



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 08.11.2023 № 1-3.25-704/23

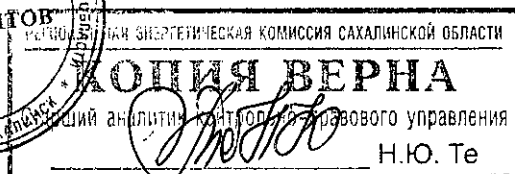
г. Южно-Сахалинск

**Об установлении тарифов  
муниципального предприятия «Тепло-электросистемы  
Северо-Курильского городского округа» на питьевую воду  
(питьевое водоснабжение) и горячую воду (горячее водоснабжение)  
с использованием закрытой системы горячего водоснабжения  
на период 2024 – 2028 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», учитывая итоги заседаний региональной энергетической комиссии Сахалинской области (протокол от 08 ноября 2023 года № 59), приказываю:

1. Утвердить производственные программы муниципального предприятия «Тепло-электросистемы Северо-Курильского городского округа» в сфере холодного водоснабжения и горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения (приложения 1, 2).

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов муниципального предприятия «Тепло-электросистемы Северо-Курильского



Н.Ю. Те

городского округа» на период 2024 – 2028 годов (приложение 3).

3. Установить тарифы муниципального предприятия «Тепло-электросистемы Северо-Курильского городского округа» на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения (приложение 4).

4. Настоящий приказ вступает в силу с 01 января 2024 года.

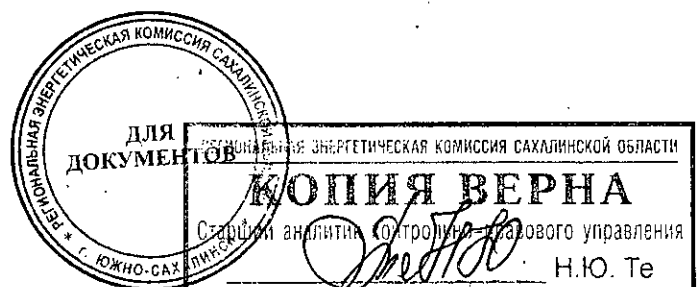
5. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» и разместить его на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00900CC3DAC5CB3295BE2CB6B652CID  
1308  
Владелец Чекрышев Дмитрий Владимирович  
Действителен с 24.05.2023 по 16.08.2024

Д.В. Чекрышев

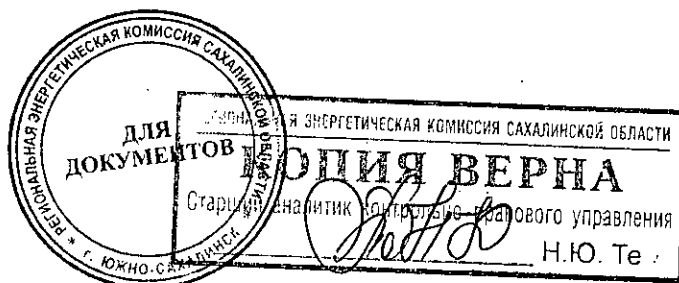


ПРИЛОЖЕНИЕ №1  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
№ 1-3.25-704/23 от 08.11.2023

**Производственная программа  
муниципального предприятия «Тепло-электросистемы  
Северо-Курильского городского округа»  
в сфере холодного водоснабжения**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, ее местонахождение	МП «Тепло-электросистемы Северо-Курильского городского округа» 694550, Сахалинская область, г. Северо-Курильск, ул. Шутова, 34б
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2024 - 2028 годы



Раздел 2. Планируемый объем в сфере холодного водоснабжения, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности,	Ед. изм.	Истекший период регулирования – 2022 год		План РЭК 2024 год	План РЭК 2025 год	План РЭК 2026 год	План РЭК 2027 год	План РЭК 2028 год
			План	Факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Объем выработки воды	тыс.куб.м	120,000	122,346	120,000	120,000	120,000	120,000	120,000
2	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс.куб.м	0	0	0	0	0	0	0
3	Объем отпуска в сеть	тыс.куб.м	120,000	122,346	120,000	120,000	120,000	120,000	120,000
4	Объем потерь	тыс.куб.м	0	0	0	0	0	0	0
5	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	0	0	0	0	0	0	0
6	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс.куб.м	120,000	122,346	120,000	120,000	120,000	120,000	120,000
6.1	Объем реализации товаров и услуг, из них:	тыс.куб.м	120,000	120,000	120,000	120,000	120,000	120,000	120,000



