



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

30.11.2023

№ 899-ПП

г. Екатеринбург

## Об утверждении программы Свердловской области «Ликвидация накопившейся задолженности по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в списки граждан, подлежащих обеспечению жилыми помещениями на период до 2030 года»

Во исполнение поручения Председателя Правительства Российской Федерации М.В. Мишустина от 30 марта 2023 года № ММ-П8-4467 Правительство Свердловской области

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу Свердловской области «Ликвидация накопившейся задолженности по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в списки граждан, подлежащих обеспечению жилыми помещениями на период до 2030 года» (прилагается).

2. Установить, что программа Свердловской области «Ликвидация накопившейся задолженности по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в списки граждан, подлежащих обеспечению жилыми помещениями на период до 2030 года» (далее – Программа) не является расходным обязательством Свердловской области.

3. Определить Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области заказчиком-координатором Программы.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Губернатора Свердловской области С.В. Швиндта.

5. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)).

Исполняющий обязанности  
Губернатора Свердловской области



А.В. Шмыков

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением Правительства  
Свердловской области  
от 30.11.2023 № 899-ПП  
«Об утверждении программы  
Свердловской области «Ликвидация  
накопившейся задолженности  
по обеспечению жилыми  
помещениями детей-сирот и детей,  
оставшихся без попечения  
родителей, лиц из числа детей-сирот  
и детей, оставшихся без попечения  
родителей, включенных в списки  
граждан, подлежащих обеспечению  
жилыми помещениями на период  
до 2030 года»

## **ПРОГРАММА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**«Ликвидация накопившейся задолженности по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в списки граждан, подлежащих обеспечению жилыми помещениями на период до 2030 года»**

**Раздел 1. Характеристика и анализ текущего состояния реализации жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в списки граждан, подлежащих обеспечению жилыми помещениями на период до 2030 года в Свердловской области**

Для реализации жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – дети-сироты), в Свердловской области с 2014 года действует государственная программа Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2027 года», утвержденная постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2027 года» (далее – государственная программа в сфере строительства).

В период 2013–2022 годов жилыми помещениями обеспечено 8667 детей-сирот.

В рамках подпрограммы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан в соответствии с полномочиями Свердловской области и полномочиями, переданными Российской Федерацией» государственной программы в сфере

строительства дети-сироты могут получить квартиру до 33 квадратных метров, расчетная стоимость которой определяется из общей площади жилого помещения и средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилья, установленной органом местного самоуправления муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области.

В Свердловской области сформирована нормативно-правовая база, обеспечивающая реализацию детьми-сиротами права на получение жилого помещения специализированного жилищного фонда, выстроена система реализации полномочий по обеспечению детей-сирот жилыми помещениями.

Уполномоченным органом по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и главным распорядителем средств областного бюджета, предусмотренных для обеспечения жилыми помещениями детей-сирот, установлено Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, получателем бюджетных средств – государственное казенное учреждение Свердловской области «Фонд жилищного строительства».

Учет детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда Свердловской области, осуществляет Министерство социальной политики Свердловской области.

По состоянию на 1 января 2023 года численность детей-сирот, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, подлежащих обеспечению жилыми помещениями государственного специализированного жилищного фонда, у которых право на обеспечение жилым помещением на указанную дату возникло и не реализовано, составила 6659 человек.

Таким образом, до 2030 года необходимо обеспечить ликвидацию оставшейся задолженности – обеспечить жилыми помещениями 6659 человек.

**Раздел 2. Цели, задачи и планируемые целевые показатели реализации программы Свердловской области «Ликвидация накопившейся задолженности по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в списки граждан, подлежащих обеспечению жилыми помещениями на период до 2030 года»**

Цель программы Свердловской области «Ликвидация накопившейся задолженности по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в списки граждан, подлежащих обеспечению жилыми помещениями на период до 2030 года» (далее – Программа): обеспечить ликвидацию накопившейся задолженности по состоянию на 1 января 2023 года по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот на территории Свердловской области.

