



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.05.2019

№ 332-ПП

г. Екатеринбург

О внесении изменений в постановление Правительства Свердловской области от 29.01.2014 № 37-ПП «Об утверждении Порядка проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Свердловской области»

В соответствии со статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», в целях обеспечения актуализации региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Свердловской области, Правительство Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Свердловской области от 29.01.2014 № 37-ПП «Об утверждении Порядка проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Свердловской области» («Областная газета», 2014, 12 февраля, № 25) с изменениями, внесенными постановлением Правительства Свердловской области от 16.11.2016 № 827-ПП (далее – постановление Правительства Свердловской области от 29.01.2014 № 37-ПП), следующее изменение:

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Директора Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области А.П. Россолова.».

2. Внести в Порядок проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Свердловской области, утвержденный постановлением Правительства Свердловской области от 29.01.2014 № 37-ПП, следующие изменения:

1) подпункт 1 пункта 8 изложить в следующей редакции:

«1) оценка технического состояния конструктивных элементов многоквартирного дома (крыша (в том числе чердачные перекрытия), фасад, фундамент, подвальные помещения), лифтового оборудования, внутридомовых инженерных систем (электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, противопожарной автоматики и противодымной защиты, внутреннего пожарного водопровода);»;

2) дополнить пунктом 10-1 следующего содержания:

«10-1. Участник мониторинга, указанный в подпункте 2 пункта 6 настоящего порядка, представляет сведения о многоквартирных домах, не включенных

в региональную программу капитального ремонта (исключенных из региональной программы капитального ремонта), по форме согласно приложению № 3 к настоящему порядку.»;

3) пункт 15 изложить в следующей редакции:

«15. По результатам сбора и обобщения информации о техническом состоянии многоквартирных домов, полученной по результатам осмотров многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования, орган местного самоуправления составляет:

1) сведения об осмотрах технического состояния многоквартирных домов, запланированных к проведению капитального ремонта в текущем или следующем краткосрочном периоде реализации региональной программы капитального ремонта, по форме согласно приложению № 4 к настоящему порядку;

2) сведения об осмотрах технического состояния многоквартирных домов, капитальный ремонт в которых запланирован в сроки, превышающие второй краткосрочный период реализации региональной программы капитального ремонта, по форме согласно приложению № 5 к настоящему порядку;

3) сведения о многоквартирных домах, находящихся на территории муниципального образования, не включенных в региональную программу капитального ремонта (исключенных из региональной программы капитального ремонта), по форме согласно приложению № 6 к настоящему порядку.

Указанные сведения направляются органом местного самоуправления в орган регионального государственного жилищного надзора не позднее 10 июня и 10 ноября.»;

4) приложения № 1–6 изложить в новой редакции (приложение).

3. Настоящее постановление опубликовать в «Областной газете».

Исполняющий обязанности
Губернатора Свердловской области



А.В. Орлов

Приложение
к постановлению Правительства
Свердловской области
от 30.05.2019 № 332-ПП

Приложение № 1
к Порядку проведения мониторинга
технического состояния многоквартирных
домов, расположенных на территории
Свердловской области

Форма

АКТ

осмотра технического состояния многоквартирного дома, запланированного к проведению капитального ремонта в текущем или следующем краткосрочном периоде реализации региональной программы капитального ремонта, расположенного по адресу: _____, по состоянию на _____

Комиссия в составе:

представителей управляющей организации: _____
(указать должности, фамилии и инициалы)

представителей собственников помещений многоквартирного дома: _____
(указать фамилии, инициалы, номера квартир)

(при необходимости указываются другие лица, участвующие в осмотре)

Общие сведения о многоквартирном доме (МКД)												Внутридомовые инженерные системы				
												Холодное водоснабжение				
Год постройки	Общий процент износа дома (процентов)	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	Кадастровый номер дома (при наличии)	Этажность	Общая площадь дома (кв. м)	Площадь жилых помещений (кв. м)	Площадь нежилых помещений (кв. м)	Площадь помещений, входящих в состав общего имущества (кв. м)	Количество подъездов	Количество квартир	Наименование управляющей организации	Способ формирования фонда капитального ремонта (региональный оператор или специальный счет)	Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Состояние разводящих магистралей	Состояние стояков, ответвлений от стояков в квартиру до первого запорного устройства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	указывается общий процент износа дома											указывается: специальный счет или региональный оператор	указывается: из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: требуют КР или не требуют КР; длина (м), внешний диаметр трубы (мм)	указывается: требуют КР или не требуют КР; диаметр – 32; длина ответвлений – 380, диаметр – 20
Пример заполнения граф																
1991	30	02:55:011036:231	нет данных	9	12 520,4	9987,4	0	2533	5	170	ООО «Дом»	региональный оператор	сталь	не проводился	требуют КР; длина – 230, диаметр – 63	требуют КР; длина стояков – 1080, диаметр – 32; длина ответвлений – 380, диаметр – 20

