



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 29.02.2024 № 1-3.25-152/24

г. Южно-Сахалинск

О пересмотре тарифов и долгосрочных параметров регулирования акционерного общества «Сахалинская Коммунальная Компания» на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, установленных приказом региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 20 декабря 2023 года № 1-3.25-889/23 «Об установлении тарифов акционерного общества (питьевое водоснабжение), водоотведение и горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на период 2024 - 2028 годов»

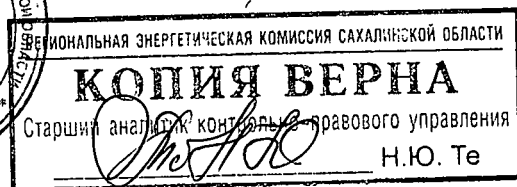
Приказываю:

1. Внести следующие изменения в приказ региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 20 декабря 2023 года № 1-3.25-889/23 «Об установлении тарифов акционерного общества «Сахалинская Коммунальная Компания» на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение и горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на период 2024 - 2028 годов»:

1.1. в приложении 1:

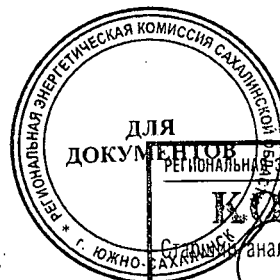
1.1.1. раздел 2 изложить в следующей редакции:

ДЛЯ
ДОКУМЕНТОВ



«Раздел 2. Планируемый объем подачи воды, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования»

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2022 год		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
			План	Факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Объем выработки воды	тыс.м ³	1 441,86	3 061,47	1 545,57	1 575,21	1 585,10	1 597,12	1 595,43
2	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс.м ³	18,74	39,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Объем отпуска в сеть	тыс.м ³	1 423,12	3 022,25	1 545,57	1 575,21	1 585,10	1 597,12	1 595,43
4	Объем потерь	тыс.м ³	569,25	2 095,11	673,40	674,35	666,69	660,09	647,90
5	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	40,00	69,32	43,57	42,81	42,06	41,33	40,61
6	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс.м ³	853,87	927,14	872,16	900,87	918,40	937,03	947,53
6.1	Объем реализации товаров и услуг, из них:	тыс.м ³	826,51	831,78	838,85	860,36	869,81	879,25	879,25
6.1.1	населению	тыс.м ³	725,93	727,15	737,18	758,69	768,13	777,58	777,58
6.1.2	бюджетным потребителям	тыс.м ³	40,01	40,62	37,80	37,80	37,80	37,80	37,80
6.1.3	прочим потребителям	тыс.м ³	60,58	64,01	63,87	63,87	63,87	63,87	63,87



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОПИЯ ВЕРНА
 аналитическо-контрольно-правового управления
 Н.Ю. Те

6.2	Объем воды собственным структурным подразделениям	тыс.м ³	27,36	95,36	33,31	40,50	48,59	57,77	68,27
7	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс.руб.	77 285,80	90 861,08	125 267,32	123 633,24	126 130,23	128 676,83	130 703,63

»;



1.1.2. строку 4 раздела 5 изложить в следующей редакции:

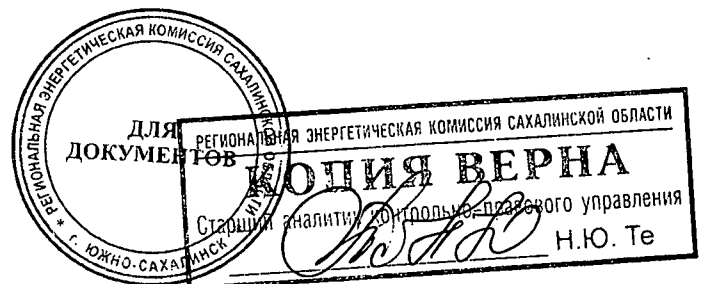
«

4	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	141,17	98,70	102,02	102,02	101,58
---	--	--------	-------	--------	--------	--------

»;

1.2. в приложении 3:

1.2.1. раздел 2 изложить в следующей редакции:



«Раздел 2. Планируемый объем подачи воды, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования»

