



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.05.2018

№ 256-ПП

г. Екатеринбург

**Об утверждении Порядка информирования
о способах формирования фонда капитального ремонта и порядке выбора
способа формирования фонда капитального ремонта
и Порядка информирования о содержании региональной программы
капитального ремонта и критериях оценки состояния многоквартирных
домов в целях определения очередности проведения капитального ремонта**

В соответствии с пунктами 8⁶ и 8⁷ статьи 13 Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях реализации подпунктов 10-1 и 10-2 пункта 3 статьи 3 Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области» Правительство Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:

1) Порядок информирования о способах формирования фонда капитального ремонта и порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта (прилагается);

2) Порядок информирования о содержании региональной программы капитального ремонта и критериях оценки состояния многоквартирных домов в целях определения очередности проведения капитального ремонта (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Губернатора Свердловской области С.В. Швиндта.

3. Настоящее постановление опубликовать в «Областной газете».

Губернатор
Свердловской области



Е.В. Куйвашев

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Свердловской области
от 03.05.2018 № 256-ПП
«Об утверждении Порядка
информирования о способах
формирования фонда капитального
ремонта и порядке выбора способа
формирования фонда капитального
ремонта и Порядка информирования
о содержании региональной
программы капитального ремонта
и критериях оценки состояния
многоквартирных домов в целях
определения очередности проведения
капитального ремонта»

ПОРЯДОК
информирования о способах формирования фонда
капитального ремонта и порядке выбора способа формирования фонда
капитального ремонта

1. Настоящий порядок определяет правила информирования органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области (далее – органы местного самоуправления), собственников помещений в многоквартирных домах Свердловской области (далее – заинтересованные лица) о способах формирования фонда капитального ремонта, порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта.

2. Информирование органами местного самоуправления заинтересованных лиц о способах формирования фонда капитального ремонта, порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта осуществляется путем:

1) опубликования информационных материалов в официальных печатных изданиях органов местного самоуправления ежегодно не позднее 1 июня и 30 декабря текущего года;

2) опубликования информационных материалов на официальных сайтах органов местного самоуправления с их корректировкой по мере внесения изменений в законодательство Российской Федерации и законодательство Свердловской области;

3) представления по письменному запросу заинтересованных лиц соответствующей информации.

3. Организацию полного и своевременного информирования заинтересованных лиц о способах формирования фонда капитального ремонта, порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта

обеспечивает ответственное должностное лицо, назначаемое органом местного самоуправления.

4. Запрос заинтересованного лица должен быть рассмотрен в течение 30 дней со дня регистрации запроса.

Ответ на запрос заинтересованного лица подписывается должностным лицом органа местного самоуправления и направляется в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанному в запросе, поступившем в орган местного самоуправления в форме электронного документа, и в письменной форме по почтовому адресу, указанному в запросе, поступившем в орган местного самоуправления в письменной форме.

Информирование органами местного самоуправления заинтересованных лиц о способах формирования фонда капитального ремонта, порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта осуществляется в целях обеспечения доступа к информации неограниченного круга лиц независимо от цели получения такой информации.

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Свердловской области
от 03.05.2018 № 256-пп
«Об утверждении Порядка
информирования о способах
формирования фонда капитального
ремонта и порядке выбора способа
формирования фонда капитального
ремонта и Порядка информирования
о содержании региональной
программы капитального ремонта
и критериях оценки состояния
многоквартирных домов в целях
определения очередности проведения
капитального ремонта»

ПОРЯДОК
информирования о содержании региональной программы капитального
ремонта и критериях оценки состояния многоквартирных домов в целях
определения очередности проведения капитального ремонта

1. Настоящий порядок определяет правила информирования собственников помещений в многоквартирных домах Свердловской области и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами Свердловской области (далее – заинтересованные лица), о содержании Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015–2044 годы, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015–2044 годы» (далее – Региональная программа капитального ремонта), и критериях оценки состояния многоквартирных домов, установленных пунктом 1 статьи 9 Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области», на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта (далее – критерии оценки состояния многоквартирных домов).

2. Информирование о содержании Региональной программы капитального ремонта и критериях оценки состояния многоквартирных домов осуществляется уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – уполномоченный орган).

3. Информирование о содержании Региональной программы капитального ремонта и критериях оценки состояния многоквартирных домов осуществляется путем:

1) опубликования ссылок на нормативные правовые акты Свердловской области на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://energy.midural.ru/>) с корректировкой по мере внесения изменений в них;

2) представления информации по письменному запросу заинтересованных лиц.

Запрос заинтересованного лица должен быть рассмотрен в течение 30 дней со дня регистрации запроса.

Ответ на запрос заинтересованного лица подписывается руководителем уполномоченного органа и направляется в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанному в запросе, поступившем в уполномоченный орган в форме электронного документа, и в письменной форме по почтовому адресу, указанному в запросе, поступившем в уполномоченный орган в письменной форме.

Информирование о содержании Региональной программы капитального ремонта и критериях оценки состояния многоквартирных домов осуществляется в целях обеспечения доступа к информации неограниченного круга лиц независимо от цели получения такой информации.

4. Организацию полного и своевременного информирования заинтересованных лиц о содержании Региональной программы капитального ремонта и критериях оценки состояния многоквартирных домов обеспечивает ответственное структурное подразделение уполномоченного органа.