



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

19.12.2019

№ 831

г. Екатеринбург

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия  
федерального значения «Церковь», расположенного по адресу: Свердловская  
область, Алапаевский район, с. Нижняя Синячиха, ул. Первомайская, д. 20,  
корпус 1, и режима использования данной территории**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», на основании научно-проектной документации «Проект границ территории памятника истории и культуры федерального значения «Церковь», расположенного по адресу: Свердловская область, с. Нижняя Синячиха, ул. Первомайская, д. 20, корпус 1» (шифр Н.46-05.19-ТОКН), разработанной обществом с ограниченной ответственностью «Техноцентр» в 2019 году, в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь», расположенного по адресу: Свердловская область, Алапаевский район, с. Нижняя Синячиха, ул. Первомайская, д. 20, корпус 1, и режим использования данной территории (прилагаются).

2. Начальнику отдела государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области Н.Н. Кулевой обеспечить размещение информации

о границах территории объекта культурного наследия и режиме использования данной территории, утвержденных пунктом 1 настоящего приказа, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, а также направление ее в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и государственный кадастр недвижимости.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

4. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)) и на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.okn.midural.ru](http://www.okn.midural.ru)).

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

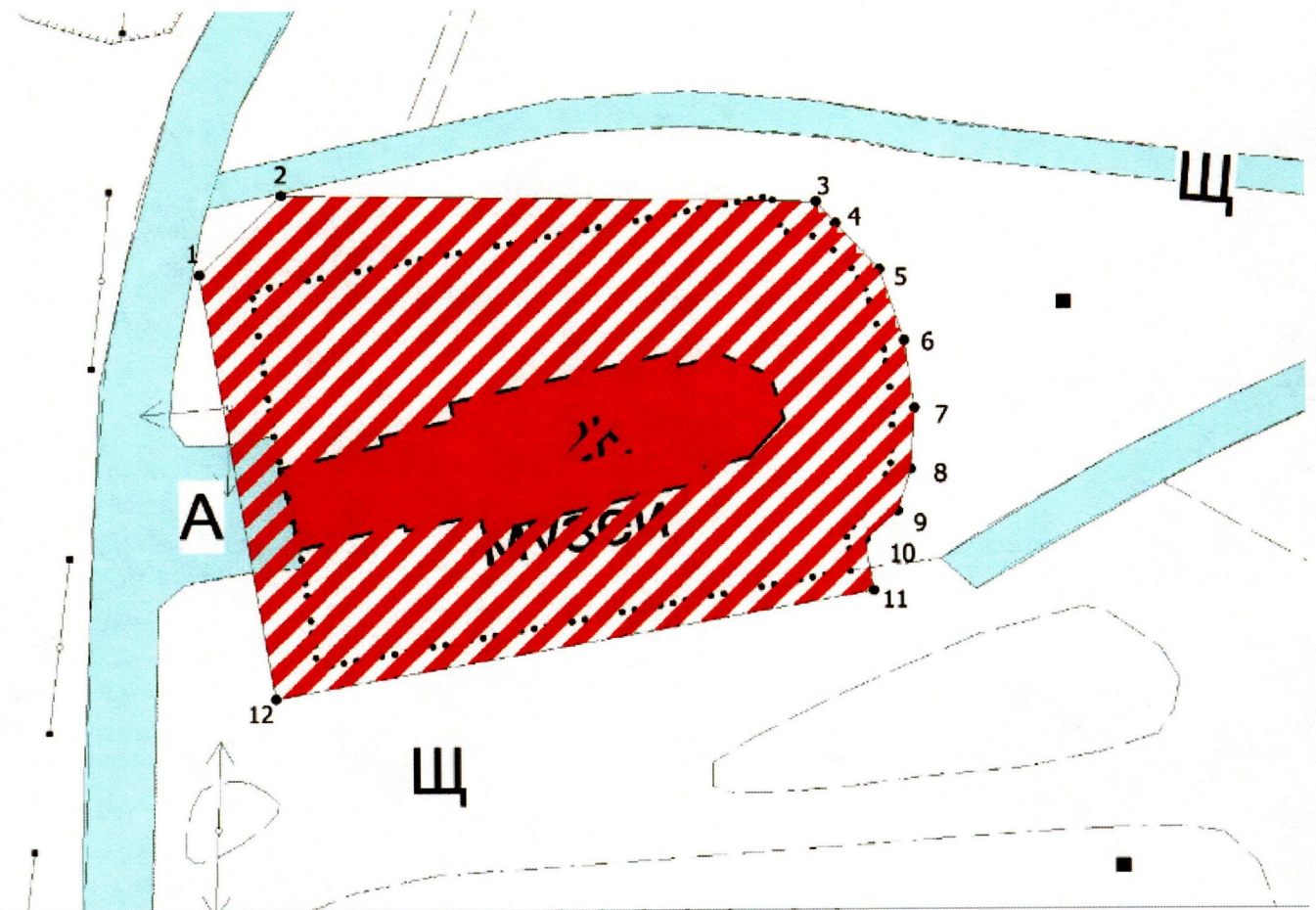
УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом Управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Свердловской области  
от 19.12.2019 № 831

## ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия федерального значения  
«Церковь», расположенного по адресу: Свердловская область, Алапаевский  
район, с. Нижняя Синячиха, ул. Первомайская, д. 20, корпус 1, и режим  
использования данной территории

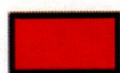
Глава 1. Карта (схема) и координаты поворотных точек границ территории  
объекта культурного наследия федерального значения «Церковь»,  
расположенного по адресу: Свердловская область, Алапаевский район,  
с. Нижняя Синячиха, ул. Первомайская, д. 20, корпус 1

1. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия  
федерального значения «Церковь», расположенного по адресу: Свердловская  
область, Алапаевский район, с. Нижняя Синячиха, ул. Первомайская, д. 20,  
корпус 1 (далее – Объект):





## Условные обозначения к карте (схеме) границ территории Объекта



– Объект;



– территория Объекта;

- 1 – поворотные (характерные) точки границ территории Объекта.

2. Координаты поворотных точек в местной системе координат Свердловской области (далее – МСК-66) определены картометрическим методом и приведены в таблице, погрешность определения координат составляет 1,0 метра.

Таблица

Номер поворотной точки	МСК-66	
	Координата X	Координата Y
1	515801,38	1601668,69
2	515808,70	1601675,70
3	515809,10	1601723,23
4	515807,21	1601725,01
5	515803,08	1601729,03
6	515796,74	1601731,36
7	515790,70	1601732,42
8	515785,19	1601732,20
9	515781,30	1601731,10
10	515778,63	1601728,29
11	515774,11	1601729,13
12	515763,13	1601676,21

**Глава 2. Режим использования территории Объекта**

3. Территория Объекта относится к землям историко-культурного назначения.

4. На территории Объекта разрешается:

- 1) проведение работ по сохранению Объекта;
- 2) сохранение историко-градостроительной среды Объекта;
- 3) сохранение ценных элементов исторической среды;
- 4) сохранение элементов природного и культурного ландшафта;
- 5) снос (демонтаж) объектов капитального и некапитального строительства, не имеющих историко-архитектурной ценности;
- 6) проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых без повышения высотных отметок земли относительно Объекта;
- 7) размещение на фасадах Объекта информационных вывесок,



соответствующих архитектурно-стилистическим особенностям Объекта, по согласованию с уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере государственной охраны объектов культурного наследия;

8) размещение на территории Объекта информационных стендов, памятников, памятных знаков, музейных экспозиций;

9) устройство архитектурной подсветки территории Объекта;

10) прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций к объектам, расположенным на территории Объекта, для обеспечения функционирования Объекта с последующим восстановлением нарушенных участков поверхности земли.

5. На территории Объекта запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории Объекта объектов капитального строительства;

2) строительство объектов некапитального строительства, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;

3) хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта, нарушающая целостность Объекта и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

4) прокладка наземных и надземных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;

5) размещение на фасадах Объекта инженерного оборудования;

6) установка рекламных конструкций, за исключением информационных надписей и обозначений, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

7) динамическое воздействие на грунт в зоне влияния на Объект;

8) установка уличных ограждений, столбов уличного освещения, малых архитектурных форм, не отвечающих характеристикам элементов исторической среды и требованиям обеспечения визуальной доступности Объекта.