



## УКАЗ

### ГУБЕРНАТОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

04.10.2018

№ 488-УГ

г. Екатеринбург

#### **О внесении изменений в отдельные правовые акты Губернатора Свердловской области в сфере лесных отношений**

В соответствии с федеральными законами от 28 декабря 2016 года № 471-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», от 29 декабря 2017 года № 471-ФЗ «О внесении изменений в Лесной кодекс Российской Федерации в части совершенствования порядка использования лесов с предоставлением и без предоставления лесных участков» и от 29 декабря 2017 года № 479-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» в части закрепления возможности предоставления в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг нескольких государственных (муниципальных) услуг посредством подачи заявителем единого заявления», постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2018 № 550 «О признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»

#### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в Административный регламент Департамента лесного хозяйства Свердловской области по предоставлению государственной услуги по выдаче разрешений на выполнение работ по геологическому изучению недр на землях лесного фонда, утвержденный Указом Губернатора Свердловской области от 18.09.2012 № 710-УГ «Об утверждении Административного регламента Департамента лесного хозяйства Свердловской области по предоставлению государственной услуги по выдаче разрешений на выполнение работ по геологическому изучению недр на землях лесного фонда» («Областная газета», 2012, 28 сентября, № 385–386) с изменениями, внесенными указами Губернатора Свердловской области от 11.12.2013 № 645-УГ, от 30.12.2014 № 656-УГ, от 22.07.2015 № 359-УГ и от 16.09.2015 № 432-УГ, следующие изменения:

- 1) часть четвертую пункта 9 признать утратившей силу;
- 2) пункт 32 изложить в следующей редакции:

«32. Предметом досудебного обжалования могут являться действия (бездействие) и решения, принятые (осуществляемые) Департаментом и его должностными лицами, государственными гражданскими служащими Департамента при предоставлении государственной услуги на основании настоящего административного регламента.

Заинтересованное лицо может обратиться с жалобой в том числе в следующих случаях:

1) нарушение срока регистрации запроса о предоставлении государственной услуги;

2) нарушение срока предоставления государственной услуги;

3) требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Свердловской области, в том числе настоящим административным регламентом, для предоставления государственной услуги;

4) отказ в приеме документов, представление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Свердловской области, в том числе настоящим административным регламентом, для предоставления государственной услуги, у заинтересованного лица;

5) отказ в предоставлении государственной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Свердловской области, в том числе настоящим административным регламентом;

6) требование внесения заинтересованным лицом при предоставлении государственной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Свердловской области, в том числе настоящим административным регламентом;

7) отказ органа, предоставляющего государственную услугу, должностного лица органа, предоставляющего государственную услугу, в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений;

8) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления государственной услуги;

9) приостановление предоставления государственной услуги, если основания приостановления не предусмотрены нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными правовыми актами Свердловской области.»;

3) в подпункте 1 пункта 44 слова «, а также в иных формах» исключить.

2. Внести в Административный регламент Департамента лесного хозяйства Свердловской области по исполнению государственной функции по организации и проведению торгов в форме открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды лесных участков, утвержденный Указом Губернатора Свердловской области от 26.08.2014 № 405-УГ «Об утверждении Административного регламента Департамента лесного хозяйства Свердловской области по исполнению государственной функции по организации и проведению торгов в форме открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды лесных участков» («Официальный интернет-портал правовой информации

Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)), 2014, 29 августа, № 2280) с изменениями, внесенными указами Губернатора Свердловской области от 30.12.2015 № 709-УГ и от 08.09.2016 № 513-УГ, следующие изменения:

- 1) подпункты 8-1 и 10 пункта 4 признать утратившими силу;
- 2) пункт 4 дополнить подпунктами 9-1 и 9-2 следующего содержания:

«9-1) приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 28.10.2015 № 445 «Об утверждении порядка подготовки и заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности» («Официальный интернет-портал правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2015, 24 декабря, № 0001201512240026);

9-2) приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 20.12.2017 № 693 «Об утверждении типовых договоров аренды лесных участков» («Официальный интернет-портал правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2018, 27 марта, № 0001201803270034);»;

- 3) части третью и четвертую пункта 16 изложить в следующей редакции:  
«Извещение о проведении аукциона должно содержать сведения:

- 1) об организаторе аукциона;
- 2) о реквизитах решения о проведении аукциона;
- 3) о предмете аукциона;
- 4) о предполагаемом к предоставлению в аренду лесном участке (в том числе о местоположении, площади и кадастровом номере лесного участка, правах на лесной участок, об ограничениях этих прав) и подлежащих заготовке лесных ресурсах;

