахалинск».

Объекты агломерационного (межмуниципального) значения – объекты, расположенные в границах муниципальных образований, входящих в состав агломерации, предоставляющие услуги периодического или эпизодического характера населению Агломерации в целом.

Реконструкция застроенных территорий – деятельность, направленная на переустройство территории сохраняемой застройки за счет частичного сноса и (или) строительства, реконструкции существующей жилой и нежилой застройки.

Место хранения транспортного средства – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей, мототранспортных средств, велосипедов, средств индивидуальной мобильности. Временное хранение подразумевает хранение (стоянку) не более 12 часов (гостевые стоянки), постоянное – более 12 часов.

Озелененные территории общего пользования – общедоступные территории, используемые для рекреационных целей населением, предназначенные для организации

отдыха, культурно-просветительской, физкультурно-оздоровительной деятельности граждан.

Многофункциональные культурные центры – культурные комплексы с функциональным наполнением элементов образцового культурного центра: театрално-зрелищный комплекс, образовательный комплекс (творческие лаборатории, клубы по интересам), музейно-выставочный комплекс, медиакомплекс).

Коллективные средства размещения – средства размещения (имущественные комплексы, включающие в себя здания или части зданий, помещения, оборудование и иное имущество), используемые для предоставления услуг размещения и обеспечения временного проживания физических лиц юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями.

Иные понятия употребляются в значениях, установленных федеральным и региональным законодательством.

1.3. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

РНГП Сахалинской области разработаны на основании пункта 3 статьи 7, части 1 статьи 29.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 74 части 1 статьи 44 Федерального закона от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации».

РНГП Сахалинской области представляют собой стандарт качества жизнеустройства населения, выраженный в виде системы расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального, местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

РНГП Сахалинской области разработаны с учетом целей и задач социально-экономического развития, декларированных документами стратегического планирования Сахалинской области и ее муниципальных образований, приоритетных программ и проектов Сахалинской области, разработанных в целях реализации национальных целей и стратегических задач развития Российской Федерации в соответствии с указами Президента России от 07.05.2018 № 204, от 21.07.2020 № 474, особенностей социально-экономического, градостроительного и инфраструктурного развития муниципальных образований Сахалинской области.

РНГП Сахалинской области учитывают основные направления и приоритеты развития, предусмотренные стратегией пространственного развития Агломерации и концепцией градостроительного развития Курильских островов, а также стратегические схемы (мастер-планы) для городов – центров городских округов, формирующих Агломерацию: Корсаков, Холмск, Анива, Долинск, Невельск (разработаны ООО «ИТП «Град»», 2021 год).

РНГП Сахалинской области разработаны с учетом Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденных приказом Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71, отраслевых методических рекомендаций федеральных органов исполнительной власти по планированию развития сети инфраструктурных объектов, регламентирующих общие правила расчета нормативов ресурсной обеспеченности населения.

Перечень областей нормирования определен в соответствии с:

– полномочиями органов государственной власти субъекта Российской Федерации, предусмотренными частью 1 статьи 44 Федерального закона от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», отраслевыми федеральными законами;

– вопросами местного значения и полномочиями городского округа, предусмотренными статьями 16, 16.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ

«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», отраслевыми федеральными законами;

– положениями статей 10, 11 Закона Сахалинской области от 05.03.2013 № 9-30 «О градостроительной деятельности на территории Сахалинской области», иными законами Сахалинской области;

– целесообразностью и достаточностью нормирования объектов регионального, местного значения;

– особенностями формирования и развития сети инфраструктурных объектов, сложившейся на территории муниципальных образований Сахалинской области;

– приоритетными направлениями социально-экономического развития Сахалинской области, утвержденными документами стратегического планирования;

– общественными приоритетами.

Перечень областей нормирования РНГП Сахалинской области приведен в Приложении А.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального и местного значения выражены в виде:

– удельной мощности какого-либо вида инфраструктуры, приходящейся на единицу населения или единицу площади; в отдельных случаях показатель обеспеченности населения объектами выражен отношением количества объектов определенного типа к территории;

– удельного размера земельного участка, приходящегося на единицу мощности объекта определенного вида;

– интенсивности использования территории.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов регионального, местного значения выражены в виде пешеходной и транспортной доступности.

Значения расчетных показателей установлены с учетом:

– природно-климатических условий;

– региональной системы расселения;

– демографической ситуации и прогноза ее изменения;

– фактического уровня обеспеченности населения инфраструктурными объектами;

– результатов научных исследований, выполненных при подготовке проекта внесения изменений в проект генерального плана города Южно-Сахалинска (проведены ГАУ «Институт Генплана Москвы», 2021 год);

– результатов научных исследований, выполненных при подготовке схемы территориального планирования Сахалинской области (проведены ООО «ИТП «Град», 2021 год);

– результатов стратегической сессии (деловой игры), проведенной при разработке стратегии пространственного развития Агломерации и концепции градостроительного развития Курильских островов (выполнены ООО «ИТП «Град», 2021 год).

Значения расчетных показателей, принятые в соответствии с нормативными правовыми или декларативными документами соответствующих органов власти, установлены путем указания ссылки на соответствующий документ.

Расчетные показатели, значения которых определяются заданием на проектирование либо не устанавливаются в виду эпизодичности пользования объектом, значения объекта в планировочной организации территории и/или иным причинам, в основной части РНГП не приводятся.

Расчетные показатели установлены дифференцированно по различным критериям:

1. Характер расселения – в зависимости от значения населенных пунктов в региональной системе расселения, видов систем расселения.

2. Численность населения – в зависимости от численности населения муниципального образования, населенного пункта, группы населенных пунктов.
3. Степень благоустройства жилой застройки – по степени благоустройства территории.
4. Типология жилой застройки – в зависимости от вида жилой застройки (индивидуальная жилая застройка, многоквартирная жилая застройка).
5. Географическое положение – в зависимости от островной принадлежности муниципальных образований, природно-климатических условий.

По вопросам, не урегулированным в настоящих РНПП Сахалинской области, следует применять нормативные и нормативно-технические документы, действующие на территории Российской Федерации в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании», иные федеральные нормативные правовые акты, а также нормативные правовые акты, действующие на территории Сахалинской области.

1.4. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

1.4.1 В области транспорта (автомобильного, железнодорожного, водного, воздушного транспорта), автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения и транспортного обслуживания

Таблица 1 – Расчетные показатели для объектов регионального значения в области транспорта (автомобильного, железнодорожного, водного, воздушного транспорта), автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения и транспортного обслуживания

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения	Уровень обеспеченности, доля населенных пунктов о. Сахалин, имеющих подъезд по автомобильным дорогам федерального, или регионального, или межмуниципального значения с твердым покрытием, от общего количества населенных пунктов с численностью населения более 2000 человек, %	100
Транспортно-пересадочные узлы	Уровень обеспеченности, объектов на Агломерацию	5
Аэропорты (аэродромы, вертодромы)	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область	7
Посадочные площадки	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область	15
Посадочные площадки базирования санитарной авиации	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область	8
Морские порты	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область	8
Морские причалы	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область	13
Автозаправочные станции газомоторного транспорта	Уровень обеспеченности, доля автозаправочных станций, имеющих возможность заправки газомоторного транспорта, %	50
Автозаправочные станции электрического транспорта	Уровень обеспеченности, зарядная колонка (станция) на автозаправочной станции	1
Примечание: размещение иных объектов в области транспорта (автомобильного, железнодорожного, водного, воздушного), автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения и транспортного обслуживания осуществлять в соответствии с действующими законами, нормами и правилами, утвержденными документами Сахалинской области.		

1.4.2 В области энергетики

Таблица 2 – Расчетные показатели для объектов регионального значения в области энергетики

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты электроснабжения	Уровень обеспеченности, удельная расчетная коммунально-бытовая электрическая нагрузка, кВт/человек [1]	г. Южно-Сахалинск: без стационарных электроплит – 0,52; со стационарными электроплитами – 0,61. Городские и сельские населенные пункты: без стационарных электроплит – 0,26; со стационарными электроплитами – 0,32.
Объекты газоснабжения	Уровень обеспеченности, удельный расход природного газа на пищеприготовление и подогрев воды, куб. м/год на 1 человека	При наличии централизованного горячего водоснабжения – 120 При горячем водоснабжении от газовых нагревателей – 300 При отсутствии всяких видов горячего водоснабжения – 180 (220 в сельской местности)
Примечание – расчетный показатель учитывает нагрузку жилых и общественных зданий, коммунально-бытовых объектов (за исключением промышленности).		

1.4.3 В области социального обслуживания

Таблица 3 – Расчетные показатели для объектов регионального значения в области социального обслуживания

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Дома-интернаты для престарелых (граждан пожилого возраста) и инвалидов	Уровень обеспеченности, мест на 10 тыс. человек старше трудоспособного возраста (мужчины старше 60 лет и женщины старше 55 лет) и инвалидов 1 и 2 групп (старше 18 лет)	50
	Уровень обеспеченности, размер земельного участка, кв. м на 1 место	В соответствии с таблицей 5.1 СП 35-112-2005 «Дома-интернаты»
Специальные дома-интернаты для престарелых и инвалидов	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область	1
	Уровень обеспеченности, размер земельного участка, кв. м на 1 место	В соответствии с таблицей 5.1 СП 35-112-2005 «Дома-интернаты»
Центры медико-социальной реабилитации	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область	1
	Уровень обеспеченности, размер земельного участка, кв. м на 1 место	60
Реабилитационные центры для инвалидов	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область	1
	Уровень обеспеченности, размер земельного участка, кв. м на 1 место	60
Специальные дома ветеранов и инвалидов с комплексом служб социально-бытового назначения	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область	1
	Уровень обеспеченности, размер земельного участка, кв. м на 1 место	60

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Центры социальной адаптации для лиц без определенного места жительства и занятий	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область	3
	Уровень обеспеченности, размер земельного участка, кв. м на 1 место	10,7
Детские дома-интернаты для умственно отсталых детей	Уровень обеспеченности, мест на 10 тыс. детей в возрасте от 4 до 18 лет	20
	Уровень обеспеченности, размер земельного участка, кв. м на 1 место	В соответствии с таблицей Б.2 СП 150.13330.2012 «Дома-интернаты для детей-инвалидов. Правила проектирования»
Психоневрологические интернаты	Уровень обеспеченности, мест на 10 тыс. человек старше трудоспособного возраста (мужчины старше 60 лет и женщины в старше 55 лет) и инвалидов (старше 18 лет)	100
	Уровень обеспеченности, размер земельного участка, кв. м на 1 место	В соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016
Социально-реабилитационные центры для несовершеннолетних	Уровень обеспеченности, объект на 10 тыс. человек в возрасте от 3 до 18 лет	1
	Уровень обеспеченности, размер земельного участка, кв. м на 1 место	100
Реабилитационные центры для детей и подростков с ограниченными возможностями	Уровень обеспеченности, объект на 1 тыс. человек в возрасте до 18 лет с ограниченными возможностями	1
	Уровень обеспеченности, размер земельного участка, кв. м на 1 место	80
Центры социального обслуживания населения	Уровень обеспеченности, объектов на городской округ	1
	Уровень обеспеченности, размер земельного участка, кв. м на 1 место	В соответствии с таблицей 6.2 СП 35-106-2003 «Расчет и размещение учреждений социального обслуживания пожилых людей»

1.4.4 В области образования

Таблица 4 – Расчетные показатели для объектов регионального значения в области образования

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Профессиональные образовательные организации [1]	Уровень обеспеченности, мест на 100 человек в возрасте от 15 лет до 19 лет	66
	Уровень обеспеченности, размер земельного участка, кв. м на 1 учащегося [2]	В соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016
Общежития профессиональных образовательных	Уровень обеспеченности, мест на 100 обучающихся в профессиональных образовательных организациях на местах очной	25

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
организаций [1]	формы обучения	
Центры психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область	1
Организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (детские дома)	Уровень обеспеченности, мест на 10 тыс. детей в возрасте от 4 до 18 лет	10
	Уровень обеспеченности, размер земельного участка, кв. м на 1 место	50

Примечания:

1. Расчетный показатель включает в себя число мест за счет бюджетных ассигнований федерального, регионального бюджета и число мест в частных организациях.
2. При размещении на земельном участке профессиональной образовательной организации общежития площадь земельного участка следует увеличивать на 0,2 га.

1.4.5 В области здравоохранения

Таблица 5 – Расчетные показатели для объектов регионального значения в области здравоохранения

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях	Уровень обеспеченности, посещений в смену на 10 тыс. человек общей численности населения [1]	Сахалинская область – 265. г. Южно-Сахалинск – 295. Для межмуниципальных центров медицинского обслуживания:
		г. Холмск 295
		г. Поронайск 222
		г. Оха 497
	пгт. Тымовское 576	
	Уровень обеспеченности, размер земельного участка, га на 100 посещений в смену	В соответствии с СП 158.13330.2014 «Свод правил. Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»
	Территориальная доступность, мин	Для населенных пунктов с численностью населения: свыше 20 тыс. человек – пешеходная доступность в соответствии с пунктом 5 приказа Минздрава России от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»; до 20 тыс. человек – 60 мин транспортной доступности
Лечебно-	Уровень обеспеченности,	Сахалинская область – 117.

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	коек на 10 тыс. человек общей численности населения [1]	г. Южно-Сахалинск – 165. Для межмуниципальных центров медицинского обслуживания:
		г. Холмск 87
		г. Поронайск 104
		г. Оха 126
	пгт. Тымовское 182	
	Уровень обеспеченности, размер земельного участка, кв. м на 1 койку	В соответствии с СП 158.13330.2014 «Свод правил. Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»
	Транспортная доступность, мин	В соответствии с пунктами 2, 3 приказа Минздрава России от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»
Медицинские организации скорой медицинской помощи (станции скорой медицинской помощи)	Уровень обеспеченности, автомобилей на 10 тыс. человек общей численности населения	Для Сахалинской области – 3. Для городских округов в зависимости от плотности населения, чел. на 1 га [2]:
		свыше 200 3
		30-50 2
		10-30 3 5-10
	до 5 4	
	Уровень обеспеченности, размер земельного участка, га на 1 автомобиль	В соответствии с СП 158.13330.2014 «Свод правил. Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»
	Транспортная доступность, мин	В соответствии с п. 4 приложения 3 приказа Минздрава России от 20.06.2013 № 388н «Об утверждении Порядка оказания скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи»
Санаторно-курортные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек общей численности населения	В зависимости от островной принадлежности муниципальных образований: для муниципальных образований, расположенных на территории о. Сахалин – 2; для муниципальных образований, расположенных на территории Курильских островов – 5
	Уровень обеспеченности, размер земельного участка, кв. м	В соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
	на 1 место		
Судебно-экспертные учреждения	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область	1	
Аптечные организации	Уровень обеспеченности, объектов	Для городских округов в зависимости от численности населения, человек	
		до 5000	1 на 5 тыс. человек
		5000 - 10000	1 на 4,0 тыс. человек
		10000 - 20000	1 на 3,5 тыс. человек
		20000 - 50000	1 на 3,0 тыс. человек
		50000 - 100000	1 на 2,0 тыс. человек
		свыше 100000	1 на 1,5 тыс. человек
	Территориальная доступность, мин	Для городских населенных пунктов: 10 мин пешеходной доступности для многоквартирной жилой застройки; 30 мин транспортной доступности для индивидуальной жилой застройки. Для сельских населенных пунктов: 30 мин транспортной доступности	
Примечания: 1. Значение расчетного показателя включает в себя мощность медицинских организаций государственной формы собственности. 2. Плотность населения муниципальных образований необходимо определять с учетом Приложения Б.			

1.4.6 В области физической культуры и спорта

Таблица 6 – Расчетные показатели для объектов регионального значения в области физической культуры и спорта

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Спортивные сооружения [1]	Уровень обеспеченности, объектов на 100 тыс. человек общей численности населения Сахалинской области	17
	Уровень обеспеченности, единовременная пропускная способность на 1 тыс. человек общей численности населения Сахалинской области	6
в том числе:		
физкультурно-спортивные залы	Уровень обеспеченности, объектов на 100 тыс. человек общей численности населения Сахалинской области	4
плавательные бассейны	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область	4
плоскостные спортивные сооружения	Уровень обеспеченности,	3

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
	объектов на 100 тыс. человек общей численности населения Сахалинской области	
стадионы с трибунами	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область	2
манежи	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область	2
крытые спортивные объекты с искусственным льдом	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область	2
лыжные базы	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область	5
биатлонные комплексы	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область	1
сооружения для стрелковых видов спорта	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область	2
серфинг-центры	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область	1
Примечание – значение расчетного показателя включает в себя спортивные сооружения государственной формы собственности.		

Таблица 7 – Расчетные показатели для объектов регионального значения в области физической культуры и спорта, имеющих агломерационное (межмуниципальное) значение

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Картингодromы	Уровень обеспеченности, объектов на Агломерацию	2
Конно-спортивные комплексы	Уровень обеспеченности, объектов на Агломерацию	1
Ледовые арены	Уровень обеспеченности, объектов на Агломерацию	1
Многофункциональные спортивные комплексы с экстрим-зоной	Уровень обеспеченности, объектов на Агломерацию	1
Мотодromы	Уровень обеспеченности, объектов на Агломерацию	2
Объекты спорта для практической и стендовой стрельбы, стрелкового метательного оружия	Уровень обеспеченности, объектов на Агломерацию	1
Региональные центры единоборств	Уровень обеспеченности, объектов на Агломерацию	1
Универсальные спортивные комплексы	Уровень обеспеченности, объектов на Агломерацию	1
Центры бокса	Уровень обеспеченности, объектов на Агломерацию	1
Центры водных видов спорта	Уровень обеспеченности, объектов на Агломерацию	1
Центры настольного тенниса	Уровень обеспеченности, объектов на Агломерацию	1

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Центры художественной гимнастики	Уровень обеспеченности, объектов на Агломерацию	1
Яхтенные марины	Уровень обеспеченности, объектов на Агломерацию	3

1.4.7 В области культуры и искусства

Таблица 8 – Расчетные показатели для объектов регионального значения в области культуры и искусства

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Библиотеки	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область	Универсальная библиотека – 1. Детская библиотека – 1. Библиотека для инвалидов по зрению – 1
	Уровень обеспеченности, размер земельного участка, га на объект	Универсальная библиотека – 0,5. Детская библиотека – 0,3. Библиотека для инвалидов по зрению – в составе универсальной библиотеки либо в блок-пристройке, специально приспособленном помещении жилого или общественного здания
Центры народного творчества	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область	1
	Уровень обеспеченности, размер земельного участка, га на объект	0,5
Многофункциональные культурные центры	Уровень обеспеченности, объектов на Агломерацию	2
	Уровень обеспеченности, размер земельного участка, га на объект	0,5
Театры	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область [1]	Театр драматический – 1. Театр кукол – 1. Прочие театры по видам искусства – 1
	Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек общей численности населения	3
	Уровень обеспеченности, размер земельного участка, га на объект	1,2
Концертные залы	Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек общей численности населения [2]	7
	Уровень обеспеченности, размер земельного участка, га на объект	0,7
Филармонии	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область	1
Музеи	Уровень обеспеченности,	Краеведческий музей – 1.

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
	объектов на Сахалинскую область [3]	Художественный музей – 1. Тематический музей – 10, в том числе в границах Агломерации – 7
	Уровень обеспеченности, размер земельного участка, га на объект	В соответствии с пунктом 6.6 Рекомендаций по проектированию музеев, утвержденных ЦНИИЭП им. Б.С. Мезенцева
Кинотеатры	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область	2
	Уровень обеспеченности, размер земельного участка, га на объект	0,5
Зоопарки (ботанические сады)	Уровень обеспеченности, объектов на Агломерацию [4]	4

Примечания:

1. Прочие театры по видам искусств (пантомимы, миниатюр, танца, песни и т.п.) или по целевой группе (молодежный театр, детский театр) создаются в целях обеспечения доступности населения к различным жанрам театрального искусства. В зависимости от демографических особенностей территории и кадрового потенциала могут создаваться как драматические театры отдельных видов (драмы, комедии), так и объединенные по жанрам драматические театры.
2. При расчете обеспеченности населения концертными залами необходимо учитывать мощности (вместимость) площадок, отвечающих акустическим стандартам, которые входят в состав иных организаций культуры (филармоний, культурно-досуговых учреждений, специализированных учебных заведений, многофункциональных культурных центров).
3. Тематические музеи могут быть любой профильной группы: политехнический, мемориальный, военно-исторический, историко-бытовой, археологический, этнографический, литературный, музыкальный музеи, музей науки, техники, кино, архитектуры, боевой (трудовой) славы.
4. Зоопарк (ботанический сад) создается на базе специализированной ландшафтной среды при условии наличия коллекции животных и растений для демонстрации населению различных видов фауны и флоры, ведения научно-исследовательской и культурно-просветительской деятельности по охране природы и животного мира. Мощность зоопарка (ботанического сада) по площади определяется в зависимости от объема коллекции и видов животных (растений).

1.4.8 В области молодежной политики

Таблица 9 – Расчетные показатели для объектов регионального значения в области молодежной политики

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Многофункциональные молодежные центры	Уровень обеспеченности, объектов на Агломерацию	2
	Уровень обеспеченности, размер земельного участка, га на объект	0,5

1.4.9 В области туризма и отдыха

Таблица 10 – Расчетные показатели для объектов регионального значения в области туризма и отдыха

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Организации отдыха детей и их оздоровления	Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек в возрасте от 7 до 18 лет [1]	35	
	Уровень обеспеченности, размер земельного участка, кв. м на 1 место	В соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016	
Коллективные средства размещения	Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек общей численности населения на территории туристско-рекреационных кластеров [2]	Корсаковский городской округ Сахалинской области	32
		муниципальное образование «Северо-Курильский городской округ» Сахалинской области Российской Федерации	164
		муниципальное образование «Южно-Курильский городской округ»	86
		муниципальное образование «Курильский городской округ»	246
	Уровень обеспеченности, размер земельного участка, кв. м на 1 место	В соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016	
<p>Примечания:</p> <p>1. Значение расчетного показателя включает в себя число мест в стационарных организациях отдыха детей и их оздоровления государственной формы собственности круглогодичного режима работы.</p> <p>2. Значение расчетного показателя включает в себя число мест в коллективных средствах размещения частной формы собственности.</p>			

1.4.10 В области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий

Таблица 11 – Расчетные показатели для объектов обеспечения пожарной безопасности

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты пожарной охраны (здания пожарных депо)	Уровень обеспеченности, объект х пожарный автомобиль / населенный пункт	в соответствии с Приказом МЧС России от 15.10.2021 № 700 «Об утверждении методик расчета численности и технической оснащенности подразделений пожарной охраны»; СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»; СП 11.13130.2009. Свод правил. Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
	Уровень обеспеченности, размер земельного участка, кв. м/объект	в соответствии с СП 380.1325800.2018. Свод правил. Здания пожарных депо. Правила проектирования
	Транспортная доступность, минут	в соответствии с ч.1 ст. 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

1.5. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАСЕЛЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

1.5.1 В области автомобильных дорог местного значения

Таблица 12 – Предельные значения расчетных показателей для объектов транспортной инфраструктуры, предназначенных для движения транспортных средств

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги местного значения	Уровень обеспеченности, расчетное количество индивидуальных легковых автомобилей на территории о. Сахалин на расчетный срок, автомобилей на 1000 человек	450
	Уровень обеспеченности, расчетное количество индивидуальных легковых автомобилей на территории Курильских островов на расчетный срок, автомобилей на 1000 человек	350
Велосипедные дорожки	Уровень обеспеченности, протяженность велосипедных дорожек в границах населенного пункта с численностью населения 4000 человек и более, км на 1000 проживающих	0,36
Разворотные площадки для маршрутных транспортных средств	Уровень обеспеченности, расчетное количество разворотных площадок для общественного пассажирского транспорта (устанавливается путем их количества и развития маршрутной сети), %	100
Примечание – в случае, если существующий уровень обеспеченности индивидуальными легковыми автомобилями в муниципальном образовании достиг прогнозного значения (450 и 350 индивидуальных легковых автомобилей на 1000 человек, соответственно), для получения прогнозного расчетного показателя необходимо существующий уровень обеспеченности увеличить на 20%.		

