



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

19.05.2022

№ 330-ПП

г. Екатеринбург

Об отчете об исполнении Программы управления государственной собственностью Свердловской области и приватизации государственного имущества Свердловской области за 2021 год

В соответствии со статьей 52 Областного закона от 10 апреля 1995 года № 9-ОЗ «Об управлении государственной собственностью Свердловской области» Правительство Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Представить отчет об исполнении Программы управления государственной собственностью Свердловской области и приватизации государственного имущества Свердловской области за 2021 год (приложение) в Законодательное Собрание Свердловской области одновременно с внесением проекта закона Свердловской области об исполнении областного бюджета за 2021 год.

2. Поручить представлять отчет об исполнении Программы управления государственной собственностью Свердловской области и приватизации государственного имущества Свердловской области за 2021 год в Законодательном Собрании Свердловской области Заместителю Губернатора Свердловской области С.М. Зырянову.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Губернатора Свердловской области С.М. Зырянова.

4. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Исполняющий обязанности
Губернатора Свердловской области



А.В. Шмыков

ОТЧЕТ
об исполнении Программы управления государственной собственностью
Свердловской области и приватизации государственного имущества
Свердловской области за 2021 год

Раздел 1. Программа управления
государственной собственностью Свердловской области

Глава 1. Основные цели и направления совершенствования управления
государственной собственностью Свердловской области

Параграф 1. Основные цели совершенствования управления
государственной собственностью Свердловской области

1. Основными целями в сфере управления государственной собственностью Свердловской области в 2021 году были:

1) обеспечение экономической основы для осуществления полномочий Свердловской области по предметам ее ведения и предметам совместного ведения Российской Федерации и Свердловской области, а также для осуществления отдельных полномочий по предметам ведения Российской Федерации, возложенных на исполнительные органы государственной власти Свердловской области.

По итогам 2021 года стоимость активов Свердловской области составила 213 577 439,1 тыс. рублей.

Учетная стоимость имущества, закрепленного за государственными учреждениями Свердловской области, составила 136 923 654,1 тыс. рублей.

Учетная стоимость имущества, закрепленного за государственными предприятиями Свердловской области, составила 3 147 510,7 тыс. рублей.

Стоимость государственного казенного имущества Свердловской области составила 73 506 274,3 тыс. рублей;

2) обеспечение доходов областного бюджета от использования государственного имущества Свердловской области.

Основные доходы областного бюджета от использования государственного имущества Свердловской области в 2021 году составили 625 589,6 тыс. рублей (приложение № 1, таблица 1), в том числе:

доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну субъекта Российской Федерации (за исключением земельных участков), и от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов

государственной власти Свердловской области и созданных ими учреждений, в 2021 году составили 67 501,9 тыс. рублей, что составляет 97,4% планового значения. Недостижение показателя связано с условием оплаты по договору – до 10 числа месяца, следующего за расчетным месяцем (оплата за декабрь 2021 года осуществлена в январе 2022 года);

доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности субъектов Российской Федерации (за исключением земельных участков бюджетных и автономных учреждений субъектов Российской Федерации), в 2021 году составили 162 994,1 тыс. рублей, что составляет 122,5% планового значения. Перевыполнение планового значения (133 086,0 тыс. рублей) связано с внесением платежей рядом контрагентов за январь 2022 года в декабре 2021 года, а также погашением ранее образовавшейся задолженности за фактическое пользование и аренду земельных участков по судебным решениям;

дивиденды по акциям, находящимся в государственной собственности Свердловской области, в 2021 году составили 169 778,5 тыс. рублей, что выше запланированного на 1,1%, или на 1791,5 тыс. рублей. Перевыполнение планового значения (167 987,0 тыс. рублей) связано с выплатой дивидендов акционерным обществом (далее – АО) «Облкоммунэнерго»;

доходы от продажи земельных участков, находящихся в государственной собственности Свердловской области, в 2021 году составили 4975,1 тыс. рублей, что выше запланированного на 0,6%, или на 32,1 тыс. рублей.

Приобретение земельных участков в собственность осуществляется по заявлениям физических и юридических лиц, выкупная стоимость земельного участка зависит от кадастровой стоимости и процента выкупной цены земельного участка, в связи с чем спрогнозировать точную сумму доходов от продажи земельных участков, находящихся в государственной собственности Свердловской области, не представляется возможным;

доходы от использования государственного имущества Свердловской области, в том числе поступления по договорам специализированного найма жилого помещения, поступления по концессионным соглашениям, в 2021 году составили 18 927,9 тыс. рублей, что составляет 108,3%. Перевыполнение планового значения (17 485,0 тыс. рублей) связано с получением дополнительного дохода от использования указанного имущества;

доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей государственных унитарных предприятий Свердловской области, в 2021 году составили 7233,5 тыс. рублей, что выше запланированного на 3,0%, или на 249,5 тыс. рублей. Перевыполнение планового значения (6984,0 тыс. рублей) связано с перечислением в областной бюджет денежных средств от АО «Совхоз «Сухоложский» в рамках мирового соглашения не в декабре 2020 года, а в феврале 2021 года;

доходы от платы по договорам за установку и эксплуатацию рекламных конструкций, а также поступления за фактическое использование государственного имущества Свердловской области по судебным решениям

в 2021 году составили 176 832,4 тыс. рублей, что выше запланированного на 11,3%, или на 18 020,4 рублей, в том числе:

5968,0 тыс. рублей – поступления по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, расположенных на земельных участках, находящихся в государственной собственности Свердловской области, поступления за фактическое использование государственного имущества Свердловской области, расположенного на земельных участках, находящихся в государственной собственности Свердловской области;

168 674,9 тыс. рублей – поступления по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, расположенных на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования «город Екатеринбург»;

1582,1 тыс. рублей – поступления от компенсации затрат на демонтаж, хранение и уничтожение рекламных конструкций;

607,4 тыс. рублей – доходы, поступающие в виде уплаты неустойки (пеней, штрафов) за нарушение условий договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, являющихся источником доходов областного бюджета, суммы неосновательного обогащения, начисленные по решению суда за размещение незаконно установленной рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена; проценты за пользование чужими денежными средствами, начисленные по решению суда на суммы неосновательного обогащения.

Отклонение от плана связано с поступлением в течение 2021 года платежей по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций по ранее предоставленным мерам поддержки в соответствии с пунктом 3 Указа Губернатора Свердловской области от 29.04.2020 № 221-УГ «О предоставлении мер имущественной поддержки юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, пострадавшим в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) на территории Свердловской области»;

денежные средства, полученные от реализации иного имущества, обращенного в государственную собственность Свердловской области, подлежащие зачислению в областной бюджет (в части материальных запасов по указанному имуществу), составили 1280,2 тыс. рублей, что выше запланированного на 5,5%, или на 66,2 тыс. рублей. Перевыполнение планового значения (1214,0 тыс. рублей) связано с получением не предусмотренного планом дополнительного дохода от сдачи в переработку макулатуры и утилизации металлолома, отработанных масел;

доходы от реализации имущества, находящегося в оперативном управлении государственных учреждений Свердловской области, а также недвижимого имущества бюджетных, автономных учреждений, находящегося в государственной собственности Свердловской области, в части реализации основных средств составили 14 048,6 тыс. рублей, что выше запланированного на 84,2%, или на 6421,6 тыс. рублей. Перевыполнение планового значения (7627,0 тыс. рублей)

связано с получением не предусмотренного планом дополнительного дохода от реализации указанного имущества;

доходы по соглашениям об установлении сервитутов в отношении земельных участков, расположенных на территории Свердловской области, в 2021 году составили 2017,4 тыс. рублей, что выше запланированного на 2,7%, или на 52,4 тыс. рублей. Перевыполнение планового значения (1965,0 тыс. рублей) связано с внесением платежей рядом контрагентов за январь 2022 года в декабре 2021 года.

Параграф 2. Основные направления совершенствования управления государственной собственностью Свердловской области

2. Основными направлениями совершенствования управления государственной собственностью Свердловской области в 2021 году являлись:

1) оформление прав на имущество.

Зарегистрировано право государственной собственности Свердловской области на 420 земельных участков общей площадью 3199,3 га.

По итогам 2021 года из 18 547 объектов, подлежащих регистрации, зарегистрировано право государственной собственности Свердловской области на 17 898 объектов, что составляет 97,0%.

Право хозяйственного ведения зарегистрировано государственными унитарными предприятиями Свердловской области на 608 из 714 объектов, что составляет 85,0%.

Государственными учреждениями Свердловской области зарегистрировано право оперативного управления на 15 617 из 15 988 объектов, что составляет 97,0%.

В 2021 году проведены кадастровые работы на сумму 525,7 тыс. рублей.

В рамках исполнения государственных контрактов в 2021 году получено 24 технических плана, 5 актов обследования, 2 заключения.

На основании полученной документации поставлено на государственный кадастровый учет и зарегистрировано право государственной собственности Свердловской области на 14 объектов, по 10 объектам постановка на государственный кадастровый учет планируется в 2022 году. Снято с государственного кадастрового учета 5 объектов;

2) вовлечение объектов недвижимости в хозяйственный оборот.

В ходе проведения инвентаризации имущества, находящегося в государственной казне Свердловской области, установлено, что по состоянию на 1 января 2021 года в государственной казне Свердловской области числилось 49 объектов недвижимого имущества (зданий, помещений, сооружений, долей в праве собственности), не вовлеченных в хозяйственный оборот.

За отчетный период их количество увеличилось на 103 объекта.

На 1 января 2022 года вовлечено в хозяйственный оборот 104 объекта (68%). В результате по состоянию на 1 января 2022 года количество объектов недвижимого имущества, не вовлеченных в хозяйственный оборот, составило 48 объектов.

Вовлечение объектов недвижимого имущества в хозяйственный оборот является мероприятием, осуществляемым на постоянной основе. При этом начальное количество объектов, требующих вовлечения в хозяйственный оборот, в разные периоды времени отличается в связи с поступлением и выбытием объектов из государственной казны Свердловской области;

3) оптимизация состава и количества государственных предприятий Свердловской области и иного имущества, в том числе путем приватизации, достигнута путем своевременного вовлечения государственного казенного имущества Свердловской области в хозяйственный оборот;

4) оптимизация состава и количества государственных учреждений Свердловской области, в том числе путем реорганизации, позволила исключить дублирование функций в деятельности учреждений, обеспечила эффективное использование государственного имущества Свердловской области, закрепленного на праве оперативного управления за реорганизуемыми учреждениями, централизацию и оптимизацию управленческого персонала, повышение доступности и качества предоставляемых услуг населению;

5) совершенствование механизмов управления государственными предприятиями Свердловской области и хозяйственными обществами, акции которых находятся в государственной собственности Свердловской области.

В 2021 году проведено 8 заседаний Межведомственной комиссии по эффективности управления государственной собственностью Свердловской области, на которых:

1) рассматривались предложения Министерства агропромышленного комплекса и потребительского рынка Свердловской области о приватизации 100% акций АО «Птицефабрика «Рефтинская», варианты распоряжения 51% акций открытого акционерного общества (далее – ОАО) «Свердловский комбинат хлебопродуктов», принадлежащих АО «Агентство по развитию рынка продовольствия», и ход реализации мероприятий по реорганизации АО «Птицефабрика «Свердловская» путем присоединения к нему АО «Птицефабрика «Первоуральская»;

2) рассматривались предложения государственного казенного учреждения Свердловской области (далее – ГКУ СО) «Управление капитального строительства Свердловской области» по списанию произведенных капитальных вложений в объекты недвижимого имущества, финансирование которых осуществлялось за счет и (или) с привлечением средств областного бюджета и создание которых не было завершено балансодержателем;

3) рассматривались перспективы развития АО «Агентство по развитию рынка продовольствия» и ОАО «Свердловский комбинат хлебопродуктов», ход реализации мероприятий по реорганизации АО «Птицефабрика «Свердловская» путем присоединения АО «Птицефабрика «Первоуральская», а также итоги их финансово-хозяйственной деятельности за I квартал 2021 года;

4) рассматривались итоги финансово-хозяйственной деятельности государственных унитарных предприятий Свердловской области за 2020 год, а также возможное вознаграждение руководителей данных предприятий;

5) рассматривался вопрос списания объектов незавершенного строительства;

6) рассматривались предложения о списании капитальных вложений в строительство объектов незавершенного строительства, итоги финансово-хозяйственной деятельности государственных унитарных предприятий Свердловской области за первое полугодие 2021 года и вопросы по установлению показателей экономической эффективности их деятельности на 2022–2024 годы;

7) рассматривались итоги финансово-хозяйственной деятельности АО «Ирбитский молочный завод» за 2020 год и 9 месяцев 2021 года, проект программы финансово-хозяйственной деятельности АО «Ирбитский молочный завод» на 2022–2024 годы, а также список кандидатур для избрания в 2022 году в качестве представителей Свердловской области в органах управления и ревизионных комиссиях акционерных обществ, акции которых находятся в государственной казне Свердловской области;

8) рассматривались предложения государственного автономного учреждения Свердловской области «Горнолыжный комплекс «Гора Белая», ГКУ СО «Управление капитального строительства Свердловской области» и территориального отраслевого исполнительного органа государственной власти Свердловской области – Красноуфимского управления агропромышленного комплекса Министерства агропромышленного комплекса и потребительского рынка Свердловской области о списании капитальных вложений в строительство объектов незавершенного строительства, территориального отраслевого исполнительного органа государственной власти Свердловской области – Алапаевского управления агропромышленного комплекса Министерства агропромышленного комплекса и потребительского рынка Свердловской области о передаче капитальных вложений в проектно-изыскательские работы, ГКУ СО «Управление капитального строительства Свердловской области» о передаче капитальных вложений в объект незавершенного строительства и реставрацию объекта.