- 5) о видах и параметрах разрешенного использования лесов;

- 6) о месте, дате и времени проведения аукциона;

- 7) о начальной цене предмета аукциона;

- 8) о величине повышения начальной цены предмета аукциона («шаге аукциона»), размер которой не может превышать пять процентов начальной цены предмета аукциона;

- 9) о форме заявки на участие в аукционе, порядке ее приема, об адресе места ее приема, о дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе. Срок подачи заявок на участие в аукционе должен составлять не менее чем тридцать дней;

- 10) о размере задатка, порядке его внесения участниками аукциона и возврата им задатка, банковских реквизитах счета для перечисления задатка. Задаток устанавливается в размере от пятидесяти до ста процентов от начальной цены предмета аукциона;

- 11) о сроке аренды лесного участка, устанавливаемом с учетом ограничений, предусмотренных частями 3 и 4 статьи 72 Лесного кодекса Российской Федерации;

- 12) о сроке, в течение которого по результатам аукциона должен быть заключен договор аренды лесного участка;

13) иные сведения, если необходимость включения таких сведений в извещение о проведении аукциона предусмотрена статьей 80 Лесного кодекса Российской Федерации.

Извещение о проведении аукциона в электронной форме помимо сведений, предусмотренных частью третьей настоящего пункта, должно содержать:

1) указание на то, что аукцион проводится в электронной форме;  
2) сведения об электронной площадке, на которой размещена документация об аукционе.»;

4) часть первую пункта 30 изложить в следующей редакции:

«30. Основаниями для отказа в допуске к участию в аукционе являются:

1) несоответствие представленной заявки на участие в аукционе установленным требованиям;

2) представление заявки лицом, которому в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Свердловской области лесной участок не может быть предоставлен в аренду;

3) представление заявки лицом, в отношении которого осуществляется проведение процедур, применяемых в деле о банкротстве;

4) нахождение заявителя – юридического лица в процессе ликвидации или принятие заявителем – гражданином решения о прекращении деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

5) непоступление задатка на счет, указанный в документации об аукционе, до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе;

6) наличие заявителя в реестре недобросовестных арендаторов лесных участков и покупателей лесных насаждений.»;

5) пункт 59 изложить в следующей редакции:

«59. Предметом жалобы могут являться действия (бездействие) и решения, принятые (осуществляемые) Департаментом и его должностными лицами, государственными гражданскими служащими Департамента при предоставлении государственной услуги на основании настоящего административного регламента.

Заинтересованное лицо может обратиться с жалобой в том числе в следующих случаях:

1) нарушение срока регистрации запроса о предоставлении государственной услуги;

2) нарушение срока предоставления государственной услуги;

3) требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Свердловской области, в том числе настоящим административным регламентом, для предоставления государственной услуги;

4) отказ в приеме документов, представление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Свердловской области, в том числе настоящим административным регламентом, для предоставления государственной услуги, у заинтересованного лица;

5) отказ в предоставлении государственной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Свердловской области, в том числе настоящим административным регламентом;

6) требование внесения заинтересованным лицом при предоставлении государственной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Свердловской области, в том числе настоящим административным регламентом;

7) отказ органа, предоставляющего государственную услугу, должностного лица органа, предоставляющего государственную услугу, в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений;

8) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления государственной услуги;

9) приостановление предоставления государственной услуги, если основания приостановления не предусмотрены нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными правовыми актами Свердловской области.»;

б) в подпункте 1 пункта 67 слова «, а также в иных формах» исключить.

3. Внести в Указ Губернатора Свердловской области от 13.02.2015 № 67-УГ «Об утверждении Административного регламента Департамента лесного хозяйства Свердловской области по исполнению государственной функции по организации и проведению аукциона по продаже права на заключение договоров купли-продажи лесных насаждений» («Официальный интернет-портал правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2015, 18 февраля, № 6600201502180004) (далее – Указ Губернатора Свердловской области от 13.02.2015 № 67-УГ) следующие изменения:

1) в наименовании и пункте 1 слова «аукциона по продаже права на заключение договоров» заменить словами «торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора»;

2) в пункте 2 слова «аукционов по продаже права на заключение договоров» заменить словами «торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора»;

3) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за исполнением настоящего указа возложить на Первого Заместителя Губернатора Свердловской области А.В. Орлова.».