6.1.1	населению	тыс.куб.м	0	0	0	0	0	0	0
6.1.2	бюджетным потребителям	тыс.куб.м	0	0	0	0	0	0	0
6.1.3	прочим потребителям	тыс.куб.м	120,000	120,000	120,000	120,000	120,000	120,000	120,000
6.2	Объем воды собственным структурным подразделениям	тыс.куб.м	0	2,346	0	0	0	0	0
7	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс.куб.м	479,21	556,92	756,52	778,62	799,99	821,99	844,65

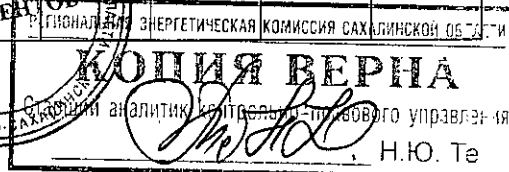


Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижение потерь воды при транспортировке, график их реализации

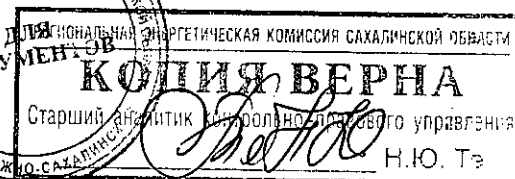
№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
-	-	-	-

Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	План РЭК 2024 год	План РЭК 2025 год	План РЭК 2026 год	План РЭК 2027 год	План РЭК 2028 год
1	2	3	4	5	6	7
1.	Показатели качества воды					
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0	0	0	0
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих	0		0	0	0



	установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %					
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0	0	0	0	0
3.	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды					
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	0	0	0	0	0
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт. ч/куб. м	0	0	0	0	0
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт. ч/куб. м	0	0	0	0	0



**Раздел 5. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия**

№ п/п	Наименование показателя	Динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, %				
		2024/ 2023	2025/ 2024	2026/ 2025	2027/ 2026	2028/ 2027
1	2	3	4	5	6	7
1.	<b>Показатели качества воды</b>					
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	-	-	-	-	-
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	-	-	-	-	-
2.	<b>Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения</b>					
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в	-	-	-	-	-

**ДОКУМЕНТ**

**КОЦЦА ВЕРНА**

Старший аналитик контрольно-методического управления

Н.Ю. Те



	результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год					
3.	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды					
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть	-	-	-	-	-
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	-	-	-	-	-
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	-	-	-	-	-
4.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	90,2	102,9	102,7	102,7	102,8



Раздел 6. Мероприятия, направленные на повышение  
качества обслуживания абонентов

№ п/п	Перечень плановых мероприятий
1	2
1.	Осуществлять производственный контроль качества питьевой воды

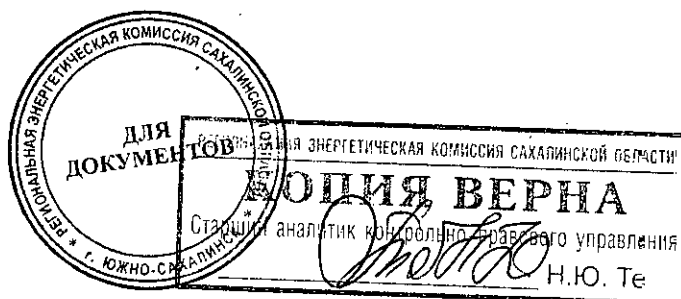


ПРИЛОЖЕНИЕ №2  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
№ 1-3.25-704/23 от 08.11.2023

**Производственная программа  
муниципального предприятия «Тепло-электросистемы  
Северо-Курильского городского округа»  
в сфере горячего водоснабжения с использованием  
закрытой системы горячего водоснабжения**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, ее местонахождение	МП «Тепло-электросистемы Северо-Курильского городского округа» 694550, Сахалинская область, г. Северо-Курильск, ул. Шутова, 34б
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2024 - 2028 годы



