



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.11.2017

№ 829-ПП

г. Екатеринбург

Об утверждении основной части проекта планировки территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения в части: «Строительство автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 – км 63, II очередь строительства, V пусковой комплекс, транспортная развязка в разных уровнях на км 52 в Свердловской области», «Строительство автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 – км 63, I очередь строительства, III пусковой комплекс, км 52 – км 63 в Свердловской области» и проекта межевания территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения в части: «Строительство автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 – км 63, II очередь строительства, V пусковой комплекс, транспортная развязка в разных уровнях на км 52 в Свердловской области», «Строительство автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 – км 63, I очередь строительства, III пусковой комплекс, км 52 – км 63 в Свердловской области»

В соответствии с положениями пунктов 14, 15 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 8, 10, 11 Закона Свердловской области от 19 декабря 2016 года № 141-ОЗ «Об отдельных вопросах подготовки и утверждения документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов регионального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области», на основании приказов Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области и Министерства транспорта и связи Свердловской области от 19.11.2014 № 376-П/473 «Об утверждении перечня линейных объектов транспортной инфраструктуры регионального значения, для которых необходима подготовка документации по планировке территории в 2015–2021 годах», Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 07.07.2016 № 514-П «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения в части: «Строительство автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 – км 63, II очередь строительства, V пусковой комплекс, транспортная развязка на км 52 в Свердловской области», «Строительство автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 – км 63, I очередь строительства, III пусковой комплекс км 52 – км 63 в Свердловской области» Правительство Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:

1) основную часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения в части:

«Строительство автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 – км 63, II очередь строительства, V пусковой комплекс, транспортная развязка в разных уровнях на км 52 в Свердловской области», «Строительство автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 – км 63, I очередь строительства, III пусковой комплекс, км 52 – км 63 в Свердловской области» (далее – проект планировки) (прилагается) в следующем составе:

положения о размещении линейного объекта (пояснительная записка); том 1, шифр 00129.2016.09-ППТ1.ТЧ;

основной чертеж проекта планировки территории, масштаб 1:2000, шифр 00129.2016.09-ППТ1.ГЧ1;

разбивочный чертеж красных линий, масштаб 1:2000, шифр 00129.2016.09-ППТ1.ГЧ2;

2) проект межевания территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения в части: «Строительство автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 – км 63, II очередь строительства, V пусковой комплекс, транспортная развязка в разных уровнях на км 52 в Свердловской области», «Строительство автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 – км 63, I очередь строительства, III пусковой комплекс, км 52 – км 63 в Свердловской области» (далее – проект межевания) (прилагается) в следующем составе:

сведения об образуемых и изменяемых земельных участках и их частях (пояснительная записка), том 3, шифр 00129.2016.09-ПМТ.ТЧ;

чертеж межевания территории, масштаб 1:2000, шифр 00129.2016.09-ПМТ.ГЧ2.

2. Министерству строительства и развития инфраструктуры Свердловской области в течение семи дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить направление проекта планировки и проекта межевания главам Белоярского городского округа и городского округа Заречный для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, размещения на официальных сайтах Белоярского городского округа и городского округа Заречный в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и размещения в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности Белоярского городского округа и городского округа Заречный.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Губернатора Свердловской области С.В. Швиндта.

4. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Губернатор Свердловской области



Е.В. Куйвашев

УТВЕРЖДЕНА

постановлением Правительства

Свердловской области

от 07.11.2017 № 829-ПП

«Об утверждении основной части проекта планировки территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения в части: «Строительство автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 – км 63, II очередь строительства, V пусковой комплекс, транспортная развязка в разных уровнях на км 52 в Свердловской области», «Строительство автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 – км 63, I очередь строительства, III пусковой комплекс, км 52 – км 63 в Свердловской области» и проекта межевания территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения в части: «Строительство автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 – км 63, II очередь строительства, V пусковой комплекс, транспортная развязка в разных уровнях на км 52 в Свердловской области», «Строительство автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 – км 63, I очередь строительства, III пусковой комплекс, км 52 – км 63 в Свердловской области»

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

проекта планировки территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения в части: «Строительство автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 – км 63, II очередь строительства, V пусковой комплекс, транспортная развязка в разных уровнях на км 52 в Свердловской области», «Строительство автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 – км 63, I очередь строительства, III пусковой комплекс, км 52 – км 63 в Свердловской области»

1. Положения о размещении линейного объекта (пояснительная записка), том 1, шифр 00129.2016.09-ППТ1.ГЧ (приложение № 1).

2. Основной чертеж проекта планировки территории, масштаб 1:2000, шифр 00129.2016.09-ППТ1.ГЧ1 (приложение № 2).

3. Разбивочный чертеж красных линий, масштаб 1:2000, шифр 00129.2016.09-ППТ1.ГЧ2 (приложение № 3).

Приложение № 1
к основной части проекта
планировки территории
для размещения линейного объекта
транспортной инфраструктуры
регионального значения в части:
«Строительство автомобильной
дороги Екатеринбург – Тюмень
на участке км 42 – км 63, II очередь
строительства, V пусковой комплекс,
транспортная развязка в разных
уровнях на км 52
в Свердловской области»,
«Строительство автомобильной
дороги Екатеринбург – Тюмень
на участке км 42 – км 63, I очередь
строительства, III пусковой
комплекс, км 52 – км 63
в Свердловской области»

Положения о размещении линейного объекта
(пояснительная записка), том 1, шифр 00129.2016.09-ППТ1.ТЧ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЛИПЕЦКИЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР»
Свидетельство СРО №0293.3-2016-4823056285-П-139 от 08.08.2016

ПРОЕКТ




планировки территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения в части: «Строительство автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 - км 63, II очередь строительства, V пусковой комплекс, транспортная развязка в разных уровнях на км 52 в Свердловской области», «Строительство автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 - км 63, I очередь строительства, III пусковой комплекс, км 52 - км 63 в Свердловской области»

ТОМ 1

Основная часть

Положения о размещении линейного объекта
Пояснительная записка. 00129.2016.09-ПТТ1.ТЧ

Список разработчиков:

Раздел проекта	Должность	Фамилия	Подпись
Директор	Директор	А.В. Копейкин	
Руководитель	Начальник архитектурно-строительного отдела	А.А. Пекшев	
Архитектурно-планировочная часть	Инженер-проектировщик	А.А. Пекшев	

Состав документации по планировке территории

№ п/п	Наименование	Масштаб	Количество листов	Гриф секретности
1.	Материалы основной части проекта планировки территории			
1.1	Проект планировки территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения в части: «Строительство автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 – км 63, II очередь строительства, V пусковой комплекс транспортная развязка в разных уровнях на км 52 в Свердловской области», «Строительство автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 – км 63, I очередь строительства, III пусковой комплекс км 52-км 63 в Свердловской области». Основная часть. Том 1. 00129.2016.09-ППТ1.ГЧ	-	32	несекретно
1.2	Схема расположения элемента планировочной структуры. 00129.2016.09-ППТ1.ГЧ1	без масштаба	1	несекретно
1.3	Основной чертеж проекта планировки территории. 00129.2016.09-ППТ1.ГЧ2	1:2000	7	несекретно
1.4	Разбивочный чертеж красных линий 00129.2016.09-ППТ1.ГЧ3	1:2000	4	несекретно
2.	Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
	Проект планировки территории для размещения линейного объекта «Строительство автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 - км 63, II очередь строительства, V пусковой комплекс транспортная развязка в разных уровнях на км 52 в Свердловской области», «Строительство автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 - км 63, I очередь строительства, III пусковой комплекс км 52- км 63 в Свердловской области». Материалы по обоснованию. Том 2. 00129.2016.09-ППТ2.ГЧ	-	58	несекретно
2.1	Схема расположения элемента планировочной структуры. 00129.2016.09-ППТ2.ГЧ1	без масштаба	1	несекретно
2.2	Размещение планируемой территории на схеме зон планируемого освоения лесов по видам их использования 00129.2016.09-ППТ2.ГЧ2	без масштаба		несекретно
2.3	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки, схема расположения зон с особыми условиями использования территории 00129.2016.09-ППТ2.ГЧ3	1:5000	2	несекретно
2.4	Схема организации улично-дорожной сети, схема развития инженерной инфраструктуры	1:2000	7	несекретно

	00129.2016.09-ППТ2.ГЧ4			
2.5	Схема расположения полос отвода и придорожных полос планируемой автодороги 00129.2016.09-ППТ2.ГЧ5	1:5000	2	несекретно
2.6	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории 00129.2016.09-ППТ2.ГЧ6	1:5000	2	несекретно
2.7	Схема размещения ближайших предприятий технического и социального обслуживания 00129.2016.09-ППТ2.ГЧ7	без масштаба	1	несекретно
3	Материалы проекта межевания территории			
3.1	Проект межевания территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения в части: «Строительство автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 - км 63, II очередь строительства, V пусковой комплекс транспортная развязка в разных уровнях на км 52 в Свердловской области», «Строительство автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 - км 63, I очередь строительства, III пусковой комплекс км 52- км 63 в Свердловской области». Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках и их частях. Том 3. 00129.2016.09-ПМТ.ГЧ	-	109	несекретно
3.2	Схема расположения планируемой территории.00129.2016.09-ПМТ.ГЧ1	1:50000	1	несекретно
3.3	Чертеж межевания территории. 00129.2016.09-ПМТ.ГЧ2	1:2000	7	несекретно
3.4	Рекомендации по изменению границ особо охраняемых природных территорий. 00129.2016.09-ПМТ.ГЧ3	1:2000	1	несекретно

Содержание

Ведение.....	10
I. Размещение линейного объекта.....	13
1. Описание и характеристика границы зоны планируемого размещения линейного объекта.....	13
2. Сведения о зонах размещения линейного объекта.....	14
3. Сведения о красных линиях.....	15
4. Сведения о градостроительных регламентах, установленных Правилами землепользования и застройки.....	25
II. Характеристика планируемого развития зоны размещения линейного объекта	28
5. Параметры линейного объекта.....	28
6. Поперечный профиль линейного объекта.....	29
7. Параметры улицы, пешеходных зон, сооружений и коммуникаций транспорта.....	30
8. Параметры объектов инженерно-технического обеспечения.....	31
9. Параметры социальной инфраструктуры и благоустройства территории линейного объекта.....	31
10. Границы территорий общего пользования.....	32
11. Основные технико-экономические показатели территории.....	33
III. Очередность строительства объектов транспортной инфраструктуры.....	34
Список используемых сокращений:.....	35

Ведение

Документация по планировке территории линейного объекта: «Строительство автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 - км 63, II очередь строительства, V пусковой комплекс транспортная развязка в разных уровнях на км 52 в Свердловской области», «Строительство автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 - км 63, I очередь строительства, III пусковой комплекс км 52 - км 63 в Свердловской области» (далее – Линейный объект) выполнена на основании приказа Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 07.07.2016 № 514-П «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения в части: «Строительство автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42–км 63, II очередь строительства, V пусковой комплекс, транспортная развязка на км 52 в Свердловской области», «Строительство автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 - км 63, I очередь строительства, III пусковой комплекс км 52 - км 63 в Свердловской области».

При разработке настоящего проекта учтены следующие нормативные правовые акты и нормативные материалы:

Градостроительный Кодекс Российской Федерации;

Водный кодекс Российской Федерации;

Земельный Кодекс Российской Федерации;

Лесной кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;

постановление Правительства Свердловской области от 31.08.2009 № 1000-ПП «Об утверждении Схемы территориального планирования Свердловской области» (далее – Схема территориального планирования);

постановление Правительства Свердловской области от 15.03.2010 № 380-ПП «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Свердловской области»;

постановление Правительства Свердловской области от 29.10.2013 № 1331-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Развитие транспорта, дорожного хозяйства, связи и информационных технологий Свердловской области до 2022 года»;

приказ Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области и Министерства транспорта и связи Свердловской области от 19.11.2014 № 376-П/473 «Об утверждении перечня линейных объектов транспортной инфраструктуры регионального значения, для которых необходима подготовка документации по планировке территории в 2015–2021 годах»;

материалы Генерального плана Белоярского городского округа Свердловской области, утвержденного решением Думы Белоярского городского округа от 25.09.2013 № 70 «Об утверждении генерального плана Белоярского городского округа»;

материалы Генерального плана городского округа Заречный, утвержденного решением Думы городского округа Заречный от 07.02.2013 № 3-Р «Об утверждении генерального плана городского округа Заречный»;

Правила землепользования и застройки Белоярского городского округа, утвержденные решением Думы Белоярского городского округа от 20.06.2016 № 44 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Белоярского городского округа»;

Правила землепользования и застройки городского округа Заречный, утвержденные решением Думы городского округа Заречный от 29.04.2010 № 60-Р «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Заречный»;

руководящий документ системы РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;

строительные нормы и правила Российской Федерации СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;

санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

строительные нормы и правила Российской Федерации СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений»;

национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 52766-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования»;

свод правил СП 42.13330.2011. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (далее – СП 42.13330.2011);

свод правил СП 51.13330.2011 «Защита от шума Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003»;

свод правил СП 34.13330.2012. «Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*»;

постановление Правительства Свердловской области от 27.03.2007 № 254-ПП «Об утверждении положений о государственных зоологических охотничьих заказниках Свердловской области»;

Закон Свердловской области от 21.11.2005 № 105-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях в Свердловской области»;

постановление Правительства Свердловской области от 17.01.2001 № 41-ПП «Об установлении категорий, статуса и режима особой охраны особо охраняемых природных территорий областного значения и утверждении перечней области»;

постановление Правительства Свердловской области от 17.05.2013 № 620-ПП «Об утверждении Порядка изменения границ особо охраняемых природных территорий областного значения категорий «Природный парк» и «Государственный природный заказник областного значения» и «Дендрологический парк и ботанический сад областного значения»);

постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

Приказ Федерального агентства лесного хозяйства (Рослесхоз) от 10.06.2011 № 223 г. Москва «Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов»;

материалы инженерных изысканий, выполненные Проектным институтом «Свердловскавтодора» в 2012 году;

топографический план масштаба 1:500, выполненный Проектным институтом «Свердловскавтодора»;

сведения государственного кадастра недвижимости (далее – ГКН).

Документация по планировке территории выполнена в местной системе координат (далее – МСК-66).

I. Размещение линейного объекта

1. Описание и характеристика границы зоны планируемого размещения линейного объекта

Проект планировки территории разработан для размещения линейного объекта в Юго-Восточной части Свердловской области в границах Белоярского городского округа, городского округа Заречный, на территории Государственного казенного учреждения социального обслуживания «Свердловское лесничество» Режиковское участковое лесничество Белоярский участок квартала 56, 58 (квартал 58 – особо охраняемая природная территория областного значения – памятник природы «Белоярский сосновый бор»).

Целью строительства линейного объекта являются:

повышение доступности услуг транспортного комплекса для населения Свердловской области;

развитие современной и эффективной транспортной инфраструктуры Свердловской области;

обход рабочего поселка Белоярский в целях уменьшения интенсивности движения по автодороге Екатеринбург – Тюмень.

В соответствии с Генеральным планом Белоярского городского округа земли для размещения линейного объекта представлены следующими категориями земель:

- неразграниченные государственные земли;
- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли лесного фонда;
- земли населённых пунктов;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

В соответствии с Генеральным планом городского округа Заречный земли для размещения линейного объекта представлены следующими категориями земель:

- земли населённых пунктов.

Границы и территории д. Ялунино и р. п. Белоярский на чертежах планировки нанесены по сведениям материалов Генерального плана Белоярского городского округа Свердловской области, утвержденного решением Думы Белоярского городского округа от 25.09.2013 № 70 «Об утверждении генерального плана Белоярского городского округа»;

Отвод земель под размещение участка строительства проектируемой автомобильной дороги принят в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса». Границы отвода определены из условий размещения земляного полотна и искусственных сооружений с укрепительными работами, водоотводных сооружений, пересечений и примыканий с учётом требований безопасности движения и боковой видимости, переустройства коммуникаций.

Границы зоны планируемого размещения объекта совпадают с границей полосы отвода земельных участков для проектируемого объекта. Граница полосы отвода принята в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса». Границы отвода определены из условий размещения земляного полотна и искусственных сооружений с укрепительными работами, водоотводных сооружений, пересечений и примыканий с учётом требований безопасности движения и боковой видимости, переустройства коммуникаций.

Также в границы отвода включены территории для проезда и маневрирования строительной техники и временного складирования снятого растительного грунта и срубленного леса.

В настоящем проекте земельный участок для размещения линейного объекта принят в соответствии с площадью существующего земельного отвода – 12,08 га.

В соответствии со статьей 26 Федерального закона «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 08.11.2007 № 257-ФЗ, для планируемой автодороги назначены придорожные полосы на расстоянии 50 м от полосы постоянного отвода.

Сведения о границах зоны планируемого размещения линейного объекта, функциональных зонах и зонах с особыми условиями использования территории приведены в графической части на основном чертеже проекта планировки территории, масштаб 1:2000, шифр 00129.2016.09-ППТ1.ГЧ2.

2. Сведения о зонах размещения линейного объекта

Размещение линейного объекта не противоречит Схеме территориального планирования Свердловской области. Планируемое строительство автомобильной дороги регионального значения соответствует мероприятиям по развитию сети автомобильных дорог Свердловской области и выравниванию неравномерности существующей сети автомобильных дорог.

Линейный объект учтен в Генеральном плане Белоярского городского округа.

Рассматриваемый линейный объект отражен в Генеральном плане городского округа Заречный, как региональный транспортный коридор – автомобильные дороги, следовательно, внесение изменений в Генеральный план городского округа Заречный не требуется.

На территории, для которой выполняется проект планировки и проект межевания, представлены следующие зоны с особыми условиями использования территорий:

зона с особыми условиями использования территории воздушной линии электропередачи ВЛ-110 кВ БАЭС – Измоденово с отпайками на Белоречку, ВЛ-110 кВ БАЭС – Кортогуз с отпайками на Белоречку в границах ГО Белоярский Свердловской области. Ширина охранной зоны составляет 47 м;

охранная зона ВЛ 10 кВ Малиновка. Ширина охранной зоны составляет 21 м (согласно постановлению № 160 от 24.02.2009 «О порядке установления охранных

зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»);

охранная зона ВЛ 220 кВ Белоярская АЭС – Каменская № 1. Ширина охранной зоны составляет 65 м (согласно постановлению № 160 от 24.02.2009 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»);

охранная зона газопровода – отвода к ГРС-1 г. Асбест и ГРС-1. Ширина охранной зоны составляет 50 м (согласно СП 36.13330.2012 «Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*»);

охранная зона участка ВЛ 220 кВ Белоярская АЭС – Каменская № 2. Ширина охранной зоны составляет 60 м (согласно постановлению № 160 от 24.02.2009 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»);

придорожная полоса автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-351 Екатеринбург-Тюмень, на участке км 23100 – км 289960 в границах Белоярского городского округа, городского округа Заречный, городского округа Богданович и Камышловского городского округа Свердловской области;

запретная зона военного объекта - Свердловское лесничество Министерства обороны Российской Федерации;

водоохранная зона реки Пышма. Ширина охранной зоны составляет 50 м (согласно статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации).

3. Сведения о красных линиях

В границах территории, предусмотренной для размещения линейного объекта, красные линии не установлены.

Настоящим проектом предусмотрены к установлению красные линии, обозначающие границы земельных участков, образуемых для строительства линейного объекта. Красные линии устанавливаются по границе полосы отвода автомобильной дороги.

Ведомости координат поворотных точек красных линий представлены в таблице 1 и на разбивочных чертежах красных линий, масштаб 1:3000, шифр 00129.2016.09-ППТ1.ГЧЗ. Площадь территории линейного объекта в границах красных линий составляет 12,0 га.

Ведомость координат поворотных точек красных линий

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	386378,04	1583471,99
2	386421,62	1583582,95
3	386431,53	1583578,40
4	386441,20	1583599,47
5	386462,89	1583653,14
6	386477,70	1583689,85
7	386512,98	1583774,64
8	386539,82	1583832,98
9	386565,53	1583876,49
10	386595,82	1583916,27
11	386628,88	1583950,63
12	386723,62	1584027,77
13	386836,40	1584113,42
14	386871,81	1584134,22
15	386905,34	1584148,88
16	386942,20	1584160,11
17	386975,70	1584166,31
18	387010,34	1584169,11
19	387049,43	1584168,94
20	387113,64	1584165,69
21	387183,99	1584159,67
22	387263,76	1584153,45
23	387344,52	1584140,11
24	387345,03	1584144,71
25	387353,98	1584143,82
26	387368,92	1584145,05
27	387408,96	1584136,73
28	387407,04	1584127,74
29	387469,50	1584113,41
30	387517,97	1584100,94
31	387561,39	1584088,75
32	387638,42	1584064,70
33	386317,32	1583495,85
34	386338,47	1583548,26
35	386355,28	1583593,14
36	386368,08	1583624,99
37	386374,92	1583641,35
38	386392,22	1583688,56

1	2	3
39	386395,43	1583698,22
40	386402,28	1583716,56
41	386415,34	1583749,38
42	386422,12	1583772,82
43	386423,68	1583780,96
44	386425,14	1583802,40
45	386422,76	1583828,10
46	386416,47	1583851,54
47	386405,38	1583875,62
48	386390,83	1583898,15
49	386362,78	1583932,91
50	386336,37	1583963,03
51	386316,56	1583983,28
52	386296,23	1584000,15
53	386278,38	1584011,19
54	386265,00	1584017,39
55	386248,55	1584022,92
56	386225,78	1584027,24
57	386201,99	1584027,89
58	386173,41	1584023,62
59	386155,55	1584018,43
60	386113,32	1584002,01
61	386088,51	1583992,26
62	386040,77	1583970,77
63	385965,92	1583934,46
64	385910,81	1583907,79
65	385887,61	1583896,67
66	385838,64	1583869,86
67	385811,02	1583920,29
68	385892,98	1583969,33
69	385957,79	1584003,83
70	386027,12	1584038,68
71	386091,51	1584073,46
72	386234,75	1584153,58
73	386296,43	1584188,25
74	386317,73	1584202,20
75	386331,27	1584213,81
76	386342,06	1584225,92
77	386355,13	1584244,85
78	386369,53	1584271,97
79	386390,77	1584320,00
80	386400,18	1584339,50
81	386407,40	1584352,33

1	2	3
82	386413,71	1584362,06
83	386424,62	1584376,22
84	386438,29	1584390,52
85	386457,36	1584406,04
86	386478,57	1584418,85
87	386498,50	1584427,59
88	386536,13	1584438,31
89	386566,29	1584444,73
90	386632,31	1584458,92
91	386653,08	1584465,08
92	386657,49	1584455,24
93	386670,70	1584461,20
94	386689,16	1584472,63
95	386707,61	1584487,33
96	386716,33	1584496,86
97	386724,83	1584509,13
98	386732,72	1584524,53
99	386723,67	1584528,67
100	386734,43	1584552,11
101	386746,62	1584582,11
102	386761,55	1584617,48
103	386788,06	1584683,72
104	386806,60	1584730,01
105	386844,42	1584818,19
106	386850,48	1584816,22
107	386887,21	1584934,88
108	386920,37	1585052,41
109	386945,43	1585177,19
110	386960,38	1585306,88
111	386956,95	1585311,64
112	386948,48	1585317,72
113	386933,76	1585321,36
114	386912,68	1585325,01
115	386915,14	1585348,94
116	386936,57	1585347,36
117	386951,65	1585346,83
118	386961,97	1585351,32
119	386966,20	1585357,68
120	386975,67	1585500,28
121	386980,46	1585590,18
122	386983,46	1585645,30
123	386983,46	1585701,44
124	386984,27	1585732,91

1	2	3
125	386988,17	1585741,36
126	386993,70	1585746,88
127	386989,15	1585805,27
128	386934,20	1585820,48
129	386907,14	1585833,08
130	386898,14	1585848,26
131	386850,22	1585860,93
132	386853,12	1585878,63
133	386854,59	1585893,80
134	386881,01	1585917,31
135	386883,32	1585921,03
136	386882,88	1585925,89
137	386878,71	1585943,82
138	386875,68	1585963,55
139	386874,48	1585986,61
140	386867,58	1586057,17
141	386864,64	1586078,31
142	386865,15	1586088,07
143	386870,03	1586102,86
144	386878,45	1586116,60
145	386886,94	1586126,44
146	386906,44	1586145,94
147	386898,64	1586190,69
148	386880,00	1586258,00
149	386844,61	1586352,44
150	386795,81	1586474,75
151	386759,89	1586566,70
152	386721,52	1586648,71
153	386653,00	1586775,31
154	386555,63	1586922,42
155	386313,79	1587272,53
156	386214,56	1587415,42
157	386089,96	1587601,87
158	386036,17	1587679,24
159	386031,44	1587702,54
160	386025,75	1587710,88
161	386020,19	1587720,45
162	386001,77	1587746,37
163	385991,35	1587745,21
164	385979,10	1587730,84
165	385956,46	1587694,69
166	385943,88	1587700,74
167	385958,67	1587741,21

1	2	3
168	385966,91	1587758,10
169	385972,25	1587787,72
170	385812,98	1588019,78
171	385729,91	1588144,79
172	385696,53	1588182,58
173	385639,92	1588265,04
174	385524,49	1588428,37
175	385410,71	1588592,85
176	385298,59	1588759,86
177	385198,74	1588935,99
178	385155,75	1589018,89
179	385103,01	1589113,80
180	385065,74	1589203,71
181	385055,39	1589219,56
182	385032,37	1589244,54
183	385005,34	1589263,40
184	384977,74	1589273,72
185	384950,14	1589279,93
186	384926,10	1589280,45
187	384897,79	1589275,77
188	384865,32	1589268,48
189	384778,90	1589234,53
190	384744,98	1589217,40
191	384715,74	1589197,39
192	384692,82	1589174,85
193	384671,42	1589137,34
194	384666,39	1589124,01
195	384662,50	1589117,61
196	384657,09	1589094,27
197	384654,37	1589074,93
198	384635,28	1588962,05
199	384632,04	1588935,11
200	384622,77	1588885,59
201	384616,84	1588857,93
202	384576,08	1588864,18
203	384671,79	1589487,64
204	384691,01	1589623,21
205	384723,51	1589833,97
236	384729,05	1589869,91
206	384735,74	1589913,29
237	384741,36	1589949,70
207	384745,10	1589973,98
208	384752,99	1590025,16

1	2	3
209	384761,86	1590082,71
210	384758,68	1590084,51
211	384722,06	1590105,19
212	384716,35	1590113,24
402	384725,00	1590119,31
213	384739,74	1590129,93
214	384744,87	1590121,90
215	384748,57	1590118,27
216	384754,42	1590115,77
217	384761,35	1590114,11
218	384764,81	1590114,26
219	384767,98	1590116,69
220	384769,73	1590122,86
221	384770,50	1590129,86
222	384770,62	1590135,66
223	384782,57	1590206,47
224	384784,69	1590230,19
225	384789,59	1590251,59
226	384797,68	1590300,64
227	384812,10	1590397,83
228	384828,86	1590514,18
229	384853,24	1590686,14
230	384857,18	1590712,76
231	384858,02	1590734,53
232	384881,29	1590884,46
233	384887,39	1590902,74
234	384919,51	1591103,09
235	384940,75	1591238,69
238	384982,83	1591232,89
239	384968,89	1591093,40
240	384944,49	1590885,71
241	384935,68	1590824,46
242	384918,07	1590704,72
243	384908,22	1590598,16
244	384901,14	1590529,43
245	384897,24	1590436,84
246	384897,12	1590337,00
247	384900,10	1590279,08
248	384904,36	1590193,78
249	384909,33	1590126,53
250	384911,06	1590108,56
251	384913,31	1590085,16
252	384918,98	1590039,94

