



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

11.12.2019

№ 756

г. Екатеринбург

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия
федерального значения «Дом, в котором жил Чайковский Петр Ильич
в 1849-1850 гг.», расположенного по адресу: Свердловская область,
г. Алапаевск, ул. Чайковского, д. 30, и режима
использования данной территории**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», на основании научно-проектной документации «Проект границ территории памятника истории и культуры федерального значения ««Дом, в котором жил Чайковский Петр Ильич в 1849-1850 гг.», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Алапаевск, ул. Чайковского, д. 30» (шифр Н.29-05.19-ТОКН), разработанной обществом с ограниченной ответственностью «Техноцентр» в 2019 году, в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором жил Чайковский Петр Ильич в 1849-1850 гг.», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Алапаевск, ул. Чайковского, д. 30, и режим использования данной территории (прилагаются).
2. Начальнику отдела государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия

Свердловской области Н.Н. Кулевой обеспечить размещение информации о границах территории объекта культурного наследия и режиме использования данной территории, утвержденных пунктом 1 настоящего приказа, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, а также направление ее в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и государственный кадастр недвижимости.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

4. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

Начальник Управления



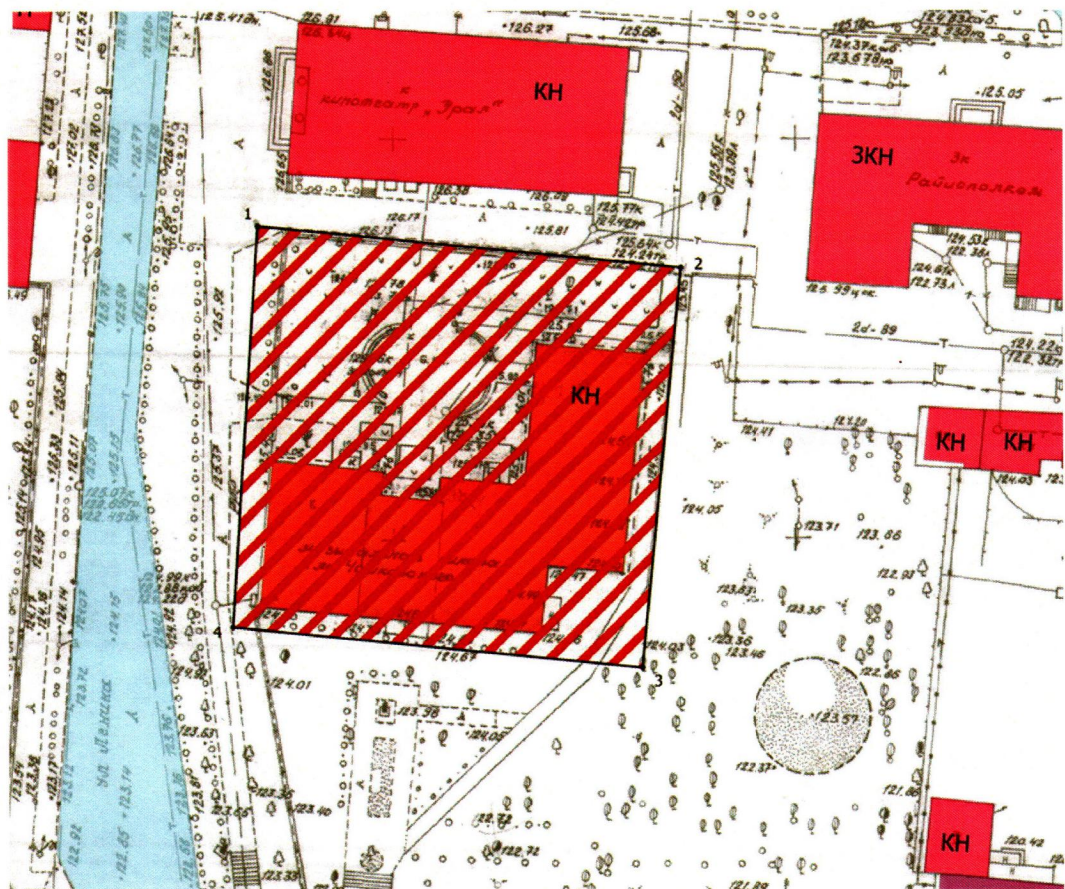
Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области
от 11.12.2019 № 756

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия федерального значения
«Дом, в котором жил Чайковский Петр Ильич в 1849-1850 гг.»,
расположенного по адресу: Свердловская область, г. Алапаевск,
ул. Чайковского, д. 30, и режим использования данной территории

Глава 1. Карта (схема) и координаты поворотных точек границ территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Дом, в котором жил Чайковский Петр Ильич в 1849-1850 гг.»,
расположенного по адресу: Свердловская область,
г. Алапаевск, ул. Чайковского, д. 30

1. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором жил Чайковский Петр Ильич в 1849-1850 гг.», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Алапаевск, ул. Чайковского, д. 30 (далее – Объект):



Условные обозначения к карте (схеме) границ территории Объекта



– Объект;



– территория Объекта;

- 1 – поворотные (характерные) точки границ территории Объекта.

2. Координаты поворотных точек в местной системе координат Свердловской области (далее – МСК-66) определены картометрическим методом и приведены в таблице, погрешность определения координат составляет 1,0 метра.

Таблица

Номер поворотной точки	МСК-66	
	Координата X	Координата Y
1	505682,14	1598205,89
2	505678,08	1598258,50
3	505628,15	1598254,74
4	505632,09	1598203,83

Глава 2. Режим использования территории Объекта

3. Территория Объекта относится к землям историко-культурного назначения.

4. На территории Объекта разрешается:

- 1) проведение работ по сохранению Объекта;
- 2) сохранение историко-градостроительной среды Объекта;
- 3) сохранение ценных элементов исторической среды;
- 4) сохранение элементов природного и культурного ландшафта;
- 5) снос (демонтаж) объектов капитального и некапитального строительства, не имеющих историко-архитектурной ценности;
- 6) проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых без повышения высотных отметок земли относительно Объекта;
- 7) размещение на фасадах объекта информационных вывесок, соответствующих архитектурно-стилистическим особенностям Объекта, по согласованию с уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере государственной охраны объектов культурного наследия;
- 8) размещение на территории Объекта информационных стендов, памятников, памятных знаков, музейных экспозиций;
- 9) устройство архитектурной подсветки территории Объекта;

10) прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций к объектам, расположенным на территории Объекта, для обеспечения функционирования Объекта с последующим восстановлением нарушенных участков поверхности земли.

5. На территории Объекта запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории Объекта объектов капитального строительства;

2) строительство объектов некапитального строительства, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;

3) хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта, нарушающая целостность Объекта и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

4) прокладка наземных и надземных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;

5) размещение на фасадах Объекта инженерного оборудования;

6) установка рекламных конструкций, за исключением информационных надписей и обозначений, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

7) динамическое воздействие на грунт в зоне влияния на Объект;

8) установка уличных ограждений, столбов уличного освещения, малых архитектурных форм, не отвечающих характеристикам элементов исторической среды и требованиям обеспечения визуальной доступности Объекта.