В течение 2021 года Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области на постоянной основе проводился мониторинг достижения значений показателей экономической эффективности деятельности государственных унитарных предприятий Свердловской области на 2021–2023 годы, утвержденных распоряжением Правительства Свердловской области от 25.12.2020 № 756-РП «Об утверждении значений показателей экономической эффективности деятельности государственных унитарных предприятий Свердловской области на 2021–2023 годы и внесении изменений в значения показателей экономической эффективности деятельности государственных унитарных предприятий Свердловской области на 2020–2022 годы, утвержденные распоряжением Правительства Свердловской области от 23.12.2019 № 764-РП».

В 2021 году приняты следующие постановления Правительства Свердловской области:

1) от 12.08.2021 № 489-ПП «Об отчете о результатах деятельности государственного автономного учреждения Свердловской области

и об использовании закрепленного за ним государственного имущества Свердловской области»;

2) от 30.09.2021 № 646-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Свердловской области от 26.05.2009 № 597-ПП «Об утверждении Порядка согласования распоряжения имуществом, закрепленным за государственными унитарными предприятиями Свердловской области, в случаях, когда федеральным законодательством предусмотрено получение согласия собственника имущества государственного предприятия на совершение сделок».

Глава 2. Доходы государственной казны Свердловской области, за исключением доходов от приватизации государственного имущества Свердловской области

Параграф 3. Основные виды и размер доходов государственной казны Свердловской области (в натуральном и денежном выражении), за исключением доходов от приватизации государственного имущества Свердловской области

3. Основные доходы государственной казны Свердловской области (в денежном выражении), за исключением доходов от приватизации государственного имущества Свердловской области, в 2021 году составили 2 665 589,3 тыс. рублей (приложение № 1), из них:

1) доходы областного бюджета (в денежном выражении) – 625 589,6 тыс. рублей (приложение № 1, таблица 1);

2) иные доходы государственной казны Свердловской области (в денежном выражении) – 2 039 999,7 тыс. рублей (приложение № 1, таблица 2).

Доходы государственной казны Свердловской области в натуральном выражении:

1) поступление ценных бумаг в валюте Российской Федерации АО «Ледовая арена» в количестве 1 740 000 000 штук номинальной стоимостью одной обыкновенной акции 1 рубль.

В соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 25.02.2021 № 96-ПП «О предоставлении бюджетных инвестиций акционерному обществу «Ледовая арена», в целях возмещения расходов, связанных с приобретением объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Куйбышева, д. 36, с кадастровым номером 66:41:0206032:450, находящегося на земельном участке площадью 12 574,0 кв. метра с кадастровым номером 66:41:0601026:24, АО «Ледовая арена» предоставлены бюджетные инвестиции в размере 240 000,0 тыс. рублей (договор об участии Свердловской области в уставном капитале акционерного общества «Ледовая арена» от 12.03.2021 № УК-1).

В соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 12.08.2021 № 487-ПП «О предоставлении бюджетных инвестиций акционерному обществу «Ледовая арена», в целях осуществления капитальных вложений в объект

капитального строительства «Многофункциональная ледовая арена на 15 000 зрителей в городе Екатеринбурге» АО «Ледовая арена» предоставлены бюджетные инвестиции в размере 1 500 000,0 тыс. рублей (договор об участии Свердловской области в уставном капитале акционерного общества «Ледовая арена» от 19.08.2021 № УК-2);

2) поступление ценных бумаг в валюте Российской Федерации АО «Корпорация развития Среднего Урала» в количестве 359 337 штук номинальной стоимостью одной обыкновенной акции 834,87 рубля.

В соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 24.12.2021 № 958-ПП «О предоставлении бюджетных инвестиций акционерному обществу «Корпорация развития Среднего Урала», в целях предоставления взноса в уставный капитал дочернего АО «Уральский выставочный центр» на осуществление капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов Международного выставочного центра «Екатеринбург-ЭКСПО» АО «Корпорация развития Среднего Урала» предоставлены бюджетные инвестиции в размере 299 999,7 тыс. рублей (договор об участии Свердловской области в уставном капитале акционерного общества «Корпорация развития Среднего Урала» от 24.12.2021 № УК-3).

Приняты постановление Правительства Свердловской области от 29.12.2021 № 979-ПП «Об отчуждении государственного казенного имущества Свердловской области и приобретении в государственную собственность Свердловской области обыкновенных акций акционерного общества «Корпорация развития Среднего Урала» и приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 28.01.2022 № 298 «Об условиях приватизации государственного казенного имущества Свердловской области», на основании которых в государственную казну Свердловской области поступят ценные бумаги АО «Корпорация развития Среднего Урала» в валюте Российской Федерации в количестве 57 895 штук номинальной стоимостью одной обыкновенной акции 834,87 рубля и в уставный капитал АО «Корпорация развития Среднего Урала» будет внесено 9792 единицы движимого государственного имущества Свердловской области.

Внеплановые доходы государственной казны Свердловской области, за исключением доходов от приватизации государственного имущества Свердловской области, сформировались за счет поступления от АО «Птицефабрика «Свердловская» на основании приказов Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 24.09.2021 № 3714 «О приеме имущества в государственную собственность Свердловской области с зачислением в государственную казну Свердловской области и его безвозмездной передаче в собственность муниципального образования «город Екатеринбург», от 11.11.2021 № 4376 «О приеме в государственную собственность Свердловской области из собственности акционерного общества «Птицефабрика «Свердловская» земельных участков и безвозмездной передаче их в собственность муниципального образования «город Екатеринбург» и от 11.11.2021 № 4377 «О приеме в государственную собственность Свердловской области из собственности акционерного общества

«Птицефабрика «Свердловская» земельного участка с кадастровым номером 66:41:0610024:167» следующих объектов недвижимого имущества:

1) здания конторы ЦПУ, назначение: нежилое, количество этажей: 2, площадь 170,3 кв. метра, кадастровый номер 66:41:0000000:67026, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, Сибирский тракт, 14 км;

2) здания склада ЦПУ (литер 37), назначение: нежилое, количество этажей: 1, площадь 934,8 кв. метра, кадастровый номер 66:41:0610024:353, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, Сибирский тракт, 14 км;

3) земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: магистральные улицы общегородского значения, площадь 15 766,0 +/- 44,0 кв. метра, кадастровый номер 66:41:0610024:168, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, Сибирский тракт, 14 км;

4) земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание, площадь 1299,0 +/- 13,0 кв. метра, кадастровый номер 66:41:0610024:167, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, Сибирский тракт, 14 км;

5) земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), площадь 2369,0 +/- 17,0 кв. метра, кадастровый номер 66:41:0610024:359, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург;

6) земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: энергетика (6.7), площадь 363,0 +/- 7,0 кв. метра, кадастровый номер 66:41:0610024:360, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург.

Доходы государственной казны Свердловской области в натуральном выражении составили 120 320 объектов имущества.

Параграф 4. Размер отчислений в областной бюджет части прибыли от использования имущества, находящегося в хозяйственном ведении государственных предприятий Свердловской области, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей

4. Программой управления государственной собственностью Свердловской области и приватизации государственного имущества Свердловской области на 2021 год установлена единая ставка отчислений в размере 25%.

По итогам 2021 года в областной бюджет поступило 7233,5 тыс. рублей от отчисления части прибыли, полученной государственными предприятиями Свердловской области от использования имущества, находящегося в их хозяйственном ведении, остающейся в их распоряжении после уплаты налогов и иных обязательных платежей.

Глава 3. Расходы государственной казны Свердловской области, за исключением расходов, связанных с приватизацией государственного имущества Свердловской области. Имущество, которое приобретено в государственную собственность Свердловской области

Параграф 5. Основные виды и размер расходов государственной казны Свердловской области (в денежном и натуральном выражении), за исключением расходов, связанных с приватизацией государственного имущества Свердловской области

5. Расходы государственной казны Свердловской области, за исключением расходов, связанных с приватизацией государственного имущества Свердловской области, в 2021 году составили 2 417 419,7 тыс. рублей, из них:

1) расходы областного бюджета на управление государственным имуществом Свердловской области (в денежном выражении) – 377 420,0 тыс. рублей (приложение № 2, таблица 1);

2) расходы областного бюджета на приобретение имущества, подлежащего зачислению в государственную казну Свердловской области (в денежном выражении), – 2 039 999,7 тыс. рублей (приложение № 2, таблица 2).

Расходы государственной казны Свердловской области в натуральном выражении:

1) 128 829 объектов имущества, в том числе 128 097 объектов движимого имущества;

2) в муниципальную собственность Сысертского городского округа передано государственное бюджетное общеобразовательное учреждение Свердловской области «Сысертская школа-интернат, реализующая адаптированные основные общеобразовательные программы» и закрепленное за ним на праве оперативного управления следующее имущество:

жилое помещение площадью 945,2 кв. метра с кадастровым номером 66:25:0000000:6312, расположенное по адресу: Свердловская область, р-н Сысертский, п. Школьный, ул. Пионерская, здание литер А, часть здания № 1, и нежилое помещение площадью 976,4 кв. метра с кадастровым номером 66:25:0000000:3107, расположенное по адресу: Свердловская область, р-н Сысертский, п. Школьный, ул. Пионерская, общей балансовой стоимостью 20 238,5 тыс. рублей;

нежилое здание (гараж) площадью 108,0 кв. метра с кадастровым номером 66:25:3001001:107, расположенное по адресу: Свердловская область, р-н Сысертский, п. Школьный, ул. Пионерская, д. б/н, балансовой стоимостью 163,2 тыс. рублей;

нежилое здание (магазин) площадью 24,1 кв. метра с кадастровым номером 66:25:3001001:86, расположенное по адресу: Свердловская область, р-н Сысертский, п. Школьный, ул. Пионерская, д. б/н, балансовой стоимостью 137,4 тыс. рублей;

нежилое здание площадью 41,7 кв. метра с кадастровым номером 66:25:0000000:4355, расположенное по адресу: Свердловская область,

р-н Сысертский, п. Школьный, ул. Пионерская, № Д, балансовой стоимостью 132,3 тыс. рублей;

нежилое здание площадью 62,4 кв. метра с кадастровым номером 66:25:0000000:4354, расположенное по адресу: Свердловская область, р-н Сысертский, п. Школьный, ул. Пионерская, балансовой стоимостью 611,4 тыс. рублей;

земельный участок площадью 21 137,0 +/- 51,0 кв. метра с кадастровым номером 66:25:3001001:17, расположенный по адресу: Свердловская область, р-н Сысертский, п. Школьный, в восточной части поселка, балансовой стоимостью 27 707,0 тыс. рублей;

земельный участок площадью 3486,0 +/- 15,0 кв. метра с кадастровым номером 66:25:3001001:204, расположенный по адресу: Свердловская область, р-н Сысертский, п. Школьный, в восточной части поселка, балансовой стоимостью 4856,2 тыс. рублей;

особо ценное и иное движимое имущество балансовой стоимостью 8541,9 тыс. рублей.

Параграф 6. Основные виды имущества, которое приобретено в государственную собственность Свердловской области

6. В государственную собственность Свердловской области в 2021 году приобретено:

1 740 000 000 штук акций АО «Ледовая арена» номинальной стоимостью одной обыкновенной акции 1 рубль (параграф 20 настоящего отчета);

359 337 штук акций АО «Корпорация развития Среднего Урала» номинальной стоимостью одной обыкновенной акции 834,87 рубля (параграф 20 настоящего отчета).

Мероприятия по приобретению 57 895 обыкновенных акций АО «Корпорация развития Среднего Урала» за счет 9792 единиц движимого государственного имущества Свердловской области будут продолжены в 2022 году (параграф 31 настоящего отчета).

7. На безвозмездной основе принято в государственную собственность Свердловской области имущество из муниципальной и федеральной собственности, а также приобретенное имущество и имущество, переданное исполнительными органами государственной власти Свердловской области, государственными учреждениями Свердловской области, государственными унитарными предприятиями Свердловской области, иными коммерческими организациями, в количестве 119 171 объекта.

8. Земельные участки сельскохозяйственного назначения, в том числе в случаях реализации Свердловской областью преимущественного права покупки земельных участков, а также в случаях, когда приобретение земельных участков или долей в праве общей собственности на земельные участки для Свердловской области обязательно, за счет средств областного бюджета не приобретались.

**Глава 4. Создание и ликвидация государственных предприятий
Свердловской области и государственных учреждений
Свердловской области. Создание иных организаций с использованием
средств областного бюджета**

Параграф 7. Создание государственных предприятий Свердловской области

9. По состоянию на 1 января 2021 года в Реестре государственного имущества Свердловской области (в таблице 1 – реестр) зарегистрировано 9 государственных унитарных предприятий Свердловской области. Изменения, произошедшие в составе государственных унитарных предприятий Свердловской области в 2021 году, приведены в таблице 1.