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2022 год		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
			План	Факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Объем воды, отпущенной в сеть	тыс.м ³	1 137,94	1 120,10	1156,54	1224,89	1301,83	1389,08	1488,87
2	Объем потерь	тыс.м ³	0	0	62,22	130,57	207,51	294,76	394,55
3	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	0	0	5,38	10,66	15,94	21,22	26,50
4	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс.м ³	1 137,94	1 120,10	1 094,32	1 094,32	1 094,32	1 094,32	1 094,32
4.1	населению	тыс.м ³	1 025,42	1 030,04	1 005,20	1 005,20	1 005,20	1 005,20	1 005,20
4.2	бюджетным потребителям	тыс.м ³	63,24	58,73	57,80	57,80	57,80	57,80	57,80
4.3	прочим потребителям	тыс.м ³	49,28	31,33	31,32	31,32	31,32	31,32	31,32
5	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс.м ³	64 296,94	80 150,14	101 163,40	108 394,75	119 057,11	133 662,85	148 958,49

»;



1.2.2. строку 3.2. раздела 4 изложить в следующей редакции:

«

3.2	Доля потерь горячей воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	5,38	10,66	15,94	21,22	26,50
-----	--	------	-------	-------	-------	-------

»;

1.2.3. строки 3.2 и 4 раздела 5 изложить в следующей редакции:

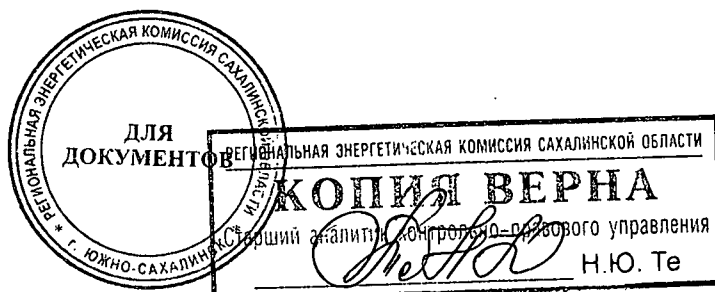
«

3.2	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	-	198,14	149,53	133,12	124,88
4	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	125,92	107,15	109,84	112,27	111,44

»;

1.3. в приложении 4:

1.3.1. раздел 2 изложить в следующей редакции:



«Раздел 2. Планируемый объем подачи воды, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования»

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2022 год		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
			План	Факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Объем воды, отпущенной в сеть	тыс.м ³	121,60	114,74	121,67	128,86	136,96	146,13	156,63
2	Объем потерь	тыс.м ³	0	0	6,55	13,74	21,83	31,01	41,51
3	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	0	0	5,38	10,66	15,94	21,22	26,50
4	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс.м ³	121,60	114,74	115,12	115,12	115,12	115,12	115,12
4.1	населению	тыс.м ³	116,92	110,26	110,64	110,64	110,64	110,64	110,64
4.2	бюджетным потребителям	тыс.м ³	4,47	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42
4.3	прочим потребителям	тыс.м ³	0,21	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
5	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс.м ³	1 618,03	1 444,32	2 326,37	3 688,83	4 977,66	6 239,04	7 728,13

»;



1.3.2. строку 3.2. раздела 4 изложить в следующей редакции:

«

3.2	Доля потерь горячей воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	5,38	10,66	15,94	21,22	26,50
-----	--	------	-------	-------	-------	-------

»;

1.3.3. строки 3.2 и 4 раздела 5 изложить в следующей редакции:

«

3.2	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	-	198,14	149,53	133,12	124,88
4	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	138,53	158,57	134,94	125,34	123,87

»;

1.4. приложение 5 изложить в следующей редакции:



«Приложение 5
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 20.12.2023 № 1-3.25-889/23

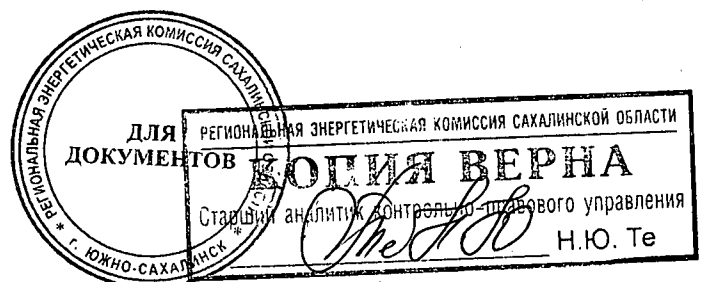
Долгосрочные параметры регулирования тарифов
акционерного общества «Сахалинская Коммунальная Компания» на период 2024-2028 годов

