



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

30.04.2020

№ 368

г. Екатеринбург

**Об утверждении графического описания местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом К.М. Панова», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Сакко и Ванцетти, д. 23, с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, и режима использования земель в границах данной защитной зоны**

В соответствии с абзацем седьмым пункта 1 статьи 20.2 и статьей 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», на основании письма государственного бюджетного учреждения культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» от 26.12.2019 № 1579-14, в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом К.М. Панова», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Сакко и Ванцетти, д. 23, с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, и режим использования земель в границах данной защитной зоны (прилагаются).
2. Начальнику отдела государственной охраны объектов культурного

наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области Н.Н. Кулевой обеспечить размещение информации о графическом описании местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, и режиме использования земель в границах данной защитной зоны, утвержденных пунктом 1 настоящего приказа, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и федеральной государственной системе территориального планирования, направление указанной информации в Администрацию города Екатеринбурга для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, учета и отображения в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории.

3. Возмещение убытков, причиненных в связи с утверждением защитной зоны объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего приказа, осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

5. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)) и на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.okn.midural.ru](http://www.okn.midural.ru)).

Начальник Управления

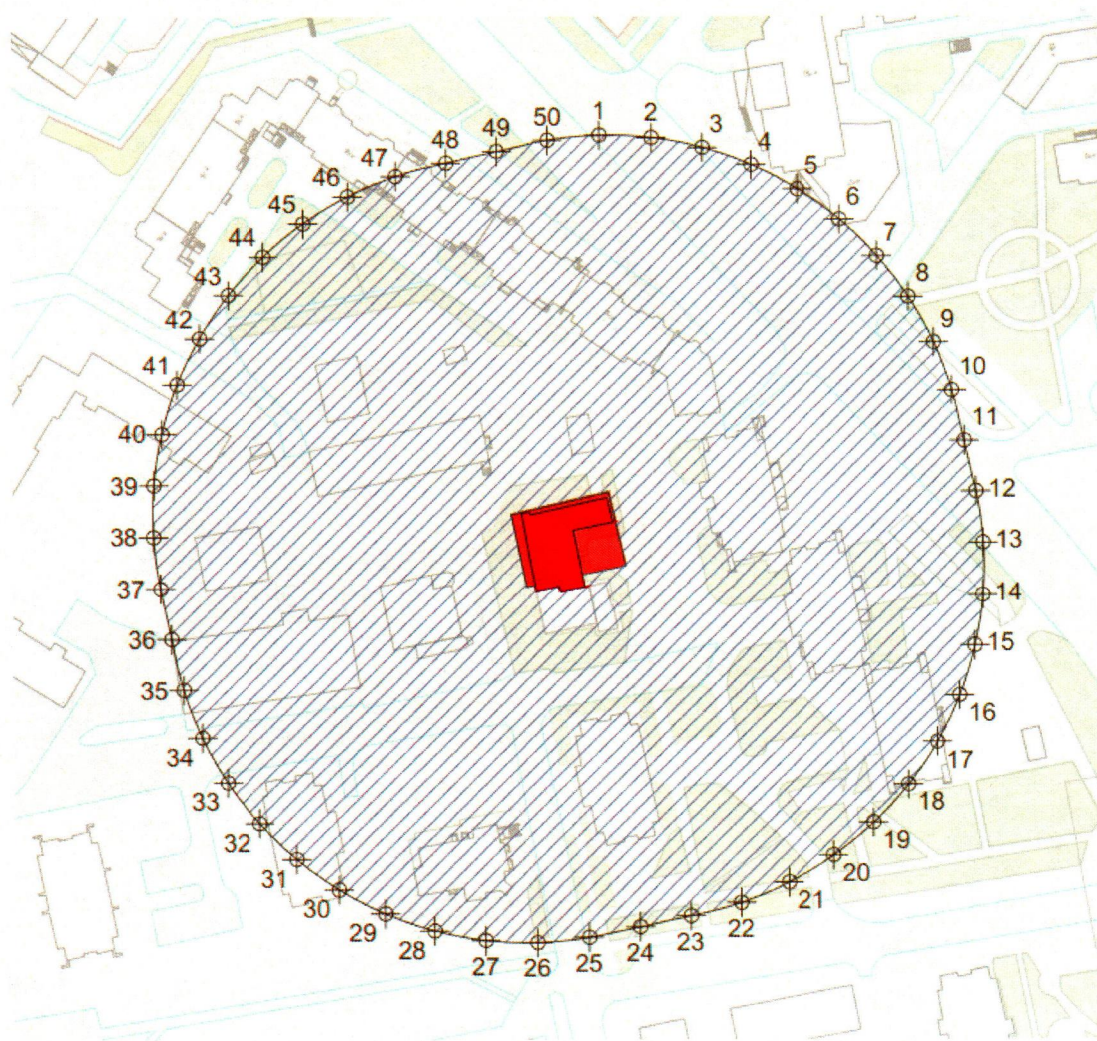


Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕНО  
приказом Управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Свердловской области  
от 30.04.2020 № 368

