



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.01.2015

№ 44-ПП

г. Екатеринбург

Об определении Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области исполнительным органом государственной власти Свердловской области, осуществляющим полномочие по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования «город Екатеринбург», и о внесении изменений в постановление Правительства Свердловской области от 26.07.2012 № 824-ПП «Об утверждении Положения, структуры и предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области»

В целях совершенствования законодательства Свердловской области и оптимизации структуры Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области, в соответствии с Областным законом от 04 ноября 1995 года № 31-ОЗ «О Правительстве Свердловской области», пунктом 3 статьи 14 Областного закона от 24 декабря 1996 года № 58-ОЗ «Об исполнительных органах государственной власти Свердловской области», законами Свердловской области от 07 июля 2004 года № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области», от 24 ноября 2014 года № 98-ОЗ «О перераспределении полномочия по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, между органами местного самоуправления муниципального образования «город Екатеринбург» и органами государственной власти Свердловской области и о внесении изменений в Закон Свердловской области «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области» Правительство Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области исполнительным органом государственной власти Свердловской области, осуществляющим полномочие по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования «город Екатеринбург».

2. Внести в постановление Правительства Свердловской области от 26.07.2012 № 824-ПП «Об утверждении Положения, структуры и предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской

области» («Областная газета», 2012, 03 августа, № 304–305) с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Свердловской области от 06.11.2012 № 1246-ПП, от 26.12.2012 № 1541-ПП, от 17.04.2013 № 515-ПП, от 06.05.2013 № 583-ПП, от 24.07.2013 № 946-ПП, от 18.12.2013 № 1546-ПП и от 20.10.2014 № 904-ПП (далее — постановление Правительства Свердловской области от 26.07.2012 № 824-ПП), следующее изменение:

подпункт 3 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«3) предельный лимит штатной численности работников Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области в количестве 138 единиц с фондом по должностным окладам в месяц в сумме 2 578 250 рублей, в том числе:

численность лиц, замещающих государственные должности Свердловской области и должности государственной гражданской службы Свердловской области, в количестве 131 единицы с фондом по должностным окладам в месяц в сумме 2 488 444 рублей за счет средств областного бюджета;

численность лиц, замещающих должности государственной гражданской службы Свердловской области для выполнения переданных Российской Федерацией полномочий по государственной охране объектов культурного наследия федерального значения, в количестве 4 единиц с фондом по должностным окладам в месяц в сумме 62 098 рублей за счет субвенций из федерального бюджета;

численность работников, не отнесенных к государственным должностям Свердловской области и должностям государственной гражданской службы Свердловской области, в количестве 3 единиц с фондом по должностным окладам в месяц в сумме 27 708 рублей.»

3. Внести изменения в структуру Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области, утвержденную постановлением Правительства Свердловской области от 26.07.2012 № 824-ПП, изложив ее в новой редакции (прилагается).

4. Внести в Положение о Министерстве по управлению государственным имуществом Свердловской области, утвержденное постановлением Правительства Свердловской области от 26.07.2012 № 824-ПП, следующие изменения:

1) в абзаце третьем пункта 2 слова «а также по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, в поселении, являющемся административным центром Свердловской области,» исключить;

2) пункт 2 после абзаца третьего дополнить абзацем следующего содержания:

«Министерство является исполнительным органом государственной власти Свердловской области, осуществляющим полномочие по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования «город Екатеринбург.»»;

3) абзац тринадцатый пункта 2 после слов «Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства»,» дополнить словами «Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»,»;

4) подпункты 19 и 20 пункта 8 изложить в следующей редакции:

«19) принимает решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной собственности Свердловской области;

20) принимает решение о предоставлении земельных участков, находящихся в государственной собственности Свердловской области, за исключением лесных участков и земельных участков, в границах которых расположены пруды, обводненные карьеры, в собственность бесплатно юридическим лицам или гражданам, в постоянное (бессрочное) пользование юридическим лицам, а также заключает при предоставлении указанных земельных участков в собственность за плату, в аренду и безвозмездное пользование договоры купли-продажи, аренды, безвозмездного пользования;»;