Таблица 13 – Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности местами постоянного хранения индивидуальных транспортных средств

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, (единица измерения)	Значение расчетного показателя
Места постоянного хранения индивидуального автотранспорта при размещении многоквартирного дома [5]	Общая обеспеченность местами постоянного хранения для многоквартирного дома, машино-мест	Для о. Сахалин – 1 на 80 кв. м общей площади жилищного фонда (общей площади квартир). Для Курильских островов – 1 на 100 кв. м общей площади жилищного фонда (общей площади квартир)
Места хранения велосипедов и иных средств индивидуальной мобильности	Количество мест хранения в границах земельного участка многоквартирного дома, мест	Для населенных пунктов с численностью населения 4000 человек и более – 1 на 400 кв. м общей площади здания [4]

Примечания:

1. В общую обеспеченность местами постоянного хранения включены места временного хранения автотранспорта (гостевые стоянки). Расчетное количество мест временного хранения автотранспорта составляет 20% от общей обеспеченности местами постоянного хранения.
2. Размещение мест постоянного хранения индивидуального автотранспорта в границах земельного участка допускается в подземных стоянках, многоуровневых пристроенных стоянках или на плоскостных открытых стоянках.
3. Места для стоянки автомобилей инвалидов следует рассчитывать от общего количества мест временного хранения автотранспорта.
4. Допускается размещение внутри объекта капитального строительства в специально оборудованном для этого помещении.
5. Организованные места постоянного хранения транспортных средств вместимостью 20 и более машино-мест должны быть оборудованы зарядными колонками (станциями) заряда электрических транспортных средств.

Таблица 14 – Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности местами временного хранения легковых автомобилей у объектов обслуживания и объектов производственного и коммунального назначения

Наименование вида объекта	Значение расчетного показателя, машино-мест
Дошкольные образовательные организации	15 на 100 мест
Общеобразовательные организации	15 на 100 мест
Организации дополнительного образования	15 на 100 мест
Образовательные организации, реализующие программы среднего профессионального и высшего образования	10 на 100 студентов очной формы обучения, 4 на 10 преподавателей и сотрудников
Объекты культурно-досугового (клубного) типа (учреждения культуры клубного типа, многофункциональные культурные центры, дома народного творчества, дворцы культуры и пр.). Зрелищные организации (театры, концертные залы, филармонии, цирки, кинотеатры и пр.)	10 на 100 мест
Объекты культурно-просветительного назначения (библиотеки, музеи, выставочные залы и пр.)	8 на 100 кв. м общей площади помещения
Спортивные сооружения с единовременной пропускной способностью	10 на 100 единовременных

Наименование вида объекта	Значение расчетного показателя, машино-мест
более 100 человек	посетителей
Спортивные сооружения с трибунами вместимостью более 300 зрителей	4 на 100 мест на трибунах
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы, базы кратковременного отдыха	10 на 100 отдыхающих
Парки культуры и отдыха. Тематические парки. Благоустроенные пляжи, места массовой околородной рекреации	10 на 100 одновременных посетителей
Кладбища	15 на 100 одновременных посетителей
Гостиницы	15 на 100 отдыхающих
Нежилые здания с апартаментами	1 на 100 кв. м общей площади помещений
Предприятия общественного питания и бытового обслуживания	15 на 100 кв. м общей площади помещения
Торговые и торгово-развлекательные объекты до 200 кв. м общей площади	4 на 100 кв. м общей площади помещения
Торговые и торгово-развлекательные объекты более 200 кв. м общей площади	4 на 100 кв. м общей площади помещения
Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	8 на 100 коек
Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях	6 на 100 посещений
Административные и офисные объекты и иные объекты без конкретного функционального назначения	2 на 100 кв. м общей площади помещения
Объекты производственного и коммунального назначения	10 на 100 человек, работающих в двух смежных сменах
<p>Примечания:</p> <ol style="list-style-type: none"> Полученное значение расчетного показателя обеспеченности местами временного хранения легковых автомобилей должно округляться до целого числа в большую сторону. Количество мест временного хранения легковых автомобилей суммируется для помещений или территорий различного назначения, расположенных в объекте капитального строительства или территории, для которой производится расчет. При размещении объектов нежилого назначения на первых этажах жилых зданий допускается предусматривать 80% мест временного хранения, предназначенных для объектов обслуживания на местах постоянного хранения индивидуального автотранспорта, предназначенных для объекта капитального строительства жилого назначения. Не менее 50% расчетного количества мест временного хранения легковых автомобилей, предназначенных для объектов производственного и коммунального назначения, должно быть расположено на земельном участке таких объектов. Организованные места временного хранения транспортных средств вместимостью 20 и более машино-мест должны быть оборудованы зарядными колонками (станциями) заряда электрических транспортных средств. 	

1.5.2 В области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, связи

Таблица 15 – Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения городского округа в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя									
Объекты электроснабжения	Уровень обеспеченности, удельная расчетная коммунально-бытовая электрическая нагрузка, кВт на 1 человека [1]	<u>г. Южно-Сахалинск</u> 1. Без стационарных электроплит: в целом по городу – 0,52; центр – 0,69; микрорайон застройки – 0,46 2. Со стационарными электроплитами: в целом по городу – 0,61; центр – 0,8; микрорайон застройки – 0,57				<u>Городские и сельские населенные пункты</u> 1. Без стационарных электроплит: в целом по городу – 0,26; центр – 0,32; микрорайон застройки – 0,25 2. Со стационарными электроплитами: в целом по городу – 0,32; центр – 0,4; микрорайон застройки – 0,31					
Объекты теплоснабжения	Уровень обеспеченности, удельный расход тепловой энергии на отопление жилых зданий, ккал/ч на 1 кв. м общей площади здания [2], [3].	Населенный пункт с метеорологической станцией	Этажность								
			1	2	3	4, 5	6, 7	8, 9	10 и выше		
		г. Южно-Сахалинск	51,35	41,12	36,95	35,66	33,37	31,69	29,90		
		г. Александровск-Сахалинский	54,47	46,02	41,35	39,90	37,35	35,46	33,46		
		г. Долинск	53,80	43,08	38,71	37,36	34,96	33,20	31,32		
		г. Корсаков	48,91	39,16	35,19	33,96	31,79	30,18	28,47		
		г. Курильск	44,02	35,25	31,67	30,57	28,61	27,16	25,63		
		г. Макаров	53,80	43,08	38,71	37,36	34,96	33,20	31,32		
		г. Невельск	45,24	36,23	32,55	31,41	29,40	27,91	26,34		
		пгт. Ноглики	62,36	49,93	44,87	43,30	40,53	38,48	36,31		
г. Оха	61,14	48,96	43,99	42,45	39,73	37,72	35,59				

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя								
		г. Поронайск	57,47	46,02	41,35	39,90	37,35	35,46	33,46	
		г. Холмск	46,46	37,21	33,43	32,26	30,20	28,67	27,05	
		пгт. Южно-Курильск	40,35	32,31	29,03	28,02	26,22	24,90	23,49	
		м. Лопатка (Камчатский край)	41,57	33,29	29,91	28,87	27,02	25,65	24,20	
		м. Погиби	62,36	49,93	44,87	43,30	40,53	38,48	36,31	
	Уровень обеспеченности, удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию административных и общественных зданий, ккал/ч на 1 кв. м общей площади здания [2], [3].	Населенный пункт с метеорологической станцией	Этажность							
			1	2	3	4, 5	6, 7	8, 9	10 и выше	
		г. Южно-Сахалинск	57,17	51,65	48,95	43,55	42,14	40,15	38,03	
		г. Александровск-Сахалинский	64,50	58,27	55,23	49,14	47,55	45,29	42,91	
		г. Долинск	60,10	54,30	51,46	45,79	44,30	42,21	39,98	
		г. Корсаков	54,24	49,00	46,44	41,32	39,98	38,09	36,08	
		г. Курильск	48,37	43,71	41,42	36,85	35,66	33,97	32,18	
		г. Макаров	60,10	54,30	51,46	45,79	44,30	42,21	39,98	
		г. Невельск	49,84	45,03	42,68	37,97	36,74	35,00	33,16	
		пгт. Ноглики	70,36	63,57	60,25	53,60	51,87	49,41	46,81	
г. Оха	68,90	62,25	58,99	52,49	50,79	48,38	45,84			
г. Поронайск	64,50	58,27	55,23	49,14	47,55	45,29	42,91			

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя							
		г. Холмск	51,31	46,35	43,93	39,08	37,82	36,03	34,13
		пгт. Южно-Курильск	43,98	39,73	37,66	33,50	34,42	30,88	29,26
		м. Лопатка (Камчатский край)	45,44	41,06	38,91	34,62	33,50	31,91	30,23
		м. Погиби	70,36	63,57	60,25	53,60	51,87	49,41	46,81
	Уровень обеспеченности, удельный расход тепловой энергии для горячего водоснабжения потребителей в жилых зданиях, ккал/ч на 1 кв. м общей площади здания	10,5							
Объекты газоснабжения	Уровень обеспеченности, удельный расход природного газа на пищуприготовление и подогрев воды, куб. м/год на 1 человека	При наличии централизованного горячего водоснабжения – 120 При горячем водоснабжении от газовых нагревателей – 300 При отсутствии всяких видов горячего водоснабжения – 180 (220 в сельской местности)							
Объекты водоснабжения	Уровень обеспеченности, удельное среднесуточное водопотребление (за год), л/сут. на 1 человека [1]	Здания, оборудованные внутренним водопроводом и канализацией, с местными водонагревателями – 109-180. Здания, оборудованные внутренним водопроводом и канализацией, с централизованным горячим водоснабжением – 165-240							
Объекты водоотведения	Уровень обеспеченности, удельное среднесуточное водоотведение (за год), л/сут. на 1 человека	Принимается равной удельному среднесуточному водопотреблению							
Объекты связи		г. Южно-Сахалинск, городские населенные пункты				Сельские населенные пункты			
	Уровень обеспеченности населения объектами экстренной телефонной связи, ед. на населенный пункт	Для населенных пунктов городского типа обеспеченность населения объектами экстренной телефонной связи не устанавливается, городские				Не менее одного общественного телефона на каждый населенный пункт сельского типа (рекомендуемая пешеходная доступность не более 15 мин), если			

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
		населенные пункты находятся в зоне устойчивого приема-передачи сигнала станций сотовой связи	населенный пункт находится вне зоны устойчивого приема-передачи сигнала станций сотовой связи
	Уровень обеспеченности точками доступа сети передачи данных (телефонными номерами), ед. на 1000 человек	400	200 [4]
	Уровень обеспеченности, скорость сети передачи данных, мегабит в секунду	25	10
Снегоплавильные пункты	Мощность, тыс. тонн/год	Определяется количеством снега и льда, которое может быть принято на снегоплавильный пункт в течение сезона	

Примечания:

1. Расчетный показатель учитывает нагрузку жилых и общественных зданий, коммунально-бытовых объектов (за исключением промышленности).
2. Значения удельного расхода тепла на отопление для населенных пунктов следует принимать равными значениям параметров ближайшего к нему населенного пункта, приведенного в таблице.
3. Расчетный показатель приведен для зданий, построенных до 2023 года. Для вновь создаваемых зданий удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию должна быть меньше: с 1 января 2023 года – на 40 %, а с 1 января 2028 года – на 50 %.
4. В населенных пунктах с населением от ста до пятисот человек, в которых не оказываются услуги по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", должна быть установлена не менее чем одна точка доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" со скоростью 10 мегабит в секунду.
5. Снегоплавильные пункты относятся к объектам благоустройства территории, так как их наличие необходимо для обеспечения благоустройства и содержания в чистоте территорий населенных пунктов.

1.5.3 В области образования

Таблица 16 – Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения городского округа в области образования

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Дошкольные образовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек общей численности населения [1, 2, 7, 8]	Для групповых систем расселения (отдельных населенных пунктов) в зависимости от численности населения, человек:	
		200–5000	50
		5000–20000	60
		свыше 20000	70
	Уровень обеспеченности, размер земельного участка, кв. м на 1 место	Для отдельно стоящих дошкольных образовательных организаций вместимостью [3]: до 100 мест – 44; свыше 101 места – 38; в комплексе дошкольных образовательных организаций свыше 500 мест – 30. Для встроенных и встроенно-пристроенных дошкольных образовательных организаций – 9 [4]	
		Территориальная доступность, мин	Для населенных пунктов с численностью населения до 2000 человек – 30 мин транспортной доступности. Для населенных пунктов с численностью населения от 2000 человек в зависимости от вида жилой застройки: 10 мин пешеходной доступности для многоквартирной жилой застройки; 10 мин транспортной доступности для индивидуальной жилой застройки
Общеобразовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек общей численности населения [1, 5, 7, 8]	Для групповых систем расселения (отдельных населенных пунктов) в зависимости от численности населения, человек:	
		до 5000	120
		5000–50000	125
		свыше 50000	129
	Уровень обеспеченности, размер земельного участка, кв. м на 1 место	При вместимости общеобразовательной организации, мест: м ² на 1 место [6]: до 30 до 170 – 80; от 170 до 340 – 55; от 340 до 510 – 40; от 510 до 660 – 35; от 660 до 1000 – 28; от 1000 до 1500 – 24; свыше 1500 – 22.	
		Территориальная доступность, мин	Для населенных пунктов с численностью населения до 2000 человек – 30 мин транспортной доступности. Для населенных пунктов с численностью населения от 2000 человек в зависимости от вида жилой застройки: для многоэтажной жилой застройки – 500 м; 15 мин пешеходной доступности для многоквартирной жилой застройки; 10 мин транспортной доступности для индивидуальной жилой застройки
Организации	Уровень обеспеченности,	80	

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
дополнительного образования	мест на программах дополнительного образования в расчете на 100 детей в возрасте 5 до 18 лет [1, 7, 8]	
	Территориальная доступность, мин	Для населенных пунктов с численностью населения до 2000 человек – 30 мин транспортной доступности. Для населенных пунктов с численностью населения более 2000 человек в зависимости от вида жилой застройки: 15 мин пешеходной доступности для многоквартирной жилой застройки; 10 мин транспортной доступности для индивидуальной жилой застройки. Для городского населенного пункта г. Южно-Сахалинск – 1500 метров.
Центры психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи	Уровень обеспеченности, объектов на городской округ	1
<p>Примечания:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Значение расчетного показателя включает в себя число мест в организациях государственной и муниципальной формы собственности. 2. При численности населения групп населенных пунктов (отдельных населенных пунктов) от 200 до 1000 человек целесообразно размещать отделения дошкольного образования в составе образовательных и/или многофункциональных комплексов. 3. Размеры земельных участков дошкольных образовательных организаций могут быть уменьшены: <ol style="list-style-type: none"> а) на 40% в климатических подрайонах ИГ, ИД, ПА; б) на 25% в условиях реконструкции застроенных территорий, в условиях строительства за счет сноса старого здания учебно-образовательного здания, не подлежащего реконструкции (при отсутствии иных мест размещения); в) на 15% при размещении на рельефе с уклоном более 20%, а также если земельный участок граничит с озелененной территорией рекреационного назначения или находится на территории индивидуальной жилой застройки. 4. С учетом размера площади игровых площадок на одного ребенка. 5. Мощность планируемых к размещению общеобразовательных организаций необходимо определять с учетом односменного режима работы. 6. Размеры земельных участков общеобразовательных организаций могут быть уменьшены: <ol style="list-style-type: none"> а) на 40% в климатических подрайонах ИГ, ИД, ПА; б) на 20% в условиях реконструкции застроенных территорий, в условиях строительства за счет сноса старого здания учебно-образовательного здания, не подлежащего реконструкции (при отсутствии иных мест размещения), а также в случае, если земельный участок граничит с озелененной территорией рекреационного назначения или находится на территории индивидуальной жилой застройки. 7. Для автономных населенных пунктов, не относящихся к групповым системам расселения согласно Приложению Б, значение расчетного показателя необходимо определять исходя из численности населения населенного пункта. 8. Дифференциация групповых систем расселения по численности постоянного населения приведена в Приложении Б. 		

1.5.4 В области физической культуры и массового спорта

Таблица 17 – Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения городского округа в области физической культуры и массового спорта

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Спортивные сооружения [1]	Уровень обеспеченности, единовременная пропускная способность на 1 тыс. человек общей численности	85 [2]

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
	населения	
в том числе:		
физкультурно-спортивные залы	Уровень обеспеченности, кв. м площади пола на 1 тыс. человек общей численности населения	310
	Территориальная доступность, мин	Транспортная доступность – 10 мин для индивидуальной жилой застройки. Пешеходная доступность – 30 мин для многоквартирной жилой застройки
плавательные бассейны	Уровень обеспеченности, кв. м зеркала воды на 1 тыс. человек общей численности населения	20
	Транспортная доступность, мин	30
плоскостные спортивные сооружения	Уровень обеспеченности, кв. м на 1 тыс. человек общей численности населения на территории о. Сахалин	1100
	Уровень обеспеченности, кв. м на 1 тыс. человек общей численности населения на территории Курильских островов	600
	Пешеходная доступность, мин	10
Примечания:		
1. В качестве сетевой единицы необходимо учитывать спортивные сооружения всех видов и форм собственности.		
2. Значение расчетного показателя включает в себя также спортивные сооружения, функционирующие в составе образовательных организаций.		

1.5.5 В области культуры и искусства

Таблица 18 – Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения городского округа в области культуры и искусства

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Центральные библиотеки	Уровень обеспеченности, объектов на городской округ	1	
Общедоступные библиотеки [2, 3]	Уровень обеспеченности, объектов	Для групповых систем расселения (отдельных населенных пунктов) в зависимости от численности населения, человек [8]:	
		до 1000	1 на центр групповой системы расселения
		1000–2000	1 на 1 тыс. человек
		2000–5000	1 на 2 тыс. человек
		5000–10000	1 на 5 тыс. человек
		10000–100000	1 на 10 тыс. человек
	свыше 100000	1 на 20 тыс. человек	
	Транспортная доступность, мин	30	
Детские библиотеки	Уровень обеспеченности, объектов	Для групповых систем расселения (отдельные населенные пункты), в составе которых присутствуют городские населенные пункты	

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
		[8]:	
		до 100000	1
		свыше 100000	5
	Транспортная доступность, мин	30	
Центральные дома культуры [6]	Уровень обеспеченности, объектов на городской округ	1	
Учреждения культурно-досугового (клубного) типа [1, 2, 3, 4, 6]	Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек	Для групповых систем расселения (отдельных населенных пунктов) в зависимости от численности населения, человек [8]:	
		до 500	200
		500-1000	150
		1000-2000	100
		2000-5000	80
		5000-10000	40
		10000-20000	55
		20000-50000	40
		50000-100000	15
	более 100000	6	
	Транспортная доступность, мин	30	
Музеи [5, 7]	Уровень обеспеченности, объектов	Для групповых систем расселения (отдельные населенные пункты), в составе которых присутствуют городские населенные пункты [8]:	
		до 50000	1
		50000-100000	2
		более 100000	4
Театры [7]	Уровень обеспеченности, объектов	Для групповых систем расселения (отдельных населенных пунктов) в зависимости от численности населения, человек [8]	
		50000-100000	1
		более 100000	2
Примечания: 1. В составе учреждений культурно-досугового клубного типа (домов культуры) следует размещать объекты для развития местного традиционного народного художественного творчества и промыслов. 2. Обязательно размещение учреждения культурно-досугового (клубного) типа, общедоступной библиотеки в центре групповой системы расселения. 3. В групповых системах расселения с численностью менее 1 тыс. человек целесообразно размещение учреждений культурно-досугового (клубного) типа, общедоступных библиотек в составе многофункциональных культурных центров. 4. В городских округах для обслуживания населенных пунктов, не имеющих стационарных учреждений культуры, создается передвижной многофункциональный культурный центр – 1 транспортная единица. 5. При наличии музейных предметов и коллекций, зарегистрированных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, создаются музеи независимо от численности групповой системы расселения.			

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
6. В составе учреждений культурно-досугового (клубного) типа, в центральных домах культуры рекомендуется размещать кинозалы.		
7. За сетевую единицу принимаются объекты всех форм собственности.		
8. Групповые системы расселения приведены в Приложении Б. Для автономных населенных пунктов, не относящихся к групповым системам расселения, значение расчетного показателя необходимо определять исходя из численности населения населенного пункта.		

1.5.6 В области молодежной политики

Таблица 19 – Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения городского округа в области молодежной политики

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Многофункциональные молодежные центры	Уровень обеспеченности, объектов на городской округ	1
	Уровень обеспеченности, размер земельного участка, га на объект	0,5
Подростково-молодежные клубы по месту жительства [1]	Уровень обеспеченности, кв. м общей площади на 1 тыс. человек в возрасте от 7 до 18 лет	Для групповых систем расселения с численностью населения свыше 3000 человек – 100
	Пешеходная доступность, мин	15
Примечание – размещаются, как правило, во-встроенных (пристроенных) помещениях многоквартирных жилых домов. На площадь помещения для размещения подростково-молодежного клуба по месту жительства должно приходиться не менее 200 кв. м общей площади (с учетом площади, необходимой для осуществления систематической работы с молодежью в форме клубных, кружковых занятий, секций, проведения молодежных мероприятий; дополнительных технических и административных площадей, составляющих не менее 40% от площадей, используемых для непосредственной работы с молодежью; площади, необходимой для реализации программ дополнительного образования детей).		