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
**местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия**  
**регионального значения «Дом К.М. Панова», расположенного по адресу:**  
**Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Сакко и Ванцетти, д. 23,**  
**с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат,**  
**установленной для ведения Единого государственного реестра**  
**недвижимости, и режим использования земель**  
**в границах данной защитной зоны**


1. Карта (схема) границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом К.М. Панова», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Сакко и Ванцетти, д. 23 (далее – Объект):



## 2. Условные обозначения к карте (схеме) границ защитной зоны Объекта

 – Объект;

 – защитная зона Объекта;

 – поворотные (характерные) точки границ защитной зоны Объекта.

3. Координаты поворотных точек в местной системе координат Свердловской области (далее – МСК-66) определены картометрическим методом и приведены в таблице, погрешность определения координат составляет 0,25 метра.

Таблица

| Номер поворотной точки | МСК-66       |              |
|------------------------|--------------|--------------|
|                        | координата X | координата Y |
| 1                      | 2            | 3            |
| 1                      | 391324.22    | 1532888.25   |
| 2                      | 391323.51    | 1532902.74   |
| 3                      | 391320.70    | 1532916.98   |
| 4                      | 391315.86    | 1532930.65   |
| 5                      | 391309.10    | 1532943.49   |
| 6                      | 391300.54    | 1532955.21   |
| 7                      | 391290.38    | 1532965.57   |
| 8                      | 391278.83    | 1532974.35   |
| 9                      | 391266.14    | 1532981.37   |
| 10                     | 391252.55    | 1532986.47   |
| 11                     | 391238.44    | 1532989.89   |
| 12                     | 391224.28    | 1532993.11   |
| 13                     | 391209.91    | 1532995.06   |
| 14                     | 391195.40    | 1532994.91   |
| 15                     | 391181.06    | 1532992.66   |
| 16                     | 391167.21    | 1532988.36   |
| 17                     | 391154.12    | 1532982.10   |
| 18                     | 391142.07    | 1532974.01   |
| 19                     | 391131.32    | 1532964.26   |
| 20                     | 391122.10    | 1532953.07   |
| 21                     | 391114.59    | 1532940.65   |
| 22                     | 391108.96    | 1532927.28   |
| 23                     | 391105.28    | 1532913.24   |
| 24                     | 391102.26    | 1532899.04   |
| 25                     | 391099.31    | 1532884.82   |

| 1  | 2         | 3          |
|----|-----------|------------|
| 26 | 391097.87 | 1532870.38 |
| 27 | 391098.53 | 1532855.89 |
| 28 | 391101.28 | 1532841.64 |
| 29 | 391106.07 | 1532827.95 |
| 30 | 391112.79 | 1532815.09 |
| 31 | 391121.30 | 1532803.34 |
| 32 | 391131.42 | 1532792.94 |
| 33 | 391142.94 | 1532784.11 |
| 34 | 391155.61 | 1532777.05 |
| 35 | 391169.17 | 1532771.90 |
| 36 | 391183.30 | 1532768.56 |
| 37 | 391197.50 | 1532765.54 |
| 38 | 391211.88 | 1532763.60 |
| 39 | 391226.39 | 1532763.76 |
| 40 | 391240.72 | 1532766.02 |
| 41 | 391254.58 | 1532770.32 |
| 42 | 391267.66 | 1532776.59 |
| 43 | 391279.70 | 1532784.69 |
| 44 | 391290.45 | 1532794.44 |
| 45 | 391299.67 | 1532805.64 |
| 46 | 391307.17 | 1532818.06 |
| 47 | 391312.79 | 1532831.44 |
| 48 | 391316.52 | 1532845.46 |
| 49 | 391319.76 | 1532859.62 |
| 50 | 391322.84 | 1532873.81 |

4. В границах защитной зоны Объекта запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.