РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 18.12.2023 № 1-3.25-864/23

г. Южно-Сахалинск

Об утверждении инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «Южно-Курильский водоканал»в сфере водоотведения на период 2024 – 2026 годов

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Сахалинской области от 17.05.2013 № 244 «Об утверждении Положения о региональной энергетической комиссии Сахалинской области» приказываю:

1. Утвердить инвестиционную программу общества с ограниченной ответственностью «Южно-Курильский водоканал» в сфере водоотведения на период 2024 – 2026 годов согласно приложению к настоящему приказу.

2. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» и разместить его на официальном сайте региональной

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ
КОПИЯ ВЕРНА
Старший аналитик контрольно-правового управления
Е.Н. Панкова

энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00900CC3DAC5CB3295BE2CB6B652CD1308
Владелец Чекрышев Дмитрий Владимирович
Действителен с 24.05.2023 по 16.08.2024

Д.В. Чекрышев

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ
КОПИЯ ВЕРНА
Старший аналитик контрольно-правового управления
Е.Н. Панкова

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
№ 1-3.25-864/23 от 18.12.2023

Инвестиционная программа
общества с ограниченной ответственностью «Южно-Курильский водоканал» в сфере водоотведения на период 2024 – 2026 годов

1. Паспорт инвестиционной программы

Наименование регулируемой организации, ее местонахождение	Общество с ограниченной ответственностью «Южно-Курильский водоканал», 694500 Сахалинская область, пгт. Южно-Курильск, ул. Строителей, д.5
Контакты лиц, ответственных за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор ООО «Южно-Курильский водоканал» – Ухналь В.Б. тел. 8 (424-55) 22-725
Наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693011, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, дом 39
Орган местного самоуправления, согласовавший инвестиционную программу, его местонахождение	Администрация муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» 694500 Сахалинская область, Южно-Курильский район, пгт. Южно-Курильск, пл. Ленина, дом.1

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность	0,8	0,7	0,6

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОПИЯ ВЕРНА
Старший аналитик контрольно-правового управления
Е.Н. Панкова
г. Южно-Сахалинск

	канализационной сети в год, (ед./км)			
2.	Показатели очистки сточных вод			
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объёме сточных вод, сбрасываемых централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	95,16	25,5	23,3
2.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объёме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	–	–	–
2.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	–	–	–
2.4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения, %	–	–	–
3.	Показатели эффективности использования ресурсов			
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объёма очищаемых сточных вод, кВт. ч/куб.м	0,179	1,930	1,930
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод,	0	1,311	1,311

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ
КОПИЯ ВЕРНА
Старший аналитик контрольно-правового управления
Е.Н. Панкова

	на единицу объёма транспортируемых сточных вод, кВт. ч/куб.м			

2. Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и реконструкции существующих объектов централизованных систем водоотведения (приложение 1 к инвестиционной программе).

3. Плановый и фактический процент износа объектов централизованных систем водоотведения, существующих на начало реализации инвестиционной программы (приложение 2 к инвестиционной программе).

4. График реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоотведения в эксплуатацию (приложение 3 к инвестиционной программе).

5. Источники финансирования инвестиционной программы (приложение 4 к инвестиционной программе).

6. Расчет эффективности инвестирования средств инвестиционной программы (приложение 5 к инвестиционной программе).

7. Предварительный расчет тарифов на водоотведение (приложение 6 к инвестиционной программе).

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
Для документов
КОПИЯ ВЕРНА
Старший аналитик контрольно-правового управления
Е.Н. Панкова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к инвестиционной программе общества
с ограниченной ответственностью "Южно-Курильский водоканал" в сфере водоотведения
на период 2024-2026 годов
№ 1-3.25-864/23 от 18.12.2023

