



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

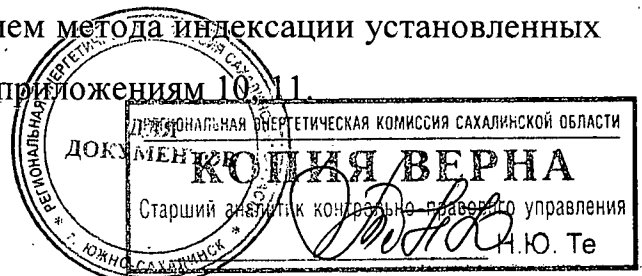
от 20.12.2023 № 1-3.25-887/23

г. Южно-Сахалинск

**Об установлении тарифов на тепловую энергию,
теплоноситель, горячую воду в открытой системе
теплоснабжения, платы за резервную тепловую мощность для
потребителей акционерного общества «Сахалинская
Коммунальная Компания», и долгосрочных параметров
регулирования на 2024 – 2028 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и на основании обращений акционерного общества «Сахалинская Коммунальная Компания» от 24 апреля 2023 года № 6-2513 приказываю:

1. Установить для потребителей акционерного общества «Сахалинская Коммунальная Компания» тарифы согласно приложениям 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 к настоящему приказу.
2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 01 января 2024 года по 31 декабря 2024 года.
3. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов на 2024 – 2028 годы согласно приложениям 10, 11.

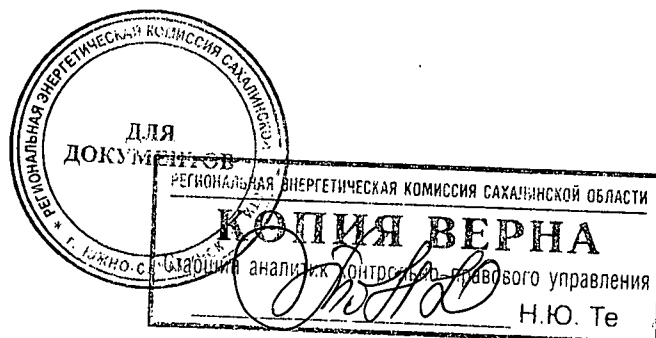


4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» и разместить на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 00900CC3DAC5CB3295BE2CB6B652CD
1308
Владелец Чекрышев Дмитрий Владимирович
Действителен с 24.05.2023 по 16.08.2024

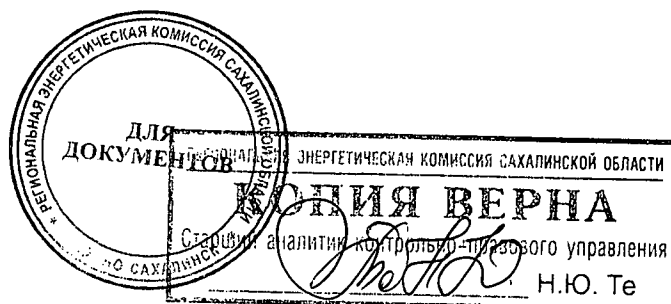
Д.В. Чекрышев



ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
№ 1-3.25-887/23 от 20.12.2023

**ТАРИФЫ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ, ПОСТАВЛЯЕМУЮ
ПОТРЕБИТЕЛЯМ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «САХАЛИНСКАЯ
КОММУНАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	акционерное общество «Сахалинская Коммунальная Компания»	Одноставочный, руб./Гкал	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 389,72
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	3 982,53
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	3 061,40
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	3 061,40
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	3 061,40
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	3 280,77
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 255,10
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	3 255,10
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	3 255,10
с 01.07.2028 по 31.12.2028	3 504,00			



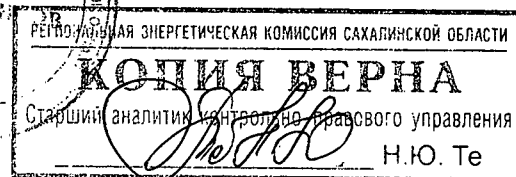
ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
№ 1-3.25-887/23 от 20.12.2023

