



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.07.2019 № 78-ПК  
г. Екатеринбург

***Об установлении размеров платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства организаций к системе теплоснабжения акционерного общества «Екатеринбургская теплосетевая компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке***

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и Указом Губернатора Свердловской области от 13.11.2010 № 1067-УГ «Об утверждении Положения о Региональной энергетической комиссии Свердловской области» («Областная газета», 2010, 19 ноября, № 412-413) с изменениями, внесенными указами Губернатора Свердловской области от 20.01.2011 № 31-УГ («Областная газета», 2011, 26 января, № 18), от 15.09.2011 № 819-УГ («Областная газета», 2011, 23 сентября, № 349), от 06.09.2012 № 669-УГ («Областная газета», 2012, 8 сентября, № 357-358), от 22.07.2013 № 388-УГ («Областная газета», 2013, 26 июля, № 349-350), от 17.02.2014 № 85-УГ («Областная газета», 2014, 21 февраля, № 32), от 24.11.2014 № 562-УГ («Областная газета», 2014, 26 ноября, № 218), от 12.05.2015 № 206-УГ («Областная газета», 2015, 16 мая, № 84), от 10.02.2016 № 50-УГ («Областная газета», 2016, 17 февраля, № 28), от 06.12.2016 № 740-УГ («Областная газета», 2016, 13 декабря, № 232), от 12.09.2017 № 464-УГ («Областная газета», 2017, 15 сентября, № 171), от 25.07.2018 № 355-УГ («Областная газета», 2018, 31 июля, № 134) и от 01.04.2019 № 168-УГ («Областная газета», 2019, 9 апреля, № 62), Региональная энергетическая комиссия Свердловской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Специализированный застройщик «УГМК - Макаровский» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения акционерного общества «Екатеринбургская теплосетевая компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

за 6,49 Гкал/час подключаемой тепловой нагрузки при отсутствии технической возможности подключения в размере 9 603,332 тыс. рублей (без НДС, без налога на прибыль) согласно приложению № 1. Подключаемый объект – «Жилой комплекс, расположенный по ул. Мельникова, 2 (в границах улиц Мельникова – Токарей – Татищева – Кирова) в г. Екатеринбург, 1-ая очередь, 1-й и 2-й этапы строительства», расположенный на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0303022:44.

2. Установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства публичного акционерного общества «Мобильные ТелеСистемы» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения акционерного общества «Екатеринбургская теплосетевая компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 0,338 Гкал/час подключаемой тепловой нагрузки при отсутствии технической возможности подключения в размере 1 312,574 тыс. рублей (без НДС, без налога на прибыль) согласно приложению № 2. Подключаемый объект – «Офисное здание по ул. Мамина-Сибиряка, 128», расположенный на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0000000:719.

3. Установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СКОН» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения акционерного общества «Екатеринбургская теплосетевая компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 0,8703 Гкал/час подключаемой тепловой нагрузки при отсутствии технической возможности подключения в размере 5 310,396 тыс. рублей (без НДС, без налога на прибыль) согласно приложению № 3. Подключаемый объект – «Односекционный многоэтажный жилой дом по ул. Крестинского, 61 в Чкаловском районе г. Екатеринбурга», расположенный на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0501065:62.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Региональной энергетической комиссии Свердловской области М.Б. Соболя.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Председатель  
Региональной энергетической  
комиссии Свердловской области



В.В. Гришанов

**Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Специализированный застройщик «УГМК - Макаровский» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения акционерного общества «Екатеринбургская теплосетевая компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1.	Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения, в том числе:	тыс. руб.	9 603,332
2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	тыс. руб.	5,888
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (П1)	тыс. руб./Гкал/ч	0,910
2.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	6,490
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	4 739,097
3.1.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	4 739,097
3.1.1.	Подземная прокладка, в том числе:	тыс. руб.	4 739,097
3.1.1.1.	канальная прокладка 2Ду200 мм, протяженностью – 88 м от проектируемой ТК УТ1 до границ земельного участка заявителя	тыс. руб.	4 739,097
4.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	4 858,347
4.1.	Реконструкция трубопроводов магистральных тепловых сетей 2Ду150, от ТК 21-21/3 до проектируемой ТК УТ1	тыс. руб.	4 858,347
4.1.1.	канальная прокладка 2Ду250 мм, протяженностью – 116 м	тыс. руб.	4 858,347
5.	Налог на прибыль	тыс. руб./Гкал/ч.	0

Приложение № 2  
к постановлению  
РЭК Свердловской области  
от 17.07.2019 № 78-ПК

**Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства публичного акционерного общества «Мобильные ТелеСистемы» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения акционерного общества «Екатеринбургская теплосетевая компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1.	Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения, в том числе:	тыс. руб.	1 312,574
2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	тыс. руб.	2,309
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (П1)	тыс. руб./Гкал/ч	6,832
2.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	0,338
3.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	1 310,265
3.1.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключение создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	1 310,265
3.1.1.	Реконструкция трубопроводов распределительных тепловых сетей от УВ Карла Маркса 25А до ТК 095-7 с увеличением диаметра до 2Ду65 мм, протяженностью 46 м	тыс. руб.	1 310,265
4.	Налог на прибыль	тыс. руб./Гкал/ч	0

Приложение № 3  
к постановлению  
РЭК Свердловской области  
от 17.07.2019 № 78-ПК

**Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СКОН» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения акционерного общества «Екатеринбургская теплосетевая компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1.	Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности подключения, в том числе:	тыс. руб.	5 310,396
2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	тыс. руб.	3,623
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (П1)	тыс. руб./Гкал/ч	4,163
2.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/час	0,8703
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	3 948,516
3.1.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	3 948,516
3.1.1.	Подземная прокладка	тыс. руб.	3 948,516
3.1.1.1.	в том числе канальная	тыс. руб.	3 948,516
3.1.1.1.1.	диаметр труб 100 мм (строительство 2Ду 100мм, протяженностью - 128 м)	тыс. руб.	3 948,516
4.1.	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе: (реконструкция участка тепломагистрали М-31 от ПК35+155 до ТК 31-06 с увеличением диаметра с 2Ду 1000 до 2Ду 1200 протяженностью - 689 м, долевое участие - 1,3 %)	тыс. руб.	1 358,257
4.1.1.	Подземная прокладка	тыс. руб.	1 358,257
4.1.1.1.	в том числе канальная	тыс. руб.	1 358,257
4.1.1.1.1.	диаметр труб 1200 мм	тыс. руб.	1 358,257
5.	Налог на прибыль	тыс. руб./Гкал/ч	0