1.5.7 В области благоустройства территории и массового отдыха населения

Таблица 20 – Расчетные показатели для объектов местного значения городского округа в области благоустройства территории и массового отдыха населения

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Парки. Скверы. Сады. Бульвары. Набережные	Уровень обеспеченности, суммарная площадь озелененных территорий общего пользования (парков, скверов, садов, бульваров, набережных), кв. м на 1 человека [1]	Для городских населенных пунктов – 16. Для сельских населенных пунктов – 12
	Размер земельного участка, га	Парки – 2. Сады – 3. Скверы – 0,15.
	Ширина бульвара, м	Ширина бульвара с одной продольной пешеходной аллеей: по оси улиц – 18. с одной стороны улицы между проезжей частью и застройкой – 10
	Ширина пешеходной аллеи для набережных, м	6
	Транспортная доступность, мин	на общественном транспорте (без учета времени ожидания транспорта): Для городских парков – 15; для садов, скверов и бульваров – 5.

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
	Пешеходная доступность, м	300 – на территориях многоэтажной жилой застройки; 700 – на территориях малоэтажной жилой застройки [4].
Пляжи [2]	Уровень обеспеченности, минимально допустимая площадь территории для размещения объекта, кв. м на 1 посетителя	Для морских пляжей – 5. Для речных и озерных пляжей – 8. Для морских, речных и озерных пляжей для детей – 4. Для специализированных лечебных пляжей для людей с ограниченной подвижностью – 10
	Протяженность береговой полосы, м на 1 посетителя	Для морских пляжей – 0,2. Для речных и озерных пляжей – 0,25
Смотровые площадки	Уровень обеспеченности, размер земельного участка, кв. м на 1 посетителя	2; минимальный размер смотровой площадки – 20
Детские площадки [3]	Уровень обеспеченности, кв. м на 1 человека	0,9
	Пешеходная доступность, мин	6
Площадки отдыха взрослого населения [3]	Уровень обеспеченности, кв. м на 1 человека	0,1
	Пешеходная доступность, мин	6
Площадки для занятий физкультурой взрослого населения [3]	Уровень обеспеченности, кв. м на 1 человека	0,5
	Пешеходная доступность, мин	6
Примечания: 1. Суммарная площадь озелененных территорий общего пользования складывается из озелененных территорий общего пользования городского или поселкового значения и озелененных территорий общего пользования жилых районов. 2. Пляжи с объектами обустройства (спасательными станциями, пунктами медицинской помощи). 3. Детские площадки, площадки отдыха взрослого населения, площадки для занятий физкультурой взрослого населения рекомендуется размещать на отдельном земельном участке территории жилых кварталов, в составе озелененных территорий общего пользования, общественных центров. 4. Значение принято с учетом требований СП 476.1325800.2020 и климатических условий Сахалинской области. 5. Для расчета параметров пешеходных коммуникаций принимается скорость пешеходного движения, равная 4,2 км/ч.		

1.5.8 В области ритуальных услуг и содержания мест захоронения

Таблица 21 – Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения городского округа в области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбища традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, размер земельного участка, га на 1 тыс. человек населения	0,24
Кладбища для погребения после кремации (или колумбарии)	Уровень обеспеченности, размер земельного участка, га на 1 тыс. человек населения	0,02
Крематории	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область	1

1.5.9 В области обращения с животными без владельцев

Таблица 22 – Расчетные показатели для объектов местного значения городского округа в области обращения с животными без владельцев

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты по содержанию безнадзорных животных	Уровень обеспеченности, объектов на городской округ	1

1.5.10 В области жилищного строительства

Таблица 23 – Предельные значения расчетных показателей для объектов жилищного строительства

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
		Площадь элемента планировочной структуры	Расчетная плотность населения территории многоквартирной жилой застройки		
Объекты жилищного строительства	Уровень обеспеченности, расчетная плотность населения территории многоквартирной жилой застройки, человек/га		до 10 га	малозэтажная застройка	среднеэтажная застройка
		от 10 до 40 га	200	355	450
		от 40 до 80 га	160	260	320
		более 80 га	110	180	220
			105	165	170

Примечания:

- Плотность населения рассчитывается для территорий нового жилищного строительства.
- Общая плотность населения в границах элемента планировочной структуры застроенной части населенного пункта, в которой предполагается строительство новой жилой застройки, не должна превышать показатели, установленные для расчетной плотности населения территории многоквартирной жилой застройки, человек/га.
- При расчете плотности населения жилого района из площади его территории должны быть исключены площади земельных участков, занятых объектами местного, регионального и федерального значения.

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ РЕГИОНАЛЬНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

2.1. ИНФОРМАЦИЯ О СОВРЕМЕННОМ СОСТОЯНИИ, ПРОГНОЗЕ РАЗВИТИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

2.1.1 Административно-территориальное устройство

Административно-территориальное устройство Сахалинской области установлено Законом Сахалинской области от 21.07.2004 № 524 «О границах и статусе муниципальных образований в Сахалинской области», согласно которому в границу области входят территории острова Сахалин с прилегающими к нему островами, Курильских островов, включающих острова Большой Курильской гряды и Малой Курильской гряды.

Территория Сахалинской области разделена между 18 муниципальными образованиями, обладающими статусом городского округа.

На территории региона насчитывается 243 населенных пункта: 14 городов, 6 поселков городского типа и 223 сельских населенных пункта.

Административным центром является город Южно-Сахалинск.

2.1.2 Система расселения

Современная система расселения Сахалинской области представлена областной, агломерационной, районными и групповыми системами расселения. Системы расселения разных уровней имеют свои центры, в которых сосредоточены объекты обслуживания населения, отличающиеся между собой по виду предоставляемых услуг и периодичности пользования:

- 1) г. Южно-Сахалинск – центр региональной системы расселения, центр Агломерации (общественный центр I ранга);
- 2) центры городских округов – все районные центры (общественные центры II ранга);
- 3) центры групповых систем расселения (общественные центры III ранга).

Система расселения Агломерации формируется на юге острова Сахалин в границах следующих муниципальных образований: «Анивский городской округ», городской округ «Долинский», Корсаковский городской округ, «Невельский городской округ», «Холмский городской округ», городской округ «город Южно-Сахалинск» (Рисунок 1 Приложение Б). В качестве ядра Агломерации выступает г. Южно-Сахалинск, изохроны транспортной доступности с шагом 15/30 мин определяют внешний и внутренний пояса зоны формирующего влияния Агломерации. Населенные пункты Агломерации связаны совместным использованием инфраструктурных объектов и объединены интенсивными экономическими, в том числе трудовыми и социальными связями.

В Агломерации проживает более 70% от общего населения Сахалинской области – на конец 2020 года численность населения составила 340,8 тыс. человек.

В муниципальных образованиях региона сложилась практика обслуживания населения двух и более населенных пунктов единым комплексом инфраструктурных объектов. Данное обстоятельство обусловлено экономическими аспектами – строительство и содержание инфраструктурных объектов в малочисленных населенных пунктах экономически необоснованно. Всего в муниципальных образованиях Сахалинской области выделено 56 групповых систем расселения, имеющих дифференциацию по численности населения в следующих диапазонах: 100-200, 200-500, 500-1000, 1000-2000, 2000-5000, 5000-10000, 10000-20000, 20000-50000, 50000-100000, свыше 100000. Характеристика групповых систем расселения муниципальных образований Сахалинской области представлена в Приложении Б.

2.1.3 Социально-демографический состав и плотность населения муниципальных образований

Численность постоянного населения Сахалинской области на конец 2020 года составила 485,6 тыс. человек (Таблица 24).

Более 82% от общей численности населения региона составляет городское население – 400,3 тыс. человек. Половина всего городского населения – 200,2 тыс. человек (41,2% всего населения области) проживает в г. Южно-Сахалинске, который является единственным в области городом с населением более 100 тыс. человек и относится к категории больших городов. Категория средних городов (50–100 тыс. человек) в Сахалинской области отсутствует. К категории малых городов относятся 20 населенных пунктов городского типа (14 городов и 6 поселков городского типа). Качественно отличаясь от сельских населенных пунктов экономическими и социальными особенностями, они в то же время имеют значительные отличия и от г. Южно-Сахалинска.

Сельское население Сахалинской области на начало 2021 года составляло 85,3 тыс. человек (17,6% от общей численности населения). Не имеют населения 26 сельских населенных пунктов.

Самыми крупными муниципальными образованиями являются городской округ «Город Южно-Сахалинск» и Корсаковский городской округ, численность населения которого составляет 40,3 тыс. человек (8,3% от численности населения региона).

Самым малочисленным муниципальным образованием является Северо-Курильский городской округ – 2,7 тыс. человек.

Плотность населения Сахалинской области составляет 5,6 человек на кв. км (Таблица 24). В разрезе муниципальных образований наименьшей плотностью населения характеризуются городские округа, расположенные на севере о. Сахалин и на Курильских островах – до 2 человек на кв. км. Наибольшая плотность населения у муниципальных образований, образующих Агломерацию, – до 15 человек на кв. км. Плотность населения городской округа город Южно-Сахалинск составляет порядка 230 человек на кв. км, что, в первую очередь, объясняется компактностью самой территории.

В соответствии с документами стратегического планирования Сахалинской области прогнозируется рост общей численности населения региона к 2042 году до 679,9 тыс. человек, или на 40% относительно уровня 2020 года. Численность населения муниципальных образований, формирующих Агломерацию, должна составить более 500 тыс. человек.

Таблица 24 – Численность и плотность населения муниципальных образований Сахалинской области

Наименование муниципального образования	Факт на конец 2020 года		Прогноз на конец 2042 года	
	численность населения, тыс. человек	плотность населения, человек/кв. км	численность населения, тыс. человек	плотность населения, человек/кв. км
Городской округ «Город Южно-Сахалинск»	207,3	229,7	316,5	350,7
Муниципальное образование городской округ «Александровск-Сахалинский район» Сахалинской области	10,6	2,3	9,6	2,1
Муниципальное образование «Анивский городской округ»	19,7	7,4	25,1	9,4
Муниципальное образование городской округ «Долинский» Сахалинской области Российской Федерации	23,8	9,8	26,7	11,0
Корсаковский городской округ Сахалинской области	40,3	15,4	95,2	36,4

Наименование муниципального образования	Факт на конец 2020 года		Прогноз на конец 2042 года	
	численность населения, тыс. человек	плотность населения, человек/ кв. км	численность населения, тыс. человек	плотность населения, человек/ кв. км
Муниципальное образование «Курильский городской округ»	6,8	1,3	12,6	2,4
Муниципальное образование «Макаровский городской округ» Сахалинской области	7,4	3,4	7,9	3,7
Муниципальное образование «Невельский городской округ» Сахалинской области Российской Федерации	14,5	10,2	15,6	11,0
Муниципальное образование «Городской округ Ногликский»	12,2	1,1	12,6	1,1
Муниципальное образование городской округ «Охинский»	21,6	1,5	21,6	1,5
Поронайский городской округ	21,5	2,9	23,9	3,3
Муниципальное образование «Северо-Курильский городской округ» Сахалинской области Российской Федерации	2,7	0,8	5,7	1,6
Муниципальное образование городской округ «Смирныховский» Сахалинской области Российской Федерации	11,6	1,1	10,5	1,0
Муниципальное образование «Томаринский городской округ» Сахалинской области	7,9	2,5	7,9	2,5
Муниципальное образование «Тымовский городской округ»	13,9	2,2	15	2,4
Углегорский городской округ Сахалинской области	16,7	4,3	19,9	5,1
Муниципальное образование «Холмский городской округ» Сахалинской области	35,2	15,8	36,8	16,5
Муниципальное образование «Южно-Курильский городской округ»	12	6,2	16,8	8,7
Всего	485,6	5,6	679,9	7,8

2.1.4 Природно-климатические условия

Климат Сахалинской области в первую очередь обусловлен географическим положением области в переходной зоне от Евразии к Тихому океану и формируется под влиянием муссонов умеренных широт, характерных для восточного побережья азиатского континента, определяется системой морских течений и особенностями рельефа. Муссонный климат умеренных широт в целом отличается холодной сухой зимой и теплым влажным летом.

Островное положение, значительная меридиональная протяженность и сложный рельеф определяют большую дифференциацию климатических условий Сахалинской области, в том числе Курильских островов. Существенные климатические различия на Сахалине наблюдаются между севером и югом, восточным и западным побережьем, а также между внутренними частями острова и его побережьем.

По климатическим условиям на территории острова Сахалин можно выделить пять климатических районов, на территории Курильских островов – три.

1. Северная часть острова Сахалин (населенные пункты Оха, Рыбинск, Погиби, Чайво, Ноглики). Климат суровый, строительно-климатический район II,

продолжительность отопительного периода 240-270 дней, расчетная температура -28°C – -32°C .

Район неблагоприятен для проживания, отдыха и выращивания сельскохозяйственных культур, при строительстве необходимо предусмотреть максимальную теплозащиту, ветрозащиту и снегозащиту зданий и сооружений.

2. Западное побережье и Западно-Сахалинские горы (населенные пункты Александровск-Сахалинский, Лесогорск, Углегорск, Красногорск). Климат менее суров за счет более благоприятных летних условий, строительско-климатический район II, продолжительность отопительного периода от 240 до 290 дней, расчетная температура -13°C – -24°C .

Необходима максимальная теплозащита зданий и сооружений. Ветры зимой достигают 8-10 м/с, велика повторяемость сильных ветров, снегопадов и метелей. В горах возможен сход снежных лавин. Западные склоны Западно-Сахалинских гор селопасны.

Северо-западная часть района неблагоприятна для проживания из-за большой продолжительности суровых зимних погод, остальная часть – относительно благоприятна. В районе Красногорска и на побережье залива Терпения (у пос. Макаров) благоприятность климатических условий повышается, чему способствует более теплая зимняя погода.

Условия для сельского хозяйства благоприятны для овощеводства, территория относится к умеренно-теплому, влажному агроклиматическому району. Условия для рекреации благоприятны при условии защиты от зимних ветров.

3. Восточное побережье и Восточно-Сахалинские горы. Горные районы острова слабо освоены, на побережье расположен лишь населенный пункт Пограничный. Климат территории холодный и влажный, в горах возможны обвалы и сход снежных лавин. Строительско-климатический район III, продолжительность отопительного периода 240-250 дней, расчетная температура -32°C , необходима максимальная теплозащита зданий и сооружений.

В горах возможен сход снежных лавин. Полуостров Терпения и прилегающая к нему территория восточного побережья и Залива Терпения отличается значительным максимальным суточным количеством выпавших осадков (более 160 мм).

Район неблагоприятен для проживания, рекреации и проведения сельскохозяйственных работ.

4. Тымь-Поронайская низменность (населенные пункты Адо-Тымово, Тымовское, Кировское, Омор, Смирных, Буюклы, Поронайск). Климат континентальный с морозной сухой зимой и умеренно-теплым коротким летом.

Строительско-климатический район IV, продолжительность отопительного периода 245-250 дней, расчетная температура -32°C – -37°C , необходима максимальная теплозащита зданий и сооружений.

Для сельского хозяйства условия более благоприятны в центральной части Тымовской долины (агроклиматический район умеренно-теплый, влажный), менее благоприятны в Поронайской низменности (агроклиматический район умеренно-холодный, влажный).

Район благоприятен для проживания населения и рекреации, поскольку низкие температуры зимой в сочетании со слабыми ветрами и большим числом солнечных дней снижают суровость климата.

Район неблагоприятен для размещения крупных промышленных предприятий, особенно центральная часть в районе Тымовского, т.к. ослабленный ветровой режим создает неблагоприятные условия для рассеивания вредных примесей и увеличивает потенциальное загрязнение атмосферы.

5. Южная часть острова (южнее перешейка). Это наиболее освоенная территория острова (населенные пункты Южно-Сахалинск, Долинск, Невельск, Холмск, Корсаков и др.). Климат мягкий с относительно теплой снежной зимой и теплым влажным летом. Климатические условия наиболее благоприятны для проживания, однако возможны

опасные погодные явления в виде сильных метелей, снежных заносов, отложений мокрого снега на проводах, гололеда, мощных ливней.

Строительно-климатический район – П-Г, продолжительность отопительного периода 220–240 дней, расчетная температура -16°C ; -24°C .

Требуется теплозащита зданий и сооружений. Максимальные ветры в зимний период на южной оконечности острова достигают 11–15 м/с, на юго-западном побережье – 7–10 м/с. В горах возможен сход снежных лавин. Западные склоны Камышового хребта селеопасны. Полуостров Крильон, побережье залива Анива и юго-западное побережье отличаются максимальным суточным количеством выпавших осадков (более 160 мм).

Территория наиболее благоприятна для выращивания сельскохозяйственных культур, агроклиматические районы – теплый и умеренно-теплый, влажный (сумма активных температур от 1600 до 1800). Территория Корсаковского административного района относится к избыточно влажному и нуждается в проведении мелиоративных мероприятий.

Для организации летнего отдыха и сельскохозяйственного производства наиболее благоприятные условия создаются на юго-западном побережье от Чехова до Невельска и южнее, на побережье залива Анива и юге Сусунайской низменности.

Для зимней рекреации из-за сильных ветров, частых метелей и оттепелей побережье залива Анива и внутренних территорий являются выборочно пригодными, участки юго-западного побережья непригодны из-за неустойчивого снежного покрова.

В соответствии с климатическим районированием Курильские острова относятся к Курильской климатической области.

Климат Курильских островов умеренно холодный, муссонный.

На климатические условия существенное влияние оказывает рельеф местности. Формы рельефа в значительной мере могут изменять суточный ход температуры воздуха, направление ветра, облачность и т.д. Так, на наветренных склонах увеличивается облачность, увеличивается продолжительность туманов.

Этим фактором объясняются и значительные различия в количестве выпавших осадков на западных и восточных склонах отрогов в различные сезоны года. Так, например, в Курильске, расположенном на западном берегу, зимой осадков выпадает вдвое больше, чем в Южно-Курильске, расположенном на восточном берегу.

Летом картина меняется на противоположную.

Устойчивые морские течения создают достаточно резкие различия в температурном режиме поверхности моря, влияют на климат и увеличивают контрасты погодных условий между западным и восточным побережьем островов.

В целом для климата характерны: частая повторяемость штормовых ветров, продолжительные метели, выпадение значительного количества осадков за короткие интервалы времени, большие значения суточных амплитуд температуры воздуха (до 20°C), резкая смена погоды в течение суток, внезапные похолодания летом и потепления зимой.

В пределах Курильских островов выделяются три климатических района.

Северные Курильские острова включают острова Шумшу, Парамушир, Онекотан, Шиашкотан и находятся под влиянием холодного Охотского моря с суровой, снежной зимой, влажным прохладным летом и повышенным ветровым режимом. Строительно-климатический район ПА, требуется теплозащита зданий и сооружений.

Строительные условия осложнены сильными ветрами, значительным объемом снегопереноса (600–1000 куб. м/пог.м) зимой и максимальным количеством осадков на вертикальную поверхность (более 500 мм) летом.

Климатические условия особо неблагоприятны для проживания и ведения сельского хозяйства.

Средние Курильские острова включают острова Матуа, Расшуа, Кетой, Симушир, Уруп с типично океаническим климатом, поэтому имеют самую влажную, облачную,

ветреную и туманную погоду. Строительно-климатический район IIА, требуется теплозащита зданий и сооружений. Строительные условия осложнены сильными ветрами, значительным объемом снеготранспорта (600–1000 куб. м/пог.м) зимой и максимальным количеством осадков на вертикальную поверхность (более 500 мм) летом. Климатические условия неблагоприятны для проживания.

Южные Курильские острова включают острова Итуруп, Кунашир, Шикотан, омываются теплым течением и имеют самое теплое в пределах гряды лето. Строительно-климатический район IIА, требуется теплозащита зданий и сооружений. Строительные условия осложнены сильными ветрами зимой, максимальным количеством осадков на вертикальную поверхность (более 500 мм) летом. Климатические условия для проживания населения и ведения сельского хозяйства благоприятны.

Таким образом, по строительно-климатическому районированию территории России Сахалинская область в силу значительного разнообразия климата относится к строительно-климатическим районам IIГ, IIД, IIА, IIГ. Строительно-климатический район, а также температура воздуха для проектирования отопления и вентиляции, продолжительность отопительного периода по населенным пунктам области определяются по СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99 Строительная климатология».

2.1.5 Основные показатели социально-экономического развития

Образование

Профессиональное образование в Сахалинской области предоставляется на базе 4 образовательных организаций высшего образования и 16 организаций среднего профессионального образования. Численность студентов на конец 2020 года составила 17,4 тыс. человек, в том числе обучающихся по образовательным программам высшего образования – 5,5 тыс. человек (113 студентов на 10 тыс. человек), обучающихся по программам подготовки квалифицированных рабочих, служащих и специалистов среднего звена – 11,9 тыс. человек (244 студента на 10 тыс. человек). Дошкольное образование реализуется на базе 208 образовательных организаций всех форм собственности, общее образование – на базе 159 общеобразовательных организаций всех форм собственности. Число воспитанников в дошкольных образовательных организациях составило 29,9 тыс. детей, уровень охвата детей дошкольным образованием – 75,6%. Общее количество учащихся – 61,3 тыс. детей, порядка 16,9% обучающихся занимались во вторую смену. Уровень охвата детей в возрасте от 5 до 18 лет дополнительным образованием составил 72,9%.

Здравоохранение

Система здравоохранения Сахалинской области представлена 442 учреждениями, осуществляющих медицинскую деятельность, из них порядка 44 – государственные учреждения здравоохранения регионального значения, 13 – федерального значения, 238 – негосударственные учреждения здравоохранения (предприятия малого и среднего бизнеса, индивидуальные предприниматели), 147 – прочие учреждения здравоохранения. Также на территории Сахалинской области функционируют 2 санаторно-курортные организации регионального значения.

Плановая мощность лечебно-профилактических медицинских организаций, оказывающих медицинскую помощь в стационарных условиях, составила 5,5 тыс. коек (112,1 коек на 10 тыс. человек), лечебно-профилактических медицинских организаций, оказывающих медицинскую помощь в амбулаторных условиях, – 10,8 тыс. посещений в смену (223,3 посещений в смену на 10 тыс. человек).

Число автомобилей скорой медицинской помощи составляло 111 единиц (2,3 автомобиля на 10 тыс. человек).

Социальное обслуживание

Сеть объектов, обеспечивающих социальное обслуживание населения Сахалинской области, представлена 27 организациями, включающих в себя стационарные, комплексные, полустационарные и нестационарные организации. Функционирует

региональный центр социальной поддержки, отделения которого расположены на территории всех муниципальных образований.

Физическая культура и спорт

Общее количество спортивных сооружений в Сахалинской области составляет более 1,3 тыс. единиц единовременной пропускной способностью объектов спорта 33,4 тыс. человек (или 68,8 человек на 1 тыс. человек). К числу спортивных сооружений относятся плоскостные спортивные сооружения, спортивные залы, крытые спортивные объекты с искусственным льдом, манежи, плавательные бассейны, лыжные базы, биатлонные комплексы, сооружения для стрелковых видов спорта, а также объекты городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом.

