



УКАЗ

ГУБЕРНАТОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

31.05.2021

№ 300-УГ

г. Екатеринбург

О внесении изменений в Указ Губернатора Свердловской области от 21.05.2015 № 219-УГ «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления государственным гражданским служащим Свердловской области субсидии для осуществления части расходов на приобретение жилого помещения за счет средств областного бюджета и определения ее размера»

В соответствии со статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Указ Губернатора Свердловской области от 21.05.2015 № 219-УГ «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления государственным гражданским служащим Свердловской области субсидии для осуществления части расходов на приобретение жилого помещения за счет средств областного бюджета и определения ее размера» («Областная газета», 2015, 26 мая, № 90) с изменениями, внесенными указами Губернатора Свердловской области от 01.06.2017 № 321-УГ и от 22.12.2017 № 670-УГ (далее – Указ Губернатора Свердловской области от 21.05.2015 № 219-УГ), следующее изменение:

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за исполнением настоящего указа возложить на Заместителя Губернатора Свердловской области – Руководителя Аппарата Губернатора Свердловской области и Правительства Свердловской области В.А. Чайникова.»

2. Внести в Положение о порядке и условиях предоставления государственным гражданским служащим Свердловской области субсидии для осуществления части расходов на приобретение жилого помещения за счет средств областного бюджета и определения ее размера, утвержденное Указом Губернатора Свердловской области от 21.05.2015 № 219-УГ, следующие изменения:

1) часть вторую пункта 2 изложить в следующей редакции:

«Субсидия предоставляется служащему при условии, что он не получал единовременную субсидию на приобретение жилого помещения при прохождении федеральной государственной гражданской службы, субсидию для приобретения или строительства жилого помещения либо жилое помещение в соответствии со статьей 15 Федерального закона от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих», целевой жилищный займ в соответствии

с Федеральным законом от 20 августа 2004 года № 117-ФЗ «О накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих», единовременную социальную выплату для приобретения или строительства жилого помещения в соответствии со статьей 44¹ Федерального закона от 17 января 1992 года № 2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации», статьей 35¹ Федерального закона от 28 декабря 2010 года № 403-ФЗ «О Следственном комитете Российской Федерации», статьей 4 Федерального закона от 19 июля 2011 года № 247-ФЗ «О социальных гарантиях сотрудникам органов внутренних дел Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» или статьей 4 Федерального закона от 30 декабря 2012 года № 283-ФЗ «О социальных гарантиях сотрудникам некоторых федеральных органов исполнительной власти и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», субсидию или иную аналогичную выплату для приобретения или строительства жилого помещения, предусмотренную законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, уставами муниципальных образований, предоставляемую государственным гражданским служащим субъекта Российской Федерации или муниципальным служащим.»;

2) в подпункте 5 пункта 3 и подпункте 12 пункта 10 слова «утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16.06.2006 № 378 «Об утверждении перечня тяжелых форм хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире» заменить словами «установленным в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти»;

3) абзац третий подпункта 4 пункта 10 изложить в следующей редакции:

«В случае если служащий и (или) члены его семьи, указанные в части первой пункта 30 настоящего положения, после 2 августа 1999 года изменяли фамилию, и (или) имя, и (или) отчество, выписки представляются также на прежние фамилию (фамилии), и (или) имя (имена), и (или) отчество (отчества);»;

4) абзац третий подпункта 5 пункта 10 изложить в следующей редакции:

«В случае если служащий и (или) члены его семьи, указанные в части первой пункта 30 настоящего положения, изменяли фамилию, и (или) имя, и (или) отчество, справка представляется также на прежние фамилию (фамилии), и (или) имя (имена), и (или) отчество (отчества);»;

5) подпункт 6 пункта 10 изложить в следующей редакции:

«6) справка из Бюро технической инвентаризации о наличии (отсутствии) у служащего и членов его семьи недвижимого имущества в период до начала функционирования системы регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Справка представляется на каждого члена семьи служащего, указанного в части первой пункта 30 настоящего положения, за исключением членов семьи, родившихся после 2 августа 1999 года.

В случае если служащий и (или) члены его семьи, указанные в части первой пункта 30 настоящего положения, изменяли фамилию, и (или) имя, и (или) отчество, справки представляются также на прежние на прежние фамилию (фамилии), и (или) имя (имена), и (или) отчество (отчества);»;

6) подпункт 13 пункта 10 после слов «по месту службы» дополнить словами «, и (или) сведения о трудовой деятельности, оформленные в установленном законодательством Российской Федерации порядке»;

7) пункт 10 дополнить подпунктом 13-1 следующего содержания:

«13-1) копия служебного контракта с указанием места прохождения государственной гражданской службы Свердловской области в случае, если фактическое место прохождения государственной гражданской службы Свердловской области отличается от места нахождения государственного органа или структурного подразделения государственного органа Свердловской области, в котором служащий замещает должность государственной гражданской службы Свердловской области;»;

8) в части первой пункта 16 слова «пункта 15» заменить словами «пункта 13»;

9) часть первую пункта 23 изложить в следующей редакции:

«23. Ежегодно, в срок до 1 марта текущего года, государственные органы Свердловской области, направляют в Комиссию обновленные списки служащих, состоящих на учете служащих, по форме согласно приложению № 4 к настоящему положению, в том числе посредством внесения информации в форму № 13 автоматизированной системы управления деятельностью исполнительных органов государственной власти Свердловской области.»;

10) часть вторую пункта 23 признать утратившей силу;

11) в части третьей пункта 23 слова «указанные в частях первой и второй» заменить словами «указанные в части первой»;

12) в части второй пункта 25 слова «пяти календарных дней» заменить словами «пяти рабочих дней»;

13) часть четвертую пункта 25 изложить в следующей редакции:

«Государственные органы Свердловской области в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня получения от служащих документов, направляют в Комиссию заверенные копии учетных дел служащих, представленных служащим документов, указанных в части второй настоящего пункта, служебных контрактов с указанием места прохождения государственной гражданской службы Свердловской области в случаях, указанных в подпункте 13-1 пункта 10 настоящего положения, а также уведомлений, выданных служащим.»;

14) в части третьей пункта 28 слова «Департамент кадровой политики» заменить словами «Департамент государственной службы, кадров и наград»;

15) часть третью пункта 31 изложить в следующей редакции:

«Приобретенное (построенное) с использованием субсидии жилое помещение должно быть оформлено в общую долевую (совместную) собственность всех членов семьи служащего, которые учитывались при предоставлении субсидии.»;

16) часть пятую пункта 31 изложить в следующей редакции:

«Если на дату совершения сделки по приобретению жилого помещения с использованием кредитов или займов, включая ипотечные, жилое помещение не может быть оформлено в общую долевую (совместную) собственность, требования части третьей настоящего пункта реализовываются путем последовательного совершения следующих действий:

1) представление в государственный орган Свердловской области, в котором служащий замещает соответствующую должность, письменного нотариально удостоверенного обязательства о наделении долей (долями) несовершеннолетнего ребенка (несовершеннолетних детей) и (или) супруга (супруги) после снятия обременения с жилого помещения;

2) оформление жилого помещения в общую совместную собственность служащего и его супруга (супруги) или единоличную собственность служащего и представление в государственный орган Свердловской области выписки из Единого государственного реестра недвижимости, удостоверяющей регистрацию права собственности на жилое помещение;

3) последующее выделение доли (долей) несовершеннолетнего ребенка (несовершеннолетних детей) и (или) супруга (супруги) после снятия обременения с жилого помещения и представление в государственный орган Свердловской области новой выписки (новых выписок) из Единого государственного реестра недвижимости, удостоверяющей (удостоверяющих) регистрацию права собственности на жилое помещение.»;

17) в приложении № 5 подпункты 1–4 пункта 2.2 изложить в следующей редакции:

«1) использовать предоставленную сумму субсидии исключительно в целях, установленных законом Свердловской области, регулирующим особенности государственной гражданской службы Свердловской области:

оплаты приобретаемого на основании договора купли-продажи жилого помещения;

оплаты паевого взноса жилищного, жилищно-строительного или жилищного накопительного кооператива;

оплаты работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства;

погашения долга и (или) уплаты процентов по кредитам или займам (включая ипотечные) на приобретение жилого помещения (за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным кредитам или займам), в том числе по кредитам или займам, обязательство по которым возникло до получения субсидии;

уплаты цены по договору участия в долевом строительстве жилых помещений;

оплаты приобретаемого в собственность жилого помещения, созданного в результате осуществления инвестиционной деятельности в форме капитальных вложений;

2) представить в Государственный орган выписку со счета, указанного в пункте 2.1 настоящего Соглашения, о поступлении средств субсидии;

3) представить в Государственный орган документы, подтверждающие использование средств субсидии в целях, установленных законом Свердловской области, регулирующим особенности государственной гражданской службы Свердловской области;

4) оформить жилое помещение, приобретенное (построенное) с использованием субсидии, в общую долевую (совместную) собственность всех членов семьи служащего, которые учитывались при предоставлении субсидии;».

3. Настоящий указ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Губернатор
Свердловской области



Е.В. Куйвашев