КОПИЯ ВЕРНА
Старший эксперт контрольно-правового управления
Е.Н. Панкова

Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и реконструкции существующих объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Год реализации программы	Цель реализации	Технические характеристики проекта: мощность, протяженность, производительность, единицы и т.п.	Ед.изм.	Значение	Год начала строительства/реконструкции	Год окончания строительства/реконструкции	Сметная стоимость в тек. ценах, (тыс.руб.)	Финансирование в т.ч. по годам: Всего	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Мероприятия, реализуемые в сфере водоотведения												
I. Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения (водоотведения) в целях подключения объектов капитального строительства абонентов													
1	**Объект: «Реконструкция систем водоснабжения и водоотведения Курильских островов. Третья очередь, о. Кунашир, пгт. Южно-Курильск» Второй этап: Реконструкция системы водоотведения шт. Южно-Курильск (в том числе изыскательские и проектные работы, государстве**												
1.1	**Проектно-изыскательные работы**	2023					2023		**67 243,38**	**67 243,38**	**67 243,38**	0,00	0,00
1.2	**Строительство КОС п.г.т. Южно-Курильск, производительностью 1500 м3/сут**	2024	Повышение качества и надежности услуги водоотведения	Производительность	м3/сут	1500	2024	2024	**1 148 462,51**	**1 148 462,51**	**928 539,18**	199 271,33	20 652,00
1.3	**Строительство Канализационных насосных станций № 1,3,4,5 в п.г.т. Южно-Курильск**	2024		Производительность	м3/ч	6,1; 29,9; 64; 91,7	2024	2024	**38 154,75**	**38 154,75**	0,00	38 154,75	0,00
1.3.1	Строительство Канализационных насосных станций № 1	2023		Производительность	м3/ч	6,1	2024	2024					
1.3.2	Строительство Канализационных насосных станций № 3	2024		Производительность	м3/ч	29,9	2024	2024					
1.3.3	Строительство Канализационных насосных станций № 4	2024		Производительность	м3/ч	64	2024	2024					
1.3.4	Строительство Канализационных насосных станций № 5	2024		Производительность	м3/ч	91,7	2024	2024					
1.4	**Строительство внеплощадочных сетей канализации в п.г.т. Южно-Курильск, протяженность 8160 м**	2024	Повышение качества и надежности услуги водоотведения	Протяженность	м	8160	2024	2025	**46 500,56**	**46 500,56**	0,00	46 500,56	0,00
	ИТОГО по объекту								**1 300 361,20**	**1 300 361,20**	**995 782,56**	**283 926,64**	**20 652,00**
	Всего по разделу I								**1 300 361,20**	**1 300 361,20**	**995 782,56**	**283 926,64**	**20 652,00**
II.Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения (водоотведения) не связанных с подключением новых объектов капитального строительства абонентов													
Всего по разделу II													
III. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения (водоотведения) в целях снижения уровня износа существующих объектов													
Всего по разделу III													
IV. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности централизованных систем водоснабжения (водоотведения), не включенные в прочие группы													
Всего по разделу IV													
V. Вывод из эксплуатации, консервация, демонтаж сетей и иных объектов централизованных систем водоснабжения (водоотведения)													
Всего по разделу V													
ИТОГО по программе									**1 300 361,20**	**1 300 361,20**	**995 782,56**	**283 926,64**	**20 652,00**

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к инвестиционной программе общества
с ограниченной ответственностью "Южно-Курильский водоканал" в сфере водоотведения
на период 2024-2026 годов
№ 1-3.25-864/23 от 18.12.2023

КОПИЯ ВЕРНА
Старший главный контрольно-правового управления
Е.Н. Панкова

Плановый и фактический процент износа объектов централизованных систем водоотведения, существующих на начало реализации инвестиционной программы

Наименование группы объектов централизованных систем водоотведения	Общая балансовая стоимость объектов централизованных систем водоотведения на 01.01.2024 (тыс. руб.)	Остаточная стоимость объектов централизованных систем водоотведения на 01.01.2024 (тыс. руб.)	Фактический процент износа объектов централизованных систем водоотведения на 01.01.2024 (процентов)	Амортизационные отчисления объектов централизованных водоотведения на конец соответствующего года (тыс. руб.)			Плановый процент износа объектов централизованных систем водоотведения) на конец периода реализации инвестиционной программы (процентов)
				2024 год	2025 год	2026 год	
1	2	3	4	5	6	7	8
Водоотведение	347 323,488	311 054,861	10,44	18 654,748	18 654,748	18 654,748	26,5

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к инвестиционной программе общества
с ограниченной ответственностью "Южно-Курильский водоканал" в сфере водоотведения
на период 2024-2026 годов
№ 1-3.25-864/23 от 18.12.2023

КОПИЯ ВЕРНА
ДОКУМЕНТОВЕД
Старший эксперт контрольно-правового управления
Е.Н. Панкова

График реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоотведения в эксплуатацию