Культура и искусство

Сектор культуры Сахалинской области представлен многопрофильной сетью учреждений культуры и искусства по видам культурной деятельности: театральное, музыкальное, изобразительное искусство, музейное и библиотечное дело, традиционная народная культура, культурно-досуговая деятельность, кинематография. Сеть учреждений культуры включает в себя 318 объектов, из которых 15 находятся в собственности Сахалинской области. Суммарная мощность учреждений культурно-досугового типа составляла порядка 14,2 тыс. посадочных мест, театров – 0,8 тыс. посадочных мест.

Молодежная политика

Реализацию государственной молодежной политики в Сахалинской области осуществляет областной молодежный ресурсный центр. Также на территории всех муниципальных образований действует сеть муниципальных учреждений.

Отдых и оздоровление детей

Отдых и оздоровление детей осуществляются на базе 5 детских оздоровительных лагерей, из них 4 – стационарные, 1 – палаточный. В летний и осенний периоды дополнительно организуются лагеря с дневным пребыванием, профильные лагеря и лагеря труда и отдыха, оказывающие услуги на базе муниципальных образовательных организаций и учреждений культуры.

Пожарная безопасность

Пожарную безопасность Сахалинской области обеспечивают 50 пожарных частей и 26 отдельных постов федеральной и региональной Государственной противопожарной службы, в оперативном управлении которых находится порядка 250 единиц техники. На территории региона расположены подразделения ведомственной и частной пожарной охраны, осуществляют деятельность более 100 подразделений добровольной пожарной охраны.

Транспортная инфраструктура

Автомобильный транспорт является базовым элементом транспортной системы Сахалинской области. Данный вид транспорта занимает первое место по объемам перевозок пассажиров по области. Ежегодно в области данным видом транспорта перевозится свыше 35 млн. человек, из которых большая часть пассажиров перевозится по городским маршрутам (96 % от числа перевезённых пассажиров ежегодно).

На территории Сахалинской области пассажирские перевозки автомобильным транспортом общего пользования осуществляются во всех муниципальных образованиях, за исключением муниципального образования «Северо-Курильский городской округ».

В силу географического расположения островной Сахалинской области воздушный транспорт решает важные социальные задачи. Более 95% объема пассажирских перевозок за пределы области и обратно осуществляются воздушным транспортом. Внутри области доставка пассажиров в труднодоступные местности, в том числе на Курильские острова, осуществляется воздушным транспортом.

Железнодорожным транспортом в Сахалинской области осуществляется около 20% всех внутренних грузовых перевозок области и около 3% пассажирских перевозок.

Грузовые железнодорожные перевозки на острове обеспечивает Дальневосточная железная дорога – филиал ОАО «РЖД» по Сахалинскому региону.

Островное положение Сахалинской области предопределяет ведущую роль морского транспорта, так как практически все грузы на Сахалин и Курилы, а также в обратном направлении на материк и в сопредельные государства доставляются морем.

Инфраструктура морского транспорта Сахалина состоит из пяти морских портов и шестнадцати морских терминалов, входящих в границы портов, транспортного и пассажирского флота, морской автомобильно-железнодорожной паромной переправы "Ванино - Холмск".

Инженерная инфраструктура

Анализ современного состояния коммунальных систем выполнен на основании фактических значений обеспеченности коммунальными ресурсами (услугами) и удельного потребления коммунальных ресурсов, предоставленных федеральной службой государственной статистики с учетом динамики за последние пять лет.

Обеспеченность жилищного фонда Сахалинской области напольными электроплитами находится на высоком уровне и составляет 69,4%, при этом отмечается тенденция использования электроснабжения в целях пищевого приготовления при строительстве новых жилых домов.

Обеспеченность жилищного фонда Сахалинской области централизованным отоплением находится на достаточно высоком уровне и составляет 76,3%, при этом динамика изменения показателя незначительна.

Обеспеченность жилищного фонда Сахалинской области газом находится на низком уровне и составляет 11,6%, при этом динамика прироста за последние пять лет незначительна.

Обеспеченность жилищного фонда Сахалинской области централизованными системами водоснабжения и водоотведения находится на достаточно высоком уровне и составляет 82,3% и 78,4% соответственно, при этом динамика изменения показателей незначительна.

Благоустройство

Система благоустройства и озеленения территории Сахалинской области является важной составной частью его природного комплекса, выполняет большие градостроительные функции, как часть городских структур, оказывает большое влияние на планировку и объемно-пространственную организацию территории. Природоохранная, эстетическая, воспитательная роль зеленых насаждений, создание благоприятных для жизни и отдыха микроклиматических, санитарно-гигиенических условий приобретают еще большее значение для территории области.

В существующей системе зеленых насаждений Сахалинской области имеются различные виды зеленых насаждений, определяемые по функциональному признаку, а именно:

- общего пользования: парки, скверы, бульвары, набережные;
- ограниченного пользования, которые включают зеленые насаждения на участках туристско-рекреационных территорий и зеленые насаждения жилых кварталов, учреждений обслуживания, коммунальных и промпредприятий;
- специального назначения: особо охраняемые природные территории, санитарно-защитные зоны коммунальных предприятий.

Однако текущее состояние системы благоустройства и озеленения территории городских округов Сахалинской области является недостаточно развитым. Имеющиеся озелененные территории и благоустроенные площадки общего пользования не удовлетворяют потребность в данных объектах.

2.1.6 Приоритеты, цели и задачи социально-экономического развития Сахалинской области

Согласно Стратегии социально-экономического развития Сахалинской области, на период до 2035 года, утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 24.12.2019 № 618, миссия Сахалинской области – стать динамично развивающейся территорией на Дальнем Востоке, лидирующей по качеству жизни и эффективности экономических кластеров. В числе стратегических приоритетов:

- передовая социальная, инженерная и промышленно-технологическая инфраструктура, соответствующая передовым мировым практикам и стандартам;
- новое качество человеческого капитала;
- новые производственные кластеры и точки роста, форсированное развитие базовых отраслей Сахалинской области.

Стратегической целью социально-экономического развития региона является создание условий для интенсивного экономического роста и повышения уровня и качества жизни. Для достижения стратегической цели социально-экономического развития сформулирован перечень решаемых задач, в который, в частности включены:

1) Обеспечение интенсивного экономического роста, в том числе создание точек роста, способных обеспечить реструктуризацию экономики Сахалинской области в долгосрочной перспективе (туризм и новая городская экономика; марикультура).

2) Формирование эффективной социальной сферы, отвечающей современным потребностям жителей региона (здравоохранение; образование; работа с молодежью; обеспеченность жильем).

3) Ускоренное развитие критически важных инфраструктур, обеспечивающее связность и эффективное хозяйственное освоение территорий (городская среда; ЖКХ; строительный комплекс; газификация; электроэнергетика; цифровая инфраструктура и связь; транспорт).

4) Развитие межрегиональных и внешнеэкономических связей.

5) Пространственное развитие региона, и в частности, преодоление несбалансированности системы расселения.

К 2024 году Сахалинская область должна стать приоритетной территорией развития на Дальнем Востоке, в регионе должны быть сформированы цифровые системы управления инфраструктурой и строительством и качественная городская среда, в том числе персонифицированные социальные системы, заложены основы новых промышленных кластеров и запущены проекты нового ресурсного освоения.

К 2030 году в регионе должна быть сформирована эффективная экономика и социальная сфера, в том числе закреплены лидерские позиции Сахалинской области в привлечении инвестиций в новые отрасли, сформирована инфраструктура, соответствующая стандартам стран АТР, сформированы эффективные экономические кластеры, обеспечен интенсивный рост базового сектора за счет развитой системы технологических сервисов.

К 2035 году стратегическая цель социально-экономического развития региона должна быть достигнута.

Анализ стратегии социально-экономического развития и государственных программ Сахалинской области с позиции градостроительного проектирования дает материал для достоверного определения существующего уровня потребления благ и услуг населением, а учет планируемых целевых индикаторов позволяет обоснованно установить минимально допустимый уровень обеспеченности благ и услуг на планируемый период.

Качественные характеристики основных результатов социально-экономического развития Сахалинской области определяют направления развития региона в различных сферах, подлежат учету и отражению в региональных нормативах градостроительного проектирования через перечень нормируемых видов объектов регионального, местного значения и систему расчетных показателей для них.

2.2. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ РЕГИОНАЛЬНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

2.2.1 В области транспорта (автомобильного, железнодорожного, водного, воздушного транспорта), автомобильных дорог регионального, межмуниципального и местного значения

Расчетные показатели в отношении объектов в области транспорта установлены методом экспертной оценки исходя из анализа сложившейся обеспеченности данными объектами.

Установление расчетных показателей для объектов регионального значения в области транспорта необходимо для формирования целостной системы пассажирского транспорта на территории Сахалинской области. Достаточно развитая автодорожная сеть позволяет связать автомобильным пассажирским транспортом все административные центры городских округов межмуниципальным пассажирским транспортом.

В настоящее время маршруты пассажирских межмуниципальных перевозок охватывают все городские округа о. Сахалин. Оборудованные автовокзалы и автостанции регионального значения на территории Сахалинской области отсутствуют.

Сформировавшаяся к настоящему времени сеть автомобильных дорог в области имеет незавершенный характер и не обеспечивает качественного автотранспортного сообщения между районами области. Низкая плотность и неоптимальная конфигурация дорожной сети существенно ограничивают возможности пользователей по выбору маршрута поездки (перевозки), что приводит к вынужденному значительному перепробегу транспорта, а также повышает экономические и социальные риски на территории области.

Протяженность автомобильных дорог общего пользования в Сахалинской области на конец 2018 года составляет 4987,6 км, из которых 104 км дорог – федерального значения, 1539,8 км дорог – регионального или межмуниципального значения, 3343,8 км дорог – местного значения и улично-дорожной сети.

Показатель обеспеченности населенных пунктов автомобильными дорогами с твердым покрытием установлен исходя из необходимости повышения связности территории округа и повышения мобильности населения. Охват населенных пунктов автомобильными дорогами регионального или межмуниципального значения с численностью более 2000 человек позволит обеспечить круглогодичной связью более 100% населения о. Сахалин.

Согласно перечню аэропортов федерального значения, утвержденному распоряжением Правительства Российской Федерации от 20.04.2016 № 726-р, на территории Сахалинской области функционирует международный аэропорт Южно-Сахалинск (Хомутово). На территории области имеется также 6 аэропортов регионального значения: «Ноглики», «Шахтерск», «Оха», «Южно-Курильск» (о. Кунашир), «Ясный» (о. Итуруп) и один вертодром в г. Северо-Курильске, пять посадочных площадок в с. Крабозаводское, г. Александровск-Сахалинск, с. Зональное, пгт. Смирных и с. Леонидово. Кроме того, согласно данным Федерального агентства воздушного транспорта на территории Сахалинской области имеются 23 посадочные площадки иного значения.

Показатель обеспеченности территории аэропортами (аэродромами) и посадочными площадками установлен с целью формирования возможности развития малой авиации. С целью функционирования санитарной авиации установлен показатель обеспеченности территории области посадочными площадками базирования санитарной авиации. Значение показателя принято исходя из времени полета с пациентом около 30–40 минут (150–200 км).

Стратегическое значение для Российской Федерации и Сахалинской области имеет морской транспорт.

В соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации на территории Сахалинской области установлены границы морских портов Корсаков, Невельск, Пригородное, Холмск, Шахтерск. Важной связью с материком является паромная переправа Ванино-Холмск. На территории Сахалинской области имеются 13 причалов регионального значения в с. Рейдово – 1, с. Китовое – 7, пгт Южно-Курильск – 4, с. Малокурильское – 1 и 21 причал иного значения.

Регулярные пассажирские перевозки водным транспортом на теплоходах Игорь Фатхурдинов, Адмирал Невельской, Павел Леонов, Гипанис осуществляются по маршрутам: Корсаков – Малокурильское – Южно-Курильск – Курильск, Петропавловск-Камчатский – Северо-Курильск, на плавсредствах (плашкоутах) Надежда и Дружба по маршруту: Южно-Курильск – Малокурильск.

В соответствии со Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта и автомобильных дорог федерального значения на территории Сахалинской области планируется строительство следующих объектов водного транспорта: морской порт в районе пос. Набиль, морской порт Поронайск, морской порт Ильинский.

В соответствии с национальной программой социально-экономического развития Дальнего Востока на период до 2024 года и на перспективу до 2035 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 24.09.2020 № 2464-р, на территории Сахалинской области планируется строительство яхтенного порта «Флагман» в г. Корсакове.

В соответствии с государственной программой Сахалинской области «Социально-экономическое развитие Курильских островов (Сахалинская область) на 2016 – 2025 годы», утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 28.12.2015 № 548, на территории Сахалинской области планируются строительство причального комплекса в п. Южно-Курильск и г. Северо-Курильск, портпункт «Малокурильское», грузовой пирс о. Шикотан.

В целях обеспечения транспортной доступности планируемых туристических объектов, а также объектов рыбодобывающей и рыбоперерабатывающей отрасли на территории Сахалинской области предлагается строительство и реконструкция причалов иного значения в муниципальных образованиях: Анивский, Корсаковский, Курильский, Невельский, Северо-Курильский, Южно-Курильский, Холмский.

В настоящее время уровень обеспеченности населения Сахалинской области легковыми автомобилями – 350 автомобилей на 1000 жителей, что немногим выше, чем в среднем по России (337 автомобилей на 1000 жителей).

Уровень обеспеченности индивидуальными легковыми автомобилями принят с учетом усредненных данных о количестве зарегистрированных автомобилей на территории Сахалинской области.

Общая потребность в местах постоянного хранения для объектов капитального строительства жилого назначения и временного хранения для объектов обслуживания принята исходя из прогнозируемого уровня обеспеченности индивидуальными легковыми автомобилями при условии, что каждый автомобиль обеспечен местом для стоянки. Нормирование данного расчетного показателя на единицу площади позволяет производить расчет унифицировано для объектов различного класса, независимо от сложившейся обеспеченности жилой площади на человека.

2.2.2 В области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения

В качестве расчетных показателей минимального допустимого уровня обеспеченности объектами регионального и местного значения в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения использованы показатели удельного потребления населением коммунальных ресурсов на единицу численности населения (чел.) или общей площади зданий (кв. м).

Расчетные показатели определены экспертным методом на основании укрупненных показателей потребления коммунальных ресурсов, установленных на федеральном уровне, с учетом объемов фактического потребления коммунальных ресурсов (оказания услуг), их динамики изменения за последние 3 - 5 лет.

Существующие показатели удельного электропотребления в городских округах Сахалинской области существенно отличаются (от 737,23 кВт.ч до 3200 кВт.ч в год на одного проживающего в многоквартирном доме). Это связано с тем, что в некоторых муниципальных образованиях население использует для горячего водоснабжения и пищевого приготовления электрическую энергию, а в других – природный газ. При этом, наблюдается незначительная динамика сокращения электропотребления за счет использования более энергоэффективных бытовых приборов.

Расчетные показатели в отношении объектов электроснабжения установлены в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» с учетом минимальных значений показателей нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению по Сахалинской области при отсутствии приборов учета газа, утвержденных приказами Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области.

Показатели учитывают нагрузку жилых и общественных зданий, коммунально-бытовых объектов (за исключением промышленности).

Существующие показатели удельной величины потребления тепловой энергии на отопление многоквартирных домов в Сахалинской области варьируются в диапазоне от 0,1 до 0,27 Гкал/кв. м общей площади здания в год. При этом, в целом по области наблюдается постепенное снижение показателей за счет повышения энергоэффективности зданий, за исключением территорий Охинского, Ногликского и Долинского городских округов, где за последние годы показатели удельного потребления увеличились.

Расчетные показатели удельного расхода тепловой энергии на отопление (жилые, административно-деловые здания) и вентиляцию (административно-деловые здания) установлены в соответствии с СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 Тепловые сети», СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий» с учетом минимальных значений нормативов потребления коммунальных услуг по теплоснабжению по Сахалинской области при отсутствии приборов учета, утвержденным приказами Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области.

Климатические параметры установлены для населенных пунктов, в которых расположены метеорологические станции, в соответствии с СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99 Строительная климатология». Для прочих населенных пунктов Сахалинской области показатели удельного расхода тепловой энергии следует принимать равными значениям параметров ближайшего к нему населенного пункта, приведенного в таблице.

В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.11.2017 № 1550/пр «Об утверждении требований энергетической эффективности зданий, строений, сооружений» для вновь создаваемых жилых и административно-деловых зданий удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию необходимо уменьшать: с 1 января 2023 года – на 40%, а с 1 января 2028 года – на 50%.

Расчетные показатели удельного расхода тепловой энергии для горячего водоснабжения жилых зданий установлены в соответствии с СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 Тепловые сети». При определении расхода тепловой энергии для горячего водоснабжения административных и общественных зданий необходимо руководствоваться СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 Тепловые сети» в зависимости от назначения зданий.

Существующие показатели удельного потребления природного газа в газифицированных городских округах Сахалинской области существенно отличаются (от 185,99 куб.м до 803 куб.м в год на одного проживающего в многоквартирном доме). Это

связано с тем, что в некоторых населенных пунктах часть населения использует природный газ для отопления и горячего водоснабжения, а часть – только для пищеприготовления. Определить достоверно динамику потребления природного газа не представляется возможным, поскольку отсутствуют сведения о доле населения, проживающего в многоквартирных домах и обеспеченного поквартирным отоплением, горячим водоснабжением от газовых водонагревателей и газовыми плитами. При этом, потребление природного газа в городских округах Ногликский и Охинский в последние годы находится на неизменном уровне. Значительный рост потребления газа в городском округе «город Южно-Сахалинск» вероятнее всего связан с подключением новых абонентов с поквартирным отоплением. В целом, можно сказать, что, удельная величина потребления природного газа населением Сахалинской области за последние 5 лет существенно не изменилась.

Расчетные показатели удельного годового расхода газа населением на приготовление пищи и подогрев воды установлены в соответствии с СП 42–101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» с учетом минимальных значений нормативов потребления коммунальных услуг по газоснабжению по Сахалинской области при отсутствии приборов учета газа, утвержденных постановлением администрации Сахалинской области от 28.06.2007 №127-па.

Максимальный часовой расход газа на пищеприготовление и подогрев воды необходимо определять через отношение удельного годового расхода газа к коэффициенту часового максимума расхода газа, дифференцированного по перспективной численности населения, проживающего на конкретной территории (Таблица 25).

Таблица 25 – Коэффициент часового максимума расхода газа на пищеприготовление и подогрев воды

Численность, тыс. чел	1	2	5	10	20	30	50	100	300
Коэффициент часового максимума	1800	2000	2100	2200	2300	2400	2600	2800	3000

Расчетные показатели удельного расхода газа для отопления, вентиляции и горячего водоснабжения следует определять на основании теплотехнического расчета с учетом теплоты сгорания газа. Для укрупненных расчетов допускается принимать теплотворную способность газа 8663 ккал/куб. м (1 Гкал тепловой энергии соответствует 115,4 куб. м газа без учета потерь в тепловых сетях и источниках тепловой энергии).

Городские округа Сахалинской области характеризуются различным удельным потреблением холодной воды. Удельное потребление холодной воды изменяется от 18,38 до 65,06 куб. м/год и обусловлено степенью благоустройства жилого фонда, культурой потребления холодной воды, климатическими особенностями территории. При этом, в каждом городском округе удельное водопотребление за последние 5 лет практически не изменяется.

Расчетные показатели в отношении объектов водоснабжения населения, водоотведения установлены на основании СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», СП 32.13330.2018 «СНиП 2.04.03-85 Канализация, наружные сети и сооружения» и сведений о динамике изменения фактического водопотребления. Показатели учитывают нагрузку жилых и общественных зданий, коммунально-бытовых потребителей.

При установлении расчетных показателей были учтены нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению и водоотведению потребителями, проживающими в многоквартирных домах или жилых домах на территории Сахалинской области, утвержденные приказами Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области. Данные нормативы максимально учитывают фактические объемы потребления ресурсов, культуру использования ресурсов, климатические особенности территории, степень благоустройства домов.

Установленные показатели удельного потребления коммунальных ресурсов (услуг) являются необходимым и достаточным основанием для определения в документах территориального планирования и планировки территории основных характеристик развития систем тепло-, водо-, электро-, газоснабжения и водоотведения, в том числе объемов потребления коммунальных ресурсов (оказания услуг), нагрузок на инженерные системы, технических характеристик головных сооружений и сетей (мощности, диаметры трубопроводов и т.д.).

При выборе проектной производительности объектов коммунальных систем необходимо учитывать расход ресурсов на собственные нужды объектов, потери в сетях и резерв мощности, необходимый для надежной и бесперебойной работы систем.

2.2.3 В области социального обслуживания

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами регионального значения в области социального обслуживания установлены с использованием нормативно-методического подхода в сочетании с методом экспертной оценки. При установлении расчетных показателей учтены цели и задачи развития сферы социального обслуживания, декларированные документами стратегического планирования Сахалинской области:

– Стратегией социально-экономического развития Сахалинской области до 2035 года, утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 24.12.2019 № 618;

– государственной программой Сахалинской области «Социальная поддержка населения Сахалинской области», утвержденной Постановлением Правительства Сахалинской области от 31.05.2013 № 279;

– государственной программой Сахалинской области «Доступная среда в Сахалинской области», утвержденной Постановлением Правительства Сахалинской области от 31.05.2013 № 280.

В целях создания условий для социально-демографического развития региона, своевременного оказания социальной поддержки гражданам, проживающим на территории Сахалинской области, повышения качества и доступности социального обслуживания населения Сахалинской области к приоритетным задачам в области социального обслуживания отнесены: развитие сети учреждений, осуществляющих социальное обслуживание населения Сахалинской области, укрепление материально-технической базы учреждений социального обслуживания.

Согласно результатам научных исследований, выполненных при подготовке схемы территориального планирования Сахалинской области (проведены ООО «ИТП «Град», 2021 год), развитие должны получить следующие виды объектов социального обслуживания: центры социальной адаптации для лиц без определенного места жительства и занятий, психоневрологические интернаты, реабилитационные центры для инвалидов, дома-интернаты для престарелых (граждан пожилого возраста) и инвалидов, социально-реабилитационные центры для несовершеннолетних.

– Размеры земельных участков для объектов регионального значения в области социального обслуживания установлены с учетом СП 42.13330.2016, СП 35–106-2003 «Расчет и размещение учреждений социального обслуживания пожилых людей», СП 35–112-2005 «Дома-интернаты», СП 150.13330.2012 «Дома-интернаты для детей-инвалидов. Правила проектирования».

– Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности для объектов регионального значения в области социального обслуживания не установлены в виду того, что данные объекты имеют городское значение в планировочной организации территории.

2.2.4 В области образования

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами регионального, местного значения в области образования установлены с использованием нормативно-методического подхода в сочетании с расчетным методом. Кроме того, были учтены цели и задачи развития сферы образования, установленные документами стратегического планирования Сахалинской области:

- региональными проектами Сахалинской области, разработанными в рамках национальных проектов «Образование», «Демография»;

- Стратегией социально-экономического развития Сахалинской области до 2035 года, утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 24.12.2019 № 618;

- государственной программой Сахалинской области «Развитие образования в Сахалинской области», утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 28.06.2013 № 331.

