



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.11.2015

№ 1019-ПП

г. Екатеринбург

О внесении изменений в Порядок распределения жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области, утвержденный постановлением Правительства Свердловской области от 16.12.2013 № 1513-ПП

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, законами Свердловской области от 07 декабря 2012 года № 95-ОЗ «Об управлении государственным жилищным фондом Свердловской области» и от 07 декабря 2012 года № 96-ОЗ «О предоставлении гражданам жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области», в целях совершенствования законодательства Свердловской области в сфере регулирования жилищных отношений Правительство Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок распределения жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области, утвержденный постановлением Правительства Свердловской области от 16.12.2013 № 1513-ПП «Об утверждении Порядка распределения жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области» («Областная газета», 2013, 21 декабря, № 633–637), следующие изменения:

1) пункт 2 после слов «органов государственной власти Свердловской области» дополнить словами «и государственных учреждений Свердловской области, казенных предприятий Свердловской области, государственных унитарных предприятий Свердловской области»;

2) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Решения о распределении жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области, указанных в подпунктах 1 и 2 части первой пункта 1, подпункте 1 пункта 2 и подпункте 1 пункта 3 статьи 2 Закона Свердловской области от 07 декабря 2012 года № 96-ОЗ «О предоставлении гражданам жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области», и об отмене указанных решений принимаются уполномоченным органом по управлению государственным казенным имуществом Свердловской области (далее – уполномоченный орган).

Решения о распределении жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области, указанных в подпунктах 3–5 части первой пункта 1 и подпунктах 2–4 пункта 3 статьи 2 Закона Свердловской области от 07 декабря 2012 года № 96-ОЗ «О предоставлении гражданам жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области», и об отмене указанных решений принимаются государственными учреждениями Свердловской области, казенными предприятиями Свердловской области и государственными предприятиями

Свердловской области, которым принадлежат такие жилые помещения (далее – организации).»;

3) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Настоящий порядок применяется при распределении жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области, указанных в части первой пункта 1, подпункте 1 пункта 2 и пункте 3 статьи 2 Закона Свердловской области от 07 декабря 2012 года № 96-ОЗ «О предоставлении гражданам жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области».»;

4) абзац первый пункта 13 изложить в следующей редакции:

«13. Распределение жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области социального использования, указанных в части первой пункта 1 статьи 2 Закона Свердловской области от 07 декабря 2012 года № 96-ОЗ «О предоставлении гражданам жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области» (далее – жилые помещения социального использования), осуществляется уполномоченным органом и организациями на основании:»;

5) в подпункте 2 пункта 13 слова «Законом Свердловской области от 20 февраля 2006 года № 3-ОЗ «Об учете граждан для целей предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области социального использования» заменить словами «законами Свердловской области от 20 февраля 2006 года № 3-ОЗ «Об учете граждан для целей предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области социального использования» и от 20 июля 2015 года № 77-ОЗ «О регулировании отдельных отношений в сфере предоставления на территории Свердловской области гражданам жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»;

6) в абзаце первом пункта 14 слова «социального найма жилого помещения, уполномоченный орган» заменить словами «социального найма жилого помещения и договора найма жилого помещения социального использования, уполномоченный орган или организация»;

7) в пункте 16 слова «уполномоченного органа» заменить словами «уполномоченного органа и организаций», слова «уполномоченным органом» заменить словами «уполномоченным органом и организациями»;

8) дополнить пунктами 17–19 следующего содержания:

«17. Распределение жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области коммерческого использования (далее – жилые помещения коммерческого использования) осуществляется уполномоченным органом и организациями на основании:

1) сведений о жилых помещениях коммерческого использования, указанных в Реестре государственного имущества Свердловской области и Перечне жилых помещений;

2) сведений об общей площади жилого помещения, подлежащего предоставлению гражданину или гражданину и совместно проживающим с ним членам его семьи, и наименовании населенного пункта, находящегося на территории Свердловской области, в границах которого в соответствии с федеральным или областным законодательством должно быть предоставлено жилое помещение.

18. На основании сведений, указанных в пункте 17 настоящего порядка, не позднее чем в шестидесятидневный срок после включения в соответствии с федеральным и областным законодательством жилых помещений коммерческого

использования в Реестр государственного имущества Свердловской области и (или) Перечень жилых помещений либо после отмены решения о распределении жилого помещения коммерческого использования, либо после освобождения нанимателем жилого помещения коммерческого использования в связи с расторжением или прекращением договора найма жилого помещения уполномоченный орган или организации принимают решение о распределении жилых помещений коммерческого использования, в котором указываются:

1) фамилия, имя, отчество одиноко проживающего гражданина, которому распределяется жилое помещение коммерческого использования, или фамилия, имя, отчество гражданина и совместно проживающих с ним членов его семьи, которым распределяется такое жилое помещение;

2) адрес распределяемого жилого помещения коммерческого использования, общая площадь этого жилого помещения и количество комнат, из которых оно состоит, кадастровый номер жилого помещения;

3) иные сведения, предусмотренные федеральным и областным законодательством.

19. Заверенные копии решений уполномоченного органа и организаций о распределении жилых помещений коммерческого использования выдаются или направляются уполномоченным органом и организациями гражданам, в отношении которых приняты эти решения, не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия соответствующего решения.»

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министра по управлению государственным имуществом Свердловской области, Члена Правительства Свердловской области А.В. Пьянкова.

3. Настоящее постановление опубликовать в «Областной газете».

Председатель Правительства
Свердловской области



Д.В. Паслер