



**АГЕНТСТВО ЛЕСНОГО И ОХОТНИЧЬЕГО ХОЗЯЙСТВА
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 28.11.2023 № 1-3.28-757/23

г. Южно-Сахалинск

О внесении изменений в административный регламент агентства лесного и охотничьего хозяйства Сахалинской области по предоставлению государственной услуги «Рассмотрение ходатайств граждан и юридических лиц о переводе земель сельскохозяйственного назначения и земель запаса в земли иных категорий», утвержденный приказом агентства лесного и охотничьего хозяйства Сахалинской области от 12.03.2021 № 18-п

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Сахалинской области от 21.06.2011 № 233 «О разработке и утверждении административных регламентов предоставления государственных услуг», указом Губернатора Сахалинской области от 30.12.2022 № 84 «Об утверждении Положения о видах правовых актов, принимаемых (издаваемых) органами исполнительной власти Сахалинской области, а также порядке их принятия (издания) и опубликования», приказываю:

1. Внести изменения в административный регламент агентства лесного и охотничьего хозяйства Сахалинской области по предоставлению государственной услуги «Рассмотрение ходатайств граждан и юридических лиц о переводе земель сельскохозяйственного назначения и земель запаса в земли иных категорий», утвержденный приказом агентства лесного и

охотничьего хозяйства Сахалинской области от 12.03.2021 № 18-п (далее – Административный регламент), согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Внести изменения в форму № 1 к Административному регламенту, изложив ее в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Внести изменения в форму № 2 к Административному регламенту, изложив ее в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Опубликовать настоящий приказ на официальном интернет-сайте агентства лесного и охотничьего хозяйства Сахалинской области, на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Исполняющий
обязанности
руководителя лесного и
охотничьего хозяйства
Сахалинской области



О.В.Печеркина

**ИЗМЕНЕНИЯ, ВНОСИМЫЕ В
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
АГЕНТСТВА ЛЕСНОГО И ОХОТНИЧЬЕГО
ХОЗЯЙСТВА САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ
«РАССМОТРЕНИЕ ХОДАТАЙСТВ
ГРАЖДАН И ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ О
ПЕРЕВОДЕ ЗЕМЕЛЬ
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО
НАЗНАЧЕНИЯ И ЗЕМЕЛЬ ЗАПАСА В
ЗЕМЛИНЫХ КАТЕГОРИЙ»,
УТВЕРЖДЕННЫЙ ПРИКАЗОМ
АГЕНТСТВА ЛЕСНОГО И ОХОТНИЧЬЕГО
ХОЗЯЙСТВА САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ОТ 12.03.2021 № 18-П**

1. В разделе 1:

1.1. Пункт 1.1.1 подраздела 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1.1. Настоящий Административный регламент не распространяется на случаи рассмотрения ходатайств о переводе в земли иных категорий земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в собственности Российской Федерации, а также ходатайств о переводе в земли иных категорий земельных участков в составе земель запаса, находящихся в муниципальной собственности и собственности Российской Федерации, земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в собственности Российской Федерации.».

1.2. Подраздел 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2.1. Право на получение государственной услуги «Рассмотрение ходатайств граждан и юридических лиц о переводе земель сельскохозяйственного назначения и земель запаса в земли иных категорий» имеют физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели (далее - заявители).

1.2.2. Интересы заявителей, указанных в пункте 1.2.1 настоящего административного регламента, могут представлять лица, обладающие соответствующими полномочиями (далее – представитель заявителя).».

1.3. В подразделе 1.3:

1.3.1. Наименование изложить в следующей редакции:

«Требования к порядку информирования о предоставлении государственной услуги».

1.3.2. Абзац 8 изложить в следующей редакции:

«Адрес Портала государственных и муниципальных услуг (функций) Сахалинской области: <https://gosuslugi65.ru>.».

1.3.3. Пункт 1.3.7 дополнить абзацем следующего содержания:

«Сведения о ходе предоставления услуги, результаты предоставления услуги направляются для размещения в личном кабинете заявителя на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) вне зависимости от способа обращения заявителя за предоставлением услуги, а также от способа предоставления заявителю результатов предоставления услуги.».