Основными приоритетными направлениями развития профессионального образования в Сахалинской области являются обновление содержания и повышение качества образования, образовательного пространства. В регионе ежегодно увеличивается число студентов среднего профессионального образования. Численность обучающихся в образовательных организациях, реализующих программы среднего профессионального образования, и их филиалах в 2020 году составила 11,9 тыс. человек. Рост числа учащихся относительно 2015 года составил 11%. Численность студентов, обучающихся по программам подготовки специалистов среднего звена и программам подготовки квалифицированных рабочих (служащих), в очной и очно-заочной форме обучения за период 2020 года составила 9,4 тыс. человек или 78% от общего числа обучающихся. Число мест на программах среднего профессионального образования в расчете на 100 человек в возрасте от 15 до 19 лет за период 2020 года составило 45.

Число мест в общежитиях профессиональных образовательных организаций Сахалинской области составляет порядка 2,9 тыс. мест. Уровень заселенности общежитий составляет около 75%. Учитывая численность студентов очной формы обучения образовательных организаций, осуществляющих деятельность по образовательным программам среднего профессионального образования, за 2020 год в количестве 9,2 тыс. человек и фактический уровень заселенности общежитий, число мест в общежитиях профессиональных образовательных организаций в расчете на 100 обучающихся на местах очной формы обучения составило 23 места. Данное удельное значение числа мест в общежитиях профессиональных образовательных организаций области на 53% выше аналогичного показателя, закрепленного Методическими рекомендациями по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций (15 мест в расчете на 100 обучающихся на местах очной формы).

Оценка дополнительной потребности образовательных организаций, реализующих профессиональное образование в инфраструктурных объектах, обеспечивающих необходимые условия для организации быта, в т. ч. проживания студентов и преподавательского состава позволяет сделать вывод о необходимости увеличения материально-технической базы образовательных организаций в целях избегания дефицита на конец 2042 года.

Таким образом, значения удельных показателей, характеризующих развитие системы профессионального образования, должны измениться следующим образом:

- число мест на программах среднего профессионального образования на 100 человек в возрасте от 15 лет до 19 лет должно увеличиться с 45 до 66 мест;

- число мест общежитий профессиональных образовательных организаций на 100 обучающихся в профессиональных образовательных организациях на местах очной формы обучения должно увеличиться с 23 до 25 мест.

Консолидация образовательных программ с региональной экономикой, развитие материально-технической базы образовательных организаций посредством строительства образовательного кампуса, научно-образовательного центра, дополнительных корпусов профессиональных образовательных организаций позволят решить задачи повышения качества человеческого капитала Сахалинской области, кадрового обеспечения экономики.

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности центрами психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи установлен исходя из сложившейся ситуации. В Сахалинской области функционирует ГБУ «Центр психолого-педагогической помощи семье и детям».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности дошкольными образовательными и общеобразовательными организациями, организациями дополнительного образования установлены исходя из следующих стратегических задач:

- обеспечение доступности дошкольного образования для детей в возрасте от 1,5 до 7 лет до 100% к 2035 году;

- обеспечение односменного режима работы общеобразовательных организаций до 100% к 2035 году;

- обеспечение доступных условий для воспитания гармонично развитой и социально ответственной личности посредством увеличения охвата детей в возрасте от 5 до 18 лет дополнительным образованием до 80% к 2035 году.

Размеры земельных участков установлены с учетом положений СП 252.1325800.2016 «Здания дошкольных общеобразовательных организаций. Правила проектирования», СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи», СП 42.13330.2016.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций, организаций дополнительного образования установлены с учетом сложившейся системы расселения Сахалинской области, типологии жилой застройки, СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи», экономической целесообразности строительства и содержания образовательных организаций малой мощности, а также значения объектов в планировочной организации в зависимости от периодичности пользования объектами (объекты микрорайонного значения). Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов регионального значения в области образования не установлены в виду того, что данные объекты имеют городское значение в планировочной организации территории.

2.2.5 В области здравоохранения

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения лечебно-профилактическими медицинскими организациями, оказывающими медицинскую помощь в амбулаторных условиях, и лечебно-профилактическими медицинскими организациями, оказывающими медицинскую помощь в стационарных условиях, установлены расчетным методом в сочетании с нормативно-методическим подходом. При установлении расчетных показателей учтены цели и задачи развития сферы здравоохранения, декларированные документами стратегического планирования Сахалинской области:

- государственной программой Сахалинской области «Развитие здравоохранения в Сахалинской области», утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 31.05.2013 №281;

- региональной программой «Развитие детского здравоохранения, включая создание современной инфраструктуры оказания медицинской помощи детям

(Сахалинская область)», утвержденной распоряжением Правительства Сахалинской области от 19.06.2019 № 320-р;

– региональной программой «Модернизация первичного звена здравоохранения Сахалинской области», утвержденной распоряжением Правительства Сахалинской области от 15.12.2020 №782-р;

– региональными проектами Сахалинской области, разработанными в рамках национального проекта «Здравоохранение».

С учетом планируемых мероприятий по развитию сети медицинских организаций, прогноза изменения демографической ситуации (выявлены по результатам научных исследований, выполненных при подготовке проекта внесения изменений в Схему территориального планирования Сахалинской области (проведены ООО «ИТП «Град», 2021 год)), уровень обеспеченности населения Сахалинской области коечным фондом к 2042 году должен составить не менее 117 коек на 10 тыс. человек, плановая мощность лечебно-профилактических медицинских организаций, оказывающих медицинскую помощь в амбулаторных условиях, – не менее 265 посещений в смену на 10 тыс. человек.

Медицинская помощь в Сахалинской области организована в виде межмуниципальных медицинских центров, в том числе на базе центральных районных больниц: ГБУЗ СО «Холмская центральная районная больница» (г. Холмск), ГБУЗ СО «Поронайская центральная районная больница» (г. Поронайск), ГБУЗ СО «Охинская центральная районная больница» (г. Оха), ГБУЗ СО «Тымовская центральная районная больница» (пгт. Тымовское). Это позволяет обеспечить доступность оказания современными видами медицинской помощи для большей части населения.

Обеспеченность населения медицинскими организациями скорой медицинской помощи (станциями скорой медицинской помощи) установлена с учетом положений приказа Минздрава России от 20.04.2018 №182 «Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения», фактической обеспеченности населения муниципальных образований автомобилями скорой медицинской помощи, системы расселения Сахалинской области (плотности населения в муниципальных образованиях и удаленности населенных пунктов от центров районных систем расселения).

Размер земельных участков медицинских организаций принят в соответствии с СП 158.13330.2014 «Свод правил. Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности санаторно-курортными и аптечными организациями установлены с учетом:

- демографической ситуации;
- оценки фактического уровня обеспеченности населения санаторно-курортными и аптечными организациями;
- приоритетов развития Сахалинской области в области санаторно-курортного отдыха, установленных документами стратегического планирования;
- перечня инвестиционных проектов, реализуемых и запланированных к реализации на территории Сахалинской области.

Территориальная доступность лечебно-профилактических медицинских организаций, оказывающих медицинскую помощь в амбулаторных и в стационарных условиях, установлена с учетом положений приказа Минздрава России от 27.02.2016 №132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения», системы расселения Сахалинской области, значения объектов в планировочной организации территории в зависимости от периодичности пользования (лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях имеют районное и общегородское значение, лечебно-

профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях – городское значение).

Территориальная доступность медицинских организаций скорой медицинской помощи (станций скорой медицинской помощи) установлена с учетом положений приказа Минздрава России от 20.06.2013 № 388н «Об утверждении Порядка оказания скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи» (пункт 4 приложения 3), приказа Минздрава России от 20.04.2018 № 182 «Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения» (пункт 8), а также с учетом специфики системы расселения Сахалинской области, значения объектов в планировочной организации территории в зависимости от периодичности пользования (городское значение).

Территориальную доступность санаторно-курортных организаций, судебно-экспертных учреждений устанавливать нецелесообразно в виду того, что данные объекты имеют городское значение в планировочной организации территории.

Территориальная доступность аптечных организаций установлена с учетом типологии жилой застройки, значения объектов в планировочной организации территории в зависимости от периодичности пользования (микрорайонное значение).

2.2.6 В области физической культуры и спорта

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами регионального и местного значения в области физической культуры и спорта в целом определены методом экспертной оценки и установлены с учетом:

- анализа сложившейся демографической ситуации в регионе и прогнозов ее изменения, в том числе по отдельным возрастным группам населения (от 3 до 79 лет включительно);
- оценки фактического уровня обеспеченности населения объектами областного и местного уровня в сфере физической культуры и спорта;
- предложений органов исполнительной власти Сахалинской области;
- приоритетов и целевых показателей (индикаторов) развития в области физической культуры и спорта, установленных документами стратегического планирования Сахалинской области, муниципальных образований;
- результатов научных исследований, выполненных при подготовке проекта внесения изменений в проект генерального плана города Южно-Сахалинска (проведены ГАУ «Институт Генплана Москвы», 2021 год);
- результатов стратегической сессии (деловой игры), проведенной при разработке стратегии пространственного развития Агломерации и концепции градостроительного развития Курильских островов (выполнены ООО «ИТП «Град», 2021 год);
- результатов научных исследований, выполненных при подготовке проекта внесения изменений в Схему территориального планирования Сахалинской области (проведены ООО «ИТП «Град», 2021 год).

Для развития физической культуры и спорта в регионе основной задачей является создание условий, обеспечивающих возможность гражданам систематически заниматься физической культурой и спортом. Эти ориентиры транслируются в региональном проекте «Спорт-норма жизни», разработанном в рамках национального проекта «Демография». Проект предусматривает увеличение к 2024 году доли населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, до 55%. В Государственной программе «Развитие физической культуры, спорта и повышение эффективности молодежной политики в Сахалинской области», утвержденной Постановлением Правительства Сахалинской области от 10.03.2017 № 106, предусмотрен рост данного показателя к 2025 году до 62,0% (на 2020 год – 52,4%). С учетом данных ориентиров определен вектор развития сети спортивных сооружений островного региона и установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами

регионального и местного значения в области физической культуры и спорта.

Расчетные показатели для объектов регионального значения в области физической культуры и спорта, имеющих агломерационное (межмуниципальное) значение, установлены с учетом стратегии пространственного развития Агломерации (выполнена ООО «ИТП «Град», 2021 год).

При определении расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения региональными физкультурно-спортивными залами, плавательными бассейнами, манежами и плоскостными спортивными сооружениями в основе также используется указанный ранее метод расчета показателей.

Учтены мероприятия, ориентированные на развитие физической культуры и спорта, включенные в Государственную программу «Развитие физической культуры, спорта и повышение эффективности молодежной политики в Сахалинской области»:

- строительство спортивной школы олимпийского резерва по горнолыжному спорту и сноуборду в г. Южно-Сахалинске;
- строительство регионального центра единоборств;
- строительство тренировочного футбольного стадиона ОГАУ «ФК «Сахалин»;
- реконструкция СДЮСШОР по восточным видам единоборств;
- строительство центра бокса;
- строительство легкоатлетического манежа в г. Южно-Сахалинске.

Также приняты во внимание следующие предложения органов исполнительной власти Сахалинской области: строительство ледовой арены, универсального спортивного зала, центра водных видов спорта и размещение спортивной площадки для пляжного волейбола (ГБУ «Спортивная школа по волейболу»).

Кроме того, учитывались проектные решения государственной программы Сахалинской области «Развитие образования в Сахалинской области» по увеличению сети спортивных сооружений образовательного сектора: строительство крытого универсального спортивного зала на территории ГБПОУ «Сахалинский базовый медицинский колледж», спортивного зала ГБПОУ «Сахалинский политехнический центр № 3» и строительство спортивного зала для ГБПОУ «Сахалинский техникум отраслевых технологий и сервиса» в г. Холмске.

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности областными стадионами с трибунами установлен оценочным методом, с учетом потребности в создании на территории муниципального образования «Холмский городской округ» Сахалинской области спортивного стадиона с естественным покрытием.

Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения крытыми спортивными объектами с искусственным льдом, биатлонными комплексами, сооружениями для стрелковых видов спорта определены методом экспертной оценки, в целях обеспечения доступности физкультурно-оздоровительных услуг и сохранения существующего уровня обеспеченности указанными объектами области.

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности серфинг-центрами определен в соответствии с концепцией градостроительного развития Курильских островов (выполнена ООО «ИТП «Град», 2021 год).

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности лыжными базами установлен с учетом:

- Государственной программы «Развитие физической культуры, спорта и повышение эффективности молодежной политики в Сахалинской области»;
- результатов научных исследований, выполненных при подготовке проекта внесения изменений в проект генерального плана города Южно-Сахалинска (проведены ГАУ «Институт Генплана Москвы», 2021 год);
- результатов научных исследований, выполненных при подготовке проекта внесения изменений в Схему территориального планирования Сахалинской области

(проведены ООО «ИТП «Град», 2021 год).

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области физической культуры и спорта определены с учетом значения объектов в планировочной организации территории в зависимости от периодичности пользования объектами. Объектами районного значения являются плавательные бассейны, микрорайонного - плоскостные спортивные сооружения. Физкультурно-спортивные залы могут иметь как районное, так и микрорайонное значение.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов регионального значения в сфере физической культуры и спорта, в том числе имеющих агломерационное (межмуниципальное) значение, не установлены в виду того, что данные объекты имеют городское значение в планировочной организации территории.

2.2.7 В области культуры и искусства

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами регионального, местного значения в области культуры и искусства установлены с использованием нормативно-методического подхода и экспертной оценки с учетом:

- анализа сложившейся демографической ситуации региона, тенденций изменения демографических показателей и прогноза их изменения на период до 2042 года;
- оценки фактического уровня обеспеченности населения объектами областного и местного уровня в области культуры и искусства;
- приоритетов и целевых показателей (индикаторов) развития в области культуры и искусства, установленных документами стратегического планирования Сахалинской области, муниципальных образований региона;
- методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965;
- результатов научных исследований, выполненных при подготовке проекта внесения изменений в проект генерального плана города Южно-Сахалинска (проведены ГАУ «Институт Генплана Москвы», 2021 год);
- результатов стратегической сессии (деловой игры), проведенной при разработке стратегии пространственного развития Агломерации и концепции градостроительного развития Курильских островов (выполнены ООО «ИТП «Град», 2021 год);
- результатов научных исследований, выполненных при подготовке проекта внесения изменений в Схему территориального планирования Сахалинской области (проведены ООО «ИТП «Град», 2021 год).

Основными целями культурной политики региона является развитие культурного потенциала области, обеспечивающего сохранение региональной самобытности и национальной идентичности, повышение конкурентоспособности, благосостояния и качества жизни населения, гармоничное развитие личности и укрепление единства российского общества через интеграцию культуры во все сферы общественного устройства и процессы социально-экономического развития Сахалинской области. Данные ориентиры закреплены государственной программой Сахалинской области «Развитие сферы культуры в Сахалинской области», утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 31.07.2013 № 394. Для достижения указанных приоритетов программой предусмотрено решение следующих задач: повышение доступности и качества библиотечных, музейных и театральных услуг; создание условий для развития концертной деятельности, в том числе в области академической музыки; создание условий для сохранения и развития кинематографа; создание условий для

развития культурно-досуговой деятельности, воспитания экологической культуры; стимулирование социальной активности, инициативы и самодеятельности граждан в сфере досуга, создание условий для развития способностей личности, реализации ее творческого потенциала; развитие инфраструктуры, создание благоприятной культурной среды; модернизация учреждений культуры и отраслевого образования, укрепление материально-технической базы.

Размеры земельных участков для объектов регионального значения в области культуры и искусства установлены с учетом сложившейся практики проектирования и строительства, рекомендаций по проектированию музеев, утвержденных 01.01.1988 ЦИИИЭП им. Б.С. Мезенцева.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области культуры и искусства установлены с учетом сложившейся системы расселения Сахалинской области и значения объектов в планировочной организации в зависимости от периодичности пользования объектами (объекты районного значения – библиотеки; театры, музеи, учреждения культурно-досугового (клубного) типа, центральные дома культуры – городского значения). Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов регионального значения в области культуры и искусства не установлены в виду того, что данные объекты имеют городское значение в планировочной организации территории.

2.2.8 В области молодежной политики

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности многофункциональными молодежными центрами, подростково-молодежными клубами по месту жительства определены расчетным методом в сочетании с методом экспертной оценки.

При определении расчетных показателей были учтены цели и задачи развития области молодежной политики, установленных документами стратегического планирования Сахалинской области:

– Стратегией социально-экономического развития Сахалинской области до 2035 года, утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 24.12.2019 № 618;

– государственной программой Сахалинской области «Развитие физической культуры, спорта и повышение эффективности молодежной политики в Сахалинской области», утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 10.03.2017 № 106.

Стратегия в области молодежной политики направлена на создание условий для успешной социализации и эффективной самореализации молодежи, повышение степени ее участия в социально-экономическом, общественно-политическом и социокультурном развитии региона. Стратегией пространственного развития Агломерации (разработана ООО «ИТП «Град»», 2021 год) предусматривается создание Центра молодежной политики, который будет включать в себя различные площадки и оказывать услуги населению Агломерации в целом.

Развитие сети подростково-молодежных клубов по месту жительства необходимо в целях создания условий для деятельности подростковых, молодежных общественных объединений, клубных формирований и организаций для подростков и молодежи, вовлечения молодежи в активную работу военно-исторических, краеведческих, студенческих отрядов и молодежных объединений, в творческую деятельность, для поддержки талантливой молодежи, занимающейся современными видами творчества и не имеющей специального образования, содействия проведению мероприятий, направленных на профилактику асоциального и деструктивного поведения подростков и молодежи, поддержку детей и молодежи, находящейся в социально-опасном положении.

Размеры земельных участков для объектов в области молодежной политики установлены с учетом сложившейся практики проектирования и строительства.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов регионального значения, объектов местного значения в области молодежной политики установлены с учетом значения объектов в планировочной организации территории в зависимости от периодичности пользования объектами. Подростково-молодежные клубы по месту жительства имеют микрорайонное значение, соответственно, территориальная доступность выражена в виде пешеходной доступности. Территориальная доступность многофункциональных молодежных центров не установлена в виду того, что данные объекты имеют городское значение в планировочной организации территории.

2.2.9 В области туризма и отдыха

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности населения организациями отдыха детей и их оздоровления определены расчетным методом в сочетании с методом экспертной оценки.

При установлении расчетных показателей были учтены цели и задачи развития сферы отдыха и оздоровления детей, установленных государственной программой Сахалинской области «Развитие образования в Сахалинской области», утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 28.06.2013 №331.

Одними из основных направлений государственной политики региона являются: обеспечение качественного отдыха и оздоровления детей; сохранение и развитие материально-технической базы организаций, осуществляющих на территории Сахалинской области деятельность в сфере детского отдыха и оздоровления, в том числе круглогодичного действия; содействие развитию международного сотрудничества в сфере организации и обеспечения отдыха и оздоровления детей.

Согласно результатам научных исследований, выполненных при подготовке схемы территориального планирования Сахалинской области (проведены ООО «ИТП «Град», 2021 год), развитие сети организаций отдыха детей и их оздоровления в регионе необходимо осуществлять через реновацию действующих загородных лагерей с увеличением их вместимости на 700 мест, а также через строительство новых детских оздоровительных лагерей суммарной вместимостью 1,5 тыс. мест.

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности населения коллективными средствами размещения определен расчетным методом в сочетании с методом экспертной оценки с учетом:

- анализа сложившейся сети коллективных средств размещения на территориях приоритетного туристско-рекреационного развития (кластеров);
- анализа планов по созданию туристско-рекреационных кластеров, включенных в Инвестиционную декларацию Сахалинской области, утвержденную распоряжением Губернатора Сахалинской области от 30.11.2021 № 237-р: Тонино-Анивский полуостров на юго-востоке о. Сахалин «Лагуна Буссе» (Корсаковский городской округ), «Итуруп» (муниципальное образование «Курильский городской округ»), «Архипелаг Онекотан» (муниципальное образование «Северо-Курильский городской округ»), «Южные Курилы» (муниципальное образование «Южно-Курильский городской округ»);
- демографической ситуации в регионе и прогнозов ее изменения;
- планов по развитию транспортной и инженерной инфраструктуры.

Размеры земельных участков для организаций отдыха детей и их оздоровления, коллективных средств размещения приняты в соответствии с СП 42.13330.2016.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области туризма и отдыха не установлены исходя из значения объектов в планировочной организации территории в зависимости от

периодичности пользования объектами. Организации отдыха детей и их оздоровления, коллективные средства размещения имеют городское значение.

5.2.10 В области благоустройства и организации массового отдыха населения

Расчетные показатели в отношении объектов благоустройства и организации массового отдыха населения установлены с учетом раздела 9 СП 42.13330.2016, климатических особенностей и принадлежности территорий Сахалинской области к определенным природным зонам, сложившейся практики проектирования и строительства данных объектов, исходя из анализа потребности населения в данных объектах и возможностей территории.

Значение расчетного показателя ширины бульваров принято в соответствии с таблицей 1 Рекомендаций по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений (Центральный научно-исследовательский и проектный институт по градостроительству Минстроя России. М., 1992).

2.2.11 В области ритуальных услуг и содержания мест захоронения

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности кладбищами традиционного захоронения, кладбища для погребения после кремации (или колумбарии) установлены с учетом СП 42.13330.2016.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности крематориями установлены методом экспертной оценки исходя из анализа сложившейся обеспеченности данными объектами.

2.2.12 В области обращения с животными без владельцев

Расчетные показатели в отношении объектов обращения с безнадзорными животными установлены методом экспертной оценки исходя из анализа сложившейся обеспеченности данными объектами.

2.2.13 В области жилищного строительства

Расчетные показатели в отношении объектов жилищного строительства установлены с учетом баланса территорий в границах элемента планировочной структуры исходя из его площади.

Расчетная плотность населения в границах элемента планировочной структуры планируемой застройки определена с учетом показателя средней жилищной обеспеченности общей площадью квартир для многоэтажной и среднеэтажной многоквартирной жилой застройки – 25 кв. м на 1 человека, для малоэтажной жилой застройки – 30 кв. м на 1 человека. При другой жилищной обеспеченности расчетную нормативную плотность P , человек/га для многоэтажной и среднеэтажной многоквартирной жилой застройки следует определять по формуле:

$$P = (P \times 25) / H,$$

где:

P – показатель плотности при 25 кв. м/человек;

H – расчетная жилищная обеспеченность, кв. м.

Для малоэтажной жилой застройки с жилищной обеспеченностью, отличной от 30 кв. м на 1 человека, расчетную нормативную плотность P , человек/га следует определять по формуле:

$$P = (P \times 25) / H,$$

где:

P – показатель плотности при 30 кв. м/человек;

H – расчетная жилищная обеспеченность, кв. м.

