



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 18.12.2023 № 1-3.25-865/23

г. Южно-Сахалинск

**Об установлении тарифов  
муниципального унитарного предприятия «Вахрушевская  
коммунальная компания» на горячую воду (горячее  
водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего  
водоснабжения на период 2024-2028 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», учитывая итоги заседания региональной энергетической комиссии Сахалинской области (протокол от 2023 года № 94 ), приказываю:

1. Утвердить производственную программу муниципального унитарного предприятия «Вахрушевская коммунальная компания» в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения (приложение 1).



2. Установить тарифы муниципального унитарного предприятия «Вахрушевская коммунальная компания» на горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения (приложение 2).

3. Настоящий приказ вступает в силу с 01 января 2024 года.

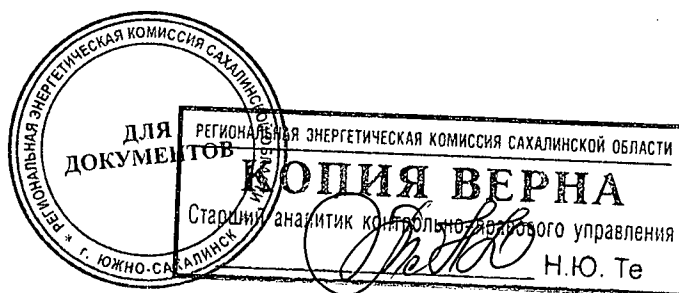
4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» и разместить его на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00900CC3D4C5CB3295BE2CB6B652CD  
1308  
Владелец Чекрышев Дмитрий Владимирович  
Действителен с 24.05.2023 по 16.08.2024

Д.В. Чекрышев



ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области

№ 1-3.25-865/23 от 18.12.2023

Производственная программа  
муниципального унитарного предприятия «Вахрушевская коммунальная  
компания» в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой  
системы горячего водоснабжения

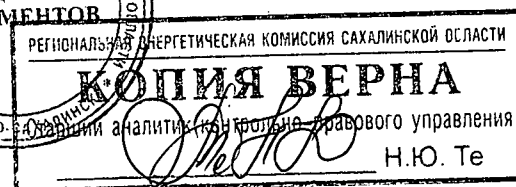
Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, ее местонахождение	МУП «Вахрушевская коммунальная компания» 694202, Сахалинская область, Поронайский район, пгт. Вахрушев, ул. Центральная, 107а
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2024 - 2028 годы



Раздел 2. Планируемый объем горячего водоснабжения, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший год долгосрочного периода регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности и	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2022 год		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
			План	Факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Объем выработки воды	тыс. м <sup>3</sup>	23,583	25,701	27,418	27,383	27,351	27,316	27,200
2	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. м <sup>3</sup>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Объем отпуска в сеть	тыс. м <sup>3</sup>	23,583	25,701	27,418	27,383	27,351	27,316	27,200
4	Объем потерь	тыс. м <sup>3</sup>	0,00	0,00	1,692	1,657	1,625	1,590	1,474
5	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	тыс. м <sup>3</sup>	0,00	0,00	6,17	6,05	5,94	5,82	5,42
6	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс. м <sup>3</sup>	23,583	25,701	25,726	25,726	25,726	25,726	25,726
6.1	Объем реализации товаров и услуг, из них:	тыс. м <sup>3</sup>	23,583	25,701	25,726	25,726	25,726	25,726	25,726
6.1.1	населению	тыс. м <sup>3</sup>	23,083	22,619	22,796	22,796	22,796	22,796	22,796



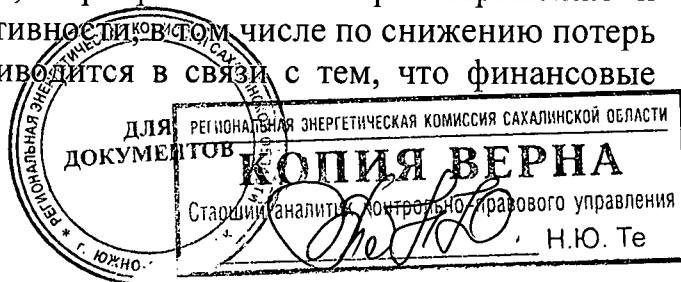
6.1.2	бюджетным потребителем	тыс. м <sup>3</sup>	0,340	1,394	1,478	1,478	1,478	1,478	1,478
6.1.3	прочим потребителем	тыс. м <sup>3</sup>	0,160	1,689	1,452	1,452	1,452	1,452	1,452
6.2	Объем воды собственным структурным подразделениям	тыс. м <sup>3</sup>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Примечание: финансовые потребности муниципального унитарного предприятия «Вахрушевская коммунальная компания» на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации учтены в тарифе на тепловую энергию. В связи с изложенным, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, не приводится.