Целевые показатели реализации Программы приведены в приложении № 1 к Программе.

Задачи Программы:

- 1) создание условий для поэтапного сокращения численности детей-сирот, нуждающихся в обеспечении жилыми помещениями;
- 2) координация и контроль за деятельностью уполномоченных органов в части достижения показателей по ликвидации задолженности по предоставлению жилых помещений детям-сиротам.

**Раздел 3. План мероприятий по выполнению программы  
Свердловской области «Ликвидация накопившейся задолженности  
по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся  
без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся  
без попечения родителей, включенных в списки граждан, подлежащих  
обеспечению жилыми помещениями на период до 2030 года»**

План мероприятий по выполнению Программы приведен в приложении № 2 к Программе.

Приложение № 1  
к программе Свердловской области  
«Ликвидация накопившейся  
задолженности по обеспечению жилыми  
помещениями детей-сирот и детей,  
оставшихся без попечения родителей,  
лиц из числа детей-сирот и детей,  
оставшихся без попечения родителей,  
включенных в списки граждан,  
подлежащих обеспечению жилыми  
помещениями на период до 2030 года»

**ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ  
реализации программы Свердловской области**

**«Ликвидация накопившейся задолженности по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в списки граждан, подлежащих обеспечению жилыми помещениями на период до 2030 года»**

Номер строки	Наименование показателя	Единица измерения	Значение целевого показателя реализации программы						
			2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1.	Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в списки граждан, подлежащих обеспечению жилыми помещениями до 2030 года, на начало текущего года	человек	6659	5951	5078	3917	2762	1689	616
2.	Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных жилыми помещениями	человек	708	873	1161	1155	1073	1073	616

Приложение № 2  
к программе Свердловской области  
«Ликвидация накопившейся  
задолженности по обеспечению  
жилыми помещениями детей-сирот  
и детей, оставшихся без попечения  
родителей, лиц из числа детей-сирот и  
детей, оставшихся без попечения  
родителей, включенных в списки  
граждан, подлежащих обеспечению  
жилыми помещениями на период  
до 2030 года»

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ**  
**по выполнению программы Свердловской области «Ликвидация накопившейся задолженности по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в списки граждан, подлежащих обеспечению жилыми помещениями на период до 2030 года»**

Номер строки	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Объем расходов за счет всех источников ресурсного обеспечения (тыс. рублей)								Ответственный исполнитель	Ожидаемые результаты
			всего	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Раздел 1. Создание условий для поэтапного сокращения численности детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, нуждающихся в обеспечении жилыми помещениями											
2.	Обеспечение деятельности комиссии по принятию решений о предоставлении выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, лицам, которые относятся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, или об отказе в ее предоставлении	2023–2029 годы	0	0	0	0	0	0	0	0	Министерство социальной политики Свердловской области, Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, государственное казенное учреждение Свердловской области «Фонд жилищного строительства», территориальные отраслевые исполнительные органы государственной власти Свердловской области – управления социальной политики Министерства социальной политики Свердловской области	работа комиссии по принятию решений о предоставлении выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, лицам, которые относятся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, или об отказе в ее предоставлении
3.	Приведение законодательства Свердловской области в соответствие с федеральным законодательством при внесении в него изменений, направленных на расширение форм и механизмов обеспечения детей-сирот и лиц из числа детей-сирот жилыми помещениями, в целях сокращения численности лиц, своевременно не обеспеченных жилыми помещениями специализированного жилищного фонда	2023–2029 годы	0	0	0	0	0	0	0	0	Министерство социальной политики Свердловской области, Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области	законодательство Свердловской области актуализировано в установленные сроки