3.2.14 В области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами пожарной охраны выражен в количестве объектов пожарной охраны и автомобилей,

приходящихся на населенный пункт, расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности – в нормативном времени прибытия первого подразделения пожарной охраны к месту вызова. Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами пожарной охраны определен с использованием нормативно-методического подхода.

Обеспечение пожарной безопасности на территории Сахалинской области осуществляют следующие виды пожарной охраны:

- 1) подразделения федеральной противопожарной службы;
- 2) противопожарная служба Сахалинской области;
- 3) добровольная пожарная охрана (территориальные ДПО).

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами противопожарной службы субъекта Российской Федерации регламентируются Приказом МЧС России от 15.10.2021 № 700 «Об утверждении методик расчета численности и технической оснащенности подразделений пожарной охраны», СП 11.13130.2009. Свод правил. Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения. При определении требуемого количества основных пожарных автомобилей необходимо руководствоваться расходом воды на наружное пожаротушение в населенном пункте согласно разделу 5 СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности».

Нормативные требования к размещению объектов пожарной охраны (зданий пожарных депо) устанавливаются в соответствии с разделом СП 380.1325800.2018. Свод правил. Здания пожарных депо. Правила проектирования.

Территориальная доступность – нормативное время прибытия первого подразделения пожарной охраны к месту вызова регламентируется Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ РЕГИОНАЛЬНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Действие РНГП Сахалинской области распространяется на всю территорию Сахалинской области, включая входящие в ее состав муниципальные образования.

РНГП Сахалинской области обязательны для всех субъектов градостроительной деятельности на территории региона независимо от их организационно-правовой формы.

РНГП Сахалинской области распространяются только на новое строительство.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, устанавливаемые МНГП муниципальных образований Сахалинской области, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения муниципальных образований, установленных в настоящих РНГП Сахалинской области.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, устанавливаемые МНГП муниципальных образований Сахалинской области, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований, установленные в настоящих РНГП Сахалинской области.

При подготовке МНГП муниципальных образований Сахалинской области перечень областей нормирования может быть уточнен с учетом задач социально-экономического развития, объема полномочий, закрепленных за конкретным муниципалитетом нормативными правовыми актами, а также с учетом сложившейся практики содержания и развития сети инфраструктурных объектов.

Правила и область применения расчетных показателей МНГП муниципальных образований Сахалинской области, принятых равными предельным значениям расчетных

показателей РНГП Сахалинской области, могут быть установлены в указанных МНГП с учетом положений настоящего раздела.

Расчетные показатели в отношении объектов регионального значения применяются:

- при подготовке схемы территориального планирования Сахалинской области для определения характеристик и местоположения планируемых к размещению объектов регионального значения;

- при подготовке генеральных планов поселений, городского округа, входящих в состав Сахалинской области, для определения параметров функциональных зон, характеристик и местоположения объектов регионального значения;

- при подготовке документации по планировке территории для определения характеристик планируемого развития территории, в том числе параметров застройки территории, размеров земельных участков.

При разработке правил землепользования и застройки расчетные показатели применяются для установления предельных размеров земельных участков в градостроительных регламентах.

РНГП Сахалинской области также применяются при принятии иных документов и решений в сфере управления развитием территории.

Перечень расчетных показателей для объектов регионального значения и объектов местного значения, применяемых при подготовке схемы территориального планирования Сахалинской области (далее – СТП), генеральных планов (далее – ГП) и правил землепользования и застройки (далее – ПЗЗ) городских округов, документации по планировке территории (далее – ДППТ) приведен в таблице ниже (Таблица 26).

Таблица 26 – Перечень расчетных показателей для объектов регионального значения и объектов местного значения, применяемых при подготовке документов территориального планирования, документов градостроительного зонирования и документации по планировке территории

№ п.п.	Наименование вида объекта	Наименование расчетных показателей, единица измерения	СТП	ГП	ДППТ	ПЗЗ
Расчетные показатели для объектов регионального значения						
В области транспорта (железнодорожного, водного, воздушного транспорта), автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения и транспортного обслуживания						
	Автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения	Уровень обеспеченности, доля населенных пунктов о. Сахалин, имеющих подъезд по автомобильным дорогам федерального, или регионального, или межмуниципального значения с твердым покрытием, от общего количества населенных пунктов с численностью населения более 2000 человек, %	+			
	Транспортно-пересадочные узлы	Уровень обеспеченности, объектов на Агломерацию				
	Аэропорты (аэродромы)	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область				
	Посадочные площадки	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область				
	Посадочные площадки базирования санитарной авиации	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область				
	Автозаправочные станции газомоторного транспорта	Уровень обеспеченности, доля автозаправочных станций, имеющих возможность заправки газомоторного транспорта, %				
	Автозаправочные станции электрического транспорта	Уровень обеспеченности, зарядная колонка (станция) на автозаправочной станции				
В области энергетики						

№ п.п.	Наименование вида объекта	Наименование расчетных показателей, единица измерения	СТП	ГП	ДППТ	ПЗЗ
	Объекты электроснабжения	Удельная расчетная коммунально-бытовая электрическая нагрузка				
	Объекты газоснабжения	Удельный расход природного газа на пищеприготовление и подогрев воды				
В области социального обслуживания						
	Дома-интернаты для престарелых (граждан пожилого возраста) и инвалидов	Уровень обеспеченности, мест на 10 тыс. человек старше трудоспособного возраста (мужчины старше 60 лет и женщины старше 55 лет) и инвалидов 1 и 2 групп (старше 18 лет)				
		Уровень обеспеченности, размер земельного участка, кв. м на 1 место				
	Специальные дома-интернаты для престарелых и инвалидов	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область				
		Уровень обеспеченности, размер земельного участка, кв. м на 1 место				
	Центры медико-социальной реабилитации	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область				
		Уровень обеспеченности, размер земельного участка, кв. м на 1 место				
	Реабилитационные центры для инвалидов	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область				
		Уровень обеспеченности, размер земельного участка, кв. м на 1 место				
	Специальные дома ветеранов и инвалидов с комплексом служб социально-бытового назначения	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область				
		Уровень обеспеченности, размер земельного участка, кв. м на 1 место				
	Центры социальной адаптации для лиц без определенного места жительства и занятий	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область				
		Уровень обеспеченности, размер земельного участка, кв. м на 1 место				
	Детские дома-интернаты для умственно отсталых детей	Уровень обеспеченности, мест на 10 тыс. детей в возрасте от 4 до 18 лет				
		Уровень обеспеченности, размер земельного участка, кв. м на 1 место				
	Психоневрологические интернаты	Уровень обеспеченности, мест на 10 тыс. человек старше трудоспособного возраста (мужчины старше 60 лет и женщины в старше 55 лет) и инвалидов (старше 18 лет)				
		Уровень обеспеченности, размер земельного участка, кв. м на 1 место				
	Социально-реабилитационные центры для несовершеннолетних	Уровень обеспеченности, объект на 10 тыс. человек в возрасте от 3 до 18 лет				
		Уровень обеспеченности, размер земельного участка, кв. м на 1 место				
	Реабилитационные центры для детей и подростков с ограниченными возможностями	Уровень обеспеченности, объект на 1 тыс. человек в возрасте до 18 лет с ограниченными возможностями				
		Уровень обеспеченности, размер земельного участка, кв. м на 1 место				
	Центры социального обслуживания населения	Уровень обеспеченности, объектов на городской округ				
		Уровень обеспеченности, размер земельного участка, кв. м на 1 место				
В области образования						
	Профессиональные образовательные	Уровень обеспеченности, мест на 100 человек в возрасте от 15 лет до 19 лет				

№ п.п.	Наименование вида объекта	Наименование расчетных показателей, единица измерения	СТП	ГП	ДППТ	ПЗЗ
	организации	Уровень обеспеченности, размер земельного участка, кв. м на 1 учащегося				
	Общежития профессиональных образовательных организаций	Уровень обеспеченности, мест на 100 обучающихся в профессиональных образовательных организациях на местах очной формы обучения				
	Центры психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область				
	Организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (детские дома)	Уровень обеспеченности, мест на 10 тыс. детей в возрасте от 4 до 18 лет				
		Уровень обеспеченности, размер земельного участка, кв. м на 1 место				
В области здравоохранения						
	Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях	Уровень обеспеченности, посещений в смену на 10 тыс. человек общей численности населения				
		Уровень обеспеченности, размер земельного участка, га на 100 посещений в смену				
		Территориальная доступность, мин				
	Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Уровень обеспеченности, коек на 10 тыс. человек общей численности населения				
		Уровень обеспеченности, размер земельного участка, кв. м на 1 койку				
		Транспортная доступность, мин				
	Санаторно-курортные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек общей численности населения				
		Уровень обеспеченности, размер земельного участка, кв. м на 1 место				
	Судебно-экспертные учреждения	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область				
	Аптечные организации	Уровень обеспеченности, объектов				
		Территориальная доступность, мин				
В области физической культуры и спорта						
	Спортивные сооружения	Уровень обеспеченности, объектов на 100 тыс. человек общей численности населения Сахалинской области				
		Уровень обеспеченности, единовременная пропускная способность на 1 тыс. человек общей численности населения Сахалинской области				
	Физкультурно-спортивные залы	Уровень обеспеченности, объектов на 100 тыс. человек общей численности населения Сахалинской области				
	Плавательные бассейны	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область				
	Плоскостные спортивные сооружения	Уровень обеспеченности, объектов на 100 тыс. человек общей численности населения Сахалинской области				
	Стадионы с трибунами	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область				
	Манежи	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область				
	Крытые спортивные объекты	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область				

№ п.п.	Наименование вида объекта	Наименование расчетных показателей, единица измерения	СТП	ГП	ДППТ	ПЗЗ
	искусственным льдом					
	Лыжные базы	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область				
	Биатлонные комплексы	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область				
	Сооружения для стрелковых видов спорта	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область				
	Серфинг-центры	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область				
	Картинодромы	Уровень обеспеченности, объектов на Агломерацию				
	Конно-спортивные комплексы	Уровень обеспеченности, объектов на Агломерацию				
	Ледовые арены	Уровень обеспеченности, объектов на Агломерацию				
	Многофункциональные спортивные комплексы с экстрим-зоной	Уровень обеспеченности, объектов на Агломерацию				
	Мотодромы	Уровень обеспеченности, объектов на Агломерацию				
	Объекты спорта для практической и стендовой стрельбы, стрелкового метательного оружия	Уровень обеспеченности, объектов на Агломерацию				
	Региональные центры единоборств	Уровень обеспеченности, объектов на Агломерацию				
	Универсальные спортивные комплексы	Уровень обеспеченности, объектов на Агломерацию				
	Центры бокса	Уровень обеспеченности, объектов на Агломерацию				
	Центры водных видов спорта	Уровень обеспеченности, объектов на Агломерацию				
	Центры настольного тенниса	Уровень обеспеченности, объектов на Агломерацию				
	Центры художественной гимнастики	Уровень обеспеченности, объектов на Агломерацию				
	Яхтенные марины	Уровень обеспеченности, объектов на Агломерацию				
В области культуры и искусства						
	Библиотеки	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область				
		Уровень обеспеченности, размер земельного участка, га на объект				
7.2	Центры народного творчества	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область				
		Уровень обеспеченности, размер земельного участка, га на объект				
	Многофункциональные культурные центры	Уровень обеспеченности, объектов на Агломерацию				
		Уровень обеспеченности, размер земельного участка, га на объект				
	Театры	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область				
		Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек общей численности населения				
		Уровень обеспеченности, размер земельного участка, га на объект				

№ п.п.	Наименование вида объекта	Наименование расчетных показателей, единица измерения	СТП	ГП	ДППТ	ПЗЗ
	Концертные залы	Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек общей численности населения				
		Уровень обеспеченности, размер земельного участка, га на объект				
	Филармонии	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область				
	Музеи	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область				
		Уровень обеспеченности, размер земельного участка, га на объект				
	Кинотеатры	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область				
		Уровень обеспеченности, размер земельного участка, га на объект				
	Зоопарки (зооботанические сады)	Уровень обеспеченности, объектов на Агломерацию				
В области молодежной политики						
	Многофункциональные молодежные центры	Уровень обеспеченности, объектов на Агломерацию	+	-	-	-
		Уровень обеспеченности, размер земельного участка, га на объект	-	+	+	+
В области туризма и отдыха						
	Организации отдыха детей и их оздоровления	Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек в возрасте от 7 до 18 лет	+	-	-	-
		Уровень обеспеченности, размер земельного участка, кв. м на 1 место	-	+	+	+
	Коллективные средства размещения	Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек общей численности населения на территории туристско-рекреационных кластеров	+	-	-	-
		Уровень обеспеченности, размер земельного участка, кв. м на 1 место	-	+	+	+
В области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий						
	Объекты пожарной охраны (здания пожарных депо)	Уровень обеспеченности, объект x пожарный автомобиль/ населенный пункт				
		Уровень обеспеченности, размер земельного участка, кв. м/объект				
		Транспортная доступность, минут				
Расчетные показатели для объектов местного значения						
В области автомобильных дорог местного значения						
	Автомобильные дороги местного значения	Уровень обеспеченности, расчетное количество индивидуальных легковых автомобилей на территории о. Сахалин на расчетный срок, автомобилей на 1000 человек				
		Уровень обеспеченности, расчетное количество индивидуальных легковых автомобилей на территории Курильских островов на расчетный срок, автомобилей на 1000 человек				
	Велосипедные дорожки	Уровень обеспеченности, протяженность велосипедных дорожек в границах населенного пункта с численностью населения 4000 человек и более, км на 1000 проживающих				
	Места постоянного	Общая обеспеченность местами				

№ п.п.	Наименование вида объекта	Наименование расчетных показателей, единица измерения	СТП	ГП	ДППТ	ПЗЗ
	хранения индивидуального автотранспорта при размещении многоквартирного дома	постоянного хранения для многоквартирного дома, машино-мест				
	Места хранения велосипедов и иных средств индивидуальной мобильности	Количество мест хранения в границах земельного участка многоквартирного дома, мест				
	Места временного хранения легковых автомобилей у объектов обслуживания и объектов производственного и коммунального назначения	Уровень обеспеченности				
В области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения						
	Объекты электроснабжения	Удельная расчетная коммунально-бытовая электрическая нагрузка				
12.2	Объекты теплоснабжения	Удельный расход тепловой энергии на отопление жилых зданий				
		Уровень обеспеченности, удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию административных и общественных зданий				
		Уровень обеспеченности, удельный расход тепловой энергии для горячего водоснабжения потребителей в жилых зданиях				
	Объекты газоснабжения	Уровень обеспеченности, удельный расход природного газа на пищеприготовление и подогрев воды				
	Объекты водоснабжения	Уровень обеспеченности, удельное среднесуточное водопотребление (за год)				
	Объекты водоотведения	Уровень обеспеченности, удельное среднесуточное водоотведение (за год)				
В области образования						
	Дошкольные образовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек общей численности населения				
		Уровень обеспеченности, размер земельного участка, кв. м на 1 место				
		Территориальная доступность, мин				
	Общеобразовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек общей численности населения				
		Уровень обеспеченности, размер земельного участка, кв. м на 1 место				
		Территориальная доступность, мин				
	Организации дополнительного образования	Уровень обеспеченности, мест на программах дополнительного образования в расчете на 100 детей в возрасте 5 до 18 лет				
		Территориальная доступность, мин				
	Центры психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи	Уровень обеспеченности, объектов на городской округ				
В области физической культуры и массового спорта						
	Спортивные	Уровень обеспеченности, единовременная				

№ п.п.	Наименование вида объекта	Наименование расчетных показателей, единица измерения	СТП	ГП	ДППТ	ПЗЗ
	сооружения	пропускная способность на 1 тыс. человек общей численности населения				
	Физкультурно-спортивные залы	Уровень обеспеченности, кв. м площади пола на 1 тыс. человек общей численности населения				
		Территориальная доступность, мин				
	Плавательные бассейны	Уровень обеспеченности, кв. м зеркала воды на 1 тыс. человек общей численности населения				
		Транспортная доступность, мин				
	Плоскостные спортивные сооружения	Уровень обеспеченности, кв. м на 1 тыс. человек общей численности населения на территории о. Сахалин				
		Уровень обеспеченности, кв. м на 1 тыс. человек общей численности населения на территории Курильских островов				
		ступность, мин				
В области культуры и искусства						
	Центральные библиотеки	Уровень обеспеченности, объектов на городской округ				
	Общедоступные библиотеки	Уровень обеспеченности, объектов для групповых систем расселения (отдельных населенных пунктов) в зависимости от численности населения				
	Детские библиотеки	Уровень обеспеченности, объектов для групповых систем расселения (отдельные населенные пункты), в составе которых присутствуют городские населенные пункты				
	Центральные дома культуры	Уровень обеспеченности, объектов на городской округ				
	Учреждения культурно-досугового (клубного) типа	Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек				
	Музеи	Уровень обеспеченности, объектов для групповых систем расселения (отдельные населенные пункты), в составе которых присутствуют городские населенные пункты				
	Театры	Уровень обеспеченности, объектов для групповых систем расселения (отдельных населенных пунктов) в зависимости от численности населения				
В области молодежной политики						
	Многофункциональные молодежные центры	Уровень обеспеченности, объектов на городской округ				
		Уровень обеспеченности, размер земельного участка, га на объект				
	Подростково-молодежные клубы по месту жительства	Уровень обеспеченности, кв. м общей площади на 1 тыс. человек в возрасте от 7 до 18 лет				
		Пешеходная доступность, мин				
В области благоустройства территории и массового отдыха населения						
	Парки. Скверы. Сады. Бульвары. Набережные	Уровень обеспеченности, суммарная площадь озелененных территорий общего пользования (парков, скверов, садов, бульваров, набережных), кв. м на 1 человека				
		ого участка, га				
		ра, м				

№ п.п.	Наименование вида объекта	Наименование расчетных показателей, единица измерения	СТП	ГП	ДППТ	ПЗЗ
		Ширина пешеходной аллеи для набережных, м				
		оступность, мин				
		ступность, м				
	Пляжи	Уровень обеспеченности, минимально допустимая площадь территории для размещения объекта, кв. м на 1 посетителя				
		Протяженность береговой полосы, м на 1 посетителя				
	Смотровые площадки	Уровень обеспеченности, размер земельного участка, кв. м на 1 посетителя				
	Детские площадки	Уровень обеспеченности, года				
		ступность, мин				
	Площадки отдыха взрослого населения	Уровень обеспеченности, года				
		ступность, мин				
	Площадки для занятий физкультурой взрослого населения	Уровень обеспеченности, года				
		ступность, мин				
	Снегоплавильные пункты	тонн/год				
В области ритуальных услуг и содержания мест захоронения						
	Кладбища традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, размер земельного участка, га на 1 тыс. человек населения				
	Кладбища для погребения после кремации (или колумбарии)	Уровень обеспеченности, размер земельного участка, га на 1 тыс. человек населения				
	Крематории	Уровень обеспеченности, объектов на Сахалинскую область				
В области обращения с животными без владельцев						
	Объекты по содержанию безнадзорных животных	Уровень обеспеченности, объектов на городской округ				
В области жилищного строительства						
	Объекты жилищного строительства	Расчетная плотность населения территории многоквартирной жилой застройки, человек/га				

ПРИЛОЖЕНИЕ А – Перечень видов объектов регионального и местного значения, подлежащих нормированию в РНГП Сахалинской области

№ п/п	Наименование полномочия	Наименование вида нормируемого объекта	Нормативное обоснование
ОБЪЕКТЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ			
1.	<p style="text-align: center;">В ОБЛАСТИ ТРАНСПОРТА (АВТОМОБИЛЬНОГО, ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО, ВОДНОГО, ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА), АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ РЕГИОНАЛЬНОГО ИЛИ МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ</p> <p>Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, организация дорожного движения, обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), предоставляемых на платной основе или без взимания платы.</p> <p>Организация транспортного обслуживания населения по межмуниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным наземным транспортом, организация транспортного обслуживания населения внутренним водным транспортом в границах субъекта Российской Федерации, в том числе на маршрутах, которые начинаются в границах данного субъекта Российской Федерации, создание условий для осуществления деятельности по перевозке пассажиров и багажа легковым такси, организация транспортного обслуживания населения воздушным транспортом в межрегиональном, межмуниципальном сообщении и железнодорожным транспортом в пригородном сообщении</p> <p>Содержание, развитие и организация эксплуатации аэропортов и (или) аэродромов, вертодромов, посадочных площадок гражданской авиации, находящихся в собственности субъекта Российской Федерации</p>	<p>автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения; транспортно-пересадочные узлы автозаправочные станции газомоторного транспорта; автозаправочные станции электрического транспорта</p> <p>аэропорты (аэродромы); посадочные площадки; посадочные площадки базирования санитарной авиации</p>	<p>п.п. 21, 23 ч. 1 ст. 44 Федерального закона № 414-ФЗ; ст. 12 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p> <p>п. 25 ч. 1 ст. 44 Федерального закона № 414-ФЗ</p>
2. В ОБЛАСТИ ЭНЕРГЕТИКИ			
	<p>Организация и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований.</p> <p>Создание условий для развития газификации и участие в организации газоснабжения граждан, утверждение программ газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций</p>	<p>объекты электроснабжения; объекты газоснабжения</p>	<p>п.п. 62, 169 ч. 1 ст. 44 Федерального закона № 414-ФЗ; ст. 21 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»</p>

№ п/п	Наименование полномочия	Наименование вида нормируемого объекта	Нормативное обоснование
3.	В ОБЛАСТИ СОЦИАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ		
	Социальная поддержка и социальное обслуживание граждан пожилого возраста и инвалидов, граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, а также детей-сирот, безнадзорных детей, детей, оставшихся без попечения родителей (за исключением детей, обучающихся в федеральных государственных образовательных организациях), социальная поддержка ветеранов труда, лиц, проработавших в тылу в период Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов, семей, имеющих детей (в том числе многодетных семей, одиноких родителей), жертв политических репрессий, малоимущих граждан	дома-интернаты для престарелых (граждан пожилого возраста) и инвалидов; специальные дом-интернаты для престарелых и инвалидов; центры медико-социальной реабилитации; реабилитационные центры для инвалидов; специальные дома ветеранов и инвалидов с комплексом служб социально-бытового назначения; центры социальной адаптации для лиц без определенного места жительства и занятий; детские дома-интернаты для умственно отсталых детей; психоневрологические интернаты; социально-реабилитационные центры для несовершеннолетних; реабилитационные центры для детей и подростков с ограниченными возможностями; центры социального обслуживания населения	п. 49 ч. 1 ст. 44 Федерального закона № 414-ФЗ; ст. 8 Федерального закона от 28.12.2013 № 442-ФЗ «Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации»
4.	В ОБЛАСТИ ОБРАЗОВАНИЯ		
	Организация предоставления среднего профессионального образования, включая обеспечение государственных гарантий реализации права на получение общедоступного и бесплатного среднего профессионального образования	профессиональные образовательные организации; общежития профессиональных образовательных организаций	п. 31 ч. 1 ст. 44 Федерального закона № 414-ФЗ; ст. 8 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»
	Организация предоставления психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи обучающимся, испытывающим трудности в освоении основных общеобразовательных программ, своем развитии и социальной адаптации	центры психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи	п. 28 ч. 1 ст. 44 Федерального закона № 414-ФЗ; ст. 8 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»
	Создание для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, государственных учреждений и центров	организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (детские дома)	ст. 4 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»
5.	В ОБЛАСТИ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ		
	Организация оказания населению субъекта Российской Федерации первичной медико-санитарной помощи, специализированной, в том числе высокотехнологичной, медицинской помощи, скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи и паллиативной медицинской помощи, проведение медицинских экспертиз, медицинских осмотров и	лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях; лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях;	п. 44 ч. 1 ст. 44 Федерального закона № 414-ФЗ; ст. 16 Федерального закона от 21.11.2011 № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации»

