



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

11.12.2019

№ 750

г. Екатеринбург

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Сад Алапаевского металлургического завода,  
где в 1921 г. выступал М.И. Калинин», расположенного по адресу:  
Свердловская область, г. Алапаевск, Сад металлургического завода,  
и режима использования данной территории**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», на основании научно-проектной документации «Проект границ территории памятника истории и культуры регионального значения «Сад Алапаевского металлургического завода, где в 1921 г. выступал М.И. Калинин», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Алапаевск, Сад металлургического завода» (шифр Н.23- 05.19- ТОКН), разработанной обществом с ограниченной ответственностью «Техноцентр» в 2019 году, в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Сад Алапаевского металлургического завода, где в 1921 г. выступал М.И. Калинин», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Алапаевск, Сад металлургического завода, и режим использования данной территории (прилагаются).
2. Начальнику отдела государственной охраны объектов культурного

наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области Н.Н. Кулевой обеспечить размещение информации о границах территории объекта культурного наследия и режиме использования данной территории, утвержденных пунктом 1 настоящего приказа, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, а также направление ее в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и государственный кадастр недвижимости.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

4. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)) и на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.okn.midural.ru](http://www.okn.midural.ru)).

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

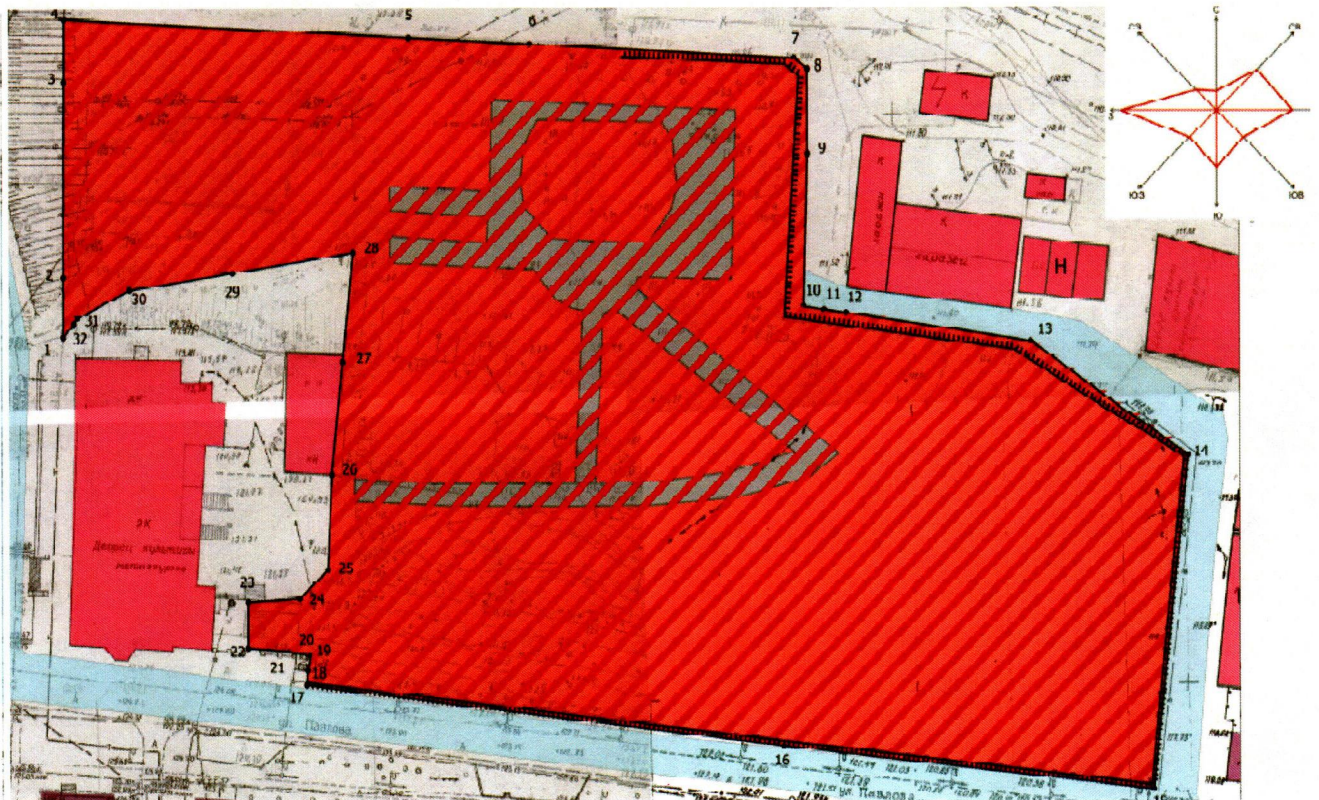
УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом Управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Свердловской области  
от 11.12.2019 № 750

### ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия регионального значения «Сад Алапаевского металлургического завода, где в 1921 г. выступал М.И. Калинин»,  
расположенного по адресу: Свердловская область, г. Алапаевск,  
Сад металлургического завода, и режим использования  
данной территории

Глава 1. Карта (схема) и координаты поворотных точек границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения «Сад Алапаевского  
металлургического завода, где в 1921 г. выступал М.И. Калинин»,  
расположенного по адресу: Свердловская область, г. Алапаевск,  
Сад металлургического завода

1. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Сад Алапаевского металлургического завода,  
где в 1921 г. выступал М.И. Калинин», расположенного по адресу: Свердловская  
область, г. Алапаевск, Сад металлургического завода (далее – Объект):



## Условные обозначения к карте (схеме) границ территории Объекта



– Объект;



– территория Объекта;

• 1 – поворотные (характерные) точки границ территории Объекта.

2. Координаты поворотных точек в местной системе координат Свердловской области (далее – МСК-66) определены картометрическим методом и приведены в таблице, погрешность определения координат составляет 1,0 метра.

Таблица

Номер поворотной точки	МСК-66	
	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	505307,90	1598228,10
2	505318,28	1598228,16
3	505352,14	1598228,32
4	505363,03	1598228,36
5	505359,75	1598291,50
6	505358,62	1598313,66
7	505356,10	1598362,08
8	505354,26	1598364,56
9	505339,52	1598364,56
10	505313,08	1598363,80
11	505312,52	1598367,58
12	505311,94	1598371,54
13	505307,00	1598405,52
14	505286,62	1598433,24
15	505230,18	1598426,48
16	505230,34	1598425,00
17	505247,54	1598272,58
18	505249,78	1598272,72
19	505252,32	1598273,26
20	505252,99	1598270,11
21	505253,17	1598269,28
22	505253,72	1598261,80
23	505261,78	1598261,84
24	505262,36	1598271,22
25	505267,40	1598276,50

1	2	3
26	505284,88	1598278,37
27	505303,52	1598279,34
28	505322,50	1598281,28
29	505319,00	1598259,12
30	505316,02	1598240,18
31	505311,24	1598230,74
32	505310,26	1598229,98

## Глава 2. Режим использования территории Объекта

3. Территория Объекта относится к землям историко-культурного назначения.

4. На территории Объекта разрешается:

- 1) проведение работ по сохранению Объекта;
- 2) воссоздание утраченных элементов благоустройства и малых архитектурных форм на территории Объекта;
- 3) сохранение историко-градостроительной среды Объекта;
- 4) сохранение исторических красных линий улиц Ленина и Павлова, сформированных границами территории Объекта;
- 5) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности Объекта;
- 6) сохранение ценных элементов исторической среды;
- 7) сохранение элементов природного и культурного ландшафта на территории Объекта;
- 8) снос (демонтаж) объектов капитального и некапитального строительства, не имеющих историко-архитектурной ценности;
- 9) проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых без повышения высотных отметок земли относительно Объекта;
- 10) благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы;
- 11) размещение на элементах благоустройства и малых архитектурных формах Объекта информационных вывесок, соответствующих архитектурно-стилистическим особенностям Объекта, по согласованию с уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере государственной охраны объектов культурного наследия;
- 12) размещение на территории Объекта информационных стендов, памятников, памятных знаков, музейных экспозиций;
- 13) устройство архитектурной подсветки территории Объекта;
- 14) возведение временных (сезонных) объектов некапитального строительства, связанных с функционированием Объекта в современных условиях, соотносимых с архитектурно-художественным решением Объекта,

по согласованию с уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере государственной охраны объектов культурного наследия и в соответствии с нормами и требованиями статьи 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также для проведения работ по сохранению Объекта;

15) прокладка бестраншейным способом, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций, расположенных на территории Объекта, для обеспечения функционирования с последующим восстановлением нарушенных участков поверхности земли;

16) устройство новой, ремонт и реконструкция существующей инженерной инфраструктуры, необходимой для современного функционирования Объекта;

17) размещение общественных туалетов на территории Объекта, необходимых для современного функционирования Объекта, в специально отведенных для этого местах в соответствии с санитарными нормами и правилами, а также нормами посещаемости.

5. На территории Объекта запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории Объекта объектов капитального строительства;

2) хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта, нарушающая целостность Объекта и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

3) прокладка наземных и надземных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;

4) установка рекламных конструкций, за исключением информационных надписей и обозначений, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

5) динамическое воздействие на грунт в зоне влияния на Объект;

6) установка уличных ограждений, столбов уличного освещения, малых архитектурных форм, не отвечающих характеристикам элементов исторической среды и требованиям обеспечения визуальной доступности Объекта.