5) в подпункте 21 пункта 8 слова «а также торги по продаже права на заключение договоров аренды таких земельных участков» заменить словами «торги по продаже права на заключение договоров аренды таких земельных участков, а также публичные торги по продаже объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в государственной собственности Свердловской области и предоставленных по результатам аукциона, в связи с прекращением действия договоров аренды таких земельных участков»;

6) пункт 8 дополнить подпунктом 21-2 следующего содержания:

«21-2) заключает договоры мены земельных участков, находящихся в государственной собственности Свердловской области, на земельные участки, находящиеся в частной собственности, в случаях и на условиях, предусмотренных федеральным законодательством;»;

7) подпункт 27 пункта 8 изложить в следующей редакции:

«27) осуществляет подготовку и принимает решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории;»;

8) в подпункте 28 пункта 8 слова «об установлении частного сервитута на земельных участках, находящихся в собственности Российской Федерации, муниципальной или частной собственности» заменить словами «об установлении сервитута на земельных участках, находящихся в собственности Российской Федерации, муниципальной или частной собственности, о продаже объекта незавершенного строительства с публичных торгов, о понуждении правообладателей здания, сооружения или помещений в них заключить договор аренды земельного участка»;

9) подпункт 30-1 пункта 8 изложить в следующей редакции:

«30-1) осуществляет распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования «город Екатеринбург» в таком же порядке, в котором осуществляется распоряжение земельными участками, находящимися в государственной собственности Свердловской области;»;

10) подпункт 30-4 пункта 8 изложить в следующей редакции:

«30-4) принимает решения о проведении аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной собственности Свердловской области, аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности Свердловской области;»;

11) пункт 8 дополнить подпунктами 30-5, 30-6 и 30-7 следующего содержания:

«30-5) принимает решения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной собственности Свердловской области;

30-6) заключает соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной собственности Свердловской области, и земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации или муниципальной собственности, а также соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной собственности Свердловской области, и земельных участков, находящихся в частной собственности;

30-7) выдает разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной собственности Свердловской области, без предоставления земельных участков и установления сервитута;»;

12) подпункт 59 пункта 8 изложить в следующей редакции:

«59) выступает от имени Свердловской области в качестве истца и ответчика в суде при рассмотрении споров, связанных с владением, пользованием, распоряжением объектами областной собственности, в том числе земельными участками, находящимися в государственной собственности Свердловской области, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования «город Екатеринбург», если иное не установлено законодательством Свердловской области либо принятыми в соответствии с ним решениями Губернатора Свердловской области и Правительства Свердловской области;»;

13) подпункт 59-1 пункта 8 признать утратившим силу;

14) в подпунктах 61-2 и 61-4 пункта 8 слово «срочное» исключить;

15) абзац второй подпункта 58 пункта 9 изложить в следующей редакции:

«о предоставлении земельных участков, находящихся в государственной собственности Свердловской области, в собственность бесплатно юридическим лицам или гражданам, в постоянное (бессрочное) пользование юридическим лицам;»;

16) абзац четвертый подпункта 58 пункта 9 изложить в следующей редакции:

«о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной собственности Свердловской области;»;

17) абзац пятый подпункта 58 пункта 9 изложить в следующей редакции:

«о проведении аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной собственности Свердловской области, аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности Свердловской области;»;

18) в абзаце шестом подпункта 58 пункта 9 слово «срочного» исключить;

19) в подпункте 68 пункта 9 слово «форму» исключить, слово «торгов» заменить словом «аукционов»;

20) в подпункте 69 пункта 9 слово «частных» исключить.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министра по управлению государственным имуществом Свердловской области, Члена Правительства Свердловской области А.В. Пьянкова.

6. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования, за исключением положений подпунктов 4–8, 10, 11, 14–20 пункта 4 настоящего постановления, которые вступают в силу с 01 марта 2015 года.

7. Настоящее постановление опубликовать в «Областной газете».

Председатель Правительства
Свердловской области



Д.В. Паслер

СТРУКТУРА Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области