№ п/п	Наименование полномочия	Наименование вида нормируемого объекта	Нормативное обоснование
	медицинских освидетельствований в медицинских организациях, подведомственных исполнительным органам субъекта Российской Федерации, организация обеспечения полноценным питанием беременных женщин, кормящих матерей, а также детей в возрасте до трех лет, по заключению врачей	медицинские организации скорой медицинской помощи (станции скорой медицинской помощи); санаторно-курортные организации; судебно-экспертные учреждения; изации	
6.	В ОБЛАСТИ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И СПОРТА		
	<p>Организация развития физической культуры и спорта в субъекте Российской Федерации, в том числе детско-юношеского спорта, национальных видов спорта, содействие в развитии массового спорта, спорта высших достижений, профессионального спорта, реализация мер по развитию физической культуры и спорта инвалидов, лиц с ограниченными возможностями здоровья, адаптивной физической культуры и адаптивного спорта в субъекте Российской Федерации, организация и проведения региональных официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий и межмуниципальных официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий, создание региональных центров спортивной подготовки и обеспечение их деятельности, утверждение программ развития видов спорта в субъектах Российской Федерации, порядка их разработки и представления, порядка формирования и обеспечение спортивных сборных команд субъектов Российской Федерации, присвоение спортивных разрядов и соответствующих квалификационных категорий тренеров, квалификационных категорий специалистов в области физической культуры и спорта, квалификационных категорий спортивных судей в порядке, установленном федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, государственная аккредитация региональных спортивных федераций, участие в организации мероприятий по выдвижению Российской Федерации, городов Российской Федерации в качестве кандидатов на право проведения международных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий, подготовка и проведение таких мероприятий на территориях субъектов Российской Федерации</p>	<p>спортивные сооружения, в том числе физкультурно-спортивные залы, плавательные бассейны, плоскостные спортивные сооружения, стадионы с трибунами, манежи, крытые спортивные объекты с искусственным льдом, лыжные базы, биатлонные комплексы, сооружения для стрелковых видов спорта, серфинг-центры</p>	<p>п. 63 ч. 1 ст. 44 Федерального закона № 414-ФЗ; ст. 8 Федерального закона от 04.12.2007 № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации»</p>

№ п/п	Наименование полномочия	Наименование вида нормируемого объекта	Нормативное обоснование
	Федерации		
7.	В ОБЛАСТИ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА		
	Организация библиотечного обслуживания населения библиотеками субъекта Российской Федерации, комплектование и обеспечение сохранности их библиотечных фондов. Создание и поддержка государственных музеев (за исключением федеральных государственных музеев, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации). Организация и поддержка учреждений культуры и искусства (за исключением федеральных государственных учреждений культуры и искусства, перечень которых утверждается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти)	библиотеки; центры народного творчества; многофункциональные культурные центры; театры; концертные залы; филармонии; музеи; кинотеатры; зоопарки (ботанические сады)	п.п. 38-40 ч. 1 ст. 44 Федерального закона № 414-ФЗ; ст. 39 Основ законодательства Российской Федерации о культуре, утв. ВС РФ 09.10.1992 № 3612-1
8.	В ОБЛАСТИ МОЛОДЕЖНОЙ ПОЛИТИКИ		
	Осуществление региональных и межмуниципальных программ и мероприятий по работе с детьми и молодежью	многофункциональные молодежные центры	п. 111 ч. 1 ст. 44 Федерального закона № 414-ФЗ; ст. 9 Федерального закона от 30.12.2020 № 489-ФЗ «О молодежной политике в Российской Федерации»
9.	В ОБЛАСТИ ТУРИЗМА И ОТДЫХА		
	Организация и обеспечение отдыха и оздоровления детей (за исключением организации отдыха детей в каникулярное время)	организации отдыха детей и их оздоровления	п. 57 ч. 1 ст. 44 Федерального закона № 414-ФЗ; ст. 5 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации»
	Создание благоприятных условий для развития туризма в субъекте Российской Федерации	коллективные средства размещения	п. 64 ч. 1 ст. 44 Федерального закона № 414-ФЗ; ст. 3.2 Федерального закона от 24.11.1996 № 132-ФЗ «Об основах туристской деятельности в Российской Федерации»
	В ОБЛАСТИ ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО И РЕГИОНАЛЬНОГО ХАРАКТЕРА, СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ, ЭПИДЕМИЙ И ЛИКВИДАЦИИ ИХ ПОСЛЕДСТВИЙ		
	Организация выполнения и осуществление мер пожарной безопасности, создание, реорганизация и ликвидация органов управления и подразделений пожарной охраны, содержащихся за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации, осуществление мер по правовой и социальной защите личного состава пожарной охраны, находящейся в ведении субъекта Российской Федерации	объекты пожарной охраны (здания пожарных депо)	п. 65 ч. 1 ст. 44 Федерального закона № 414-ФЗ

№ п/п	Наименование полномочия	Наименование вида нормируемого объекта	Нормативное обоснование
	<p>Федерации, и членов их семей, организация тушения пожаров силами Государственной противопожарной службы (за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами), организация тушения ландшафтных (природных) пожаров (за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами) силами и средствами единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, расположенными на территории субъекта Российской Федерации, осуществление тушения пожаров силами подразделений пожарной охраны, содержащихся за счет средств субъектов Российской Федерации (за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами), утверждение перечня населенных пунктов, подверженных угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров</p>		
ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА			
1.	В ОБЛАСТИ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ		
	<p>Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах городского округа и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), организацию дорожного движения</p>	<p>автомобильные дороги местного значения; велосипедные дорожки; места постоянного хранения индивидуального автотранспорта; места хранения велосипедов и иных средств индивидуальной мобильности</p>	<p>п. 5 ч. 1 ст. 16 Федерального закона № 131-ФЗ; ст. 13 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>
2.	В ОБЛАСТИ ЭЛЕКТРО-, ТЕПЛО-, ГАЗО- И ВОДОСНАБЖЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ, ВОДООТВЕДЕНИЯ		
	<p>Организация в границах городского округа электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения</p>	<p>объекты электроснабжения; объекты теплоснабжения; объекты газоснабжения; объекты водоснабжения; объекты водоотведения;</p>	<p>п. 4 ч. 1 ст. 16 Федерального закона № 131-ФЗ; ст. 8.1 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»; ст. 6 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; ст. 6 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»</p>
3.	В ОБЛАСТИ ОБРАЗОВАНИЯ		
	<p>Организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего,</p>	<p>дошкольные образовательные организации; общеобразовательные</p>	<p>п. 13 ч. 1 ст. 16 Федерального закона № 131-ФЗ;</p>

№ п/п	Наименование полномочия	Наименование вида нормируемого объекта	Нормативное обоснование
	основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях, организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях, создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях, а также осуществление в пределах своих полномочий мероприятий по обеспечению организации отдыха детей в каникулярное время, включая мероприятия по обеспечению безопасности их жизни и здоровья	организации; организации дополнительного образования	ст. 9 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»
	Организация предоставления психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи обучающимся, испытывающим трудности в освоении основных общеобразовательных программ, развитии и социальной адаптации	центры психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи	ст. 8 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»
4.	В ОБЛАСТИ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА		
	Обеспечение условий для развития на территории городского округа физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий городского округа	спортивные сооружения, в том числе физкультурно-спортивные залы, плавательные бассейны, плоскостные спортивные сооружения	п. 19 ч. 1 ст. 16 Федерального закона № 131-ФЗ; ст. 9 Федерального закон от 04.12.2007 № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации»
5.	В ОБЛАСТИ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА		
	Организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек городского округа. Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей городского округа услугами организаций культуры. Создание музеев муниципального образования	центральные библиотеки; общедоступные библиотеки; детские библиотеки; центральные дома культуры; учреждения культурно-досугового (клубного) типа; музеи; театры	п.п. 16, 17 ч. 1 ст. 16, п. 1 ч. 1 ст. 16.1 Федерального закона № 131-ФЗ; ст. 40 Основ законодательства Российской Федерации о культуре, утв. ВС РФ 09.10.1992 № 3612-1
6.	В ОБЛАСТИ МОЛОДЕЖНОЙ ПОЛИТИКИ		
	Организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в городском округе	многофункциональные молодежные центры; подростково-молодежные клубы по месту жительства	п. 34 ч. 1 ст. 16 Федерального закона № 131-ФЗ; ст. 10 Федерального закона от 30.12.2020 № 489-ФЗ «О молодежной политике в Российской Федерации»
7.	В ОБЛАСТИ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ И МАССОВОГО ОТДЫХА НАСЕЛЕНИЯ		
	Организация благоустройства территории городского округа. Создание условий для массового отдыха жителей городского округа и	парки; скверы; сады; бульвары;	п.п. 20, 25 ч. 1 ст. 16 Федерального закона № 131-ФЗ

№ п/п	Наименование полномочия	Наименование вида нормируемого объекта	Нормативное обоснование
	организация обустройства мест массового отдыха населения	набережные; пляжи; смотровые площадки; детские площадки; снегоплавильные пункты	
8.	В ОБЛАСТИ РИТУАЛЬНЫХ УСЛУГ И СОДЕРЖАНИЯ МЕСТ ЗАХОРОНЕНИЯ		
	Организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения	кладбища традиционного захоронения; кладбища для погребения после кремации (или колумбарии); крематории	п. 23 ч. 1 ст. 16 Федерального закона № 131-ФЗ; ст. 25 Федерального закона от 12.01.1996 № 8- ФЗ «О погребении и похоронном деле»
9.	В ОБЛАСТИ ОБРАЩЕНИЯ С ЖИВОТНЫМИ БЕЗ ВЛАДЕЛЬЦЕВ		
	Осуществление деятельности по обращению с животными без владельцев, обитающими на территории городского округа	объекты по содержанию безнадзорных животных	п. 15 ч. 1 ст. 16.1 Федерального закона № 131-ФЗ; ст. 8 Федерального закона от 27.12.2018 № 498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
10.	В ОБЛАСТИ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА		
	Создание условий для жилищного строительства	объекты жилищного строительства	п. 6 ч. 1 ст. 16 Федерального закона № 131-ФЗ
<p>Примечания:</p> <p>1. Под Федеральным законом № 414-ФЗ понимается Федеральный закон от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации».</p> <p>2. Под Федеральным законом № 131-ФЗ понимается Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»</p>			

ПРИЛОЖЕНИЕ Б – Система расселения

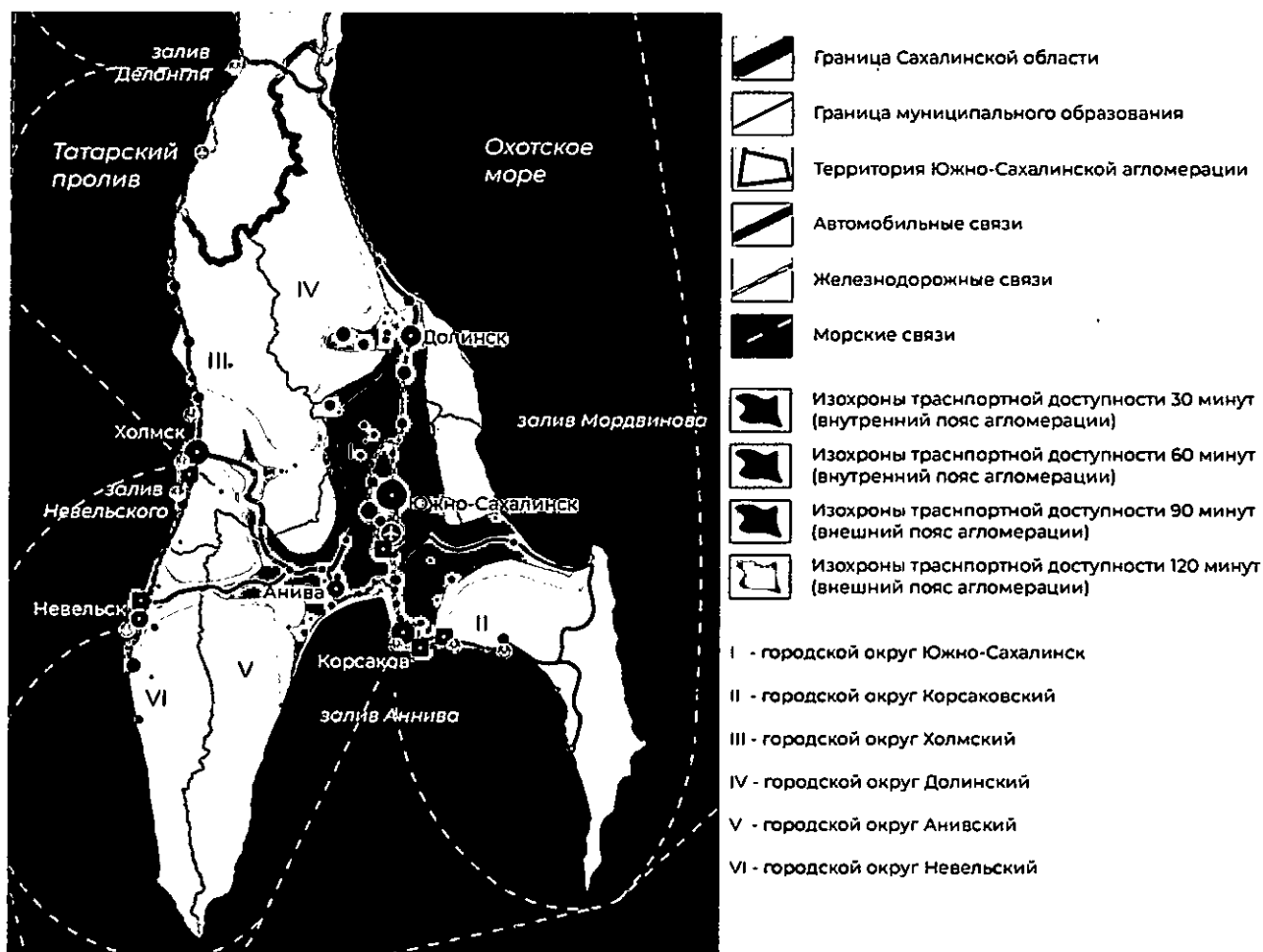


Рисунок 1 – Схема Агломерации

Таблица 27 – Плотность населения муниципальных образований Сахалинской области

Муниципальное образование	Плотность населения, человек на кв. км
городской округ «Город Южно-Сахалинск»	свыше 200
Корсаковский городской округ Сахалинской области	30–50
муниципальное образование «Невельский городской округ» Сахалинской области Российской Федерации, муниципальное образование городской округ «Долинский» Сахалинской области Российской Федерации, муниципальное образование «Холмский городской округ» Сахалинской области	10–30
муниципальное образование «Южно-Курильский городской округ», муниципальное образование «Анивский городской округ»	5–10
муниципальное образование «Городской округ Ногликский», муниципальное образование «Северо-Курильский городской округ» Сахалинской области Российской Федерации, муниципальное образование «Курильский городской округ», муниципальное образование городской округ «Смирныховский» Сахалинской области Российской Федерации, муниципальное образование «Тымовский городской округ», муниципальное образование городской округ «Охинский», муниципальное образование городской округ «Александровск-Сахалинский район» Сахалинской области, муниципальное образование «Томаринский городской округ» Сахалинской области,	до 5

Муниципальное образование	Плотность населения, человек на кв. км
муниципальное образование «Макаровский городской округ» Сахалинской области, Углегорский городской округ Сахалинской области, Поронайский городской округ	

Таблица 28 – Характеристика системы расселения городского округа «город Южно-Сахалинск»

Центр групповой системы расселения/населенные пункты, входящие в групповую систему расселения	Дифференциация населенных пунктов/групповых систем расселения по численности населения, человек	Максимальная удаленность населенных пунктов от центра системы расселения, км
Групповые системы расселения		
г. Южно-Сахалинск	свыше 100000	-
с. Новая Деревня		12
с. Дальнее		7,1
с. Ёлочки		11
с. Ключи	1000-2000	-
с. Санаторное		4,6
с. Березняки	2000-5000	-
с. Старорусское		6,7
Населенные пункты вне групповых систем расселения		
с. Синегорск	1000-2000	-
с. 17 Км	0	-
с. Новодеревенское	0	-

Таблица 29 – Характеристика системы расселения «Корсаковский городской округ»

Центр групповой системы расселения/населенные пункты, входящие в групповую систему расселения	Дифференциация населенных пунктов/групповых систем расселения по численности населения, человек	Максимальная удаленность населенных пунктов от центра системы расселения, км
Групповые системы расселения		
г. Корсаков	50000-100000	-
с. Соловьевка		13
с. Первая Падь		6,4
с. Вторая Падь		7,6
с. Третья Падь		9,5
с. Дачное		17
с. Раздольное		5,3
с. Озерское	2000-5000	-
с. Береговое		17
с. Муравьево		33
с. Пихтовое		22
		4,6
с. Охотское	до 500	-
с. Лесное		12,7
с. Чапаево	1000-2000	-
с. Тамбовское		8
с. Новое		10
Населенные пункты вне групповых систем расселения		
с. Новиково	до 500	-

Таблица 30 – Характеристика системы расселения «Невельский городской округ»

Центр групповой системы расселения/населенные пункты, входящие в групповую систему расселения	Дифференциация населенных пунктов/групповых систем расселения по численности населения, человек	Максимальная удаленность населенных пунктов от центра системы расселения, км
Групповые системы расселения		
г. Невельск	10000-20000	-
с. Ясноморское		11
с. Раздольное		13
с. Придорожное		9,2
с. Колхозное		7
с. Селезнево		9,7
с. Амурское		9,3
с. Лопатино		8,9
с. Горнозаводск	2000-5000	-
с. Ватутино		6
Населенные пункты вне групповых систем расселения		
село Шебунино	500-1000	-

Таблица 31 – Характеристика системы расселения «Анивский городской округ»

Центр групповой системы расселения/населенные пункты, входящие в групповую систему расселения	Дифференциация населенных пунктов/групповых систем расселения по численности населения, человек	Максимальная удаленность населенных пунктов от центра системы расселения, км
Групповые системы расселения		
г. Анива	10000-20000	-
с. Воскресенское		5,1
с. Благовещенское		5,1
с. Песчанское		5,9
с. Рыбацкое		3,4
с. Петропавловское		10
с. Троицкое	10000-20000	-
с. Успенское		11,1
с. Новотроицкое		6,7
с. Таранай	500-1000	-
с. Зеленодольск		6,6
с. Огоньки	до 500	-
с. Высокое		7,9
Населенные пункты вне групповых систем расселения		
с. Мицулевка	1000-2000	-
село Кириллово	0	-
село Малиновка	0	-

Таблица 32 – Характеристика системы расселения «Холмский городской округ»

Центр групповой системы расселения/населенные пункты, входящие в групповую систему расселения	Дифференциация населенных пунктов/групповых систем расселения по численности населения, человек	Максимальная удаленность населенных пунктов от центра системы расселения, км
Групповые системы расселения		
г. Холмск	20000-50000	-
с. Яблочное		14
с. Совхозное		18
с. Чехов	2000-5000	-
с. Новосибирское		3
с. Красноярское		5,7
с. Костромское	1000-2000	-
с. Пионеры		9,4
с. Павино		14
с. Чапланово	1000-2000	-
с. Пятиречье		6,2

Центр групповой системы расселения/населенные пункты, входящие в групповую систему расселения	Дифференциация населенных пунктов/групповых систем расселения по численности населения, человек	Максимальная удаленность населенных пунктов от центра системы расселения, км
с. Чистоводное	1000-2000	12
с. Пожарское		12
с. Бамбучёк		5,4
с. Ожидаево		17
с. Правда		-
с. Серные Источники		7,3
с. Калинино		11
с. Прибой		4,3
с. Зырянское		5,4
с. Люблино		3,4
Населенные пункты вне групповых систем расселения		
село Камышёво	0	-
село Николайчук	0	-
село Байково	0	-

Таблица 33 – Характеристика системы расселения городского округа «Долинский»

Центр групповой системы расселения/населенные пункты, входящие в групповую систему расселения	Дифференциация населенных пунктов/групповых систем расселения по численности населения, человек	Максимальная удаленность населенных пунктов от центра системы расселения, км
Групповые системы расселения		
с. Советское	500-1000	-
с. Фирсово		21
с. Покровка	500-1000	-
с. Октябрьское		5,8
с. Ручьи		10
с. Сосновка		1,7
Населенные пункты вне групповых систем расселения		
г. Долинск	10000-20000	-
с. Быков	2000-5000	-
с. Сокол	2000-5000	-
с. Стародубское	2000-5000	-
с. Углезаводск	1000-2000	-
с. Взморье	500-1000	-
с. Арсентьевка	0	-

Таблица 34 – Характеристика системы расселения городского округа «Александровск-Сахалинский район»

Центр групповой системы расселения/населенные пункты, входящие в групповую систему расселения	Дифференциация населенных пунктов/групповых систем расселения по численности населения, человек	Максимальная удаленность населенных пунктов от центра системы расселения, км
Групповые системы расселения		
г. Александровск-Сахалинский	5000-10000	-
с. Михайловка		8,3
с. Корсаковка		3,1
с. Чеховское		15
с. Арково		16
с. Арково-Берег		17
с. Дуз		13
с. Виахту	100-200	-
с. Трамбаус		14
с. Мгачи	500-1000	-
с. Мангидай		9,1
с. Хоз	200-500	-
с. Танги		15
Населенные пункты вне групповых систем расселения		
с. Владимировка	0	-

Таблица 35 – Характеристика системы расселения Макаровского городского округа

Центр групповой системы расселения/населенные пункты, входящие в групповую систему расселения	Дифференциация населенных пунктов/групповых систем расселения по численности населения, человек	Максимальная удаленность населенных пунктов от центра системы расселения, км
Групповые системы расселения		
с. Восточное	200-500	
с. Цапко		29
с. Тихое		39
с. Пугачево		17
Населенные пункты вне групповых систем расселения		
г. Макаров	5000-10000	-
с. Новое	500-100	-
с. Поречье	200-500	-
с. Гребенское	1-50	-
с. Заозерное	1-50	-
с. Горное	0	-
с. Туманово	0	-