Таблица 1

**Изменения в составе государственных унитарных предприятий
Свердловской области в 2021 году**

Номер строки	Наименование процесса	Количество государственных унитарных предприятий Свердловской области
1.	Всего в реестре на 01.01.2021 из них	9
2.	действующих	7
3.	Включено в реестр	0
4.	Всего исключено из реестра из них	0
5.	реорганизовано	0
6.	преобразовано в акционерное общество	0
7.	преобразовано в учреждение	0
8.	ликвидировано	0
9.	передано в муниципальную собственность	0
10.	в процессе банкротства на 31.12.2021	2
11.	в процессе ликвидации на 31.12.2021	0
12.	Всего в реестре на 31.12.2021 из них	9
13.	действующих	7

10. В 2021 году решения о создании государственных предприятий Свердловской области не принимались.

11. По состоянию на 31 декабря 2021 года в Реестре государственного имущества Свердловской области зарегистрировано 9 государственных унитарных предприятий Свердловской области, из них 7 государственных унитарных предприятий Свердловской области, осуществляющих финансово-хозяйственную деятельность (таблица 2).

Номер строки	Наименование государственного унитарного предприятия Свердловской области	Основной вид деятельности (наименование по ОКВЭД)	Исполнительный орган государственной власти Свердловской области, осуществляющий координацию и регулирование деятельности
1.	ГУП СО «Газовые сети»	производство и распределение электроэнергии, газа	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области
2.	ГУП СО «Государственный региональный выставочный центр «ИнЭкспо»	предоставление прочих видов услуг	Министерство инвестиций и развития Свердловской области
3.	ГУП СО «Монетный щебеночный завод»	добыча полезных ископаемых	Управление делами Губернатора Свердловской области и Правительства Свердловской области
4.	Специализированное областное государственное унитарное предприятие «Областной государственный Центр технической инвентаризации и регистрации недвижимости» Свердловской области	предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом	Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области
5.	ГУП СО «Распорядительная дирекция Мингосимущества Свердловской области»	предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом	Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области
6.	ГУП СО «Свердловское областное объединение пассажирского автотранспорта»	транспорт и связь	Министерство транспорта и дорожного хозяйства Свердловской области
7.	ГУП СО «Совхоз «Шумихинский»	животноводство, разведение крупного рогатого скота	Министерство агропромышленного комплекса и потребительского рынка Свердловской области

По итогам 2021 года выручка от деятельности государственных предприятий Свердловской области составила 1 798 167,0 тыс. рублей.

Чистая прибыль прибыльных государственных предприятий Свердловской области составила 6444,0 тыс. рублей.

Стоимость чистых активов государственных предприятий Свердловской области – 3 215 714,0 тыс. рублей.

Средняя численность работников государственных предприятий Свердловской области по состоянию на 31 декабря 2021 года – 1524 человека.

В областной бюджет в 2021 году перечислена часть прибыли от использования имущества, находящегося в хозяйственном ведении государственных предприятий Свердловской области, остающаяся после уплаты налогов и иных обязательных платежей, в размере 4064,0 тыс. рублей.

Кроме того, в 2021 году перечислена задолженность в размере 3169,5 тыс. рублей по отчислениям в областной бюджет ГУП СО «Совхоз «Сухоложский» в рамках мирового соглашения (акции АО «Совхоз «Сухоложский» приватизированы в 2019 году).

Таким образом, размер части прибыли от использования имущества, находящегося в хозяйственном ведении предприятий, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей в бюджет, подлежащей перечислению в областной бюджет в 2021 году, составил 7233,5 тыс. рублей.

Параграф 8. Реорганизация и ликвидация государственных предприятий Свердловской области

12. В соответствии с распоряжением Правительства Свердловской области от 07.05.2021 № 212-РП «О реорганизации государственного унитарного предприятия Свердловской области «Совхоз «Шумихинский» в форме преобразования в акционерное общество «Совхоз «Шумихинский» в 2022 году будут завершены мероприятия по приватизации ГУП СО «Совхоз «Шумихинский».

Также в 2022 году будут завершены мероприятия по приватизации ГУП СО «Государственный региональный выставочный центр «ИнЭкспо» в соответствии с распоряжением Правительства Свердловской области от 13.10.2021 № 615-РП «О реорганизации государственного унитарного предприятия Свердловской области «Государственный региональный выставочный центр «ИнЭкспо» в форме преобразования в акционерное общество «Государственный региональный выставочный центр «ИнЭкспо».

Параграф 9. Создание государственных учреждений Свердловской области, осуществляемые ими виды экономической деятельности и источники формирования их имущества

13. По состоянию на 1 января 2021 года в Реестре государственного имущества Свердловской области (в таблице 3 – реестр) зарегистрировано 991 государственное учреждение Свердловской области. Изменения, происшедшие в составе государственных учреждений Свердловской области в 2021 году, приведены в таблице 3.

**Изменения в составе государственных учреждений
Свердловской области/исполнительных органов государственной власти
Свердловской области в 2021 году**

Номер строки	Наименование процесса	Количество государственных учреждений Свердловской области (включая исполнительные органы государственной власти Свердловской области)
1.	Всего в реестре на 01.01.2021	991
2.	Всего включено в реестр из них	28
3.	вновь создано	3
4.	создано в результате реорганизации	0
5.	передано из муниципальной собственности	25
6.	передано из федеральной собственности	0
7.	Всего исключено из реестра из них	149
8.	реорганизовано	147
9.	ликвидировано	2
10.	Всего в реестре на 31.12.2021	870

14. Приняты решения о создании следующих государственных учреждений Свердловской области:

1) государственного автономного нетипового образовательного учреждения Свердловской области «Губернаторский лицей» путем учреждения (постановление Правительства Свердловской области от 04.03.2021 № 110-ПП «О создании государственного автономного нетипового образовательного учреждения Свердловской области «Губернаторский лицей») (ОКВЭД 85.1 – образование общее);

2) государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Детский санаторий «Изоплит» путем учреждения (постановление Правительства Свердловской области от 26.08.2021 № 516-ПП «О создании государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Детский санаторий «Изоплит») (ОКВЭД 86.90.4 – деятельность санаторно-курортных организаций);

3) государственного автономного профессионального образовательного учреждения Свердловской области «Качканарский горно-промышленный колледж» путем изменения типа существующего государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Свердловской области «Качканарский горно-промышленный колледж» (постановление Правительства Свердловской области от 11.11.2021 № 775-ПП «О создании государственного автономного профессионального образовательного учреждения Свердловской области «Качканарский горно-промышленный колледж» путем изменения типа существующего государственного бюджетного профессионального

образовательного учреждения Свердловской области «Качканарский горно-промышленный колледж») (ОКВЭД 85.21 – образование профессиональное среднее);

4) государственного автономного учреждения социального обслуживания Свердловской области «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних города Асбеста» путем изменения типа существующего государственного бюджетного учреждения социального обслуживания Свердловской области «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних города Асбеста» (постановление Правительства Свердловской области от 29.12.2021 № 985-ПП «О создании государственного автономного учреждения социального обслуживания Свердловской области «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних города Асбеста» путем изменения типа существующего государственного бюджетного учреждения социального обслуживания Свердловской области «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних города Асбеста») (ОКВЭД 87.90 – деятельность по уходу с обеспечением проживания прочая, ОКВЭД 88.10 – предоставление социальных услуг без обеспечения проживания престарелым и инвалидам).

15. Не выполнены мероприятия по созданию следующих государственных учреждений Свердловской области:

1) государственного бюджетного образовательного учреждения дополнительного профессионального образования Свердловской области «Региональный центр обработки информации и мониторинга качества образования» путем учреждения (ОКВЭД 85.42 – образование профессиональное дополнительное) в связи с отсутствием в государственной собственности Свердловской области имущественного комплекса для создания и размещения данного учреждения, удовлетворяющего необходимым техническим характеристикам. Мероприятие включено в Программу управления государственной собственностью Свердловской области и приватизации государственного имущества Свердловской области на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов, утвержденную постановлением Правительства Свердловской области от 28.10.2021 № 735-ПП «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Свердловской области и приватизации государственного имущества Свердловской области на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов»;

2) государственного автономного профессионального образовательного учреждения Свердловской области «Красноуфимский педагогический колледж» путем изменения типа существующего государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Свердловской области «Красноуфимский педагогический колледж» (ОКВЭД 85.21 – образование профессиональное среднее). Мероприятие включено в Программу управления государственной собственностью Свердловской области и приватизации государственного имущества Свердловской области на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов, утвержденную постановлением Правительства Свердловской области от 28.10.2021 № 735-ПП «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Свердловской области

и приватизации государственного имущества Свердловской области на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов»;

3) государственного автономного профессионального образовательного учреждения Свердловской области «Серовский металлургический техникум» путем изменения типа существующего государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Свердловской области «Серовский металлургический техникум» (ОКВЭД 85.21 – образование профессиональное среднее). Мероприятие включено в Программу управления государственной собственностью Свердловской области и приватизации государственного имущества Свердловской области на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов, утвержденную постановлением Правительства Свердловской области от 28.10.2021 № 735-ПП «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Свердловской области и приватизации государственного имущества Свердловской области на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов».

Параграф 10. Реорганизация и ликвидация государственных учреждений Свердловской области

16. В 2021 году приняты решения о реорганизации следующих государственных учреждений Свердловской области:

1) государственного бюджетного учреждения Свердловской области «Управление ветеринарии города Екатеринбурга» (Указ Губернатора Свердловской области от 23.07.2021 № 411-УГ «О реорганизации государственного бюджетного учреждения Свердловской области «Управление ветеринарии города Екатеринбурга» в форме присоединения к нему государственного бюджетного учреждения Свердловской области «Полевская ветеринарная станция по борьбе с болезнями животных»). Мероприятия завершены 25 ноября 2021 года;

2) государственного бюджетного учреждения Свердловской области «Полевская ветеринарная станция по борьбе с болезнями животных» (Указ Губернатора Свердловской области от 23.07.2021 № 411-УГ «О реорганизации государственного бюджетного учреждения Свердловской области «Управление ветеринарии города Екатеринбурга» в форме присоединения к нему государственного бюджетного учреждения Свердловской области «Полевская ветеринарная станция по борьбе с болезнями животных»). Мероприятия завершены 25 ноября 2021 года;

3) государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Свердловский областной центр общественного здоровья и медицинской профилактики» (постановление Правительства Свердловской области от 20.05.2021 № 292-ПП «О реорганизации государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Городской центр медицинской профилактики» в форме присоединения к нему государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Свердловский

областной центр общественного здоровья и медицинской профилактики»). Мероприятия завершены 28 сентября 2021 года;

4) государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Городской центр медицинской профилактики» (постановление Правительства Свердловской области от 20.05.2021 № 292-ПП «О реорганизации государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Городской центр медицинской профилактики» в форме присоединения к нему государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Свердловский областной центр общественного здоровья и медицинской профилактики»). Мероприятия завершены 28 сентября 2021 года.

17. Не выполнены мероприятия по реорганизации следующих государственных учреждений Свердловской области:

1) государственного автономного профессионального образовательного учреждения Свердловской области «Красноурьинский политехникум» в связи с принятием решения о нецелесообразности осуществления реорганизации в 2021 году;

2) государственного автономного профессионального образовательного учреждения Свердловской области «Красноурьинский индустриальный колледж» в связи с принятием решения о нецелесообразности осуществления реорганизации в 2021 году;

3) государственного автономного профессионального образовательного учреждения Свердловской области «Ирбитский политехникум» в связи с принятием решения о нецелесообразности осуществления реорганизации в 2021 году;

4) государственного автономного профессионального образовательного учреждения Свердловской области «Ирбитский мотоциклетный техникум» в связи с принятием решения о нецелесообразности осуществления реорганизации в 2021 году;

5) государственного автономного профессионального образовательного учреждения Свердловской области «Камышловский техникум промышленности и транспорта» в связи с принятием решения о нецелесообразности осуществления реорганизации в 2021 году;

6) государственного автономного учреждения Свердловской области «Уральская футбольная академия» в связи с отсутствием необходимости осуществления реорганизации;

7) государственного автономного учреждения Свердловской области «Екатеринбург Арена» в связи с отсутствием необходимости осуществления реорганизации;

8) государственного автономного профессионального образовательного учреждения Свердловской области «Нижнетагильский государственный профессиональный колледж имени Никиты Акинфиевича Демидова» в связи с принятием решения о нецелесообразности осуществления реорганизации в 2021 году;

9) государственного автономного профессионального образовательного учреждения Свердловской области «Артемовский колледж точного приборостроения» в связи с принятием решения о нецелесообразности осуществления реорганизации в 2021 году;

10) государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Медицинский информационно-аналитический центр» в связи с его передачей в ведение Министерства цифрового развития и связи Свердловской области (переименовано в государственное автономное учреждение Свердловской области «Центр цифровой трансформации здравоохранения»);

11) государственного казенного учреждения Свердловской области «Ведомственный архив учреждений здравоохранения города Екатеринбурга» в связи с принятием решения о нецелесообразности осуществления реорганизации в 2021 году;

12) государственного автономного учреждения дополнительного профессионального образования «Уральский институт управления здравоохранением имени А.Б. Блохина» в связи с принятием решения о нецелесообразности осуществления реорганизации в 2021 году;

13) государственного автономного учреждения социального обслуживания Свердловской области «Комплексный центр социального обслуживания населения города Лесного» в связи с признанием решения о реорганизации в 2021 году преждевременным, поскольку не приведет к достижению запланированных результатов в полном объеме;

14) государственного автономного учреждения социального обслуживания Свердловской области «Комплексный центр социального обслуживания населения города Нижняя Тура» в связи с признанием решения о реорганизации в 2021 году преждевременным, поскольку не приведет к достижению запланированных результатов в полном объеме;

15) государственного автономного профессионального образовательного учреждения Свердловской области «Уральский железнодорожный техникум» в связи с принятием решения о нецелесообразности осуществления реорганизации в 2021 году;

16) государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Стоматологическая поликлиника № 1 город Екатеринбург» в связи с принятием решения о нецелесообразности осуществления реорганизации в 2021 году;

17) государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Стоматологическая поликлиника № 12 город Екатеринбург» в связи с принятием решения о нецелесообразности осуществления реорганизации в 2021 году;

18) государственного бюджетного учреждения здравоохранения Свердловской области «Серовская городская станция скорой медицинской помощи» в связи с принятием решения о нецелесообразности осуществления реорганизации в 2021 году;

19) государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Серовская городская больница» в связи с принятием решения о нецелесообразности осуществления реорганизации в 2021 году.

