



ПРАВИТЕЛЬСТВО СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.05.2024 № 299

О внесении изменений в
Положение о региональном
государственном строительном
надзоре на территории
Смоленской области

Правительство Смоленской области п о с т а н о в л я е т :

Внести в Положение о региональном государственном строительном надзоре на территории Смоленской области, утвержденное постановлением Администрации Смоленской области от 30.11.2021 № 756 (в редакции постановлений Администрации Смоленской области от 12.07.2022 № 463, от 19.05.2023 № 241), следующие изменения:

1) в пункте 4 слова «Департамент государственного строительного и технического надзора Смоленской области (далее – Департамент)» заменить словами «Главное управление государственного строительного и технического надзора Смоленской области (далее – Главное управление)»;

2) подпункты 1 - 3 пункта 5 изложить в следующей редакции:

«1) начальник Главного управления;

2) заместитель начальника Главного управления;

3) должностные лица Главного управления, в должностные обязанности которых в соответствии с должностными регламентами входит осуществление полномочий по осуществлению регионального государственного строительного надзора.»;

3) в пунктах 6, 10 слово «Департамент» в соответствующем падеже заменить словами «Главное управление» в соответствующем падеже;

4) в пункте 11 слово «Департамент» заменить словами «Главное управление», слово «обязан» заменить словом «обязано»;

5) пункт 12 изложить в следующей редакции:

«12. Индикаторами риска нарушения обязательных требований, указанных в пункте 3 настоящего Положения (далее - обязательные требования), используемыми

при осуществлении регионального государственного строительного надзора, являются:

1) непредставление в Главное управление застройщиком (техническим заказчиком) извещения о начале строительства в соответствии с частью 5 статьи 52 ГрК РФ (при наличии поступившей в адрес Главного управления копии разрешения на строительство в соответствии с частью 15 статьи 51 ГрК РФ) в течение 30 календарных дней с даты поступления указанной копии разрешения на строительство;

2) получение от застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, извещения об изменении сроков наступления события, которое является основанием для проведения контрольного (надзорного) мероприятия, предусмотренного программой проверок, по причине прекращения или приостановления контролируемым лицом работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства на период более чем шесть месяцев с даты поступления указанного извещения;

3) наличие на земельном участке, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию поднадзорного объекта капитального строительства, работающей строительной техники для производства сваебойных, свайных работ, работающей стационарной техники для изготовления и применения бетонных смесей при отсутствии направленного застройщиком или техническим заказчиком в соответствии с частью 5 статьи 52 ГрК РФ извещения о начале работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства;

4) наличие у Главного управления информации о неполучении застройщиком разрешения на ввод объекта в эксплуатацию по истечении 120 календарных дней со дня выдачи застройщику, техническому заказчику заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1³ статьи 52 ГрК РФ частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями ГрК РФ).»;

6) в пунктах 13 – 22, 24, 26 – 29, 32, 37, 41, 42 слово «Департамент» в соответствующем падеже заменить словами «Главное управление» в соответствующем падеже;

7) в пункте 45 слова «начальником Департамента (заместителем начальника Департамента – начальником управления государственного строительного надзора)» заменить словами «начальником Главного управления (заместителем начальника Главного управления)»;

8) в пунктах 46, 47¹, 48, 68 – 71, 78, 79 слово «Департамент» в соответствующем падеже заменить словами «Главное управление» в соответствующем падеже;

9) в пункте 87 слово «Департамент» заменить словами «Главное управление», слово «обязан» заменить словом «обязано»;

10) в пунктах 90, 92 – 94, 98, 101 – 103 слово «Департамент» в соответствующем падеже заменить словами «Главное управление» в соответствующем падеже;

11) в пункте 104 слово «Департамента» заменить словами «Главного управления», слова «заместителем Губернатора Смоленской области» заменить словами «первым заместителем председателя Правительства Смоленской области»;

12) в пунктах 106, 108 – 111 слово «Департамент» в соответствующем падеже заменить словами «Главное управление» в соответствующем падеже.

Губернатор
Смоленской области



В.В. АНОХИН