Таблица 36 – Характеристика системы расселения городского округа «Ногликский»

Центр групповой системы расселения/населенные пункты, входящие в групповую систему расселения	Дифференциация населенных пунктов/групповых систем расселения по численности населения, человек	Максимальная удаленность населенных пунктов от центра системы расселения, км
Групповые системы расселения		
пгт Ноглики	10000-20000	-
с. Катангли		14
с. Венское		20,5
с. Горячие Ключи		32
с. Ныш	200-500	
с. Ныш-2		7
Населенные пункты вне групповых систем расселения		
с. Вал	500-1000	-
с. Чайво	200-500	-
с. Комрво	0	-
с. Эвай	0	-
с. Даги	0	-
с. Морской Пильтун	0	-

Таблица 37 – Характеристика системы расселения городского округа «Охинский»

Центр групповой системы расселения/населенные пункты, входящие в групповую систему расселения	Дифференциация населенных пунктов/групповых систем расселения по численности населения, человек	Максимальная удаленность населенных пунктов от центра системы расселения, км
Групповые системы расселения		
г. Оха	10000-20000	-
с. Эхаби		13
с. Восточное		24
с. Некрасовка	500-1000	-
с. Москальво		18
Населенные пункты вне групповых систем расселения		
с. Тунгор	200-500	-
с. Рыбновск	50-100	-
с. Рыбное	50-100	-
с. Пильтун-2	1-50	-
с. Сабо	1-50	-
с. Колендо	0	-

Таблица 38 – Характеристика системы расселения Поронайского городского округа

Центр групповой системы расселения/населенные пункты, входящие в групповую систему расселения	Дифференциация населенных пунктов/групповых систем расселения по численности населения, человек	Максимальная удаленность населенных пунктов от центра системы расселения, км
Групповые системы расселения		
пгт Вахрушев	2000-5000	-
с. Восток		5,7
с. Лермонтовка		9,5
с. Леонидово	1000-2000	-
с. Майское		2,8
с. Забайкалец		13
с. Тихменево		9,6
с. Малиновка	200-500	-
с. Матросово		4,4
Населенные пункты вне групповых систем расселения		
г. Поронайск	10000-20000	-
с. Гастелло	500-1000	-
с. Соболиное	0	-
с. Трудовое	1-50	-

Таблица 39 – Характеристика системы расселения городского округа «Смирныховский»

Центр групповой системы расселения/населенные пункты, входящие в групповую систему расселения	Дифференциация населенных пунктов/групповых систем расселения по численности населения, человек	Максимальная удаленность населенных пунктов от центра системы расселения, км
Групповые системы расселения		
пгт Смирных	5000-10000	-
с. Ельники		7,2
с. Орлово		12
с. Буюклы	500-1000	-
с. Кошевое		6,6
с. Раздольное		13
с. Оноп	500-1000	-
с. Оноп-2		4
с. Победино	1000-2000	-
с. Южная Хандаса		16
с. Рошино		16
с. Рыбоводное		20
Населенные пункты вне групповых систем расселения		
с. Первомайск	500-1000	-
с. Пильво	0	-

Таблица 40 – Характеристика системы расселения Томаринского городского округа

Центр групповой системы расселения/населенные пункты, входящие в групповую систему расселения	Дифференциация населенных пунктов/групповых систем расселения по численности населения, человек	Максимальная удаленность населенных пунктов от центра системы расселения, км
Групповые системы расселения		
г. Томари	2000-5000	-
с. Урожайное		9
с. Неводское		6,9
с. Новосёлово		16
с. Красногорск	2000-5000	-
с. Айнское		22
с. Белинское		20
с. Заречное		4,4
с. Лопатино		15
с. Парусное		12
с. Северное	7,3	
с. Пензенское	500-1000	-

Центр групповой системы расселения/населенные пункты, входящие в групповую систему расселения	Дифференциация населенных пунктов/групповых систем расселения по численности населения, человек	Максимальная удаленность населенных пунктов от центра системы расселения, км
с. Черемшанка		4
Населенные пункты вне групповых систем расселения		
с. Ильинское	500-1000	-

Таблица 41 – Характеристика системы расселения Тымовского городского округа

Центр групповой системы расселения/населенные пункты, входящие в групповую систему расселения	Дифференциация населенных пунктов/групповых систем расселения по численности населения, человек	Максимальная удаленность населенных пунктов от центра системы расселения, км
Групповые системы расселения		
пгт Тымовское		-
с. Восход	5000-10000	5,7
с. Подгорное		6,5
с. Ново-Тымовское		2
с. Красная Тымь		7,1
с. Белое		12
с. Адо-Тымово		-
с. Чир-Унвд	500-1000	12
с. Иркир		18
с. Горки		8,5
с. Воскресеновка		-
с. Ключи	500-1000	3,9
с. Усково		7,6
с. Кировское		-
с. Зональное	1000-2000	6,4
с. Молодежное		-
с. Славы	500-1000	3,6
с. Березовая Поляна		6,7
с. Ясное		-
с. Палево	500-1000	4,5
с. Белоречье		24
с. Лонгари		17
Населенные пункты вне групповых систем расселения		
с. Арги-Паги	500-1000	-
с. Ульва	-	-
с. Верхний Армудан	-	-

Таблица 42 – Характеристика системы расселения Углегорского городского округа

Центр групповой системы расселения/населенные пункты, входящие в групповую систему расселения	Дифференциация населенных пунктов/групповых систем расселения по численности населения, человек	Максимальная удаленность населенных пунктов от центра системы расселения, км
Групповые системы расселения		
г. Углегорск		-
с. Никольское	5000-10000	14
с. Ольховка		4,6
пгт Шахтерск		-
с. Надеждино	5000-10000	19
с. Ударное		7,2
с. Бошняково		-
с. Белые Ключи	500-1000	11
с. Краснополье		-
с. Медвежье	500-1000	7,3
с. Прудное		1
с. Лесогорское		-
с. Тельновское	200-500	8,3
с. Поречье		-
с. Ольшанка	200-500	7,5

Центр групповой системы расселения/населенные пункты, входящие в групповую систему расселения	Дифференциация населенных пунктов/групповых систем расселения по численности населения, человек	Максимальная удаленность населенных пунктов от центра системы расселения, км
с. Орлово		8
Населенные пункты вне групповых систем расселения		
с. Приозерное	1-50	-

Таблица 43 – Характеристика системы расселения Северо-Курильского городского округа

Центр групповой системы расселения/населенные пункты, входящие в групповую систему расселения	Дифференциация населенных пунктов/групповых систем расселения по численности населения, человек	Максимальная удаленность населенных пунктов от центра системы расселения, км
Населенные пункты вне групповых систем расселения		
г. Северо-Курильск	2000-5000	-
село Байково	1000-2000	-

Таблица 44 – Характеристика системы расселения «Южно-Курильского городского округа»

Центр групповой системы расселения/населенные пункты, входящие в групповую систему расселения	Дифференциация населенных пунктов/групповых систем расселения по численности населения, человек	Максимальная удаленность населенных пунктов от центра системы расселения, км
Групповые системы расселения		
пгт Южно-Курильск	10000-20000	-
с. Отрада		5,2
с. Дубовое	500-1000	-
с. Головнино		5
с. Малокурильское	5000-10000	-
с. Крабовозаводское		8,7
Населенные пункты вне групповых систем расселения		
с. Менделеево	1-50	-
с. Маяк Ловцова	1-50	-
с. Буровая Рудный	1-50	-
с. Застава Докучаева	0	-

Таблица 45 – Характеристика системы расселения «Курильского городского округа»

Центр групповой системы расселения/населенные пункты, входящие в групповую систему расселения	Дифференциация населенных пунктов/групповых систем расселения по численности населения, человек	Максимальная удаленность населенных пунктов от центра системы расселения, км
Групповые системы расселения		
г. Курильск	5000-10000	-
с. Китовое		1,0
с. Рыбаки		3,6
с. Горное	500-1000	-
с. Буревестник		7,3
Населенные пункты вне групповых систем расселения		
с. Рейдово	1000-2000	-
с. Горячие Ключи	2000-5000	-

ПРИЛОЖЕНИЕ В – Перечень нормативных документов, используемых при подготовке региональных нормативов градостроительного проектирования по Сахалинской области

Федеральные законы

- Градостроительный кодекс Российской Федерации.
Земельный кодекс Российской Федерации.
Жилищный кодекс Российской Федерации.
Федеральный закон от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации».
Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
Федеральный закон от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации».
Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».
Федеральный закон от 21.11.2011 № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации».
Федеральный закон от 12.04.2010 № 61-ФЗ «Об обращении лекарственных средств».
Федеральный закон от 28.12.2013 № 442-ФЗ «Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации».
Федеральный закон от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации».
Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле».
Федеральный закон от 04.12.2007 № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации».
Федеральный закон от 29.12.1994 № 78-ФЗ «О библиотечном деле».
Федеральный закон от 26.05.1996 № 54-ФЗ «О Музейном фонде Российской Федерации и музеях в Российской Федерации».
Федеральный закон от 30.12.2020 № 489-ФЗ «О молодежной политике в Российской Федерации».
Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике».
Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации».
Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».
Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
Федеральный закон от 24.11.1996 № 132-ФЗ «Об основах туристской деятельности в Российской Федерации».
Федеральный закон от 27.12.2018 № 498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
Закон Российской Федерации от 09.10.1992 № 3612-1 «Основы законодательства Российской Федерации о культуре».
Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Иные нормативные акты Российской Федерации

- Указ Президента РФ от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года».

Указ Президента РФ от 21.07.2020 № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года».

Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования».

Приказ Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования».

Приказ Минздрава России от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения».

Приказ Минздрава России от 20.04.2018 № 182 «Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения».

Приказ Минздрава России от 20.06.2013 № 388н «Об утверждении Порядка оказания скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи».

Приказ Федерального агентства по делам молодежи от 13.05.2016 № 167 «Об утверждении Методических рекомендаций по организации работы органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и местного самоуправления, реализующих государственную молодежную политику».

Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

Распоряжение Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

Письмо Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02 «О методических рекомендациях».

Приказ МЧС России от 15.10.2021 № 700 «Об утверждении методик расчета численности и технической оснащенности подразделений пожарной охраны».

Нормативные акты Сахалинской области

Закон Сахалинской области от 05.03.2013 № 9-ЗО «О градостроительной деятельности на территории Сахалинской области».

Закон Сахалинской области от 23.03.2011 № 25-ЗО «Об административно-территориальном устройстве Сахалинской области».

Закон Сахалинской области от 21.07.2004 № 524 «О границах и статусе муниципальных образований в Сахалинской области».

Закон Сахалинской области от 17.11.2015 № 103-ЗО «О стратегическом планировании в Сахалинской области».

Постановление Правительства Сахалинской области от 24.12.2019 № 618 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Сахалинской области на период до 2035 года».

Постановление Правительства Сахалинской области от 31.05.2013 № 279 «Об утверждении государственной программы Сахалинской области «Социальная поддержка населения Сахалинской области».

Постановление Правительства Сахалинской области от 31.05.2013 № 280 «Об утверждении государственной программы Сахалинской области «Доступная среда в Сахалинской области».

Постановление Правительства Сахалинской области от 28.06.2013 № 331 «Об утверждении государственной программы Сахалинской области «Развитие образования в Сахалинской области».

Постановление Правительства Сахалинской области от 31.05.2013 № 281 «Об утверждении государственной программы Сахалинской области «Развитие здравоохранения в Сахалинской области».

Постановление Правительства Сахалинской области от 10.03.2017 № 106 «Об утверждении государственной программы Сахалинской области «Развитие физической культуры, спорта и повышение эффективности молодежной политики в Сахалинской области».

Постановление Правительства Сахалинской области от 31.07.2013 № 394 «Об утверждении государственной программы «Развитие сферы культуры в Сахалинской области».

Распоряжение Правительства Сахалинской области от 19.06.2019 № 320-р «Об утверждении региональной программы «Развитие детского здравоохранения, включая создание современной инфраструктуры оказания медицинской помощи детям (Сахалинская область)».

Распоряжение Правительства Сахалинской области от 15.12.2020 № 782-р «Об утверждении Региональной программы модернизации первичного звена здравоохранения Сахалинской области»

Распоряжение Губернатора Сахалинской области от 30.11.2021 № 237-р «Об утверждении инвестиционной декларации Сахалинской области».

Свод правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы, санитарные нормы

СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99 Строительная климатология».

СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 Тепловые сети».

СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий».

СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

СП 32.13330.2018 «СНиП 2.04.03-85 Канализация, наружные сети и сооружения».

СП 252.1325800.2016 «Здания дошкольных общеобразовательных организаций.

Правила проектирования».

СП 251.1325800.2016 «Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования».

СП 158.13330.2014 «Свод правил. Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования».

СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

СП 150.13330.2012 «Дома-интернаты для детей-инвалидов. Правила проектирования».

СП 35-106-2003 «Расчет и размещение учреждений социального обслуживания пожилых людей».

СП 35-112-2005 «Дома-интернаты».

СП 35-106-2003 «Расчет и размещение учреждений социального обслуживания пожилых людей».

СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи».

СП 11.13130.2009. Свод правил. Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения.

СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности».

СП 380.1325800.2018. Свод правил. Здания пожарных депо. Правила проектирования.

Иные документы

Рекомендации по проектированию музеев, утвержденных ЦНИИЭП им. Б.С. Мезенцева.

Рекомендации по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений, Центральный научно-исследовательский и проектный институт по градостроительству Министра России. М., 1992.

ПРИЛОЖЕНИЕ Г – Строительно-климатическое районирование Сахалинской области

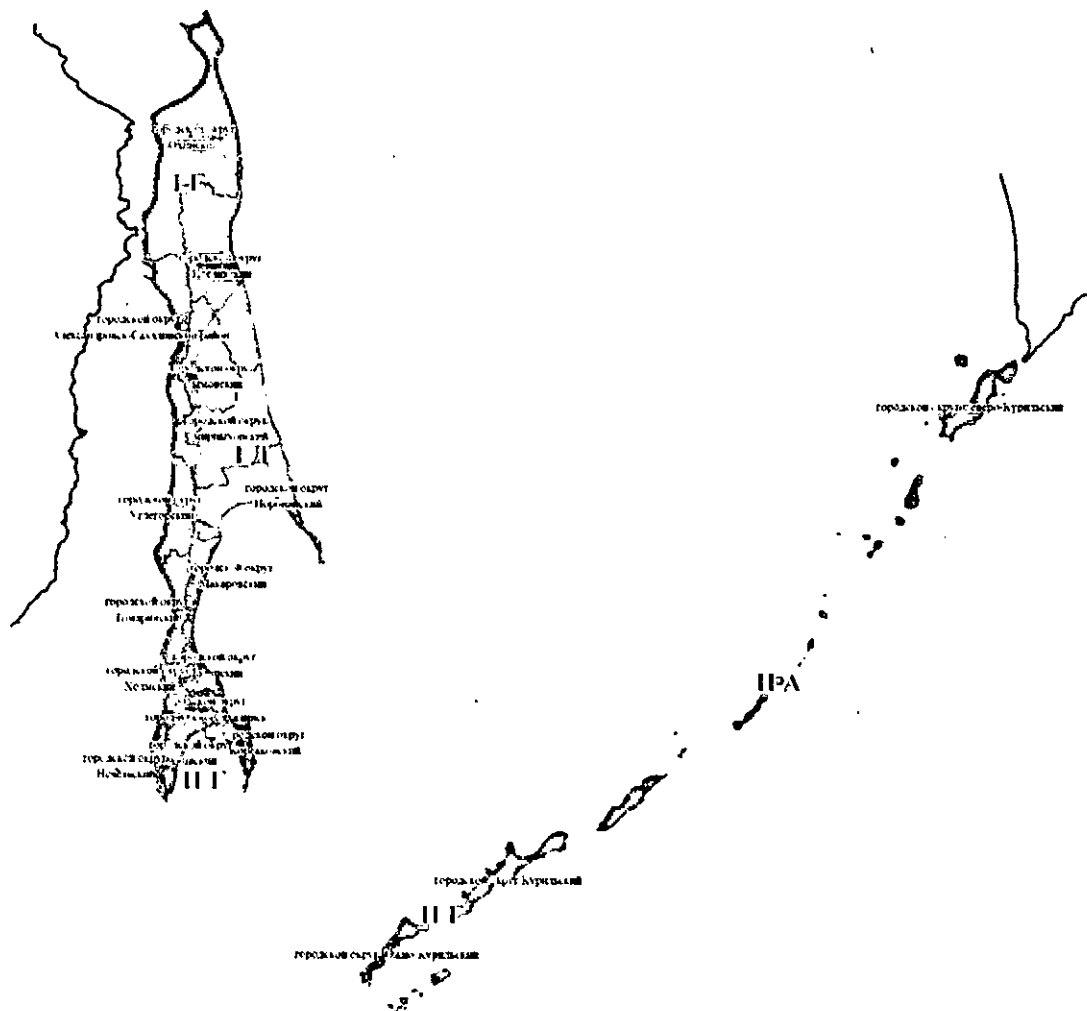


Рисунок 2 Климатическое районирование для строительства

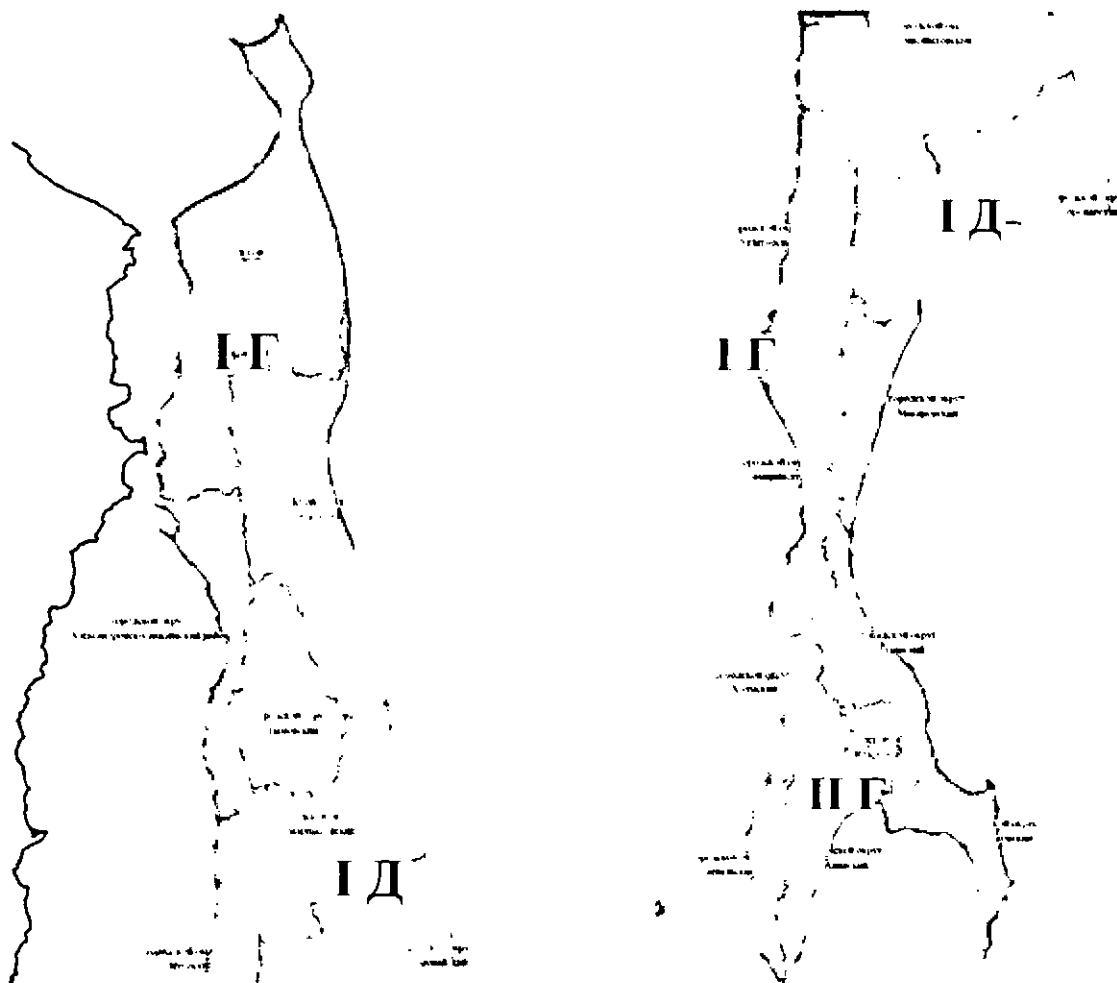


Рисунок 3 Фрагменты карт климатического районирования для строительства

Таблица 46 – Районирование территории по строительно-климатическим условиям

Строительно-климатический район	Местоположение	Продолжительность отопительного периода, дней	Расчетные температуры для отопления, °С	Нормативная глубина промерзания почвы, см	Максимальная скорость ветра в январе, м/сек	Суточный максимум осадков, мм
I Г	Северная часть острова	240-270	-30...-33	160-200	8,0-11,0	60-90
	Северо-западное побережье	240-270	-27...-29	170-190	8,0-9,0	80-90
	Западное побережье	240-250	-26...-28	130-150	8,0-10,0	70-90
	Перешеек Поясок	240-250	-23...-25	140-150	7,0-8,0	90-150
I Д	Северо-восточное и восточное побережье	240-260	-26...-28	130-160	6,0-7,0	120-180
	Центральная часть Тымовской долины	240-260	-34...-36	190-200	4,0-5,0	140-200
	Тымь-Поронайская долина	240-250	-28...-32	180-190	4,0-4,5	70-100
	Побережье залива Терпения	240-260	-28...-30	160-170	5,0-6,0	100-120
II А	Северные Курилы	220-230	-13...-15	100-110	9,0-11,0	80-120
	Средние Курилы	230-240	-13...-15	100-110	10,0-12,0	80-100
	Южные Курилы (до острова Кунашир)	220-230	-12...-16	90-100	8,0-11,0	170-250
II Г	Юг острова (центральная часть)	220-240	-23...-24	130-140	4,0-5,0	140-220
	Юго-западное побережье	220-230	-16...-18	110-130	7,0-11,0	100-200
	Южная оконечность острова	240-250	-16...-18	100-110	10,0-15,0	100-130

Строительно-климатический район	Местоположение	Продолжительность отопительного периода, дней	Расчетные температуры для отопления, °С	Нормативная глубина промерзания почвы, см	Максимальная скорость ветра в январе, м/сек	Суточный максимум осадков, мм
	Побережье залива Анива	220-230	-18--20	120-130	5,0-6,0	
	Южные Курилы (остров Кунашир и Малая Курильская гряда)	225-230	-11--13	90-100	9,0-10,0	