1.3.4. В пункте 1.3.8:

- абзац 6 изложить в следующей редакции:

«- о Портале государственных и муниципальных услуг (функций) Сахалинской области, Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций).»;

- абзац 9 изложить в следующей редакции:

«Официальный сайт Агентства, а также Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) и Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Сахалинской области должны содержать следующую информацию:»;

- абзац 14 изложить в следующей редакции:

«- о порядке получения информации по предоставлению государственной услуги, в том числе с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) и Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Сахалинской;».

2. В разделе 2:

2.1. Подразделы 2.2, 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.2. Наименование органа исполнительной власти Сахалинской области, непосредственно предоставляющего государственную услугу.

2.2.1. Уполномоченным органом по предоставлению государственной услуги является Агентство.

Получение документов (сведений), которые заявитель вправе представить самостоятельно, а при непредставлении запрашиваемых посредством межведомственного взаимодействия, осуществляется при обращении в:

- Федеральную налоговую службу России;
- Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии;
- министерство архитектуры и градостроительства Сахалинской области;
- органы местного самоуправления муниципальных образований Сахалинской области;
- орган, уполномоченный на проведение государственной экологической экспертизы, в случае, если проведение экологической экспертизы предусмотрено федеральными законами.

Агентство не вправе требовать от заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения государственной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы, организации, за исключением получения услуг, включенных в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственных услуг, утвержденный нормативным правовым актом Сахалинской области.

2.3. Результатом предоставления государственной услуги является:

- принятие акта (приказа Агентства) о переводе земель или земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения и земель запаса в земли иных категорий.

- принятие акта (приказа Агентства) об отказе в переводе земель или земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения и земель запаса в земли иных категорий.

Отрицательное решение принимается в следующих случаях:

- установление в соответствии с федеральными законами ограничения перевода земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую либо запрета на такой перевод;

- наличие отрицательного заключения государственной экологической экспертизы в случае, если ее проведение предусмотрено федеральными законами;

- установление несоответствия испрашиваемого целевого назначения земель или земельных участков утвержденным документам территориального планирования и документации по планировке территории, землеустроительной документации.».

2.2. В подразделе 2.4:

2.2.1. Наименование изложить в следующей редакции:

«2.4. Срок предоставления государственной услуги, в том числе с учетом необходимости обращения в организации, участвующие в предоставлении государственной услуги, срок приостановления предоставления государственной услуги в случае, если возможность приостановления предусмотрена законодательством Российской Федерации, срок выдачи (направления) документов, являющихся результатом предоставления государственной услуги».

2.2.2. Пункт 2.4.1 изложить в следующей редакции:

«2.4.1. В течении пятнадцати рабочих дней со дня поступления ходатайства Агентством принимается акт (приказ Агентства) о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую либо акт (приказ Агентства) об отказе в переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую.».

2.2.3. Пункт 2.4.2 изложить в следующей редакции:

«2.4.2. Акт (приказ Агентства) о переводе земель или земельных участков либо акт (приказ Агентства) об отказе в переводе земель или земельных участков направляется заинтересованному лицу в течении двух рабочих дней со дня принятия такого акта.».

2.2.4. В пункте 2.4.3 слова «в течение тридцати дней» заменить на слова «в течение пяти рабочих дней».

2.3. Подраздел 2.5 изложить в следующей редакции:

«2.5. Правовые основания для предоставления государственной услуги. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление государственной услуги, размещен на официальном интернет-сайте Агентства, Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций), портале государственных и муниципальных услуг (функций) Сахалинской области, а также в соответствующем разделе Регионального реестра.».

2.4. В подразделе 2.6:

2.4.1. Пункты 2.6.1, 2.6.2 изложить в следующей редакции:

«2.6.1. В отношении земель сельскохозяйственного назначения необходимы следующие документы:

- ходатайство о переводе земель из одной категории в другую в отношении земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации, согласно форме 1 к настоящему Административному регламенту;

- копия документа, удостоверяющего личность заявителя - физического лица;

- правоустанавливающий документ (при необходимости);

- заключение государственной экологической экспертизы в случае, если ее проведение предусмотрено федеральными законами;

- проект рекультивации земель (в случаях, установленных законодательством);

- согласие правообладателя земельного участка на перевод земельного участка из состава земель одной категории в другую, за исключением случая,

если правообладателем земельного участка является лицо, с которым заключено соглашение об установлении сервитута в отношении такого земельного участка.

Копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для физического лица), и копия согласия правообладателя земельного участка заверяются в установленном законом порядке.

В случае подачи ходатайства при личном приеме заявитель представляет документ, удостоверяющий его личность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В случае если ходатайство подается через представителя заявителя, также представляется документ, подтверждающий полномочия на осуществление действий от имени заявителя. В качестве документа, подтверждающего полномочия на осуществление действий от имени заявителя, может быть представлена:

1) оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность (для физических лиц);

2) оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность, заверенная печатью заявителя и подписанная руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридических лиц);

3) копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности.

2.6.2. В отношении земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения и земель запаса необходимы следующие документы:

- ходатайство о переводе земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения, земель запаса в земли иных категорий согласно форме 2 к настоящему Административному регламенту;

- копия документа, удостоверяющего личность заявителя - физического лица;
- заключение государственной экологической экспертизы в случае, если ее проведение предусмотрено федеральными законами;
- проект рекультивации земель (в случаях, установленных законодательством);
- согласие правообладателя земельного участка на перевод земельного участка из состава земель одной категории в другую, за исключением случая, если правообладателем земельного участка является лицо, с которым заключено соглашение об установлении сервитута в отношении такого земельного участка.

Копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для физического лица), и копия согласия правообладателя земельного участка заверяются в установленном законом порядке.

В случае подачи ходатайства при личном приеме заявитель представляет документ, удостоверяющий его личность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В случае если ходатайство подается через представителя заявителя, также представляется документ, подтверждающий полномочия на осуществление действий от имени заявителя. В качестве документа, подтверждающего полномочия на осуществление действий от имени заявителя, может быть представлена:

- 1) оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность (для физических лиц);
- 2) оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность, заверенная печатью заявителя и подписанная руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридических лиц);
- 3) копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое

физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности.».

2.4.2. В пункте 2.6.3:

2.4.2.1. Абзацы 5,6,7 изложить в следующей редакции:

«- информацию от министерства архитектуры и градостроительства Сахалинской области в части размещения объектов в Схеме территориального планирования Сахалинской области, а также документации по планировке территории в части размещения объектов регионального значения;

- информацию от органов местного самоуправления об отсутствии иных вариантов размещения промышленных объектов (в отношении земель сельскохозяйственного назначения);

- информацию от органов местного самоуправления о соответствии целевого назначения испрашиваемых к переводу земель или земельных участков утвержденным документам территориального планирования и документации по планировке территории, землеустроительной документации в целях размещения объектов местного, регионального, федерального значения.».

2.4.2.2. Абзацы 8,9 исключить.

2.4.3. Дополнить пунктом 2.6.7 следующего содержания:

«2.6.7. В случае подачи ходатайства при личном приеме заявитель представляет документ, удостоверяющий его личность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В случае если ходатайство подается через представителя заявителя, также представляется документ, подтверждающий полномочия на осуществление действий от имени заявителя. В качестве документа, подтверждающего полномочия на осуществление действий от имени заявителя, может быть представлена:

1) оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность (для физических лиц);

2) оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность, заверенная печатью заявителя и подписанная

руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридических лиц);

3) копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности.».

2.4.4. Подраздел 2.7 изложить в следующей редакции:

«2.7. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги

Основанием для принятия решения об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, является невыполнение требования части 10 статьи 7 главы 2 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (требование о предъявлении паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации при личном обращении).».

2.4.5. В подразделе 2.8:

- абзац 1 изложить в следующей редакции:

«Оснований для приостановления предоставления государственной услуги нет.»;

- пункт 2.8.2 исключить.

2.4.6. Наименование подраздела 2.9 изложить в следующей редакции:

«2.9 Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении государственной услуги, и способы ее взимания».

2.4.7. Наименование подраздела 2.10 изложить в следующей редакции:

«2.10. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении государственной услуги и при получении результата предоставления таких услуг».