1	2	3
253	384942,03	1589911,85
254	384951,26	1589869,09
255	384964,86	1589804,92
256	384973,25	1589781,95
257	384983,34	1589766,05
258	385011,10	1589740,92
259	385102,10	1589682,79
260	385113,23	1589671,06
261	385121,59	1589658,41
262	385127,30	1589642,12
263	385131,08	1589620,02
264	385131,39	1589604,89
265	385130,03	1589591,72
266	385126,48	1589580,15
267	385121,79	1589570,59
268	385108,15	1589553,82
269	385033,47	1589496,49
270	385061,66	1589416,27
271	385088,22	1589324,44
272	385124,27	1589232,49
273	385163,31	1589141,22
274	385208,82	1589045,27
275	385250,62	1588963,49
276	385350,51	1588793,12
277	385460,29	1588625,88
278	385574,36	1588461,59
279	385685,92	1588295,59
280	385743,12	1588214,61
281	385765,66	1588170,73
282	385825,71	1588089,43
283	385976,24	1587874,39
284	385988,33	1587861,42
285	386005,19	1587848,53
286	386025,90	1587842,25
287	386047,99	1587842,73
288	386096,08	1587840,48
289	386097,03	1587826,55
290	386042,13	1587816,75
291	386033,50	1587812,42
292	386031,86	1587808,78
293	386032,40	1587799,49
294	386042,26	1587778,08
295	386055,94	1587756,79

1	2	3
296	386061,35	1587742,46
297	386067,10	1587734,18
298	386087,86	1587729,09
299	386151,98	1587638,78
300	386257,18	1587490,75
301	386361,96	1587340,46
302	386508,17	1587128,73
303	386635,37	1586946,90
304	386712,26	1586826,11
305	386788,46	1586687,47
306	386839,26	1586589,04
307	386879,21	1586505,44
308	386913,88	1586426,59
309	386948,80	1586328,17
310	386958,49	1586291,27
311	386974,32	1586222,60
312	386981,27	1586189,46
313	386986,07	1586187,27
314	386998,46	1586184,88
315	387016,20	1586182,12
316	387031,37	1586176,41
317	387041,60	1586168,25
318	387057,64	1586156,21
319	387063,63	1586149,48
320	387066,94	1586142,69
321	387070,19	1586132,07
322	387073,21	1586113,39
323	387075,48	1586101,26
324	387102,29	1585953,47
325	387112,38	1585953,91
326	387127,36	1585877,93
327	387130,38	1585869,30
328	387135,66	1585862,25
329	387139,72	1585861,76
330	387148,02	1585858,33
331	387153,37	1585850,02
332	387147,44	1585835,37
333	387139,90	1585829,76
334	387138,14	1585825,45
335	387109,73	1585834,85
336	387093,63	1585802,41
337	387028,23	1585803,35
338	387032,62	1585748,77

1	2	3
339	387045,79	1585737,84
340	387052,75	1585724,17
341	387053,99	1585673,45
342	387056,02	1585593,77
343	387055,30	1585547,61
344	387051,07	1585468,00
345	387045,05	1585350,00
346	387050,08	1585342,86
347	387059,61	1585337,30
348	387072,04	1585333,06
349	387094,53	1585328,30
350	387091,22	1585301,85
351	387068,55	1585303,10
352	387055,62	1585302,39
353	387045,46	1585299,17
354	387037,91	1585293,91
355	387019,12	1585159,70
356	386994,74	1585032,90
357	386960,36	1584911,96
358	386922,81	1584792,72
359	386912,46	1584796,08
360	386895,97	1584754,88
361	386869,73	1584679,21
362	386845,98	1584619,78
363	386825,69	1584565,99
364	386818,59	1584542,58
365	386815,35	1584522,86
366	386814,79	1584509,65
367	386800,10	1584509,78
368	386800,52	1584500,67
369	386803,90	1584483,11
370	386811,92	1584462,25
371	386821,09	1584446,95
372	386832,32	1584432,47
373	386839,78	1584437,19
374	386846,99	1584426,90
375	386864,73	1584402,97
376	386885,45	1584375,00
377	386930,98	1584311,21
378	386960,36	1584279,40
379	386973,26	1584268,00
380	386993,57	1584254,76
381	387015,99	1584244,96

1	2	3
382	387039,54	1584238,33
383	387087,13	1584233,73
384	387130,79	1584229,92
385	387130,70	1584221,01
386	387164,39	1584218,11
387	387203,82	1584213,91
388	387262,07	1584204,36
389	387290,98	1584198,97
390	387330,71	1584188,72
391	387340,19	1584196,60
392	387376,72	1584184,22
393	387412,64	1584172,79
394	387440,06	1584166,29
395	387451,71	1584162,69
396	387486,25	1584156,79
397	387489,12	1584168,00
398	387511,80	1584161,85
399	387569,39	1584146,30
400	387617,53	1584131,85
401	387656,57	1584119,26

4. Сведения о градостроительных регламентах, установленных Правилами землепользования и застройки

Согласно Правилам землепользования и застройки Белоярского городского округа, планируемый линейный объект располагается в зоне земель лесного фонда ЗЛФ, в жилой зоне индивидуальной застройки Ж1, зоне транспортной инфраструктуры Т.

Для территориальной зоны Ж1 Правилами землепользования и застройки Белоярского городского округа установлены следующие градостроительные регламенты в части видов разрешенного использования территории:

- 1) Основной вид разрешенного использования:
 - для индивидуального жилищного строительства;
 - для ведения личного подсобного хозяйства;
 - ведение дачного хозяйства;
 - блокированная жилая застройка;
 - коммунальное обслуживание;
 - амбулаторно-поликлиническое обслуживание;
 - дошкольное, начальное и среднее общее образование;
 - спорт;
 - земельные участки (территории) общего пользования.
- 2) Условно разрешенный вид использования:
 - бытовое обслуживание;

религиозное использование;
магазины;
общественное питание.

- 3) Вспомогательный вид разрешенного использования:
объекты гаражного значения.

Для территориальной зоны Т Правилами землепользования и застройки Белоярского городского округа установлены следующие градостроительные регламенты в части видов разрешенного использования территории:

- 1) Основной вид разрешенного использования:
коммунальное обслуживание;
гостиничное обслуживание;
объекты гаражного назначения;
обслуживание автотранспорта;
объекты придорожного сервиса;
транспорт;
земельные участки (территории) общего пользования.
- 2) Вспомогательный вид разрешенного использования:
деловое управление.

Для территориальной зоны ЗЛФ Правилами землепользования и застройки Белоярского городского округа градостроительные регламенты не установлены.

Согласно Правилам землепользования и застройки городского округа Заречный, планируемый линейный объект располагается в зоне автомобильных дорог и уличных сетей Т-1.

Для территориальной зоны Т-1 Правилами землепользования и застройки городского округа Заречный установлены следующие градостроительные регламенты в части видов разрешенного использования территории:

- 1) Основные виды разрешенного использования недвижимости:
объекты автомобильного транспорта;
автомобильные дороги;
предприятия по обслуживанию легковых и грузовых автомобилей;
автобусные вокзалы;
автобусные парки;
механизированные транспортные парки;
автомойки и станции техобслуживания;
сооружения и стоянки для хранения автотранспорта;
автозаправочные станции;
объекты автосервиса;
проезжие части улиц и дорог;
надземные переходы;
подпорные и защитные стенки;
места для временного хранения транспортных средств;
тротуары и велосипедные дорожки;
бульвары, аллеи;
зеленые насаждения;
водоотводные, водопропускные сооружения;

подземные коммуникации.

- 2) Вспомогательные виды разрешенного использования:
 - административные, офисные здания;
 - ангары, склады;
 - объекты инженерной инфраструктуры;
 - гостиницы;
 - объекты обслуживания персонала;
 - стоянки открытые наземные;
 - объекты рекламы на отдельном земельном участке;
 - автобусные остановки, в том числе совмещенные с торговыми павильонами;
 - участковые пункты милиции;
 - малые архитектурные формы;
 - объекты торговли и общественного питания;
 - павильоны торговли и обслуживания населения.
- 3) Условно разрешенные виды использования:
 - основные разрешенные виды использования, имеющие параметры, выходящие за пределы, указанные в условиях застройки;
 - надземные коммуникации и сооружения на них.

Граница зоны размещения объекта капитального строительства располагается на землях ГКУ СО «Управления автомобильных дорог», Российской Федерации, сельскохозяйственного назначения, землях населенных пунктов, землях лесного фонда, неразграниченных землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

В соответствии с положениями пункта 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации градостроительные регламенты не распространяются на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и занятые линейными объектами.

II. Характеристика планируемого развития зоны размещения линейного объекта

5. Параметры линейного объекта

1 этап - Строительство автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 – км 63, II очередь строительства, V пусковой комплекс, транспортная развязка на км 52 в Свердловской области.

Планируемая к размещению автомобильная дорога относится к следующим категориям дорог:

Автомобильная дорога г. Екатеринбург – г. Тюмень (км 52) – Iб;

Автомобильная дорога р. п. Белоярский – г. Асбест (второстепенная дорога) – II;

Протяженность:

Автомобильная дорога г. Екатеринбург – г. Тюмень (км 52) – 1426,50 м;

Автомобильная дорога р. п. Белоярский – г. Асбест (второстепенная дорога) – 1890,28 м;

Съезды транспортной развязки – 4807,83 м.

Придорожная полоса автомобильной дороги составляет – 50 м с каждой стороны от полосы отвода.

2 этап - Строительство автомобильной дороги Екатеринбург - Тюмень на участке км 42 - км 63, I очередь строительства, III пусковой комплекс км 52 - км 63 в Свердловской области

Планируемая к размещению автомобильная дорога относится к категории дорог – Iб.

Придорожная полоса автомобильной дороги составляет – 50 м с каждой стороны от полосы отвода.

Протяженность I очереди, III пускового комплекса – 7021 м.

Элементы планируемого линейного объекта предусматриваются из условия обеспечения расчётных скоростей движения и взаимной увязки элементов в соответствии СП 34.13330.2012 для дорог I, II технической категории.

6. Поперечный профиль линейного объекта

Характерный поперечный профиль проектируемой автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 – км 63, II очередь строительства, V пусковой комплекс, транспортная развязка на км 52 в Свердловской области представлен на рисунке 1. Поперечный профиль автомобильной дороги на съездах представлен на рисунке 2.

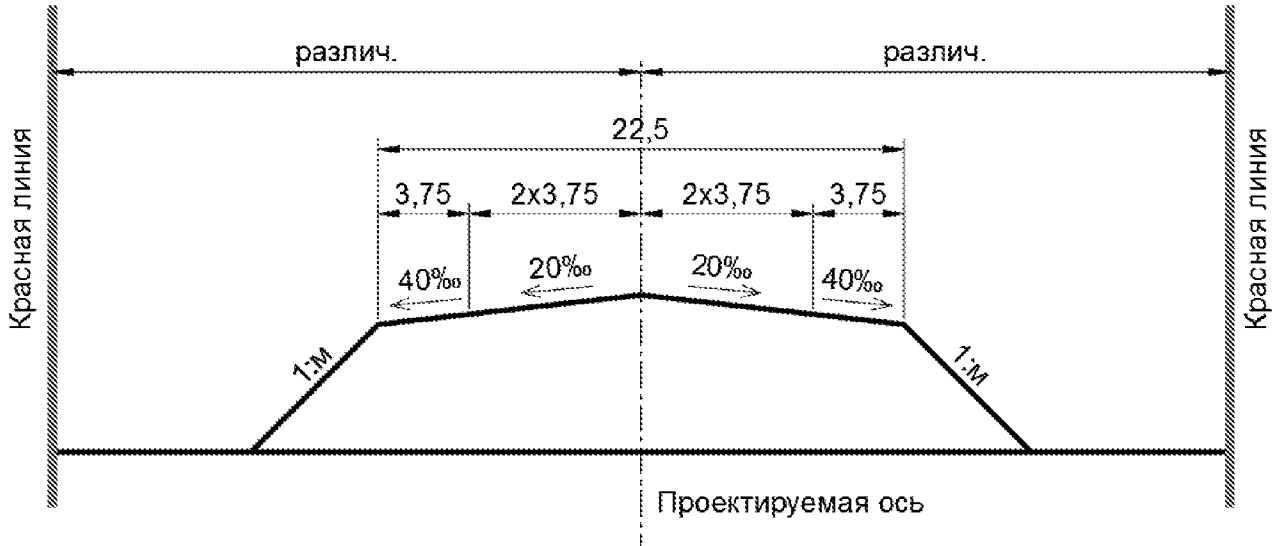


Рис. 1 Поперечный профиль автодороги

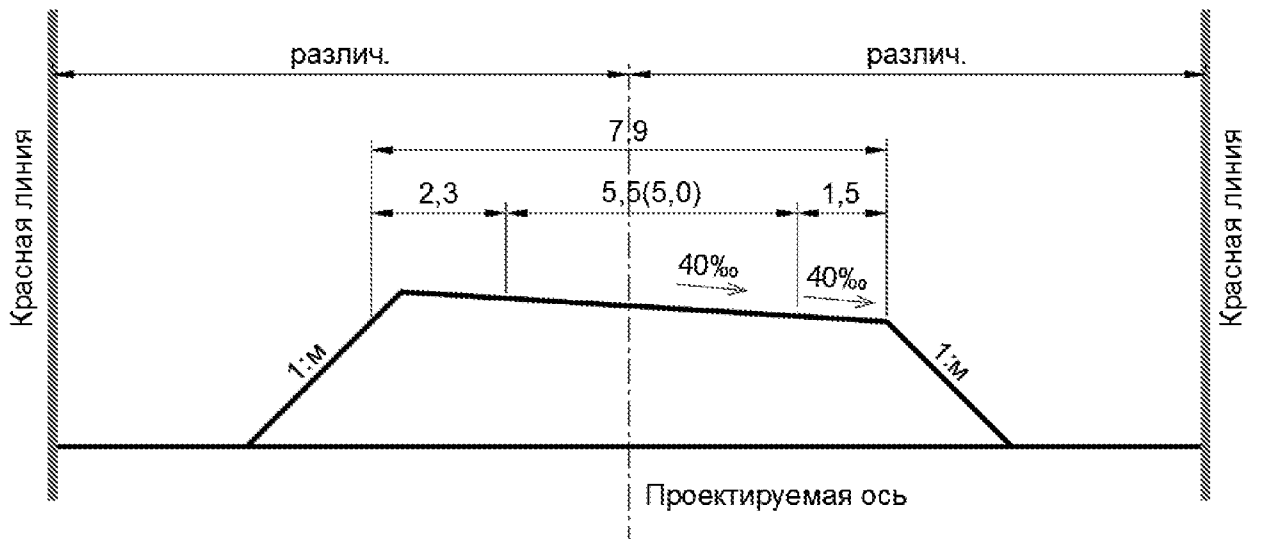


Рис. 2 Поперечный профиль дороги на съездах

Характерный поперечный профиль проектируемой автомобильной дороги Екатеринбург - Тюмень на участке км 42 - км 63, I очередь строительства, III пусковой комплекс км 52 - км 63 в Свердловской области представлен на рисунке 1.

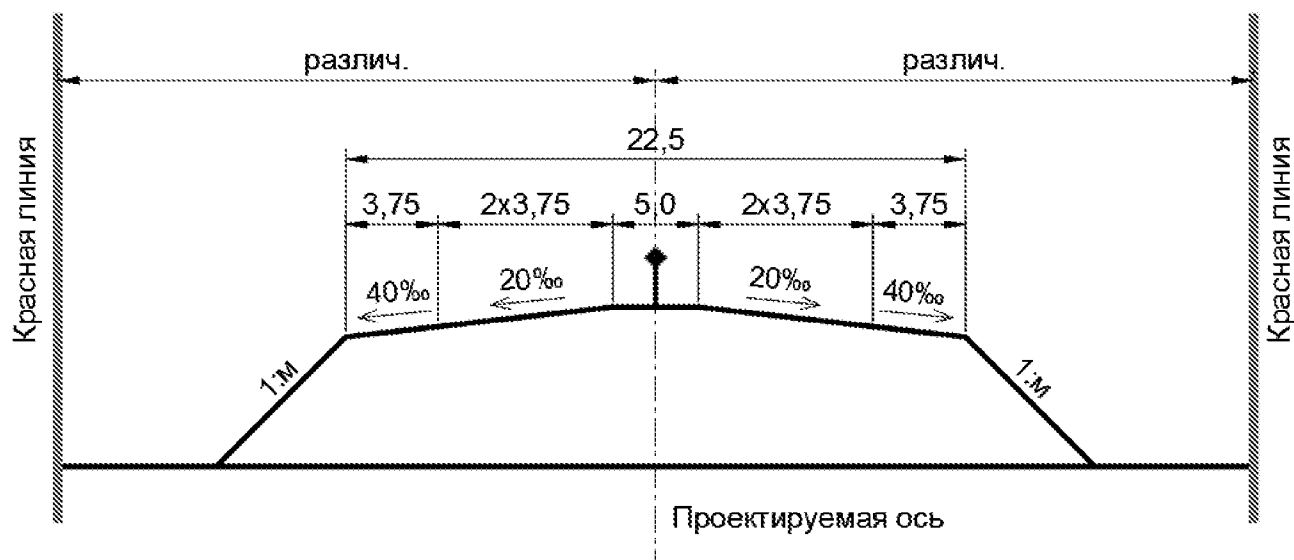


Рис. 3 Поперечный профиль автодороги

7. Параметры улицы, пешеходных зон, сооружений и коммуникаций транспорта

II очередь, V пускового комплекса:

На основании перспективной интенсивности проектом планировки территории предлагается строительство транспортной развязки на пересечении двух дорог «г. Екатеринбург – г. Тюмень» и «р. п. Белоярский – г. Асбест» по типу полный клеверный лист.

Клеверный лист является в настоящее время наиболее распространенным типом пересечения автомобильных дорог в разных уровнях. Все съезды проектируемой транспортной развязки вливаются в проезжие части пересекающихся дорог с правой стороны, что находится в полном соответствии с основным принципом проектирования автомагистралей. В отношении безопасности движения транспортная развязка по типу «Клеверный лист» вполне удовлетворительна.

Перспективная интенсивность движения на планируемой дороге р. п. Белоярский – г. Асбест с путепроводом в расчете на 2031 год составит 2740 ед/сут, а приведенная интенсивность движения к легковым автомобилям – 3684 ед/сут, что соответствует дороге III категории.

I очередь, III пускового комплекса:

Примыкание планируемой автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 52 – км 63, I очередь строительства, III пусковой комплекс на км 58 к существующей федеральной автомобильной дороге Екатеринбург – Тюмень предусмотрено в разных уровнях.

Проектируемая транспортная развязка состоит из 4-х съездов и участка проектируемой автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень I-б категории протяжением 2000 м, а также участка сопряжения I-б категории к существующей дороге III категории протяжением 350 м.

Учитывая сложившуюся дорожную сеть, транспортная развязка планируется по типу трубы.

8. Параметры объектов инженерно-технического обеспечения

Проектом предусматривается переустройство коммуникаций:

переустройство существующего газопровода-отвода к ГРС-1 г. Асбеста высокого давления 5,4 Мпа на пересечении с планируемой дорогой (в соответствии с техническими условиями № 03/08/1-2104 от 14.04.2015, выданными ОАО «Газпром»);

переустройство двух одноцепных воздушных линий электропередачи напряжением 220 кВ – ВЛ 220 кВ БАЭС – Каменская 1 и ВЛ 220 кВ БАЭС – Каменская 2, следующих параллельно и пересекающих планируемую автомобильную дорогу Екатеринбург – Тюмень в районе транспортной развязки на 52 км (в соответствии с техническими условиями № М4/П1/2/1134 от 27.10.2011, выданными ОАО «ФСК ЕЭС»);

переустройство линии связи, проходящей в левой обочине существующей автомобильной дороги р. п. Белоярский – г. Асбест по ходу пикетажа (в соответствии с техническими условиями № 3714-82/155 от 04.04.2012, выданными ОАО «Ростелеком»).

9. Параметры социальной инфраструктуры и благоустройства территории линейного объекта

Строительство линейного объекта позволит увеличить поток автомобильного транспорта, соединит отдаленные населенные пункты с автомобильными дорогами федерального значения, что приведет к улучшению социально-экономического обеспечения населенных пунктов, а также к транспортной доступности отдаленных населенных пунктов.

В соответствие с нормами СП 34.13330.2011 «Автомобильные дороги» остановок общественного транспорта и мест размещения объектов дорожного сервиса не требуется. Обеспечение линейного объекта социальной инфраструктурой не предусматривается.

Планируемая территория для размещения линейного объекта располагается вне границ городских и сельских поселений – благоустройство территории не требуется.

Параметры инженерной подготовки для проектируемой автомобильной дороги Екатеринбург - Тюмень на участке км 42 - км 63, I очередь строительства, III пусковой комплекс км 52 - км 63 в Свердловской области I очередь, III пускового комплекса:

Основные характеристики водотоков, пересекаемых планируемым участком автомобильной дороги, определены на стадии изысканий, выполненных Проектным институтом «Свердловскавтодора» в 2012 году. Планируемый участок автомобильной дороги пересекает один лог и 4 склоновых понижения, относящиеся к временным водотокам, сток на которых наблюдается в отдельные периоды года, весной во время таяния снега и летом в период выпадения сильных ливневых дождей.

1 этап строительства.

Проектной документацией предлагается строительство пяти водопропускных труб на транспортной развязке в разных уровнях, одного путепровода на съезде №2 транспортной развязки и одной трубы на съезде на свалку.

2 этап строительства

Проектной документацией предлагается строительство 4-х водопропускных труб и одного моста через р. Пышма на основной дороге и двух труб на связи разобщенных территорий.

Параметры инженерной подготовки проектируемой автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 – км 63, II очередь строительства, V пусковой комплекс, транспортная развязка на км 52 в Свердловской области:

Отвод воды с прилегающей территории осуществляется путём устройства продольных кюветов вдоль подошвы земляного полотна съездов и строительства малых искусственных сооружений в теле насыпи.

Постоянно действующие водотоки в районе строительства развязки отсутствуют.

Поверхностный сток на основной площади в пределах полосы отвода развязки обеспечен условиями рельефа.

Проектом предлагаются искусственные сооружения капитального типа.

На съездах транспортной развязки запланировано 10 труб:

С учетом местоположения и состояния все существующие трубы на автомобильной дороге р. п. Белоярский – г. Асбест подлежат разборке с последующим частичным использованием отдельных элементов.

10. Границы территорий общего пользования

Земли для расположения линейного объекта представлены следующими категориями земель:

- неразграниченные государственные земли;
- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли лесного фонда;
- земли населённых пунктов;
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

На территории городского округа Заречный в границах красных линий планируемого линейного объекта устанавливаются территории общего пользования.

Территорией общего пользования может беспрепятственно пользоваться неограниченный круг лиц.

11. Основные технико-экономические показатели территории

Основные технико-экономические показатели территории для размещения линейного объекта приведены в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Проект
1.	Общая площадь земель в границах проектирования (постоянный отвод) в том числе:	га	
1.1.	Земли промышленности	га	6,07104
1.2.	Прочие территории из них	га	3,83525
	земли лесного фонда	га	3,60936
	земли населенных пунктов	га	0,18151
	земли сельскохозяйственного назначения	га	0,04438
2.	Число полос движения II очередь, V пускового комплекса: Автомобильная дорога г. Екатеринбург – г. Тюмень (км 52) Автомобильная дорога р. п. Белоярский – г. Асбест Съезды транспортной развязки I очередь, III пускового комплекса	количество	4 2 1 4
3.	Ширина полосы движения II очередь, V пускового комплекса: Автомобильная дорога г. Екатеринбург – г. Тюмень (км 52) Автомобильная дорога р. п. Белоярский – г. Асбест Съезды транспортной развязки левоповоротные правоповоротные I очередь, III пускового комплекса	м	3,75 3,75 5,5 5,0 3,75
4.	Ширина обочин II очередь, V пускового комплекса: Автомобильная дорога г. Екатеринбург – г. Тюмень (км 52) Автомобильная дорога р. п. Белоярский – г. Асбест Съезды транспортной развязки внутренняя сторона внешняя сторона I очередь, III пускового комплекса	м	3,75 3,75 2,0 3,0 3,75
5.	Протяженность проектируемой автомобильной дороги II очередь, V пускового комплекса: Автомобильная дорога г. Екатеринбург – г. Тюмень (км 52) Автомобильная дорога р. п. Белоярский – г. Асбест Съезды транспортной развязки I очередь, III пускового комплекса	км	1,4265 1,89028 4,80783 7,021

Ш. Очередность строительства объектов транспортной инфраструктуры

Строительство линейного объекта предусмотрено по следующим этапам:

I очередь, III пускового комплекса:

Строительство будет выполняться в два этапа:

1 этап – строительство транспортной развязки в разных уровнях на примыкании к федеральной автомобильной дороге 1Р351 Екатеринбург – Тюмень;

2 этап – строительство автомобильной дороги по нормативам I-б категории.

II очередь, V пускового комплекса:

Строительство включает в себя:

строительство путепровода;

строительство основной дороги;

строительство второстепенной дороги;

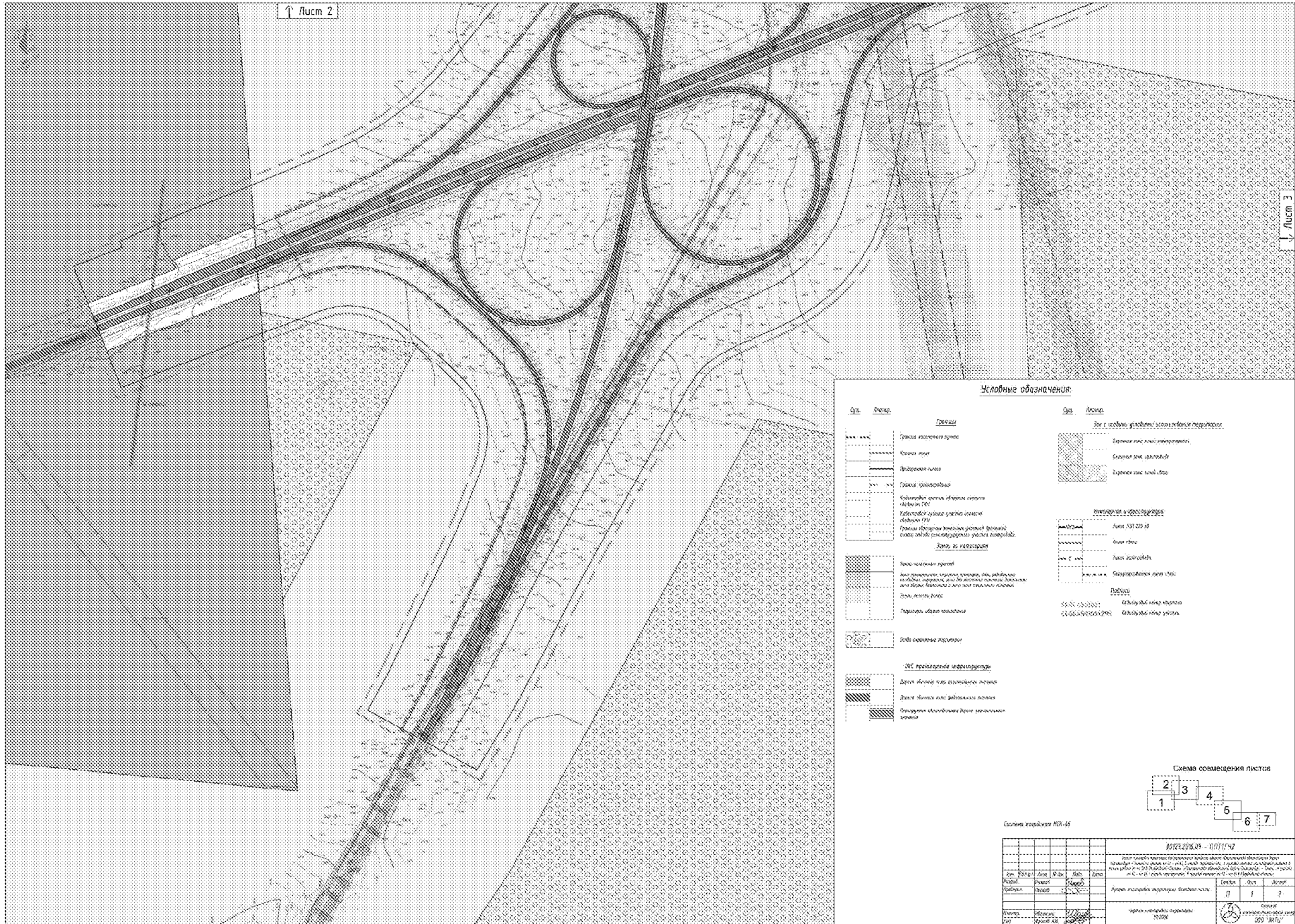
строительство съездов.