**ТАРИФЫ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ, ПОСТАВЛЯЕМУЮ
ПОТРЕБИТЕЛЯМ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
«САХАЛИНСКАЯ КОММУНАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ», ИМЕЮЩИМ
ПРАВО НА ЛЬГОТЫ <*>**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	акционерное общество «Сахалинская Коммунальная Компания»	Население и приравненные к нему категории <***>		
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 667,98
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 804,04
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 804,04
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 961,06
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	2 961,06
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	3 076,54
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 076,54
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	3 196,52
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	3 196,52
с 01.07.2028 по 31.12.2028	3 321,18			

<*> Тарифы установлены в соответствии с пунктом 1 статьи 3 Закона Сахалинской области от 19 октября 2011 года № 98-ЗО «Об установлении лиц, имеющих право на льготы, оснований для предоставления льгот и порядка компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций».

<***> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).



ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
№ 1-3.25-887/23 от 20.12.2023

**ТАРИФЫ НА ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ, ПОСТАВЛЯЕМЫЙ
ПОТРЕБИТЕЛЯМ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «САХАЛИНСКАЯ
КОММУНАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»**

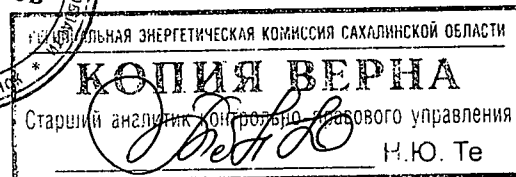
№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				Вода	
1	акционерное общество «Сахалинская Коммунальная Компания»	Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям			
		Одноставо чный, руб./куб. м	с 01.01.2024 по 30.06.2024	33,97	
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	41,47	
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	39,34	
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	39,34	
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	39,34	
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	43,52	
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	42,71	
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	42,71	
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	42,71	
с 01.07.2028 по 31.12.2028	47,89				



ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
№ 1-3.25-887/23 от 20.12.2023

**ТАРИФЫ НА ГОРЯЧУЮ ВОДУ В ОТКРЫТЫХ СИСТЕМАХ
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ),
ПОСТАВЛЯЕМУЮ ПОТРЕБИТЕЛЯМ АКЦИОНЕРНОГО
ОБЩЕСТВА «САХАЛИНСКАЯ КОММУНАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»**

№ п/п	Наименовани е регулируемой организации	Год	Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Одноставочный руб./Гкал
1	акционерное общество «Сахалинская Коммунальна я Компания»	с 01.01.2024 по 30.06.2024	33,97	2 389,72
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	41,47	3 982,53
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	39,34	3 061,40
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	39,34	3 061,40
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	39,34	3 061,40
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	43,52	3 280,77
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	42,71	3 255,10
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	42,71	3 255,10
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	42,71	3 255,10
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	47,89	3 504,00



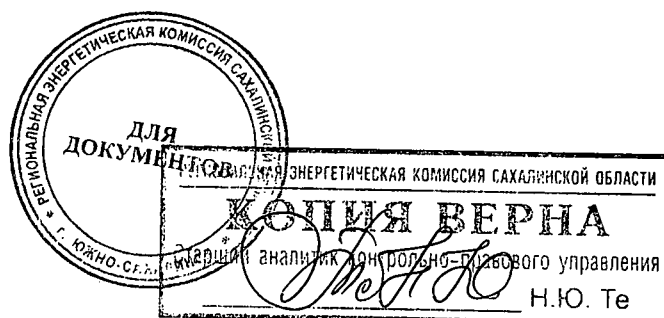
ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
№ 1-3.25-887/23 от 20.12.2023