18. В 2021 году приняты решения о ликвидации следующих государственных учреждений Свердловской области:

1) государственного автономного учреждения печати Свердловской области «Редакция газеты «Артинские вести» (постановление Правительства Свердловской области от 23.09.2021 № 615-ПП «О ликвидации государственного автономного учреждения печати Свердловской области «Редакция газеты «Артинские вести»);

2) государственного автономного учреждения печати Свердловской области «Редакция газеты «Знамя Победы» (постановление Правительства Свердловской области от 23.09.2021 № 616-ПП «О ликвидации государственного автономного учреждения печати Свердловской области «Редакция газеты «Знамя Победы»);

3) государственного автономного учреждения печати Свердловской области «Редакция газеты «Обозрение» (постановление Правительства Свердловской области от 30.09.2021 № 640-ПП «О ликвидации государственного автономного учреждения печати Свердловской области «Редакция газеты «Обозрение»).

Параграф 11. Создание фондов и автономных некоммерческих организаций с использованием средств областного бюджета

19. В 2021 году фонды и автономные некоммерческие организации с использованием средств областного бюджета не создавались.

Параграф 12. Ликвидация автономных некоммерческих организаций

20. 30 декабря 2021 года наблюдательным советом автономной некоммерческой организации «Универсиада-2023» (далее – АНО «Универсиада-2023») утвержден ликвидационный баланс АНО «Универсиада-2023».

Документы для государственной регистрации ликвидации поданы АНО «Универсиада-2023» в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Свердловской области в 2022 году.

Мероприятие по ликвидации автономной некоммерческой организации «Детский санаторий «Изоплит» находится в стадии реализации: утвержден план мероприятий по ликвидации и начато его исполнение.

Параграф 13. Создание акционерных обществ с использованием средств областного бюджета

21. По состоянию на 1 января 2021 года Свердловская область участвовала в 35 хозяйственных обществах.

22. В соответствии с распоряжением Правительства Свердловской области от 07.05.2021 № 212-РП «О реорганизации государственного унитарного предприятия Свердловской области «Совхоз «Шумихинский» в форме

преобразования в акционерное общество «Совхоз «Шумихинский» Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области обеспечено проведение аудиторской проверки достоверности промежуточной бухгалтерской отчетности ГУП СО «Совхоз «Шумихинский», составленной по результатам инвентаризации имущества и обязательств ГУП СО «Совхоз «Шумихинский». Аудиторское заключение от 14.02.2021 подготовлено обществом с ограниченной ответственностью (далее – ООО) «Аудиторская фирма «Профи».

В течение 2021 года осуществлялись мероприятия по исправлению реестровых ошибок в части уточнения границ земельных участков, находящихся в аренде у ГУП СО «Совхоз «Шумихинский», и выделению новых земельных участков, а также по регистрации вещных прав на объекты недвижимости ГУП СО «Совхоз «Шумихинский».

Мероприятия по приватизации ГУП СО «Совхоз «Шумихинский» будут завершены в 2022 году.

В соответствии с распоряжением Правительства Свердловской области от 13.10.2021 № 615-РП «О реорганизации государственного унитарного предприятия Свердловской области «Государственный региональный выставочный центр «ИнЭкспо» в форме преобразования в акционерное общество «Государственный региональный выставочный центр «ИнЭкспо» проведена инвентаризация имущества и обязательств ГУП СО «Государственный региональный выставочный центр «ИнЭкспо» по состоянию на 30 сентября 2021 года, обеспечено проведение аудиторской проверки достоверности промежуточной бухгалтерской отчетности ГУП СО «Государственный региональный выставочный центр «ИнЭкспо» (акт приемки услуг от 21.12.2021).

На основании письма ГУП СО «Государственный региональный выставочный центр «ИнЭкспо» проводятся мероприятия по изъятию в государственную казну Свердловской области объектов недвижимого имущества ГУП СО «Государственный региональный выставочный центр «ИнЭкспо».

Мероприятия по приватизации ГУП СО «Государственный региональный выставочный центр «ИнЭкспо» будут завершены в 2022 году.

23. По состоянию на 31 декабря 2021 года Свердловская область участвовала в 33 хозяйственных обществах (таблица 4).

Таблица 4

Номер строки	Наименование хозяйственного общества	Всего акций (штук)	Учетная (номинальная) стоимость пакета акций (рублей)	Всего акций (процентов от уставного капитала)	Исполнительный орган государственной власти Свердловской области, осуществляющий координацию и регулирование деятельности
1	2	3	4	5	6
1.	АО «Богдановичский комбикормовый завод»	19 950	19 950,00	51,00	Министерство агропромышленного комплекса и

1	2	3	4	5	6
					потребительского рынка Свердловской области
2.	ОАО «Областное телевидение»	1430	71 500 000,00	68,10	Департамент информационной политики Свердловской области
3.	АО «Свердловская пригородная компания»	49	49 000,00	49,00	Министерство транспорта и дорожного хозяйства Свердловской области
4.	АО «Свердловское агентство ипотечного жилищного кредитования»	1 845 082 002	1 845 082 002,00	100,00	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
5.	АО «Уралграждан-проект»	1284	38 520,00	42,79	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
6.	АО «Уралсевергаз – независимая газовая компания»	3000	1 200 000,00	30,00	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области
7.	АО «Уральская нефтяная компания»	145 545	145 545 000,00	100,00	Управление делами Губернатора Свердловской области и Правительства Свердловской области
8.	АО «Уральский университетский комплекс»	1 227 440 679	1 227 440 679,00	100,00	Министерство промышленности и науки Свердловской области
9.	АО «Футбольный клуб «Урал»	24 100	24 100 000,00	100,00	Министерство физической культуры и спорта Свердловской области
10.	ОАО «Цифровое телевидение»	324 144	324 144 000,00	100,00	Министерство цифрового развития и связи Свердловской области
11.	АО «Корпорация развития Среднего Урала»	14 857 536	12 404 111 080,32	100,00	Министерство инвестиций и развития Свердловской области
12.	АО «Центр Компетенций «ФИНАНС»	200 000	200 000 000,00	33,3333	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области
13.	АО «Птицефабрика «Свердловская»	2 605 226	2 605 226 000,00	100,00	Министерство агропромышленного комплекса и потребительского рынка Свердловской области
14.	АО «Птицефабрика «Рефтинская»	1 695 596	1 695 596 000,00	100,00	Министерство агропромышленного комплекса и потребительского рынка Свердловской области
15.	АО «Птицефабрика «Первоуральская»	1 243 154	170 312 098,00	100,00	Министерство агропромышленного комплекса и

1	2	3	4	5	6
					потребительского рынка Свердловской области
16.	АО «Ирбитский молочный завод»	277 977	277 977 000,00	100,00	Министерство агропромышленного комплекса и потребительского рынка Свердловской области
17.	АО «Особая экономическая зона «Титановая долина»	4 594 441	4 387 691 155,00	100,00	Министерство инвестиций и развития Свердловской области
18.	АО «Телевизионная сеть»	97 671	97 671 000,00	100,00	Министерство цифрового развития и связи Свердловской области
19.	АО «Уральский выставочный центр»	1 536 000	950 784 000,00	10,10	Министерство инвестиций и развития Свердловской области
20.	ОАО «Хлебная база № 65»	3879	3879,00	25% + 1 акция	Министерство агропромышленного комплекса и потребительского рынка Свердловской области
21.	АО «Предприятие водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области»	4 501 000	450 100 000,00	100,00	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области
22.	АО «Гостиничный комплекс «Зелёная роща»	193 216	193 216 000,00	100,00	Управление делами Губернатора Свердловской области и Правительства Свердловской области
23.	ОАО «Каменск-Уральская типография»	57 836	57 836 000,00	100,00	Министерство промышленности и науки Свердловской области
24.	АО «Облкоммун-энерго»	710 000 000	710 000 000,00	25% + 1 акция	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области
25.	АО «Оптика»	75 530	75 530 000,00	100,00	Министерство здравоохранения Свердловской области
26.	ОАО «Полиграфическое объединение «Север»	34 401	34 401 000,00	100,00	Министерство промышленности и науки Свердловской области
27.	ОАО «Режевская типография»	22 368	22 368 000,00	100,00	Министерство промышленности и науки Свердловской области
28.	АО «Санаторий «Курьи»	126 578	121 768 036,00	100,00	Министерство здравоохранения Свердловской области
29.	ОАО «Уралагроснаб-комплект»	71 933	60 035 281,80	100,00	Министерство агропромышленного комплекса и

1	2	3	4	5	6
					потребительского рынка Свердловской области
30.	АО «Первоуральская типография»	47 526	47 526 000,00	100,00	Министерство промышленности и науки Свердловской области
31.	АО «Агентство по развитию рынка продовольствия»	355 682	355 682 000,00	100,00	Министерство агропромышленного комплекса и потребительского рынка Свердловской области
32.	АО «Ледовая арена»	3 863 748 002	3 863 748 002,00	40,00	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
33.	АО «Управление снабжения и сбыта Свердловской области»	410 216	410 216 000,00	100,00	Управление делами Губернатора Свердловской области и Правительства Свердловской области

Параграф 14. Реорганизация и ликвидация акционерных обществ с долей Свердловской области в уставном капитале

24. В целях реорганизации акционерных обществ с долей Свердловской области в уставном капитале в 2021 году приняты следующие приказы Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области:

1) от 15.07.2021 № 2505 «О решениях единственного акционера открытого акционерного общества «Птицефабрика «Свердловская»»;

2) от 15.07.2021 № 2490 «О решениях единственного акционера акционерного общества «Птицефабрика «Первоуральская»».

Учитывая сроки проведения мероприятий по реорганизации, в том числе сроки опубликования сообщений о реорганизации, документы о завершении процедуры реорганизации АО «Птицефабрика «Первоуральская» путем присоединения к АО «Птицефабрика «Свердловская» поданы в инспекцию Федеральной налоговой службы 29 декабря 2021 года.

13 января 2022 года АО «Птицефабрика «Первоуральская» прекратило деятельность в связи с реорганизацией путем присоединения к АО «Птицефабрика «Свердловская»».

25. В 2021 году решения о ликвидации акционерных обществ, акции которых находятся в государственной собственности Свердловской области, не принимались.

Глава 5. Использование государственного имущества Свердловской области, за исключением средств областного бюджета

Параграф 15. Основные направления использования государственного имущества Свердловской области, за исключением средств областного бюджета

26. Основными направлениями использования государственного имущества Свердловской области, за исключением средств областного бюджета, в 2021 году являлись:

- 1) передача в аренду, в том числе субъектам малого и среднего предпринимательства (параграф 16 настоящего отчета);
- 2) передача в безвозмездное пользование (параграф 16 настоящего отчета);
- 3) передача в постоянное (бессрочное) пользование земельных участков (параграф 16 настоящего отчета);
- 4) передача в хозяйственное ведение государственным предприятиям Свердловской области (параграф 17 настоящего отчета);
- 5) передача в оперативное управление государственным учреждениям Свердловской области (параграф 18 настоящего отчета).

27. Государственное имущество Свердловской области по договорам социального найма жилых помещений, входящих в состав государственного жилищного фонда Свердловской области, в залог не передавалось.

28. Государственное имущество Свердловской области в аренду субъектам инвестиционной деятельности не передавалось.

Параграф 16. Виды государственного имущества Свердловской области, которое передавалось в доверительное управление, аренду или безвозмездное пользование

29. В 2021 году имущество, относящееся к государственной казне Свердловской области, в доверительное управление не передавалось.

30. В 2021 году заключены договоры аренды в отношении следующего государственного казенного имущества Свердловской области:

- 1) 101 объекта газоснабжения, расположенного на территории Свердловской области, с АО «Газэкс»;
- 2) нежилых помещений № 17 и 18 на поэтажном плане первого этажа площадью 37,2 кв. метра, кадастровый номер 66:41:0205009:10495, расположенных по адресу: г. Екатеринбург, просп. Космонавтов, д. 52, с индивидуальным предпринимателем Харитоновой Валентиной Дмитриевной;
- 3) нежилого помещения площадью 132,6 кв. метра, кадастровый номер 66:09:0000000:704, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Ленина, д. 5, с Мамедовым Насими Гурбанали оглы;
- 4) нежилого помещения площадью 325,6 кв. метра, кадастровый номер 66:409:0401008:862, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Карла Маркса, д. 2, с Жуйковым Александром Алексеевичем;

5) нежилого помещения площадью 51,4 кв. метра, кадастровый номер 66:41:0301014:38, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Маршала Жукова, д. 6б, с обществом с ограниченной ответственностью «Рипаро».