Список используемых сокращений:

м – метр;
км – километра;
кв.м – квадратный метр;
га – гектар;
км/час – километр в час;
ед/сут – единиц в сутки;
шт – штук;
га – гектар;
кВ – киловольт;
р. п. – рабочий поселок;
г – город;
д – деревня;
ОАО – открытое акционерное общество.

Приложение № 2
к основной части проекта
планировки территории
для размещения линейного объекта
транспортной инфраструктуры
регионального значения в части:
«Строительство автомобильной
дороги Екатеринбург – Тюмень
на участке км 42 – км 63, II очередь
строительства, V пусковой комплекс,
транспортная развязка в разных
уровнях на км 52
в Свердловской области»,
«Строительство автомобильной
дороги Екатеринбург – Тюмень
на участке км 42 – км 63, I очередь
строительства, III пусковой
комплекс, км 52 – км 63
в Свердловской области»

Основной чертеж проекта планировки территории, масштаб 1:2000,
шифр 00129.2016.09-ППТ1.ГЧ1

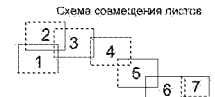


Лист 2

Лист 3

Условные обозначения:

Символ	Описание	Символ	Описание
	Границы		Зон с особыми условиями использования территории
	Граница эксплуатационной зоны		Зона с особыми условиями использования территории
	Граница земли		Зона с особыми условиями использования территории
	Граница участка		Зона с особыми условиями использования территории
	Граница приусадебной территории		Зона с особыми условиями использования территории
	Границы объектов недвижимости		Зона с особыми условиями использования территории
	Границы объектов недвижимости		Зона с особыми условиями использования территории
	Границы объектов недвижимости		Зона с особыми условиями использования территории
	Границы объектов недвижимости		Зона с особыми условиями использования территории
	Границы объектов недвижимости		Зона с особыми условиями использования территории
	Границы объектов недвижимости		Зона с особыми условиями использования территории
	Границы объектов недвижимости		Зона с особыми условиями использования территории
	Границы объектов недвижимости		Зона с особыми условиями использования территории
	Границы объектов недвижимости		Зона с особыми условиями использования территории
	Границы объектов недвижимости		Зона с особыми условиями использования территории
	Границы объектов недвижимости		Зона с особыми условиями использования территории
	Границы объектов недвижимости		Зона с особыми условиями использования территории
	Границы объектов недвижимости		Зона с особыми условиями использования территории
	Границы объектов недвижимости		Зона с особыми условиями использования территории



Базовый код объекта МКБ-45

		ВВЕДЕНИЕ		00111112	
Код	Наименование	Код	Наименование	Код	Наименование
001	Ввод	002	Ввод	003	Ввод
004	Ввод	005	Ввод	006	Ввод

Формат А1



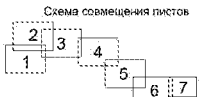
Лист 2

Лист 4



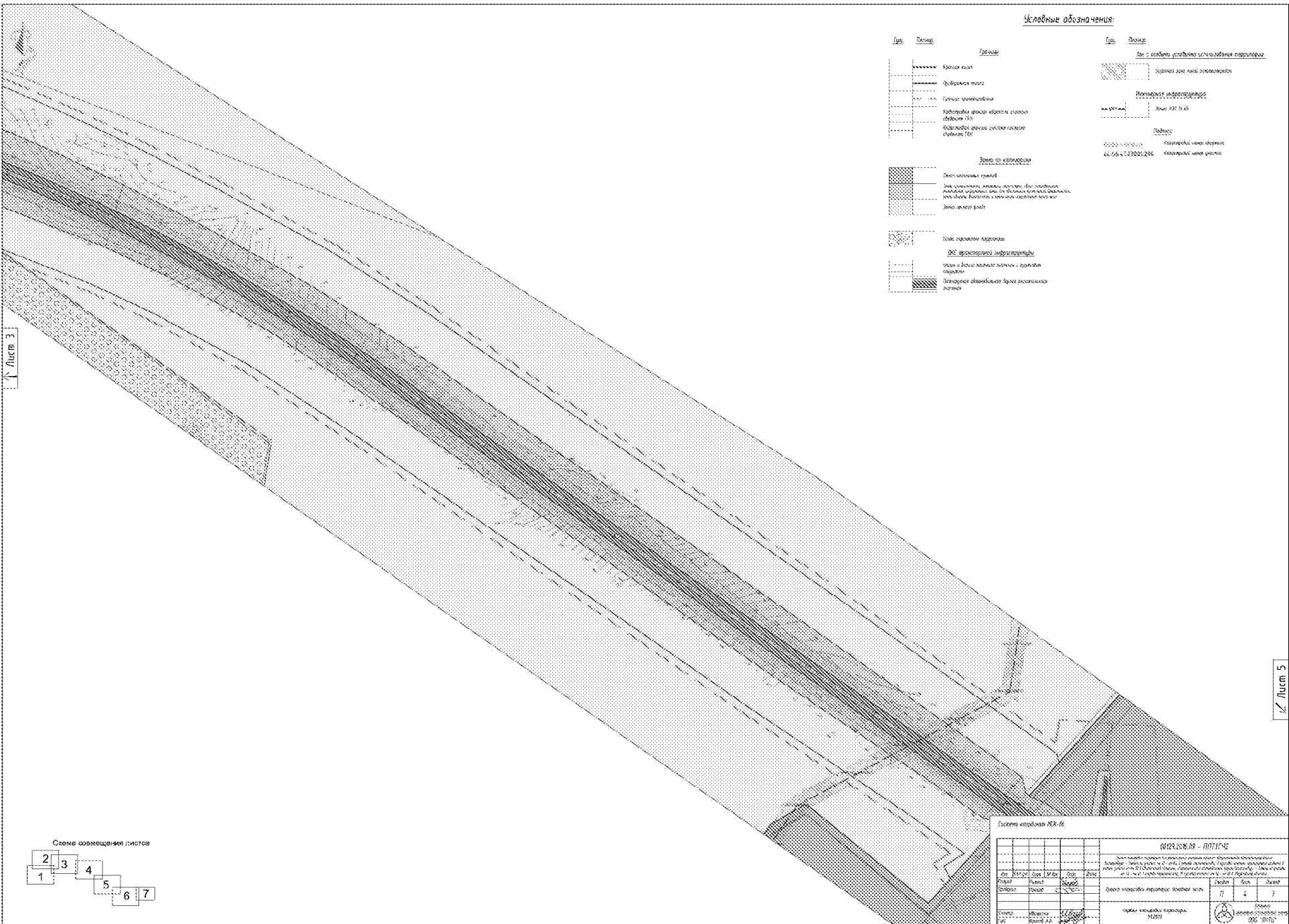
Условные обозначения:

Символ	Описание	Символ	Описание
	Границы		Края проезжей части
	Края проезжей части		Края проезжей части
	Граница тротуара		Края проезжей части
	Край тротуара		Края проезжей части
	Край тротуара		Края проезжей части
	Край тротуара		Края проезжей части
	Край тротуара		Края проезжей части
	Край тротуара		Края проезжей части
	Край тротуара		Края проезжей части
	Край тротуара		Края проезжей части
	Край тротуара		Края проезжей части



Система координат ПКР-86

00124.2016.09 - ПП711-12						
Исполнитель: ООО "ТРАНСПРОЕКТ"				Дата: 10.09.2016		
Выполнитель: А.А. Сидоров				Проверено: С.С. Иванов		
Состав: 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7.				Лист: 2 из 7		
Шкала: 1:1000				Страна: РФ		
Масштаб: 1:1000				Масштаб: 1:1000		



Условные обозначения:

Границы:

	Криволинейная граница		Земля с оврагом, ухабами, значительными перепадами высот
	Прямая граница		Земля для размещения объектов
	Граница приращивания		Изоляция инфраструктуры
	Водоотводный канал, канализация, сточная канализация, ЛЭП		Линия АЭС 3х43
	Водоотводный канал, канализация, сточная канализация, ЛЭП		Подземелье

Земельные участки:

	Земельный участок		Кадастровый номер участка
	Земельный участок, выделенный для размещения объектов, расположенных на территории, отнесенной к категории земель населенных пунктов		Кадастровый номер участка
	Земельный участок		

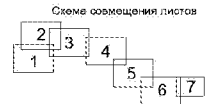
Иные сооружения:

Объекты инфраструктуры:
 Объект с земельным участком, принадлежащим третьему лицу

Иные объекты:
 Построенные сооружения, не являющиеся объектами недвижимости

Лист 3

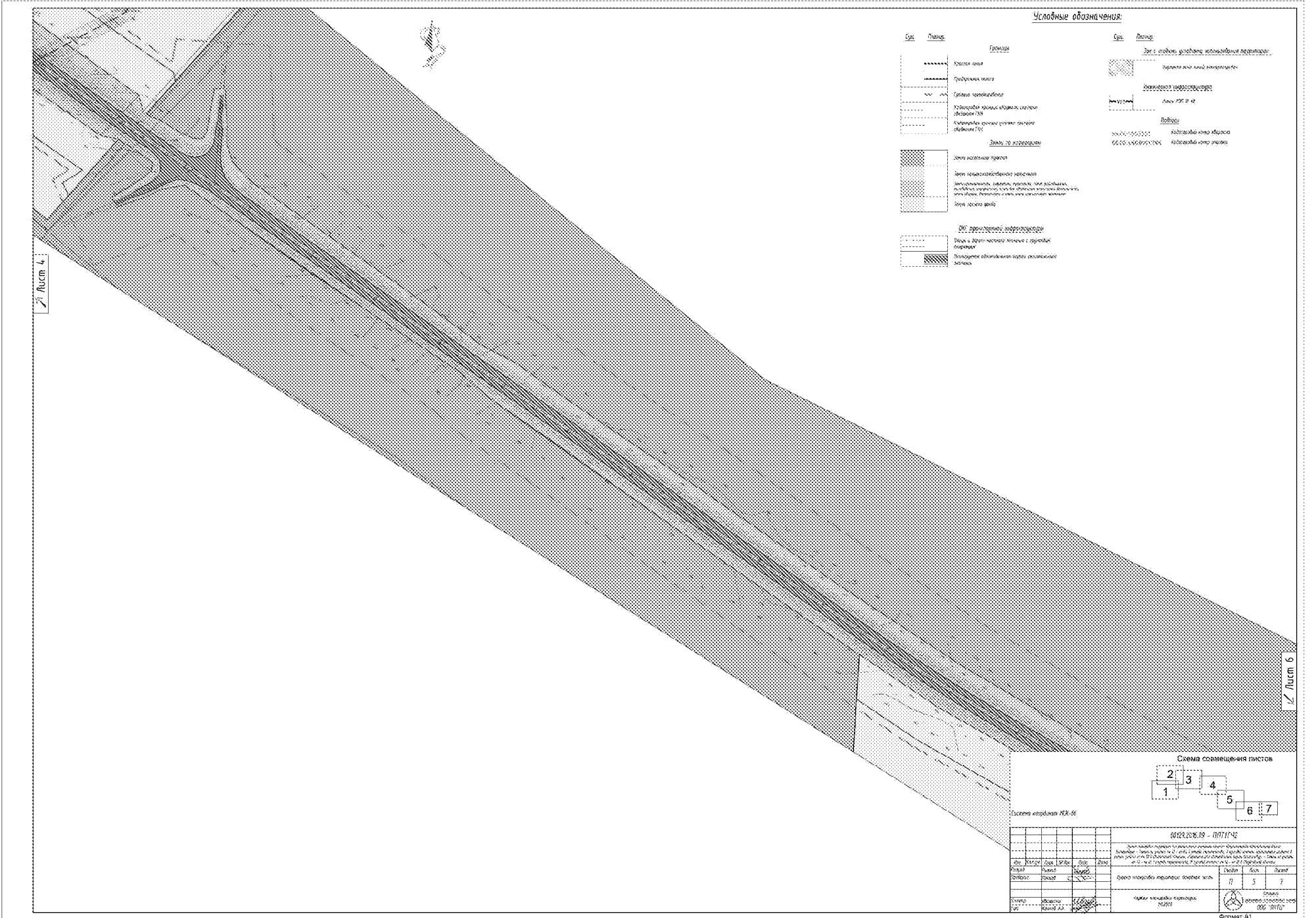
Лист 5



Система координат МРК-86

					00124.2016.09 - П171142		
Этап: проект							
№	Исполн.	Дата	Провер.	Дата	Листы: 1, 4, 5		
1	2	3	4	5	Итого: 7		
6	7			Объект:			
				Масштаб:			
				Инженер:			
				Проверил:			
				Дата:			

Формат А1



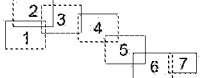
Условные обозначения:

Сим.	Поясн.	Поясн.	Сим.	Поясн.
(dashed line)	Граница зоны		(cross-hatched)	Зона с особыми условиями использования территории: Зона охраны объектов культурного наследия
(solid line)	Граница моста		(dotted)	Зона с особыми условиями использования территории: Зона охраны объектов культурного наследия
(wavy line)	Граница территории		(dash-dot)	Зона с особыми условиями использования территории: Зона охраны объектов культурного наследия
(dotted-dashed)	Хозяйственная зона в границах территории		(horizontal lines)	Зона с особыми условиями использования территории: Зона охраны объектов культурного наследия
(vertical lines)	Хозяйственная зона в границах территории		(diagonal lines)	Зона с особыми условиями использования территории: Зона охраны объектов культурного наследия
(dots and dashes)	Хозяйственная зона в границах территории		(horizontal dashed)	Зона с особыми условиями использования территории: Зона охраны объектов культурного наследия
(vertical dashed)	Хозяйственная зона в границах территории		(diagonal dashed)	Зона с особыми условиями использования территории: Зона охраны объектов культурного наследия
(dotted)	Зона в границах территории		(horizontal solid)	Зона с особыми условиями использования территории: Зона охраны объектов культурного наследия
(cross-hatched)	Зона в границах территории		(diagonal solid)	Зона с особыми условиями использования территории: Зона охраны объектов культурного наследия
(wavy pattern)	Зона в границах территории		(diagonal dotted)	Зона с особыми условиями использования территории: Зона охраны объектов культурного наследия
(vertical wavy)	Зона в границах территории		(diagonal cross-hatched)	Зона с особыми условиями использования территории: Зона охраны объектов культурного наследия
(diagonal wavy)	Зона в границах территории		(diagonal solid cross-hatched)	Зона с особыми условиями использования территории: Зона охраны объектов культурного наследия
(horizontal wavy)	Зона в границах территории		(diagonal dotted cross-hatched)	Зона с особыми условиями использования территории: Зона охраны объектов культурного наследия
(vertical wavy)	Зона в границах территории		(diagonal solid cross-hatched)	Зона с особыми условиями использования территории: Зона охраны объектов культурного наследия
(diagonal wavy)	Зона в границах территории		(diagonal dotted cross-hatched)	Зона с особыми условиями использования территории: Зона охраны объектов культурного наследия
(vertical wavy)	Зона в границах территории		(diagonal solid cross-hatched)	Зона с особыми условиями использования территории: Зона охраны объектов культурного наследия
(diagonal wavy)	Зона в границах территории		(diagonal dotted cross-hatched)	Зона с особыми условиями использования территории: Зона охраны объектов культурного наследия
(vertical wavy)	Зона в границах территории		(diagonal solid cross-hatched)	Зона с особыми условиями использования территории: Зона охраны объектов культурного наследия
(diagonal wavy)	Зона в границах территории		(diagonal dotted cross-hatched)	Зона с особыми условиями использования территории: Зона охраны объектов культурного наследия
(vertical wavy)	Зона в границах территории		(diagonal solid cross-hatched)	Зона с особыми условиями использования территории: Зона охраны объектов культурного наследия
(diagonal wavy)	Зона в границах территории		(diagonal dotted cross-hatched)	Зона с особыми условиями использования территории: Зона охраны объектов культурного наследия
(vertical wavy)	Зона в границах территории		(diagonal solid cross-hatched)	Зона с особыми условиями использования территории: Зона охраны объектов культурного наследия

Лист 4

Лист 6

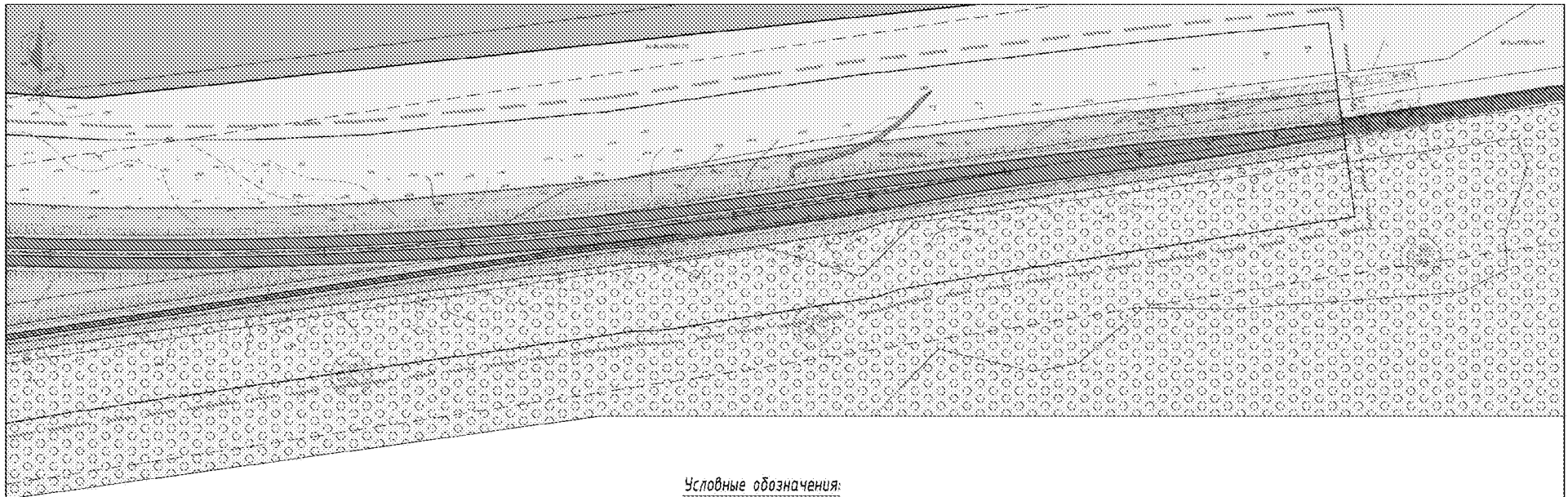
Схема совмещения листов



Система координат РКР-95

01.02.2016.09 - 10.07.17.16					
Утверждено: [Signature]					
Исполн.	Провер.	Инженер	Стрелок	Контроль	Зам. начальника
С.С.С.	С.С.С.	С.С.С.	С.С.С.	С.С.С.	С.С.С.
Директор проектного института			Старший инженер-проектировщик		
[Signature]			[Signature]		
ООО «ИКС-ЭКО»			ООО «ИКС-ЭКО»		

↑ Лист 6



Условные обозначения:

Сущ. Планир.

Границы

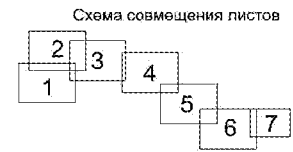
	Кривая линия
	Граничная линия
	Граница проектирования
	Кадастровая граница квартала согласно сведениям ЕИИ
	Кадастровая граница участка согласно сведениям ЕИИ

Земли по категориям

	Земли населенных пунктов
	Земли сельскохозяйственного назначения
	Земли населенных пунктов, земельные участки, занятые объектами государственного управления, объектами культурного наследия, объектами археологического наследия, объектами культурного наследия, объектами культурного наследия, объектами культурного наследия
	Земли лесного фонда
	Где-то охраняемые территории
	ВКС транспортной инфраструктуры
	Дорога общего пользования регионального значения
	Планируемая автомобильная дорога регионального значения

Подписи:

Каталожный номер квартала
Каталожный номер участка



Система координат МСК-86

00129.2016.09 – ПП11Г42						
Формат: стандартный формат для стандартного листа формата А2 (рис. 1)						
Контурный план – план на участке № 42 - кв. 43 в границах территории, в которой ведется проектная работа, в рамках границ кв. 42 в кв. 43 в границах территории, в которой ведется проектная работа – план на участке № 42 - кв. 43 в границах территории, в которой ведется проектная работа						
Имя	Клиент	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Растров	Рыжков	7	1000			Стандарт
Проектировщик	Рыжков					Лист
						7
						7
Исполнитель	Иванова					
ГИ	Иванова А.И.					
Проект планировки территории. Базовая часть						
Чертеж планировки территории						
М.2006						
ООО "МТЦ"						
Формат А2						

Приложение № 3
к основной части проекта
планировки территории
для размещения линейного объекта
транспортной инфраструктуры
регионального значения в части:
«Строительство автомобильной
дороги Екатеринбург – Тюмень
на участке км 42 – км 63, II очередь
строительства, V пусковой комплекс,
транспортная развязка в разных
уровнях на км 52
в Свердловской области»,
«Строительство автомобильной
дороги Екатеринбург – Тюмень
на участке км 42 – км 63, I очередь
строительства, III пусковой
комплекс, км 52 – км 63
в Свердловской области»

Разбивочный чертеж красных линий, масштаб 1:2000,
шифр 00129.2016.09-ППТ1.ГЧ2

Номер поперечной линии	Координаты	
	X	Y
1	186270.01	1583471.99
2	186421.62	1583562.08
3	186611.53	1583758.80
4	186841.29	1583999.77
5	187109.69	1584385.74
6	187415.79	1584919.83
7	187759.38	1585604.64
8	188141.92	1586443.26
9	188563.12	1587439.49
10	189023.52	1588596.27
11	189523.66	1589926.83
12	190063.62	1591434.77
13	190643.60	1593124.42
14	191263.11	1594999.22
15	191921.58	1597064.96
16	192618.20	1599326.11
17	193352.79	1601788.51
18	194124.34	1604459.11
19	194932.92	1607343.94
20	195778.56	1610388.69
21	196661.29	1613619.67
22	197581.16	1617042.48
23	198538.24	1620663.11
24	199532.56	1624486.77
25	200563.14	1628518.62
26	201630.02	1632764.08
27	202733.24	1637229.73
28	203872.84	1641922.74

Номер поперечной линии	Координаты	
	X	Y
29	205049.69	1646850.99
30	206414.29	1651668.54
31	207827.53	1656729.96
32	209289.92	1662043.68
33	210802.01	1667618.21
34	212365.38	1673453.11
35	213980.61	1679558.02
36	215648.29	1685933.54
37	217369.01	1692579.28
38	219143.38	1699495.84
39	220971.92	1706682.83
40	222854.19	1714139.84
41	224790.69	1721866.47
42	226781.92	1729862.32
43	228828.38	1738127.02
44	230930.61	1746660.19
45	233089.29	1755460.46
46	235304.92	1764527.44
47	237577.01	1773860.74
48	239905.16	1783459.96
49	242289.01	1793324.71
50	244728.29	1803454.61
51	247222.61	1813849.26
52	249771.58	1824508.26
53	252374.81	1835431.11
54	255032.01	1846618.41
55	257742.89	1858070.74
56	260507.16	1869788.81
57	263324.52	1881772.21
58	266194.69	1894020.54
59	269117.29	1906533.51
60	272092.01	1919310.74
61	275119.58	1932351.96
62	278200.69	1945656.84
63	281245.01	1959225.08
64	284353.29	1973056.31
65	287525.16	1987149.24
66	290761.29	1996503.46
67	294062.38	2006118.54
68	297429.16	2015994.19
69	300862.29	2026130.01
70	304362.41	2036525.54
71	307929.29	2047180.46
72	311563.58	2058094.41
73	315265.01	2069266.96
74	319033.29	2080697.74
75	322868.16	2092386.46
76	326769.29	2104332.81
77	330736.38	2116536.54
78	334769.16	2128997.46
79	338868.29	2141715.29
80	343033.58	2154689.81
81	347264.81	2167920.74
82	351561.79	2181407.81
83	355924.16	2195150.74
84	360351.79	2209159.29
85	364844.38	2223433.16
86	369401.79	2237971.96
87	374023.81	2252775.41
88	378711.29	2267843.29
89	383464.92	2283175.29
90	388284.41	2298771.16
91	393169.58	2314631.54
92	398120.16	2330756.16
93	403136.92	2347144.74
94	408219.58	2363796.96
95	413368.81	2380712.46
96	418584.29	2397891.96
97	423865.69	2415335.16
98	429212.81	2433042.74
99	434625.38	2451014.46
100	440103.16	2469250.96

Номер поперечной линии	Координаты	
	X	Y
55	286317.59	1883495.87
56	289338.47	1893395.59
57	292415.28	1903559.14
58	295548.09	1914084.59
59	298737.59	1924972.22
60	301983.43	1936222.54
61	305285.29	1947845.28
62	308642.79	1959840.02
63	312055.69	1972206.56
64	315524.74	1984944.47
65	319049.69	1998054.46
66	322630.29	2011536.16
67	326267.29	2025389.29
68	330061.29	2039613.46
69	333912.01	2054208.46
70	337819.29	2069174.96
71	341783.01	2084512.54
72	345803.01	2099221.96
73	349879.01	2114292.81
74	354010.81	2129724.74
75	358198.16	2145517.46
76	362441.79	2161671.54
77	366741.41	2178186.54
78	371096.81	2195062.08
79	375507.79	2212298.81
80	380074.16	2229896.46
81	384795.81	2247854.74
82	389572.41	2266173.46
83	394403.79	2284852.29
84	399289.69	2303890.96
85	404230.81	2323289.16
86	409226.81	2343047.54
87	414278.29	2363165.81
88	419385.01	2383643.74
89	424546.81	2404481.08
90	429763.41	2425677.54
91	435035.58	2447132.81
92	440363.01	2468946.54
93	445745.58	2491118.46
94	451183.01	2513649.29
95	456675.16	2536539.54
96	462221.79	2559788.96
97	467823.69	2583397.29
98	473480.69	2607364.29
99	479192.58	2631688.54
100	484959.29	2656370.74