2.4.8. Подраздел 2.11 изложить в следующей редакции:

«2.11. Срок регистрации запроса заявителя о предоставлении государственной услуги

Регистрация запроса и иных документов, необходимых для предоставления государственной услуги, при предоставлении государственной услуги, в том числе в электронной форме с использованием портала государственных и муниципальных услуг (функций) Сахалинской области и Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций), осуществляется в течение 1 рабочего дня со дня получения заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги.

В случае поступления запроса по окончании рабочего дня либо в выходной или нерабочий праздничный день его регистрация производится на следующий рабочий день после выходного или нерабочего праздничного дня.».

2.4.9. Подраздел 2.13 дополнить пунктами 2.13.4, 2.13.5 следующего содержания:

«2.13.5. Получение государственной услуги посредством направления комплексного запроса не предусмотрено.

2.13.6. Возможность предоставления государственной услуги в упреждающем (проактивном) режиме в соответствии со статьей 7.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» не предусмотрена.».

2.4.10. Наименование подраздела 2.14 изложить в следующей редакции:

«2.14. Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления государственной услуги в многофункциональных центрах, по экстерриториальному принципу (в случае, если государственная услуга предоставляется по экстерриториальному принципу) и особенности предоставления государственной услуги в электронной форме».

3. В разделе 3:

3.1. Наименование изложить в следующей редакции:

«3.1. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требований к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур (действий) в электронной форме, особенностей выполнения административных процедур (действий) в многофункциональном центре, порядка предоставления государственной услуги по экстерриториальному принципу, случаев и порядка предоставления государственной услуги в упреждающем (проактивном) режиме».

3.2. В абзаце 2 подраздела 3.2 после слов «и прилагаемых к нему документов» добавить слова «, проведение идентификации личности заявителя (представителя заявителя) при личном приеме».

3.3. В подразделе 3.3:

3.3.1. В абзаце 1 после слов «в приемную Агентства» добавить слова «с учетом проведения идентификации личности заявителя (представителя заявителя) при личном приеме».

3.3.1. В абзаце 4 пункта 3.3.1 слова «в СЭД» исключить.

3.3.3. В абзаце 2 пункта 3.3.3 слова «тридцати календарных дней» заменить на слова «пяти рабочих дней».

3.3.4. В пункте 3.3.4:

3.3.4.1. Абзацы 7,8,9 изложить в следующей редакции:

«- Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии (ее территориальными органами) в целях получения выписки из Единого государственного реестра недвижимости;

- Министерством архитектуры и градостроительства Сахалинской области в целях получения информации о размещении объектов в Схеме территориального планирования Сахалинской области, а также документации по планировке территории в части размещения объектов регионального значения;

- органами местного самоуправления Сахалинской области в целях получения информации о соответствии целевого назначения испрашиваемых

к переводу земель или земельных участков утвержденным документам территориального планирования и документации по планировке территории, землеустроительной документации, а также информации об отсутствии иных вариантов размещения промышленных объектов (в отношении земель сельскохозяйственного назначения).».

3.3.4.2. Абзацы 10,11,12 исключить.

3.3.4.3. В абзаце 27 слова «пяти рабочих дней» заменить на слова «трех рабочих дней».

3.3.5. В пункте 3.3.5:

3.3.5.1. После абзаца 3 дополнить абзацем 4 следующего содержания:

«Срок рассмотрения ходатайства осуществляется в течении пятнадцати рабочих дней со дня его регистрации.».

3.3.5.2. В абзацах 1,2 подпункта 3.3.5.1 слова «проект приказа» заменить на слова «проект акта (приказа Агентства)».

3.3.5.3. Подпункт 3.3.5.2 изложить в следующей редакции:

«3.3.5.2. Специалист Агентства обеспечивает согласование проекта акта (приказа Агентства) о переводе земель или земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения и земель запаса в земли иных категорий либо проекта акта (приказа Агентства) об отказе в переводе земель или земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения и земель запаса в земли иных категорий в соответствии с установленными требованиями по изданию и опубликованию правовых актов, принимаемых органами исполнительной власти Сахалинской области.».

