



# **ЗАКОН СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **О внесении изменений в Закон Свердловской области «О формировании списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в соответствии с федеральным законом о содействии развитию жилищного строительства, и о порядке включения указанных граждан в эти списки»**

Принят Законодательным Собранием  
Свердловской области

21 февраля 2018 года

### **Статья 1**

Внести в Закон Свердловской области от 27 февраля 2013 года № 10-ОЗ «О формировании списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в соответствии с федеральным законом о содействии развитию жилищного строительства, и о порядке включения указанных граждан в эти списки» («Областная газета», 2013, 1 марта, № 96 – 98) с изменениями, внесенными Законами Свердловской области от 17 октября 2013 года № 92-ОЗ, от 10 октября 2014 года № 83-ОЗ, от 13 апреля 2015 года № 33-ОЗ и от 14 ноября 2016 года № 102-ОЗ, следующие изменения:

1) в наименовании Закона слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

2) в статье 1, части второй пункта 1 статьи 2 и подпункте 1 пункта 4 статьи 3 слова «жилья экономического класса, построенного» заменить словами «стандартного жилья, построенного», слова «жилья экономического класса, для комплексного» – словами «стандартного жилья, для комплексного», слова «жилья экономического класса, в сроки» – словами «стандартного жилья, в сроки»;

3) часть первую статьи 4 изложить в следующей редакции:

«В целях обеспечения учета граждан, в отношении которых приняты решения, указанные в подпункте 1 пункта 2 статьи 3 настоящего Закона,

формируются и ведутся муниципальный реестр граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства стандартного жилья, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство стандартного жилья, в сроки, предусмотренные федеральным законом (далее – муниципальный реестр), и сводный реестр граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства стандартного жилья, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство стандартного жилья, в сроки, предусмотренные федеральным законом (далее – сводный реестр).»;

4) часть первую пункта 2 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«2. Орган местного самоуправления, осуществляющий принятие граждан на учет для целей включения в списки, в течение пяти рабочих дней со дня заключения договора безвозмездного пользования земельным участком единого института развития для строительства стандартного жилья, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство стандартного жилья, или договора аренды земельного участка единого института развития для строительства стандартного жилья, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство стандартного жилья, по итогам аукциона на право заключения указанных договоров публикует в официальном средстве массовой информации, определенном главой поселения, главой городского округа, и размещает на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информационное сообщение о сведениях, содержащихся в протоколе о результатах такого аукциона, а также времени и месте направления письменного согласия гражданина, принятого на учет для целей включения в список, на заключение договора купли-продажи жилого помещения, соответствующего условиям отнесения к стандартному жилью, или договора участия в долевом строительстве стандартного жилья (далее – письменное согласие).».

**Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Губернатор Свердловской области



Е.В.Куйвашев

г. Екатеринбург  
26 февраля 2018 года  
№ 14-03