Номер поперечной линии	Координаты	
	X	Y
66	286992.29	1893999.77
67	290157.79	1904803.83
68	293385.12	1915918.69
69	296673.81	1927344.96
70	300023.58	1939082.29
71	303434.16	1951130.21
72	306905.29	1963488.46
73	310436.79	1976156.74
74	314028.41	1989134.81
75	317680.81	2002422.29
76	321393.69	2016029.81
77	325166.81	2030956.96
78	328999.92	2046294.29
79	332892.81	2062042.46
80	336845.29	2078200.29
81	340857.16	2094768.46
82	344928.29	2111746.54
83	349059.41	2129134.96
84	353250.29	2146933.46
85	357500.81	2165142.54
86	361810.81	2183761.96
87	366180.81	2202791.46
88	370610.58	2222230.81
89	375100.01	2242078.54
90	379649.01	2262335.29
91	384257.29	2283001.54
92	388924.81	2304078.96
93	393651.41	2325567.29
94	398437.81	2347467.16
95	403283.81	2369778.29
96	408189.16	2392499.29
97	413153.81	2415630.81
98	418177.58	2439172.54
99	423260.29	2463125.16
100	428401.81	2487488.46

Условные обозначения:

- Пунктирная линия: Границы проекции плана
- Штриховая линия: Границы территории, занятые объектами
- Линия с черточками: Границы территории, занятые объектами, принадлежащими другим лицам
- Символ: Место расположения объекта

Схема совмещения листов:

Система координат: МСК-86

Дата: 2012.06.09 - ПП

Исполнитель: [Signature]

Проверенный: [Signature]

Инженер: [Signature]

Масштаб: 1:1000

Объем: 1 лист

Лист: 2 из 2

Исполнитель: [Signature]

Проверенный: [Signature]

Инженер: [Signature]

Масштаб: 1:1000

Объем: 1 лист

Лист: 2 из 2

Исполнитель: [Signature]

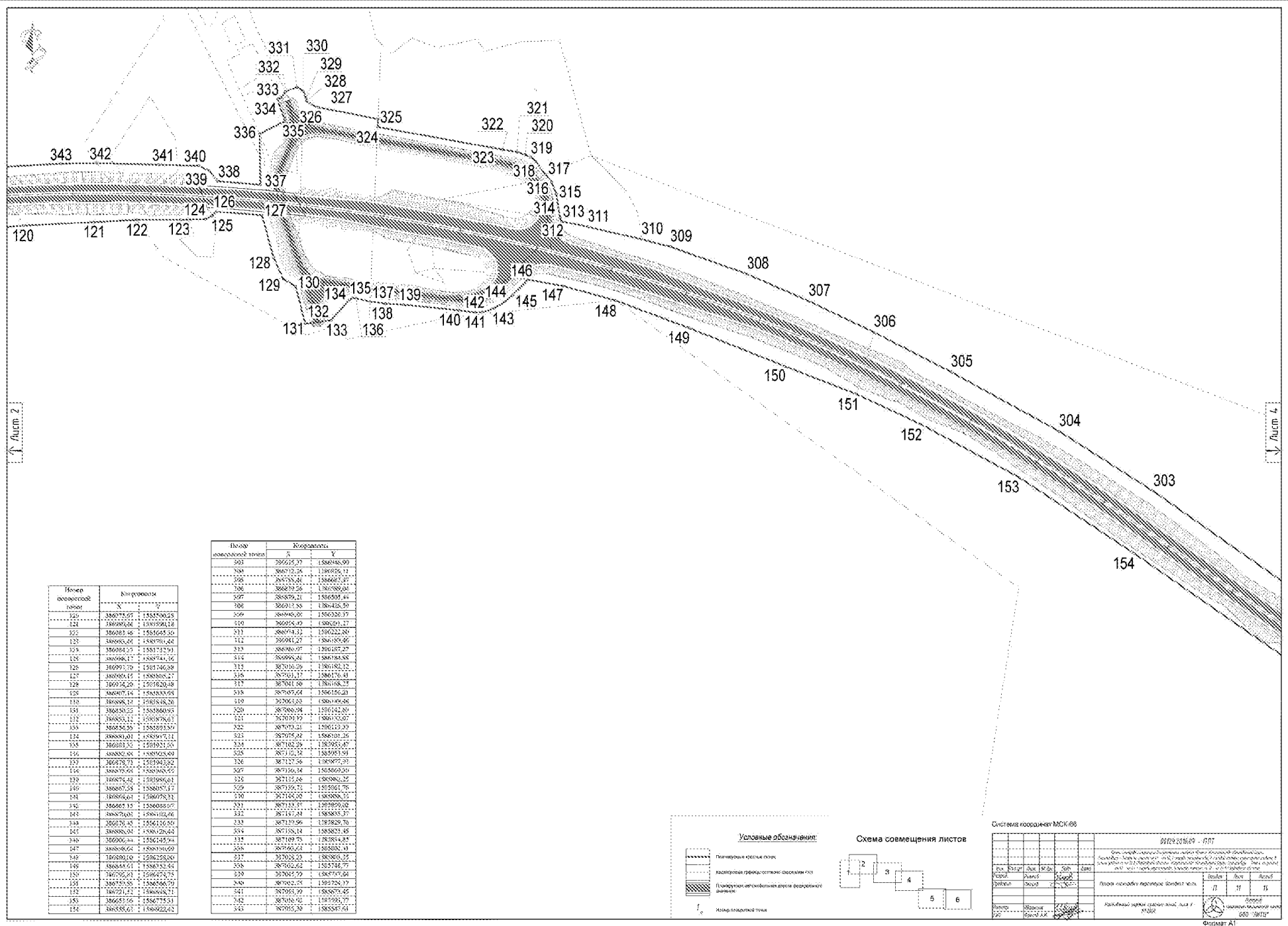
Проверенный: [Signature]

Инженер: [Signature]

Масштаб: 1:1000

Объем: 1 лист

Лист: 2 из 2



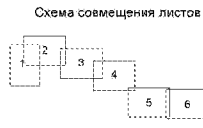
Лист 2

Лист 4

Номер вершины точки	X	Y
120	386274.67	15855802.28
121	386287.42	15855911.12
122	386283.46	15856455.20
123	386285.45	15857011.44
124	386284.57	15857121.91
125	386298.17	15857241.36
126	386297.79	15857360.58
127	386285.17	15858308.27
128	386252.29	15858220.48
129	386287.14	15858333.93
130	386288.12	15858338.26
131	386282.55	15858400.93
132	386283.11	15858786.67
133	386282.39	15858933.59
134	386281.41	15859172.11
135	386283.35	15859221.05
136	386282.88	15859238.89
137	386278.73	15859232.02
138	386278.58	15859255.57
139	386275.42	15859496.61
140	386267.58	15860371.17
141	386266.64	15860778.31
142	386262.13	15860831.77
143	386270.01	15861022.66
144	386276.45	15861162.50
145	386288.01	15861282.44
146	386266.44	15861455.44
147	386286.64	15861906.69
148	386280.16	15862250.00
149	386244.51	15862325.54
150	386255.61	15862472.72
151	386231.58	15862668.79
152	386221.21	15862848.71
153	386257.96	15862775.31
154	386258.67	15862822.42

Номер вершины точки	Координаты	
	X	Y
303	387215.37	15863448.99
304	386912.26	15863926.12
305	387335.42	15864667.27
306	386739.26	15865389.44
307	386879.21	15866301.44
308	386913.88	15867428.59
309	386945.07	15868226.37
310	386958.49	15869291.27
311	386974.31	15870222.80
312	386981.27	15871159.96
313	386986.97	15872187.27
314	386996.42	15873246.88
315	387016.29	15874382.32
316	387021.17	15875476.43
317	387041.56	15876588.33
318	387087.64	15877650.23
319	387085.63	15878499.46
320	387080.04	15879242.89
321	387070.19	15880152.07
322	387073.31	15881133.39
323	387075.42	15882131.26
324	387102.29	15882955.49
325	387115.17	15883693.94
326	387137.56	15884677.89
327	387156.14	15885869.20
328	387115.66	15886986.32
329	387159.71	15888161.76
330	387148.29	15889388.35
331	387132.77	15890959.04
332	387117.21	15892853.27
333	387139.96	15893829.70
334	387155.14	15895231.45
335	387169.71	15896184.84
336	387226.23	15897032.34
337	387226.23	15897889.74
338	387252.62	15898742.77
339	387245.19	15899795.94
340	387262.25	15900724.19
341	387265.19	15901679.42
342	387261.42	15902704.77
343	387265.39	15903745.63

Условные обозначения:
 - Пунктирная линия: граница земельного участка
 - Штриховая линия: граница смежного участка
 - Штрихпунктирная линия: граница смежного участка без разрешения
 - Точка: точка



Система координат МСК-68

08/24/2016.09 - 07/07

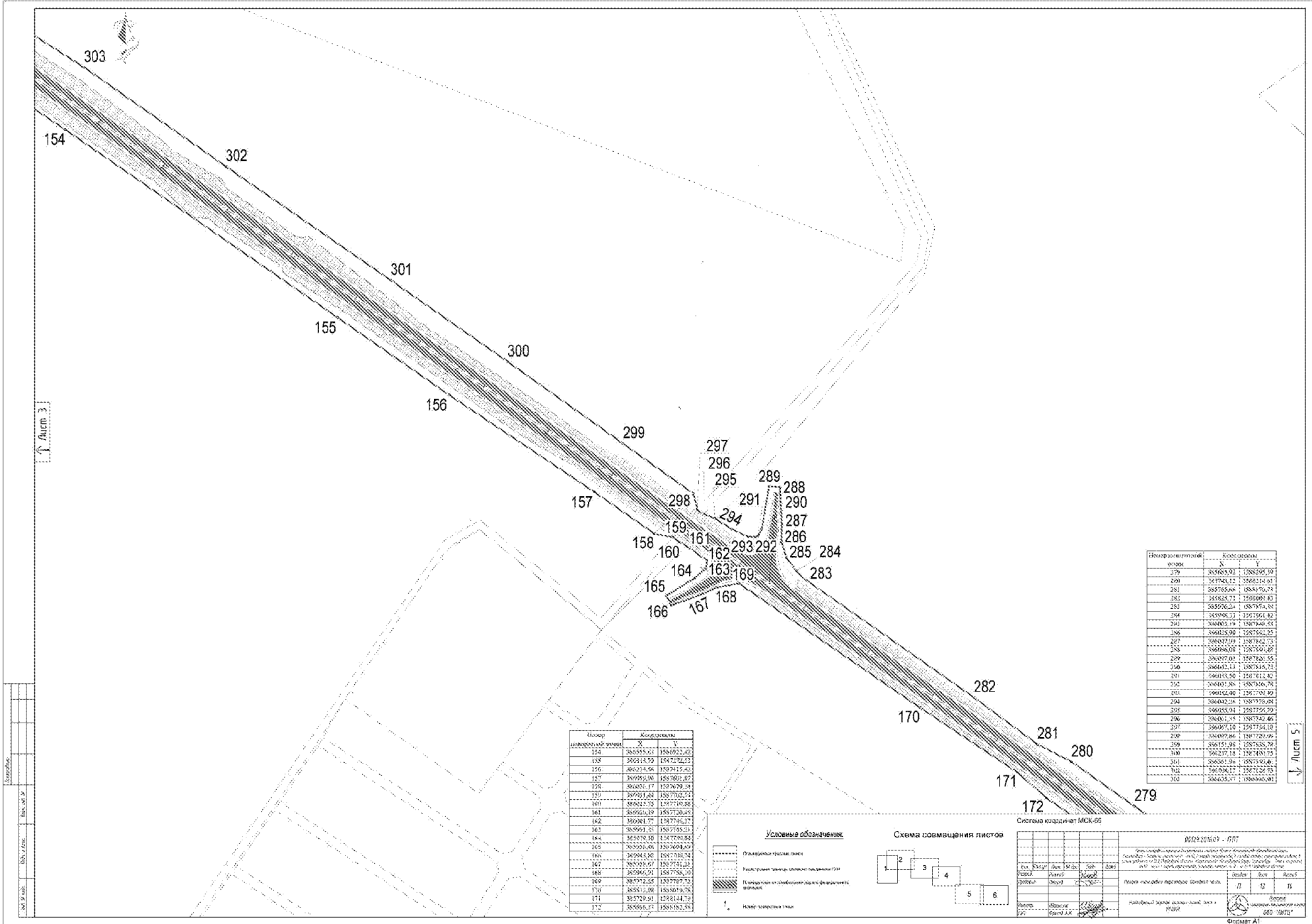
№	Имя	Дата	Статус
1	Иванов	08/24/2016	Создан
2	Петров	09/01/2016	Изменен
3	Сидоров	09/15/2016	Удален
4	Сидоров	09/15/2016	Создан
5	Сидоров	09/15/2016	Изменен
6	Сидоров	09/15/2016	Удален

Листов: 11 | 11 | 11

Состав: [Signature]

Исполнитель: [Signature]

ООО "ИТЦ"

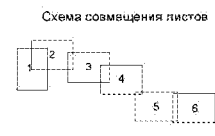


Номер	Координаты	
инвентарный номер	X	Y
154	385555.53	1586932.42
155	385613.72	1587322.13
156	385624.56	1587412.42
157	385689.06	1587801.87
158	385686.17	1587679.18
159	385691.24	1587502.71
160	385622.73	1587309.88
161	385626.89	1587326.85
162	385681.77	1587346.17
163	385691.51	1587355.23
164	38578.30	1587781.84
165	385556.66	1587698.29
166	385646.93	1587701.74
167	385558.57	1587741.31
168	385696.71	1587758.01
169	385772.58	1587787.72
170	385811.92	1588019.78
171	385729.81	1588144.79
172	385696.57	1588382.85

Номер инвентарного знака	Координаты	
номер	X	Y
279	385683.91	1588395.19
280	385743.12	1588214.51
281	385768.68	1588176.78
282	385824.71	1588089.43
283	385976.24	1587874.88
284	385986.21	1587851.42
285	386000.44	1587848.54
286	386028.90	1587842.23
287	386047.99	1587842.73
288	386098.02	1587840.49
289	386097.60	1587826.55
290	386043.17	1587835.73
291	386018.50	1587811.32
292	386031.88	1587806.78
293	386042.90	1587799.49
294	386042.36	1587776.08
295	386058.94	1587756.79
296	386046.25	1587742.46
297	386067.10	1587734.10
298	386097.86	1587729.06
299	386151.98	1587638.79
300	386239.18	1587489.75
301	386361.36	1587306.46
302	386495.77	1587122.53
303	386635.27	1586946.80

Условные обозначения.

- Ограждение железной линии
- Радиальная линия, линия газопровода
- Показатели отклонения от действительных значений
- Номер известной точки



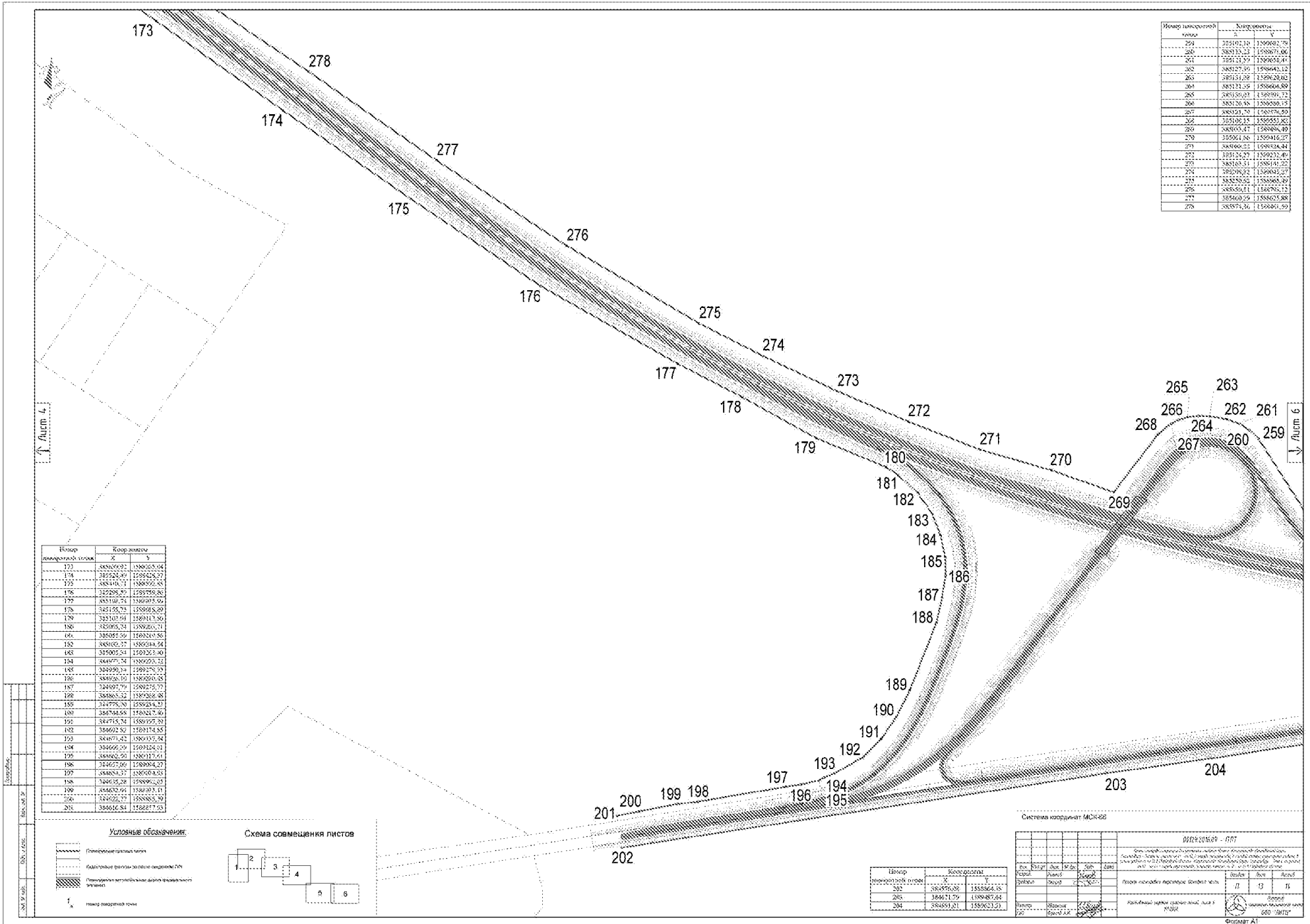
Система координат МСК-66

08/24/2016.09 - 01/07

Исполн.	Провер.	Инж. №	Дата

Листы: 11, 12, 13

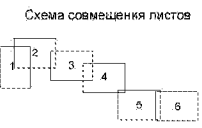
Формат: А1



Номер контрольной точки	Координаты	
№	X	Y
259	325102.10	1559062.79
260	325113.23	1559079.00
261	325131.59	1559095.44
262	325127.50	1559043.12
263	325151.29	1559020.02
264	325121.59	1559064.89
265	325151.03	1559101.72
266	325120.48	1559059.15
267	325151.78	1559131.62
268	325106.35	1559051.82
269	325055.47	1558984.49
270	325064.86	1559016.37
271	325066.22	1559034.44
272	325124.29	1559072.49
273	325103.51	1559011.22
274	325092.22	1559041.27
275	325150.26	1559063.81
276	325150.21	1559075.12
277	325060.29	1558925.88
278	325075.36	1559001.52

Номер контрольной точки	Координаты	
№	X	Y
173	325059.92	1559053.94
174	325125.49	1559044.27
175	325110.27	1559092.85
176	325226.47	1559259.80
177	325192.24	1559095.59
178	325155.23	1559018.89
179	325103.91	1559113.96
180	325095.24	1559260.71
181	325095.29	1559243.56
182	325050.27	1559294.24
183	325007.24	1559223.90
184	324975.24	1559253.12
185	324990.14	1559270.23
186	324926.10	1559260.58
187	324997.79	1559225.75
188	324865.12	1559266.48
189	324775.20	1559243.27
190	324764.58	1559212.46
191	324715.24	1559197.39
192	324692.50	1559174.85
193	324671.42	1559192.24
194	324669.29	1559124.01
195	324662.50	1559112.61
196	324627.00	1559094.27
197	324624.27	1559040.53
198	324615.29	1559090.25
199	324632.94	1559103.11
200	324622.27	1559085.39
201	324616.51	1558877.53

- Условные обозначения:**
- Границы земельных участков
 - Кадстровые границы земельных участков
 - Границы земельных участков, данные кадастровой службы
 - номер контрольной точки



Номер контрольной точки	Координаты	
№	X	Y
202	324676.09	1558864.18
203	324611.79	1559047.64
204	324603.01	1559033.21

Система координат: МСК-86

08/24/2016.09 - 01/17

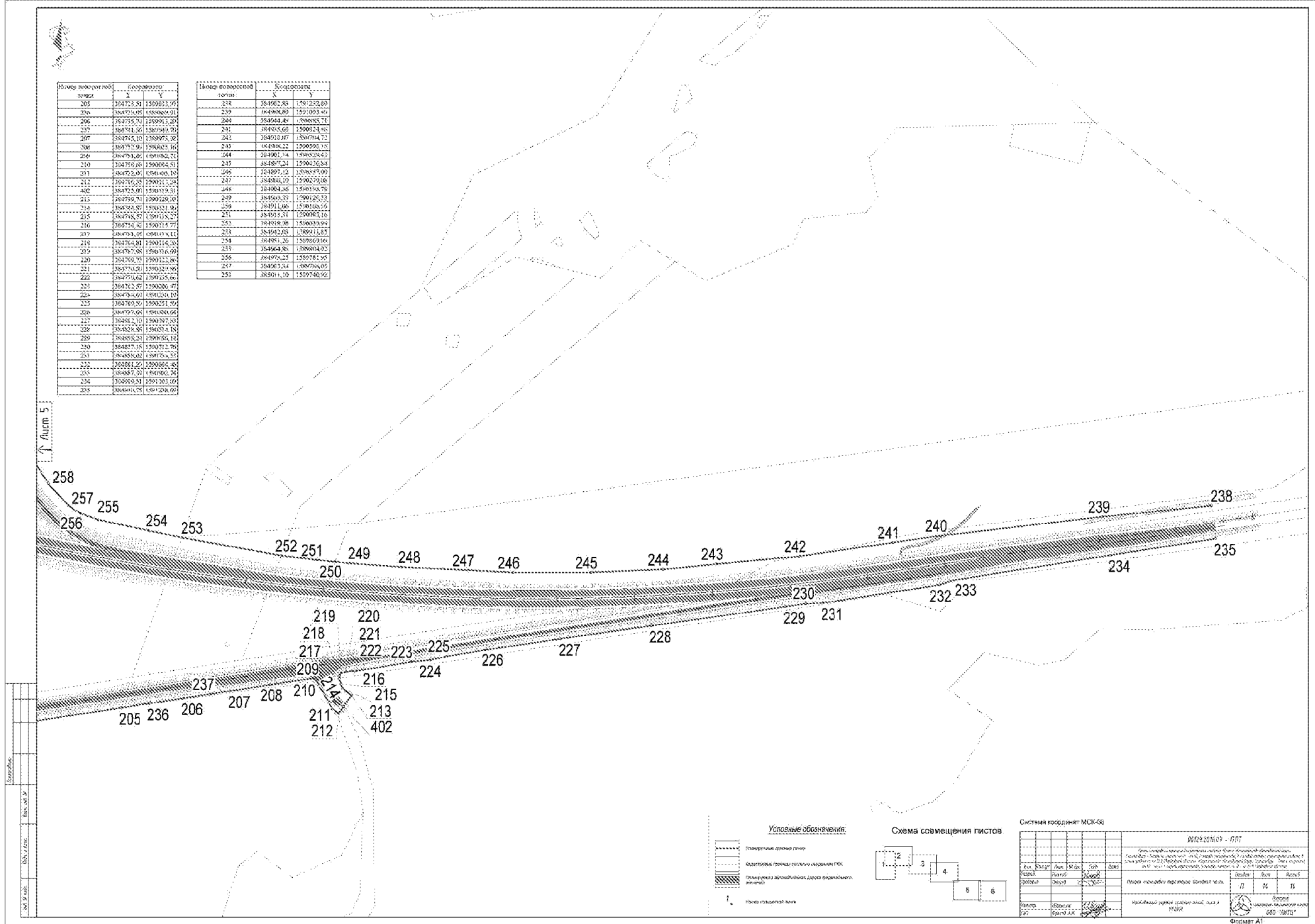
Исполнитель: ООО "ИТИ"

Масштаб: 1:1000

Дата: 08/24/2016

Лист: 13 из 11

Формат: А1

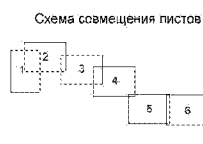


Номер поворота	Кординаты X	Кординаты Y
205	304713.51	1509833.95
206	304720.05	1509840.91
207	304735.71	1509915.20
208	304741.26	1509940.75
209	304745.10	1509975.30
210	304752.90	1509982.16
211	304763.66	1509982.71
212	304776.68	1509992.53
213	304782.09	1509998.19
214	304795.25	1509991.224
215	304792.09	1509993.31
216	304799.74	1509992.00
217	304793.87	1509991.96
218	304788.57	1509991.27
219	304774.82	1509991.77
220	304763.38	1509991.87
221	304761.81	1509991.14.38
222	304767.98	1509991.6.60
223	304769.77	1509991.22.86
224	304770.20	1509991.20.95
225	304770.62	1509991.25.68
226	304782.97	1509992.0.47
227	304784.69	1509992.01.19
228	304783.59	1509991.9.90
229	304797.68	1509990.66
230	304812.70	1509987.28
231	304828.80	1509983.18
232	304835.21	1509985.14
233	304817.18	1509991.2.76
234	304835.02	1509991.6.37
235	304831.22	1509989.48
236	304837.20	1509989.74
237	304839.51	1509990.3.67
238	304840.75	1509990.6.60

Номер поворота	Кординаты X	Кординаты Y
238	304982.83	1509992.80
239	304988.89	1509993.40
240	304994.84	1509993.71
241	304999.60	1509994.46
242	304991.87	1509994.73
243	304986.22	1509995.18
244	304981.74	1509995.47
245	304987.24	1509995.68
246	304997.12	1509995.99
247	304998.10	1509995.98
248	304994.46	1509996.78
249	304993.32	1509996.33
250	304991.06	1509996.99
251	304992.31	1509996.16
252	304998.38	1509996.99
253	304992.03	1509991.87
254	304991.26	1509992.69.66
255	304994.86	1509991.4.92
256	304995.23	1509991.9.95
257	304983.34	1509990.0.02
258	304991.10	1509990.9.90

Условные обозначения:

- Прямые стрелки
- Кривые стрелки (радиусы указаны в мм)
- Границы земельных участков (данные кадастрового учета)
- Начало и конец связи



Система координат МСК-66

06/24/2016/09 - 07/07

№ п/п	№	Имя	Дата	Статус
1	1	Иванов	2016.06.24	Создан
2	2	Иванов	2016.06.24	Изменен
3	3	Иванов	2016.06.24	Удален
4	4	Иванов	2016.06.24	Создан
5	5	Иванов	2016.06.24	Изменен
6	6	Иванов	2016.06.24	Создан

Исполнитель: [Подпись]

Проверено: [Подпись]

Масштаб: 1:500

Формат: А1

УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства
Свердловской области
от 07.11.2017 № 829-ПП
«Об утверждении основной части проекта
планировки территории для размещения
линейного объекта транспортной
инфраструктуры регионального значения
в части: «Строительство автомобильной дороги
Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 –
км 63, II очередь строительства, V пусковой
комплекс, транспортная развязка в разных
уровнях на км 52 в Свердловской области»,
«Строительство автомобильной дороги
Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 –
км 63, I очередь строительства, III пусковой
комплекс, км 52 – км 63 в Свердловской
области» и проекта межевания территории
для размещения линейного объекта
транспортной инфраструктуры регионального
значения в части: «Строительство
автомобильной дороги Екатеринбург –
Тюмень на участке км 42 – км 63, II очередь
строительства, V пусковой комплекс,
транспортная развязка в разных уровнях
на км 52 в Свердловской области»,
«Строительство автомобильной дороги
Екатеринбург – Тюмень на участке
км 42 – км 63, I очередь строительства,
III пусковой комплекс, км 52 – км 63
в Свердловской области»

ПРОЕКТ

**межевания территории для размещения линейного объекта транспортной
инфраструктуры регионального значения в части: «Строительство автомобильной
дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 – км 63, II очередь строительства,
V пусковой комплекс, транспортная развязка в разных уровнях на км 52
в Свердловской области», «Строительство автомобильной дороги Екатеринбург –
Тюмень на участке км 42 – км 63, I очередь строительства, III пусковой комплекс,
км 52 – км 63 в Свердловской области»**

1. Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках и их частях (пояснительная записка), том 3, шифр 00129.2016.09-ПМТ.ГЧ (приложение № 1).
2. Чертеж межевания территории, масштаб 1:2000, шифр 00129.2016.09-ПМТ.ГЧ2 (приложение № 2).