№ п/п	Наименование мероприятия	Наименование вида работ	Год реализации программы	Срок реализации мероприятий, дней					Год ввода в эксплуатацию
				Длительность всего (дн.)	в т.ч. по годам				
					2023	2024	2025	2026	
					Всего	Всего	Всего	Всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I. Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения (водоотведения) в целях подключения объектов капитального									
1	**Объект: «Реконструкция систем водоснабжения и водоотведения Курильских островов. Третья очередь, о. Кунашир, пгт. Южно-Курильск» Второй этап: Реконструкция системы водоотведения шт. Южно-Курильск (в том числе изыскательские и проектные работы, государственная экспертиза)**								
1.1	Проектно-изыскательные работы	1.1. Выполнение комплекса инженерных изысканий	2023	**0**	**180**	**0**	**0**	**0**	
		1.2. Разработка проектной документации	2023	**0**	**180**	**0**	**0**	**0**	
		1.3.Прохождение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	2023	**0**	**180**	**0**	**0**	**0**	
		1.4. Строительство	2024	**303**	**0**	**303**	**0**	**0**	
1.2	Строительство КОС п.г.т. Южно-Курильск, производительностью 1500 м3/сут	1.1. Выполнение комплекса инженерных изысканий	2023	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
		1.2. Разработка проектной документации	2023	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
		1.3.Прохождение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	2023	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
		1.4. Строительство	2024	**484**	**0**	**303**	**0**	**181**	2026
1.3	Строительство Канализационных насосных станций № 1,3,4,5 в п.г.т. Южно-Курильск	2.1. Выполнение комплекса инженерных изысканий	2023	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
		2.2. Разработка проектной документации	2023	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
		2.3.Прохождение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	2023	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
		2.4. Строительство	2024	**153**	**0**	**153**	**0**	**0**	2026
1.4	Строительство внеплощадочных сетей канализации в п.г.т. Южно-Курильск, протяженность 8160 м	3.1. Выполнение комплекса инженерных изысканий	2023	**0**	**0**	**0**			
		3.2. Разработка проектной документации	2023	**0**	**0**	**0**			
		3.3.Прохождение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	2023	**0**	**0**	**0**	**0**		
		3.4. Строительство	2024-2025	**579**	**0**	**184**	**214**	**181**	2026

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к инвестиционной программе общества
с ограниченной ответственностью "Южно-Курильский водоканал" в сфере водоотведения
на период 2024-2026 годов
№ 1-3.25-864/23 от 18.12.2023

Источники финансирования инвестиционной программы

№ п/п	Источник финансирования	Всего тыс. руб.	в том числе по годам реализации инвестиционной программы, тыс. руб.		
			2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5	6
1.	Водоотведение	1 300 361,20	995 782,56	283 926,64	20 652,00
1.1.	Бюджетные средства, в том числе:	1 144 317,86	876 288,66	268 029,20	0,00
-	средства бюджета Сахалинской области	1 132 874,68	867 525,77	265 348,91	0,00
-	средства бюджета муниципального образования «Южно-Курильский городской округ»	11 443,18	8 762,89	2 680,29	0,00
1.2.	Займы и кредиты, привлеченные на возвратной основе	156 043,34	119 493,91	15 897,44	20 652,00

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОПИЯ ВЕРНА
Для документов
Старший аналитик контрольно-правового управления
Е.Н. Панкова
г. Южно-Сахалинск

ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к инвестиционной программе общества
с ограниченной ответственностью "Южно-Курильский водоканал" в сфере водоотведения
на период 2024-2026 годов
№ 1-3.25-864/23 от 18.12.2023

КОПИЯ ВЕРНА
Старший аналитик контрольно-правового управления
Е.Н. Панкова

Расчет эффективности инвестирования средств инвестиционной программы

№ п/п	Целевой показатель	Единица измерения	Значение целевого показателя на начало реализации программы на 2024 год	Значение целевого показателя на конец реализации программы на 2026 год	Абсолютное отклонение	Относительное отклонение (процентов)	Расходы на реализацию мероприятий, тыс. руб. (с НДС)
1	2	3	4	5	6	7	8
	Водоотведение						
1.	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	процентов	95,30	23,3	-72,0	-75,55	0,0
2.	Показатели надежности и бесперебойности						
2.1.	Удельное количество аварий в расчете на протяженность канализационной сети (в год)	ед./км	0,8	0,6	-0,2	-25,0	142 472,88
3.	Показатели энергетической эффективности						

3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемый в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объёма очищаемых сточных вод	кВт. ч/куб. м	0,179	1,930	1,751	978,2	1 119 733,57
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемый в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объёма транспортируемых сточных вод	кВт. ч/куб. м		1,311	1,311	100,0	38 154,75
	Итого по водоотведению						1 300 361,20
	Всего						1 300 361,20

КОПИЯ ВЕРНА

Старший аналитик контрольно-правового управления Е.Н. Панкова

ПРИЛОЖЕНИЕ 6
к инвестиционной программе общества
с ограниченной ответственностью "Южно-Курильский водоканал" в сфере водоотведения
на период 2024-2026 годов
№ 1-3.25-864/23 от 18.12.2023

Предварительный расчет тарифов на водоотведение

№ п/п	Наименование показателя	Предварительный расчет тарифа по годам		
		2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5
	Водоотведение			
1.	Необходимая валовая выручка	133 828,93	135 066,23	136 214,53
2.	Объем реализации услуг водоотведения (тыс.куб.м)	204,43	204,43	204,43
3.	ЭОТ, руб./м3	654,64	660,70	666,31
4.	Темп роста тарифа к предыдущему год (%)	767,3	100,9	100,9
5.	ЭОТ с НДС, руб./м3	785,57	792,84	799,58
6.	Темп роста тарифа с НДС к предыдущему году (%)	767,3	100,9	100,9

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОПИЯ ВЕРНА
Старший аналитик контрольно-правового управления
Е.Н. Панкова