В 2021 году заключены договоры безвозмездного пользования в отношении следующего государственного казенного имущества Свердловской области:

1) нежилого помещения площадью 68,5 кв. метра, кадастровый номер 66:35:0103004:1486, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Березовский, ул. Мира, д. 1, с Березовским муниципальным бюджетным учреждением культуры «Радуга-Центр»;

2) нежилых помещений площадью 169,2 кв. метра, кадастровый номер 66:41:0504037:676, и площадью 427,7 кв. метра, кадастровый номер 66:41:0504037:677, расположенных по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Санаторная, д. 5в, с федеральным казенным учреждением «Военный комиссариат Свердловской области»;

3) сооружений – участков канализационной сети, кадастровый номер 66:41:0403002:3975, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 120, от здания по ул. Московской, д. 120, до существующего городского коллектора, т. 1, и кадастровый номер 66:41:0403002:4104, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 120, со Свердловским областным судом от здания по ул. Московской, д. 120, до существующего городского коллектора, т. 2;

4) нежилых помещений площадью 10,3 кв. метра, кадастровый номер 66:52:0106004:373 и площадью 52,9 кв. метра, кадастровый номер 66:52:0106004:374, расположенных по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Советская, д. 24, с государственным учреждением – Отделением Пенсионного фонда Российской Федерации по Свердловской области;

5) здания вокзала детской железной дороги – 2-ого пускового комплекса 1-го этапа строительства площадью 3463,7 кв. метра, кадастровый номер 66:41:0601057:59, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Яламова, д. 2, а также 1139 единиц движимого имущества с ОАО «Российские железные дороги»;

6) нежилого здания площадью 3093,4 кв. метра, кадастровый номер 66:41:0701011:11, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Царская, д. 6, с Централизованной религиозной организацией Екатеринбургской Епархией Русской Православной Церкви;

7) здания «Церковь Успения Пресвятой Богородицы» площадью 125,3 кв. метра, кадастровый номер 66:09:0000000:1066, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Гагарина, д. 27а, литеры А, а, а1, а2, с Местной православной религиозной организацией Приход в честь Успения Божией Матери г. Верхотурье Свердловской области Екатеринбургской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат);

8) грузового бортового автомобиля марки ЗИЛ-5301 ВЕ, идентификационный номер (VIN) ХТЗ 5301ВЕ 8 0083959, с индивидуальным предпринимателем главой крестьянского фермерского хозяйства Изгагиной Л.В.;

9) автофургона марки 2818-0000010-02, идентификационный номер (VIN) XSU 28180B70013692, с сельскохозяйственным потребительским обслуживающим кооперативом «Универсал»;

10) комплекта оборудования модульного пункта приема молока «МППМ» на 1800 литров, серийный № 018688, автоцистерны для перевозки пищевых жидкостей марки 232540, идентификационный номер (VIN) X7223254080000437, с индивидуальным предпринимателем главой крестьянского фермерского хозяйства Латниковым П.А.;

11) комплекта техники и сельскохозяйственных машин для заготовки кормов, в том числе трактор «Беларус 80.1», заводской номер машины (рамы) 80009678, двигатель № 380988; тракторные грабли ГВ-6 «Кантри», заводской № 020; косилка ротационная КРН-2,1, заводской № 848; пресс-подборщик рулонный ПРФ-145, заводской № 491; прицеп тракторный самосвальный 2-ПТС-4,5, с индивидуальным предпринимателем главой крестьянского фермерского хозяйства Губиным Н.Ю.;

12) автофургона марки 2818-0000010-02, идентификационный номер (VIN) XSU28180B70013651, с индивидуальным предпринимателем главой крестьянского фермерского хозяйства Ильиным В.В.;

13) комплекта техники и сельскохозяйственных машин для заготовки кормов, в том числе трактор «Беларус 80.1», заводской номер машины (рамы) 80009933; тракторные грабли ГВ-6 «Кантри», заводской № 019; косилка ротационная КРН-2,1, заводской № 841; пресс-подборщик рулонный ПРФ 145, заводской № 161; прицеп тракторный самосвальный 2-ПТС-4,5, заводской № 4115; комплект оборудования молокоприемных пунктов, серийный № 18686, с индивидуальным предпринимателем главой крестьянского фермерского хозяйства Молоковым Ю.Н.;

14) косилки ротационной КРН-2,1, заводской № 849, с индивидуальным предпринимателем главой крестьянского фермерского хозяйства Молоковым Ю.Н.;

15) установки доильной «Европараллель» 2x16 «Профимилк» с сельскохозяйственным производственным кооперативом «Птицесовхоз «Скатинский»;

16) доильного зала «Елочка 2x12 с быстрым выходом» с системой управления стадом «DATA FLOW» с ООО «Исток».

Всего осуществлено предоставление 362 земельных участков:

1) предоставлено в постоянное (бессрочное) пользование 97 земельных участков общей площадью 1 639 786,52 кв. метра, из них:

52 земельных участка площадью 359 868,52 кв. метра – под объектами учреждений;

45 земельных участков площадью 1 279 918,00 кв. метра – для строительства/реконструкции автомобильных дорог регионального значения, из них:

36 земельных участков площадью 1 230 115,00 кв. метра, находящихся в государственной собственности Свердловской области;

9 земельных участков площадью 49 803,00 кв. метра, государственная собственность на которые не разграничена, 1 – для размещения автомобильных дорог регионального значения;

2) предоставлено за плату в собственность 25 земельных участков площадью 5 206 478,00 кв. метра (выкупная стоимость по которым составила 4975,1 тыс. рублей), из них:

2 земельных участка площадью 5 156 684,00 кв. метра – категория земель «земли сельскохозяйственного назначения» (выкупная цена составила 2646,4 тыс. рублей);

23 земельных участка площадью 49 794,00 кв. метра – категория земель «земли населенных пунктов» (выкупная стоимость суммарно составила 2328,7 тыс. рублей);

3) предоставлено в аренду 200 земельных участков площадью 116 582 603,00 кв. метра, из них:

158 земельных участков площадью 115 960 136,00 кв. метра предоставлено из земель сельскохозяйственного назначения, из которых:

113 земельных участков площадью 80 109 188,00 кв. метра – из свободных земель (в том числе 30 земельных участков площадью 23 736 900,00 кв. метра из числа земельных участков, в отношении которых Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области в инициативном порядке расторгнуты договоры аренды с арендаторами-должниками);

45 земельных участков площадью 35 850 948,00 кв. метра – в результате переоформления арендаторами договоров аренды в связи с истечением срока действия ранее заключенного договора;

42 земельных участка площадью 622 467,00 кв. метра предоставлено из земельных участков населенных пунктов, земель энергетики и земель особо охраняемых территорий, из которых:

27 земельных участков площадью 315 135,00 кв. метра – под зданиями, сооружениями, объектами незавершенного строительства;

7 земельных участков площадью 71 231,00 кв. метра – для реализации масштабных инвестиционных проектов, в том числе:

2 земельных участка на основании распоряжения Губернатора Свердловской области от 29.12.2020 № 268-РГ «О признании масштабного инвестиционного проекта «Инвестирование в завершение строительства жилого дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Бахчиванджи, д. 15, включенного в перечень проблемных объектов жилищного строительства на территории Свердловской области, и по взаимодействию с гражданами-пайщиками ЖСК «Аврора», заключившими договоры паевого участия на строительство жилого дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург в границах улиц Калинина – переулок Сосновый – Кировградская – Бакинских Комиссаров, по вопросу возврата денежных средств, уплаченных по договорам паевого участия» критерию, указанному в подпункте 6 пункта 2 статьи 30 Закона Свердловской области от 7 июля 2004 года № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области»;

2 земельных участка на основании распоряжения Губернатора Свердловской области от 23.01.2020 № 12-РГ «О признании масштабного инвестиционного проекта «Многофункциональный научно-производственный центр «Навигатор» соответствующим критерию, указанному в подпункте 1 пункта 2 статьи 30 Закона Свердловской области от 7 июля 2004 года № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области»;

1 земельный участок на основании распоряжения Губернатора Свердловской области от 04.12.2020 № 242-РГ «О признании объекта социально-культурного назначения «Проект строительства бизнес-отеля категории 4* в городе Екатеринбурге» соответствующим критерию, указанному в пункте 1 статьи 30 Закона Свердловской области от 7 июля 2004 года № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области»;

2 земельных участка на основании распоряжения Губернатора Свердловской области от 12.08.2021 № 120-РГ «О признании масштабного инвестиционного проекта «Оказание поддержки лицам, зарегистрированным в Реестре нуждающихся в поддержке граждан, пострадавших от действий недобросовестных застройщиков на территории Свердловской области, путем предоставления им жилья в квартале 9 района Академический» соответствующим критерию, указанному в подпункте 6 пункта 2 статьи 30 Закона Свердловской области от 7 июля 2004 года № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области»;

3 земельных участка площадью 26 572,00 кв. метра – в рамках реализации концессионных соглашений, в том числе:

1 земельный участок для реализации концессионного соглашения от 20.05.2021 № 22 в отношении объектов транспорта общего пользования – системы межмуниципального электрического наземного транспорта общего пользования – трамвайной линии «город Верхняя Пышма – город Екатеринбург»;

2 земельных участка для реализации концессионного соглашения от 05.03.2018 № 10-2018-35 в отношении объектов теплоснабжения и централизованных систем горячего водоснабжения, право собственности на которые принадлежит или будет принадлежать Свердловской области;

3 земельных участка площадью 9514,00 кв. метра посредством проведения торгов на право заключения договоров аренды земельных участков;

2 земельных участка площадью 200 015,00 кв. метра – в целях недропользования;

4) предоставлено в безвозмездное пользование 40 земельных участков площадью 1 071 927,00 кв. метра государственным учреждениям Свердловской области и муниципальным учреждениям на территориях муниципального образования «город Екатеринбург», города Нижний Тагил, городского округа Краснотурьинск, городского округа Первоуральск, Ачитского городского округа для строительства и эксплуатации объектов недвижимости, из них для следующих целей:

7 земельных участков для строительства улично-дорожной сети на территории застройки к XXXII Всемирной летней Универсиаде 2023 года в городе Екатеринбурге;

1 земельный участок для реализации мероприятий по разработке рабочей документации и выполнению строительно-монтажных работ в отношении объекта «Многофункциональный комплекс Дворца Дзюдо в квартале № 44 первой очереди строительства района «Академический» в г. Екатеринбурге»;

1 земельный участок для строительства объекта «Централизованное архивное хранилище Федеральной налоговой службы в Свердловской области»;

1 земельный участок для разработки концепции создания многофункционального биатлонного комплекса;

2 земельных участка для осуществления мероприятий по подготовке к технологическому подключению объектов «Институт информационных технологий и Институт экономики и управления федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Уральский федеральный университет имени первого президента России Б.Н. Ельцина»;

1 земельный участок для реализации мероприятий по проектированию и строительству объекта «Многопрофильный стационар и поликлиника в городе Нижний Тагил для оказания медицинской помощи детям».

В 2021 году в отношении государственного имущества Свердловской области, находящегося в хозяйственном ведении государственных унитарных предприятий Свердловской области, подготовлено и принято 38 решений о согласовании государственными унитарными предприятиями Свердловской области предоставления недвижимого имущества в аренду и безвозмездное пользование, 19 решений о согласовании государственными унитарными предприятиями Свердловской области отчуждения неиспользуемого недвижимого имущества и 7 решений о согласовании государственными унитарными предприятиями Свердловской области совершения крупных сделок, заимствований, банковских гарантий и иных сделок, согласование которых предусмотрено законодательством Российской Федерации и законодательством Свердловской области.

В отношении государственного имущества Свердловской области, находящегося в оперативном управлении государственных учреждений Свердловской области, подготовлено и принято 256 решений о согласовании государственными учреждениями Свердловской области предоставления недвижимого имущества в аренду и безвозмездное пользование, а также 5 решений о согласовании государственными учреждениями Свердловской области отчуждения 15 объектов недвижимого имущества.

Передача в безвозмездное пользование недвижимого имущества, находящегося в оперативном управлении, государственными учреждениями Свердловской области осуществляется самостоятельно.

Передача в безвозмездное пользование недвижимого имущества, находящегося в хозяйственном ведении, государственными унитарными предприятиями Свердловской области осуществляется самостоятельно.

Жилые помещения, входящие в состав государственного жилищного фонда Свердловской области, относящиеся к государственной казне Свердловской области, в 2021 году в безвозмездное пользование не передавались.

Параграф 17. Виды имущества, относящегося к государственной казне Свердловской области, переданного в хозяйственное ведение государственным предприятиям Свердловской области в процессе их деятельности

31. В 2021 году за государственными предприятиями Свердловской области закреплены на праве хозяйственного ведения следующие виды имущества, относящегося к государственной казне Свердловской области:

- 1) объекты недвижимого имущества общей стоимостью 66 896,9 тыс. рублей;
- 2) объекты движимого имущества общей стоимостью 0 рублей.

