



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11.09.2019 № 96-ПК  
г. Екатеринбург

***Об установлении размеров платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства акционерного общества «Региональная Строительная Группа – Академическое» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоотведения закрытого акционерного общества «ВодоСнабжающая Компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке***

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказами Федеральной службы по тарифам России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» и от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» и Указом Губернатора Свердловской области от 13.11.2010 № 1067-УГ «Об утверждении Положения о Региональной энергетической комиссии Свердловской области» Региональная энергетическая комиссия Свердловской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Региональная Строительная Группа – Академическое» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоотведения закрытого акционерного общества «ВодоСнабжающая Компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 354,370 куб. м/сут. (39,390 куб. м/час) подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки в размере 10 470 555 рублей (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 1. Подключаемый объект – «Комплекс жилых зданий со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения с подземными автостоянками квартала 26 (блок 26.2)

в планировочном районе «Академический», расположенный по адресу: г. Екатеринбург, Верх-Исетский район, район «Академический», квартал 26 в границах улиц Вильгельма де Геннина – р. Патрушиха – Рябинина – Академика Тимофеева-Ресовского и на земельном участке с кадастровым номером: 66:41:0313010:5998.

2. Установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Региональная Строительная Группа – Академическое» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоотведения закрытого акционерного общества «ВодоСнабжающая Компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 317,850 куб. м/сут. (27,06 куб. м/час) подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки в размере 9 391 501 рубль (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 2. Подключаемый объект – «Комплекс жилых зданий со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения с подземными автостоянками квартала 26 (блок 26.4) в планировочном районе «Академический», расположенный по адресу: г. Екатеринбург, Верх-Исетский район, район «Академический», квартал 26 в границах улиц Вильгельма де Геннина – р. Патрушиха – Рябинина – Академика Тимофеева-Ресовского и на земельном участке с кадастровым номером: 66:41:0313010:563.

3. Установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Региональная Строительная Группа – Академическое» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоотведения закрытого акционерного общества «ВодоСнабжающая Компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 306,300 куб. м/сут. (26,40 куб. м/час) подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки в размере 9 050 234 рубля (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 3. Подключаемый объект – «Комплекс жилых зданий со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения с подземными автостоянками квартала 26 (блок 26.8) в планировочном районе «Академический», расположенный по адресу: г. Екатеринбург, Верх-Исетский район, район «Академический», квартал 26 в границах улиц Вильгельма де Геннина – р. Патрушиха – Рябинина – Академика Тимофеева-Ресовского и на земельном участке с кадастровым номером: 66:41:0313010:568.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Региональной энергетической комиссии Свердловской области М.Б. Соболя.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)).

Председатель  
Региональной энергетической  
комиссии Свердловской области



В.В. Гришанов

**Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Региональная Строительная Группа – Академическое» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоотведения закрытого акционерного общества «ВодоСнабжающая Компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке**

№ п/п	Наименование мероприятий	Размер платы, руб. (без НДС, с учетом налога на прибыль)
1	2	3
	Итого размер платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе:	10 470 555
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	0
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов	4 367 283
2.1.	Расходы за протяженность сети	4 367 283
2.1.1.	Строительство магистральной сети водоотведения 2Д=315 мм (от КНС-7 до КГН) открытым способом (Участок 1) (в доле от общей нагрузки для подключения всех заявителей)	1 043 510
2.1.2.	Строительство магистральной сети водоотведения Д=500 мм (от КГН-2 до КК-48) открытым способом (Участок 2) (в доле от общей нагрузки для подключения всех заявителей)	19 606
2.1.3.	Строительство канализационной насосной станции № 7 (КНС № 7) (в доле от общей нагрузки для подключения всех заявителей)	2 092 649
2.1.4.	Модернизация канализационной насосной станции (ул. Хрустальногорская, 150а) (в доле от общей нагрузки для подключения всех заявителей)	480 995
2.1.5.	Строительство магистральных (внеплощадочных) сетей водоотведения Д=400 мм от КК-77 до КК-77/8 и от КК-77/9 до КК-68/1 открытым способом. Участок 5	175 341
2.1.6.	Строительство магистральных (внеплощадочных) сетей водоотведения 2Д=450 мм от КК-77/8 до КК-77/9	43 296