4. Внести в Административный регламент Департамента лесного хозяйства Свердловской области по исполнению государственной функции по организации и проведению аукциона по продаже права на заключение договоров купли-продажи лесных насаждений, утвержденный Указом Губернатора Свердловской области от 13.02.2015 № 67-УГ, следующие изменения:

1) в наименовании и пункте 1 слова «аукциона по продаже права на заключение договоров» заменить словами «торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора»;

2) пункт 4 дополнить подпунктом 5-1 следующего содержания:

«5-1) приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 17.10.2017 № 567 «Об утверждении типового договора купли-продажи лесных насаждений» («Официальный интернет-портал правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2018, 27 марта, № 0001201803270042);»;

3) в пункте 5 слова «аукциона по продаже права на заключение договора» заменить словами «торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора»;

4) абзац третий пункта 6 изложить в следующей редакции:

«телефон: (343) 312-08-54 (приемная), (343) 312-08-53 (канцелярия);»;

5) в абзаце третьем подпункта 2 пункта 9 цифры «(343) 374-22-18» заменить цифрами «(343) 312-00-21»;

6) пункты 16–20 изложить в следующей редакции:

«16. Основанием для начала административной процедуры является решение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений.

Административную процедуру выполняет ответственный специалист, который обеспечивает размещение информации (включая извещение) о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) (далее – официальный сайт торгов) не позднее чем через пятнадцать дней со дня принятия решения о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений и не менее чем за двадцать дней до дня проведения аукциона.

Извещение о проведении аукциона должно содержать сведения:

1) о Департаменте, являющемся организатором аукциона;

2) о реквизитах решения о проведении аукциона;

3) о предмете аукциона;

4) о предполагаемых к продаже лесных насаждениях;

5) о видах и параметрах разрешенного использования лесов;

6) о месте, дате и времени проведения аукциона;

7) о начальной цене предмета аукциона (начальной цене заготавливаемой древесины);

8) о величине повышения начальной цены предмета аукциона («шаге аукциона»), размер которой не может превышать пять процентов начальной цены предмета аукциона;

9) о форме заявки на участие в аукционе, порядке ее приема, об адресе места ее приема, о дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе. Срок подачи заявок на участие в аукционе должен составлять не менее чем пятнадцать дней;

10) о размере задатка, порядке его внесения участниками аукциона и возврата им задатка, банковских реквизитах счета для перечисления задатка.

Задаток устанавливается в размере от пятидесяти до ста процентов от начальной цены предмета аукциона;

11) о сроке, в течение которого по результатам аукциона должен быть заключен договор купли-продажи лесных насаждений;

12) иные сведения, если необходимость включения таких сведений в извещение о проведении аукциона предусмотрена статьей 80 Лесного кодекса Российской Федерации.

17. Департамент вправе отказаться от проведения аукциона не менее чем за десять рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений.

Извещение об отказе в проведении аукциона в течение двух рабочих дней размещается на официальном сайте торгов.

18. Департамент в течение двух рабочих дней с даты размещения извещения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона о своем отказе от проведения аукциона и в течение пяти дней возратить им внесенные задатки.

19. Срок выполнения административной процедуры составляет не более пятнадцати календарных дней с момента принятия решения о проведении аукциона на право заключение договора купли-продажи лесных насаждений.

20. Результатом административной процедуры является размещение извещения о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений (далее – извещение) и аукционной документации на официальном сайте торгов в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

7) в пункте 22 слова «пяти календарных» заменить словом «пятнадцати»;

8) пункт 30 изложить в следующей редакции:

«30. Основаниями для отказа в допуске к участию в аукционе являются:

1) несоответствие представленной заявки на участие в аукционе установленным требованиям;

2) представление заявки лицом, право которого на приобретение лесных насаждений на основании договора купли-продажи лесных насаждений не предусмотрено Лесным кодексом Российской Федерации;

3) представление заявки лицом, в отношении которого осуществляется проведение процедур, применяемых в деле о банкротстве;

4) нахождение заявителя – юридического лица в процессе ликвидации или принятие заявителем – гражданином решения о прекращении деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

5) непоступление задатка на счет, указанный в документации об аукционе, до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе;

6) наличие заявителя в реестре недобросовестных арендаторов лесных участков и покупателей лесных насаждений;

7) отсутствие сведений о заявителе в едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства (в случае проведения аукциона на право

заключения договора купли-продажи лесных насаждений для заготовки древесины субъектами малого и среднего предпринимательства).

Если сумма задатка не была зачислена на счет организатора аукциона в последний день окончания срока приема заявок согласно банковской выписке организатора аукциона, заявитель к участию в аукционе не допускается.