Приложение № 1
к проекту межевания территории
для размещения линейного объекта
транспортной инфраструктуры
регионального значения в части:
«Строительство автомобильной
дороги Екатеринбург – Тюмень
на участке км 42 – км 63, II очередь
строительства, V пусковой комплекс,
транспортная развязка в разных
уровнях на км 52
в Свердловской области»,
«Строительство автомобильной
дороги Екатеринбург – Тюмень
на участке км 42 – км 63, I очередь
строительства, III пусковой
комплекс, км 52 – км 63
в Свердловской области»

Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках и их частях
(пояснительная записка), том 3, шифр 00129.2016.09-ПМТ.ТЧ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЛИПЕЦКИЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР»
Свидетельство СРО №0293.3-2016-4823056285-П-139 от 08.08.2016

ПРОЕКТ

межевания территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения в части: «Строительство автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 - км 63, II очередь строительства, V пусковой комплекс, транспортная развязка в разных уровнях на км 52 в Свердловской области», «Строительство автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 - км 63, I очередь строительства, III пусковой комплекс, км 52 - км 63 в Свердловской области»


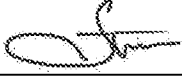
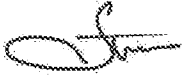
Том 3

Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках и их частях

Пояснительная записка

00129-2016.09-ПМТ.ТЧ

Список разработчиков:

Раздел проекта	Должность	Фамилия	Подпись
Директор	Директор	А.В. Копейкин	
Руководитель	Начальник архитектурно-строительного отдела	А.А. Пекшев	
Архитектурно-планировочная часть	Инженер-проектировщик	А.А. Пекшев	

Состав документации по планировке территории

№ п/п	Наименование	Масштаб	Количество листов	Гриф секретности
1.	Материалы основной части проекта планировки территории			
1.1	Проект планировки территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения в части: «Строительство автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 – км 63, II очередь строительства, V пусковой комплекс, транспортная развязка в разных уровнях на км 52 в Свердловской области», «Строительство автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 – км 63, I очередь строительства, III пусковой комплекс, км 52- км 63 в Свердловской области». Основная часть. Том 1 00129.2016.09-ППТ1.ГЧ	-	32	несекретно
1.2	Схема расположения элемента планировочной структуры. 00129.2016.09-ППТ1.ГЧ1	без масштаба	1	несекретно
1.3	Основной чертеж проекта планировки территории. 00129.2016.09-ППТ1.ГЧ2	1:2000	7	несекретно
1.4	Разбивочный чертеж красных линий 00129.2016.09-ППТ1.ГЧ3	1:2000	4	несекретно
2.	Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
	Проект планировки территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения в части: «Строительство автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 - км 63, II очередь строительства, V пусковой комплекс, транспортная развязка в разных уровнях на км 52 в Свердловской области», «Строительство автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 - км 63, I очередь строительства, III пусковой комплекс, км 52- км 63 в Свердловской области». Материалы по обоснованию. Том 2. 00129.2016.09-ППТ2.ГЧ	-	58	несекретно
2.1	Схема расположения элемента планировочной структуры. 00129.2016.09-ППТ2.ГЧ1	без масштаба	1	несекретно
2.2	Размещение планируемой территории на схеме зон планируемого освоения лесов по видам их использования 00129.2016.09-ППТ2.ГЧ2	без масштаба		несекретно
2.3	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки, схема расположения зон с особыми условиями использования территории 00129.2016.09-ППТ2.ГЧ3	1:5000	2	несекретно

2.4	Схема организации улично-дорожной сети, схема развития инженерной инфраструктуры 00129.2016.09-ППТ2.ГЧ4	1:2000	7	несекретно
2.5	Схема расположения полос отвода и придорожных полос планируемой автодороги 00129.2016.09-ППТ2.ГЧ5	1:5000	2	несекретно
2.6	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории 00129.2016.09-ППТ2.ГЧ6	1:5000	2	несекретно
2.7	Схема размещения ближайших предприятий технического и социального обслуживания 00129.2016.09-ППТ2.ГЧ7	без масштаба	1	несекретно
3	Материалы проекта межевания территории			
3.1	Проект межевания территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения в части: «Строительство автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 - км 63, II очередь строительства, V пусковой комплекс, транспортная развязка в разных уровнях на км 52 в Свердловской области», «Строительство автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 - км 63, I очередь строительства, III пусковой комплекс, км 52- км 63 в Свердловской области». Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках и их частях. Том 3. 00129.2016.09-ПМТ.ТЧ	-	109	несекретно
3.2	Схема расположения планируемой территории 00129.2016.09-ПМТ.ГЧ1	1:50000	1	несекретно
3.3	Чертеж межевания территории. 00129.2016.09-ПМТ.ГЧ2	1:2000	7	несекретно
3.4	Рекомендации по изменению границ особо охраняемых природных территорий. 00129.2016.09-ПМТ.ГЧ3	1:2000	1	несекретно

Содержание

Введение	58
I. Краткая характеристика территории для размещения линейного объекта	60
1. Общие положения	60
2. Информация о местоположении объекта планирования на кадастровом плане территории	60
II. Сведения по установлению границ земельных участков	61
3. Обозначения земельных участков и их частей	62
III. Предложения по установлению публичных сервитутов	63
IV. Ведомость №1. Сводная ведомость образуемых и изменяемых земельных участков	64
V. Ведомость №2. Ведомость учтенных земельных участков под строительство линейного объекта.....	74
VI. Техничко-экономические показатели проекта межевания территории	75
VII. Ведомость №3. Ведомость координат образуемых земельных участков и частей земельных участков	76

Введение

Документация по межеванию территории для размещения линейного объекта: «Строительство автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 - км 63, II очередь строительства, V пусковой комплекс транспортная развязка в разных уровнях на км 52 в Свердловской области», «Строительство автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 - км 63, I очередь строительства, III пусковой комплекс км 52 - км 63 в Свердловской области» (далее – Линейный объект) выполнена на основании приказа Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 07.07.2016 № 514-П «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения в части: «Строительство автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 - км 63, II очередь строительства, V пусковой комплекс, транспортная развязка на км 52 в Свердловской области», «Строительство автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 - км 63, I очередь строительства, III пусковой комплекс км 52 - км 63 в Свердловской области».

При разработке настоящего проекта учтены следующие нормативные правовые акты и нормативные материалы:

Проект планировки территории линейного объекта;

Градостроительный Кодекс Российской Федерации;

Водный кодекс Российской Федерации;

Земельный Кодекс Российской Федерации;

Лесной кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;

Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» (далее – постановление Правительства РФ № 717);

постановление Правительства Свердловской области от 29.10.2013 № 1331-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Развитие транспорта, дорожного хозяйства, связи и информационных технологий Свердловской области до 2022 года»;

материалы Генерального плана Белоярского городского округа Свердловской области, утвержденного решением Думы Белоярского городского округа от 25.09.2013 № 70 «Об утверждении генерального плана Белоярского городского округа»;

материалы Генерального плана городского округа Заречный, утвержденного решением Думы городского округа Заречный от 07.02.2013 № 3-Р «Об утверждении генерального плана городского округа Заречный»;

Правила землепользования и застройки Белоярского городского округа, утвержденные решением Думы Белоярского городского округа от 20.06.2016

№ 44 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Белоярского городского округа»;

Правила землепользования и застройки городского округа Заречный, утвержденные решением Думы городского округа Заречный от 29.04.2010 № 60-Р «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Заречный»;

руководящий документ системы РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;

строительные нормы и правила Российской Федерации СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;

свод правил СП 42.13330.2011. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (далее – СП 42.13330.2011);

постановление Правительства Свердловской области от 27.03.2007 № 254-ПП «Об утверждении положений о государственных зоологических охотничьих заказниках Свердловской области»;

закон Свердловской области от 21.11.2005 № 105-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях в Свердловской области»;

постановление Правительства Свердловской области от 17.05.2013 № 620-ПП «Об утверждении Порядка изменения границ особо охраняемых природных территорий областного значения категорий «Природный парк» и «Государственный природный заказник областного значения» и «Дендрологический парк и ботанический сад областного значения»);

постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

Приказ Федерального агентства лесного хозяйства (Рослесхоз) от 10.06.2011 № 223 г. Москва «Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов»;

сведения государственного кадастра недвижимости (далее – ГКН).

Документация по межеванию территории выполнена в местной системе координат (далее – МСК-66).

I. Краткая характеристика территории для размещения линейного объекта

1. Общие положения

Проект межевания разработан в соответствии с предоставленными исходными данными в системе координат ведения кадастрового учета на территории Свердловской области – МСК-66, зона 1.

Документы с грифом секретности при разработке проекта не использованы.

В процессе разработки проекта межевания в границах территории строительства объекта определено количество ранее учтенных земельных участков, количество земельных участков и частей земельных участков, планируемых к образованию, установлен вид кадастровых работ по их формированию, вычислены площади и координаты характерных точек границ земельных участков и частей земельных участков. Результаты построений приведены на чертежах межевания территории, масштаб 1:2000, шифр 00129.2016.09-ПМТ.ГЧ2.

2. Информация о местоположении объекта планирования на кадастровом плане территории

Планируемый линейный объект расположен в юго-восточной части Свердловской области, на территории Белоярского городского округа в границах ГУ СО «Свердловское лесничество» Режиковское участковое лесничество Белоярский участок кв. 56, 58 (кв. 58 - особо охраняемая природная территория областного значения – памятник природы «Белоярский сосновый бор»).

Кадастровый округ –66 – Свердловский;

Кадастровый район –66:06 – Белоярский;

Территория размещения линейного объекта располагается в следующих кадастровых кварталах: 66:06:4502001, 66:06:0102011, 66:06:4503001.

Земли для расположения линейного объекта представлены следующими категориями земель:

- неразграниченные государственные земли;
- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли лесного фонда;
- земли населённых пунктов;
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Протяженность II очереди, V пускового комплекса транспортной развязки на участке Екатеринбург – Тюмень км 42 - км 63, на км 52 в Свердловской области составляет:

Автомобильная дорога г. Екатеринбург – г. Тюмень (основная дорога) – 1426,50 м;

Автомобильная дорога р. п. Белоярский – г. Асбест (второстепенная дорога) – 1890,28 м;

Съезды транспортной развязки - 4807,83 м.

Проектом планировки территории предусматривается переустройство второстепенной дороги «р. п. Белоярский – г. Асбест» с последующим ее прохождением по транспортной развязке. Требуется провести уточнение протяженности в государственном кадастре недвижимости сооружения с кадастровым номером 66:00:0000000:1343 (Наименование - автомобильная дорога р. п. Белоярский - г. Асбест (код автодороги 0611000)). Начало участка уточнения в координате (385826.90, 1583891.29), окончание уточнения в координате (387647.78, 1584092.82). Система координат МСК66, зона 1.

В соответствии с техническими нормами СП 34.13330.2011 «Автомобильные дороги» планируемая транспортная развязка располагается в границах земельного участка 66:42:0102011:199, предназначенного для строительства и эксплуатации федеральной автомобильной дороги Екатеринбург – Тюмень на участке км 42 - км 63 (обход р. п. Белоярский), I очередь строительства, II пусковой комплекс (км 46 - км 52). Протяженность участка составляет 220 м.

Протяженность I очереди, III пускового комплекса транспортной развязки на участке Екатеринбург – Тюмень км 42 - км 63, на км 52- км 63 в Свердловской области 7021 м.

II. Сведения по установлению границ земельных участков

При разработке проекта межевания за основу приняты проектные границы под постоянную полосу отвода, под временное занятие на период строительства, под переустраиваемые коммуникации, а также под установление сервитутов.

При образовании земельных участков, в случае, если сведения о земельных участках со статусом «временный», границы которых актуальны, в качестве «исходного» земельного участка указан номер учтенного земельного участка, находящегося в государственной, муниципальной или частной собственности. Кадастровый номер земельного участка со статусом «временный» указан как дополнительная информация.

Образование земельных участков и их частей по целевому назначению выполнено по следующему принципу:

Под постоянную полосу отвода:

образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности с сохранением исходного земельного участка в измененных границах;

образование земельных участков из земель неразграниченной собственности;

образование земельных участков из земельных участков частной собственности юридических и физических лиц путем раздела (подлежат изъятию для государственных нужд с последующим предоставлением собственнику коммуникаций);

Под переустраиваемые коммуникации:

образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности с остающимся исходным земельным участком в измененных границах;

образование земельных участков из земель неразграниченной собственности;

Под временное занятие в целях строительства временных или вспомогательных сооружений, складирования строительных и иных материалов, техники для обеспечения строительства линейных объектов регионального значения на срок их строительства (под временное использование на период строительства):

образование земельных участков из земель неразграниченной собственности;

образование частей земельных участков, находящихся в государственной или частной собственности;

Для установления сервитутов:

образование частей земельных участков в земельных участках, образуемых под постоянную полосу отвода и под переустраиваемые коммуникации.

Остается в собственности правообладателя:

земельные участки, образованные при формировании земельных участков под постоянную полосу отвода из земель частной собственности физических лиц путем раздела.

Проектом предлагается оптимизировать кадастровые работы, путем образования многоконтурных земельных участков, многоконтурных частей земельных участков. Все виды кадастровых работ, предусмотренные проектом для формирования земельных участков и их частей, соответствуют действующему законодательству.

Сводные показатели результатов разработки проекта межевания по объекту приведены в таблице «Технико-экономические показатели проекта межевания территории».

3. Обозначения земельных участков и их частей

На чертежах и в текстовой части проекта ранее учтенные земельные участки, предназначенные для строительства объекта, сведения о которых в государственном кадастре недвижимости содержатся со статусом «учтенный», обозначены полным кадастровым номером.

Структура обозначения образуемых земельных участков и их частей принята в соответствии с Приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 24.11.2008 № 412 «Об утверждении формы межевого плана и требований к его подготовке, примерной формы извещения о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков». образуемым земельным участкам присвоены идентификационные порядковые номера, указанные в соответствующих графах ведомостей и на чертежах межевания территории. Идентификационные номера образуемых земельных участков приведены в ведомости № 1.

Земельным участкам, образуемым из земель неразграниченной собственности, присвоена сквозная нумерация с индексом: ЗУ.

На чертеже межевания территории отображены:

- 1) Границы проектирования;
- 2) Красные линии, разработанные в составе проекта планировки;
- 3) Границы постоянной полосы отвода объекта, границы временной полосы отвода, границы под переустраиваемые коммуникации, согласно проекту планировки территории;
- 4) Границы образуемых и изменяемых земельных участков, частей земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера учтенных земельных участков, попадающих в зону строительства объекта, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных нужд;
- 5) Границы зон с особым режимом использования территории.

III. Предложения по установлению публичных сервитутов

На планируемой территории предлагаются к установлению публичные сервитуты для подземной линии связи в границах постоянной полосы автодороги. Предложения по установлению публичных сервитутов представлены в Ведомости №1.

IV. Ведомость №1. Сводная ведомость образуемых и изменяемых земельных участков

№ п/п	Характеристика исходного (изменяемого) земельного участка					Характеристика образуемого земельного участка											
	Кадастровый номер исходного (изменяемого) земельного участка, кадастровый номер кадастрового квартала	Площадь земельного участка, кв. м	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Сведения о правах на земельный участок	Вид кадастровых работ	Идентификационный номер образуемого земельного участка	Обозначение образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка со статусом «временный», с границами которого совпадает образуемый земельный участок	Количество контуров	Площадь, кв. м	Категория земель	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Характеристика образуемой части	Вид разрешенного использования по классификатору	Цель образования	Примечание
1	66:42:0102011:200	2330846 +/- 1128	Земли населенных пунктов	под городские леса	Российская Федерация, собственность, № 66-66-26/001/2011-405 от 22.02.2011	Образование части	1	66:42:0102011:200/чз1	-	1	508	Земли населенных пунктов	-	Для временного пользования в период строительства объекта	-	под временное завятие в целях строительства временных или вспомогательных сооружений, складирования строительных и иных материалов, техники для обеспечения строительства линейных объектов регионального значения на срок их строительства	
2	66:42:0102011:200	2330846 +/- 1129	Земли населенных пунктов	под городские леса	Российская Федерация, собственность, № 66-66-26/001/2011-405 от 22.02.2012	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	2	66:42:0102011:200:ЗУ1	-	1	1351	Земли населенных пунктов	Для строительства автомобильной дороги	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Под постоянную полосу отвода автомобильной дороги	Для оформления в собственность Св. обл. и в пост (бесроч) пользование ГКУ СО "Управление авто дорог "
3	66:42:0102011:199	20480 +/- 100	Земли населенных пунктов	Под объект инженерной инфраструктуры (для строительства и эксплуатации федеральной автомобильной дороги Екатеринбург - Тюмень на участке км 42 - км 63 (обход п.Белоярский), I очередь строительства, II пусковой комплекс (км 46 - км 52))	Российская Федерация, собственность, № 66-66-26/001/2011-404 от 22.02.2011	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	3	66:42:0102011:199:ЗУ1	-	1	10146	Земли населенных пунктов	Под объект инженерной инфраструктуры (для строительства и эксплуатации федеральной автомобильной дороги Екатеринбург - Тюмень на участке км 42 - км 63 (обход п.Белоярский), I очередь строительства, II пусковой комплекс (км 46 - км 52))	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Под постоянную полосу отвода автомобильной дороги	Для оформления в собственность Св. обл. и в пост (бесроч) пользование ГКУ СО "Управление авто дорог "
4	66:42:0102011:201	116781 +/- 239	Земли населенных пунктов	под городские леса	Российская Федерация, собственность, № 66-66-26/001/2011-406 от 22.02.2011	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	4	66:42:0102011:201:ЗУ1	-	1	4022	Земли населенных пунктов	Для строительства автомобильной дороги	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Под постоянную полосу отвода автомобильной дороги	Для оформления в собственность Св. обл. и в пост (бесроч) пользование ГКУ СО "Управление авто дорог "

№ п/п	Характеристика исходного (изменяемого) земельного участка					Характеристика образуемого земельного участка											
	Кадастровый номер исходного земельного участка, кадастровый номер кадастрового квартала	Площадь земельного участка, кв. м	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Сведения о правах на земельный участок	Вид кадастровых работ	Идентификационный номер образуемого земельного участка	Обозначение образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка со статусом «временный», с границами которого совпадает образуемый земельный участок	Количество контуров	Площадь, кв. м	Категория земель	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Характеристика образуемой части	Вид разрешенного использования по классификатору	Цель образования	Примечание
5	66:06:4502001:612 (многоконтурный земельный участок. Количество контуров - 5)	162854 +/- 706	Земли лесного фонда	для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов (эксплуатации автомобильной дороги г. Екатеринбург – г. Тюмень на участке 42-63 км, 1 очередь строительства, 2 пусковой комплекс (обход п. Белоярский)	Российская Федерация, Собственность от 24.08.2013	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	5	66:06:4502001:612:3У1	-	1	35293	Земли лесного фонда	для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов (эксплуатации автомобильной дороги г. Екатеринбург – г. Тюмень на участке 42-63 км, 1 очередь строительства, 2 пусковой комплекс (обход п. Белоярский)	-	Для строительства и эксплуатации автомобильной дороги	Под постоянную полосу отвода автомобильной дороги	Для оформления в собственность Св. обл. и в пост (бесроч) пользование ГКУ СО "Управление авто дорог "
6	66:06:4502001:612 (многоконтурный земельный участок. Количество контуров - 5)	162854 +/- 707	Земли лесного фонда	для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов (эксплуатации автомобильной дороги г. Екатеринбург – г. Тюмень на участке 42-63 км, 1 очередь строительства, 2 пусковой комплекс (обход п. Белоярский)	Российская Федерация, Собственность от 24.08.2014	Образование части	6	66:06:4502001:612:3У1/чзУ1	-	1	187	-	-	Предложение по формированию сервитута для подземной линии связи в границах постоянной полосы автодороги	-	Под временное занятие в целях переустройства линии связи	
7	66:06:4502001:405 (входит в единое землепользование 66:06:0000000:126)	357176069	Земли лесного фонда	для нужд лесного хозяйства	Российская Федерация, собственность, № 66-01/01-110/2003-27 от 31.10.2003	Образование части	7	66:06:0000000:126/чзУ1	-	3	6911	Земли лесного фонда	для нужд лесного хозяйства	Предложение по формированию сервитута для подземной линии связи	-	Под временное занятие в целях переустройства линии связи	
8	66:42:0102011	-	Неразграниченные земли	-	-	Образование из неразграниченных земель	8	:3У1	-	1	255	Земли населенных пунктов	Для размещения переустраиваемых коммуникаций	-	Коммунальное обслуживание (3.1)	Под временное занятие в целях переустройства линии связи	
9	66:06:4502001:405 (входит в единое землепользование 66:06:0000000:126)	357176069	Земли лесного фонда	для нужд лесного хозяйства	Российская Федерация, собственность, № 66-01/01-110/2003-27 от 31.10.2003	Образование части	9	66:06:0000000:126/чзУ2	-	1	490	-	-	Для временного пользования в период строительства объекта	-	под временное занятие в целях строительства временных или вспомогательных сооружений, складирования строительных и иных материалов, техники для обеспечения строительства линейных объектов регионального значения на срок их строительства	

№ п/п	Характеристика исходного (изменяемого) земельного участка					Характеристика образуемого земельного участка											
	Кадастровый номер исходного (изменяемого) земельного участка, кадастровый номер кадастрового квартала	Площадь земельного участка, кв. м	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Сведения о правах на земельный участок	Вид кадастровых работ	Идентификационный номер образуемого земельного участка	Обозначение образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка со статусом «временный», с границами которого совпадает образуемый земельный участок	Количество контуров	Площадь, кв. м	Категория земель	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Характеристика образуемой части	Вид разрешенного использования по классификатору	Цель образования	Примечание
10	66:42:0102011	-	Неразграниченные земли	-	-	Образование из неразграниченных земель	10	:3У2	-	1	12	Земли населенных пунктов	Для временного пользования в период строительства объекта	-	Автомобильный транспорт (7.2)	под временное занятие в целях строительства временных или вспомогательных сооружений, складирования строительных и иных материалов, техники для обеспечения строительства линейных объектов регионального значения на срок их строительства	
11	66:06:4502001:405 (входит в единое землепользование 66:06:0000000:126)	357176069	Земли лесного фонда	для нужд лесного хозяйства	Российская Федерация, собственность, № 66-01/01-110/2003-27 от 31.10.2003	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	11	66:06:0000000:126:3У1	-	2	217591	Земли лесного фонда	Для строительства автомобильной дороги	-	Для эксплуатации автомобильной дороги	Под постоянную полосу отвода автомобильной дороги	Для оформления в собственность Св. обл. и в пост (бесроч) пользование ГКУ СО "Управление авто дорог "
12	66:06:4502001:405 (входит в единое землепользование 66:06:0000000:126)	357176070	Земли лесного фонда	для нужд лесного хозяйства	Российская Федерация, собственность, № 66-01/01-110/2003-27 от 31.10.2004	Образование части	12	66:06:0000000:126:3У1/чзУ1	-	2	135	-	-	Предложение по формированию сервитута для подземной линии связи в границах постоянной полосы автодороги	-	Под временное занятие в целях переустройства линии связи	
13	66:42:0102011	-	Неразграниченные земли	-	-	Образование из неразграниченных земель	13	:3У3	-	1	586	Земли населенных пунктов	Для строительства автомобильной дороги	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Под постоянную полосу отвода автомобильной дороги	Для оформления в собственность Св. обл. и в пост (бесроч) пользование ГКУ СО "Управление авто дорог "
14	66:06:0000000:61	528206 +/- 1272		для эксплуатации автомобильных дорог общего пользования территориального значения	Свердловская область, собственность, № 66-66/028-66/028/300/2015-897/1 от 08.07.2015	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	14	66:06:0000000:61:3У1	-	2	47591		Для строительства автомобильной дороги	-	Автомобильный транспорт (7.2)	Под постоянную полосу отвода автомобильной дороги	
							15	66:06:0000000:61:3У2	-	1	15627						

№ п/п	Характеристика исходного (изменяемого) земельного участка					Характеристика образуемого земельного участка												
	Кадастровый номер исходного (изменяемого) земельного участка, кадастровый номер кадастрового квартала	Площадь земельного участка, кв. м	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Сведения о правах на земельный участок	Вид кадастровых работ	Идентификационный номер образуемого земельного участка	Обозначение образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка со статусом «временный», с границами которого совпадает образуемый земельный участок	Количество контуров	Площадь, кв. м	Категория земель	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Характеристика образуемой части	Вид разрешенного использования по классификатору	Цель образования	Примечание	
			Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		Свердловское областное государственное учреждение "Управление автомобильных дорог", постоянное (бессрочное) пользование, № 66-01/28-32/2004-81 от 10.12.2004						464620		для эксплуатации автомобильных дорог общего пользования территориального значения			Сохраняется под существующую автодорогу р.п.Белоярский - г.Абест (код автодороги 0611000)		
15	66:06:4502001:405 (входит в единое землепользование 66:06:0000000:126)	357176069	Земли лесного фонда	для нужд лесного хозяйства	Российская Федерация, № 66-01/01-110/2003-27 от 31.10.2003	Образование части	16	66:06:0000000:126/чз3	-	1	921	Земли лесного фонда	-	Для временного пользования в период строительства объекта		под временное занятие в целях строительства временных или вспомогательных сооружений, складирования строительных и иных материалов, техники для обеспечения строительства линейных объектов регионального значения на срок их строительства		
16	66:06:0000000:61	528206+/-1272	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для эксплуатации автомобильных дорог общего пользования территориального значения	Свердловская область собственность, № 66-66/028-66/028-300/2015-897/1 от 08.07.2015 Свердловское областное государственное учреждение "Управление автомобильных дорог", постоянное (бессрочное) пользование, № 66-01/28-32/2004-81 от 10.12.2004	Образование части	17	66:06:0000000:61/чз1	-	1	369	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Для временного пользования в период строительства объекта		под временное занятие в целях строительства временных или вспомогательных сооружений, складирования строительных и иных материалов, техники для обеспечения строительства линейных объектов регионального значения на срок их строительства		
17	66:06:4502001:23 (входит в единое землепользование 66:06:0000000:126)	357176069	Земли лесного фонда	для нужд лесного хозяйства	Российская Федерация, № 66-01/01-110/2003-27 от 31.10.2003	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	18	66:06:0000000:126:3У2	-	2	99649	Земли лесного фонда	Для строительства автомобильной дороги	-	Для строительства и эксплуатации автомобильной дороги	Под постоянную полосу отвода автомобильной дороги	Для оформления в собственность Св. обл. и в пост (бесроч) пользование ГКУ СО "Управление авто дорог "	
18	66:06:4502001:23 (входит в единое землепользование 66:06:0000000:126)	357176069	Земли лесного фонда	для нужд лесного хозяйства	Российская Федерация, № 66-01/01-110/2003-27 от 31.10.2003	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	19	66:06:0000000:126:3У3	-	4	460	Земли лесного фонда	Для эксплуатации линий электропередач ВЛ 220кВ	-	Для размещения сооружений кабельных линий электропередач	Для размещения сооружений кабельных линий электропередач		

