



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

25.06.2019

№ 337

г. Екатеринбург

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль застройки», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Культуры, и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Культуры, д. 4, «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Культуры, д. 6, и «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Культуры, д. 8, и режима использования данной территории**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», на основании научно-проектной документации «Проект границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль застройки: дом жилой, дом жилой, дом жилой», по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Культуры, д. 4, ул. Культуры, д. 6, ул. Культуры, д. 8» (шифр 39-ТОКН-18), разработанной обществом с ограниченной ответственностью «ТехноСтройКомплект» в 2018 году, в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль застройки», расположенного по адресу:

Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Культуры, и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Культуры, д. 4, «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Культуры, д. 6, и «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Культуры, д. 8, и режим использования данной территории (прилагаются).

2. Начальнику отдела государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области Н.Н. Кулевой обеспечить размещение информации о границах территории объекта культурного наследия и режиме использования данной территории, утвержденных пунктом 1 настоящего приказа, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, а также направление ее в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и государственный кадастр недвижимости.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на исполняющего обязанности Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.С. Моисееву.

4. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)) и на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.okn.midural.ru](http://www.okn.midural.ru)).

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

## УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Свердловской области

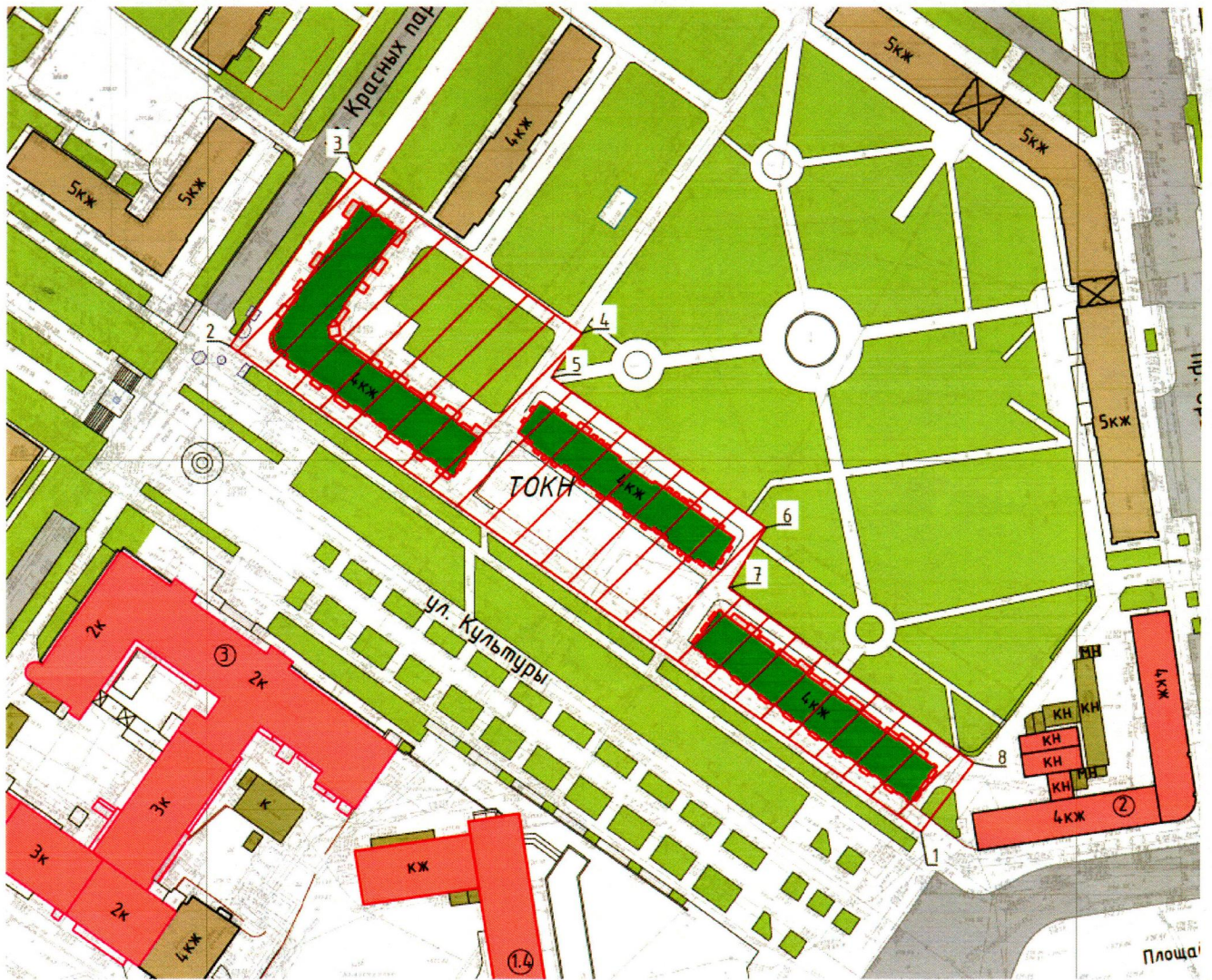
от 25.06.2019 № 337

**ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ**




**объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль застройки», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Культуры, и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Культуры, д. 4, «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Культуры, д. 6, и «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Культуры, д. 8, и режим использования данной территории**

**Глава 1. Карта (схема) и координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль застройки», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Культуры, и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Культуры, д. 4, «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Культуры, д. 6, и «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Культуры, д. 8**

1. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль застройки», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Культуры, и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Культуры, д. 4, «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Культуры, д. 6, и «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Культуры, д. 8 (далее – Объекты):



Условные обозначения к карте (схеме) границ территории Объектов

-  – Объекты;
-  – территория Объектов;
-  – поворотные (характерные) точки границ территории Объектов.

2. Координаты поворотных точек в местной системе координат Свердловской области (далее – МСК-66) определены картометрическим методом и приведены в таблице, погрешность определения координат составляет 0,25 метра.

Таблица

Номер поворотной точки	МСК-66	
	Координата X	Координата Y
1	396410,32	1533032,99
2	396548,22	1532832,97
3	396598,22	1532868,10
4	396552,67	1532934,09
5	396539,96	1532925,32
6	396497,33	1532987,45
7	396480,10	1532976,81
8	396430,33	1533048,00

## Глава 2. Режим использования территории Объектов

3. Территория Объектов относится к землям историко-культурного назначения.

4. На территории Объектов разрешается:

- 1) проведение работ по сохранению Объектов;
- 2) строительство, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций для обеспечения функционирования Объектов с последующим восстановлением нарушенных участков поверхности земли;
- 3) проведение работ по благоустройству территории, производимых в том числе с применением методов реставрации, направленных на формирование близкого к историческому контексту восприятия Объектов, без повышения уровня дневной поверхности;
- 4) проведение мероприятий по обеспечению пожарной и экологической безопасности Объектов;
- 5) размещение на территории Объектов информационных стендов, памятных знаков;
- 6) размещение на фасадах Объектов информационных вывесок, соответствующих архитектурно-стилистическим особенностям Объектов, по согласованию с уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере государственной охраны объектов культурного наследия;
- 7) устройство архитектурной подсветки зданий и территории Объектов;
- 8) использование подземного пространства для современного функционирования Объектов.

5. На территории Объектов запрещается:

- 1) строительство объектов капитального и некапитального строительства;
- 2) хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объектов, нарушающая целостность Объектов и создающая угрозу их повреждения, разрушения или уничтожения;

3) строительство наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объектов;

4) размещение на фасадах Объектов инженерного оборудования;

5) установка рекламных конструкций, за исключением рекламных конструкций, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

6) создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с Объектами.