3.3.5.4. Подпункт 3.3.5.3 изложить в следующей редакции:

«3.3.5.3. Согласованный проект акта (приказа Агентства) о переводе земель или земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения и земель запаса в земли иных категорий либо проект акта (приказа Агентства) об отказе в переводе земель или земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения и земель запаса в земли иных категорий подписывается руководителем (либо лицом, исполняющим его обязанности).».

3.3.6. В пункте 3.3.6:

- слово «приказа» заменить на слова «акта (приказа Агентства)»;
- в абзаце 2 слова «четырнадцать календарных дней» заменить на слова «двух рабочих дней».

3.3.7. В абзаце 1 пункта 3.3.7 слова «проекта приказа» заменить на слова «проекта акта (приказа Агентства)».

3.3.8. Абзац 4 пункта 3.3.8 изложить в следующей редакции:

«Акт (приказ Агентства) о переводе (об отказе в переводе) земель или земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения и земель запаса в земли иных категорий направляется заинтересованному лицу в течение двух рабочих дней со дня принятия такого акта.».

3.3.9. Абзац 1 пункта 3.3.9 изложить в следующей редакции:

«3.3.9. Способом фиксации результата выполнения административной процедуры является регистрация акта (приказа Агентства) о переводе (об отказе в переводе) земель или земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения и земель запаса в земли иных категорий.».

3.3.10. Абзацы 2,3,4 подраздела 3.6 изложить в следующей редакции:

«В случае выявления заявителем опечаток и (или) ошибок в выданном в результате предоставления государственной услуги документе заявитель представляет в Агентство заявление в свободной форме о необходимости исправления допущенных опечаток и (или) ошибок с изложением их сути и приложением копии документа, содержащего опечатки и (или) ошибки.

Специалист Агентства, ответственный за рассмотрение заявлений о предоставлении государственной услуги, в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента поступления соответствующего заявления, проводит проверку указанных в заявлении сведений.

В случае выявления допущенных опечаток и (или) ошибок в документе, выданном в результате предоставления государственной услуги, специалист Агентства оформляет документ с исправленными опечатками (ошибками) и направляет заявителю не позднее 5 рабочих дней с момента поступления заявления в Агентство.».

3.4. В разделе 5:

3.4.1. Наименование изложить в следующей редакции:

«5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего государственную услугу, многофункционального центра, организаций, осуществляющих функции по предоставлению государственных услуг, а также их должностных лиц, государственных служащих, работников».

3.4.2. Наименование подраздела 5.1 изложить в следующей редакции:

«5.1. Информация для заявителя о его праве подать жалобу на решение и действие (бездействие) органа исполнительной власти Сахалинской области, предоставляющего государственную услугу, многофункционального центра, организаций, осуществляющих функции по предоставлению государственных услуг, а также их должностных лиц, государственных служащих, работников».

3.4.3. Пункты 5.3.1, 5.3.2 подраздела 5.3 изложить в следующей редакции:

«5.3.1. Жалоба рассматривается Агентством в случае, если порядок предоставления государственной услуги был нарушен вследствие решений и действий (бездействий) должностного лица Агентства.

Жалоба рассматривается Правительством Сахалинской области в случае, если порядок предоставления государственной услуги был нарушен вследствие решений и действий (бездействий) руководителя Агентства.

Жалоба рассматривается руководителем МФЦ в случае, если порядок предоставления государственной услуги был нарушен вследствие решений и действий (бездействий) работника этого МФЦ.

Жалоба рассматривается учредителем МФЦ в случае, если порядок предоставления государственной услуги был нарушен вследствие решений и действий (бездействий) руководителем МФЦ.

5.3.2. Должностные лица органа, уполномоченные на рассмотрение жалоб за нарушение порядка предоставления государственной услуги, порядка или сроков рассмотрения жалобы, либо незаконный отказ или уклонение указанного должностного лица от приема жалобы, несут

ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.».

3.4.4. Пункт 5.4.1 подраздела 5.4 изложить в следующей редакции:

«5.4.1. Жалобы на решения и действия (бездействие) руководителя Агентства подаются в Правительство Сахалинской области.

Жалобы на решения и действия (бездействие) работника МФЦ подаются руководителю этого МФЦ.