Дата проведения осмотра _____

Подписи лиц, участвующих в осмотре МКД _____

Внутридомовые инженерные системы																
Холодное водоснабжение				Горячее водоснабжение							Водоотведение			Отопление		
Состояние запорной арматуры, в том числе на ответвлении стояков в квартиру	Состояние насосных установок, в том числе повысительных насосных установок	Наличие общедомового прибора учета и его состояние	Состояние оборудования, трубопроводов и оснащения пожарного водопровода	Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Состояние разводящих магистралей	Состояние стояков, ответвлений от стояков в квартиру до первого запорного устройства	Состояние запорной арматуры, в том числе на ответвлении стояков в квартиру	Наличие общедомового прибора учета и его состояние	Состояние оборудования (в составе общего имущества) для приготовления и подачи горячей воды в распределительную сеть (теплообменников, бойлеров, насосных установок, терморегуляторов и иного оборудования)	Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Количество, состояние и материал выпуска	Длина сборных трубопроводов, стояков, вытяжной части канализационного стояка	Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)
18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
указывается: количество (штук) запорной арматуры по разным диаметрам (мм)	указывается: есть/нет; требуют КР или не требуют КР; количество (при необходимости указываются технические характеристики) (штук)	указывается: есть или нет; дата установки (поверки); требует замены или не требует замены	указывается: есть/нет; из какого материала изготовлены; требуют КР или не требуют КР; длина (м), внешний диаметр трубы (мм), количество запорной арматуры	указывается: из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: требуют КР или не требуют КР; длина (м); внешний диаметр трубы (мм)	указывается: требуют КР или не требуют КР; длина (м); внешний диаметр трубы (мм)	указывается: количество (штук) запорной арматуры по разным диаметрам (мм)	указывается: есть или нет; дата установки (поверки); требует замены или не требует замены	указывается: наименование, количество и состояние каждого элемента	указывается: из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: количество (штук), состояние, из какого материала изготовлены, диаметр (мм)	указывается: количество выпусков, тройников, длина труб (м)	указывается: из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений
Пример заполнения граф																
задвижки – 1 штука, диаметр – 63; вентили – 350 штук, диаметр – 20	есть; требует КР; 1 штука	есть; установка – сентябрь 2005 года, поверка – сентябрь 2010 года; требует замены	есть; сталь; требуют КР; длина – 370, диаметр – 57, запорная арматура – 50 штук	сталь	не проводился	требуют КР; длина – 230; диаметр – 63	требуют КР; длина стояков – 1080, диаметр – 32; длина ответвлений – 380, диаметр – 20	задвижки – 2 штуки, диаметр – 63; вентили – 30 штук, диаметр – 20	есть; установка – сентябрь 2005 года, поверка – сентябрь 2010 года; требует замены	температурный регулятор жидкости (ПРЖ) – 1, требует замены; теплообменники – 5, требуют замены	чугун	не проводился	2 штуки, требуют замены, чугун, диаметр – 100	выпуски – 3 штуки, тройники – 160 штук, длина – 300	сталь	не проводился

Внутридомовые инженерные системы														
Отопление					Газоснабжение					Электроснабжение				
Состояние разводящих магистралей	Состояние стояков, ответвлений от стояков в квартиру к отопительным приборам	Количество запорной и регулировочной аппаратуры, в том числе на ответвлении от стояков к отопительным приборам	Количество отопительных приборов в местах общего пользования (МОП) и помещениях, не имеющих отключающих устройств	Состояние оборудования домовых тепловых пунктов (повысительные насосные установки, оборудование химподготовки)	Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Состояние разводящих магистралей	Состояние стояков, ответвлений от стояков к газовым приборам	Количество и диаметр запорной арматуры на разводящих магистральных и ответвлениях	Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Состояние главного щита (ГЩ), распределительных щитов (РЩ) и групповых щитов (ГЩ)	Состояние внутридомовых разводящих магистралей и стояков коммунального и квартирного освещения	Состояние ответвлений от этажных щитков и установочных приборов коммунального освещения
35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49
указывается: требуют КР или не требуют КР; длина (м), внешний диаметр трубы (мм)	указывается: требуют КР или не требуют КР; длина (м), внешний диаметр трубы (мм)	указывается: количество (штук) запорной арматуры по разным диаметрам (мм)	указывается: количество отопительных приборов (штук)	указывается: есть или нет, при необходимости, количество и характеристики имеющегося оборудования	указывается: из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: требуют КР или не требуют КР; длина (м), внешний диаметр трубы (мм)	указывается: требуют КР или не требуют КР; длина (м), внешний диаметр трубы (мм)	указывается: количество запорной арматуры по разным диаметрам (мм)	указывается: из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: количество щитов по видам и состоянию	указывается: состояние, длина (м), сечение (мм)	указывается: состояние, длина (м), сечение (мм), количество и марка приборов
Пример заполнения граф														
требуют КР; длина – 2060, диаметр – 63	требуют КР; длина – 780, диаметр – 32	здвижки – 2 штуки, диаметр – 63; вентили – 30 штук, диаметр – 20	45 – МОП; 160 – помещения	оборудования нет	сталь	не проводился	требуют КР; длина – 1501, диаметр – 76	требуют КР; длина стояков – 540, диаметр – 32; длина ответвлений – 100, диаметр – 32	здвижки – 5, диаметр – 63; вентили – 169, диаметр – 25	алюминий	не проводился	ГРЩ – 1; РЩ – 5; ГЩ – 45. Все требуют замены	требуют замены; длина – 2500, сечение – 6	требуют замены, длина – 1080, сечение – 4, 50 светильников