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4.	Раздел 2. Формирование и ведение по Свердловской области списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями (далее – Список)											
5.	Проведение ежеквартального мониторинга деятельности управлений социальной политики по формированию Списка по каждому муниципальному образованию, расположенному на территории Свердловской области, в котором детям-сиротам, лицам из числа детей-сирот должны предоставляться жилые помещения	2023–2029 годы	0	0	0	0	0	0	0	0	Министерство социальной политики Свердловской области	комплексная оценка эффективности и результативности мер, принимаемых с целью ликвидации задолженности по обеспечению детей-сирот, лиц из числа детей-сирот жилыми помещениями специализированного жилищного фонда
6.	Проведение проверок наличия обстоятельств, являющихся основаниями для принятия решений об исключении детей-сирот, лиц из числа детей-сирот, лиц, которые достигли возраста 23 лет, из Списка	2023–2029 годы	0	0	0	0	0	0	0	0	территориальные отраслевые исполнительные органы государственной власти Свердловской области – управления социальной политики Министерства социальной политики Свердловской области	актуализация сведений о лицах, включенных в Список
7.	Организация и проведение работы с детьми-сиротами, лицами из числа детей-сирот, лицами, которые достигли возраста 23 лет, по получению отсрочки предоставления жилых помещений по основаниям, предусмотренным статьей 8 Федерального закона от 24 декабря 1996 года «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке и детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»	2023–2029 годы	0	0	0	0	0	0	0	0	Министерство социальной политики Свердловской области, территориальные отраслевые исполнительные органы государственной власти Свердловской области – управления социальной политики Министерства социальной политики Свердловской области	актуализация сведений о лицах, включенных в Список
8.	Осуществление контроля за соблюдением управлениями социальной политики требований законодательства Российской Федерации по формированию Списка	2023–2029 годы	0	0	0	0	0	0	0	0	Министерство социальной политики Свердловской области	повышение качества исполнения управлениями социальной политики полномочия по формированию Списка по муниципальным образованиям и сокращение количества случаев необоснованного включения детей-сирот, лиц из числа детей-сирот в Список и исключения их из Списка
9.	Раздел 3. Обеспечение сохранности жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты											
10.	Предоставление детям-сиротам, лицам из числа детей-сирот предусмотренных законодательством Свердловской области дополнительных мер социальной поддержки по ремонту жилых помещений и освобождению от платы за жилые помещения и коммунальные услуги	2023–2029 годы	0	0	0	0	0	0	0	0	территориальные отраслевые исполнительные органы государственной власти Свердловской области – управления социальной политики Министерства социальной политики Свердловской области	создание условий для вселения лиц из числа детей-сирот в ранее занимаемые ими жилые помещения, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками, которых они являются. Предоставление мер социальной поддержки 100% граждан указанной категории, имеющих право на соответствующие меры социальной поддержки и обратившихся в органы государственной власти Свердловской области в сфере социальной защиты