Раздел 2. Планируемый объем в сфере горячего водоснабжения, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2022 год		План РЭК 2024 год	План РЭК 2025 год	План РЭК 2026 год	План РЭК 2027 год	План РЭК 2028 год
			план	факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Объем воды, отпущенной из сети:	тыс.куб.м.	37,520	41,739	44,198	44,194	44,189	44,185	44,180
1.1	Потери воды	тыс.куб.м.	0	0,600	2,342	2,338	2,333	2,329	2,324
1.1.1	Процент потерь	%	0	1,4	5,34	5,33	5,32	5,31	5,30
1.2	Объем реализации услуг, из них:	тыс.куб.м.	37,520	40,814	41,531	41,531	41,531	41,531	41,531
1.2.1	- населению	тыс.куб.м.	32,932	37,088	36,990	36,990	36,990	36,990	36,990
1.2.2	- бюджетным потребителям	тыс.куб.м.	3,619	3,311	4,126	4,126	4,126	4,126	4,126
1.2.3	- прочим потребителям	тыс.куб.м.	0,969	0,415	0,415	0,415	0,415	0,415	0,415
1.3	Отпуск воды собственным структурным подразделениям	тыс. куб.м	0	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325



для документа  
РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
**КОПИЯ ВЕРНА**  
Старший аналитик контрольно-правового управления  
Н.Ю. Те

Примечание:

1) стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, в том числе от центральных тепловых пунктов (включительно), до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации учтены при установлении (корректировке) тарифов на тепловую энергию;

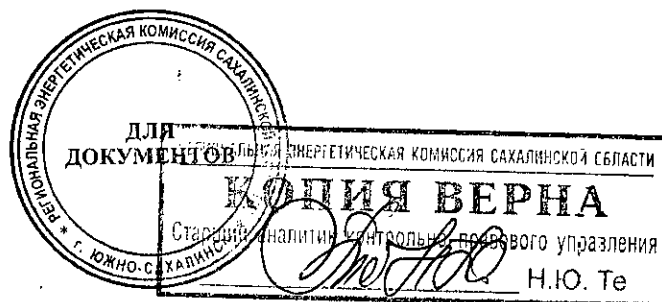
2) финансовые потребности МП «Тепло-электросистемы Северо-Курильского городского округа» на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации также учтены при установлении (корректировке) тарифов на тепловую энергию;

3) расходы, связанные с транспортировкой горячей воды (потери) - учтены дополнительно при определении конечного значения компонента на тепловую энергию.

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, и график реализации мероприятий производственной программы

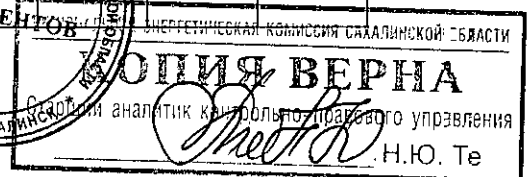
№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
-	-	-	-

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке, не приводится в связи с тем, что финансовые потребности регулируемой организации на указанные цели учтены в необходимой валовой выручке при расчете тарифа на тепловую энергию.



**Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения**

№ п/п	Наименование показателя	План РЭК 2024 год	План РЭК 2025 год	План РЭК 2026 год	План РЭК 2027 год	План РЭК 2028 год
1	2	3	4	5	6	7
1.	<b>Показатели качества питьевой воды</b>					
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	-	-	-	-	-
2.	<b>Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения</b>					
2.1.	Количество перерывов в подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.	<b>Показатели энергетической эффективности</b>					
3.1.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев воды (Гкал/куб. м)	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051



Раздел 5. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, %				
		2024/ 2023	2025/ 2024	2026/ 2025	2027/ 2026	2028/ 2027
1	2	3	4	5	6	7
1.	Показатели качества питьевой воды					
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	-	-	-	-	-
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	-	-	-	-	-
2.	Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения					
2.1.	Количество перерывов в подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	-	-	-	-	-