Параграф 18. Виды имущества, относящегося к государственной казне Свердловской области, переданного в оперативное управление государственным учреждениям Свердловской области в процессе их деятельности

32. В 2021 году за государственными учреждениями Свердловской области закреплены на праве оперативного управления следующие виды имущества, относящегося к государственной казне Свердловской области:

- 1) объекты недвижимого имущества общей стоимостью 1 886 070,5 тыс. рублей;
- 2) объекты движимого имущества общей стоимостью 1 798 249,0 тыс. рублей;
- 3) объекты нематериальных активов общей стоимостью 0 рублей;
- 4) материальные запасы общей стоимостью 268,4 тыс. рублей.

Параграф 19. Виды имущества, относящегося к государственной казне Свердловской области, переданного в залог

33. В 2021 году имущество, относящееся к государственной казне Свердловской области, в залог не передавалось.

Глава 6. Иные вопросы управления государственной собственностью Свердловской области

Параграф 20. Акционерные общества, акции которых приобретены в государственную собственность Свердловской области путем предоставления бюджетных инвестиций

34. В 2021 году предоставлены бюджетные инвестиции:

1) АО «Ледовая арена» в размере 240 000,0 тыс. рублей на возмещение расходов, связанных с приобретением объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Куйбышева, д. 36, с кадастровым номером 66:41:0206032:450, находящегося на земельном участке площадью 12 574,0 кв. метра с кадастровым номером 66:41:0601026:24 (постановление Правительства Свердловской области от 25.02.2021 № 96-ПП «О предоставлении бюджетных инвестиций акционерному обществу «Ледовая арена», договор об участии Свердловской области в уставном капитале акционерного общества «Ледовая арена» от 12.03.2021 № УК-1);

2) АО «Ледовая арена» в размере 1 500 000,0 тыс. рублей в целях осуществления капитальных вложений в объект капитального строительства «Многофункциональная ледовая арена на 15 000 зрителей в городе Екатеринбурге» (постановление Правительства Свердловской области от 12.08.2021 № 487-ПП «О предоставлении бюджетных инвестиций акционерному обществу «Ледовая арена», договор об участии Свердловской области в уставном капитале акционерного общества «Ледовая арена» от 19.08.2021 № УК-2);

3) АО «Корпорация развития Среднего Урала» в размере 299 999,7 тыс. рублей в целях предоставления вклада в уставный капитал дочернего АО «Уральский выставочный центр» на осуществление капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов Международного выставочного центра «Екатеринбург-ЭКСПО» (постановление Правительства Свердловской области от 24.12.2021 № 958-ПП «О предоставлении бюджетных инвестиций акционерному обществу «Корпорация развития Среднего Урала», договор об участии Свердловской области в уставном капитале акционерного общества «Корпорация развития Среднего Урала» от 24.12.2021 № УК-3).

Параграф 21. Акционерные общества, акции которых приобретены в государственную собственность Свердловской области за счет государственного имущества Свердловской области и средств областного бюджета. Акционерные общества, уставный капитал которых увеличен путем дополнительного выпуска и реализации акций частным инвесторам

35. В соответствии с приказом Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 02.11.2021 № 4208 «О решениях единственного акционера открытого акционерного общества «Птицефабрика «Рефтинская» 18 ноября 2021 года советом директоров АО «Птицефабрика «Рефтинская» утвержден документ, содержащий условия размещения ценных бумаг, также 9 декабря 2021 года Центральным банком Российской Федерации осуществлена государственная регистрация дополнительного выпуска обыкновенных акций АО «Птицефабрика «Рефтинская».

Параграф 22. Случаи, в которых были проведены торги на право заключения сделок с государственным имуществом Свердловской области

36. Торги на право заключения сделок с государственным имуществом Свердловской области в 2021 году проводились в случае:

- 1) передачи в аренду имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за государственными предприятиями Свердловской области;
- 2) передачи в аренду имущества, закрепленного за государственными учреждениями Свердловской области на праве оперативного управления;
- 3) передачи в аренду недвижимого имущества, относящегося к государственной казне Свердловской области;
- 4) передачи в аренду земельных участков, относящихся к государственной казне Свердловской области.

Параграф 23. Государственные предприятия Свердловской области, уставные фонды которых увеличены за счет средств областного бюджета

37. В 2021 году принятие решений об увеличении за счет средств областного бюджета уставных фондов государственных предприятий Свердловской области не планировалось и не осуществлялось.

Параграф 24. Фонды, автономные некоммерческие организации и иные некоммерческие организации, в имущество которых были внесены добровольные имущественные взносы за счет средств областного бюджета

38. В 2021 году внесен добровольный имущественный взнос в размере 150 000,0 тыс. рублей за счет средств областного бюджета в имущество некоммерческой организации «Фонд губернаторских программ Свердловской области» (постановление Правительства Свердловской области от 24.12.2021 № 957-ПП «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из областного бюджета некоммерческой организации «Фонд губернаторских программ Свердловской области» на осуществление финансирования принятых в установленном порядке губернаторских программ, а также иных социально значимых проектов, реализуемых для нужд Свердловской области, в 2021 году», Соглашение о предоставлении субсидии из областного бюджета некоммерческой организации «Фонд губернаторских программ Свердловской области» на осуществление финансирования принятых в установленном порядке губернаторских программ, а также иных социально значимых проектов, реализуемых для нужд Свердловской области, в 2021 году от 27.12.2021 № ССУБ-2).

Параграф 25. Основные виды отчуждаемого государственного имущества Свердловской области, за исключением объектов областной собственности, отчуждение которых в собственность физических и (или) юридических лиц осуществляется в соответствии с федеральным законом, регулирующим отношения, возникающие при приватизации государственного имущества

39. В 2021 году безвозмездная передача движимого и недвижимого государственного имущества Свердловской области осуществлялась в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Свердловской области.

40. В 2021 году осуществлялось отчуждение недвижимого имущества, находящегося в хозяйственном ведении государственных унитарных предприятий Свердловской области, и отчуждение недвижимого имущества, находящегося в оперативном управлении государственных учреждений Свердловской области.

41. В рамках реализации преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства на выкуп арендуемых помещений в рамках Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» договоры купли-продажи нежилых помещений, относящихся к государственному казенному имуществу Свердловской области, в 2021 году не заключались.

Параграф 26. Муниципальные учреждения, которые приняты в государственную собственность Свердловской области

42. В соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 17.12.2020 № 952-ПП «О приеме в государственную собственность Свердловской области муниципальных учреждений дополнительного образования» в I квартале 2021 года завершены мероприятия по приему в государственную собственность Свердловской области муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Верхнесалдинская детская школа искусств» (переименовано в государственное бюджетное учреждение дополнительного образования Свердловской области «Верхнесалдинская детская школа искусств» в соответствии с приказом Министерства культуры Свердловской области от 24.12.2020 № 539 «О переименовании Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Верхнесалдинская детская школа искусств» и утверждении его устава») и муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Тавдинская детская музыкальная школа» (переименовано в государственное автономное учреждение дополнительного образования Свердловской области «Тавдинская детская музыкальная школа имени П.Е. Тричева» в соответствии с приказом Министерства культуры Свердловской области от 24.12.2020 № 540 «О переименовании Муниципального автономного

учреждения дополнительного образования «Тавдинская детская музыкальная школа» и утверждении его устава»).

Раздел 2. Программа приватизации государственного имущества Свердловской области

Глава 7. Государственное имущество Свердловской области, в отношении которого приняты решения о приватизации

Параграф 27. Виды государственного имущества Свердловской области, в отношении которого приняты решения о приватизации государственного имущества Свердловской области

43. В 2021 году решения о приватизации государственного имущества Свердловской области принимались в отношении:

- 1) акций акционерных обществ;
- 2) иного государственного казенного имущества Свердловской области.

Параграф 28. Государственные предприятия Свердловской области, в отношении которых приняты решения о приватизации, в том числе о приватизации с использованием специального права на участие субъектов Российской Федерации в управлении акционерными обществами

44. В соответствии с распоряжением Правительства Свердловской области от 07.05.2021 № 212-РП «О реорганизации государственного унитарного предприятия Свердловской области «Совхоз «Шумихинский» в форме преобразования в акционерное общество «Совхоз «Шумихинский» Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области обеспечено проведение аудиторской проверки достоверности промежуточной бухгалтерской отчетности ГУП СО «Совхоз «Шумихинский», составленной по результатам инвентаризации имущества и обязательств ГУП СО «Совхоз «Шумихинский». Аудиторское заключение от 14.02.2021 подготовлено ООО «Аудиторская фирма «Профи».

В течение 2021 года осуществлялись мероприятия по исправлению реестровых ошибок в части уточнения границ земельных участков, находящихся в аренде у ГУП СО «Совхоз «Шумихинский», и выделению новых земельных участков, а также по регистрации вещных прав на объекты недвижимости ГУП СО «Совхоз «Шумихинский».

Мероприятия по приватизации ГУП СО «Совхоз «Шумихинский» будут завершены в 2022 году.

В соответствии с распоряжением Правительства Свердловской области от 13.10.2021 № 615-РП «О реорганизации государственного унитарного предприятия Свердловской области «Государственный региональный выставочный центр «ИнЭкспо» в форме преобразования в акционерное общество «Государственный региональный выставочный центр «ИнЭкспо» проведена

инвентаризация имущества и обязательств ГУП СО «Государственный региональный выставочный центр «ИнЭкспо» по состоянию на 30 сентября 2021 года, а также обеспечено проведение аудиторской проверки достоверности промежуточной бухгалтерской отчетности ГУП СО «Государственный региональный выставочный центр «ИнЭкспо» (акт приемки услуг от 21.12.2021).

На основании письма ГУП СО «Государственный региональный выставочный центр «ИнЭкспо» проводятся мероприятия по изъятию в государственную казну Свердловской области объектов недвижимого имущества ГУП СО «Государственный региональный выставочный центр «ИнЭкспо».

Мероприятия по приватизации ГУП СО «Государственный региональный выставочный центр «ИнЭкспо» будут завершены в 2022 году.

45. В 2021 году решения о приватизации государственных унитарных предприятий Свердловской области с использованием специального права на участие субъектов Российской Федерации в управлении акционерными обществами не принимались.

Параграф 29. Акционерные общества, в отношении которых проведены мероприятия по продаже акций, относящихся к государственной казне Свердловской области, в том числе на конкурсе

46. В 2021 году реализованы мероприятия по подготовке к продаже на торгах в электронной форме относящихся к государственной казне Свердловской области акций следующих акционерных обществ:

1) АО «Птицефабрика «Рефтинская» (100% уставного капитала).

Приняты постановление Законодательного Собрания Свердловской области от 27.07.2021 № 3359-ПЗС «О даче согласия на отчуждение путем продажи относящихся к государственной казне Свердловской области обыкновенных именных акций открытого акционерного общества «Птицефабрика «Рефтинская», распоряжение Правительства Свердловской области от 04.08.2021 № 436-РП «Об отчуждении относящихся к государственной казне Свердловской области акций открытого акционерного общества «Птицефабрика «Рефтинская», приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 05.08.2021 № 2855 «Об условиях приватизации относящихся к государственной казне Свердловской области акций открытого акционерного общества «Птицефабрика «Рефтинская». Аукцион по продаже данного имущества, назначенный на 10 сентября 2021 года, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок;

2) ОАО «Уралагроснабкомплект» (100% уставного капитала).

Приняты распоряжение Правительства Свердловской области от 22.03.2021 № 119-РП «Об отчуждении относящихся к государственной казне Свердловской области акций открытого акционерного общества «Уралагроснабкомплект», приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 02.04.2021 № 928 «Об условиях приватизации относящихся к государственной казне Свердловской области акций открытого акционерного

общества «Уралагроснабкомплект». Аукционы, назначенные на 13 мая 2021 года и 11 июня 2021 года, в связи с отсутствием заявок признаны несостоявшимися;

3) ОАО «Полиграфическое объединение «Север» (100% уставного капитала).

Приняты распоряжение Правительства Свердловской области от 16.02.2021 № 58-РП «О внесении изменения в распоряжение Правительства Свердловской области от 19.11.2020 № 607-РП «Об отчуждении относящихся к государственной казне Свердловской области акций открытого акционерного общества «Полиграфическое объединение «Север», согласно которому в случае признания аукциона по продаже пакета акций открытого акционерного общества «Полиграфическое объединение «Север» несостоявшимся возможна продажа посредством публичного предложения, и приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 26.02.2021 № 492 «Об условиях приватизации относящихся к государственной казне Свердловской области акций открытого акционерного общества «Полиграфическое объединение «Север». Торги по продаже посредством публичного предложения, назначенные на 13 апреля 2021 года и 18 мая 2021 года, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

Мероприятия по продаже акций АО «Птицефабрика «Свердловская», реорганизованного путем присоединения АО «Птицефабрика «Первоуральская» к АО «Птицефабрика «Свердловская», не проводились в связи с незавершенностью процедуры реорганизации.

Параграф 30. Иное государственное казенное имущество Свердловской области, которое было приватизировано

47. В 2021 году реализовано следующее государственное казенное имущество Свердловской области:

1) здание площадью 129,8 кв. метра с кадастровым номером 66:25:0000000:4250, расположенное по адресу: Свердловская область, Сысертский район, пос. Луч, здание площадью 110,1 кв. метра с кадастровым номером 66:25:0000000:4255, расположенное по адресу: Свердловская область, Сысертский район, пос. Луч, и земельный участок площадью 689,0 +/- 9,0 кв. метра с кадастровым номером 66:25:3301001:235, на котором расположены указанные объекты недвижимого имущества.

