



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

16.12.2020

№ 1179

г. Екатеринбург

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Здание, где в 1918 г. жила известная Уральская  
большевичка, соратница Я.М. Свердлова – К.И. Кирсанова»,  
расположенного по адресу: Свердловская область, г. Серов,  
ул. Агломератчиков, д. 13, и режима использования данной территории**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», на основании научно-проектной документации «Проект границ территории памятника истории и культуры регионального значения «Здание, где в 1918 г. жила известная Уральская большевичка, соратница Я.М. Свердлова – К.И. Кирсанова», Свердловская область, г. Серов, ул. Агломератчиков д. 13» (шифр Ф.2020.17-14.2020/3-13-10-07-ТОКН-УЧ), разработанной обществом с ограниченной ответственностью «Центр историко-культурных исследований «АСТРА» в 2020 году, в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где в 1918 г. жила известная Уральская большевичка, соратница Я.М. Свердлова – К.И. Кирсанова», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Серов, ул. Агломератчиков, д. 13, и режим использования данной территории (прилагаются).

2. Начальнику отдела государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области Н.Н. Кулевой обеспечить размещение информации о границах территории объекта культурного наследия и режиме использования данной территории, утвержденных пунктом 1 настоящего приказа, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, а также направление ее в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и государственный кадастр недвижимости.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

4. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)) и на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.okn.midural.ru](http://www.okn.midural.ru)).

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

## УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Свердловской области

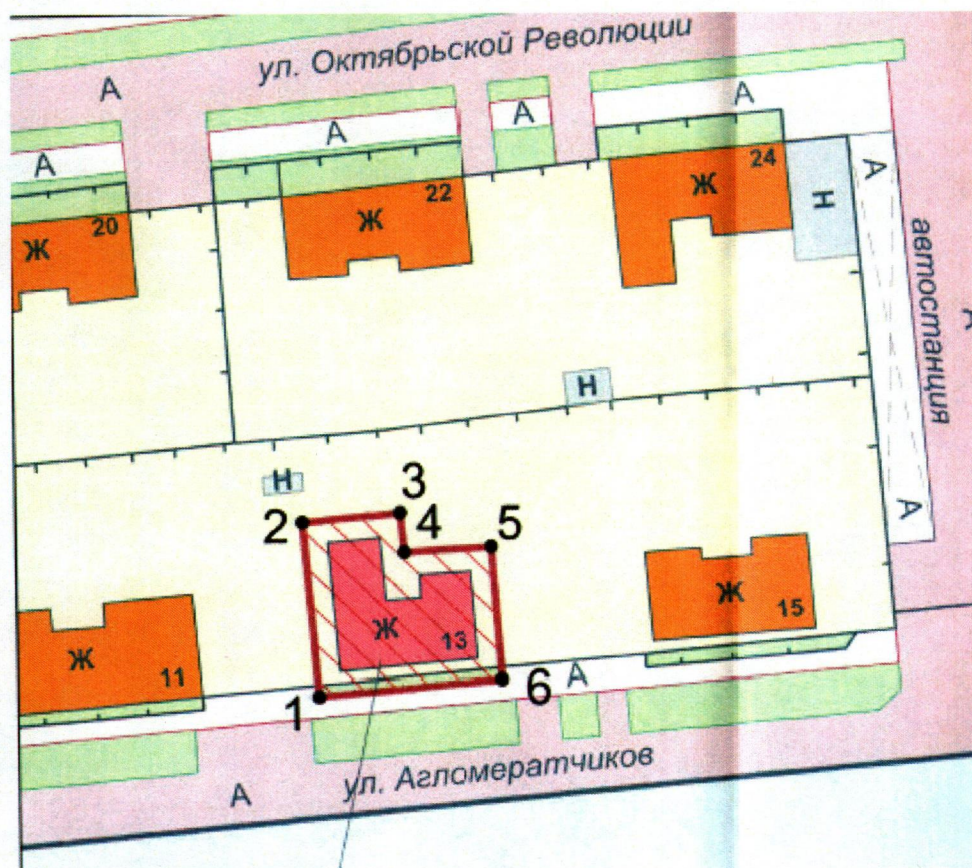
от 16.12.2020 № 1778

**ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ**

**объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где в 1918 г. жила известная Уральская большевичка, соратница Я.М. Свердлова – К.И. Кирсанова», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Серов, ул. Агломератчиков, д. 13, и режим использования данной территории**

**Глава 1. Карта (схема) и координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где в 1918 г. жила известная Уральская большевичка, соратница Я.М. Свердлова – К.И. Кирсанова», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Серов, ул. Агломератчиков, д. 13**

1. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где в 1918 г. жила известная Уральская большевичка, соратница Я.М. Свердлова – К.И. Кирсанова», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Серов, ул. Агломератчиков, д. 13 (далее – Объект):



## Условные обозначения к карте (схеме) границ территории Объекта



– Объект;



– территория Объекта;



– поворотные (характерные) точки границ территории Объекта.

2. Координаты поворотных точек в местной системе координат Свердловской области (далее – МСК-66) определены картометрическим методом и приведены в таблице, погрешность определения координат составляет 0,25 метра.

Таблица

Номер поворотной точки	МСК-66	
	Координата X	Координата Y
1	698283.64	1530591.43
2	698306.44	1530589.61
3	698307.48	1530602.32
4	698302.24	1530602.78
5	698302.83	1530614.10
6	698285.49	1530615.29

## Глава 2. Режим использования территории Объекта

3. Территория Объекта относится к землям историко-культурного назначения.

4. На территории Объекта разрешается:

- 1) проведение работ по сохранению Объекта;
- 2) сохранение элементов природного и культурного ландшафта;
- 3) ремонт, реконструкция существующих подземных инженерных коммуникаций с последующим восстановлением нарушенных участков поверхности земли;
- 4) строительство (прокладка) к Объекту подземных инженерных коммуникаций с последующим восстановлением нарушенных участков благоустройства;
- 5) проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых без повышения высотных отметок земли относительно Объекта;

6) благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы;

7) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности Объекта;

8) размещение на территории Объекта информационных стендов, памятников, памятных знаков, музейных экспозиций;

9) использование подземного пространства для обеспечения современного функционирования Объекта;

10) устройство архитектурной подсветки Объекта и территории Объекта.

5. На территории Объекта запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства;

2) строительство объектов некапитального строительства, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;

3) размещение нестационарных объектов, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;

4) хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта, нарушающая целостность Объекта и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

5) проведение любых земляных работ без предварительного археологического обследования территории в соответствии с действующим законодательством;

6) строительство (прокладка) наземных и надземных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;

7) размещение на фасадах Объекта инженерного оборудования, кроме необходимого для обеспечения безопасности территории Объекта (системы видеонаблюдения) и архитектурной подсветки;

8) установка рекламных конструкций, за исключением информационных надписей и обозначений, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

9) динамическое воздействие на грунт в зоне влияния на Объект;

10) установка уличных ограждений, столбов уличного освещения, малых архитектурных форм, не отвечающих характеристикам элементов исторической среды и требованиям обеспечения визуальной доступности Объекта.