3.	Показатели энергетической эффективности					
3.1.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев воды (Гкал/куб. м)	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0

Раздел 6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Перечень плановых мероприятий
1	2
1.	Уведомление абонентов о графиках и сроках проведения планово-предупредительных ремонтов на сетях горячего водоснабжения





ПРИЛОЖЕНИЕ №3  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
№ 1-3.25-704/23 от 08.11.2023

**Долгосрочные параметры  
регулирования тарифов муниципального предприятия  
«Тепло-электросистемы Северо-Курильского городского округа»  
на период 2024 - 2028 годов**

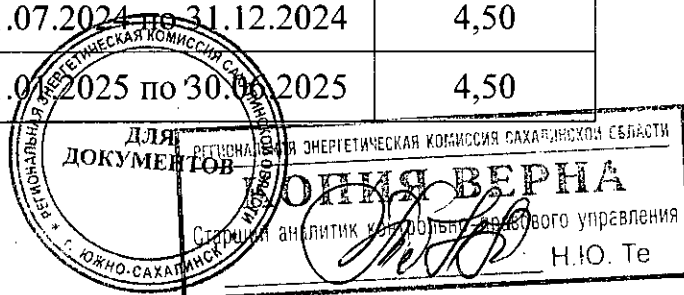
№ п/п	Годы	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности, в том числе:	
				Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/куб.м
1	2	3	4	5	6
1	Питьевая вода (питьевое водоснабжение)				
1.1	2024	699,94	x	0	0
1.2	2025	x	1,0	0	0
1.3	2026	x	1,0	0	0
1.4	2027	x	1,0	0	0
1.5	2028	x	1,0	0	0
2	Горячая вода (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения				
2.1	2024	x	x	5,34	x
2.2	2025	x	x	5,33	x
2.3	2026	x	x	5,32	x
2.4	2027	x	x	5,31	x
2.5	2028	x	x	5,30	x



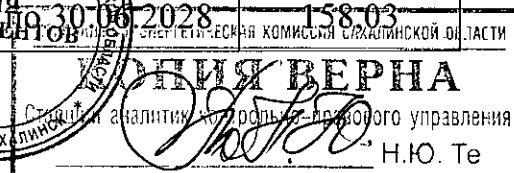
ПРИЛОЖЕНИЕ №4  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
№ 1-3.25-704/23 от 08.11.2023

**Тарифы**  
**муниципального предприятия «Тепло-электросистемы**  
**Северо-Курильского городского округа» на питьевую воду**  
**(питьевое водоснабжение) и горячую воду**  
**(горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы**  
**горячего водоснабжения на период 2024 - 2028 годов**

№ п/п	Наименование групп потребителей	Период действия тарифов	Тариф, руб./куб.м
1	Питьевая вода (питьевое водоснабжение)		
1.1	для иных потребителей (без НДС)	с 01.01.2024 по 30.06.2024	6,30
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	6,30
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	6,30
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	6,68
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	6,67
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	6,67
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	6,67
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	7,03
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	7,03
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	7,05
2	Горячая вода (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения		
2.1.	для населения (с учетом НДС)		
2.1.1	компонент на холодную воду, руб./м <sup>3</sup>	с 01.01.2024 по 30.06.2024	4,24
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	4,50
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	4,50



		с 01.07.2025 по 31.12.2025	4,69
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	4,69
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	6,56
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	6,56
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	9,18
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	9,18
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	12,85
2.1.2	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2423,75
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	2573,72
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	2568,89
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2712,74
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	2712,74
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	2818,53
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	2818,53
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	2928,45
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	2928,45
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	3042,65
2.2.	для иных потребителей (без НДС)		
2.2.1	компонент на холодную воду, руб./м <sup>3</sup>	с 01.01.2024 по 30.06.2024	60,18
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	202,80
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	149,12
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	149,12
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	149,12
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	158,04
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	158,03
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	158,03
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	158,03



		с 01.07.2028 по 31.12.2028	167,19
2.2.2	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	7492,94
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	20047,79
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	12418,18
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	12418,18
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	12418,18
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	13192,33
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	13002,92
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	13002,92
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	13002,92
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	13491,00