Отказ в допуске к участию в аукционе по иным основаниям не допускается.»;

9) заголовок подраздела 11 изложить в следующей редакции:

**«Подраздел 11. Проведение аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений»;**

10) подпункт 10 пункта 41 изложить в следующей редакции:

«10) в ходе проведения аукциона ведется аудиозапись хода аукциона, которая является неотъемлемой частью протокола о результатах аукциона.»;

11) пункт 42 изложить в следующей редакции:

«42. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

1) не подано ни одной заявки на участие в аукционе;

2) подана только одна заявка на участие в аукционе;

3) в аукционе участвовали менее чем два участника аукциона;

4) после троекратного объявления начальной цены предмета аукциона (начальной цены заготавливаемой древесины) ни один из участников аукциона не заявил о своем намерении заключить договор купли-продажи лесных насаждений по начальной цене предмета аукциона (начальной цене заготавливаемой древесины).»;

12) часть первую пункта 44 после слов «участника аукциона» дополнить словами «или заявитель, подавший единственную заявку на участие в аукционе (далее – единственный заявитель)»;

13) часть первую пункта 45 изложить в следующей редакции:

«45. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается председателем аукционной комиссии в день проведения аукциона. Департамент в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона направляет указанный протокол победителю аукциона, остальным участникам аукциона.»;

14) пункт 46 изложить в следующей редакции:

«46. В случае если аукцион признан несостоявшимся по причинам, указанным в подпунктах 2 и 3 пункта 42 настоящего административного регламента, единственный участник (единственный заявитель) аукциона не позднее чем через двадцать дней после дня проведения аукциона обязан заключить договор купли-продажи лесных насаждений, а Департамент не вправе отказаться от заключения с единственным участником (единственным заявителем) аукциона соответствующего договора по начальной цене предмета аукциона.»;

15) дополнить пунктами 46-1 и 46-2 следующего содержания:

«46-1. В случае если победитель аукциона уклонился от заключения договора купли-продажи лесных насаждений, соответствующий договор



подлежит заключению с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, в срок не позднее чем двадцать дней с момента уклонения победителя аукциона от заключения договора купли-продажи лесных насаждений.

Сведения о лицах, уклонившихся от заключения договора купли-продажи лесных насаждений, включаются в реестр недобросовестных арендаторов лесных участков и покупателей лесных насаждений.

46-2. Не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов, но не позднее чем через двадцать дней после дня проведения аукциона победитель аукциона обязан подписать договор купли-продажи лесных насаждений.»;

16) пункт 47 изложить в следующей редакции:

«47. В течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона Департамент возвращает задатки участникам аукциона, которые не стали победителями аукциона.

Сумма внесенного задатка победителем аукциона, единственным участником или единственным заявителем не возвращается и засчитывается в счет оплаты по заключенному договору купли-продажи лесных насаждений.

В случае уклонения победителя аукциона, единственного заявителя или единственного участника аукциона от заключения договора купли-продажи лесных насаждений, внесенный им задаток не возвращается.»;

17) часть первую пункта 49 изложить в следующей редакции:

«49. Протокол о результатах аукциона размещается Департаментом на официальном сайте торгов в течение одного дня со дня подписания.»;

18) пункт 50 после слов «единственного участника» дополнить словами «, единственного заявителя»;

19) пункт 61 изложить в следующей редакции:

«61. Предметом жалобы могут являться действия (бездействие) и решения, принятые (осуществляемые) Департаментом и его должностными лицами, государственными гражданскими служащими Департамента при предоставлении государственной услуги на основании настоящего административного регламента.

Заинтересованное лицо может обратиться с жалобой в том числе в следующих случаях:

1) нарушение срока регистрации запроса о предоставлении государственной услуги;

2) нарушение срока предоставления государственной услуги;

3) требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Свердловской области, в том числе настоящим административным регламентом, для предоставления государственной услуги;

4) отказ в приеме документов, представление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Свердловской области, в том числе настоящим

административным регламентом, для предоставления государственной услуги, у заинтересованного лица;

5) отказ в предоставлении государственной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Свердловской области, в том числе настоящим административным регламентом;

6) требование внесения заинтересованным лицом при предоставлении государственной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Свердловской области, в том числе настоящим административным регламентом;

7) отказ органа, предоставляющего государственную услугу, должностного лица органа, предоставляющего государственную услугу, в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений;

8) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления государственной услуги;

9) приостановление предоставления государственной услуги, если основания приостановления не предусмотрены нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными правовыми актами Свердловской области.»;

20) в подпункте 1 пункта 69 слова «, а также в иных формах» исключить.

5. Настоящий указ опубликовать в «Областной газете».

Исполняющий обязанности  
Губернатора Свердловской области



А.В. Орлов