1	2	3
	открытым способом. Участок 6	
2.1.7.	Строительство магистральных (внеплощадочных) сетей водоотведения 2Д=450 мм от КК-77/8 до КК-77/9 закрытым способом. Участок 7	511 886
2.2.	Расходы за подключаемую нагрузку	0
2.2.1.	Мероприятия по реконструкции и (или) модернизации существующих объектов	5 011 451
3.	Налог на прибыль 20%	1 091 821

**Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Региональная Строительная Группа – Академическое» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоотведения закрытого акционерного общества «ВодоСнабжающая Компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке**

№ п/п	Наименование мероприятий	Размер платы, руб. (без НДС, с учетом налога на прибыль)
1	2	3
	Итого размер платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе:	9 391 501
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	0
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов	3 917 208
2.1.	Расходы за протяженность сети	3 917 208
2.1.1.	Строительство магистральной сети водоотведения 2Д=315 мм (от КНС-7 до КГН) открытым способом (Участок 1) (в доле от общей нагрузки для подключения всех заявителей)	935 970
2.1.2.	Строительство магистральной сети водоотведения Д=500 мм (от КГН-2 до КК-48) открытым способом (Участок 2) (в доле от общей нагрузки для подключения всех заявителей)	17 585
2.1.3.	Строительство канализационной насосной станции № 7 (КНС № 7) (в доле от общей нагрузки для подключения всех заявителей)	1 876 989
2.1.4.	Модернизация канализационной насосной станции (ул. Хрустальногорская, 150а) (в доле от общей нагрузки для подключения всех заявителей)	431 426
2.1.5.	Строительство магистральных (внеплощадочных) сетей водоотведения Д=400 мм от КК-77 до КК-77/8 и от КК-77/9 до КК-68/1 открытым способом. Участок 5	157 271
2.1.6.	Строительство магистральных (внеплощадочных)	38 834

1	2	3
	сетей водоотведения 2Д=450 мм от КК-77/8 до КК-77/9 открытым способом. Участок 6	
2.1.7.	Строительство магистральных (внеплощадочных) сетей водоотведения 2Д=450 мм от КК-77/8 до КК-77/9 закрытым способом. Участок 7	459 133
2.2.	Расходы за подключаемую нагрузку	0
2.2.1.	Мероприятия по реконструкции и (или) модернизации существующих объектов	4 494 991
3.	Налог на прибыль 20%	979 302

**Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Региональная Строительная Группа – Академическое» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоотведения закрытого акционерного общества «ВодоСнабжающая Компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке**

№ п/п	Наименование мероприятий	Размер платы, руб. (без НДС, с учетом налога на прибыль)
1	2	3
	Итого размер платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе:	9 050 234
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	0
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов	3 774 865
2.1.	Расходы за протяженность сети	3 774 865
2.1.1.	Строительство магистральной сети водоотведения 2Д=315 мм (от КНС-7 до КГН) открытым способом (Участок 1) (в доле от общей нагрузки для подключения всех заявителей)	901 959
2.1.2.	Строительство магистральной сети водоотведения Д=500 мм (от КГН-2 до КК-48) открытым способом (Участок 2) (в доле от общей нагрузки для подключения всех заявителей)	16 946
2.1.3.	Строительство канализационной насосной станции № 7 (КНС № 7) (в доле от общей нагрузки для подключения всех заявителей)	1 808 783
2.1.4.	Модернизация канализационной насосной станции (ул. Хрустальногорская, 150а) (в доле от общей нагрузки для подключения всех заявителей)	415 749
2.1.5.	Строительство магистральных (внеплощадочных) сетей водоотведения Д=400 мм от КК-77 до КК-77/8 и от КК-77/9 до КК-68/1 открытым способом. Участок 5	151 556



1	2	3
2.1.6.	Строительство магистральных (внеплощадочных) сетей водоотведения 2Д=450 мм от КК-77/8 до КК-77/9 открытым способом. Участок 6	37 423
2.1.7.	Строительство магистральных (внеплощадочных) сетей водоотведения 2Д=450 мм от КК-77/8 до КК-77/9 закрытым способом. Участок 7	442 449
2.2.	Расходы за подключаемую нагрузку	0
2.2.1.	Мероприятия по реконструкции и (или) модернизации существующих объектов	4 331 653
3.	Налог на прибыль 20%	943 716