№ п/п	Годы	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности, в том числе:	
				Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/куб.м
1	2	3	4	5	6
Питьевая вода (питьевое водоснабжение)					
1	2024	100 675,89	X	43,57	0,927
2	2025	x	1,0	42,81	0,923
3	2026	x	1,0	42,06	0,918
4	2027	x	1,0	41,33	0,914
5	2028	x	1,0	40,61	0,909
Водоотведение					
1	2024	130 551,23	X	x	1,989
2	2025	x	1,0	x	1,979
3	2026	x	1,0	x	1,969
4	2027	x	1,0	x	1,959



5	2028	x	1,0	x	1,950
Горячая вода (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения					
Микрорайоны № 9, 11, 12, 12а, 13, 13а, 14					
1	2024	81 436,43	X	5,38	1,229
2	2025	x	1,0	10,66	1,222
3	2026	x	1,0	15,94	1,216
4	2027	x	1,0	21,22	1,210
5	2028	x	1,0	26,50	1,204
Планировочный район Новоалександровск					
1	2024	42,79	X	5,38	1,760
2	2025	x	1,0	10,66	1,751
3	2026	x	1,0	15,94	1,743
4	2027	x	1,0	21,22	1,734
5	2028	x	1,0	26,50	1,725

»;



1.5. в приложении 6:

1.5.1. пункт 1.2. изложить в следующей редакции:

«

1.2	для иных потребителей (без НДС)	с 01.01.2024 по 30.06.2024	105,58
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	193,08
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	143,70
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	143,70
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	143,70
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	146,32
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	146,32
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	146,38
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	146,38
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	150,93

»;

1.5.2. пункты 4.2.1. и 4.2.2. изложить в следующей редакции:

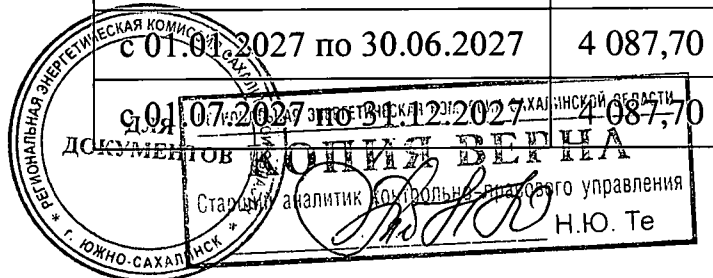
«

4.2.1	компонент на холодную воду, руб./м ³	городской округ «Город Южно-Сахалинск», за исключением планировочного района Новоалександровск	с 01.01.2024 по 30.06.2024	55,95
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	67,46
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	72,64
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	73,22
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	73,22
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	98,49
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	98,25
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	98,92
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	98,92
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	125,11



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОПИЯ ВЕРНА
Старший аналитик Контрольно-правового управления
Н.Ю. Те

		планировочный район Новоалександровск	с 01.07.2024 по 31.12.2024	193,08	
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	143,70	
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	143,70	
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	143,70	
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	146,32	
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	146,32	
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	146,38	
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	146,38	
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	150,93	
4.2.2	компонент на тепловую энергию руб./Гкал	городской округ «Город Южно-Сахалинск», за исключением планировочного района Новоалександровск	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3 513,84	
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	5 698,92	
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	4 583,18	
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	4 583,18	
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	4 583,18	
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	5 101,93	
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	5 076,26	
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	5 186,99	
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	5 186,99	
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	5 754,64	
			планировочный район Новоалександровск	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 600,89
				с 01.07.2024 по 31.12.2024	4 392,27
				с 01.01.2025 по 30.06.2025	3 553,68
				с 01.07.2025 по 31.12.2025	3 553,68
				с 01.01.2026 по 30.06.2026	3 553,68
				с 01.07.2026 по 31.12.2026	4 117,03
				с 01.01.2027 по 30.06.2027	4 087,70
				с 01.07.2027 по 31.12.2027	4 087,70
				с 01.01.2028 по 30.06.2028	4 087,70



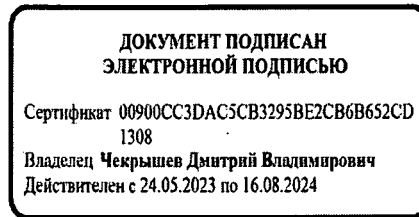
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	4 087,70
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	4 734,03

».

2. Настоящий приказ вступает в силу с 01 марта 2024 года.

3. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» и разместить его на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель



Д.В. Чекрышев

