



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.05.2018

№ 242-ПП

г. Екатеринбург

О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Свердловской области в сфере управления государственным имуществом Свердловской области

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства», Указом Президента Российской Федерации от 21 декабря 2017 года № 618 «Об основных направлениях государственной политики по развитию конкуренции», статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», Законом Свердловской области от 27 февраля 2013 года № 10-ОЗ «О формировании списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья в соответствии с федеральным законом о содействии развитию жилищного строительства, и о порядке включения указанных граждан в эти списки» Правительство Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение о Министерстве по управлению государственным имуществом Свердловской области, утвержденное постановлением Правительства Свердловской области от 26.07.2012 № 824-ПП «Об утверждении Положения, структуры и предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области» («Областная газета», 2012, 3 августа, № 304–305) с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Свердловской области от 06.11.2012 № 1246-ПП, от 26.12.2012 № 1541-ПП, от 17.04.2013 № 515-ПП, от 06.05.2013 № 583-ПП, от 24.07.2013 № 946-ПП, от 18.12.2013 № 1546-ПП, от 20.10.2014 № 904-ПП, от 28.01.2015 № 44-ПП, от 27.10.2015 № 987-ПП, от 28.12.2015 № 1215-ПП, от 31.03.2016 № 201-ПП, от 31.05.2016 № 393-ПП, от 06.07.2016 № 474-ПП, от 12.09.2016 № 639-ПП, от 02.12.2016 № 852-ПП, от 12.05.2017 № 318-ПП, от 12.10.2017 № 729-ПП и от 22.11.2017 № 857-ПП, следующие изменения:

1) в подпункте 13 пункта 9 и абзаце четырнадцатом подпункта 18 пункта 15 слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

2) в подпункте 15 пункта 9 слова «соответствующего условиям отнесения к жилью экономического класса, или договора участия в долевом строительстве жилья экономического класса» заменить словами «являющегося стандартным жильем, или договора участия в долевом строительстве стандартного жилья»;

3) главу 4 дополнить пунктом 32-1 следующего содержания:

«32-1. При осуществлении своей деятельности Министерство обеспечивает приоритет целей и задач по содействию развитию конкуренции на соответствующих товарных рынках на территории Свердловской области.».

2. Внести в Перечень отдельных категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены такого кооператива, утвержденный постановлением Правительства Свердловской области от 16.01.2013 № 4-ПП «Об утверждении Перечня отдельных категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с отдельными федеральными законами, оснований включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены такого кооператива, и правил формирования таких списков» («Областная газета», 2013, 30 января, № 40–41) с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Свердловской области от 21.06.2013 № 792-ПП, от 27.12.2013 № 1617-ПП, от 23.04.2015 № 277-ПП, от 27.10.2015 № 988-ПП, от 31.01.2017 № 39-ПП и от 13.04.2017 № 243-ПП, следующие изменения:

1) в пункте 3-2 слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

2) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Жилые помещения либо объекты индивидуального жилищного строительства, которые планируется построить гражданами, имеющими право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, должны являться стандартным жильем.».

3. Внести в постановление Правительства Свердловской области от 21.08.2013 № 1017-ПП «О реализации Закона Свердловской области от 27 февраля 2013 года № 10-ОЗ «О формировании списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в соответствии с федеральным законом о содействии развитию жилищного строительства, и о порядке включения указанных граждан в эти списки» («Областная газета», 2013, 27 августа, № 395–396) с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Свердловской области от 19.02.2014 № 91-ПП, от 17.09.2014 № 794-ПП, от 29.07.2015 № 677-ПП, от 07.10.2015 № 895-ПП и от 16.02.2017 № 88-ПП (далее – постановление Правительства Свердловской области от 21.08.2013 № 1017-ПП), следующие изменения:

1) в наименовании, подпунктах 1–3 пункта 1, пунктах 2 и 3 слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

2) в преамбуле слова «списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса» заменить словами «списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья».

