



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 20.12.2023 № 1-3.25-885/23

г. Южно-Сахалинск

**Об установлении тарифов общества с ограниченной
ответственностью «Сахалинская Газовая Энергетическая
компания» на горячую воду (горячее водоснабжение) с
использованием закрытой системы горячего водоснабжения
на период 2024-2028 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», учитывая итоги заседаний региональной энергетической комиссии Сахалинской области (протокол от 20 декабря 2023 года № 100), приказываю:

1. Утвердить производственную программу общества с ограниченной ответственностью «Сахалинская Газовая Энергетическая компания» на горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения (приложение № 1).

2. Установить тарифы общества с ограниченной ответственностью «Сахалинская Газовая Энергетическая компания» на горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения.



водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на период 2024-2028 годов (приложение № 2).

3. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2024 года.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» и разместить его на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 00900CC3DAC5CB3295BE2CB6B652CD
1308
Владелец Чекрышев Дмитрий Владимирович
Действителен с 24.05.2023 по 16.08.2024

Д.В. Чекрышев



ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
№ 1-3.25-885/23 от 20.12.2023

Производственная программа
общества с ограниченной ответственностью
«Сахалинская Газовая Энергетическая компания»
в сфере горячего водоснабжения с использованием
закрытой системы горячего водоснабжения

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, ее местонахождение	ООО «Сахалинская Газовая Энергетическая компания» 693013, г. Южно-Сахалинск, ул. Лунного света, 25
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693000, г. Южно-Сахалинск, пр. Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2024 - 2028 годы

Раздел 2. Обоснование обеспечения прогнозируемого объема и качества услуг в сфере горячего водоснабжения, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования 2022 год		План РЭК 2024 год	План РЭК 2025 год	План РЭК 2026 год	План РЭК 2027 год	План РЭК 2028 год
			План	Факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Жилая застройка «Грушевый сад»									
1	Полезный отпуск услуг, в том числе:	тыс. куб. м	16,040	12,798	12,798	12,798	12,798	12,798	12,798



1.1	Объем реализации услуг, из них:	тыс. куб. м	16,040	12,798	12,798	12,798	12,798	12,798	12,798
1.1.1	- населению	тыс. куб. м	15,941	12,506	12,506	12,506	12,506	12,506	12,506
1.1.2	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	0	0	0	0	0	0	0
1.1.3	- прочим потребителям	тыс. куб. м	0,099	0,292	0,292	0,292	0,292	0,292	0,292
1.2	Отпуск воды собственным структурным подразделениям	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0

1) стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, в том числе от центральных тепловых пунктов (включительно), до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации учтены при установлении (корректировке) тарифов на тепловую энергию;

2) финансовые потребности ООО «Сахалинская Газовая Энергетическая компания» на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации также учтены при установлении (корректировке) тарифов на тепловую энергию;

3) расходы, связанные с транспортировкой горячей воды также учтены при установлении (корректировке) тарифов на тепловую энергию.

Раздел 3. План мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в сфере горячего водоснабжения

№ п/п	Перечень плановых мероприятий	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3	4
-	-	-	-

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества



горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, не приводится в связи с тем, что финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации учтены в необходимой валовой выручке при расчете тарифа на тепловую энергию.

Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	План РЭК 2024 год	План РЭК 2025 год	План РЭК 2026 год	План РЭК 2027 год	План РЭК 2028 год
1	2	3	4	5	6	7
1	Показатели качества питьевой воды					
1.1	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного	-	-	-	-	-



	контроля качества горячей воды, %					
2	Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения					
2.1	Количество перерывов в подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Показатели энергетической эффективности					
3.1	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев воды, Гкал/куб.м (по жилой застройке «Грушевые сады»)	0,06878	0,06878	0,06878	0,06878	0,06878

Раздел 5. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых показателей в сфере водоснабжения

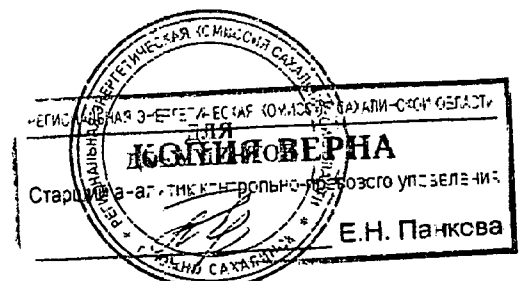
№ п/п	Наименование показателя	Динамика изменения, %				
		2024/ 2023	2025/ 2024	2026/ 2025	2027/ 2026	2028/ 2027
1	2	3	4	5	6	7
1	Показатели качества питьевой воды					
1.1	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	-	-	-	-	-
1.2	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не	-	-	-	-	-



	соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %					
2	Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения					
2.1	Количество перерывов в подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км.	-	-	-	-	-
3	Показатели энергетической эффективности					
3.1	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев воды (Гкал/куб.м).	124,6	100,0	100,0	100,0	100,0

Раздел 6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

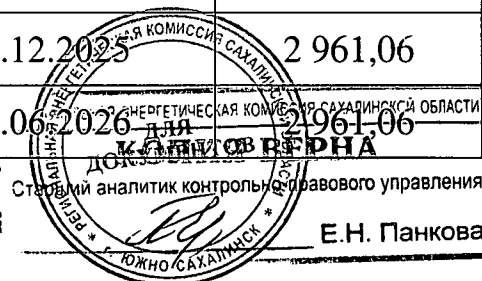
№ п/п	Перечень плановых мероприятий
1	2
1	Своевременное реагирование на обращение граждан по устранению аварийных ситуаций



ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
№ 1-3.25-885/23 от 20.12.2023

Тарифы
общества с ограниченной ответственностью
«Сахалинская Газовая Энергетическая компания» на горячую воду (горячее
водоснабжение) с использованием закрытой системе горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование потребителей	Период действия тарифов	Тариф, руб./куб.м руб./Гкал
Горячая вода (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения			
1	Жилая застройка «Грушевый сад»		
1.1	для населения (с учетом НДС)		
1.1.1	компонент на холодную воду, руб./м ³	с 01.01.2024 по 30.06.2024	33,20
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	34,89
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	34,89
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	36,36
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	36,36
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	38,21
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	38,21
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	40,15
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	40,15
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	41,75
1.1.2	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 667,98
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 804,04
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 804,04
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 961,06
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	2 961,06



		с 01.07.2026 по 31.12.2026	3 076,54
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 076,54
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	3 196,52
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	3 196,52
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	3 321,18
1.2	для иных потребителей (без НДС)		
1.2.1	компонент на холодную воду, руб./м ³	с 01.01.2024 по 30.06.2024	69,54
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	81,53
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	76,35
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	76,35
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	76,35
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	80,34
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	80,28
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	80,28
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	80,28
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	84,25
1.2.2	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	4 358,81
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	4 444,07
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	4 444,07
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	5 352,77
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	4 878,71
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	4 878,71
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	4 878,71
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	5 188,52
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	5 102,25
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	5 102,25