Жалобы на решения и действия (бездействие) МФЦ подаются учредителю МФЦ.

Жалобы на решения и действия (бездействия) должностного лица Агентства рассматриваются Агентством.».

Приложение № 2
к приказу от 28.11.2023 № 1-3.28-757/23

ХОДАТАЙСТВО
О ПЕРЕВОДЕ ЗЕМЕЛЬ ИЗ ОДНОЙ КАТЕГОРИИ В ДРУГУЮ В ОТНОШЕНИИ
ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ
ЗЕМЕЛЬ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(для физического лица - фамилия, имя, отчество, вид документа,
серия и номер документа, удостоверяющего личность)

(для физического лица, являющегося индивидуальным предпринимателем -
наименование, организационно-правовая форма, основной государственный
регистрационный номер (ОГРН), дата государственной регистрации, ИНН, ЕГРИП)

(для юридического лица - полное и сокращенное наименование,
организационно-правовая форма, основной государственный регистрационный
номер (ОГРН), дата государственной регистрации, ИНН)

Адрес: _____

(местонахождение юридического лица; адрес регистрации
_____ телефон (факс) _____)

физического лица, почтовый адрес)

Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя
заявителя _____

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2004 г. № 172-ФЗ «О переводе
земель или земельных участков из одной категории в другую» прошу
перевести земли _____

(описание местоположения земель, номер кадастрового квартала, площадь,
обоснование отсутствия иных вариантов возможного размещения
объекта (при необходимости))

находящиеся на праве _____

(вид права, правообладатель, правоустанавливающий документ)

В земли _____

(категория, в которую предполагается осуществить перевод)

в целях _____

размещаемый объект имеет местное, региональное, федеральное значение
(нужное подчеркнуть)

в связи с _____

(обоснование перевода, акт исполнительного органа государственной
власти или органа местного самоуправления, иные документы)

(информация (при необходимости) о проекте рекультивации земель,
дате его утверждения, органе, его утвердившем)

Информация для формирования межведомственного запроса: номер заключения
государственной экологической экспертизы в случае, если ее проведение предусмотрено
федеральными законами (реквизиты заключения, орган, выдавший заключение)

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» я даю согласие на обработку предоставленных персональных данных.

Приложение:

1. Правоустанавливающий документ (при необходимости)
- 2.
- 3.

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)
гражданина или должностного лица организации,
представителя заявителя)

(подпись)

М.П. (для юридического лица)

Приложение № 3
к приказу от 28.11.2023 № 1-3.28-757/23

**ХОДАТАЙСТВО
О ПЕРЕВОДЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СОСТАВЕ ЗЕМЕЛЬ
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ, ЗЕМЕЛЬ ЗАПАСА
В ЗЕМЛИ ИНЫХ КАТЕГОРИЙ**

(для физического лица - фамилия, имя, отчество, вид документа,
серия и номер документа, удостоверяющего личность)

(для физического лица, являющегося индивидуальным предпринимателем -
наименование, организационно-правовая форма, основной государственный
регистрационный номер (ОГРН), дата государственной регистрации, ИНН, ЕГРИП)

(для юридического лица - полное и сокращенное наименование,
организационно-правовая форма, основной государственный регистрационный
номер (ОГРН), дата государственной регистрации, ИНН)

Адрес:

(местонахождение юридического лица; адрес регистрации
_____ телефон (факс) _____

физического лица, почтовый адрес)

Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя
заявителя _____

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2004 г. № 172-ФЗ «О переводе земель
или земельных участков из одной категории в другую» прошу перевести земельный
участок:

кадастровый номер: _____

из категории земель _____

в категорию земель _____

обоснование перевода земельного участка из состава земель одной категории в
другую: _____

права на земельный участок: _____

Адрес для обратной связи с заявителем: _____

Информация для формирования межведомственного запроса: номер заключения
государственной экологической экспертизы в случае, если ее проведение предусмотрено
федеральными законами (реквизиты заключения, орган, выдавший заключение)

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных
данных» я даю согласие на обработку предоставленных персональных данных.

Приложение:

- 1.
- 2.

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) _____
гражданина или должностного лица организации, _____
представителя заявителя)
М.П. (для юридического лица)