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, и график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
-	-	-	-

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке, не приводится в связи с тем, что финансовые

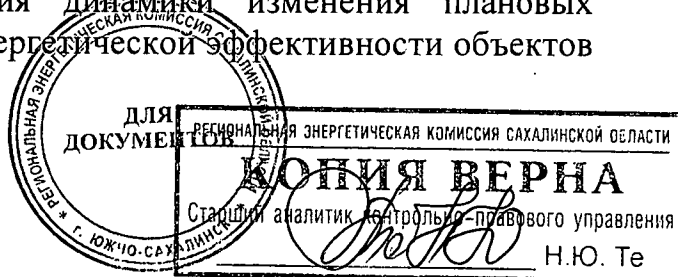


потребности регулируемой организации на указанные цели учтены в необходимой валовой выручке при расчете тарифа на тепловую энергию.

Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7
1	Показатели качества воды					
1.1	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2	Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения					
2.1	Количество перерывов в подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Показатели энергетической эффективности					
3.1	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев воды (Гкал/куб. м)	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05

Раздел 5. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов



централизованной системы водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Динамика изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, %				
		2024/ 2023	2025/ 2024	2026/ 2025	2027/ 2026	2028/ 2027
1	2	3	4	5	6	7
1	Показатели качества воды					
1.1	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	-	-	-	-	-
1.2	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	-	-	-	-	-
2	Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения					
2.1	Количество перерывов в подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	-	-	-	-	-
3	Показатели энергетической эффективности					

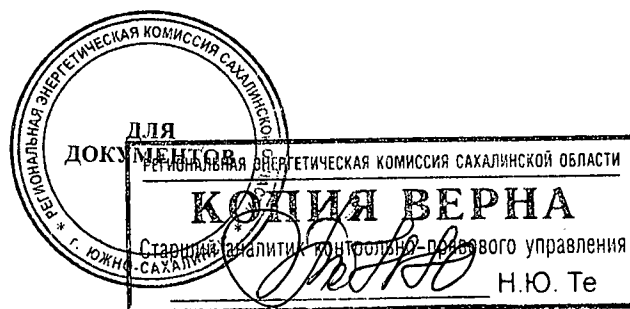


РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
**КОПИЯ ВЕРНА**  
 Старший аналитик контрольно-правового управления  
 Н.Ю. Те

3.1	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев воды (Гкал/куб. м)	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
4	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	-	-	-	-	-

Раздел 6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Перечень плановых мероприятий
1	2
1.	Своевременное реагирование на заявки абонентов





**ПРИЛОЖЕНИЕ 2**  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области

№ 1-3.25-865/23 от 18.12.2023

**Долгосрочные параметры регулирования  
тарифов муниципального унитарного предприятия «Вахрушевская  
коммунальная компания» на период 2024 – 2028 годов**

№ п/п	Годы	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/куб.м
1	2	3	4	5	6
<b>Горячее водоснабжение</b>					
1	2024	х	х	6,17	х
2	2025	х	х	6,05	х
3	2026	х	х	5,94	х
4	2027	х	х	5,82	х
5	2028	х	х	5,42	х

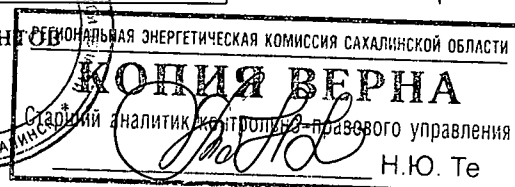


**ПРИЛОЖЕНИЕ 3**  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области

№ 1-3.25-865/23 от 18.12.2023

**Тарифы**  
муниципального унитарного предприятия «Вахрушевская  
коммунальная  
компания» на горячую воду (горячее водоснабжение) с  
использованием закрытой системы горячего водоснабжения (НДС  
не облагаются <\*>)

№ п/п	Наименование групп потребителей	Период действия тарифов	Тариф, руб./куб.м
1	Горячая вода (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения		
1.1. Компонент на холодную воду, руб./куб.м.			
1.1.1	для населения	с 01.01.2024 по 30.06.2024	62,03
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	65,19
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	65,87
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	69,95
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	69,95
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	74,28
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	74,28
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	74,28
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	74,28
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	74,28
1.1.2	для иных потребителей	с 01.01.2024 по 30.06.2024	89,53



		с 01.07.2024 по 31.12.2024	187,11
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	150,34
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	150,34
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	150,34
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	160,10
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	159,92
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	159,92
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	159,92
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	169,62
<b>1.2. Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал</b>			
1.2.1	для населения	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2281,22
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	2397,56
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	2422,65
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2519,55
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	2519,55
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	2620,33
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	2620,33
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	2725,14
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	2725,14
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	2834,14
1.2.2	для потребителей, включенных в Список потребителей тепловой энергии, теплоносителя, имеющих право на получение льготного тарифа на тепловую энергию (мощность)	с 01.07.2024 по 31.12.2024	5600,00
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	5600,00
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	5600,00
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	5600,00
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	5600,00
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	5600,00
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	5600,00



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
**ЮЛИЯ ВЕРНА**  
 Старший аналитик контрольно-правового управления  
 Н.Ю. Те

		с 01.01.2028 по 30.06.2028	5600,00
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	5600,00
1.2.3	для иных потребителей	с 01.01.2024 по 30.06.2024	4502,48
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	12801,84
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	7590,12
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	7590,12
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	7590,12
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	8240,53
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	8055,98
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	8055,98
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	8055,98
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	8768,39

<\*> Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

