



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 13.11.2023 № 1-3.10-712/23

г. Южно-Сахалинск

**О внесении изменений в инвестиционную программу  
акционерного общества «Управление по обращению  
с отходами» по объекту «Реконструкция полигона ТБО, в  
т.ч. ПСД» на период 2024-2026 годов», утвержденную  
приказом министерства жилищно-коммунального  
хозяйства Сахалинской области от 20.09.2023 № 1-3.10-  
570/23**

В соответствии со статьей 6 и пунктом 3 статьи 24.13 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Правилами разработки, утверждения и корректировки инвестиционных программ в области обращения с твердыми коммунальными отходами, а также осуществления контроля за их реализацией, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2016 № 424, пунктом 3.7.6 Положения о министерстве жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области, утвержденного постановлением Правительства Сахалинской области от 25.01.2016 № 21, и на основании заявления акционерного общества «Управление по обращению с отходами», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести изменения в инвестиционную программу акционерного общества «Управление по обращению с отходами» по объекту «Реконструкция полигона ТБО, в т.ч. ПСД» на период 2024-2026 годов,

1-3.10-924/23(п) (2.0)

утвержденную приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области от 20.09.2023 № 1-3.10-570/23, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и разместить в сети Интернет на официальном сайте министерства жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области (<http://gkh.admsakhalin.ru>).

Министр жилищно-  
коммунального хозяйства  
Сахалинской области

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00AA8E1A99B4CEB38A9814840BC5191  
E46  
Владелец Куприна Наталья Юрьевна  
Действителен с 17.02.2023 по 12.05.2024

Н.Ю. Куприна

d

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу министерства жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

### **ИЗМЕНЕНИЯ,**

**вносимые в инвестиционную программу акционерного общества «Управление по обращению с отходами» по объекту «Реконструкция полигона ТБО, в т.ч. ПСД» на период 2024-2026 годов», утвержденную приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области от 20.09.2023 № 1-3.10-570/23 (далее – Инвестиционная программа)**

1. Внести в Инвестиционную программу следующие изменения:

1.1. Пункт 2.2 раздела 2 Инвестиционной программы изложить в следующей редакции:

«2.2 Объем финансовых потребностей на реализацию каждого мероприятия инвестиционной программы

Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технико-экономические характеристики			Год начала реализации программы	Год окончания реализации программы	Объём финансовых потребностей на реализацию каждого мероприятия в т.ч. руб. без НДС													
			Наименование показателя (мощность, пропускная способность)	Ед. изм.	Значение показателя			2024 г.		2025 г.		2026 г.									
					до реализации мероприятия			После реализации мероприятия	в текущих ценах	в прогнозных ценах	в текущих ценах	в прогнозных ценах	в текущих ценах	в прогнозных ценах							
Реконструкция полигона ТБО, в т.ч. ПСД	Территориальная схема обращения с отходами Сахалинской области от 08.11.2021 № 3.10-35-п	Мусоросортировочный комплекс г. Южно-Сахалинск, г. Южно-Сахалинск, юго-западнее карьера «Известковый», 65:02-0000046:772, мощностью 124 000 т/год, общей площадью 8,6 гектара, координаты 46.8767, 142.9310.	мощность	тыс.т/г	0	124	2024	2026	548 440,56	548 440,56	548 440,56	569 813,7									
<b>Всего</b>																					

Группа 1. Обработка ТКО. Мусоросортировочный комплекс

1.2 Раздел 3 Инвестиционной программы изложить в следующей редакции:

«3. График реализации мероприятий инвестиционной программы с указанием сроков начала и окончания работ, этапов осуществления работ

№ п/п	Мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб. без НДС	График реализации мероприятий		Отчетные документы
			Месяц и год начала реализации мероприятий	Месяц и год завершения реализации мероприятия	
1	Мероприятия инвестиционной программы в части обработки твердых коммунальных отходов				
1.1	Реконструкция полигона ТБО, в т.ч. ПСД	548 440,56	10.2023	10.2024	
1.1.1	Государственная экспертиза проектной документации.		08.2022	11.2023	Заключение
1.1.2	Приказ об утверждении проектной документации		11.2023	11.2023	Приказ
1.1.3	Разработка рабочей документации		11.2023	11.2023	Акт
1.1.4	Разрешение на строительство		11.2023	11.2023	Разрешение
1.1.5	Проведение закупочных процедур на СМР и оборудование		11.2023	12.2023	Контракты
1.1.6	Выполнение СМР, изготовление и поставка оборудования		12.2023	08.2024	Акты выполненных работ; акт приема-передачи
1.1.7	Ввод объекта в эксплуатацию		08.2024	10.2024	Акт ввода объекта в эксплуатацию

## 1.3. Раздел 4 Инвестиционной программы изложить в следующей редакции:

## «4. Финансовый план на период реализации инвестиционной программы и источники финансирования

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы в ценах последнего отчетного периода, предшествующего году начала реализации инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)							
		по видам деятельности		в том числе по годам					
		обработка	захоронение	всего	2024		2025		
			в ценах I квартала 2023	в прогнозных ценах 2 квартала 2024	в ценах I квартала 2023	в прогнозных ценах 2024	в текущих ценах	в прогнозных ценах	
1	Собственные средства (Получены путем внесения в уставной капитал основным акционером Правительством Сахалинской области)	110 987,06		110 987,06	110 987,06	110 987,06			
2	Привлеченные средства (займы и кредиты)	403 571,69		403 571,69	424 944,86	403 571,69	424 944,86		
3	Амортизационные отчисления	33 881,81		33 881,81	33 881,81	33 881,81	33 881,81		
	<b>ИТОГО</b>	<b>548 440,56</b>		<b>548 440,56</b>	<b>569 813,7</b>	<b>548 440,56</b>	<b>569 813,7</b>		

1.4 Раздел 5 Инвестиционной программы изложить в следующей редакции:

«5. Предварительный расчет тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами

№ п/п	Регулируемые виды деятельности	Ед. изм.	2024	2025	2026
	<b>Оператор</b>				
1	Операционные расходы	тыс. руб.	163 821,95	170 374,83	177 189,82
2	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	44 665,83	44 665,83	44 665,83
3	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов	тыс. руб.	35 488,88	36 908,43	38 384,77
4	Амортизация, в том числе:	тыс. руб.	74 242,53	64 825,04	64 825,04
4.1	<i>собственных объектов, находящихся на балансе</i>	<i>тыс. руб</i>	<i>27 772,39</i>	<i>27 772,39</i>	<i>27 772,39</i>
4.2	<i>объектов приобретенных за счет средств областного бюджета</i>	<i>тыс. руб</i>	<i>33 881,81</i>		
4.3	<i>введенных новых объектов после реализации инвестиционной программы</i>	<i>тыс. руб</i>	<i>12 588,33</i>	<i>37 052,65</i>	<i>37 052,65</i>
5	Нормативная прибыль	тыс. руб	127 942,52	114 942,41	90 728,11
6	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб	15 543,13	15 344,10	15 612,83
	<b>НВВ для расчёта тарифа</b>	тыс. руб	<b>461 704,84</b>	<b>410 008,00</b>	<b>394 353,75</b>
	Объем (масса) твердых коммунальных отходов	тыс. тонн	80,13	113,41	148,70
	<b>Тариф</b>	<b>руб/тонна</b>	<b>5 762,01</b>	<b>3 615,39</b>	<b>2 652,04</b>