Внутридомовые инженерные системы		Лифты							Крыша						
Электроснабжение		Внутренние ограждающие конструкции			Лифтовое оборудование				Конструкция крыш из деревянных несущих конструкций						
Состояние сетей электропитания лифта	Состояние сетей и электрооборудования для обеспечения работы инженерных систем	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Состояние лифтовых шахт (приставных шахт)	Состояние машинных помещений	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Состояние лифтового оборудования	Состояние элементов автоматизации и диспетчеризации	Состояние оборудования (устройств), необходимых для подключения к системам автоматизации (диспетчеризации)	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Тип	Состояние стропильных ног	Состояние мауэрлатов	Состояние обрешетки	Состояние теплоизоляции подкровельного (чердачного) перекрытия	Количество и состояние слуховых окон
50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65
указывается: необходимость замены/ремонта. Технические данные по оборудованию из паспорта лифта	указывается: количество и характеристики сетей (включая средства автоматизации, аппаратуру управления, иное)	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: необходимость проведения КР	указывается: необходимость проведения КР	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: необходимость проведения КР или необходимость замены	указывается: необходимость проведения КР или необходимость замены	указывается: необходимость проведения КР или необходимость замены	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	вентилируемая/невентилируемая	указывается: количество (штук) и состояние (штук)	указывается: длина (п. м) и необходимость замены (п. м)	указывается: состояние и процент замены от общей площади кровли	указывается: состояние, площадь (кв. м)	указывается: всего (штук), необходимость замены (штук)
Пример заполнения граф															
необходимость замены	количество всех элементов по маркам (типам) и их характеристики (при необходимости)	не проводился	требуют КР	требуют КР	не проводился	необходимость замены	необходимость замены	необходимость замены	не проводился	вентилируемая	всего – 18 штук, требуют замены – 10 штук	всего – 120 п. м, требует замены – 80 п. м	требует замены 40%	требует замены, площадь 180 кв. м	всего – 4 штуки, требуют замены – 4 штуки

Крыша																
Конструкция крыш из железобетонных покрытий					Покрытие крыши			Система водоотвода					Надкровельные элементы			
Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Состояние плит покрытия (лотковые)	Состояние плит покрытия (с мягким ковром покрытия)	Состояние теплоизоляции подкровельного (чердачного) перекрытия	Состояние стяжки для кровельного покрытия	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Материал и состояние покрытия	Состояние примыканий	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Тип системы водоотвода	Состояние системы водоотвода (свесы, желоба, разжелобки, лотки)	Состояние водосточных труб и изделий (наружных и внутренних) (п. м)	Состояние систем внутреннего водоотвода	Количество и состояние люков (лазов) на кровлю, материал и состояние лестниц	Количество и состояние продухов, обеспечивающих вентиляцию	Количество и состояние колапов на оголовках дымоventилиционных блоков и вентиляционных шахт	Состояние парапетов, брандмауэров, надстроек
66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82
указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: состояние и количество (штук)	указывается: состояние и количество (кв. м)	указывается: состояние, площадь (кв. м)	указывается: состояние, площадь (кв. м)	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: тип материала, состояние, площадь (кв. м)	указывается: общее количество примыканий ко всем элементам (штук), необходимость ремонта (штук)	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: тип системы (наружный/внутренний)	указывается: необходимость замены, количество материала (п. м)	указывается: состояние, количество материала (п. м)	указывается: необходимость замены, материал и количество материала (п. м)	указывается: количество (штук) и необходимость ремонта	указывается: количество (штук) и необходимость ремонта	указывается: количество (штук) и необходимость ремонта	указывается: есть/нет, если есть – количество (штук) и необходимость ремонта
Пример заполнения граф																
не проводился	ремонта не требуют, 18 штук	ремонта не требуют, 250 кв. м	требуется замены, площадь – 250 кв. м	требуется замены, площадь – 250 кв. м	не проводился	рубероид, требуется замены, 500 кв. м	всего – 15 штук; требуют ремонта – 15 штук	не проводился	наружный	замена желобов, 50 п. м; замена лотков, 20 п. м	замена водосточных труб, 100 п. м	замена водосточных труб, пластик, 90 п. м	5 штук, проведение ремонта не требуется	20 штук, проведение ремонта не требуется	20 штук, проведение ремонта не требуется	нет

Крыша				Подвальные помещения										
Надкровельные элементы				Наличие подвального помещения	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Площадь и состояние стен подвала	Площадь и состояние пола подвала	Состояние утепления стен и надподвальных перекрытий подвальных помещений	Состояние гидроизоляции стен и пола подвала	Количество и состояние технических помещений, в том числе дверей	Количество и состояние продухов	Количество и состояние подвальных окон	Количество и состояние прямков	Количество и состояние наружных дверей при спуске в подвал
Количество и состояние дымовентиляционных блоков (вентиляционных шахт)	Количество и состояние лифтовых шахт, расположенных на кровле	Состояние ограждений на чердачной кровле (снегозадержатели)	Количество и состояние лестниц между крышами разной высоты											
83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97
указывается: количество (штук) и необходимость ремонта	указывается: есть/нет, если есть – количество (штук)	указывается: есть/нет, если есть – необходимость замены (п. м)	указывается: есть/нет, если есть – необходимость замены (п. м)	указывается: есть или нет	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: необходимость ремонта и площадь (кв. м)	указывается: необходимость ремонта и площадь (кв. м)	указывается: наличие утепления, необходимость ремонта и площадь (кв. м)	указывается: необходимость ремонта и площадь (кв. м)	указывается: количество технических помещений (штук), необходимость ремонта и площадь (кв. м), количество дверей (штук)	указывается: количество (штук), необходимость ремонта	указывается: количество (штук), необходимость ремонта	указывается: количество (штук), необходимость ремонта, площадь (кв. м)	указывается: количество (штук), необходимость ремонта
Пример заполнения граф														
20 штук, проведение ремонта не требуется	нет	нет	нет	есть	не проводился	требуют ремонта, 500 кв. м	требует ремонта, 200 кв. м	утепления нет	требуют ремонта, 700 кв. м	всего помещений – 2, требуют ремонта 1 помещение – 15 кв. м, 1 дверь	всего – 30 штук, требуют ремонта – 15 штук	подвальных окон нет	прямков нет	2 штуки, ремонта не требуют

Фундамент					Фасад									
Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Тип фундамента	Состояние гидроизоляции	Площадь и состояние отмостки	Состояние дренажной системы	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Материал	Фасад, не требующий утепления							
							Площадь и состояние фактурного слоя, включая архитектурные детали	Площадь и состояние облицовочной плитки	Состояние герметизации горизонтальных и вертикальных стыковых панелей	Количество и состояние окон (в составе общего имущества)	Количество и состояние входных наружных дверей	Количество и состояние балконов	Количество и состояние козырьков над входами	Количество и состояние козырьков над последними этажами
98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112
указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: необходимость ремонта, площадь (кв. м)	указывается: состояние и площадь отмостки (кв. м)	указывается: наличие, состояние и длина (п. м)	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: вид материала фасада	указывается: площадь (кв. м) и состояние фасада	указывается: наличие облицовочной плитки есть/нет; если есть – площадь (кв. м)	указывается: наличие стыков панелей (п. м) и состояние	указывается: количество окон (штук), состояние	указывается: количество входных наружных дверей (штук), состояние	указывается: количество балконов (штук), необходимость ремонта	указывается: количество козырьков (штук), необходимость ремонта	указывается: количество козырьков (штук), необходимость ремонта
Пример заполнения граф														
не проводился	ленточный сборный	не требует ремонта	требует ремонта, 200 кв. м	дренажной системы нет	не проводился	крупно-стенные панели	1500 кв. м, требует ремонта	нет	1200 п. м, требуют ремонта	35 штук, все требуют замены	5 штук, все требуют замены	24 штуки, все требуют ремонта	5 штук, все требуют ремонта	6 штук, все требуют ремонта

Продолжение таблицы

Фасад		Фасад, требующий утепления (в том числе к пунктам по фасаду, не требующему утепления)		Внешние (несущие) ограждающие стены			Перекрытия		
Фасад, не требующий утепления		Наличие утепления	Состояние утепления, площадь утеплителя	Материал	Состояние несущих стен здания	Необходимость проведения дополнительного инструментального контроля	Материал	Количество и состояние перекрытий	Степень износа по данному инструментальному контролю
Количество и состояние пандусов у входов	Количество и состояние лестниц у входов								
113	114	115	116	117	118	119	120	121	122
указывается: количество пандусов, необходимость ремонта	указывается: количество лестниц (штук), материал, необходимость ремонта/замены	указывается: наличие/ отсутствие утеплителя фасада	указывается: необходимость утепления фасада, площадь (кв. м)	указывается: из какого материала выполнена внешняя несущая стена дома	указывается: состояние стены, в том числе наличие деформаций, трещин	указывается: да/нет	указывается: из какого материала изготовлены	указывается: количество (штук), состояние перекрытий, в том числе наличие деформаций, трещин	указывается степень износа (процентов)
Пример заполнения граф									
пандусов нет	5 штук, дерево, все требуют замены	утепления нет	необходимо утепление, 550 кв. м	кирпич	удовлетворительное, не обнаружено	нет	дерево	25 штук, состояние – удовлетворительное, требуют усиления – 2 штуки	50

Приложение № 2
к Порядку проведения мониторинга
технического состояния многоквартирных
домов, расположенных на территории
Свердловской области

Форма

АКТ

осмотра технического состояния многоквартирного дома, капитальный ремонт в котором запланирован в сроки, превышающие второй краткосрочный период реализации региональной программы капитального ремонта, расположенного по адресу: _____, по состоянию на _____

Комиссия в составе:

представителей управляющей организации: _____
(указать должности, фамилии и инициалы)

представителей собственников помещений многоквартирного дома: _____
(указать фамилии, инициалы, номера квартир)

(при необходимости указываются другие лица, участвующие в осмотре)

Общие сведения о многоквартирном доме (МКД)													Внутридомовые инженерные системы					
													Холодное водоснабжение		Горячее водоснабжение		Водоотведение	
Год постройки	Общий процент износа дома (процентов)	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	Кадастровый номер дома (при наличии)	Этажность	Общая площадь дома (кв. м)	Площадь жилых помещений (кв. м)	Площадь нежилых помещений (кв. м)	Площадь помещений, входящих в состав общего имущества (кв. м)	Кол-во подъездов	Количество квартир	Наименование управляющей организации	Способ формирования фонда капитального ремонта (региональный оператор или специальный счет)	Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Материал	Год проведения последнего капитально-го ремонта (КР)	Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
указывается: год постройки, (из данных, содержащихся в документах)												указывается: специальный счет или региональный оператор	указывается: из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений
Пример заполнения граф																		
1991	30	02:55:011036:231	нет данных	9	12 520,4	9987,4	0	2533	5	170	ООО «Дом»	региональный оператор	сталь	не проводился	сталь	не проводился	чугун	не проводился

Дата проведения осмотра _____

Подписи лиц, участвующих в осмотре МКД _____

Продолжение таблицы

Внутридомовые инженерные системы						Лифты		Крыша						Подвальные помещения	
Отопление		Газоснабжение		Электроснабжение		Внутренние ограждающие конструкции	Лифтовое оборудование	Конструкция крыши из деревянных несущих конструкций		Конструкция крыши из железобетонных покрытий	Покрытие крыши	Система водоотвода		Наличие подвального помещения	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)
Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Тип	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Тип системы водоотвода		
20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35
указывается: из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	вентилируемая/невентилируемая	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: тип системы: наружный/внутренний	указывается: есть или нет	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений
Пример заполнения граф															
сталь	не проводился	сталь	не проводился	сталь	не проводился	не проводился	не проводился	не проводился	вентилируемая	не проводился	не проводился	не проводился	наружный	есть	не проводился

Продолжение таблицы

Фундамент		Фасад		Внешние (несущие) ограждающие стены		Перекрытия
Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Тип фундамента	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Материал	Материал	Состояние несущих стен здания	Материал
36	37	38	39	40	41	42
указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: тип фундамента	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: вид материала фасада	указывается: из какого материала выполнена внешняя несущая стена дома	указывается: состояние стены, в том числе наличие деформаций, трещин	указывается: из какого материала изготовлены
Пример заполнения граф						
не проводился	ленточный сборный	не проводился	крупнестеновые панели	кирпич	удовлетворительное, не обнаружено	дерево

Приложение № 3
к Порядку проведения мониторинга
технического состояния многоквартирных
домов, расположенных на территории
Свердловской области

Форма

СВЕДЕНИЯ
о многоквартирных домах, не включенных в региональную программу капитального ремонта

Номер строки	Адрес многоквартирного дома (город, улица, номер дома)	Год постройки	Общий процент износа	Способ управления домом с указанием наименования УК, ТСЖ (ТСН), ЖК (ЖСК), НСУ	Акт о признании аварийным, ветхим, решение о нецелесообразности капремонта и иные основания отсутствия МКД в региональной программе капитального ремонта (дата и номер)	Примечание (ветхий, аварийный, нецелесообразность капитального ремонта, менее 3-х квартир)
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						

Глава муниципального образования _____
(подпись) (Фамилия И.О.)

Приложение № 4
к Порядку проведения мониторинга
технического состояния многоквартирных
домов, расположенных на территории
Свердловской области

Форма

СВЕДЕНИЯ

**об осмотрах технического состояния многоквартирных домов, запланированных к проведению капитального ремонта
в текущем или следующем краткосрочном периоде реализации региональной программы капитального ремонта**

на территории _____, по состоянию на _____
(наименование муниципального образования)

Номер строки	Общие сведения о многоквартирном доме (МКД)													Внутридомовые инженерные системы					
	Адрес дома	Год постройки	Общий процент износа дома (процентов)	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	Кадастровый номер дома (при наличии)	Этажность	Общая площадь дома (кв. м)	Площадь жилых помещений (кв. м)	Площадь нежилых помещений (кв. м)	Площадь помещений, входящих в состав общего имущества (кв. м)	Количество подъездов	Количество квартир	Наименование управляющей организации	Способ формирования фонда капитального ремонта (региональный оператор или специальный счет)	Холодное водоснабжение				
															Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Состояние разводящих магистралей	Состояние стояков, ответвлений от стояков в квартиру до первого запорного устройства	Состояние запорной арматуры, в том числе на ответвлении стояков в квартиру
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
		указывается: год постройки, (из данных, содержащихся в документах)												указывается: специальный счет или региональный оператор	указывается: из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: требуют КР или не требуют КР; длина (м), внешний диаметр трубы (мм)	указывается: требуют КР или не требуют КР; длина (м), диаметр – 1080, диаметр – 32; длина ответвлений – 380, диаметр – 20	указывается: количество (штук) запорной арматуры по разным диаметрам (мм)
Пример заполнения граф																			
1.	Нижний Тагил, пос. Старатель, ул. Выйская, д. 1А	1991	30	02:55:011036:231	нет данных	9	12 520,4	9987,4	0	2533	5	170	ООО «Дом»	региональный оператор	сталь	не проводился	требуют КР; длина – 230, диаметр – 63	требуют КР; длина стояков – 1080, диаметр – 32; длина ответвлений – 380, диаметр – 20	завдвижки – 1 штука, диаметр – 63; вентили – 350 штук, диаметр – 20

Глава муниципального образования _____
(подпись) М.П. (Фамилия И.О.)

Внутридомовые инженерные системы														
Холодное водоснабжение			Горячее водоснабжение							Водоотведение			Отопление	
Состояние насосных установок, в том числе повысительных насосных установок	Наличие общедомового прибора учета и его состояние	Состояние оборудования, трубопроводов и оснащения пожарного водопровода	Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Состояние разводящих магистралей	Состояние стояков, ответвлений от стояков в квартиру до первого запорного устройства	Состояние запорной арматуры, в том числе на ответвлении стояков в квартиру	Наличие общедомового прибора учета и его состояние	Состояние оборудования (в составе общего имущества) для приготовления и подачи горячей воды в распределительную сеть (теплообменников, бойлеров, насосных установок, терморегуляторов и иного оборудования)	Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Количество, состояние и материал выпуска	Длина сборных трубопроводов, стояков, выпяжной части канализационного стояка	Материал
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35
указывается: есть или нет; требуют КР или не требуют КР; количество (при необходимости указываются технические характеристики) (штук)	указывается: есть или нет; дата установки (поверки); требует замены или не требует замены	указывается: есть/нет; из какого материала изготовлены; требуют КР или не требуют КР; длина (м), внешний диаметр трубы (мм), количество запорной арматуры	указывается: из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: требуют КР или не требуют КР; длина (м); внешний диаметр трубы (мм)	указывается: требуют КР или не требуют КР; длина (м); внешний диаметр трубы (мм)	указывается: количество (штук) запорной арматуры по разным диаметрам (мм)	указывается: есть или нет; дата установки (поверки); требует замены или не требует замены	указывается: наименование, количество и состояние каждого элемента	указывается: из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: количество (штук), состояние, из какого материала изготовлены, диаметр (мм)	указывается: количество выпусков, тройников, длина труб (м)	указывается: из какого материала изготовлены
Пример заполнения граф														
есть; требует КР; 1 штука	есть; установка – сентябрь 2005 года, поверка – сентябрь 2010 года; требует замены	есть; сталь; требуют КР; длина – 370, диаметр – 57, запорная арматура – 50 штук	сталь	не проводился	требуют КР; длина – 230, диаметр – 63	требуют КР; длина стояков – 1080, диаметр – 32; длина ответвлений – 380, диаметр – 20	здвижки – 2 штуки, диаметр – 63; вентили – 30 штук, диаметр – 20	есть; установка – сентябрь 2005 года, поверка – сентябрь 2010 года; требует замены	температурный регулятор жидкости (ТРЖ) – 1, требует замены; теплообменники – 5, требуют замены	чугун	не проводился	2 штуки, требуют замены, чугун, диаметр – 100	выпуски – 3 штуки, тройники – 160 штук, длина – 300	сталь

Внутридомовые инженерные системы															
Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Отопление					Материал	Газоснабжение				Материал	Электроснабжение			
	Состояние разводящих магистралей	Состояние стояков, ответвлений от стояков в квартиру к отопительным приборам	Количество запорной и регулировочной аппаратуры, в том числе на ответвлении от стояков к отопительным приборам	Количество отопительных приборов в местах общего пользования (МОП) и помещениях, не имеющих отключающих устройств	Состояние оборудования домовых тепловых пунктов (повысительные насосные установки, оборудование химводоподготовки)		Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Состояние разводящих магистралей	Состояние стояков, ответвлений от стояков к газовым приборам	Количество и диаметр запорной арматуры на разводящих магистралях и ответвлениях		Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Состояние главного распределительного щита (ГРЩ), распределительных щитов (РЩ) и групповых щитов (ГЩ)	Состояние внутридомовых разводящих магистралей и стояков коммунального и квартирного освещения	Состояние ответвлений от этажных щитков и установочных и осветительных приборов коммунального освещения
36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51
указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: требуют КР или не требуют КР; длина (м), внешний диаметр трубы (мм)	указывается: требуют КР или не требуют КР; длина (м), внешний диаметр трубы (мм)	указывается: количество (штук) запорной арматуры по разным диаметрам (мм)	указывается: количество отопительных приборов (штук)	указывается: есть или нет, при необходимости, количество и характеристики имеющегося оборудования	указывается: из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: требуют КР или не требуют КР; длина (м), внешний диаметр трубы (мм)	указывается: требуют КР или не требуют КР; длина (м), внешний диаметр трубы (мм)	указывается: количество запорной арматуры по разным диаметрам (мм)	указывается: из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: количество щитов по видам и состоянию	указывается: состояние, длина (м), сечение (мм)	указывается: состояние, длина (м), сечение (мм), количество и марка приборов
Пример заполнения граф															
не проводился	требуют КР; длина – 2060, диаметр – 63	требуют КР; длина – 780, диаметр – 32	здвижки – 2 штуки, диаметр – 63; вентили – 30 штук, диаметр – 20	45 – МОП; 160 – помещения	оборудования нет	сталь	не проводился	требуют КР; длина – 1501, диаметр – 76	требуют КР; длина – 540, диаметр – 32; длина ответвлений – 100, диаметр – 32	здвижки – 5, диаметр – 63; вентили – 169, диаметр – 25	алюминий	не проводился	ГРЩ – 1; РЩ – 5; ГЩ – 45. Все требуют замены	требуют замены; длина – 2500, сечение – 6	требуют замены, длина – 1080, сечение – 4, 50 светильников

Внутридомовые инженерные системы		Лифты								Крыша					
Электроснабжение		Внутренние ограждающие конструкции			Лифтовое оборудование					Конструкция крыш из деревянных несущих конструкций					
Состояние сетей электропитания лифта	Состояние сетей и электрооборудования для обеспечения работы инженерных систем	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Состояние лифтовых шахт (приставных шахт)	Состояние машинных помещений	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Состояние лифтового оборудования	Состояние элементов автоматизации и диспетчеризации	Состояние оборудования (устройств), необходимых для подключения к системам автоматизации (диспетчеризации)	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Тип	Состояние стропильных ног	Состояние мауэрлатов	Состояние обрешетки	Состояние теплоизоляции подкровельного (чердачного) перекрытия	Количество и состояние слуховых окон
52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67
указывается: необходимость замены/ремонта. Технические данные по оборудованию из паспорта лифта	указывается: количество и характеристики сетей (включая средства автоматизации, аппаратуру управления и иное)	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: необходимость проведения КР	указывается: необходимость проведения КР	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: необходимость проведения КР или необходимость замены	указывается: необходимость проведения КР или необходимость замены	указывается: необходимость проведения КР или необходимость замены	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	вентилируемая/невентилируемая	указывается: количество (штук) и состояние (штук)	указывается: длина (п. м) и необходимость замены (п. м)	указывается: состояние и процент замены от общей площади кровли	указывается: состояние, площадь (кв. м)	указывается: всего (штук), необходимость замены (штук)
Пример заполнения граф															
необходимость замены	количество всех элементов по маркам (типам) и при необходимости их характеристики	не проводился	требуют КР	требуют КР	не проводился	необходимость замены	необходимость замены	необходимость замены	не проводился	вентилируемая	всего – 18 штук, требуют замены – 10 штук	всего – 120 п. м, требует замены – 80 п. м	требует замены 40%	требует замены, площадь 180 кв. м	всего – 4 штуки, требуют замены – 4 штуки

Крыша																
Конструкция крыш из железобетонных покрытий					Покрытие крыши			Система водоотвода					Надкровельные элементы			
Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Состояние плит покрытия (лотковые)	Состояние плит покрытия (с мягким ковром покрытия)	Состояние теплоизоляции подкровельного перекрытия	Состояние стяжки для кровельного покрытия	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Материал и состояние покрытия	Состояние примыканий	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Тип системы водоотвода	Состояние системы водоотвода (свесы, желоба, разжелобки, лотки)	Состояние водосточных труб и изделий (наружных и внутренних) (п. м)	Состояние систем внутреннего водоотвода	Количество и состояние лагов (лазов) на кровлю, материал и состояние лестниц	Количество и состояние продухов, обеспечивающих вентиляцию	Количество и состояние колпаков на оголовках дымовентиляционных блоков и вентиляционных шахт	Состояние парапетов, брандмауэров, надстроек
68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84
указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: состояние и количество (штук)	указывается: состояние и количество (кв. м)	указывается: состояние, площадь (кв. м)	указывается: состояние, площадь (кв. м)	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: тип материала, состояние, площадь (кв. м)	указывается: общее количество примыканий ко всем элементам (штук), необходимость ремонта (штук)	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: тип системы (наружный/внутренний)	указывается: необходимость замены, количество материала (п. м)	указывается: состояние, количество материала (п. м)	указывается: необходимость замены, материал и количество материала (п. м)	указывается: количество (штук) и необходимость ремонта	указывается: количество (штук) и необходимость ремонта	указывается: количество (штук) и необходимость ремонта	указывается: есть/нет, если есть – количество (штук) и необходимость ремонта
Пример заполнения граф																
не проводился	ремонта не требуют, 18 штук	ремонта не требуют, 250 кв. м	требует замены, площадь – 250 кв. м	требует замены, площадь – 250 кв. м	не проводился	рубероид, требует замены, 500 кв. м	всего – 15 штук; требуют ремонта – 15 штук	не проводился	наружный	замена желобов, 50 п. м; замена лотков, 20 п. м	замена водосточных труб, 100 п. м	замена водосточных труб, пластик, 90 п. м	5 штук, проведение ремонта не требуется	20 штук, проведение ремонта не требуется	20 штук, проведение ремонта не требуется	нет

Крыша				Подвальные помещения										
Надкровельные элементы				Наличие подвального помещения	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Площадь и состояние стен подвала	Площадь и состояние пола подвала	Состояние утепления стен и надподвальных перекрытий подвальных помещений	Состояние гидроизоляции стен и пола подвала	Количество и состояние технических помещений, в том числе дверей	Количество и состояние продухов	Количество и состояние подвальных окон	Количество и состояние прямков	Количество и состояние наружных дверей при спуске в подвал
Количество и состояние дымоventилиационных блоков (вентиляционных шахт)	Количество и состояние лифтовых шахт, расположенных на кровле	Состояние ограждений на чердачной кровле (снегозадержатели)	Количество и состояние лестниц между крышами разной высоты											
85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99
указывается: количество (штук) и необходимость ремонта	указывается: есть/нет, если есть – количество (штук)	указывается: есть/нет, если есть – необходимость замены (п. м)	указывается: есть/нет, если есть – необходимость замены (п. м)	указывается: есть/нет	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: необходимость ремонта и площадь (кв. м)	указывается: необходимость ремонта и площадь (кв. м)	указывается: наличие утепления, необходимость ремонта и площадь (кв. м)	указывается: необходимость ремонта и площадь (кв. м)	указывается: количество технических помещений (штук), необходимость ремонта и площадь (кв. м), количество дверей (штук)	указывается: количество (штук), необходимость ремонта	указывается: количество (штук), необходимость ремонта	указывается: количество (штук), необходимость ремонта, площадь (кв. м)	указывается: количество (штук), необходимость ремонта
Пример заполнения граф														
20 штук, проведение ремонта не требуется	нет	нет	нет	есть	не проводился	требуют ремонта, 500 кв. м	требует ремонта, 200 кв. м	утепления нет	требуют ремонта, 700 кв. м	всего помещений – 2, требуют ремонта 1 помещение – 15 кв. м, 1 дверь	всего – 30 штук, требуют ремонта – 15 штук	подвальных окон нет	прямков нет	2 штуки, ремонта не требуют

Фундамент					Фасад										
Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Тип фундамента	Состояние гидроизоляции	Площадь и состояние отмостки	Состояние дренажной системы	Фасад, не требующий утепления										
					Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Материал	Площадь и состояние фактурного слоя, включая архитектурные детали	Площадь и состояние облицовочной плитки	Состояние герметизации горизонтальных и вертикальных стыковых панелей	Количество и состояние окон (в составе общего имущества)	Количество и состояние входных дверей	Количество и состояние балконов	Количество и состояние козырьков над входами	Количество и состояние козырьков над последними этажами	Количество и состояние пандусов у входов
100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115
указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: тип фундамента	указывается: необходимость ремонта, площадь (кв. м)	указывается: состояние и площадь отмостки (кв. м)	указывается: наличие, состояние и длина (п. м)	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: вид материала фасада	указывается: площадь (кв. м) и состояние фасада	указывается: наличие облицовочной плитки есть/нет; если есть – площадь (кв. м)	указывается: наличие стыков панелей (п. м) и состояние	указывается: количество окон (штук), состояние	указывается: количество входных наружных дверей (штук), состояние	указывается: количество балконов (штук), необходимость ремонта	указывается: количество козырьков (штук), необходимость ремонта	указывается: количество козырьков (штук), необходимость ремонта	указывается: количество пандусов, необходимость ремонта
Пример заполнения граф															
не проводился	ленточный сборный	не требует ремонта	требует ремонта, 200 кв. м	дренажной системы нет	не проводился	крупно-стеновые панели	1500 кв. м, требует ремонта	нет	1200 п. м, требуют ремонта	35 штук, все требуют замены	5 штук, все требуют замены	24 штуки, все требуют ремонта	5 штук, все требуют ремонта	6 штук, все требуют ремонта	пандусов нет

Продолжение таблицы

Фасад			Внешние (несущие) ограждающие стены			Перекрытия		
Фасад, требующий утепления (в том числе к пунктам по фасаду, не требующему утепления)								
Количество и состояние лестниц у входов	Наличие утепления	Состояние утепления, площадь утеплителя	Материал	Состояние несущих стен здания	Необходимость проведения дополнительного инструментального контроля	Материал	Количество и состояние перекрытий	Степень износа по данным инструментального контроля
116	117	118	119	120	121	122	123	124
указывается: количество лестниц (штук), материал, необходимость ремонта/замены	указывается: наличие/отсутствие утеплителя фасада	указывается: необходимость утепления фасада, площадь (кв. м)	указывается: из какого материала выполнена внешняя несущая стена дома	указывается: состояние стены, в том числе наличие деформаций, трещин	указывается: да/нет	указывается: из какого материала изготовлены	указывается: количество (штук), состояние перекрытий, в том числе наличие деформаций, трещин	указывается степень износа (процентов)
Пример заполнения граф								
5 штук, дерево, все требуют замены	утепления нет	необходимо утепление, 550 кв. м	кирпич	удовлетворительное, не обнаружено	нет	дерево	25 штук, состояние – удовлетворительное, требуют усиления – 2 штуки	50

Приложение № 5
к Порядку проведения мониторинга
технического состояния многоквартирных
домов, расположенных на территории
Свердловской области

Форма

СВЕДЕНИЯ
об осмотрах технического состояния многоквартирных домов, капитальный ремонт в которых запланирован в сроки,
превышающие второй краткосрочный период реализации региональной программы капитального ремонта
на территории _____, по состоянию на _____
(наименование муниципального образования)

Общие сведения о многоквартирном доме														Внутридомовые инженерные системы		
														Холодное водоснабжение		
Номер строки	Адрес дома	Год постройки, дома	Общий процент износа дома (процентов)	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	Кадастровый номер дома (при наличии)	Этажность	Общая площадь дома (кв. м)	Площадь жилых помещений (кв. м)	Площадь нежилых помещений (кв. м)	Площадь помещений, входящих в состав общего имущества (кв. м)	Количество подъездов	Количество квартир	Наименование управляющей организации	Способ формирования фонда капитального ремонта (региональный оператор или специальный счет)	Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		Указывается: год постройки, общий процент износа дома (из данных, содержащихся в документах)												указывается: специальный счет или региональный оператор	указывается: из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений
Пример заполнения граф																
1.	Нижний Тагил, пос. Старатель, ул. Выйская, д. 1А	1991	30	02:55:011036:231	нет данных	9	12520,4	9987,4	0	2533	5	170	ООО «Дом»	региональный оператор	сталь	не проводился

Глава муниципального образования _____
(подпись) (Фамилия И.О.)

М.П.

Продолжение таблицы

Внутридомовые инженерные системы						Внутридомовые инженерные системы				Лифты		Крыша					
Горячее водоснабжение		Водоотведение		Отопление		Газоснабжение		Электроснабжение		Внутренние ограждающие конструкции	Лифтовое оборудование	Конструкция крыш из деревянных несущих конструкций		Конструкция крыш из железобетонных покрытий	Покрытие крыши	Система водоотвода	
Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Тип	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Тип системы водоотвода
18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35
указывается: из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	вентилируемая/невентилируемая	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: тип системы: наружный/внутренний
Пример заполнения граф																	
сталь	не проводился	чугун	не проводился	сталь	не проводился	сталь	не проводился	сталь	не проводился	не проводился	не проводился	не проводился	вентилируемая	не проводился	не проводился	не проводился	наружный

Продолжение таблицы

Подвальные помещения		Фундамент		Фасад		Внешние (несущие) ограждающие стены		Перекрытия
Наличие подвального помещения	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Тип фундамента	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Материал	Материал	Состояние несущих стен здания	Материал
36	37	38	39	40	41	42	43	44
указывается: есть или нет	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: тип фундамента	указывается: год проведения последнего КР или не проводился, или нет сведений	указывается: вид материала фасада	указывается: из какого материала выполнена внешняя несущая стена дома	указывается: состояние стены, в том числе наличие деформаций, трещин	указывается: из какого материала изготовлены
Пример заполнения граф								
есть	не проводился	не проводился	ленточный сборный	не проводился	крупнотеновые панели	кирпич	удовлетворительное, не обнаружено	дерево

Приложение № 6
к Порядку проведения мониторинга
технического состояния многоквартирных
домов, расположенных на территории
Свердловской области

Форма

СВЕДЕНИЯ
о многоквартирных домах, не включенных в региональную программу капитального ремонта
на территории _____, по состоянию на _____
(наименование муниципального образования)

Номер строки	Адрес многоквартирного дома (город, улица, номер дома)	Год постройки	Общий процент износа	Способ управления домом с указанием наименования УК, ТСЖ (ТСН), ЖК (ЖСК), НСУ	Акт о признании аварийным, ветхим, решение о нецелесообразности капремонта и иные основания отсутствия МКД в региональной программе капитального ремонта (дата и номер)	Примечание (ветхий, аварийный, нецелесообразность капитального ремонта, менее 3-х квартир)
1	2	3	4	5	6	7

Глава муниципального образования _____
(подпись) (Фамилия И.О.)