**ТАРИФЫ НА ГОРЯЧУЮ ВОДУ В ОТКРЫТЫХ СИСТЕМАХ
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ),
ПОСТАВЛЯЕМУЮ ПОТРЕБИТЕЛЯМ АКЦИОНЕРНОГО
ОБЩЕСТВА «САХАЛИНСКАЯ КОММУНАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»,
ИМЕЮЩИМ ПРАВО НА ЛЬГОТЫ <*>**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Компонент на теплоносител ь, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию	
				Одноставочный руб./Гкал	
1	акционерное общество «Сахалинская Коммунальная Компания»	Население и приравненные к нему категории <***>			
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	26,88	2 667,98	
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	28,25	2 804,04	
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	28,25	2 804,04	
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	29,83	2 961,06	
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	29,83	2 961,06	
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	30,99	3 076,54	
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	30,99	3 076,54	
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	32,19	3 196,52	
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	32,19	3 196,52	
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	33,44	3 321,18	

<*> Тарифы установлены в соответствии с пунктом 1 статьи 3 Закона Сахалинской области от 19 октября 2011 года № 98-ЗО «Об установлении лиц, имеющих право на льготы, оснований для предоставления льгот и порядка компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций».

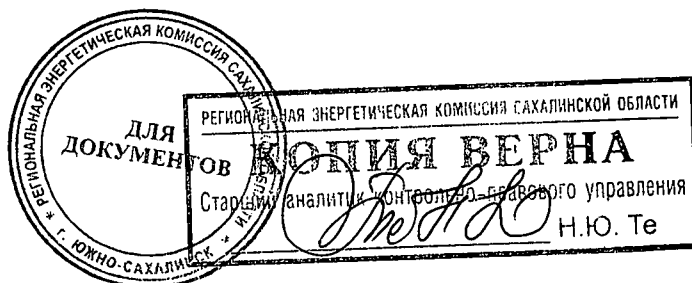
<***> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).



ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
№ 1-3.25-887/23 от 20.12.2023

**ПЛАТА ЗА УСЛУГИ ПО ПОДДЕРЖАНИЮ РЕЗЕРВНОЙ ТЕПЛОВОЙ
МОЩНОСТИ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «САХАЛИНСКАЯ
КОММУНАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Плата за услугу по поддержанию резервной тепловой мощности, тыс. руб. /Гкал/ч в мес.
1	акционерное общество «Сахалинская Коммунальная Компания»	2024	279,08
		2025	277,63
		2026	283,90
		2027	295,29
		2028	303,19



ПРИЛОЖЕНИЕ № 7
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
№ 1-3.25-887/23 от 20.12.2023

**ТАРИФЫ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ НА КОЛЛЕКТОРАХ
ИСТОЧНИКА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ПОСТАВЛЯЕМУЮ
ПОТРЕБИТЕЛЯМ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «САХАЛИНСКАЯ
КОММУНАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	акционерное общество «Сахалинская Коммунальная Компания»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1 241,06
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	1 905,79
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	1 546,94
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	1 546,94
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	1 546,94
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	1 679,01
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	1 679,01
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	1 645,90
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	1 645,90
с 01.07.2028 по 31.12.2028	1 794,70			

Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии составляет:

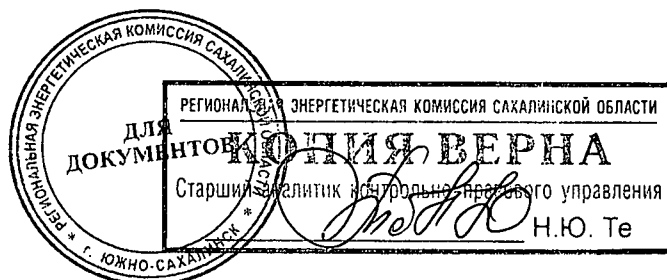
- 2024 год - 595,42 руб./Гкал;
- 2025 год - 620,12 руб./Гкал;
- 2026 год - 635,59 руб./Гкал;
- 2027 год - 651,07 руб./Гкал;
- 2028 год - 666,97 руб./Гкал.



