



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

№ 04.2020,

№ 274-П

г. Екатеринбург

Об утверждении основной части проекта планировки территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Строительство автобусной остановки на км 5 автомобильной дороги «Подъезд к п. Шабровский от 17+420 а/д «г. Екатеринбург – г. Полевской» на территории муниципального образования «город Екатеринбург» и основной части проекта межевания территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Строительство автобусной остановки на км 5 автомобильной дороги «Подъезд к п. Шабровский от 17+420 а/д «г. Екатеринбург – г. Полевской» на территории муниципального образования «город Екатеринбург»

В соответствии с частью 3 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 8 Закона Свердловской области от 19 декабря 2016 года № 141-ОЗ «О документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов регионального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области», с учетом постановления Правительства Свердловской области от 25.01.2018 № 28-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Развитие транспортного комплекса Свердловской области до 2024 года», на основании приказа Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 22.04.2019 № 267-П «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Строительство автобусной остановки на км 5 автомобильной дороги «Подъезд к п. Шабровский от км 17+420 а/д «г. Екатеринбург – г. Полевской» на территории муниципального образования «город Екатеринбург»

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Утвердить:

1) основную часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения

«Строительство автобусной остановки на км 5 автомобильной дороги «Подъезд к п. Шабровский от 17+420 а/д «г. Екатеринбург – г. Полевской» на территории муниципального образования «город Екатеринбург» (далее – проект планировки) в следующем составе:

положения о размещении линейного объекта (пояснительная записка), том 1, шифр Л20/03 (приложение № 1);

чертеж красных линий, масштаб 1:1000, шифр Л20/01 (приложение № 2);

чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта, масштаб 1:1000, шифр Л20/02 (приложение № 3);

2) основную часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Строительство автобусной остановки на км 5 автомобильной дороги «Подъезд к п. Шабровский от 17+420 а/д «г. Екатеринбург – г. Полевской» на территории муниципального образования «город Екатеринбург» (далее – проект межевания) в следующем составе:

сведения об образуемых и изменяемых земельных участках и их частях (пояснительная записка), том 3, шифр Л20/12 (приложение № 4);

чертеж межевания территории, масштаб 1:1000, шифр Л20/11 (приложение № 5).

2. Заместителю Министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области В.Г. Вениаминову обеспечить:

1) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа размещение проекта планировки и проекта межевания в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Свердловской области;

2) в течение семи дней со дня принятия настоящего приказа направление проекта планировки и проекта межевания территории Главе города Екатеринбург для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещения на официальном сайте города Екатеринбург в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя Министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области В.Г. Вениаминова.

4. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Министр



М.М. Волков

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и развития инфраструктуры
Свердловской области
от 22.04.2020, № 244-17

Положения о размещении линейного объекта
(пояснительная записка, том 1, шифр Л20/03)

Заказчик: Государственное казенное учреждение Свердловской области
«Управление автомобильных дорог», Государственный контракт
от 17.07.2019 № 189-МЗ

**Документация по планировке территории для размещения линейного
объекта транспортной инфраструктуры регионального значения
«Строительство автобусной остановки на км 5 автомобильной
дороги «Подъезд к п. Шабровский от 17+420 а/д «г. Екатеринбург –
г. Полевской» на территории муниципального образования
«город Екатеринбург»**

ПРОЕКТ
планировки территории для размещения линейного объекта
транспортной инфраструктуры регионального значения
«Строительство автобусной остановки на км 5 автомобильной
дороги «Подъезд к п. Шабровский от 17+420 а/д «г. Екатеринбург –
г. Полевской» на территории муниципального образования
«город Екатеринбург»


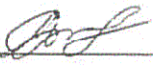
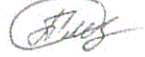

Основная часть

Положения о размещении линейного объекта

Пояснительная записка. Том 1

Шифр Л20/03

Список разработчиков

Раздел проекта	Должность	Фамилия	Подпись
Руководители	Директор	И.И. Банников	
	Главный градостроитель	О.В. Идолова	
Архитектурно-планировочная часть	Ведущий градостроитель проекта	М.В. Толстова	
Транспортная инфраструктура	Специалист транспортного обеспечения	В.А. Гуляев	

Состав документации по планировке территории

№ п/п	Наименование	Масштаб	Количество листов	Гриф секретности
1	2	3	4	5
1	Основная часть проекта планировки территории линейного объекта			
1.1	Проект планировки территории. Графическая часть, в том числе:			несекретно
1.1.1	Чертеж красных линий, шифр Л20/01	1:1000	1	несекретно
1.1.2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству из зон планируемого размещения линейного объекта), шифр Л20/02	1:1000	1	несекретно
1.2	Том 1. Положения о размещении линейных объектов, шифр Л20/03	-	18	несекретно
2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
2.1	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть, в том числе	-	38	несекретно
2.1.1	Схема расположения элементов планировочной структуры, шифр Л20/04	1:5000	1	несекретно
2.1.2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, совмещенная со схемой границ территорий объектов культурного наследия, шифр Л20/05	1:1000	1	несекретно
2.1.3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта, шифр Л20/06	1:1000	1	несекретно
2.1.4	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, шифр Л20/07	1:1000	1	несекретно
2.1.5	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, совмещенная со схемой границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, шифр Л20/08	1:1000	1	несекретно
2.1.6	Схема конструктивных и планировочных решений, шифр Л20/09	1:1000	1	несекретно
2.2	Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка, шифр Л20/10			несекретно
3.	Основная часть проекта межевания территории линейного объекта			
3.1	Проект межевания территории. Графическая часть, в том числе:			несекретно
3.1.1	Чертеж межевания территории, шифр Л20/11	1:1000	1	несекретно
3.2	Том 3. Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках и их частях, шифр Л20/12		15	несекретно
4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории			

4.1	Чертеж фактического использования территории, шифр Л20/13	1:1000	1	несекретно
-----	--	--------	---	------------

Содержание

Введение	9
I. Размещение линейного объекта	11
1. Местоположение линейного объекта	11
2. Основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта	12
4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	15
II. Информация о необходимости осуществления отдельных мероприятий 16	
5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых и планируемых к строительству объектов капитального строительства.....	16
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия	16
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	16
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	17
III. Очередность реконструкции линейного объекта	18
IV. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов и других маломобильных групп населения.....	18
Список используемых сокращений	19

Введение

Проект планировки территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Подъезд к п. Шабровский от 17+420 а/д «г. Екатеринбург – г. Полевской» на территории муниципального образования «город Екатеринбург» (далее – линейный объект) разработан в рамках государственного контракта от 07.07.2019 № 189-МЗ на «Выполнение работ по разработке документации по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения) «Подъезд к п. Шабровский от 17+420 а/д «г. Екатеринбург – г. Полевской» на территории муниципального образования «город Екатеринбург» между государственным заказчиком – государственным казенное учреждение Свердловской области «Управление автомобильных дорог» и проектировщиком – обществом с ограниченной ответственностью «Инженерный центр «Лидер-С» (Техническое задание) на основании приказа Министерства строительства и развития инфраструктуры свердловской области от 22.04.2019 № 267-П «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Строительство автобусной остановки на км 5 автомобильной дороги «Подъезд к п. Шабровский от км 17+420 а/д «г. Екатеринбург – г. Полевской» на территории муниципального образования «город Екатеринбург». Настоящий проект планировки территории подготовлен в целях определения зон планируемого размещения линейного объекта и установление параметров его планируемого развития.

При разработке настоящего проекта учтены следующие нормативные правовые акты и нормативные материалы:

Градостроительный Кодекс Российской Федерации;

Водный кодекс Российской Федерации;

Земельный Кодекс Российской Федерации;

Лесной кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 08 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» (далее – постановление Правительства РФ № 717);

постановление Правительства Свердловской области от 31.08.2009 № 1000-ПП «Об утверждении Схемы территориального планирования Свердловской области» (далее – Схема территориального планирования);

решение Екатеринбургской городской Думы от 6.07.2004 №60/1 «Об утверждении Генерального плана развития городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025»;

решение Екатеринбургской городской Думы от 19.06.2018 №22/83 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Екатеринбург»;

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 №742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границ территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов;

РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;

постановление Правительства Свердловской области от 15.03.2010 № 380-ПП «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Свердловской области»;

СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части, не противоречащей Градостроительному Кодексу РФ);

СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 Защита от шума»;

СП 34.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги;

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

ГОСТ Р 52766-2007. Национальный стандарт Российской Федерации. Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования (утвержденные приказом Ростехрегулирования от 23.10.2007 № 270-ст);

материалы инженерных изысканий, выполненные обществом с ограниченной ответственностью «Тюменская дорожная компания «Автострада».

Документация по планировке территории выполнена в местной системе координат Свердловской области (далее – МСК-66).

I. Размещение линейного объекта

1. Местоположение линейного объекта

Территория проектирования линейного объекта расположена в границах муниципального образования «город Екатеринбург» (Свердловская область, Российская Федерация).

Согласно техническому заданию ориентировочная строительная длина линейного объекта – 0,3484 км. В ходе уточнения территории проектирования в соответствии с топографическими материалами строительная длина линейного объекта составила 271,0 м.

Ориентировочный размер зоны планируемого размещения линейного объекта в соответствии с техническим заданием – 3,89 га. В настоящем проекте зона размещения линейного объекта (участок проектирования) принята с учётом постоянной полосы отвода и составляет 0,81 га.

Местоположение территории проектирования приведено на Схема расположения элемента планировочной структуры на рисунке 1.