В соответствии с приказом Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 05.02.2021 № 290 «Об условиях приватизации государственного казенного имущества Свердловской области, расположенного в поселке Луч Сысертского района Свердловской области» 22 марта 2021 года состоялся аукцион по продаже здания площадью 129,8 кв. метра с кадастровым номером 66:25:0000000:4250, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, пос. Луч; здания площадью 110,1 кв. метра с кадастровым номером 66:25:0000000:4255, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, пос. Луч; земельного участка площадью 689,0 +/- 9,0 кв. метра с кадастровым номером 66:25:3301001:235, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, пос. Луч.

По результатам аукциона заключен договор купли-продажи имущества от 29.03.2021 № ГИ-3;

2) здание площадью 70,9 кв. метра с кадастровым номером 66:25:0000000:4256, расположенное по адресу: Свердловская область, Сысертский район, пос. Луч, и земельный участок площадью 665,0 +/- 9,0 кв. метра с кадастровым номером 66:25:3301001:237, на котором расположен указанный объект недвижимого имущества.

В соответствии с приказом Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 05.02.2021 № 289 «Об условиях приватизации государственного казенного имущества Свердловской области, расположенного в поселке Луч Сысертского района Свердловской области» 16 марта 2021 года состоялся аукцион по продаже здания площадью 70,9 кв. метра с кадастровым номером 66:25:0000000:4256, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, пос. Луч, и земельного участка площадью 665,0 +/- 9,0 кв. метра с кадастровым номером 66:25:3301001:237, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, пос. Луч. По результатам аукциона заключен договор купли-продажи имущества от 23.03.2021 № ГИ-2.

48. В рамках приватизации государственного казенного имущества Свердловской области реализованы следующие мероприятия:

1) приняты распоряжение Правительства Свердловской области от 02.04.2021 № 143-РП «Об отчуждении государственного казенного имущества Свердловской области, расположенного в городе Верхняя Салда Свердловской области», приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 16.04.2021 № 1164 «Об условиях приватизации государственного казенного имущества Свердловской области, расположенного в городе Верхняя Салда Свердловской области» в отношении следующего государственного имущества Свердловской области: здания площадью 1470,4 кв. метра с кадастровым номером 66:08:0801003:258, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Салда, пос. Северный, и земельного участка площадью 2641,0 +/- 18,0 кв. метр с кадастровым номером 66:08:0801008:221, на котором расположен указанный объект недвижимого имущества. Аукционы по продаже указанного имущества, назначенные на 19 мая 2021 года, 8 июля 2021 года и 19 августа 2021 года, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок. В целях продажи указанного имущества посредством публичного предложения принят приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 07.09.2021 № 3395 «Об условиях приватизации государственного казенного имущества Свердловской области, расположенного в городе Верхняя Салда Свердловской области». Торги по продаже указанного имущества посредством публичного предложения, назначенные на 15 октября 2021 года, 15 ноября 2021 года и 17 декабря 2021 года, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок. Мероприятия по приватизации указанного имущества перенесены на 2022 год;

2) принят приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 24.03.2021 № 813 «Об условиях

приватизации государственного казенного имущества Свердловской области, расположенного в городе Верхняя Салда Свердловской области» в отношении следующего государственного имущества Свердловской области: здания площадью 260,1 кв. метра с кадастровым номером 66:08:0000000:2105, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Салда, на территории Спецгородка, в/ч 43037 УС-13 по ул. Северный поселок, и земельного участка площадью 1046,0 +/- 11,0 кв. метра с кадастровым номером 66:08:0801008:223, на котором расположен указанный объект недвижимого имущества. Аукционы по продаже указанного имущества, назначенные на 5 мая 2021 года, 26 июля 2021 года и 26 августа 2021 года, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок. В целях продажи указанного имущества посредством публичного предложения принят приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 07.09.2021 № 3397 «Об условиях приватизации государственного казенного имущества Свердловской области, расположенного в городе Верхняя Салда Свердловской области». Торги по продаже указанного имущества посредством публичного предложения, назначенные на 15 октября 2021 года, 15 ноября 2021 года и 17 декабря 2021 года, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок. Мероприятия по приватизации указанного имущества перенесены на 2022 год;

3) приняты распоряжение Правительства Свердловской области от 02.04.2021 № 143-РП «Об отчуждении государственного казенного имущества Свердловской области, расположенного в городе Верхняя Салда Свердловской области», приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 16.04.2021 № 1165 «Об условиях приватизации государственного казенного имущества Свердловской области, расположенного в городе Верхняя Салда Свердловской области» в отношении следующего государственного имущества Свердловской области: здания площадью 3283,3 кв. метра с кадастровым номером 66:08:0801003:259, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Салда, пос. Северный, и земельного участка площадью 1973,0 +/- 16,0 кв. метра с кадастровым номером 66:08:0801008:222, на котором расположен указанный объект недвижимого имущества. Аукционы по продаже указанного имущества, назначенные на 19 мая 2021 года, 8 июля 2021 года и 19 августа 2021 года, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок. В целях продажи указанного имущества посредством публичного предложения принят приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 07.09.2021 № 3396 «Об условиях приватизации государственного казенного имущества Свердловской области, расположенного в городе Верхняя Салда Свердловской области». Торги по продаже указанного имущества посредством публичного предложения, назначенные на 15 октября 2021 года, 15 ноября 2021 года и 17 декабря 2021 года, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок. Мероприятия по приватизации указанного имущества перенесены на 2022 год;

4) принят приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 28.09.2021 № 3732 «Об условиях приватизации государственного казенного имущества Свердловской области»

в отношении автофургона марки 2790-0000010-01, идентификационный номер (VIN) X5J27900A80003149, 2008 года выпуска. Аукционы по продаже указанного имущества, назначенные на 1 ноября 2021 года и 3 декабря 2021 года, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок. Мероприятия по приватизации указанного имущества перенесены на 2022 год;

5) в целях отбора оценщика для оценки государственного имущества Свердловской области – нежилого помещения площадью 294,1 кв. метра с кадастровым номером 66:41:0704037:2651, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 28, проведен запрос котировок в электронной форме на оказание соответствующих услуг по оценке рыночной стоимости. Отбор признан несостоявшимся в соответствии с частью 14 статьи 82¹ Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» в связи с тем, что все поданные заявки на участие в запросе котировок в электронной форме отклонены. Мероприятия по приватизации указанного имущества перенесены на 2022 год.

Мероприятия по приватизации следующего государственного имущества Свердловской области: автофургона марки 2818-0000010-02, идентификационный номер (VIN) XSU28180B80023218, 2008 года выпуска; автоцистерны для перевозки пищевых жидкостей марки 232540, идентификационный номер (VIN) X7223254080000438, 2008 года выпуска; автоцистерны для перевозки пищевых жидкостей марки 232540, идентификационный номер (VIN) X7223254080000436, 2008 года выпуска; модульного пункта первичного приема молока, серийный номер 018687; автоцистерны для перевозки пищевых жидкостей марки 232540, идентификационный номер (VIN) X7223254080000406, 2008 года выпуска; модульного пункта приема молока «МППМ» на 1800 литров, серийный номер 035380; грузового фургона марки 2790-0000010-01, идентификационный номер (VIN) X5J27900A80003133, 2008 года выпуска, будут продолжены в 2022 году (постановление Правительства Свердловской области от 19.11.2021 № 807-ПП «О внесении изменений в Программу управления государственной собственностью Свердловской области и приватизации государственного имущества Свердловской области на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов, утвержденную постановлением Правительства Свердловской области от 29.10.2020 № 787-ПП»).

Параграф 31. Государственное казенное имущество Свердловской области, за исключением денежных средств, которое внесено в качестве вклада в уставные капиталы акционерных обществ

49. Приняты постановление Правительства Свердловской области от 29.12.2021 № 979-ПП «Об отчуждении государственного казенного имущества Свердловской области и приобретении в государственную собственность Свердловской области обыкновенных акций акционерного общества «Корпорация развития Среднего Урала», приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 28.01.2022 № 298 «Об условиях

приватизации государственного казенного имущества Свердловской области», в соответствии с которыми в уставный капитал АО «Корпорация развития Среднего Урала» в 2022 году будет внесено 9792 единицы движимого государственного имущества Свердловской области

Глава 8. Иные вопросы, связанные с приватизацией государственного имущества Свердловской области

Параграф 32. Организация, осуществляющая продажу государственного имущества Свердловской области, относящегося в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации государственного имущества к объектам приватизации

50. Продажа государственного имущества Свердловской области, относящегося в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации государственного имущества к объектам приватизации, осуществляется Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области.

Параграф 33. Размещение информации о приватизации государственного имущества Свердловской области

51. В 2021 году все информационные сообщения о приватизации государственного имущества Свердловской области, содержащие сведения, предусмотренные законодательством Российской Федерации, размещались в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальных сайтах Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области (<http://mugiso.midural.ru/>), универсальной торговой платформы АО «Сбербанк – Автоматизированная система торгов» (<http://utp.sberbank-ast.ru/>), официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (<http://torgi.gov.ru>).

Параграф 34. Основные виды и размер доходов государственной казны Свердловской области от приватизации государственного имущества Свердловской области

52. Размер доходов государственной казны Свердловской области от приватизации государственного имущества Свердловской области в 2021 году составил 30 930,1 тыс. рублей, из них:

8009,1 тыс. рублей – средства от реализации иного имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений субъектов Российской Федерации, а также имущества государственных унитарных предприятий субъектов Российской Федерации, в том числе казенных), в части реализации основных средств в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ

«Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Перевыполнение планового значения (7765,0 тыс. рублей) связано с поступлением доходов от утилизации списанного государственного казенного имущества Свердловской области;

2182,2 тыс. рублей – средства от продажи здания площадью 129,8 кв. метра с кадастровым номером 66:25:0000000:4250, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, пос. Луч; здания площадью 110,1 кв. метра с кадастровым номером 66:25:0000000:4255, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, пос. Луч; земельного участка площадью 689,0 +/- 9,0 кв. метра с кадастровым номером 66:25:3301001:235, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, пос. Луч (договор купли-продажи имущества от 29.03.2021 № ГИ-3);

1128,7 тыс. рублей – средства от продажи здания площадью 70,9 кв. метра с кадастровым номером 66:25:0000000:4256, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, пос. Луч, и земельного участка площадью 665,0 +/- 9,0 кв. метра с кадастровым номером 66:25:3301001:237, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, пос. Луч (договор купли-продажи имущества от 23.03.2021 № ГИ-2);

19 494,2 тыс. рублей – средства от продажи здания сенохранилища, назначение: нежилое здание, площадь: 191,5 кв. метра, кадастровый номер: 66:25:0000000:4254, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, пос. Луч; здания, назначение: нежилое здание, площадь: общая 64,0 кв. метра, количество этажей: 1, кадастровый номер: 66:25:3301001:179, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, пос. Луч, в северной части поселка; здания гаража, площадь: общая 108,7 кв. метра, инвентарный номер: 27-9\63, литер: У, этажность: 1, назначение: нежилое здание, кадастровый номер: 66:25:3301001:68, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, пос. Луч, ул. Подсобное хозяйство, д. б/н; здания, назначение: нежилое здание, площадь: общая 47,6 кв. метра, количество этажей: 1, кадастровый номер: 66:25:3301001:192, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, пос. Луч; здания фермы, назначение: нежилое здание, площадь: 583,0 кв. метра, кадастровый номер: 66:25:0000000:4251, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, пос. Луч; необходимого для использования указанных объектов недвижимого имущества земельного участка площадью 27 198 +/- 58 кв. метров, кадастровый номер: 66:25:3301001:6, категория земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, пос. Луч, в северной части поселка (договор купли-продажи имущества от 24.02.2021 № ГИ-1);

115,9 тыс. рублей – средства от продажи автофургона марки 2818-0000010-02, идентификационный номер (VIN) XSU28180B70013693, 2007 года изготовления (договор купли-продажи имущества от 29.12.2020 № ГИ-2).

53. Поступление ценных бумаг в валюте Российской Федерации АО «Совхоз «Шумихинский» и ценных бумаг в валюте Российской Федерации АО «Государственный региональный выставочный центр «ИнЭкспо» планируется в 2022 году.

54. Мероприятия по реализации следующего государственного имущества Свердловской области перенесены на 2022 год:

1) здания площадью 1470,4 кв. метра с кадастровым номером 66:08:0801003:258, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Салда, пос. Северный, и земельного участка площадью 2641,0 +/- 18,0 кв. метра с кадастровым номером 66:08:0801008:221, на котором расположен указанный объект недвижимого имущества;

2) здания площадью 260,1 кв. метра с кадастровым номером 66:08:0000000:2105, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Салда, на территории Спецгородка, в/ч 43037 УС-13 по ул. Северный поселок, и земельного участка площадью 1046,0 +/- 11,0 кв. метра с кадастровым номером 66:08:0801008:223, на котором расположен указанный объект недвижимого имущества;

3) здания площадью 3283,3 кв. метра с кадастровым номером 66:08:0801003:259, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Салда, пос. Северный, и земельного участка площадью 1973,0 +/- 16,0 кв. метра с кадастровым номером 66:08:0801008:222, на котором расположен указанный объект недвижимого имущества;

4) автофургона марки 2790-0000010-01, идентификационный номер (VIN) X5J27900A80003149, 2008 года выпуска;

5) нежилого помещения площадью 294,1 кв. метра с кадастровым номером 66:41:0704037:2651, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 28;

6) автофургона марки 2818-0000010-02, идентификационный номер (VIN) XSU28180B80023218, 2008 года выпуска;

7) автоцистерны для перевозки пищевых жидкостей марки 232540, идентификационный номер (VIN) X7223254080000438, 2008 года выпуска;

8) автоцистерны для перевозки пищевых жидкостей марки 232540, идентификационный номер (VIN) X7223254080000436, 2008 года выпуска;

9) модульного пункта первичного приема молока, серийный номер 018687;

10) автоцистерны для перевозки пищевых жидкостей марки 232540, идентификационный номер (VIN) X7223254080000406, 2008 года выпуска;

11) модульного пункта приема молока «МППМ» на 1800 литров, серийный номер 035380;

12) грузового фургона марки 2790-0000010-01, идентификационный номер (VIN) X5J27900A80003133, 2008 года выпуска.