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
11.	Осуществление контроля за использованием и сохранностью жилых помещений, обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также осуществление контроля за распоряжением жилыми помещениями	2023–2029 годы	0	0	0	0	0	0	0	0	территориальные отраслевые исполнительные органы государственной власти Свердловской области – управления социальной политики Министерства социальной политики Свердловской области	создание условий для вселения лиц из числа детей-сирот в ранее занимаемые ими жилые помещения, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются
12.	Ведение реестра жилых помещений, принадлежащих детям-сиротам на праве собственности или праве пользования по договору социального найма	2023–2029 годы	0	0	0	0	0	0	0	0	Министерство социальной политики Свердловской области	организация единой системы учета жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты
13.	Осуществление контроля за соблюдением управлениями социальной политики требований законодательства об обеспечении сохранности жилых помещений, их надлежащего санитарного и технического состояния	2023–2029 годы	0	0	0	0	0	0	0	0	Министерство социальной политики Свердловской области	повышение качества исполнения управлениями социальной политики полномочия по контролю за использованием и сохранностью жилых помещений, обеспечением их надлежащего санитарного и технического состояния, а также за распоряжением жилыми помещениями
14.	Организационно-методическое руководство деятельностью управлений социальной политики по вопросу обеспечения сохранности жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты (проведение семинаров, совещаний, вебинаров, разработка информационно-методических писем)	2023–2029 годы	0	0	0	0	0	0	0	0	Министерство социальной политики Свердловской области	повышение качества исполнения управлениями социальной политики полномочия по контролю за использованием и сохранностью жилых помещений, обеспечением их надлежащего санитарного и технического состояния, а также за распоряжением жилыми помещениями
15.	Раздел 4. Сохранность жилых помещений специализированного жилищного фонда											
16.	Ведение реестра жилых помещений специализированного жилищного фонда, переданных лицам из числа детей-сирот, и детей, оставшихся без попечения родителей, в найм	2023–2029 годы	0	0	0	0	0	0	0	0	государственное казенное учреждение Свердловской области «Фонд жилищного строительства»	ведение реестра жилых помещений специализированного жилищного фонда, переданных лицам из числа детей-сирот, и детей, оставшихся без попечения родителей
17.	Контроль за состоянием и использованием жилых помещений специализированного жилищного фонда, переданных лицам из числа детей-сирот, и детей, оставшихся без попечения родителей, в найм	2023–2029 годы	0	0	0	0	0	0	0	0	государственное казенное учреждение Свердловской области «Фонд жилищного строительства»	осуществление контроля за состоянием и использованием жилых помещений специализированного жилищного фонда, переданных лицам из числа детей-сирот, и детей, оставшихся без попечения родителей, в найм
18.	Подготовка методических разъяснений по вопросам сохранности жилых помещений специализированного жилищного фонда, переданных лицам из числа детей-сирот, и детей, оставшихся без попечения родителей, в найм	2023–2029 годы	0	0	0	0	0	0	0	0	государственное казенное учреждение Свердловской области «Фонд жилищного строительства»	разработка инструкции по эксплуатации жилых помещений специализированного жилищного фонда, переданных лицам из числа детей-сирот, и детей, оставшихся без попечения родителей, в найм
19.	Раздел 5. Обеспечение сопровождения лиц из числа детей-сирот по окончании пребывания в организациях для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей											
20.	Осуществление социального обслуживания и (или) социального сопровождения лиц из числа детей-сирот, в том числе являющихся нанимателями жилых помещений специализированного жилищного	2023–2029 годы	0	0	0	0	0	0	0	0	организации социального обслуживания	увеличение численности лиц, у которых возникло право на предоставление им жилого помещения по договору социального найма по истечении срока действия договора найма специализированного



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	фонда, с целью профилактики обстоятельств, свидетельствующих о наличии трудной жизненной ситуации											жилого помещения, до 100% от общей численности лиц, срок действия договора найма специализированного жилого помещения которых истекает в текущем году, в том числе: в 2023 году – до 71,2%; в 2024 году – до 75,7%; в 2025 году – до 80%; в 2026 году – до 85%; в 2027 году – до 90%; в 2028 году – до 95%; в 2029 году – до 100%
21.	Раздел 6. Обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, благоустроенными жилыми помещениями государственного специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, либо предоставления выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой											
22.	Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в том числе:	2023–2029 годы	22 893 600,6	2 399 505,1	3 001 929,2	3 994 375,3	3 974 958,3	3 700 000,0	3 700 000,0	2 122 832,7	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, государственное казенное учреждение Свердловской области «Фонд жилищного строительства»	обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, благоустроенными жилыми помещениями государственного специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, или предоставления выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой
23.	федеральный бюджет		1 255 281,4	306 306,6	327 833,2	320 279,3	300 862,3	0,0	0,0	0,0		
24.	областной бюджет*		21 638 319,2	2 093 198,5	2 674 096,0	3 674 096,0	3 674 096,0	3 700 000,0	3 700 000,0	2 122 832,7		

\* В 2027–2029 годах указаны расчетные прогнозные значения финансирования.