№ п/п	Характеристика исходного (изменяемого) земельного участка					Характеристика образуемого земельного участка											
	Кадастровый номер исходного земельного участка, кадастровый номер кадастрового квартала	Площадь земельного участка, кв. м	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Сведения о правах на земельный участок	Вид кадастровых работ	Идентификационный номер образуемого земельного участка	Обозначение образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка со статусом «временный», с границами которого совпадает образуемый земельный участок	Количество контуров	Площадь, кв. м	Категория земель	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Характеристика образуемой части	Вид разрешенного использования по классификатору	Цель образования	Примечание
19	66:06:4502001:23 (входит в единое землепользование 66:06:0000000:126)	357176070	Земли лесного фонда	для нужд лесного хозяйства	Российская Федерация, собственность, № 66-01/01-110/2003-27 от 31.10.2004	Образование части	20	66:06:0000000:126/чз4	-	4	13419	Земли лесного фонда	-	Для временного пользования на период переустройства кабельных линий электропередач	-	Для временного пользования на период переустройства кабельных линий электропередач	
20	66:06:4502001:23 (входит в единое землепользование 66:06:0000000:126)	357176071	Земли лесного фонда	для нужд лесного хозяйства	Российская Федерация, собственность, № 66-01/01-110/2003-27 от 31.10.2005	Образование части	21	66:06:0000000:126/чз5	-	2	1461	Земли лесного фонда	-	Для временного пользования в период строительства объекта	-	Для временного пользования в период строительства объекта	
21	66:06:4502001:23 (входит в единое землепользование 66:06:0000000:126)	357176072	Земли лесного фонда	для нужд лесного хозяйства	Российская Федерация, собственность, № 66-01/01-110/2003-27 от 31.10.2006	Образование части	22	66:06:0000000:126/чз6	-	2	20797	Земли лесного фонда	-	Для временного пользования в период переустройства газопровода	-	Для временного пользования в период переустройства газопровода	
22	66:06:4502001	-	Неограниченные земли	-	-	Образование из неограниченных земель	23	:3У4	-	2	11253	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для строительства автомобильной дороги	-	Автомобильный транспорт (7.2)	Под постоянную полосу отвода автомобильной дороги	Для оформления в собственность Св. обл. и в пост (бесроч) пользование ГКУ СО "Управление авто дорог "
23	66:06:4502001:673	6650 +/- 714	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Шаркунов Олег Григорьевич, собственность, № 66-66/028-66-66-28/303/2014-330/2 от 06.02.2015	Раздел	24	66:06:4502001:673:3У1	-	1	2212	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для строительства автомобильной дороги	-	Автомобильный транспорт (7.2)	Изыятие под постоянную полосу отвода автомобильной дороги	Для оформления в собственность Св. обл. и в пост (бесроч) пользование ГКУ СО "Управление авто дорог "
							-	66:06:4502001:673:3У2	-	-	4438	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	-	-	Остается в собственности Шаркунова Олега Григорьевича	
24	66:06:4502001:14 (входит в единое землепользование 66:06:0000000:585)	4848544	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Общая долевая собственность. Список правообладателей представлен в приложении №1	Раздел	25	66:06:0000000:585:3У1	-	1	3123	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для строительства автомобильной дороги	-	Автомобильный транспорт (7.2)	Изыятие под постоянную полосу отвода автомобильной дороги	Для оформления в собственность Св. обл. и в пост (бесроч) пользование ГКУ СО "Управление авто дорог "

№ п/п	Характеристика исходного (изменяемого) земельного участка					Характеристика образуемого земельного участка											
	Кадастровый номер исходного (изменяемого) земельного участка, кадастровый номер кадастрового квартала	Площадь земельного участка, кв. м	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Сведения о правах на земельный участок	Вид кадастровых работ	Идентификационный номер образуемого земельного участка	Обозначение образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка со статусом «временный», с границами которого совпадает образуемый земельный участок	Количество контуров	Площадь, кв. м	Категория земель	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Характеристика образуемой части	Вид разрешенного использования по классификатору	Цель образования	Примечание
25	66:06:4502001:52	7748	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют	Сведения о регистрации прав отсутствуют	Раздел	26	66:06:4502001:52:3У1	-	1	105	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для строительства автомобильной дороги	-	Автомобильный транспорт (7.2)	Изыятие под постоянную полосу отвода автомобильной дороги	Для оформления в собственность. Св. обл. и в пост (бесроч) пользование ГКУ СО "Управление авто дорог "
26	66:06:4502001:52	7749	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют	Сведения о регистрации прав отсутствуют	Образование из земель участка с кадастровым номером 66:06:4502001:52	27	66:06:4502001:52:3У2	66:06:4502001:667	1	3066	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для строительства автомобильной дороги	-	Автомобильный транспорт (7.2)	Под постоянную полосу отвода автомобильной дороги	Для оформления в собственность. Св. обл. и в пост (бесроч) пользование ГКУ СО "Управление авто дорог "
27	66:06:4502001:419	2046 +/- 32	Земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	Пасеев Сергей Георгиевич, собственность, № 66-66-28/030/2009-120 от 19.08.2009	Раздел	28	66:06:4502001:419:3У1	-	1	2046	Земли населенных пунктов	Для строительства автомобильной дороги	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Изыятие под постоянную полосу отвода автомобильной дороги	Для оформления в собственность. Св. обл. и в пост (бесроч) пользование ГКУ СО "Управление авто дорог "
28	66:06:4502001:485	59459 +/- 2134	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное производство	Грязев Михаил Юрьевич, собственность, № 66-66-28/053/2010-217 от 21.12.2010	Раздел	29	66:06:4502001:485:3У1	66:06:4502001:666	1	23579	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для строительства автомобильной дороги	-	Автомобильный транспорт (7.2)	Изыятие под постоянную полосу отвода автомобильной дороги	Для оформления в собственность. Св. обл. и в пост (бесроч) пользование ГКУ СО "Управление авто дорог "
29	66:06:4502001:486	59255 +/- 2130	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное производство	Закрытое акционерное общество "Объединение "Косулинское", собственность, № 66-66-28/038/2010-361 от 21.09.2010	Раздел	30	66:06:4502001:486:3У1	66:06:4502001:678	1	22566	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для строительства автомобильной дороги	-	Автомобильный транспорт (7.2)	Изыятие под постоянную полосу отвода автомобильной дороги	Для оформления в собственность. Св. обл. и в пост (бесроч) пользование ГКУ СО "Управление авто дорог "

№ п/п	Характеристика исходного (изменяемого) земельного участка					Характеристика образуемого земельного участка											
	Кадастровый номер исходного (изменяемого) земельного участка, кадастровый номер кадастрового квартала	Площадь земельного участка, кв. м	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Сведения о правах на земельный участок	Вид кадастровых работ	Идентификационный номер образуемого земельного участка	Обозначение образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка со статусом «временный», с которыми границами которого совпадает образуемый земельный участок	Количество контуров	Площадь, кв. м	Категория земель	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Характеристика образуемой части	Вид разрешенного использования по классификатору	Цель образования	Примечание
30	66:06:4502001:486	59256 +/- 2130	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное производство	Закрытое акционерное общество "Объединение "Косулинское", собственность, № 66-66-28/038/2010-361 от 21.09.2011	Раздел	31	66:06:4502001:486:3У2	-	1	816	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для строительства автомобильной дороги	-	Автомобильный транспорт (7.2)	Изыятие под постоянную полосу отвода автомобильной дороги	Для оформления в собственность Св. обл. и в пост (бесроч) пользование ГКУ СО "Управление авто дорог "
31	66:06:4502001:688 (Многоконтурный земельный участок. Количество контуров - 2)	19605 +/- 1776	Земли лесного фонда	для ведения лесного хозяйства	Российская Федерация, собственность от 17.04.2016	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	32	66:06:4502001:688:3У1	-	2	8403	Земли лесного фонда	Для строительства автомобильной дороги	-	Автомобильный транспорт (7.2)	Под постоянную полосу отвода автомобильной дороги	Для оформления в собственность Св. обл. и в пост (бесроч) пользование ГКУ СО "Управление авто дорог "
32	66:06:4502001	-	Неразграниченные земли	-	-	Образование мз неразграниченных земель	33	66:06:4502001:3У1	66:06:4502001:694	1	2229	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для строительства автомобильной дороги	-	Автомобильный транспорт (7.2)	Под постоянную полосу отвода автомобильной дороги	Для оформления в собственность Св. обл. и в пост (бесроч) пользование ГКУ СО "Управление авто дорог "
33	66:06:4502001:658	325843 +/- 4995	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Закрытое акционерное общество "Объединение "Косулинское", собственность, № 66-66/028-66/028/661/2015-3481/2 от 28.12.2015	Раздел	34	66:06:4502001:658:3У1	-	1	325843	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для строительства автомобильной дороги	-	Автомобильный транспорт (7.2)	Изыятие под постоянную полосу отвода автомобильной дороги	Для оформления в собственность Св. обл. и в пост (бесроч) пользование ГКУ СО "Управление авто дорог "
34	66:06:4502001:695	79343 +/- 1410	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Общество с ограниченной ответственностью "ЭСК Энергомост", собственность, № 66-66/028-66/028/306/2015-300/1 от 05.11.2015	Раздел	35	66:06:4502001:695:3У1	-	1	21078	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для строительства автомобильной дороги	-	Автомобильный транспорт (7.2)	Изыятие под постоянную полосу отвода автомобильной дороги	Для оформления в собственность Св. обл. и в пост (бесроч) пользование ГКУ СО "Управление авто дорог "

№ п/п	Характеристика исходного (изменяемого) земельного участка					Характеристика образуемого земельного участка											
	Кадастровый номер исходного (изменяемого) участка, кадастровый номер кадастрового квартала	Площадь земельного участка, кв. м	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Сведения о правах на земельный участок	Вид кадастровых работ	Идентификационный номер образуемого земельного участка	Обозначение образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка со статусом «временный», с границами которого совпадает образуемый земельный участок	Количество контуров	Площадь, кв. м	Категория земель	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Характеристика образуемой части	Вид разрешенного использования по классификатору	Цель образования	Примечание
35	66:06:4502001:674	8858 +/- 66	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Общество с ограниченной ответственностью "ЭСК Энергомост", собственность, № 66-66/028-66/028/660/2015-2455/2 от 16.10.2015	Раздел	36	66:06:4502001:674:3У1	-	1	8858	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для строительства автомобильной дороги	-	Автомобильный транспорт (7.2)	Изыятие под постоянную полосу отвода автомобильной дороги	Для оформления в собственность. Св. обл. и в пост (бесроч) пользование ГКУ СО "Управление авто дорог "
36	66:06:4502001:675	33619 +/- 128	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Закрытое акционерное общество "Объединение "Коспильское", собственность, № 66-66/028-66/028/661/2015-3482/2 от 28.12.2015	Раздел	37	66:06:4502001:675:3У1	-	1	33619	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для строительства автомобильной дороги	-	Автомобильный транспорт (7.2)	Изыятие под постоянную полосу отвода автомобильной дороги	Для оформления в собственность. Св. обл. и в пост (бесроч) пользование ГКУ СО "Управление авто дорог "
37	66:06:4502001:492	48560	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Сельскохозяйственный кооператив "Белый Яр". Постоянное бессрочное пользование, № 5090 от 19.01.1993	Раздел	38	66:06:4502001:492:3У1	66:06:4502001:689	1	11124	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для строительства автомобильной дороги	-	Автомобильный транспорт (7.2)	Изыятие под постоянную полосу отвода автомобильной дороги	Для оформления в собственность. Св. обл. и в пост (бесроч) пользование ГКУ СО "Управление авто дорог "
38	66:06:4502001:18 (входит в единое землепользование 66:06:0000000:58)	1437292 +/- 2098	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для эксплуатации автомобильных дорог общего пользования федерального значения	Федеральное казенное учреждение "Федеральное управление автомобильных дорог "Урал" Федерального дорожного агентства", постоянное (бессрочное) пользование, № 66-01/01-356/2004-95 от 17.10.2005 Российская Федерация, собственность, № 66-01/01-299/2003-537 от 30.10.2003	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	39	66:06:0000000:58:3У1	-	1	36493	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для эксплуатации автомобильных дорог общего пользования федерального значения	-	Автомобильный транспорт (7.2)	Под постоянную полосу отвода автомобильной дороги	Для оформления в собственность. Св. обл. и в пост (бесроч) пользование ГКУ СО "Управление авто дорог "

№ п/п	Характеристика исходного (изменяемого) земельного участка					Характеристика образуемого земельного участка											
	Кадастровый номер исходного (изменяемого) земельного участка, кадастровый номер кадастрового квартала	Площадь земельного участка, кв. м	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Сведения о правах на земельный участок	Вид кадастровых работ	Идентификационный номер образуемого земельного участка	Обозначение образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка со статусом «временный», с границами которого совпадает образуемый земельный участок	Количество контуров	Площадь, кв. м	Категория земель	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Характеристика образуемой части	Вид разрешенного использования по классификатору	Цель образования	Примечание
39	66:06-4502001:44 (входит в единое землепользование 66:06:0000000:58)	1437292 +/- 2098	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для эксплуатации автомобильных дорог общего пользования федерального значения	Федеральное казенное учреждение "Федеральное управление автомобильных дорог "Урал" Федерального дорожного агентства", постоянное (бессрочное) пользование, № 66-01/01-356/2004-95 от 17.10.2005 Российская Федерация, собственность, № 66-01/01-299/2003-537 от 30.10.2003	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	40	66:06:0000000:58:3У2	-	1	32597	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	для эксплуатации автомобильных дорог общего пользования федерального значения	Автомобильный транспорт (7.2)	Под постоянную полосу отвода автомобильной дороги	Для оформления в собственность Св. обл. и в пост (бесроч) пользование ГКУ СО "Управление авто дорог "
40	66:06:4503001:60	567771 +/- 6593	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Открытое акционерное общество "Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы", сервитут, № 66-66/028-66/028/665/2015-384/1 от 16.06.2015 Открытое акционерное общество "Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы", сервитут, № 66-66/028-66/028/661/2015-808/1 от 07.04.2015 Свердловская область, собственность, № 66-66-28/010/2006-341 от 24.08.2006	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	41	66:06:4503001:60:3У1	66:06:4503001:331 (многоконтурный земельный участок. Количество контуров - 2)	2	6212	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Для строительства автомобильной дороги	Автомобильный транспорт (7.2)	Под постоянную полосу отвода автомобильной дороги	Для оформления в собственность Св. обл. и в пост (бесроч) пользование ГКУ СО "Управление авто дорог "
41	66:06:4503001	-	Незراграниченные земли	-	-	Образование из незраграниченных земель	42	66:06:4503001:3У1	66:06:4503001:346 (многоконтурный земельный участок. Количество контуров - 4)	4	13396	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Для строительства автомобильной дороги	Автомобильный транспорт (7.2)	Под постоянную полосу отвода автомобильной дороги	Для оформления в собственность Св. обл. и в пост (бесроч) пользование ГКУ СО "Управление авто дорог "

№ п/п	Характеристика исходного (изменяемого) земельного участка					Характеристика образуемого земельного участка											
	Кадастровый номер исходного (изменяемого) земельного участка, кадастровый номер кадастрового квартала	Площадь земельного участка, кв. м	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Сведения о правах на земельный участок	Вид кадастровых работ	Идентификационный номер образуемого земельного участка	Обозначение образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка со статусом «временный», с границами которого совпадает образуемый земельный участок	Количество контуров	Площадь, кв. м	Категория земель	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Характеристика образуемой части	Вид разрешенного использования по классификатору	Цель образования	Примечание
42	66:06:0000000:5025 (многоконтурный земельный участок. Количество контуров - 24)	47292 +/- 1903	Земли сельскохозяйственного назначения	для строительства объекта "Реконструкция ВЛ 500 кВ Южная - Шагол (заходы в РУ 500кВ Белоярскую АЭС-2)"	Сведения о регистрации прав отсутствуют	Раздел	43	66:06:0000000:5025:3У1	-	2	563	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для строительства автомобильной дороги	-	Автомобильный транспорт (7.2)	Изыятие под постоянную полосу отвода автомобильной дороги	Для оформления в собственность Св. обл. и в пост (бесроч) пользование ГКУ СО "Управление авто дорог "
43	66:06:4503001	-	Неразграниченные земли	-	-	Образование из неразграниченных земель	44	66:06:4503001:3У2	66:06:4503001:319	1	393	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для строительства автомобильной дороги	-	Автомобильный транспорт (7.2)	Под постоянную полосу отвода автомобильной дороги	Для оформления в собственность Св. обл. и в пост (бесроч) пользование ГКУ СО "Управление авто дорог "
44	66:06:4503001:58	813060 +/- 7890	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Свердловская область, собственность, № 66-66-28/004/2006-642 от 13.07.2006	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	45	66:06:4503001:58:3У1	66:06:4503001:341	1	388	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для строительства автомобильной дороги	-	Автомобильный транспорт (7.2)	Под постоянную полосу отвода автомобильной дороги	Для оформления в собственность Св. обл. и в пост (бесроч) пользование ГКУ СО "Управление авто дорог "

V. Ведомость №2. Ведомость учтенных земельных участков под строительство линейного объекта

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв.м	Уточненная площадь, кв.м	Категория земель	Вид разрешенного использования, согласно ГКН	Цель использования земельного участка	Правообладатель земельного участка	Сведения о правах на земельный участок	Местоположение, согласно ГКН	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	66:06:4502001:670	56620 +/- 3031	56619	Земли лесного фонда	для нужд лесного хозяйства	Постоянная полоса отвода	Российская Федерация	собственность от 30.10.2014	Свердловская область, р-н Белоярский	
2	66:06:4502001:669	10442 +/- 1178	10441	Земли лесного фонда	для нужд лесного хозяйства	Постоянная полоса отвода	Российская Федерация	собственность от 30.10.2014	Свердловская область, р-н Белоярский	
3	66:06:4502001:687	1412 +/- 422	1412	Земли лесного фонда	для ведения лесного хозяйства	Постоянная полоса отвода	Российская Федерация	собственность от 17.04.2015	Свердловская область, р-н Белоярский	
4	66:06:4502001:686	253 +/- 179	254	Земли лесного фонда	для ведения лесного хозяйства	Постоянная полоса отвода	Российская Федерация	собственность от 17.04.2016	Свердловская область, р-н Белоярский	
5	66:06:4502001:685	50092 +/- 2608	50093	Земли лесного фонда	для ведения лесного хозяйства	Постоянная полоса отвода	Российская Федерация	собственность от 17.04.2017	Свердловская область, р-н Белоярский	
6	66:06:4502001:684	104155 +/- 3337	104154	Земли лесного фонда	для ведения лесного хозяйства	Постоянная полоса отвода	Российская Федерация	собственность от 17.04.2018	Свердловская область, р-н Белоярский	

VI. Техничко-экономические показатели проекта межевания территории

№ п/п	Показатели	Ученные в государственном кадастре недвижимости				Образуемые			
		Земельные участки		Части земельных участков		Земельные участки		Части земельных участков	
		Кол-во, ед	Площадь, кв.м	Кол- во, ед	Площадь, кв.м	Кол- во, ед	Площадь, кв.м	Кол-во, ед	Площадь, кв.м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Под постоянную полосу отвода (не требует изъятия)	6	222973			18	530659		
2	Под переустройстваемые коммуникации (не требует изъятия)					2	715	3	41127
3	Под временное занятие на период строительства							6	3761
4	Под установление публичных сервитутов							2	322
5	Под изъятие для государственных нужд под постоянную полосу отвода					13	455532		
6	ИТОГО:	6	222973			33	986906	11	45210

VII. Ведомость №3. Ведомость координат образуемых земельных участков и частей земельных участков

Идентификационный номер образуемого земельного участка	Обозначение (кадастровый номер) образуемого земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Номер контура земельного участка	Площадь границ, исключаемых из площади земельного участка	Координаты поворотных точек			Примечание
					№	X	Y	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	66:42:0102011:200/чзу1	508	-	-	1	386380,08	1583471,25	
					13	386378,06	1583472,03	
					12	386421,62	1583582,95	
					4	386427,67	1583580,16	
					3	386405,15	1583527,66	
					2	386389,02	1583494,49	
2	66:42:0102011:200:ЗУ2	1351	-	-	10	386462,25	1583683,34	
					9	386473,33	1583682,50	
					8	386474,70	1583682,40	
					7	386462,89	1583653,14	
					6	386441,20	1583599,47	
					5	386431,53	1583578,40	
					12	386421,62	1583582,95	
					11	386450,89	1583657,46	
3	66:42:0102011:199:ЗУ1	10146	-	-	15	386409,76	1583674,34	
					16	386414,39	1583687,01	
					10	386462,24	1583683,34	
					11	386450,89	1583657,46	
					12	386421,62	1583582,95	
					13	386378,04	1583471,99	
					14	386333,56	1583489,47	
					15	386409,76	1583674,34	
4	66:42:0102011:201:ЗУ1	4022	-	-	20	386368,08	1583624,99	
					19	386374,92	1583641,35	
					18	386392,28	1583688,70	
					17	386403,51	1583687,84	
					16	386414,38	1583687,01	
					15	386409,76	1583674,34	
					14	386333,56	1583489,47	
					23	386317,32	1583495,85	
					22	386338,47	1583548,26	
					21	386355,28	1583593,14	
					20	386368,08	1583624,99	
5	66:06:4502001:612:ЗУ1	35293	-	-	48	386573,85	1584092,70	
					47	386574,75	1584099,22	
					46	386570,41	1584100,92	
					45	386581,18	1584127,15	
					44	386585,82	1584125,29	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
					43	386590,70	1584132,19	
					42	386610,43	1584193,04	
					41	386652,73	1584296,32	
					40	386728,49	1584327,15	
					39	386708,65	1584291,57	
					38	386620,66	1584068,20	
					37	386627,45	1584065,17	
					36	386614,59	1584033,01	
					35	386611,81	1584034,24	
					34	386606,76	1584027,23	
					10	386462,24	1583683,34	
					16	386414,38	1583687,01	
					48	386573,85	1584092,70	
6	66:06:4502001:612: 3У1/чзУ1	187	-	-	33	386476,58	1583717,45	
					49	386434,38	1583737,88	
					50	386432,91	1583734,15	
					32	386475,03	1583713,76	
7	66:06:0000000:126/ чзУ1	2911	1	-	107	385832,60	1583880,88	
					108	385829,59	1583879,17	
					106	385837,42	1583864,89	
					104	385890,01	1583893,58	
					102	385913,12	1583904,65	
					100	385968,24	1583931,33	
					98	386043,04	1583967,62	
					96	386090,64	1583989,04	
					94	386115,35	1583998,76	
					92	386157,41	1584015,11	
					90	386174,84	1584020,17	
					88	386202,80	1584024,36	
					86	386225,92	1584023,72	
					84	386248,11	1584019,52	
					82	386264,09	1584014,14	
					80	386277,06	1584008,14	
					78	386294,46	1583997,36	
					76	386314,42	1583980,80	
					74	386334,01	1583960,78	
					72	386360,29	1583930,81	
					70	386388,16	1583896,27	
					68	386402,44	1583874,16	
					66	386413,27	1583850,65	
64	386419,39	1583827,86						
62	386421,70	1583802,82						
60	386420,28	1583781,94						
57	386418,71	1583773,25						
55	386409,34	1583745,31						

1	2	3	4	5	6	7	8	9
7	66:06:0000000:126/ чзу I	3934		-	51	386413,10	1583743,74	
					56	386415,34	1583749,38	
					58	386422,12	1583772,82	
					59	386423,68	1583780,96	
					61	386425,14	1583802,40	
					63	386422,76	1583828,10	
					65	386416,47	1583851,54	
					67	386405,38	1583875,62	
					69	386390,83	1583898,15	
					71	386362,78	1583932,91	
					73	386336,37	1583963,03	
					75	386316,56	1583983,28	
					77	386296,23	1584000,15	
					79	386278,38	1584011,19	
					81	386265,00	1584017,39	
					83	386248,55	1584022,92	
					85	386225,78	1584027,24	
					87	386201,99	1584027,89	
					89	386173,41	1584023,62	
					91	386155,55	1584018,43	
		93	386113,32	1584002,01				
		95	386088,51	1583992,26				
		97	386040,77	1583970,77				
		99	385965,92	1583934,46				
		101	385910,81	1583907,79				
		103	385887,61	1583896,67				
		105	385838,64	1583869,86				
		25	386485,54	1583708,68				
		27	386489,57	1583707,05				
		29	386517,22	1583773,50				
		31	386543,98	1583831,54				
		231	386569,47	1583874,68				
		229	386599,45	1583914,10				
		227	386632,22	1583948,11				
225	386726,67	1584025,04						
223	386839,23	1584110,47						
221	386874,21	1584131,12						
219	386907,32	1584145,54						
217	386943,73	1584156,69						
215	386976,80	1584162,78						
213	387011,06	1584165,58						
211	387049,89	1584165,34						
209	387113,94	1584162,12						
207	387184,24	1584156,16						
205	387263,86	1584149,95						

1	2	3	4	5	6	7	8	9			
					204	387283,13	1584146,72				
					203	387282,35	1584150,38				
					206	387263,76	1584153,45				
					208	387183,99	1584159,67				
					210	387113,64	1584165,69				
					212	387049,43	1584168,94				
					214	387010,34	1584169,11				
					216	386975,70	1584166,31				
					218	386942,20	1584160,11				
					220	386905,34	1584148,88				
					222	386871,81	1584134,22				
					224	386836,40	1584113,42				
					226	386723,62	1584027,77				
					228	386628,88	1583950,63				
					230	386595,82	1583916,27				
					232	386565,53	1583876,49				
					30	386539,82	1583832,98				
					28	386512,98	1583774,64				
					66	3	-		188	387366,39	1584137,32
									185	387372,39	1584132,80
187	387368,18	1584133,47									
190	387355,30	1584132,30									
194	387350,18	1584136,66									
191	387354,67	1584136,34									
8	:3Y1	255	-	-	198	387344,52	1584140,11				
					197	387344,49	1584137,08				
					194	387350,18	1584136,66				
					190	387355,30	1584132,30				
					193	387353,71	1584132,16				
					195	387344,30	1584133,50				
					196	387344,39	1584136,47				
					204	387283,13	1584146,72				
					203	387282,35	1584150,38				
					198	387344,52	1584140,11				
9	66:06:0000000:126/ чзy2	490	-	-	184	387408,96	1584136,73				
					183	387407,15	1584128,28				
					186	387369,03	1584137,54				
					188	387366,39	1584137,32				
					191	387354,67	1584136,34				
					194	387350,18	1584136,66				
					199	387344,66	1584141,37				
					200	387345,03	1584144,71				
					192	387353,98	1584143,82				
					189	387368,92	1584145,05				
					184	387408,96	1584136,73				