Параграф 35. Источники финансирования дефицита областного бюджета

55. Поступления государственной казны Свердловской области за счет источников финансирования дефицита областного бюджета в 2021 году составили 0 рублей.

Мероприятия по продаже относящихся к государственной казне Свердловской области 100% акций ОАО «Уралагроснабкомплект» перенесены на 2022 год.

Параграф 36. Основные виды и размер расходов государственной казны Свердловской области, связанных с приватизацией государственного имущества Свердловской области

56. Расходы государственной казны Свердловской области, связанные с приватизацией государственного имущества Свердловской области, в 2021 году составили 383,6 тыс. рублей.

Неизрасходование лимитов бюджетных ассигнований связано с тем, что в 2021 году не производилась оценка рыночной стоимости 100% акций АО «Птицефабрика «Свердловская» ввиду того, что мероприятия по реорганизации АО «Птицефабрика «Свердловская» путем присоединения к нему АО «Птицефабрика «Первоуральская» не завершены в 2021 году.

Из Программы управления государственной собственностью Свердловской области и приватизации государственного имущества Свердловской области на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 29.10.2020 № 787-ПП «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Свердловской области и приватизации государственного имущества Свердловской области на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов», исключены мероприятия по приватизации 100% акций АО «Ирбитский молочный завод».

Кроме того, объем расходов на выполнение мероприятия зависит от количества заключенных государственных контрактов и цены государственного контракта. Фактическая сумма расходов на приватизацию отличается от плановой в связи с тем, что цена государственного контракта формируется в результате проведения закупок конкурентными способами определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

Параграф 37. Акционерные общества, исключаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации из перечня стратегических акционерных обществ, в отношении которых исполнительными органами государственной власти Свердловской области принимались решения об использовании Свердловской областью специального права на участие субъектов Российской Федерации в управлении акционерными обществами

57. Решения об использовании Свердловской областью специального права на участие субъектов Российской Федерации в управлении акционерными

обществами, исключаемыми в соответствии с законодательством Российской Федерации из перечня стратегических акционерных обществ, в отношении которых исполнительные органы государственной власти Свердловской области обязаны принять такие решения, в 2021 году не принимались.

Параграф 38. Принятие Правительством Свердловской области решения о выпуске ценных бумаг Свердловской области, удостоверяющих право их владельцев на получение находящихся в государственной собственности Свердловской области акций акционерных обществ, созданных в процессе приватизации

58. В 2021 году принятие Правительством Свердловской области решений о выпуске ценных бумаг Свердловской области, удостоверяющих право их владельцев на получение находящихся в государственной собственности Свердловской области акций акционерных обществ, созданных в процессе приватизации, не планировалось и не осуществлялось.

Приложение № 1
к отчету об исполнении
Программы управления
государственной собственностью
Свердловской области
и приватизации государственного
имущества Свердловской области
за 2021 год

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И РАЗМЕР
доходов государственной казны Свердловской области, за исключением
доходов от приватизации государственного имущества
Свердловской области

Таблица 1

Основные виды и размер доходов областного бюджета, за исключением
доходов от приватизации государственного имущества
Свердловской области

Номер строки	Вид доходов	Плановая сумма (тыс. рублей)	Фактическая сумма (тыс. рублей)	Выполнение (процентов)
1	2	3	4	5
1.	Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей государственных унитарных предприятий Свердловской области	6984,0	7233,5	103,0
2.	Дивиденды по акциям, находящимся в государственной собственности Свердловской области	167 987,0	169 778,5	101,1
3.	Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов государственной власти Свердловской области и созданных ими учреждений	8071,0	7909,8	98,0
4.	Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего государственную казну Свердловской области (за исключением земельных участков)	61 276,0	59 592,1	97,3

1	2	3	4	5
5.	Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в государственной собственности Свердловской области (за исключением земельных участков бюджетных и автономных учреждений Свердловской области)	133 086,0	162 994,1	122,5
6.	Доходы от продажи земельных участков, находящихся в государственной собственности Свердловской области	4943,0	4975,1	100,6
7.	Доходы от платы по договорам за установку и эксплуатацию рекламных конструкций	158 812,0	176 832,4	111,3
8.	Доходы от использования государственного имущества Свердловской области, в том числе поступления по договорам специализированного найма жилого помещения, поступления по концессионным соглашениям	17 485,0	18 927,9	108,3
9.	Доходы по соглашениям об установлении сервитутов в отношении земельных участков, расположенных на территории Свердловской области	1965,0	2017,4	102,7
10.	Доходы от реализации имущества, находящегося в оперативном управлении государственных учреждений Свердловской области	7187,0	13 708,3	190,7
11.	Доходы от реализации недвижимого имущества бюджетных, автономных учреждений, находящегося в государственной собственности Свердловской области, в части реализации основных средств	440,0	340,3	77,3
12.	Денежные средства, полученные от реализации иного имущества, обращенного в государственную собственность Свердловской области, подлежащие зачислению в областной бюджет (в части реализации	1214,0	1280,2	105,5

1	2	3	4	5
	материальных запасов по указанному имуществу)			
13.	Всего доходов	569 450,0	625 589,6	109,9

Таблица 2

**Основные виды и размер иных доходов государственной казны
Свердловской области, за исключением доходов от приватизации
государственного имущества Свердловской области**

Номер строки	Вид доходов	Плановая сумма (тыс. рублей)	Фактическая сумма (тыс. рублей)	Выполнение (процентов)
1.	Поступление ценных бумаг в валюте Российской Федерации	2 088 334,0	2 039 999,7	97,7
2.	Поступление земельных участков или долей в праве общей собственности на земельные участки	0,0	0,0	0,0
3.	Всего доходов	2 088 334,0	2 039 999,7	97,7

Приложение № 2
к отчету об исполнении
Программы управления
государственной собственностью
Свердловской области
и приватизации государственного
имущества Свердловской области
за 2021 год

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И РАЗМЕР
расходов государственной казны Свердловской области, за исключением
расходов, связанных с приватизацией государственного имущества
Свердловской области

Таблица 1

Основные виды и размер расходов областного бюджета на управление
государственным имуществом Свердловской области

Номер строки	Вид расходов	Плановая сумма (тыс. рублей)	Фактическая сумма (тыс. рублей)	Выполнение (процентов)
1	2	3	4	5
1.	Расходы на материально-техническое обеспечение управления государственной собственностью Свердловской области, в том числе на оснащение рабочих мест системами видео- и аудиозаписи, а также системами видео-конференц-связи	4919,1	2074,5	42,2
2.	Расходы на приобретение программного обеспечения, необходимого для совершенствования управления государственной собственностью Свердловской области, лицензионного системного программного обеспечения и услуг по его настройке, обучению пользователей, а также на осуществление мероприятий по технической защите информации и созданию защищенной системы удаленного режима работы	12 468,5	10 319,6	82,8
3.	Расходы на проведение оценки права заключения договоров на установку и эксплуатацию	2580,0	73,5	2,8

1	2	3	4	5
	<p>рекламных конструкций на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в государственной собственности Свердловской области, расходы на осуществление оценки государственного имущества Свердловской области и имущества, планируемого к приобретению в государственную казну Свердловской области, в том числе на экспертизу отчетов об оценке указанного имущества, оценки рыночной стоимости права пользования (аренды) государственным имуществом Свердловской области, в том числе на экспертизу отчетов об оценке рыночной стоимости права пользования (аренды) указанным имуществом, на экспертизу достоверности проектной стоимости капитальных вложений в объекты, относящиеся к государственному имуществу Свердловской области, а также расходы на осуществление оценки рыночной стоимости затрат на восстановительный ремонт объектов государственного казенного имущества Свердловской области</p>			
4.	<p>Расходы на проведение инвентаризации объектов недвижимости, в том числе технической, кадастровых работ и оплату услуг по постановке на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, находящихся в государственной собственности Свердловской области, выполнение работ по подготовке технических заключений о соответствии изменений планировки объектов недвижимости техническим нормам и правилам, технических заключений о соответствии требованиям Технического регламента о безопасности зданий и сооружений, а также на организацию хранения,</p>	920,0	525,7	57,1

1	2	3	4	5
	использования и представления копий технической документации, являющейся государственной собственностью Свердловской области			
5.	Расходы на аудиторские услуги, прочие услуги, связанные с аудиторской деятельностью, в отношении государственных предприятий Свердловской области в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Свердловской области	0	0	0
6.	Расходы на выполнение в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Свердловской области, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации, работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таких земельных участках	0	0	0
7.	Расходы, связанные с управлением и распоряжением земельными участками, полномочия по управлению и распоряжению которыми переданы органам государственной власти Свердловской области, в том числе расходы на выполнение работ по подготовке схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, выполнение работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о земельных	0	0	0

1	2	3	4	5
	участках, а также на определение по результатам рыночной оценки размера ежегодной арендной платы либо первого арендного платежа за земельные участки, в том числе на экспертизу отчетов об оценке земельных участков			
8.	Расходы, связанные с управлением и распоряжением земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования «город Екатеринбург», а также управлением и распоряжением земельными участками, относящимися к государственной собственности Свердловской области и подлежащими отнесению к государственной собственности Свердловской области, в том числе расходы на выполнение работ по подготовке схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, расходы на проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, расходы по составлению проектов территориального землеустройства, проведению топографических и геодезических съемок, расходы на оплату работ по ликвидации несанкционированного размещения твердых коммунальных отходов, расходы на проведение оценки рыночной стоимости земельных участков и прав на них, на проведение экспертизы отчетов об оценке рыночной стоимости земельных участков, об оценке рыночной стоимости права на заключение договоров в отношении земельных участков, расходы на информационные услуги, расходы на проведение оценки объектов незавершенного строительства, объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, расходы на проведение строительной экспертизы в	2148,9	338,7	15,8

1	2	3	4	5
	<p>отношении объектов капитального строительства, а также на проведение экспертизы при приемке работ по государственным контрактам, расходы, связанные с обеспечением заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов, расходы на публикацию, расходы на оказание услуг по оценке рыночной стоимости изъятых по решению суда земельных участков для установления начальной цены продажи с публичных торгов</p>			
9.	<p>Расходы на проведение научно-исследовательских работ по определению базовой ставки платы по договору на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, находящихся в государственной собственности Свердловской области, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования «город Екатеринбург», на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в государственной собственности Свердловской области, и обоснованию поправочных коэффициентов к базовой ставке, на проведение оценки годового размера платы по договору на установку и эксплуатацию рекламных конструкций и (или) права заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, находящихся в государственной собственности Свердловской области, в том числе на земельных участках общего пользования или расположенных в границах земель общего пользования, территории общего пользования, а также на земельных участках, государственная собственность</p>	50,0	0	0

1	2	3	4	5
	<p>на которые не разграничена, на территории муниципального образования «город Екатеринбург», расходы на проведение оценки рыночной стоимости земельных участков, полномочия по управлению и распоряжению которыми закреплены за Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области, а также на экспертизу отчетов об определении рыночной стоимости земельных участков для представления в суд, на оплату услуг по определению (расчету) необходимой для эксплуатации объектов капитального строительства, в том числе объектов незавершенного строительства, площади земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования «город Екатеринбург»</p>			
10.	<p>Расходы на обеспечение сохранности, ремонт, содержание и оплату коммунальных услуг объектов недвижимого имущества, находящихся в государственной казне Свердловской области, на организацию комплекса работ по обеспечению утилизации государственного казенного имущества Свердловской области, на страхование, в том числе гражданской ответственности владельцев транспортных средств, а также расходы на осуществление мероприятий по исключению объекта культурного наследия из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации</p>	4810,0	4088,0	85,0
11.	<p>Расходы на субсидию в форме имущественного взноса некоммерческой организации «Фонд губернаторских программ Свердловской области» на</p>	150 000,0	150 000,0	100,0

1	2	3	4	5
	осуществление финансирования принятых в установленном порядке губернаторских программ, а также иных социально значимых проектов, реализуемых для нужд Свердловской области			
12.	Расходы на субсидию акционерному обществу «Птицефабрика «Рефтинская» в целях предупреждения банкротства и восстановления платежеспособности	210 000,0	210 000,0	100,0
13.	Всего расходов	387 896,5	377 420,0	97,3

Таблица 2

Основные виды и размер расходов областного бюджета на приобретение имущества, подлежащего зачислению в государственную казну Свердловской области

Номер строки	Вид расходов	Плановая сумма (тыс. рублей)	Фактическая сумма (тыс. рублей)	Выполнение (процентов)
1.	Расходы на предоставление бюджетных инвестиций акционерным обществам	2 040 000,0	2 039 999,7	100,0
2.	Всего расходов	2 040 000,0	2 039 999,7	100,0