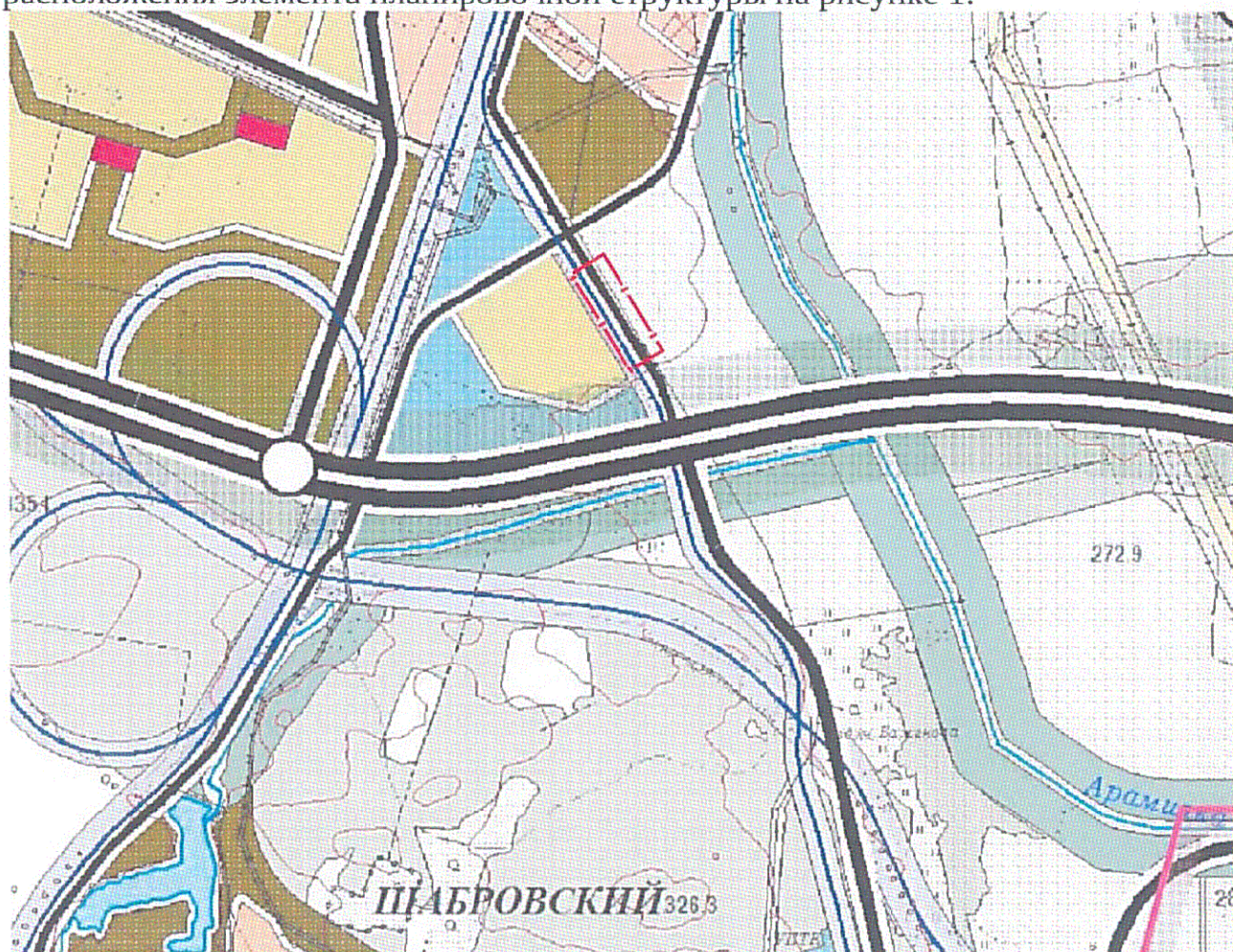


Рис. 1. Схема расположения территории проектирования

2. Основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта

Основные параметры линейного объекта определяются в соответствии с техническим заданием на выполнение работ по разработке документации по планировке территории, а также уточняются по материалам настоящего проекта.

Технико-экономические показатели приведены в таблице 1.

Таблица 1

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя	Значение
1	2	3
1	Вид и назначение проектируемого объекта	Остановочного пункт
2	Категория автомобильной дороги	IV
3	Строительная длина участка автомобильной дороги	271,0 м
4	Площадь зоны размещения проектируемого объекта	8079 кв. м
5	Площадь земельного участка (постоянный отвод) под проектируемый объект	8079 кв. м
6	Временный отвод под проектируемый объект	Не предусмотрен
7	Число полос движения	2
8	Ширина полосы движения	3,0 м
9	Ширина обочины	2,0 м

3. Сведения о зонах размещения линейного объекта

Размещение линейного объекта, как участка существующей автомобильной дороги регионального значения «Подъезд к п. Шабровский от км 17+420 а/д «г. Екатеринбург – г. Полевской» соответствует Схеме территориального планирования в части мероприятий по развитию сервисного обустройства и обеспечению требований по безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах регионального значения.

Границы зон планируемого размещения линейного объекта

В соответствии с топографическими материалами, настоящим проектом принимается размер границы проектирования линейного объекта – 1,30 га (территория проектирования).

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта определена с учетом размещения конструктивных элементов, предназначенных для обеспечения необходимых условий производства работ по содержанию линейного объекта в соответствии с нормами отвода земельных участков для постоянного составляет 8079 кв. м.

Нормы отвода земель, необходимые для определения границ полосы отвода автомобильных дорог, определяются на основании постановления Правительства РФ № 717.

Виду отсутствия необходимости в реконструкции и строительстве сопутствующих объектов инженерно-технического обеспечения на территории проектирования предложения по планируемому размещению линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) не предусмотрены.

Сведения о границах зоны планируемого размещения линейного объекта, функциональных зонах и зонах с особыми условиями использования территории приведены в графической части на чертеже границ зон планируемого размещения линейного объекта с границами зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта, масштаб 1:1000.

Ведомость координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта в системе координат МСК-66 представлена в таблице 2.

Таблица 2

Ведомость координат поворотных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Номер поворотной точки	X	Y
1	2	3
1	371889.18	1532861.49
2	372010.52	1532786.63
3	372015.52	1532783.95
4	372026.64	1532777.14
5	372034.76	1532772.07
6	372037.28	1532772.08
7	372045.91	1532766.57
8	372047.35	1532768.93
9	372067.01	1532756.61
10	372064.93	1532753.22
11	372092.67	1532736.20
12	372094.37	1532736.74
13	372095.77	1532735.86
14	372096.38	1532735.38
15	372096.81	1532733.48
16	372105.51	1532727.06
17	372119.57	1532718.08
18	372119.52	1532718.01
19	372111.01	1532704.47
20	372110.97	1532704.41
21	372110.97	1532704.41
22	372104.34	1532693.87
23	371873.75	1532836.94
24	371875.52	1532839.76
25	371876.41	1532841.17
1	371889.18	1532861.49

Красные линии

Согласно Градостроительному Кодексу Российской Федерации красными линиями являются линии, которые обозначают границы территорий общего пользования.

Границы устанавливаемых красных линий приведены в графической части на чертеже красных линий, масштаб 1:1000. Ведомость координат поворотных точек изменяемых красных линий в границах проектирования в МСК-66 приведена в таблице 3.

Таблица 3

Ведомость координат поворотных точек изменяемых красных линий

Номер поворотной точки	X	Y
1	2	3
Устанавливаемые красные линии		
1	372116.09	1532686.57
2	371864.76	1532842.52
3	371881.58	1532866.18
4	372010.52	1532786.63
5	372015.52	1532783.95
6	372026.64	1532777.14
7	372034.76	1532772.07
8	372037.28	1532772.08
9	372045.91	1532766.57
10	372047.35	1532768.93
11	372051.63	1532766.25
12	372054.19	1532764.69
13	372062.60	1532759.44
14	372067.01	1532756.61
15	372064.93	1532753.22
16	372069.06	1532750.68
17	372077.59	1532745.47
18	372086.11	1532740.23
19	372092.67	1532736.20
20	372094.37	1532736.74
21	372095.77	1532735.86
22	372096.38	1532735.38
23	372096.81	1532733.48
24	372102.91	1532729.03
25	372105.51	1532727.06
26	372129.81	1532711.53

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта

Ввиду отсутствия необходимости в переносе или переустройстве существующих объектов инженерно-технического обеспечения на территории

проектирования предложения по планируемому размещению линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) не предусмотрены.

4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

В соответствии с частью 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов или занятые линейными объектами.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки, территория проектирования относится к зонам СХ-1 – «Зона сельскохозяйственного использования».

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории муниципального образования «город Екатеринбург» представлен на рисунке 2.

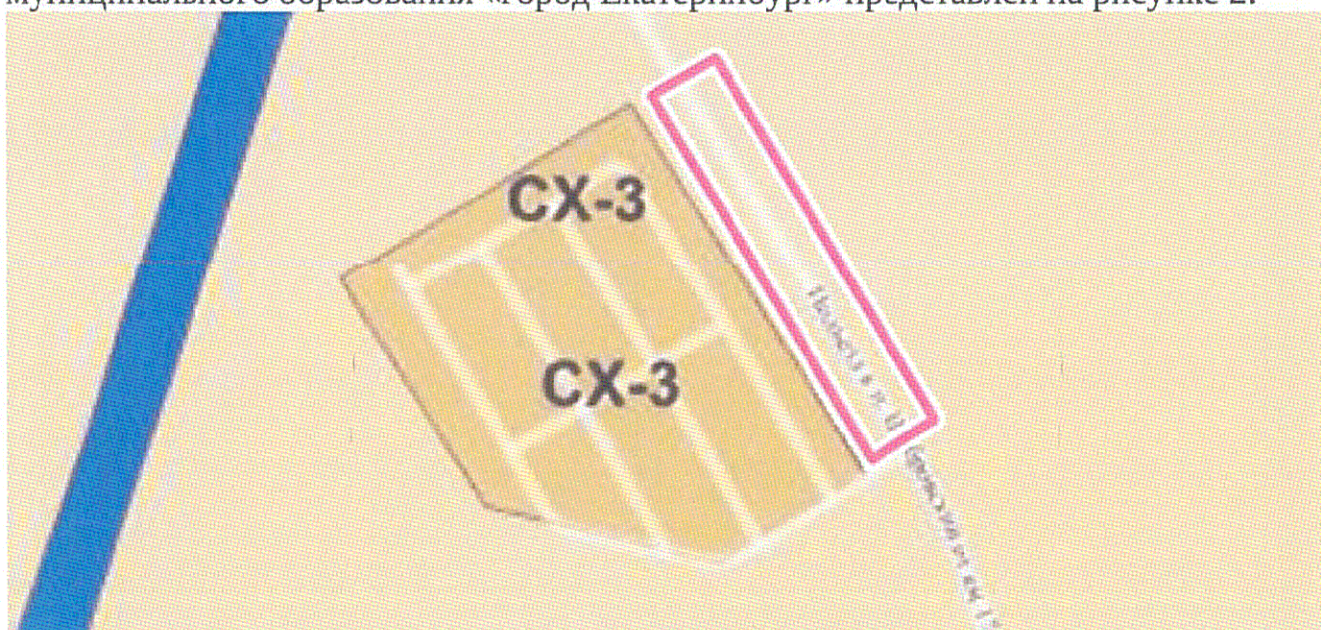


Рис.2. Карта градостроительного зонирования территории муниципального образования «город Екатеринбург» (фрагмент)

Полоса постоянного отвода линейного объекта в границах населённых пунктов является территорией общего пользования, на которую, с учётом положений пункта 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации градостроительные регламенты также не распространяются.