4. Внести в Перечень документов, подтверждающих наличие оснований для включения гражданина в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство жилья экономического класса, утвержденный постановлением Правительства Свердловской области от 21.08.2013 № 1017-ПП, следующие изменения:

1) в грифе утверждения, наименовании, пункте 2, подпунктах 1 и 3 пункта 3, подпункте 14 пункта 4, в приложении в грифе, в приложении в наименовании, в приложении в абзаце первом слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

2) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий перечень разработан в целях реализации Закона Свердловской области от 27 февраля 2013 года № 10-ОЗ «О формировании списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья в соответствии с федеральным законом о содействии развитию жилищного строительства, и о порядке включения указанных граждан в эти списки».».

5. Внести в Порядок формирования и ведения муниципального реестра граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство жилья экономического класса, утвержденный постановлением Правительства Свердловской области от 21.08.2013 № 1017-ПП, следующие изменения:

1) в грифе утверждения, наименовании, подпункте 1 пункта 2, пункте 3 и подпункте 1 пункта 6 слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

2) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий порядок разработан в целях реализации Закона Свердловской области от 27 февраля 2013 года № 10-ОЗ «О формировании списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья в соответствии с федеральным законом о содействии развитию жилищного строительства, и о порядке включения указанных граждан в эти списки».»;

3) приложение изложить в новой редакции (приложение № 1).

6. Внести в Порядок формирования и ведения сводного реестра граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство жилья экономического

класса, утвержденный постановлением Правительства Свердловской области от 21.08.2013 № 1017-ПП, следующие изменения:

1) в грифе утверждения, наименовании, подпункте 1 пункта 2, пунктах 3 и 6 слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

2) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий порядок разработан в целях реализации Закона Свердловской области от 27 февраля 2013 года № 10-ОЗ «О формировании списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья в соответствии с федеральным законом о содействии развитию жилищного строительства, и о порядке включения указанных граждан в эти списки.»;

3) приложение изложить в новой редакции (приложение № 2).

7. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Губернатор
Свердловской области



Е.В. Куйвашев

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Свердловской области
от 03.05.2018 № 242-ПП

Приложение
к Порядку
формирования и ведения
муниципального реестра граждан,
имеющих право на приобретение
стандартного жилья,
построенного или строящегося
на земельных участках
единого института развития
в жилищной сфере,
переданных в безвозмездное
пользование или аренду
для строительства стандартного жилья,
для комплексного освоения
территории, в рамках которого
предусматривается в том числе
строительство стандартного жилья

Форма

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РЕЕСТР

граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства стандартного жилья, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство стандартного жилья

| Но- мер учет- ной запи- си | Личные данные, семейное положение гражданина | | | Кате- гория, к кото- рой отне- сен граж- данин | Сведения о работе (службе) гражданина (кроме военнослужащих) | | | | Сведения о жилом помещении, в котором проживает гражданин | | | Сведе- ния о пос- тановке граж- данина на учет в качестве нужда- ющегося в жи- лом поме- щении, приз- нании нуж- даю- щимся в жилых поме- щениях (рекви- зиты реше- ния) | Сведения о реализации права гражданина на строительство и (или) приобретение стандартного жилья в соответствии со статьями 16 ² -16 ⁶⁻² Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» | | Сведения о наличии у граж- данина права на получе- ние социаль- ных выплат (субсидий) на приобре- тение стро- итель- ства) жилых помеще- ний за счет средств бюджетов всех уровней (реквизиты решения) | Площадь жилого помещения стандартного жилья, которое может быть приобретено гражданином в соответствии с частью 6 ⁹ статьи 11 Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» | |
|---|--|--|----------------------|---|---|--|--|--|--|--|---|--|--|--|---|--|---|
| | Ф.И.О. и дата рожде- ния граж- данина | данные доку- мента, удосто- веряю- щего лич- ность граж- данина | сос- тав семьи | | наиме- нова- ние органа госу- дарст- венной власти, органа мест- ного само- управ- ления, орга- низа- ции | продол- житель- ность стажа по основ- ному месту работы (службы) | основные виды деятельности организаций, указанных в подпунктах 6 и 11 пункта 4 Перечня документов, подтверждающих наличие оснований для включения гражданина в списки граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства стандартного жилья, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство стандартного жилья | статус организаций, указанных в подпунктах 7-10 и 12 пункта 4 Перечня документов, подтверждающих наличие оснований для включения гражданина в списки граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства стандартного жилья, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство стандартного жилья | общая площадь, коли- чество комнат, прожи- вание в составе 2 и болс семей | основа- ния пользо- вания жилым поме- щением | сведения о качествен- ных характе- ристиках жилого помеще- ния (непри- годность для прожива- ния, аварий- ность и иное) | | сведения о том, является ли граж- данин членом жилищ- но- строитель- ного коопера- тива | сведе- ния о при- обре- тении стан- дарт- ного жилья | | тип жилого помеще- ния (кврти- ра, жилой дом) с указа- нием коли- чества комнат | общая пло- щадь жилого поме- щения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |

Приложение № 2
к постановлению Правительства
Свердловской области
от 03.05.2018 № 242-ПП

Приложение
к Порядку
формирования и ведения
сводного реестра граждан,
имеющих право на приобретение
стандартного жилья,
построенного или строящегося
на земельных участках
единого института развития
в жилищной сфере,
переданных в безвозмездное
пользование или аренду
для строительства стандартного жилья,
для комплексного освоения
территории, в рамках которого
предусматривается в том числе
строительство стандартного жилья

Форма

СВОДНЫЙ РЕЕСТР

граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства стандартного жилья, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство стандартного жилья

| Но- мер учет- ной запи- си | Личные данные, семейное положение гражданина | | | Кате- гория, к кото- рой отне- сен граж- данин | Сведения о работе (службе) гражданина (кроме военнослужащих) | | | | Сведения о жилом помещении, в котором проживает гражданин | | | Сведе- ния о по- становке граж- данина на учет в качестве нужда- ющегося в жи- лом поме- щении, приз- нании нуж- даю- щимся в жилых поме- щениях (рекви- зиты реше- ния) | Сведения о реализации права гражданина на строительство и (или) приобретение стандартного жилья в соответствии со статьями 16 ⁵ -16 ⁶⁻² Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» | | Сведения о наличии у граж- данина права на полу- чен- ные социаль- ных выплат (субсидий) на приобре- тении (строи- тельство) жилых помеще- ний за счет средств бюджетов всех уровней (реквизиты решения) | Площадь жилого помещения стандартного жилья, которое может быть приобретено гражданином в соответствии с частью 6 ⁹ статьи 11 Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» | |
|---|--|--|----------------------|---|---|--|---|---|---|--|---|--|--|--|---|--|---|
| | Ф.И.О. и дата рожде- ния граж- данина | данные доку- мента, удосто- веряю- щего лич- ность граж- данина | сос- тав семьи | | наиме- нова- ние органа госу- дарст- венной власти, органа мест- ного само- управ- ления, орга- низа- ции | продол- житель- ность стажа по основ- ному месту работы (службы) | основные виды деятельности организаций, указанных в подпунктах 6 и 11 пункта 4 Перечня документов, подтверждающих наличие оснований для включения гражданина в списки граждан, имеющих право на приобрете- ние стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства стандартного жилья, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство стандартного жилья | статус организаций, указанных в подпунктах 7-10 и 12 пункта 4 Перечня документов, подтверждающих наличие оснований для включения гражданина в списки граждан, имеющих право на приобрете- ние стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства стандартного жилья, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство стандартного жилья | общая площадь, коли- чество комнат, прожи- вание в составе 2 и более семей | основа- ния пользо- вания жилым поме- щением | сведения о качествен- ных характе- ристиках жилого помеще- ния (непри- годность для прожива- ния, аварий- ность и иное) | | сведения о том, является ли граж- данин членом жилищ- но- строи- тель- ного коопе- ратива | сведе- ния о при- обре- тении стан- дарт- ного жилья | | тип жилого помеще- ния (кварт- ира, жилой дом) с указа- нием коли- чества комнат | общая пло- щадь жилого помеще- ния |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |