



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

24.12.2021

№ 948-ПП

г. Екатеринбург

Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов, на территории Свердловской области

В соответствии с пунктом 2 части 10 статьи 23 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» Правительство Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов, на территории Свердловской области (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Директора Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области А.П. Россолова.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2022 года.

4. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Губернатор
Свердловской области



Е.В. Куйвашев

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Свердловской области
от 24.12.2021 № 948-ПП
«Об утверждении Перечня
индикаторов риска нарушения
обязательных требований при
осуществлении регионального
государственного контроля (надзора)
за деятельностью жилищно-
строительных кооперативов,
связанной с привлечением средств
членов кооперативов для
строительства многоквартирных
домов, на территории Свердловской
области»

ПЕРЕЧЕНЬ
индикаторов риска нарушения обязательных требований
при осуществлении регионального государственного контроля (надзора)
за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной
с привлечением средств членов кооперативов для строительства
многоквартирных домов, на территории Свердловской области

При осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов, на территории Свердловской области устанавливаются следующие индикаторы риска нарушения обязательных требований:

1) повторное привлечение контролируемого лица к административной ответственности за нарушение обязательных требований, установленных частью 3 статьи 110 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьей 123¹ Жилищного кодекса Российской Федерации;

2) нарушение предполагаемого срока получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома более чем на 3 месяца;

3) непринятие контролируемым лицом мер по обеспечению соблюдения обязательных требований, указанных в предостережении о недопустимости нарушения обязательных требований;

4) наличие в Единой информационной системе жилищного строительства сведений о возможном нарушении контролируемым лицом сроков, периодичности, требований к составу размещения информации, обязательное размещение которой предусмотрено частью 1 статьи 123¹ Жилищного кодекса Российской Федерации;

5) нарушение установленного срока предоставления ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением денежных средств граждан для строительства жилищно-строительным кооперативом многоквартирного дома, в том числе об исполнении таким кооперативом своих обязательств перед членами кооператива и иными лицами.