Настоящим проектом предусмотрено размещение элемента обустройства автомобильной дороги, а именно автобусной остановки.

В состав предложений по строительству сопутствующих объектов для размещения автобусных остановок входит:

- устройство тротуаров;
- обустройство наружного освещения.

II. Информация о необходимости осуществления отдельных мероприятий

5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых и планируемых к строительству объектов капитального строительства

В границах проектирования объекты и сети инженерной инфраструктуры отсутствуют. Вдоль северной границы проектирования проходит воздушная линия электропередачи напряжением 10кВ.

Строительство объектов системы инженерно-технического обеспечения территории не предусматривается. Существующие инженерные коммуникации проектируемые объекты не пересекают.

Для освещения проектируемой остановки предусматривается установка автономной системы на солнечных батареях мощностью от 40 Вт.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия

Согласно информации Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области на участке проектирования линейного объекта отсутствуют объекты культурного наследия значения, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Если в процессе реконструкции и иных хозяйственных работ будут выявлены объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, то, согласно статье 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ.

Исполнитель работ в течении трех рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

При строительстве, реконструкции, капитальном ремонте искусственных сооружений следует постоянно на всех стадиях производства работ учитывать требования охраны природной среды путем предупреждения и ограничения их отрицательного воздействия на природную среду до установленных предельно допустимых уровней.

Для предупреждения негативного воздействия на водные объекты необходимо:

- соблюдение норм отвода земель;

- минимизация расчисток территории с сохранением целостности верхних почвенных горизонтов;
- недопущение сброса сточных вод на рельеф;
- экологический контроль на всех стадиях строительства и эксплуатации.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Для предотвращения чрезвычайных ситуаций на автотранспорте необходимо проведение следующего комплекса мероприятий:

- улучшение качества зимнего содержания автодорог в период гололеда, очистка дорог от снежных валов, сужающих проезжую часть и ограничивающих видимость;
- устройство ограждений, разметка, установка дорожных знаков;
- укрепление обочин, откосов насыпей, устройство водоотводов.

Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного характера

С целью защиты населения от опасных метеорологических явлений и процессов предусматривается комплекс мероприятий по предотвращению развития гололедных явлений, воздействия молний, снежных заносов.

Предотвращение развития гололедных явлений на дорожных покрытиях территории осуществляют дорожные организации (предприятия), занимающиеся зимним содержанием автомобильных дорог общего пользования.

Для предупреждения образования или ликвидации зимней скользкости проводят следующие мероприятия:

- профилактическую обработку покрытий противогололедными материалами до появления зимней скользкости или в начале снегопада, чтобы предотвратить образование снежного наката;
- ликвидацию снежно-ледяных отложений;
- обработку снежно-ледяных отложений фрикционными материалами.

Мероприятия по обеспечению противопожарной безопасности

Пожарная безопасность объекта обеспечивается системой, включающей в себя систему предотвращения пожаров, систему противопожарной защиты, организационно-технические мероприятия. Целью создания систем предотвращения пожаров является исключение условий возникновения пожаров.

На объекте проектирования необходимо осуществить разработку схемы оповещения и вызова службы пожарной охраны на случай нештатных ситуаций.

Для тушения возможного пожара привлекаются подразделения пожарной охраны, выезжающие согласно гарнизонному расписанию. К месту производства работ возможен подъезд по существующим дорогам. Спасение людей осуществляется самостоятельно, с помощью пожарных подразделений

или специально обученного персонала, в том числе с использованием спасательных средств и первичных средств пожаротушения.

III. Очередность строительства линейного объекта

Строительство линейного объекта предусмотрено без разбивки на очереди, с учётом последовательности осуществления следующих мероприятий:

- 1) Разработка проектной документации по строительству линейного объекта.
- 2) Проведение кадастровых работ – формирование земельных участков с постановкой их на государственный кадастровый учёт.
- 3) Предоставление вновь сформированных земельных участков под планируемый объект.
- 4) Получение разрешения на строительство автомобильной дороги.
- 5) Строительство планируемого линейного объекта.
- 6) Ввод автомобильной дороги в эксплуатацию.

IV. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов и других маломобильных групп населения

В целях обеспечения линейного объекта социальной инфраструктурой, для организации доступа инвалидов и других маломобильных групп населения к остановочным площадкам и павильонам, входящим в состав линейного объекта, настоящим проектом предусмотрено обеспечение линейного объекта соответствующими планировочными, конструктивными и техническими мерами:

- поперечные уклоны тротуаров не превышают 10 промилле, на остановочной площадке уклон направлен в противоположную сторону от проезда;
- для удобства перехода через проезжую часть в местах примыкания пешеходного тротуара к проезжей части бортовой камень утоплен в уровне проезда;
- ширина тротуара составляет 1,5 метра.

Настоящим проектом предусмотрено инженерное благоустройство территории – организация поверхностного водоотвода с полотна участка автомобильной дороги, входящей в состав линейного объекта, за счет уклонов продольного и поперечного профиля.

Список используемых сокращений

га – гектар;
кВ – киловольт;
кв.м – квадратный метр;
км – километр;
м – метр;
п. – поселок.

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и развития инфраструктуры
Свердловской области
от 22.04.2020, № 274-П

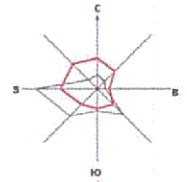
Чертеж красных линий, масштаб 1:1000,
шифр Л20/01



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ

Строительство автобусной остановки на км 5 автомобильной дороги «Подъезд к п.Шабровский от 17+420 а/д «г.Екатеринбург – г.Полевской» на территории муниципального образования «город Екатеринбург»

Чертеж красных линий, М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- Граница проекта планировки территории
- Границы земельных участков по данным ЕГРН

Устанавливаемые красные линии

Номер характерных точек устанавливаемых красных линий

Объекты транспортной инфраструктуры

- Ось автомобильной дороги
- Железнодорожный путь
- Тротуары
- Проезжая часть с твердым покрытием
- Остановочный павильон

Координаты характерных точек устанавливаемых красных линий

Номер точки	X	Y
1	372 116,09	1 532 686,57
2	371 864,76	1 532 842,52
3	371 881,58	1 532 866,18
4	372 010,52	1 532 786,63
5	372 015,52	1 532 789,95
6	372 026,64	1 532 777,14
7	372 034,76	1 532 772,07
8	372 037,28	1 532 772,08
9	372 045,91	1 532 766,57
10	372 047,35	1 532 768,93
11	372 051,63	1 532 766,25
12	372 054,19	1 532 764,69
13	372 062,60	1 532 759,44
14	372 067,01	1 532 756,61
15	372 064,93	1 532 753,22
16	372 069,06	1 532 750,68
17	372 077,59	1 532 745,47
18	372 085,11	1 532 740,23
19	372 092,67	1 532 736,20
20	372 094,37	1 532 736,74
21	372 095,77	1 532 735,86
22	372 095,38	1 532 735,38
23	372 096,81	1 532 733,48
24	372 102,91	1 532 729,03
25	372 105,51	1 532 727,06
26	372 129,81	1 532 711,53

Государственный контракт № 189-МЗ от 17.07.2019									
Шифр ЛПЗ/01									
Проект планировки и межевания территории для размещения объектов транспортной инфраструктуры регионального значения «Строительство автобусной остановки на км 5 автомобильной дороги «Подъезд к п.Шабровский от 17+420 а/д «г.Екатеринбург – г.Полевской» на территории муниципального образования «город Екатеринбург»									
Должность	Фамилия	Подпись	Дата						
Вед. град. з.	Толстова М.В.		01.20						
Вып. зодч.	Гудков И.А.		01.20						
Вып. зодч.	Израил К.В.		01.20						
Вып. зодч.	Зева А.В.		01.20						
Проверка	Мельникова С.В.		01.20						
Чертеж красных линий, М 1:1000			<table border="1"> <tr> <td>Страна</td> <td>Лист</td> <td>Дисков</td> </tr> <tr> <td>гип</td> <td>1</td> <td>2</td> </tr> </table>	Страна	Лист	Дисков	гип	1	2
Страна	Лист	Дисков							
гип	1	2							
			ООО Инженерный Центр АИДЕР-С						

Приложение № 3
к приказу Министерства строительства
и развития инфраструктуры
Свердловской области
от 22.04.2020. № 274-17

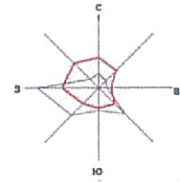
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта, совмещенный
с чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов,
подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения
линейного объекта, масштаб 1:1000, шифр Л20/02



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ

Строительство автобусной остановки на км 5 автомобильной дороги «Подъезд к п.Шабровский от 17+420 а/д «г.Екатеринбург – г.Полевской» на территории муниципального образования «город Екатеринбург»

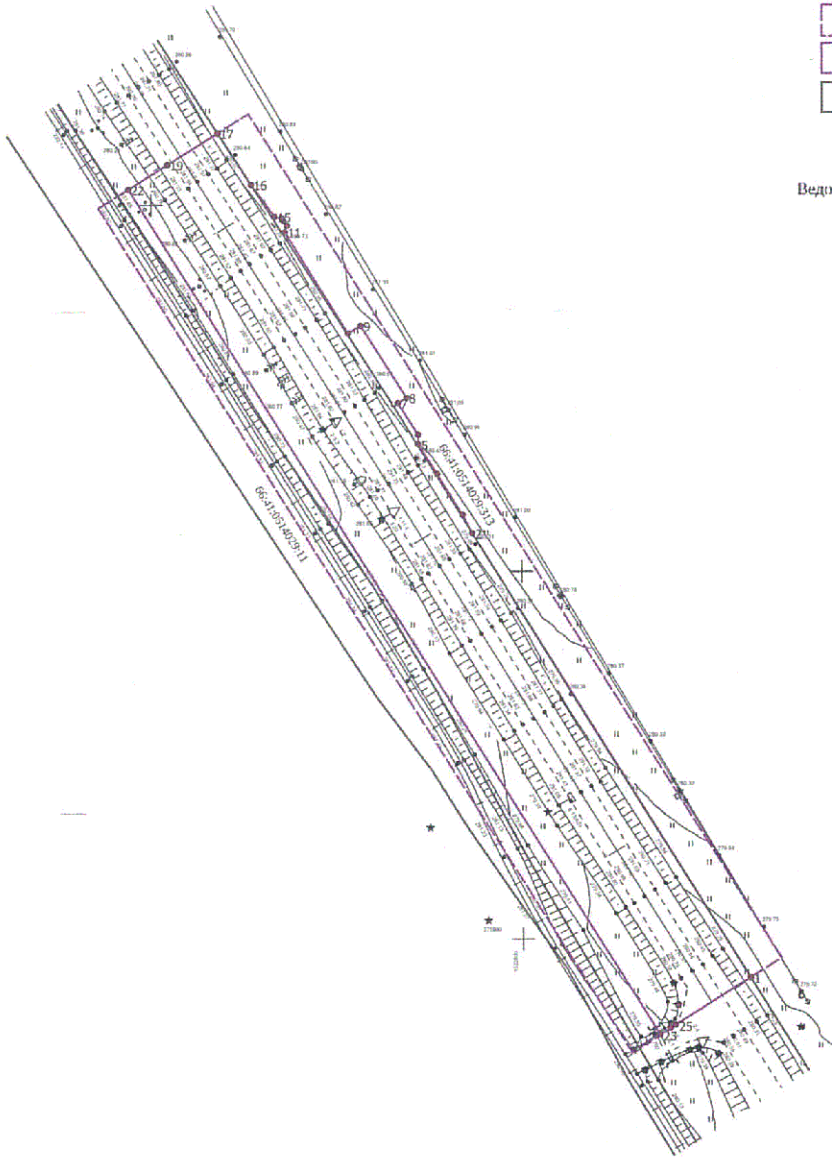
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта), М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- Граница проекта планировки территории
- Зона планируемого размещения линейного объекта
- Границы земельных участков по данным ЕГРН



Ведомость координат поворотных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Номер поворотной точки	X	Y
1	371889.18	1532861.49
2	372010.52	1532706.63
3	372015.52	1532783.95
4	372026.64	1532777.14
5	372034.76	1532772.07
6	372037.28	1532772.08
7	372045.91	1532766.57
8	372047.35	1532768.93
9	372067.01	1532756.61
10	372064.93	1532753.22
11	372092.67	1532736.20
12	372094.37	1532736.74
13	372095.77	1532735.86
14	372096.38	1532735.38
15	372096.81	1532733.48
16	372105.51	1532727.06
17	372119.57	1532718.08
18	372119.52	1532718.01
19	372111.01	1532704.47
20	372110.97	1532704.41
21	372110.97	1532704.41
22	372104.34	1532693.87
23	371873.75	1532836.94
24	371875.52	1532839.76
25	371876.41	1532841.17
1	371889.18	1532861.49

Примечание:

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта отсутствуют

Государственный контракт № 189-МЗ от 17.07.2019 Шифр Л20/02						
Проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Строительство автобусной остановки на км 5 автомобильной дороги «Подъезд к п.Шабровский от 17+420 а/д «г.Екатеринбург – г.Полевской» на территории муниципального образования «город Екатеринбург»				Страницы	Лист	Листов
Должность	Фамилия	Подпись	Дата	ПП	2	2
Выполнитель	Туманов В.А.		03.20			
Выполнитель	Иванов К.В.		03.20			
Выполнитель	Литов А.В.		03.20			
Проектировщик	Иванова О.И.		03.20			
Материалы основной части проекта планировки территории				ООО Инженерный центр АИДЕР-С		
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта, М 1:1000						

Приложение № 4
к приказу Министерства строительства
и развития инфраструктуры
Свердловской области
от 22.04.2020 № 284-17

Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках и их частях
(пояснительная записка, том 3, шифр Л20/12)

Заказчик: Государственное казенное учреждение Свердловской области
«Управление автомобильных дорог», Государственный контракт
от 17.07.2019 № 189-МЗ

**Документация по планировке территории для размещения линейного
объекта транспортной инфраструктуры регионального значения
«Строительство автобусной остановки на км 5 автомобильной дороги
«Подъезд к п. Шабровский от 17+420 а/д «г. Екатеринбург – г. Полевской»
на территории муниципального образования «город Екатеринбург»**

ПРОЕКТ

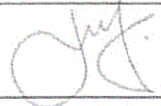



**межевания территории для размещения линейного объекта
транспортной инфраструктуры регионального значения
«Строительство автобусной остановки на км 5 автомобильной
дороги «Подъезд к п. Шабровский от 17+420 а/д «г. Екатеринбург –
г. Полевской» на территории муниципального образования
«город Екатеринбург»
Основная часть**

**Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках
и их частях**

Пояснительная записка. Том 3

Шифр Л20/12

Список разработчиков

Раздел проекта	Должность	Фамилия	Подпись
Руководители	Директор	И.И. Банников	
	Главный градостроитель	О.В. Идолова	
Архитектурно-планировочная часть	Ведущий градостроитель проекта	М.В. Толстова	
Транспортная инфраструктура	Специалист транспортного обеспечения	В.А. Гуляев	

Состав документации по планировке территории

№ п/п	Наименование	Масштаб	Количество листов	Гриф секретности
1	2	3	4	5
1	Основная часть проекта планировки территории линейного объекта			
1.1	Проект планировки территории. Графическая часть, в том числе:			несекретно
1.1.1	Чертеж красных линий, шифр Л20/01	1:1000	1	несекретно
1.1.2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству из зон планируемого размещения линейного объекта), шифр Л20/02	1:1000	1	несекретно
1.2	Том 1. Положения о размещении линейных объектов, шифр Л20/03	-	18	несекретно
2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
2.1	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть, в том числе	-	38	несекретно
2.1.1	Схема расположения элементов планировочной структуры, шифр Л20/04	1:5000	1	несекретно
2.1.2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, совмещенная со схемой границ территорий объектов культурного наследия, шифр Л20/05	1:1000	1	несекретно
2.1.3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта, шифр Л20/06	1:1000	1	несекретно
2.1.4	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, шифр Л20/07	1:1000	1	несекретно
2.1.5	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, совмещенная со схемой границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, шифр Л20/08	1:1000	1	несекретно
2.1.6	Схема конструктивных и планировочных решений, шифр Л20/09	1:1000	1	несекретно
2.2	Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка, шифр Л20/10			несекретно
3.	Основная часть проекта межевания территории линейного объекта			
3.1	Проект межевания территории. Графическая часть, в том числе:			несекретно
3.1.1	Чертеж межевания территории, шифр Л20/11	1:1000	1	несекретно
3.2	Том 3. Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках и их частях, шифр Л20/12		15	несекретно
4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории			

4.1	Чертеж фактического использования территории, шифр Л20/13	1:1000	1	несекретно
-----	--	--------	---	------------

Содержание

Введение.....	30
1. Краткая характеристика территории для размещения.....	32
линейного объекта	32
2. Сведения по установлению границ земельных участков	33
и обоснование принятых решений.....	33
3. Сведения о земельных участках образуемых, сохраняемых и преобразуемых ..	33
4. Ведомость образуемых земельных участков	35
5. Ведомость участков изъятия для государственных нужд	47
6. Предложения по установлению публичных сервитутов	49
7. Основные технико-экономические показатели проекта межевания	49
Список используемых сокращений.....	50

Введение

Проект межевания территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Подъезд к п. Шабровский от 17+420 а/д «г. Екатеринбург – г. Полевской» на территории муниципального образования «город Екатеринбург» (далее – линейный объект) разработан в рамках государственного контракта от 07.07.2019 № 189-МЗ на «Выполнение работ по разработке документации по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения) «Подъезд к п. Шабровский от 17+420 а/д «г. Екатеринбург – г. Полевской» на территории муниципального образования «город Екатеринбург» между государственным заказчиком – государственное казенное учреждение Свердловской области «Управление автомобильных дорог» и проектировщиком – обществом с ограниченной ответственностью «Инженерный центр «Лидер-С» (Техническое задание – Приложение 1) на основании приказа Министерства строительства и развития инфраструктуры свердловской области от 22.04.2019 № 267-П «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Строительство автобусной остановки на км 5 автомобильной дороги «Подъезд к п. Шабровский от км 17+420 а/д «г. Екатеринбург – г. Полевской» на территории муниципального образования «город Екатеринбург». Настоящий проект межевания территории подготовлен в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

При разработке настоящего проекта учтены следующие нормативные правовые акты и нормативные материалы:

Градостроительный Кодекс Российской Федерации;

Водный кодекс Российской Федерации;

Земельный Кодекс Российской Федерации;

Лесной кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 08 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» (далее – постановление Правительства РФ № 717);

постановление Правительства Свердловской области от 31.08.2009 № 1000-ПП «Об утверждении Схемы территориального планирования Свердловской области» (далее – Схема территориального планирования);

решение Екатеринбургской городской Думы от 6.07.2004 №60/1 «Об утверждении Генерального плана развития городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025»;

решение Екатеринбургской городской Думы от 19.06.2018 №22/83 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Екатеринбург»;

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 №742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границ территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов;

РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;

постановление Правительства Свердловской области от 15.03.2010 № 380-ПП «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Свердловской области»;

СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части, не противоречащей Градостроительному Кодексу РФ);

Постановление Правительства РФ от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения;

СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 Защита от шума»;

СП 34.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги;

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

ГОСТ Р 52766-2007. Национальный стандарт Российской Федерации. Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования (утвержденные приказом Ростехрегулирования от 23.10.2007 № 270-ст);

материалы инженерных изысканий, выполненные обществом с ограниченной ответственностью «Тюменская дорожная компания «Автострада».

Документация по планировке территории выполнена в местной системе координат Свердловской области (далее – МСК-66).

1. Краткая характеристика территории для размещения линейного объекта

Территория проектирования линейного объекта расположена в границах муниципального образования «город Екатеринбург» (Свердловская область, Российская Федерация) в кадастровом районе № 66: 41.

Размер зоны размещения линейного объекта принят с учетом постоянной полосы отвода, определенной на основании постановления Правительства РФ № 717.

Участок для проектируемого линейного объекта размещается в кадастровом квартале с номером 66:41: 0514029.

Местоположение участка для размещения линейного объекта представлено на рисунке 1.

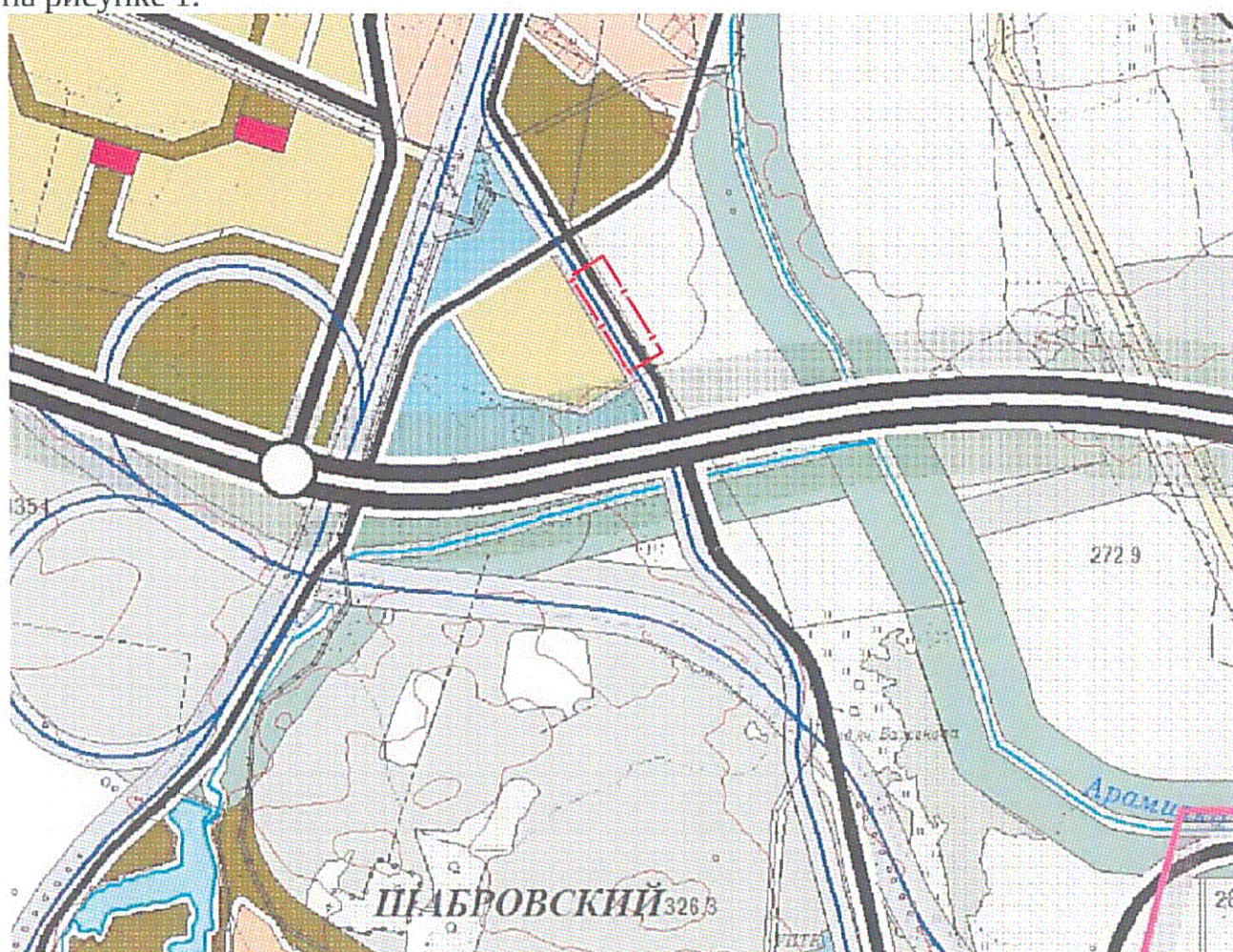


Рис. 1. Схема расположения территории проектирования

На территории проектирования отсутствуют существующие и планируемые природные экологические и особо охраняемые природные территории федерального, областного и местного значения.

2. Сведения по установлению границ земельных участков и обоснование принятых решений

Целью настоящего проекта является установление границ застроенных и незастроенных земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта.

Настоящим проектом межевания предлагается формирование постоянного отвода для размещения линейного объекта из земель, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельного участка, образованного путем раздела земельного участка 66:41:0514029:313.

Формирование временного отвода на период строительства линейного объекта не предусмотрено.

Границы земельного участка 66:41:0514029:313 установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства и не требуют уточнения. Проектом межевания предлагается раздел земельного участка 66:41:0514029:313 на два земельных участка площадью 154 кв.м и 3046069 кв.м.

Граница земельных участков приведены в графической части на чертеже межевания территории, масштаб 1:1000.

3. Сведения о земельных участках образуемых, сохраняемых и преобразуемых

Постоянный отвод для линейного объекта сформирован из двух земельных участков: Настоящим проектом образуемым земельным участкам присваиваются условный номера: :313:3У1 и :3У1.

Основные характеристики образуемых земельных участков, как для постоянной полосы отвода линейного объекта, так и сохраняемых за правообладателями, с указанием вида разрешённого использования, площади и правообладателя представлены в таблице 1.

Таблица 1

Сведения о земельных участках

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка/квартала (кадастровый номер входящего земельного участка)	Площадь исходного земельного участка (площадь входящего земельного участка) (кв. метров)	Категория земель исходного земельного участка	Разрешенное использование исходного земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Право-обладатель исходного земельного участка	Вид права на исходный земельный участок	Проведение кадастровых работ	Обозначение (кадастровый номер) образуемого земельного участка	Площадь земельного участка в границах постоянного отвода, (кв. метров)	Категория земель, устанавливаемая по завершению работ	Разрешенное использование образуемого земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Для размещения линейного объекта (постоянной полосы отвода – в границах зоны планируемого размещения линейного объекта)												
1	66:41:0514029:313	3046223	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного использования	ООО «Комплект-ТехМаркет»	Собственность	образование земельного участка путем раздела земельного участка	:313:ЗУ1	154	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	
2	66:41:0514029	Земли, государственная собственность на которые не разграничена					образование земельного участка	:ЗУ1	7 925	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	
Сохраняемые за правообладателем (за границами постоянной полосы отвода – вне границ зоны планируемого размещения линейного объекта)												
1	66:41:0514029:313	3046223	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного использования	ООО «Комплект-ТехМаркет»	Собственность	образование земельного участка в результате раздела земельного участка	:313:ЗУ2	3046069	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного использования	

4. Ведомость образуемых земельных участков

Проект межевания выполнен в МСК-66.

Сведения об образуемом земельном участке проектом межевания, которые содержат площади, виды разрешённого использования территории и координаты поворотных точек, представлены в таблице 2.

Таблица 2

Ведомость образуемых земельных участков

№ земельного участка	№ кадастрового квартала	Вид разрешённого использования	Площадь, кв.метров	№ точки	Y	X
1	2	3	4	5	6	7
Постоянный отвод						
:313:ЗУ1	66:41:0514029	Земельные участки (территории) общего пользования	154	1	372010.52	1532786.63
				2	372045.81	1532764.98
				3	372086.23	1532739.38
				4	372105.51	1532727.06
				5	372102.92	1532729.03
				6	372096.81	1532733.48
				7	372096.38	1532735.38
				8	372095.77	1532735.86
				9	372094.37	1532736.74
				10	372092.67	1532736.20
				11	372086.11	1532740.23
				12	372077.59	1532745.47
				13	372069.06	1532750.68
				14	372064.93	1532753.22
				15	372067.01	1532756.61
				16	372062.60	1532759.44
				17	372054.19	1532764.69
				18	372051.63	1532766.25
				19	372047.35	1532768.93
				20	372045.91	1532766.57
				21	372037.28	1532772.08
				22	372034.76	1532772.07
				23	372026.64	1532777.14
				24	372015.52	1532783.95
:313:ЗУ2	66:41:0514029	Для сельскохозяйственного использования	3046069	1	372010.52	1532786.63
				2	373483.48	1533167.94
				3	373473.09	1533199.38
				4	373456.74	1533250.42
				5	373447.36	1533276.07
				6	373442.15	1533292.69
				7	373423.17	1533352.77
				8	373374.86	1533505.68
				9	373362.80	1533543.85
				10	373279.58	1533828.86
				11	373245.48	1533831.59
				12	373030.66	1533839.38
				13	372832.53	1533844.48
				14	372655.82	1533929.46
				15	372467.81	1534021.40
				16	372266.24	1534115.09
				17	372181.34	1534155.12
				18	372173.63	1534008.49
				19	372125.16	1533974.96
				372059.04	1533980.71	

1	2	3	4	5	6	7
				20	372036.20	1533982.70
				21	371977.32	1534028.25
				22	371689.24	1534251.09
				23	371538.50	1534311.58
				24	371516.10	1534337.22
				25	371509.41	1534386.75
				26	371501.07	1534483.93
				27	371458.32	1534504.66
				28	371268.47	1534596.77
				29	371085.01	1534683.20
				30	370906.59	1534768.61
				31	370712.71	1534864.70
				32	370563.19	1534936.29
				33	370419.44	1535000.85
				34	370419.67	1534997.54
				35	370429.92	1534849.64
				36	370440.81	1534692.51
				37	370447.69	1534593.26
				38	370448.99	1534574.50
				39	370452.27	1534527.19
				40	370454.50	1534495.00
				41	370448.04	1534441.53
				42	370458.26	1534404.75
				43	370459.98	1534385.31
				44	370464.39	1534335.26
				45	370468.87	1534311.24
				46	370472.37	1534292.13
				47	370481.74	1534269.79
				48	370499.01	1534245.26
				49	370505.77	1534235.81
				50	370529.90	1534202.41
				51	370540.49	1534174.23
				52	370559.59	1534154.01
				53	370567.30	1534145.63
				54	370606.15	1534095.54
				55	370643.60	1534047.00
				56	370669.33	1534008.39
				57	370689.72	1533977.51
				58	370698.33	1533967.37
				59	370705.41	1533958.77
				60	370714.96	1533954.69
				61	370735.82	1533946.13
				62	370749.06	1533941.81
				63	370772.21	1533934.90
				64	370802.46	1533925.78
				65	370837.22	1533915.43
				66	370893.68	1533897.94
				67	370943.08	1533882.76
				68	370965.38	1533875.61
				69	370980.49	1533870.55
				70	371002.83	1533862.97
				71	371041.83	1533849.71
				72	371067.72	1533841.03
				73	371102.45	1533828.86
				74	371134.84	1533817.96
				75	371154.23	1533810.14
				76	371168.64	1533804.14
				77	371190.81	1533795.19
				78	371217.46	1533784.75

1	2	3	4	5	6	7
				79	371226.94	1533780.19
				80	371243.75	1533771.78
				81	371256.39	1533765.39
				82	371276.83	1533755.83
				83	371315.70	1533737.41
				84	371357.26	1533717.78
				85	371372.66	1533710.25
				86	371412.28	1533690.76
				87	371453.38	1533670.40
				88	371475.58	1533659.40
				89	371507.11	1533643.70
				90	371530.70	1533631.52
				91	371562.08	1533615.73
				92	371618.22	1533586.58
				93	371635.30	1533577.93
				94	371649.88	1533571.30
				95	371665.71	1533563.61
				96	371671.60	1533559.76
				97	371708.53	1533548.63
				98	371705.50	1533539.09
				99	371673.66	1533548.85
				100	371672.20	1533538.82
				101	371667.60	1533512.67
				102	371664.88	1533496.08
				103	371660.73	1533477.20
				104	371649.86	1533430.24
				105	371637.20	1533374.26
				106	371631.66	1533351.87
				107	371627.34	1533334.02
				108	371617.81	1533294.33
				109	371613.04	1533275.14
				110	371610.72	1533266.16
				111	371587.51	1533172.44
				112	371578.98	1533135.26
				113	371569.11	1533092.48
				114	371559.28	1533049.68
				115	371558.08	1533041.31
				116	371556.19	1533023.23
				117	371549.52	1532998.31
				118	371600.46	1532978.74
				119	371604.53	1532979.57
				120	371688.01	1532951.82
				121	371689.90	1532948.35
				122	371730.79	1532933.06
				123	371781.38	1532915.30
				124	371820.44	1532900.53
				125	371829.97	1532897.22
				126	371850.06	1532885.61
				127	371895.97	1532857.31
				128	371962.30	1532816.20
				129	372010.52	1532786.63
				130	372015.52	1532783.95
				131	372026.64	1532777.14
				132	372034.76	1532772.07
				133	372037.28	1532772.08
				134	372045.91	1532766.57
				135	372047.35	1532768.93
				136	372051.63	1532766.25
				137	372054.19	1532764.69

1	2	3	4	5	6	7
				138	372062.60	1532759.44
				139	372067.01	1532756.61
				140	372064.93	1532753.22
				141	372069.06	1532750.68
				142	372077.59	1532745.47
				143	372086.11	1532740.23
				144	372092.67	1532736.20
				145	372094.37	1532736.74
				146	372095.77	1532735.86
				147	372096.38	1532735.38
				148	372096.81	1532733.48
				149	372102.92	1532729.03
				150	372105.51	1532727.06
				151	372231.12	1532646.81
				152	372248.41	1532637.52
				153	372264.14	1532627.64
				154	372294.51	1532608.55
				155	372318.58	1532593.70
				156	372371.15	1532560.86
				157	372383.17	1532553.35
				158	372419.66	1532530.66
				159	372439.28	1532519.82
				160	372453.77	1532511.48
				161	372462.36	1532506.40
				162	372470.31	1532501.70
				163	372484.22	1532492.78
				164	372518.33	1532470.90
				165	372559.37	1532446.18
				166	372578.71	1532434.23
				167	372595.78	1532424.82
				168	372615.85	1532413.76
				169	372625.23	1532408.59
				170	372633.17	1532404.37
				171	372640.73	1532401.70
				172	372647.29	1532400.91
				173	372654.79	1532400.65
				174	372662.31	1532401.66
				175	372677.00	1532403.43
				176	372689.57	1532404.57
				177	372710.41	1532407.71
				178	372740.84	1532411.86
				179	372759.71	1532414.40
				180	372811.43	1532422.05
				181	372829.62	1532426.92
				182	372851.48	1532432.75
				183	372902.04	1532446.92
				184	372916.69	1532450.93
				185	372952.16	1532460.77
				186	372963.65	1532463.96
				187	372909.89	1532547.02
				188	372770.61	1532762.90
				189	372756.64	1532784.56
				190	372749.82	1532804.44
				191	372731.75	1532856.94
				192	372731.66	1532857.29
				193	372746.68	1532898.48
				194	372752.68	1532913.88
				195	372772.93	1532965.81
				196	372777.57	1532977.70

1	2	3	4	5	6	7
				197	372827.72	1533106.33
				198	373111.82	1533104.03
				199	373139.97	1533103.81
				200	373153.62	1533106.36
				201	373178.29	1533110.96
				202	373266.16	1533127.36
				203	373266.27	1533128.55
				204	373267.53	1533128.45
				205	373267.45	1533127.61
				206	373388.27	1533150.14
				207	373422.38	1533156.52
				1	373483.48	1533167.94
				1	373283.09	1533775.40
				2	373281.92	1533775.03
				3	373282.29	1533773.85
				4	373283.46	1533774.23
				1	373283.09	1533775.40
				1	372609.09	1532434.44
				2	372608.78	1532433.25
				3	372609.95	1532432.93
				4	372610.27	1532434.12
				1	372609.09	1532434.44
				1	373274.91	1533772.76
				2	373273.78	1533772.31
				3	373274.23	1533771.18
				4	373275.36	1533771.63
				1	373274.91	1533772.76
				1	372618.36	1532462.09
				2	372617.94	1532460.94
				3	372619.09	1532460.52
				4	372619.51	1532461.67
				1	372618.36	1532462.09
				1	373297.95	1533726.73
				2	373296.81	1533726.30
				3	373297.25	1533725.16
				4	373298.39	1533725.59
				1	373297.95	1533726.73
				1	372625.25	1532464.26
				2	372625.67	1532465.41
				3	372624.52	1532465.83
				4	372624.72	1532466.45
				5	372623.57	1532466.87
				6	372623.15	1532465.72
				7	372624.30	1532465.30
				8	372624.10	1532464.68
				1	372625.25	1532464.26
				1	373288.84	1533724.13
				2	373287.69	1533723.69
				3	373288.13	1533722.55
				4	373289.27	1533722.99
				1	373288.84	1533724.13
				1	372630.64	1532468.57
				2	372630.22	1532467.43
				3	372631.37	1532467.01
				4	372631.79	1532468.15
				1	372630.64	1532468.57
				1	373318.17	1533662.84
				2	373317.06	1533662.34
				3	373317.57	1533661.23

1	2	3	4	5	6	7
				4	373318.68	1533661.73
				1	373318.17	1533662.84
				1	372618.66	1532469.09
				2	372618.24	1532467.94
				3	372619.38	1532467.52
				4	372619.80	1532468.67
				1	372618.66	1532469.09
				1	373308.98	1533657.21
				2	373307.83	1533656.79
				3	373308.25	1533655.64
				4	373309.40	1533656.05
				1	373308.98	1533657.21
				1	372620.83	1532473.00
				2	372620.41	1532471.85
				3	372621.55	1532471.43
				4	372621.97	1532472.58
				1	372620.83	1532473.00
				1	373335.81	1533605.01
				2	373334.63	1533604.67
				3	373334.97	1533603.49
				4	373336.14	1533603.82
				1	373335.81	1533605.01
				1	372947.57	1532480.02
				2	372946.86	1532479.02
				3	372947.84	1532478.31
				4	372948.56	1532479.29
				1	372947.57	1532480.02
				1	373326.68	1533602.40
				2	373325.52	1533602.04
				3	373325.87	1533600.86
				4	373327.04	1533601.22
				1	373326.68	1533602.40
				1	372946.00	1532482.10
				2	372944.96	1532481.46
				3	372945.60	1532480.41
				4	372946.64	1532481.05
				1	372946.00	1532482.10
				1	373344.23	1533546.64
				2	373343.09	1533546.18
				3	373343.54	1533545.04
				4	373344.68	1533545.50
				1	373344.23	1533546.64
				1	372650.64	1532514.74
				2	372650.22	1532513.59
				3	372651.37	1532513.17
				4	372651.79	1532514.32
				1	372650.64	1532514.74
				1	373355.07	1533542.14
				2	373353.91	1533541.74
				3	373354.31	1533540.59
				4	373355.46	1533540.99
				1	373355.07	1533542.14
				1	372641.88	1532520.12
				2	372641.46	1532518.97
				3	372642.60	1532518.55
				4	372643.02	1532519.70
				1	372641.88	1532520.12
				1	373372.74	1533488.36
				2	373371.60	1533487.91

