



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 19.08.2020 № 78-ПК  
г. Екатеринбург

***Об установлении размеров платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства организаций к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Солнечное тепло» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке***

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и от 05.07.2018 № 787 «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» и Указом Губернатора Свердловской области от 13.11.2010 № 1067-УГ «Об утверждении Положения о Региональной энергетической комиссии Свердловской области» Региональная энергетическая комиссия Свердловской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства города Екатеринбурга» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Солнечное тепло» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 0,5974 Гкал/час подключаемой тепловой нагрузки при отсутствии технической возможности подключения в размере 2 726,924 тыс. рублей (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 1. Подключаемый объект – «Дошкольное общеобразовательное учреждение № 3 с ясельными группами на 300 мест в жилом районе «Солнечный» в Чкаловском районе города Екатеринбурга», расположенный на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0511021:3285.

2. Установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Прибрежное» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Солнечное тепло» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 2,3209 Гкал/час подключаемой тепловой нагрузки при отсутствии технической возможности подключения в размере 11 524,360 тыс. рублей (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 2. Подключаемый объект – «Жилая застройка в границах территорий, коридор ВЛ – ул. Новосибирская – ЕКАД в Чкаловском районе города Екатеринбурга, Свердловской области (Жилой район «Солнечный»). Жилой блок 2.3», расположенный на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0511021:3313.

3. Установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Форум-Солнечные кварталы» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Солнечное тепло» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 1,492 Гкал/час подключаемой тепловой нагрузки при отсутствии технической возможности подключения в размере 7 213,694 тыс. рублей (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 3. Подключаемый объект – «Жилая застройка в границах территорий, коридор ВЛ – ул. Новосибирская – ЕКАД в Чкаловском районе города Екатеринбурга, Свердловской области (Жилой район «Солнечный»). Жилой блок 2.4», расположенный на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0000000:109325.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Региональной энергетической комиссии Свердловской области М.Б. Соболя.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

6. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)).

Исполняющий обязанности председателя  
Региональной энергетической  
комиссии Свердловской области



В.В. Гришанов

Приложение № 1  
к постановлению  
РЭК Свердловской области  
от 19.08.2020 № 78-ПК

**Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства города Екатеринбурга» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Солнечное тепло» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1.	Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения, в том числе:	тыс. руб.	2 726,924
2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	тыс. руб.	0,000
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (П1)	тыс. руб./Гкал/час	0,000
2.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/час	0,59740
3.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	2 691,548
3.1.	Реконструкция источника теплоснабжения - котельной по ул. 2-я Новосибирская, д. 60 (долевое участие - 3,62%)	тыс. руб.	2 691,548
4.	Налог на прибыль	тыс. руб.	35,376

Приложение № 2  
к постановлению  
РЭК Свердловской области  
от 19.08.2020 № 78-ПК

**Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Прибрежное» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Солнечное тепло» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1.	Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения, в том числе:	тыс. руб.	11 524,360
2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	тыс. руб.	0,000
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (П1)	тыс. руб./Гкал/ч	0,000
2.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	2,3209
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	933,016
3.1.	Создание тепловых сетей подземная канальная прокладка 2Ду150 мм, протяжённостью 35,06 м до границ инженерно-технического обеспечения дома заявителя	тыс. руб.	933,016
4.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	10 453,912
4.1.	Реконструкция источника теплоснабжения - котельной по ул. 2-я Новосибирская, д. 60 (долевое участие - 14,06%)	тыс. руб.	10 453,912
5.	Налог на прибыль	тыс. руб.	137,432

Приложение № 3  
к постановлению  
РЭК Свердловской области  
от 19.08.2020 № 78-ПК

**Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Форум-Солнечные кварталы» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Солнечное тепло» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1.	Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения, в том числе:	тыс. руб.	7 213,694
2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	тыс. руб.	0,000
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (П1)	тыс. руб./Гкал/ч	0,000
2.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	1,492
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	403,947
3.1.	Создание тепловых сетей подземная канальная прокладка 2Ду125 мм, протяжённостью 17,7 м до границ инженерно-технического обеспечения дома заявителя	тыс. руб.	403,947
4.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	6 721,434
4.1.	Реконструкция источника теплоснабжения - котельной по ул. 2-я Новосибирская, д. 60 (долевое участие - 9,04%)	тыс. руб.	6 721,434
5.	Налог на прибыль	тыс. руб.	88,313