1	2	3	4	5	6	7	8	9
10	:3Y2	12	-	-	194	387350,18	1584136,66	
					197	387344,49	1584137,08	
					198	387344,52	1584140,11	
					199	387344,66	1584141,37	
					194	387350,18	1584136,66	
11	66:06:0000000:126: 3Y1	108681	1	-	123	386465,94	1584228,53	
					124	386509,72	1584252,51	
					125	386588,68	1584284,64	
					126	386613,34	1584288,49	
					127	386633,46	1584288,49	
					41	386652,73	1584296,32	
					42	386610,43	1584193,04	
					43	386590,70	1584132,19	
					44	386585,82	1584125,29	
					45	386581,18	1584127,15	
					46	386570,41	1584100,92	
					47	386574,75	1584099,22	
					48	386573,85	1584092,70	
					16	386414,38	1583687,01	
					17	386403,51	1583687,84	
					18	386392,27	1583688,70	
					53	386395,43	1583698,22	
					54	386402,28	1583716,56	
					56	386415,34	1583749,38	
					58	386422,12	1583772,82	
					59	386423,68	1583780,96	
					61	386425,14	1583802,40	
					63	386422,76	1583828,10	
					65	386416,47	1583851,54	
					67	386405,38	1583875,62	
					69	386390,83	1583898,15	
					71	386362,78	1583932,91	
					73	386336,37	1583963,03	
					75	386316,56	1583983,28	
					77	386296,23	1584000,15	
79	386278,38	1584011,19						
81	386265,00	1584017,39						
83	386248,55	1584022,92						
85	386225,78	1584027,24						
87	386201,99	1584027,89						
89	386173,41	1584023,62						
91	386155,55	1584018,43						
93	386113,32	1584002,01						
95	386088,51	1583992,26						
97	386040,77	1583970,77						

1	2	3	4	5	6	7	8	9
					99	385965,92	1583934,46	
					101	385910,81	1583907,79	
					103	385887,61	1583896,67	
					105	385838,64	1583869,86	
					107	385832,60	1583880,88	
					111	385848,97	1583890,19	
					113	385994,50	1583971,33	
					115	386109,47	1584032,71	
					117	386254,93	1584113,07	
					119	386316,33	1584147,87	
					120	386397,51	1584192,51	
					123	386465,94	1584228,53	
11	66:06:0000000:126: 3Y1	108910	2	-	176	387641,63	1584074,35	
					177	387638,42	1584064,70	
					178	387561,39	1584088,75	
					180	387517,97	1584100,94	
					181	387469,50	1584113,41	
					182	387407,04	1584127,74	
					184	387408,96	1584136,73	
					189	387368,92	1584145,05	
					192	387353,98	1584143,82	
					200	387345,03	1584144,71	
					199	387344,66	1584141,37	
					201	387338,00	1584147,04	
					202	387279,28	1584164,90	
					203	387282,35	1584150,38	
					206	387263,76	1584153,45	
					208	387183,99	1584159,67	
					210	387113,64	1584165,69	
					212	387049,43	1584168,94	
					214	387010,34	1584169,11	
					216	386975,70	1584166,31	
					218	386942,20	1584160,11	
					220	386905,34	1584148,88	
					222	386871,81	1584134,22	
					224	386836,40	1584113,42	
					226	386723,62	1584027,77	
					228	386628,88	1583950,63	
					230	386595,82	1583916,27	
					232	386565,53	1583876,49	
30	386539,82	1583832,98						
28	386512,98	1583774,64						
24	386477,70	1583689,85						
8	386474,70	1583682,40						
9	386473,33	1583682,50						

1	2	3	4	5	6	7	8	9
					10	386462,25	1583683,35	
					34	386606,76	1584027,23	
					35	386611,81	1584034,24	
					36	386614,59	1584033,01	
					37	386627,45	1584065,17	
					38	386620,66	1584068,20	
					39	386708,65	1584291,57	
					40	386728,49	1584327,15	
					133	386746,05	1584334,29	
					139	386915,45	1584314,94	
					140	386930,98	1584311,21	
					141	386960,36	1584279,40	
					142	386973,26	1584268,00	
					143	386993,57	1584254,76	
					144	387015,99	1584244,96	
					145	387039,54	1584238,33	
					146	387087,13	1584233,73	
					147	387130,70	1584229,93	
					148	387130,70	1584221,01	
					150	387164,39	1584218,11	
					151	387203,82	1584213,91	
					155	387262,07	1584204,36	
					159	387334,38	1584181,57	
					163	387427,75	1584149,62	
					179	387537,73	1584112,24	
12	66:06:0000000:126: 3Y1/ч3y1	88	1	-	50	386432,91	1583734,15	
					51	386413,10	1583743,74	
					52	386414,58	1583747,46	
					49	386434,38	1583737,88	
12	66:06:0000000:126: 3Y1/ч3y1	47	2	-	32	386475,03	1583713,76	
					33	386476,58	1583717,46	
					26	386487,08	1583712,38	
					25	386485,54	1583708,68	
					32	386475,03	1583713,76	
13	:3Y3	586	-	-	201	387338,00	1584147,04	
					199	387344,66	1584141,37	
					198	387344,52	1584140,11	
					203	387282,35	1584150,38	
					202	387279,28	1584164,90	
					201	387338,00	1584147,04	
14	66:06:0000000:61:3 Y1	38337	1	-	130	386676,67	1584372,38	
					131	386681,90	1584377,39	
					132	386702,73	1584378,28	
					134	386763,99	1584371,65	
					135	386785,86	1584368,06	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
					136	386811,42	1584360,88	
					137	386837,55	1584358,32	
					138	386904,73	1584347,98	
					140	386930,98	1584311,21	
					139	386915,45	1584314,94	
					133	386746,05	1584334,29	
					40	386728,49	1584327,15	
					41	386652,73	1584296,32	
					127	386633,46	1584288,49	
					126	386613,34	1584288,49	
					125	386588,68	1584284,64	
					124	386509,72	1584252,51	
					123	386465,94	1584228,53	
					120	386397,51	1584192,51	
					119	386316,33	1584147,87	
					117	386254,93	1584113,07	
					115	386109,47	1584032,71	
					113	385994,50	1583971,33	
					111	385848,97	1583890,19	
					107	385832,60	1583880,88	
					109	385821,21	1583901,70	
					110	385833,81	1583908,97	
					112	385985,91	1583993,65	
					114	386096,59	1584056,02	
					116	386241,04	1584135,60	
					118	386285,32	1584159,47	
					121	386415,22	1584231,16	
					122	386452,21	1584249,31	
					128	386641,64	1584363,79	
					129	386659,44	1584368,80	
					130	386676,67	1584372,38	
		9254	2	-	155	387262,07	1584204,36	
					159	387334,38	1584181,57	
					163	387427,75	1584149,62	
					179	387537,73	1584112,24	
					176	387641,63	1584074,35	
					175	387653,92	1584111,29	
					173	387631,36	1584118,73	
					170	387547,85	1584144,36	
					167	387488,14	1584164,17	
					166	387486,25	1584156,79	
					165	387451,71	1584162,69	
					164	387440,06	1584166,29	
					162	387412,64	1584172,79	
					161	387376,72	1584184,22	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
					160	387340,19	1584196,60	
					158	387330,71	1584188,72	
					157	387323,37	1584190,62	
					156	387290,98	1584198,97	
16	66:06:0000000:126/ чзy3	921	-	-	155	387262,07	1584204,36	
					151	387203,82	1584213,91	
					150	387164,39	1584218,11	
					148	387130,70	1584221,01	
					147	387130,70	1584229,93	
					149	387165,95	1584227,10	
					152	387219,81	1584219,52	
17	66:06:0000000:61/чз y1	369	-	-	153	387238,76	1584211,71	
					152	387219,81	1584219,52	
					155	387262,07	1584204,36	
					156	387290,98	1584198,97	
					157	387323,37	1584190,62	
					154	387248,60	1584215,47	
18	66:06:0000000:126: 3y2	98373	1	-	254	386536,13	1584438,31	
					255	386566,29	1584444,73	
					257	386632,31	1584458,92	
					258	386653,08	1584465,08	
					259	386654,77	1584461,30	
					260	386657,49	1584455,24	
					262	386670,70	1584461,20	
					264	386689,16	1584472,63	
					266	386707,61	1584487,33	
					268	386716,33	1584496,86	
					270	386724,83	1584509,13	
					271	386732,72	1584524,53	
					272	386727,92	1584526,72	
					273	386723,67	1584528,67	
					275	386734,43	1584552,11	
					277	386746,62	1584582,11	
					278	386761,55	1584617,48	
					279	386762,63	1584620,17	
					280	386788,06	1584683,72	
					281	386806,60	1584730,01	
282	386844,42	1584818,19						
283	386850,48	1584816,22						
284	386912,46	1584796,08						
285	386895,97	1584754,88						
286	386869,73	1584679,21						
287	386845,98	1584619,78						
289	386825,69	1584565,99						

1	2	3	4	5	6	7	8	9
					290	386820,04	1584547,38	
					291	386818,59	1584542,58	
					292	386815,12	1584521,45	
					293	386815,29	1584521,43	
					294	386814,79	1584509,65	
					295	386808,38	1584509,70	
					296	386800,10	1584509,78	
					297	386800,52	1584500,67	
					299	386803,90	1584483,11	
					303	386811,92	1584462,25	
					305	386821,09	1584446,95	
					307	386832,32	1584432,47	
					308	386839,78	1584437,19	
					309	386846,99	1584426,90	
					310	386858,09	1584411,93	
					311	386864,73	1584402,97	
					312	386885,45	1584375,00	
					138	386904,73	1584347,98	
					137	386837,55	1584358,32	
					136	386811,42	1584360,88	
					135	386785,86	1584368,06	
					134	386763,99	1584371,65	
					132	386702,73	1584378,28	
					131	386681,90	1584377,39	
					130	386676,67	1584372,38	
					129	386659,44	1584368,80	
					128	386641,64	1584363,79	
					122	386452,21	1584249,31	
					121	386415,22	1584231,16	
					118	386285,32	1584159,47	
					116	386241,04	1584135,60	
					114	386096,59	1584056,02	
					112	385985,91	1583993,65	
					110	385833,81	1583908,97	
18	66:06:0000000:126: 3Y2	98373	1	-	109	385821,21	1583901,70	
					233	385811,02	1583920,29	
					234	385892,98	1583969,33	
					235	385957,79	1584003,83	
					236	386027,12	1584038,68	
					237	386091,51	1584073,46	
					238	386234,75	1584153,58	
					239	386296,43	1584188,25	
					240	386317,73	1584202,20	
					241	386331,27	1584213,81	
					242	386342,06	1584225,92	

1	2	3	4	5	6	7	8	9		
					243	386355,13	1584244,85			
					244	386369,53	1584271,97			
					245	386390,77	1584320,00			
					246	386400,18	1584339,50			
					247	386407,40	1584352,33			
					248	386413,71	1584362,06			
					249	386424,62	1584376,22			
					250	386438,29	1584390,52			
					251	386457,36	1584406,04			
					252	386478,57	1584418,85			
					253	386498,50	1584427,59			
					254	386536,13	1584438,31			
		1277	2	-	167	387488,14	1584164,17			
					168	387489,12	1584168,00			
					169	387511,80	1584161,85			
					171	387569,39	1584146,30			
					172	387617,53	1584131,85			
					174	387656,57	1584119,26			
					175	387653,92	1584111,29			
					173	387631,36	1584118,73			
		170	387547,85	1584144,36						
		19	66:06:0000000:126: 3У3	214	1	-	315		386555,97	1584487,48
							316		386558,46	1584501,88
							317		386544,07	1584504,36
314	386541,62						1584489,88			
83	2			-	330	386578,49	1584533,72			
					328	386569,54	1584535,24			
					327	386567,95	1584526,29			
					329	386576,96	1584524,74			
82	3			-	350	386830,74	1584491,02			
					349	386829,17	1584482,11			
					351	386838,12	1584480,66			
					352	386839,63	1584489,51			
82	4			-	359	386858,47	1584439,08			
					360	386859,91	1584447,86			
					358	386851,05	1584449,47			
					357	386849,47	1584440,45			
20	66:06:0000000:126/ чз4	4595	1		263	386685,29	1584479,48			
					261	386668,54	1584467,95			
					259	386654,77	1584461,30			
					258	386653,08	1584465,08			
					257	386632,31	1584458,92			
					256	386609,98	1584454,12			
					313	386532,24	1584467,29			
20		4595	1		322	386539,61	1584511,58	Площадь контура указана с учетом исключаемых площадей		

1	2	3	4	5	6	7	8	9			
	66:06:0000000:126/ чзу4	6201	2		323	386565,70	1584507,04	Исключение из контура 1			
					324	386564,68	1584501,46				
					263	386685,29	1584479,48				
				214	315	386555,97	1584487,48				
					316	386558,46	1584501,88				
					317	386544,07	1584504,36				
					314	386541,62	1584489,88				
				7	318	386538,57	1584495,73				
					319	386541,18	1584495,28				
					320	386541,63	1584497,89				
					321	386539,02	1584498,34				
				6201	2	2	274		386727,06	1584536,14	Площадь контура указана с учетом исключаемых площадей
							273		386723,67	1584528,67	
							272		386727,92	1584526,72	
		269	386719,49				1584513,26				
		267	386708,22				1584499,97				
		332	386586,06				1584520,68				
		331	386584,97				1584515,27				
		325	386558,24				1584519,37				
		326	386565,54				1584562,94				
		274	386727,06				1584536,14				
		6201	2	83	330	386578,49	1584533,72	Исключение из контура 2			
					328	386569,54	1584535,24				
					327	386567,95	1584526,29				
					329	386576,96	1584524,74				
					39	333	386602,23		1584519,94		
						334	386607,53		1584519,06		
						335	386608,72		1584526,23		
						336	386603,42		1584527,10		
		1576	3	3	354	386853,05	1584515,23	Площадь контура указана с учетом исключаемых площадей			
					353	386845,69	1584470,96				
					348	386819,54	1584475,28				
347	386820,26				1584481,00						
301	386813,29				1584482,20						
300	386812,41				1584485,43						
298	386809,19				1584502,16						
295	386808,38				1584509,70						
294	386814,79				1584509,65						
293	386815,29				1584521,43						
354	386853,05			1584515,23							
82	350			386830,74	1584491,02	Исключение из контура 3					
	349			386829,17	1584482,11						
	351			386838,12	1584480,66						
	352	386839,63	1584489,51								
1047	4		365	386870,30	1584455,44						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	
					366	386862,91	1584411,02	Площадь контура указана с учетом исключаемых площадей	
					310	386858,09	1584411,93		
					309	386846,99	1584426,90		
					308	386839,78	1584437,19		
					306	386828,56	1584451,67		
					304	386825,04	1584457,25		
					355	386843,14	1584454,13		
					356	386844,01	1584459,85		
					365	386870,30	1584455,44		
				82	359	386858,47	1584439,08	Исключение из контура 4	
					360	386859,91	1584447,86		
					358	386851,05	1584449,47		
					357	386849,47	1584440,45		
				7	361	386861,05	1584440,92		
					362	386861,50	1584443,53		
					363	386864,11	1584443,08		
364	386863,66	1584440,47							
21	66:06:0000000:126/чзу5	745	-	-	267	386708,22	1584499,97		
					269	386719,49	1584513,26		
					272	386727,92	1584526,72		
					271	386732,72	1584524,53		
					270	386724,83	1584509,13		
22	66:06:0000000:126/чзу6	745	1	-	268	386716,33	1584496,86		
					266	386707,61	1584487,33		
					264	386689,16	1584472,63		
					262	386670,70	1584461,20		
					260	386657,49	1584455,24		
					259	386654,77	1584461,30		
					261	386668,54	1584467,95		
					263	386685,29	1584479,48		
					265	386702,18	1584493,36		
	267	386708,22	1584499,97						
	715		2		-	304	386825,04	1584457,25	
						306	386828,56	1584451,67	
						308	386839,78	1584437,19	
						307	386832,32	1584432,47	
						305	386821,09	1584446,95	
						303	386811,92	1584462,25	
						299	386803,90	1584483,11	
						297	386800,52	1584500,67	
						296	386800,10	1584509,78	
295						386808,38	1584509,70		
298	386809,19	1584502,16							
300	386812,41	1584485,43							
301	386813,29	1584482,20							

1	2	3	4	5	6	7	8	9
					302	386819,09	1584466,47	
					304	386825,04	1584457,25	
23	:3Y4	1686	1	-	376	387055,47	1585615,29	
					375	387056,02	1585593,77	
					383	386983,46	1585645,30	
					664	386983,46	1585701,44	
					382	386983,71	1585711,28	
					381	386990,65	1585708,68	
					380	386987,98	1585659,88	
					379	387005,84	1585648,08	
					376	387055,47	1585615,29	
		398	387049,80	1585810,33				
		399	387064,75	1585802,82				
		400	387028,23	1585803,35				
		401	387032,62	1585748,77				
		402	387045,79	1585737,84				
		403	387052,75	1585724,17				
		377	387053,41	1585697,25				
		378	387045,47	1585697,99				
		386	386989,34	1585742,53				
	387	386993,70	1585746,88					
	388	386989,15	1585805,27					
	389	386934,20	1585820,48					
	390	386907,14	1585833,08					
	391	386898,14	1585848,26					
	392	386850,22	1585860,93					
	393	386853,12	1585878,63					
	394	386864,12	1585876,08					
395	386882,59	1585871,80						
396	386965,86	1585852,48						
397	386985,29	1585842,72						
398	387049,80	1585810,33						
24	66:06:4502001:673: 3Y1	2212	-	-	378	387045,47	1585697,99	
					377	387053,41	1585697,25	
					665	387053,99	1585673,45	
					376	387055,47	1585615,29	
					379	387005,84	1585648,08	
378	387045,47	1585697,99						
25	66:06:0000000:585: 3Y1	3123	-	-	378	387045,47	1585697,99	
					379	387005,84	1585648,08	
					380	386987,98	1585659,88	
					381	386990,65	1585708,68	
					382	386983,71	1585711,28	
					384	386984,27	1585732,91	
385	386988,17	1585741,36						

1	2	3	4	5	6	7	8	9
					386	386989,34	1585742,53	
					378	387045,47	1585697,99	
26	66:06:4502001:52:3 Y1	105	-	-	404	387093,63	1585802,41	
					399	387064,75	1585802,82	
					398	387049,80	1585810,33	
					404	387093,63	1585802,41	
27	66:06:4502001:52:3 Y2	3066	-	-	415	387031,90	1585855,14	
					414	387042,60	1585855,57	
					413	387079,18	1585857,04	
					412	387105,74	1585852,06	
					411	387147,44	1585835,37	
					410	387139,90	1585829,76	
					409	387138,14	1585825,45	
					408	387109,73	1585834,85	
					407	387078,55	1585848,78	
					406	387043,39	1585850,62	
					405	387048,08	1585821,18	
					404	387093,63	1585802,41	
					398	387049,80	1585810,33	
					396	386965,86	1585852,48	
					415	387031,90	1585855,14	
28	66:06:4502001:419: 3Y1	2046	-	-	407	387078,55	1585848,78	
					408	387109,73	1585834,85	
					404	387093,63	1585802,41	
					405	387048,08	1585821,18	
					406	387043,39	1585850,62	
					407	387078,55	1585848,78	
29	66:06:4502001:485: 3Y1	23579	-	-	420	386878,71	1585943,82	
					419	386882,88	1585925,89	
					418	386883,32	1585921,03	
					417	386881,01	1585917,31	
					416	386854,59	1585893,80	
					393	386853,12	1585878,63	
					395	386882,59	1585871,80	
					396	386965,77	1585852,52	
					413	387079,18	1585857,04	
					412	387105,74	1585852,06	
					411	387147,44	1585835,37	
					429	387153,37	1585850,02	
					428	387148,02	1585858,33	
					427	387139,72	1585861,76	
					426	387135,66	1585862,25	
					425	387130,38	1585869,30	
					424	387127,36	1585877,93	
					423	387112,38	1585953,91	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
					422	387102,29	1585953,47	
					421	386888,82	1585944,25	
30	66:06:4502001:486: 3Y1	22566	-	-	435	387057,64	1586156,21	
					434	387063,63	1586149,48	
					433	387066,94	1586142,69	
					432	387070,19	1586132,07	
					431	387073,21	1586113,39	
					430	387075,48	1586101,26	
					422	387102,29	1585953,47	
					421	386888,82	1585944,25	
					421	386888,82	1585944,25	
					452	386883,69	1585966,56	
					451	386882,45	1585978,90	
					450	386883,06	1585987,17	
					449	386881,55	1585998,80	
					446	386876,98	1586041,31	
					445	386902,56	1586039,88	
					443	386915,43	1586002,31	
					442	386944,75	1585991,58	
					441	386963,64	1586004,53	
					440	386985,51	1586019,52	
					439	387010,06	1586036,35	
438	387014,10	1586057,50						
437	387029,57	1586138,45						
436	387041,60	1586168,25						
435	387057,64	1586156,21						
31	66:06:4502001:486: 3Y2	816	-	-	420	386878,71	1585943,82	
					421	386888,81	1585944,25	
					452	386883,69	1585966,56	
					451	386882,45	1585978,90	
31	66:06:4502001:486: 3Y2	816	-	-	450	386883,06	1585987,17	
					449	386881,55	1585998,80	
					446	386876,98	1586041,31	
					447	386869,09	1586041,75	
					448	386874,48	1585986,61	
453	386875,68	1585963,55						
32	66:06:4502001:688: 3Y1	4294	1	-	460	386906,44	1586145,94	
					461	386916,07	1586090,66	
					444	386920,81	1586026,01	
					445	386902,56	1586039,88	
					446	386876,98	1586041,31	
					447	386869,09	1586041,75	
					454	386867,58	1586057,17	
					455	386864,64	1586078,31	
456	386865,15	1586088,07						

1	2	3	4	5	6	7	8	9		
					457	386870,03	1586102,86			
					458	386878,45	1586116,60			
					459	386886,94	1586126,44			
					460	386906,44	1586145,94			
				4109	2	-	467	387016,20	1586182,12	
							468	387031,37	1586176,41	
							436	387041,60	1586168,25	
							437	387029,57	1586138,45	
							438	387014,10	1586057,50	
							439	387010,06	1586036,35	
							462	387002,38	1586076,54	
							463	386989,02	1586152,48	
							464	386981,27	1586189,46	
							465	386986,07	1586187,27	
					466	386998,46	1586184,88			
					467	387016,20	1586182,12			
					473	386055,94	1587756,79			
					472	386061,35	1587742,46			
					471	386067,10	1587734,18			
					470	386087,86	1587729,09			
					469	386036,17	1587679,24			
					476	386031,44	1587702,54			
					475	386025,75	1587710,88			
					474	386020,19	1587720,45			
473	386055,94	1587756,79								
					488	385976,24	1587874,39			
					487	385988,33	1587861,42			
					486	386005,19	1587848,53			
					485	386025,90	1587842,25			
					484	386047,99	1587842,73			
					483	386096,08	1587840,48			
					482	386097,03	1587826,55			
					481	386042,13	1587816,75			
					480	386033,50	1587812,42			
					479	386031,86	1587808,78			
					478	386032,40	1587799,49			
					477	386042,26	1587778,08			
					473	386055,94	1587756,79			
					474	386020,19	1587720,45			
					489	386001,77	1587746,37			
					490	385991,35	1587745,21			
					491	385979,10	1587730,84			
					492	385956,46	1587694,69			
493	385943,88	1587700,74								
494	385958,67	1587741,21								

1	2	3	4	5	6	7	8	9
					495	385966,91	1587758,10	
					496	385972,25	1587787,72	
					497	385812,98	1588019,78	
					499	385729,91	1588144,79	
					501	385696,53	1588182,58	
					503	385639,92	1588265,04	
					505	385524,49	1588428,37	
					507	385410,71	1588592,85	
					509	385298,59	1588759,86	
					511	385198,74	1588935,99	
					513	385155,75	1589018,89	
					515	385103,01	1589113,80	
					517	385065,74	1589203,71	
					518	385055,39	1589219,56	
					520	385032,37	1589244,54	
					521	385005,34	1589263,40	
					522	384977,74	1589273,72	
					523	384950,14	1589279,93	
					524	384926,10	1589280,45	
					525	384897,79	1589275,77	
					526	384865,32	1589268,48	
					527	384778,90	1589234,53	
					528	384744,98	1589217,40	
					529	384715,74	1589197,39	
					530	384692,82	1589174,85	
					531	384671,42	1589137,34	
					532	384666,39	1589124,01	
					533	384662,50	1589117,61	
					534	384657,09	1589094,27	
34	66:06:4502001:658: 3Y1	325843	-	-	535	384654,37	1589074,93	
					536	384635,28	1588962,05	
					537	384632,04	1588935,11	
					538	384622,77	1588885,59	
					539	384616,84	1588857,93	
					540	384610,61	1588858,89	
					541	384640,85	1589045,40	
					542	384676,10	1589269,47	
					543	384690,04	1589358,15	
					544	384706,49	1589472,21	
					546	384725,89	1589606,75	
					547	384746,96	1589747,96	
					548	384762,86	1589848,02	
					549	384942,03	1589911,85	
					550	384951,26	1589869,09	
					551	384964,86	1589804,92	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	
					552	384973,25	1589781,95		
					553	384983,34	1589766,05		
					554	385011,10	1589740,92		
					555	385102,10	1589682,79		
					556	385113,23	1589671,06		
					557	385121,59	1589658,41		
					558	385127,30	1589642,12		
					559	385131,08	1589620,02		
					560	385131,39	1589604,89		
					561	385130,03	1589591,72		
					562	385126,48	1589580,15		
					563	385121,79	1589570,59		
					564	385108,15	1589553,82		
					565	385033,47	1589496,49		
					566	385061,66	1589416,27		
					567	385088,22	1589324,44		
					519	385124,27	1589232,49		
					516	385163,31	1589141,22		
					514	385208,82	1589045,27		
					512	385250,62	1588963,49		
					510	385350,51	1588793,12		
					508	385460,29	1588625,88		
					506	385574,36	1588461,59		
					504	385685,92	1588295,59		
					502	385743,12	1588214,61		
					500	385765,66	1588170,73		
					498	385825,71	1588089,43		
					488	385976,24	1587874,39		
35	66:06:4502001:695: 3У1	21054	-	-	655	384918,98	1590039,94	Площадь контура указана с учетом исключаемых площадей	
					549	384942,03	1589911,85		
					548	384762,86	1589848,02		
					657	384778,43	1589946,04		
					656	384785,08	1589989,04		
					655	384918,98	1590039,94		
					24	660	384807,23		1589967,17
					661	384808,17	1589971,79		
					662	384802,79	1589972,73		
					663	384802,11	1589968,73		
36	66:06:4502001:674: 3У1	8858	-	-	653	384911,05	1590108,55		
					654	384913,31	1590085,16		
					655	384918,98	1590039,94		
					656	384785,08	1589989,04		
					652	384796,81	1590064,92		
					666	384853,92	1590086,72		
					653	384911,05	1590108,55		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
37	66:06:4502001:675: 3Y1	33619	-	-	641	384878,40	1590610,65	
					640	384911,47	1590670,75	
					639	384918,07	1590704,70	
					642	384908,22	1590598,16	
					643	384901,14	1590529,43	
					645	384897,24	1590436,84	
					647	384897,12	1590337,00	
					648	384900,10	1590279,08	
					650	384904,36	1590193,78	
					651	384909,33	1590126,53	
					653	384911,05	1590108,55	
					666	384853,92	1590086,72	
					652	384796,81	1590064,92	
					649	384814,80	1590181,26	
					659	384835,04	1590312,21	
					646	384838,59	1590336,64	
641	384878,40	1590610,65						
38	66:06:4502001:492: 3Y1	11124	-	-	635	384923,95	1590895,37	
					634	384943,31	1591025,07	
					632	384971,28	1591202,22	
					630	384976,06	1591233,82	
					631	384982,83	1591232,89	
					633	384968,89	1591093,40	
					636	384944,49	1590885,71	
					637	384935,68	1590824,46	
					639	384918,07	1590704,72	
					640	384911,47	1590670,75	
					641	384878,40	1590610,65	
					638	384898,64	1590737,06	
					635	384923,95	1590895,37	
39	66:06:0000000:58:3 Y1	36493	-	-	629	384960,91	1591235,91	
					630	384976,06	1591233,82	
					632	384971,28	1591202,22	
					634	384943,31	1591025,07	
					635	384923,95	1590895,37	
					638	384898,64	1590737,06	
					641	384878,40	1590610,65	
					644	384850,32	1590417,40	
					659	384835,04	1590312,21	
					649	384814,80	1590181,26	
					652	384796,81	1590064,92	
					656	384785,08	1589989,04	
					657	384778,43	1589946,04	
					548	384762,86	1589848,02	
547	384746,96	1589747,96						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	
					546	384725,89	1589606,75		
					543	384690,04	1589358,15		
					542	384676,10	1589269,47		
					541	384640,85	1589045,40		
					540	384610,61	1588858,89		
					568	384596,44	1588861,04		
					571	384622,72	1589032,40		
40	66:06:0000000:58:3 Y2	32597	-	-	628	384949,68	1591237,46		
					629	384960,91	1591235,91		
					571	384622,72	1589032,40		
					568	384596,44	1588861,04		
					569	384582,36	1588863,17		
					572	384610,20	1589051,26		
					573	384659,90	1589354,93		
					575	384696,68	1589601,93		
					578	384732,00	1589837,00		
					580	384737,39	1589872,89		
					582	384743,93	1589916,42		
					658	384749,07	1589950,58		
					584	384749,41	1589952,78		
586	384753,20	1589977,08							
40	66:06:0000000:58:3 Y2	32597	-	-	589	384761,22	1590028,30		
					614	384805,46	1590311,20		
					617	384853,61	1590626,00		
					621	384873,37	1590756,32		
					624	384900,13	1590932,41		
					626	384944,58	1591204,40		
41	66:06:4503001:60:3 Y1	5342	1	-	574	384671,79	1589487,64		
					576	384691,01	1589623,21		
					575	384696,68	1589601,93		
					573	384659,90	1589354,93		
					572	384610,20	1589051,26		
					569	384582,36	1588863,17		
					570	384576,08	1588864,18		
					574	384671,79	1589487,64		
	870			2	-	577	384723,51	1589833,97	
						579	384729,05	1589869,91	
						581	384735,74	1589913,29	
						583	384741,36	1589949,70	
						585	384745,10	1589973,98	
						588	384752,99	1590025,16	
596	384761,86	1590082,71							
595	384758,68	1590084,51							
594	384722,06	1590105,19							
593	384726,78	1590098,53							