1	2	3	4	5	6	7
				3	373372.05	1533486.77
				4	373373.18	1533487.22
				1	373372.74	1533488.36
				1	372915.14	1532532.45
				2	372914.10	1532531.82
				3	372914.74	1532530.77
				4	372915.79	1532531.41
				1	372915.14	1532532.45
				1	373363.58	1533484.76
				2	373362.44	1533484.32
				3	373362.88	1533483.17
				4	373364.02	1533483.61
				1	373363.58	1533484.76
				1	372672.95	1532567.81
				2	372672.53	1532566.67
				3	372673.68	1532566.25
				4	372674.09	1532567.39
				1	372672.95	1532567.81
				1	373391.96	1533423.49
				2	373390.81	1533423.04
				3	373391.26	1533421.90
				4	373392.40	1533422.34
				1	373391.96	1533423.49
				1	372663.08	1532571.24
				2	372662.67	1532570.09
				3	372663.81	1532569.67
				4	372664.23	1532570.82
				1	372663.08	1532571.24
				1	373382.91	1533420.85
				2	373381.74	1533420.50
				3	373382.09	1533419.32
				4	373383.27	1533419.67
				1	373382.91	1533420.85
				1	372885.09	1532577.77
				2	372884.03	1532577.14
				3	372884.65	1532576.09
				4	372885.71	1532576.72
				1	372885.09	1532577.77
				1	373410.36	1533362.65
				2	373409.22	1533362.20
				3	373409.67	1533361.07
				4	373410.81	1533361.52
				1	373410.36	1533362.65
				1	372335.16	1532601.38
				2	372334.74	1532600.23
				3	372335.88	1532599.81
				4	372336.30	1532600.96
				1	372335.16	1532601.38
				1	373402.17	1533359.02
				2	373401.05	1533358.53
				3	373401.53	1533357.41
				4	373402.65	1533357.89
				1	373402.17	1533359.02
				1	372330.29	1532604.58
				2	372329.87	1532603.43
				3	372331.02	1532603.01
				4	372331.44	1532604.16
				1	372330.29	1532604.58
				1	373430.76	1533300.71

1	2	3	4	5	6	7
				2	373429.58	1533300.34
				3	373429.96	1533299.18
				4	373431.13	1533299.55
				1	373430.76	1533300.71
				1	372334.33	1532605.42
				2	372333.91	1532604.27
				3	372335.06	1532603.85
				4	372335.48	1532605.00
				1	372334.33	1532605.42
				1	373420.64	1533298.16
				2	373419.47	1533297.78
				3	373419.86	1533296.62
				4	373421.03	1533297.00
				1	373420.64	1533298.16
				1	372347.26	1532606.83
				2	372346.06	1532606.61
				3	372346.28	1532605.39
				4	372347.49	1532605.61
				1	372347.26	1532606.83
				1	373433.49	1533242.56
				2	373433.04	1533241.42
				3	373434.18	1533240.97
				4	373434.63	1533242.11
				1	373433.49	1533242.56
				1	372408.76	1532617.18
				2	372407.55	1532616.98
				3	372407.75	1532615.76
				4	372408.96	1532615.96
				1	372408.76	1532617.18
				1	373443.45	1533241.13
				2	373443.00	1533240.00
				3	373444.14	1533239.55
				4	373444.59	1533240.68
				1	373443.45	1533241.13
				1	372686.30	1532622.28
				2	372685.88	1532621.13
				3	372687.03	1532620.71
				4	372687.45	1532621.86
				1	372686.30	1532622.28
				1	373448.41	1533240.89
				2	373448.02	1533239.74
				3	373449.18	1533239.34
				4	373449.57	1533240.49
				1	373448.41	1533240.89
				1	372675.31	1532622.75
				2	372674.89	1532621.61
				3	372676.03	1532621.19
				4	372676.45	1532622.34
				1	372675.31	1532622.75
				1	373413.89	1533183.37
				2	373413.44	1533182.23
				3	373414.58	1533181.78
				4	373415.03	1533182.92
				1	373413.89	1533183.37
				1	372461.17	1532625.93
				2	372459.97	1532625.72
				3	372460.18	1532624.51
				4	372461.38	1532624.73
				1	372461.17	1532625.93

1	2	3	4	5	6	7
				1	373266.60	1533136.53
				2	373266.51	1533135.27
				3	373267.77	1533135.18
				4	373267.86	1533136.44
				1	373266.60	1533136.53
				1	372853.15	1532629.20
				2	372852.19	1532628.42
				3	372852.97	1532627.48
				4	372853.92	1532628.24
				1	372853.15	1532629.20
				1	372856.21	1533136.41
				2	372855.06	1533135.87
				3	372855.60	1533134.72
				4	372856.74	1533135.26
				1	372856.21	1533136.41
				1	372515.62	1532635.59
				2	372514.41	1532635.38
				3	372514.62	1532634.18
				4	372515.83	1532634.38
				1	372515.62	1532635.59
				1	373072.42	1533135.86
				2	373072.39	1533134.60
				3	373073.66	1533134.57
				4	373073.68	1533135.84
				1	373072.42	1533135.86
				1	372282.87	1532636.74
				2	372282.15	1532635.74
				3	372283.14	1532635.03
				4	372283.86	1532636.01
				1	372282.87	1532636.74
				1	373147.70	1533135.66
				2	373146.44	1533135.65
				3	373146.44	1533134.39
				4	373147.71	1533134.39
				1	373147.70	1533135.66
				1	372278.91	1532639.88
				2	372278.68	1532639.48
				3	372277.93	1532639.93
				4	372277.30	1532638.87
				5	372278.35	1532638.24
				6	372278.60	1532638.65
				7	372279.37	1532638.22
				8	372279.97	1532639.28
				1	372278.91	1532639.88
				1	373007.37	1533135.68
				2	373007.30	1533134.42
				3	373008.56	1533134.35
				4	373008.63	1533135.61
				1	373007.37	1533135.68
				1	372564.96	1532643.49
				2	372563.77	1532643.23
				3	372564.03	1532642.03
				4	372565.22	1532642.29
				1	372564.96	1532643.49
				1	372941.31	1533135.51
				2	372941.27	1533134.24
				3	372942.53	1533134.20
				4	372942.58	1533135.47
				1	372941.31	1533135.51

1	2	3	4	5	6	7
				1	372565.09	1532646.48
				2	372563.89	1532646.24
				3	372564.14	1532645.03
				4	372565.33	1532645.28
				1	372565.09	1532646.48
				1	373198.49	1533135.45
				2	373198.42	1533134.19
				3	373199.68	1533134.11
				4	373199.76	1533135.38
				1	373198.49	1533135.45
				1	372616.37	1532652.29
				2	372615.17	1532652.02
				3	372615.44	1532650.82
				4	372616.64	1532651.09
				1	372616.37	1532652.29
				1	372859.86	1533132.27
				2	372858.83	1533131.52
				3	372859.58	1533130.50
				4	372860.60	1533131.25
				1	372859.86	1533132.27
				1	372666.77	1532661.14
				2	372665.57	1532660.84
				3	372665.87	1532659.65
				4	372667.07	1532659.95
				1	372666.77	1532661.14
				1	373074.32	1533127.81
				2	373073.05	1533127.81
				3	373073.06	1533126.54
				4	373074.32	1533126.55
				1	373074.32	1533127.81
				1	372228.19	1532670.09
				2	372227.56	1532669.03
				3	372228.62	1532668.40
				4	372229.25	1532669.46
				1	372228.19	1532670.09
				1	373145.10	1533127.73
				2	373145.08	1533126.47
				3	373146.35	1533126.44
				4	373146.37	1533127.71
				1	373145.10	1533127.73
				1	372714.38	1532670.10
				2	372713.96	1532668.95
				3	372715.10	1532668.53
				4	372715.52	1532669.68
				1	372714.38	1532670.10
				1	373006.01	1533127.72
				2	373005.97	1533126.45
				3	373007.24	1533126.41
				4	373007.28	1533127.68
				1	373006.01	1533127.72
				1	372729.56	1532676.39
				2	372728.33	1532676.23
				3	372728.50	1532675.02
				4	372729.71	1532675.18
				1	372729.56	1532676.39
				1	372939.22	1533127.62
				2	372937.96	1533127.63
				3	372937.95	1533126.37
				4	372939.21	1533126.36

1	2	3	4	5	6	7
				1	372939.22	1533127.62
				1	372721.71	1532677.79
				2	372721.29	1532676.65
				3	372722.43	1532676.23
				4	372722.85	1532677.37
				1	372721.71	1532677.79
				1	373205.14	1533127.16
				2	373205.09	1533125.89
				3	373206.35	1533125.84
				4	373206.41	1533127.10
				1	373205.14	1533127.16
				1	372767.68	1532678.75
				2	372766.47	1532678.59
				3	372766.62	1532677.38
				4	372767.84	1532677.53
				1	372767.68	1532678.75
				1	372864.61	1533127.07
				2	372863.61	1533126.28
				3	372864.40	1533125.29
				4	372865.39	1533126.07
				1	372864.61	1533127.07
				1	372710.81	1532680.27
				2	372710.39	1532679.12
				3	372711.53	1532678.70
				4	372711.95	1532679.85
				1	372710.81	1532680.27
				1	372865.42	1533124.03
				2	372864.47	1533123.20
				3	372865.30	1533122.25
				4	372866.26	1533123.08
				1	372865.42	1533124.03
				1	372702.91	1532682.60
				2	372702.49	1532681.45
				3	372703.63	1532681.03
				4	372704.05	1532682.18
				1	372702.91	1532682.60
				1	372820.14	1533104.87
				2	372819.70	1533103.68
				3	372820.89	1533103.24
				4	372821.33	1533104.43
				1	372820.14	1533104.87
				1	372816.71	1532685.78
				2	372815.65	1532685.17
				3	372816.27	1532684.11
				4	372817.32	1532684.73
				1	372816.71	1532685.78
				1	372824.01	1533101.71
				2	372823.57	1533100.52
				3	372824.76	1533100.08
				4	372825.19	1533101.27
				1	372824.01	1533101.71
				1	372816.10	1532687.68
				2	372814.88	1532687.53
				3	372815.03	1532686.30
				4	372816.26	1532686.45
				1	372816.10	1532687.68
				1	371565.72	1533065.84
				2	371565.17	1533064.75
				3	371566.26	1533064.20

1	2	3	4	5	6	7
				4	371566.81	1533065.29
				1	371565.72	1533065.84
				1	372164.81	1532707.85
				2	372164.14	1532706.82
				3	372165.17	1532706.15
				4	372165.84	1532707.18
				1	372164.81	1532707.85
				1	371621.33	1533032.43
				2	371620.77	1533031.34
				3	371621.85	1533030.78
				4	371622.41	1533031.87
				1	371621.33	1533032.43
				1	372745.04	1532728.87
				2	372744.46	1532727.79
				3	372745.54	1532727.22
				4	372746.11	1532728.29
				1	372745.04	1532728.87
				1	371675.02	1533000.11
				2	371674.41	1532999.05
				3	371675.46	1532998.44
				4	371676.07	1532999.50
				1	371675.02	1533000.11
				1	372734.31	1532734.36
				2	372733.67	1532733.31
				3	372734.72	1532732.67
				4	372735.35	1532733.72
				1	372734.31	1532734.36
				1	371722.78	1532971.02
				2	371722.19	1532969.95
				3	371723.27	1532969.36
				4	371723.85	1532970.44
				1	371722.78	1532971.02
				1	372110.18	1532741.22
				2	372109.55	1532740.16
				3	372110.60	1532739.53
				4	372111.23	1532740.59
				1	372110.18	1532741.22
				1	371788.19	1532933.18
				2	371787.60	1532932.12
				3	371788.66	1532931.52
				4	371789.26	1532932.59
				1	371788.19	1532933.18
				1	372043.85	1532780.11
				2	372043.17	1532779.09
				3	372044.19	1532778.40
				4	372044.88	1532779.43
				1	372043.85	1532780.11
				1	371832.12	1532907.28
				2	371831.51	1532906.23
				3	371832.57	1532905.61
				4	371833.18	1532906.67
				1	371832.12	1532907.28
				1	371993.11	1532811.30
				2	371992.49	1532810.25
				3	371993.54	1532809.62
				4	371994.17	1532810.67
				1	371993.11	1532811.30
				1	371883.83	1532876.05
				2	371883.19	1532875.00

1	2	3	4	5	6	7
				3	371884.24	1532874.36
				4	371884.87	1532875.41
				1	371883.83	1532876.05
				1	371938.46	1532842.69
				2	371937.80	1532841.65
				3	371938.82	1532841.00
				4	371939.49	1532842.02
				1	371938.46	1532842.69
:ЗУ1	66:41:0514029	Земельные участки (территории) общего пользования	7925	1	372105.51	1532727.06
				2	372086.23	1532739.38
				3	372045.81	1532764.98
				4	372010.52	1532786.63
				5	371889.18	1532861.49
				6	371876.41	1532841.17
				7	371875.52	1532839.76
				8	371873.75	1532836.94
				9	372104.34	1532693.87
				10	372119.57	1532718.08
				1	372105.51	1532727.06

Графическое отображение образуемых земельных участков приведено на чертеже межевания территории, масштаб 1:500.

5. Ведомость участков изъятия для государственных нужд

В результате анализа сведений Единого государственного реестра недвижимости для размещения линейного объекта установлена необходимость частичного изъятия для государственных нужд земельного участка с кадастровым номером 66:41:0514029:313, находящегося в собственности общества с ограниченной ответственностью «КомплектТехМаркет». С этой целью в проекте предусмотрен раздел земельного участка с кадастровым номером 66:41:0514029:313, с образованием земельного участка с обозначением :313:ЗУ1, площадью 154 кв.м, подлежащего изъятию, и земельного участка с обозначением :313:ЗУ2, площадью 3046069 кв.м, остающегося в собственности ООО «КомплектТехМаркет».

Сведения о земельном участке сведены в таблицу 3.

Таблица 3

Ведомость участков изъятия для государственных нужд

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер входящего земельного участка)	Площадь исходного земельного участка (площадь входящего земельного участка), (кв.метров)	Категория земель исходного земельного участка	Разрешенное использование исходного земельного участка	Право-обладатель исходного земельного участка	Вид права на исходный земельный участок	Необходимость проведения кадастровых работ	Обозначение (кадастровый номер) образуемого земельного участка	Площадь изъятия для постоянного отвода, (кв.метров)	Категория земель, устанавливаемая по завершению работ	Разрешенное использование образуемого земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	66:41:0514029:313	3046223	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного использования	ООО «Комплект-ТехМаркет»	Собственность	образование земельного участка путем раздела земельного участка	:313:ЗУ1	154	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования

6. Предложения по установлению публичных сервитутов

Необходимость установления публичных сервитутов отсутствует.

7. Основные технико-экономические показатели проекта межевания

Основные технико-экономические показатели настоящего проекта приведены в таблице 4.

Таблица 4

Основные технико-экономические показатели проекта межевания

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	Площадь проектируемой территории - всего	кв.м	13026	13026
2	Территории, подлежащие межеванию	кв.м	-	8079
2.1	в том числе:			
2.3	Земли населенных пунктов	кв.м	-	8079
3	Территории, не подлежащие межеванию	кв.м	-	4947

Список используемых сокращений

га – гектар;

кв.м –квадратный метр.

Приложение № 5
к приказу Министерства строительства
и развития инфраструктуры
Свердловской области
от 22.04.2020; № 244-17

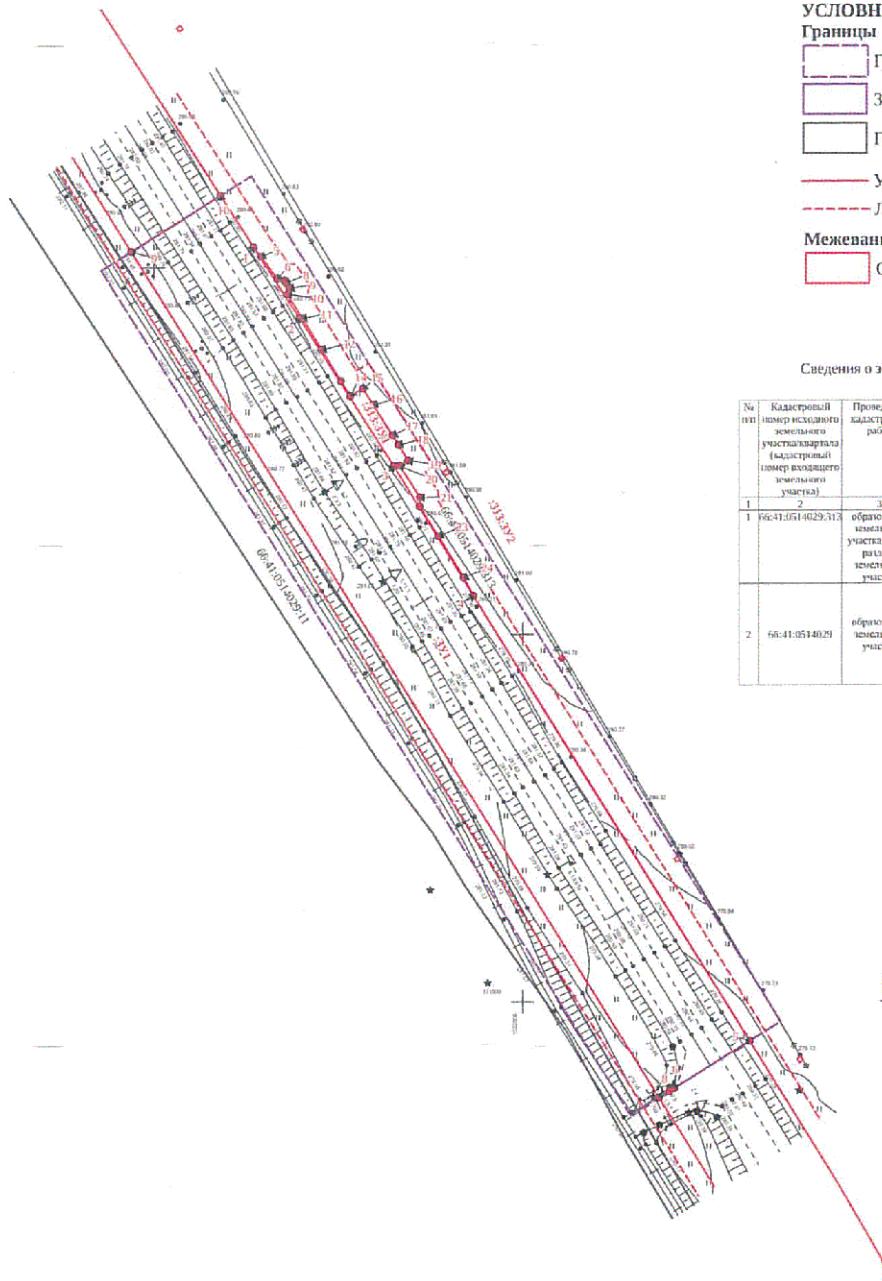
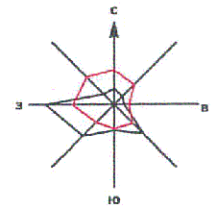
Чертеж межевания территории, масштаб 1:1000,
шифр Л20/11



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Строительство автобусной остановки на км 5 автомобильной дороги «Подъезд к п.Шабровский от 17+420 а/д «г.Екатеринбург – г.Полевской» на территории муниципального образования «город Екатеринбург»

Чертеж межевания территории, М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- Граница проекта планировки территории
- Зона планируемого размещения линейного объекта
- Границы земельных участков по данным ЕГРН

Устанавливаемые красные линии

Линия регулирования застройки

Межевание

образуемый земельный участок

Сведения о земельных участках для размещения линейного объекта (постоянной полосы отвода)

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер земельного участка)	Проведение кадастровых работ	Обозначение (кадастровый номер) образуемого земельного участка	Площадь земельного участка в границах постоянной полосы отвода (кв. метров)	Категория земель, устанавливаемая по завершению работ	Разрешение использовать образуемый земельный участок
1	2	3	4	5	6	7
1	66:41:0514029:312	образование земельного участка путем раздела земельного участка	313.391	154	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования
2	66:41:0514029	образование земельного участка	331	7 925	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования

Примечание:

1. В границах проектирования отсутствуют земли лесного фонда;
2. Установление зон действия публичных сервитутов не предусматривается.

Государственный контракт № 189-МЗ от 17.07.2019 Шифр Л20/11			
Проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Строительство автобусной остановки на км 5 автомобильной дороги «Подъезд к п.Шабровский от 17+420 а/д «г.Екатеринбург – г.Полевской» на территории муниципального образования «город Екатеринбург»			
Должность	Фамилия	Подпись	Дата
Вед. град. з.	Токомова М.В.		03.20
Выполн.	Гузев В.А.		03.20
Выполн.	Идрисов К.В.		03.20
Выполн.	Зубов А.В.		03.20
Проверка	Идрисов О.В.		03.20
Материалы основной части проекта межевания территории			Страна Лист Листов
Чертеж межевания территории, М 1:1000			РМ 1 1
			ООО «Инженерный центр ЛИБЕР-С»