ПРИЛОЖЕНИЕ № 8
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
№ 1-3.25-887/23 от 20.12.2023

**ТАРИФЫ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ),
ПОСТАВЛЯЕМУЮ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИМ, ТЕПЛОСЕТЕВЫМ
ОРГАНИЗАЦИЯМ, ПРИОБРЕТАЮЩИМ ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ С
ЦЕЛЬЮ КОМПЕНСАЦИИ ПОТЕРЬ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ**

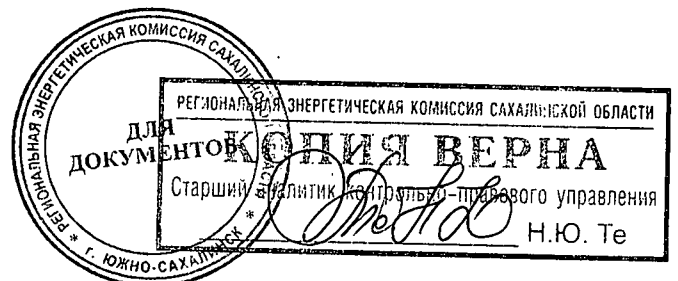
№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1.	акционерное общество «Сахалинская Коммунальная Компания»	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1 241,06
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	1 905,79
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	1 546,94
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	1 546,94
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	1 546,94
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	1 679,01
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	1 679,01
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	1 645,90
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	1 645,90
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	1 794,70



ПРИЛОЖЕНИЕ № 9
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
№ 1-3.25-887/23 от 20.12.2023

**ТАРИФЫ НА УСЛУГИ ПО ПЕРЕДАЧЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ,
ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
«САХАЛИНСКАЯ КОММУНАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1.	акционерное общество «Сахалинская Коммунальная Компания»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1 148,67
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 076,74
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	1 514,47
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	1 514,47
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	1 514,47
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	1 601,76
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	1 601,76
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	1 609,21
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	1 609,21
с 01.07.2028 по 31.12.2028	1 709,30			



ПРИЛОЖЕНИЕ № 10
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
№ 1-3.25-887/23 от 20.12.2023

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ,
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ТАРИФОВ С
ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ МЕТОДА ИНДЕКСАЦИИ УСТАНОВЛЕННЫХ
ТАРИФОВ НА 2024-2028 ГОДЫ, В ОТНОШЕНИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
ПО ПРОИЗВОДСТВУ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ)**

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов ^{<*>} , тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
						удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии с коллекторов на твердом топливе (уголь), кг. у. т./Гкал	удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии с коллекторов на жидком топливе (дизтопливо, керосин), кг. у. т./Гкал	удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии с коллекторов на природном газе, кг. у. т./Гкал		
акционерное общество «Сахалинская коммунальная компания»	2024	215479,88	x	x	x	210,47	166,6	156,42	x	x
	2025	x	1%	x	x	210,47	166,6	156,42	x	x
	2026	x	1%	x	x	210,47	166,6	156,42	x	x
	2027	x	1%	x	x	210,47	166,6	156,42	x	x
	2028	x	1%	x	x	210,47	166,6	156,42	x	x

<*> Базовый уровень операционных расходов сформирован на полезный отпуск.



ПРИЛОЖЕНИЕ № 11
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
№ 1-3.25-887/23 от 20.12.2023

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ,
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ТАРИФОВ С
ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ МЕТОДА ИНДЕКСАЦИИ УСТАНОВЛЕННЫХ
ТАРИФОВ НА 2024-2028 ГОДЫ, В ОТНОШЕНИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
ПО ПЕРЕДАЧЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ**

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов<*> тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
						технологические потери при передаче тепловой энергии, Гкал		
акционерное общество «Сахалинская коммунальная компания»	2024	796306,37	x	x	x	346 212,50	x	x
	2025	x	1%	x	x	346 212,50	x	x
	2026	x	1%	x	x	346 212,50	x	x
	2027	x	1%	x	x	346 212,50	x	x
	2028	x	1%	x	x	346 212,50	x	x

<*> Базовый уровень операционных расходов сформирован на полезный отпуск.