1	2	3	4	5	6	7	8	9
					592	384738,43	1590087,76	
					591	384756,05	1590073,50	
					590	384752,49	1590059,05	
					587	384749,67	1590025,68	
					577	384723,51	1589833,97	
42	66:06:4503001:3Y1	1888	1	-	577	384723,51	1589833,97	
					578	384732,00	1589837,00	
					575	384696,68	1589601,93	
					576	384691,01	1589623,21	
					577	384723,51	1589833,97	
		339	2	-	580	384737,39	1589872,89	
					579	384729,05	1589869,91	
					581	384735,76	1589913,30	
					582	384743,93	1589916,42	
		10986	3	-	622	384881,29	1590884,46	
					623	384887,39	1590902,74	
					625	384919,51	1591103,09	
					627	384940,75	1591238,69	
					628	384949,68	1591237,46	
					626	384944,58	1591204,40	
					624	384900,13	1590932,41	
					621	384873,37	1590756,32	
					617	384853,61	1590626,00	
					614	384805,46	1590311,20	
					589	384761,22	1590028,30	
					588	384752,99	1590025,16	
					596	384761,86	1590082,71	
					595	384758,68	1590084,51	
					594	384722,06	1590105,19	
					597	384716,35	1590113,24	
					598	384725,00	1590119,31	
					603	384759,53	1590102,16	
					604	384761,36	1590114,11	
					605	384764,81	1590114,26	
					606	384767,98	1590116,69	
					607	384769,73	1590122,86	
					608	384770,50	1590129,86	
					609	384770,62	1590135,66	
610	384782,57	1590206,47						
611	384784,69	1590230,19						
612	384789,59	1590251,59						
613	384797,68	1590300,64						
615	384812,10	1590397,83						
616	384828,86	1590514,18						
618	384853,24	1590686,14						

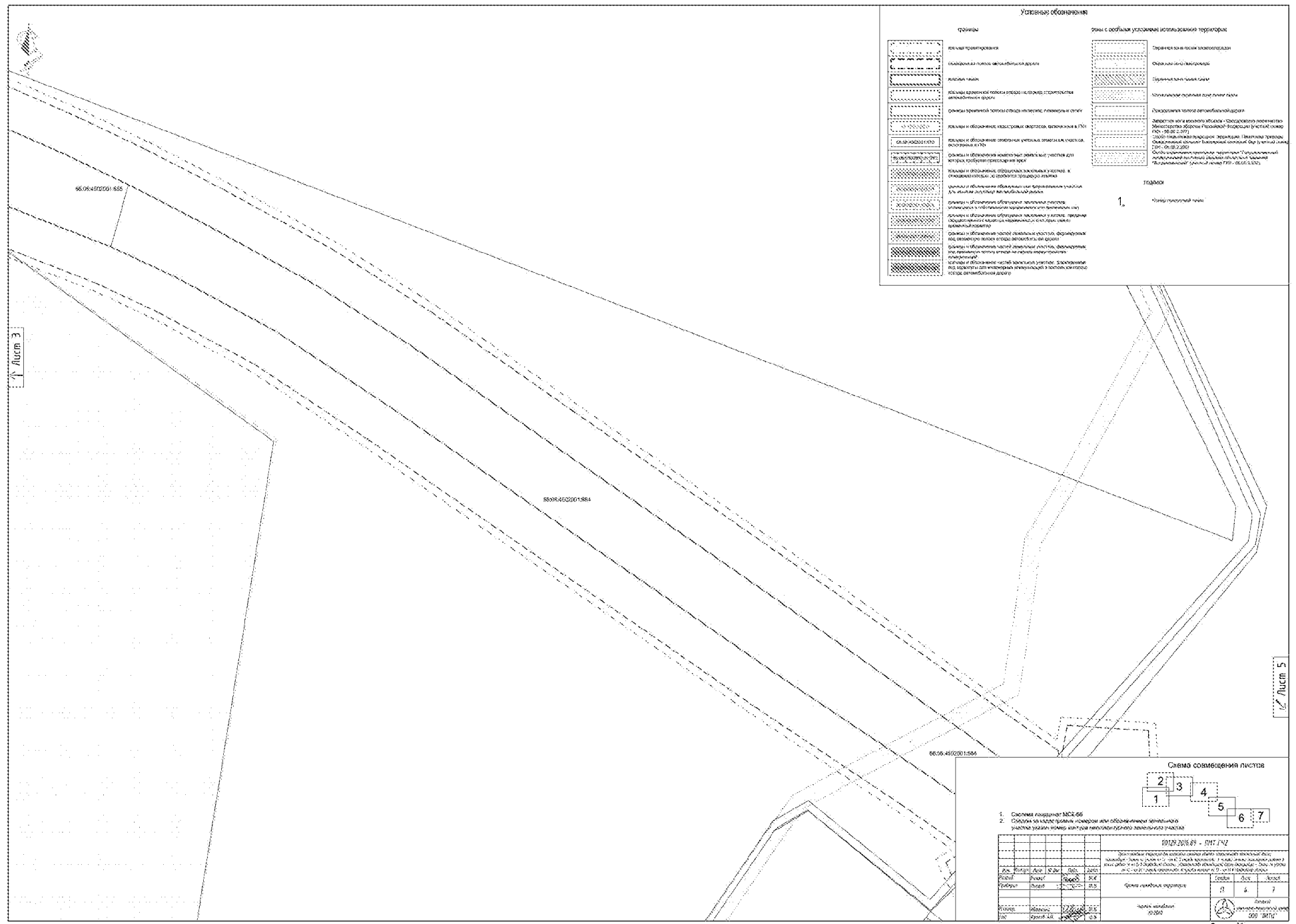
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
					619	384857,18	1590712,76			
					620	384858,02	1590734,53			
					622	384881,29	1590884,46			
				185	4	-	586	384753,20	1589977,08	
							584	384749,41	1589952,78	
							583	384741,36	1589949,70	
							585	384745,10	1589973,98	
							586	384753,20	1589977,08	
		43	66:06:0000000:5025 :3Y1	286	1	-	580	384737,39	1589872,89	
							578	384732,00	1589837,00	
577	384723,51						1589833,97			
579	384729,05						1589869,91			
580	384737,39						1589872,89			
				278	2	-	584	384749,41	1589952,78	
							658	384749,06	1589950,58	
							582	384743,93	1589916,42	
							581	384735,76	1589913,30	
							583	384741,36	1589949,70	
					584	384749,41	1589952,78			
					585	384745,10	1589973,98			
					586	384753,20	1589977,08			
					588	384752,99	1590025,16			
					589	384761,22	1590028,30			
44	66:06:4503001:3Y2	393	-	-	586	384753,20	1589977,08			
					585	384745,10	1589973,98			
					588	384752,99	1590025,16			
					604	384761,35	1590114,11			
					603	384759,53	1590102,16			
45	66:06:4503001:58:3 Y1	388	-	-	598	384725,00	1590119,31			
					599	384739,74	1590129,93			
					600	384744,87	1590121,90			
					601	384748,57	1590118,27			
					602	384754,42	1590115,77			
					604	384761,35	1590114,11			

Список используемых сокращений:

- м – метр;
- км – километра;
- кв. м – квадратный метр;
- р. п. – рабочий поселок;
- г. – город.

Приложение № 2
к проекту межевания территории
для размещения линейного объекта
транспортной инфраструктуры
регионального значения в части:
«Строительство автомобильной
дороги Екатеринбург – Тюмень
на участке км 42 – км 63, II очередь
строительства, V пусковой комплекс,
транспортная развязка в разных
уровнях на км 52
в Свердловской области»,
«Строительство автомобильной
дороги Екатеринбург – Тюмень
на участке км 42 – км 63, I очередь
строительства, III пусковой
комплекс, км 52 – км 63
в Свердловской области»

Чертеж межевания территории, масштаб 1:2000, шифр 00129.2016.09-ПМТ.ГЧ2



Условные обозначения

<p>тротуары</p> <ul style="list-style-type: none"> тротуары тротуары с тактильной плиткой тротуары с тактильной плиткой и бордюром тротуары с тактильной плиткой и бордюром с дренажем тротуары с тактильной плиткой и бордюром с дренажем и тактильной плиткой тротуары с тактильной плиткой и бордюром с дренажем и тактильной плиткой с тактильной плиткой тротуары с тактильной плиткой и бордюром с дренажем и тактильной плиткой с тактильной плиткой и тактильной плиткой тротуары с тактильной плиткой и бордюром с дренажем и тактильной плиткой с тактильной плиткой и тактильной плиткой и тактильной плиткой 	<p>знаки с особыми условиями использования территории</p> <ul style="list-style-type: none"> Знак «Пешеходный переход» Знак «Пешеходный переход с тактильной плиткой» Знак «Пешеходный переход с тактильной плиткой и бордюром» Знак «Пешеходный переход с тактильной плиткой и бордюром с дренажем» Знак «Пешеходный переход с тактильной плиткой и бордюром с дренажем и тактильной плиткой» Знак «Пешеходный переход с тактильной плиткой и бордюром с дренажем и тактильной плиткой с тактильной плиткой» Знак «Пешеходный переход с тактильной плиткой и бордюром с дренажем и тактильной плиткой с тактильной плиткой и тактильной плиткой» Знак «Пешеходный переход с тактильной плиткой и бордюром с дренажем и тактильной плиткой с тактильной плиткой и тактильной плиткой и тактильной плиткой»
---	---

таблицы

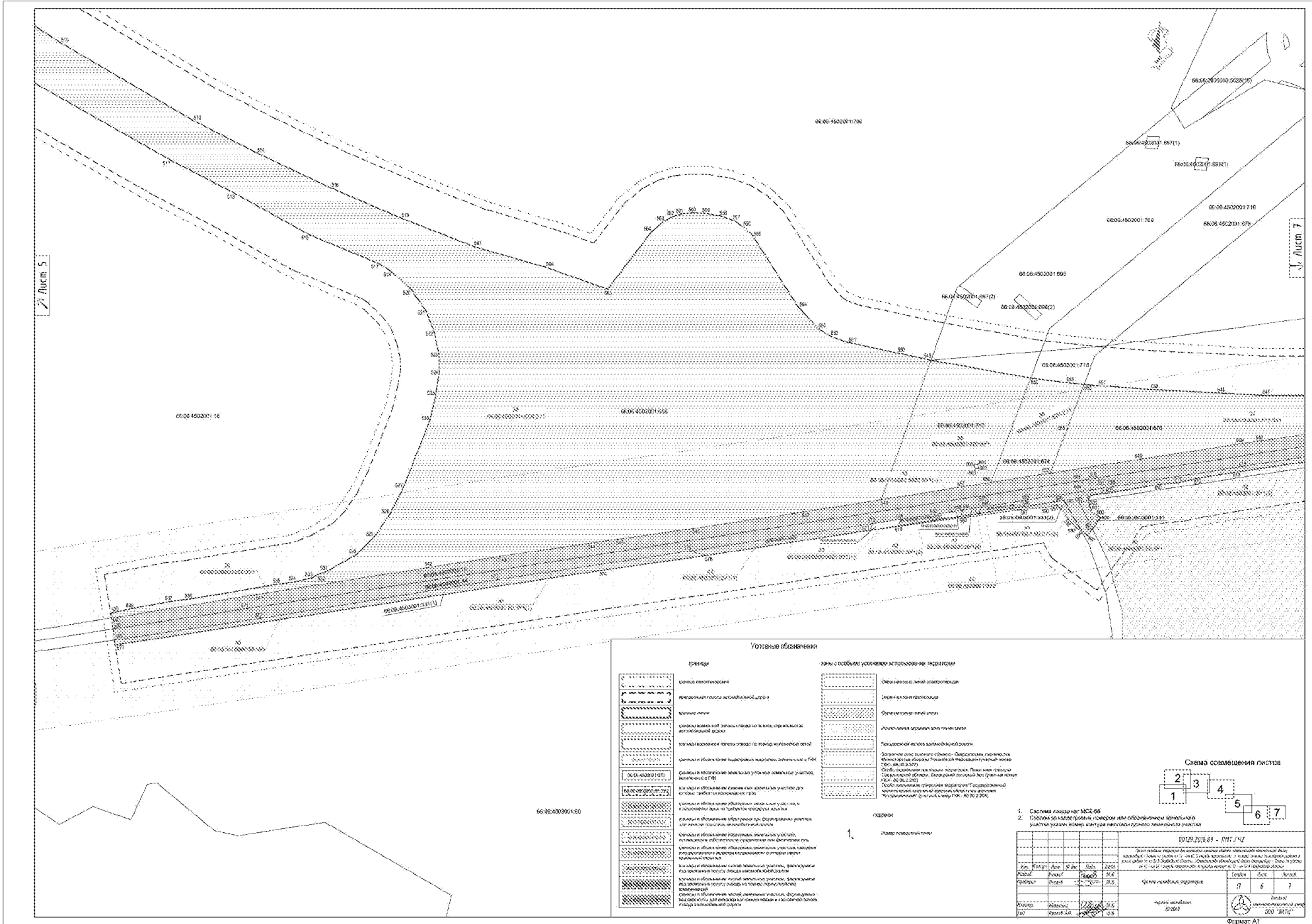
1. Таблица условных обозначений

Схема совмещения листов

1. Схема координат МСК-66
2. Схема координат Гривичи-1/2000 или обобщенная обобщенная система координат Гривичи-1/2000

09.09.2016.81 - 1/17.1/2											
Титульный лист											
Листы 1-7											
Листы 8-14											
Листы 15-21											
Листы 22-28											
Листы 29-35											
Листы 36-42											
Листы 43-49											
Листы 50-56											
Листы 57-63											
Листы 64-70											
Листы 71-77											
Листы 78-84											
Листы 85-91											
Листы 92-98											
Листы 99-105											
Листы 106-112											
Листы 113-119											
Листы 120-126											
Листы 127-133											
Листы 134-140											
Листы 141-147											
Листы 148-154											
Листы 155-161											
Листы 162-168											
Листы 169-175											
Листы 176-182											
Листы 183-189											
Листы 190-196											
Листы 197-203											
Листы 204-210											
Листы 211-217											
Листы 218-224											
Листы 225-231											
Листы 232-238											
Листы 239-245											
Листы 246-252											
Листы 253-259											
Листы 260-266											
Листы 267-273											
Листы 274-280											
Листы 281-287											
Листы 288-294											
Листы 295-301											
Листы 302-308											
Листы 309-315											
Листы 316-322											
Листы 323-329											
Листы 330-336											
Листы 337-343											
Листы 344-350											
Листы 351-357											
Листы 358-364											
Листы 365-371											
Листы 372-378											
Листы 379-385											
Листы 386-392											
Листы 393-399											
Листы 400-406											
Листы 407-413											
Листы 414-420											
Листы 421-427											
Листы 428-434											
Листы 435-441											
Листы 442-448											
Листы 449-455											
Листы 456-462											
Листы 463-469											
Листы 470-476											
Листы 477-483											
Листы 484-490											
Листы 491-497											
Листы 498-504											
Листы 505-511											
Листы 512-518											
Листы 519-525											
Листы 526-532											
Листы 533-539											
Листы 540-546											
Листы 547-553											
Листы 554-560											
Листы 561-567											
Листы 568-574											
Листы 575-581											
Листы 582-588											
Листы 589-595											
Листы 596-602											
Листы 603-609											
Листы 610-616											
Листы 617-623											
Листы 624-630											
Листы 631-637											
Листы 638-644											
Листы 645-651											
Листы 652-658											
Листы 659-665											
Листы 666-672											
Листы 673-679											
Листы 680-686											
Листы 687-693											
Листы 694-700											
Листы 701-707											
Листы 708-714											
Листы 715-721											
Листы 722-728											
Листы 729-735											
Листы 736-742											
Листы 743-749											
Листы 750-756											
Листы 757-763											
Листы 764-770											
Листы 771-777											
Листы 778-784											
Листы 785-791											
Листы 792-798											
Листы 799-805											
Листы 806-812											
Листы 813-819											
Листы 820-826											
Листы 827-833											
Листы 834-840											
Листы 841-847											
Листы 848-854											
Листы 855-861											
Листы 862-868											
Листы 869-875											
Листы 876-882											
Листы 883-889											
Листы 890-896											
Листы 897-903											
Листы 904-910											
Листы 911-917											
Листы 918-924											
Листы 925-931											
Листы 932-938											
Листы 939-945											
Листы 946-952											
Листы 953-959											
Листы 960-966											
Листы 967-973											
Листы 974-980											
Листы 981-987											
Листы 988-994											
Листы 995-1001											

Фирма: АИ



Лист 5

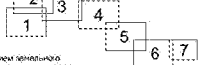
Лист 7

Условные обозначения

границы	зоны с особыми условиями использования территории
граница земельных участков граница земельных участков с кадастровым планом граница земельных участков с кадастровым планом и кадастровым планом граница земельных участков с кадастровым планом, кадастровым планом и кадастровым планом граница земельных участков с кадастровым планом, кадастровым планом, кадастровым планом и кадастровым планом граница земельных участков с кадастровым планом, кадастровым планом, кадастровым планом, кадастровым планом и кадастровым планом граница земельных участков с кадастровым планом, кадастровым планом, кадастровым планом, кадастровым планом, кадастровым планом и кадастровым планом граница земельных участков с кадастровым планом, кадастровым планом, кадастровым планом, кадастровым планом, кадастровым планом, кадастровым планом и кадастровым планом граница земельных участков с кадастровым планом, кадастровым планом, кадастровым планом, кадастровым планом, кадастровым планом, кадастровым планом, кадастровым планом и кадастровым планом 	зона с особыми условиями использования территории зона с особыми условиями использования территории зона с особыми условиями использования территории зона с особыми условиями использования территории зона с особыми условиями использования территории зона с особыми условиями использования территории зона с особыми условиями использования территории зона с особыми условиями использования территории

подпись

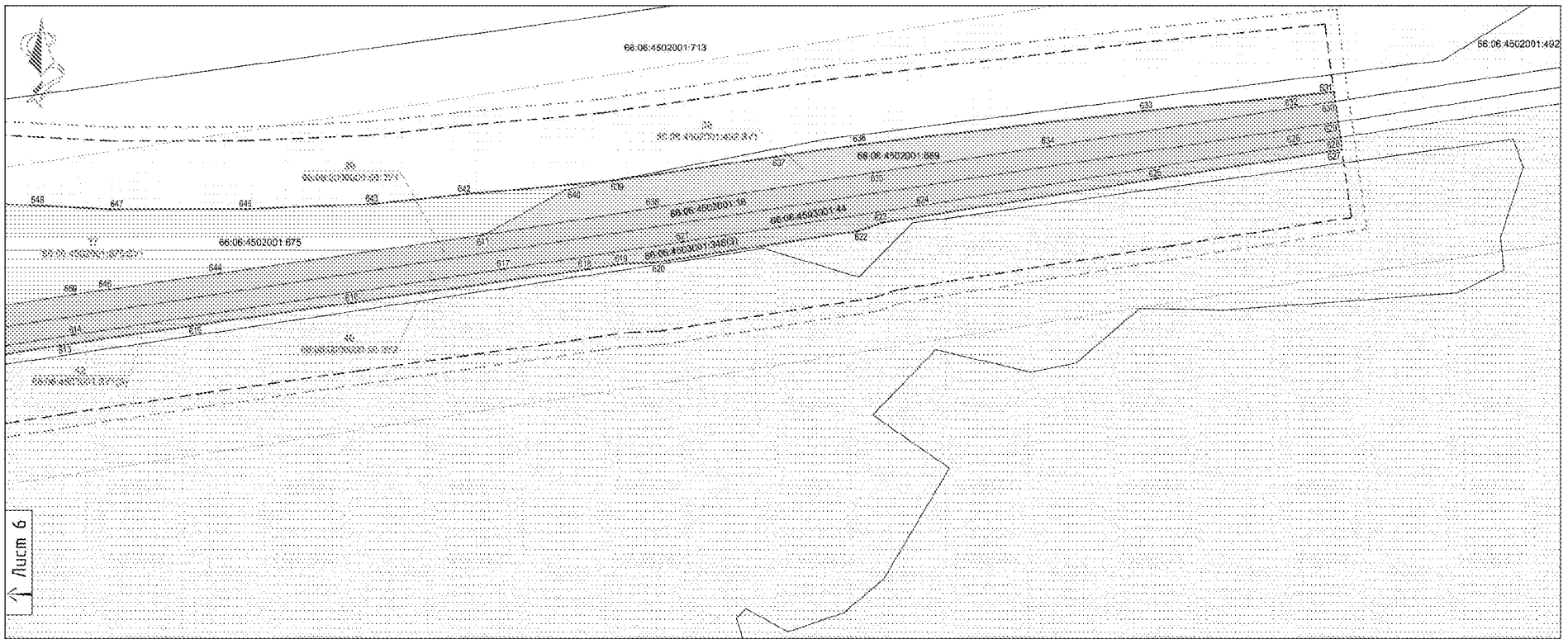
Схема совмещения листов



- Система координат МСК-66
- Объем и вид работ по изъятию земельных участков указаны в соответствии с проектом изъятия

09.09.2016 № 1 - 107/172											
Проект изъятия земельных участков для государственных нужд Республики Татарстан. Земельный участок № 09-06-4502001-172											
№	Вид работ	Длительность	Стоимость	Вид работ	Длительность	Стоимость	Вид работ	Длительность	Стоимость	Вид работ	Длительность
1	Изъятие	120	100000000	Изъятие	120	100000000	Изъятие	120	100000000	Изъятие	120
2	Изъятие	120	100000000	Изъятие	120	100000000	Изъятие	120	100000000	Изъятие	120
3	Изъятие	120	100000000	Изъятие	120	100000000	Изъятие	120	100000000	Изъятие	120
4	Изъятие	120	100000000	Изъятие	120	100000000	Изъятие	120	100000000	Изъятие	120
5	Изъятие	120	100000000	Изъятие	120	100000000	Изъятие	120	100000000	Изъятие	120
6	Изъятие	120	100000000	Изъятие	120	100000000	Изъятие	120	100000000	Изъятие	120
7	Изъятие	120	100000000	Изъятие	120	100000000	Изъятие	120	100000000	Изъятие	120

Итого: 7 листов, 840 часов, 700000000 руб.

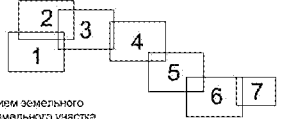


↑ Лист 6

Условные обозначения

границы		зоны с особыми условиями использования территории	
	границы земельных участков		Охранный знак линий электропередач
	придорожная полоса автомобильных дорог		Охранный знак газопровода
	красные линии		Охранный знак линий связи
	границы придорожной полосы отвода на период строительства автомобильных дорог		Исключаемая охранная зона линии связи
	границы придорожной полосы отвода на период строительства железных дорог		Придорожная полоса автомобильных дорог
	границы и обозначение кадастровых объектов, включенные в ГSN		Запретная зона аэродрома (аэродрома) - Сводное наименование Инженерное Министерство обороны Российской Федерации (учетный номер ГSN - 66.06.2.3777)
	границы и обозначение земельных участков, отмеченных в ГSN		Служба организации планировки территории. Памятник природы. Специальной охраны. Билльерский сортовой бор (учетный номер ГSN - 66.06.2.200)
	границы и обозначение земельных участков для которых требуется приобретение права		Особо охраняемый природный памятник. Территориально-защитная охранный заповедник. Объект охранный. "Богдановичский" (учетный номер ГSN - 66.06.2.208)
	границы и обозначение образуемых земельных участков, в отношении которых требуется приобретение прав		
	границы и обозначение образуемых земельных участков для решения задач отвода автомобильных дорог		
	границы и обозначение образуемых земельных участков, оставшихся в собственности физических или юридических лиц		
	границы и обозначение образуемых земельных участков, отмеченных государственным кадастром недвижимости и в которых имеется кадастровый объект		
	границы и обозначение частей земельных участков, формируемых под приобретение полосы отвода автомобильных дорог		
	границы и обозначение частей земельных участков, формируемых под приобретение полосы отвода на период строительства автомобильных дорог		
	границы и обозначение частей земельных участков, формируемых под приобретение полосы отвода на период строительства железных дорог		
	границы и обозначение частей земельных участков, формируемых под строительство для инженерных коммуникаций с постоянной полосой отвода автомобильных дорог		

Схема совмещения листов



1. Система координат МСК-66
2. Следом за кадастровым номером или обозначением земельного участка указан номер контура многоконтурного земельного участка

00129.2016.09 - ПИМ Г.42					
Изм.	Исполн	Лист	№ Док	Дата	Длина
Исход	Рыков	1	10/16	10/16	
Измен	Лажин	2	10/16	10/16	
Исполн	Ильин	3	10/16	10/16	
Исполн	Ильин	4	10/16	10/16	
Исполн	Ильин	5	10/16	10/16	
Исполн	Ильин	6	10/16	10/16	
Исполн	Ильин	7	10/16	10/16	