



ПРАВИТЕЛЬСТВО СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.09.2024 № 699

Об утверждении Региональной адресной программы по сносу, реконструкции объектов капитального строительства, находящихся на земельном участке с кадастровым номером 67:27:0020321:25, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Дзержинского

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях принятия решения о комплексном развитии территории нежилой застройки

Правительство Смоленской области постановляет:

Утвердить прилагаемую Региональную адресную программу по сносу, реконструкции объектов капитального строительства, находящихся на земельном участке с кадастровым номером 67:27:0020321:25, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Дзержинского (далее также – Региональная адресная программа).

Губернатор
Смоленской области



И. Анохин

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Правительства
Смоленской области
от 10.09.2024 № 699

РЕГИОНАЛЬНАЯ АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА
по сносу, реконструкции объектов капитального
строительства, находящихся на земельном участке с
кадастровым номером 67:27:0020321:25,
расположенном по адресу:
Смоленская область, г. Смоленск, ул. Дзержинского

Смоленск
2024 год

**Паспорт
Региональной адресной программы**

Наименование Региональной адресной программы	Региональная адресная программа по сносу, реконструкции объектов капитального строительства, находящихся на земельном участке с кадастровым номером 67:27:0020321:25, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Дзержинского
Наименование ответственного исполнителя Региональной адресной программы	Министерство спорта Смоленской области
Наименование исполнителей мероприятий Региональной адресной программы	Министерство спорта Смоленской области, Министерство архитектуры и строительства Смоленской области
Цель Региональной адресной программы	создание спортивного кластера современных спортивных объектов в Смоленской области
Целевые показатели Региональной адресной программы	площадь объектов капитального строительства, снос или реконструкция которых осуществлены в соответствии с Региональной адресной программой
Перечень подпрограмм Региональной адресной программы	отсутствуют

1. Стратегические приоритеты в сфере реализации Региональной адресной программы

Региональная адресная программа разработана в целях комплексного развития территории нежилой застройки, в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 67:27:0020321:25. На нем расположены планируемые к сносу или реконструкции в рамках Региональной адресной программы объекты капитального строительства.

Мероприятия Региональной адресной программы направлены на создание спортивного кластера современных спортивных объектов в Смоленской области.

Реализация Региональной адресной программы будет способствовать достижению значений показателей реализации областной государственной программы «Развитие физической культуры и спорта в Смоленской области».

2. Цель и целевые показатели Региональной адресной программы

Целью Региональной адресной программы является создание спортивного кластера современных спортивных объектов в Смоленской области, что позволит:

- обеспечить проведение региональных, всероссийских и международных официальных спортивных соревнований и физкультурных мероприятий;
- достигнуть значений показателей реализации областной государственной программы «Развитие физической культуры и спорта в Смоленской области».

Целевые показатели Региональной адресной программы представлены в таблице.

Таблица

Целевые показатели Региональной адресной программы

Наименование целевого показателя	Единица измерения	Период реализации Региональной адресной программы			
		2024 год (базовое значение)	2025 год	2026 год	2027 год
Площадь объектов капитального строительства, снос или реконструкция которых осуществлены в соответствии с Региональной адресной программой	тыс. кв. м	0	0	0	30,48

3. Механизм реализации Региональной адресной программы

Реализация Региональной адресной программы включает меры нормативно-правового, информационного и финансового характера, а именно:

- проведение переговоров и иных юридически значимых действий с собственниками объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции;

- подготовка и утверждение документации по планировке территории, а также при необходимости внесение изменений в генеральный план города Смоленска;

- определение этапов и порядка сноса или реконструкции объектов капитального строительства;

- выполнение мероприятий, связанных с архитектурно-строительным проектированием, сносом или реконструкцией объектов капитального строительства в целях реализации утвержденной документации по планировке территории, а также иных необходимых мероприятий в соответствии с федеральным и областным законодательством.

Перечень мероприятий Региональной адресной программы приведен в приложении № 1 к Региональной адресной программе.

Перечень сформированных земельных участков, на которых будет реализовываться Региональная адресная программа, приведен в приложении № 2 к Региональной адресной программе.

Адресный перечень объектов капитального строительства, планируемых к сносу, реконструкции, приведен в приложении № 3 к Региональной адресной программе.

Приложение № 1
к Региональной адресной
программе по сносу,
реконструкции объектов
капитального
строительства,
находящихся на земельном
участке с кадастровым
номером 67:27:0020321:25,
расположенном по адресу:
Смоленская область,
г. Смоленск,
ул. Дзержинского

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ Региональной адресной программы

Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Срок реализации мероприятия	Наименование исполнителя мероприятия	Источник финансирования мероприятий
Снос/реконструкция (определяется проектом планировки) объектов капитального строительства, находящихся на земельном участке с кадастровым номером 67:27:0020321:25, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Дзержинского	осуществлен снос/реконструкция объектов капитального строительства, указанных в приложении № 3 к Региональной адресной программе	2025-2027 годы	Министерство спорта Смоленской области, Министерство архитектуры и строительства Смоленской области	денежные средства, предусмотренные на соответствующие цели в областной государственной программе «Развитие физической культуры и спорта в Смоленской области»

Приложение № 2
к Региональной адресной
программе по сносу,
реконструкции объектов
капитального
строительства,
находящихся на земельном
участке с кадастровым
номером 67:27:0020321:25,
расположенном по адресу:
Смоленская область,
г. Смоленск,
ул. Дзержинского

ПЕРЕЧЕНЬ
сформированных земельных участков,
на которых будет реализовываться
Региональная адресная программа

Кадастровый квартал земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка (кв.м)	Вид разрешенного использования
67:27:0020321	67:27:0020321:25	50 690	под спортивным ядром, восточной и западной трибунами, спортивным павильоном и хозяйственным блоком

Приложение № 3
к Региональной адресной
программе по сносу,
реконструкции объектов
капитального
строительства,
находящихся на земельном
участке с кадастровым
номером 67:27:0020321:25,
расположенном по адресу:
Смоленская область,
г. Смоленск,
ул. Дзержинского

АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ
объектов капитального строительства,
планируемых к сносу, реконструкции

Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер объекта капитального строительства	Наименование объекта капитального строительства	Адрес объекта капитального строительства	Мероприятие
1	2	3	4	5
67:27:0020321:25	67:27:0020321:30	западная трибуна	г. Смоленск, ул. Дзержинского, д. 18	снос/реконструкция (определяется проектом планировки)
	67:27:0020321:32	восточная трибуна	г. Смоленск, ул. Дзержинского, д. 18	снос/реконструкция (определяется проектом планировки)
	67:27:0020321:34	хозяйственный блок	г. Смоленск, ул. Дзержинского, д. 18	снос/реконструкция (определяется проектом планировки)
	67:27:0020321:37	объект незавершенного строительства (ограждение)	г. Смоленск, ул. Дзержинского, д. 18, корп. 3	снос/реконструкция (определяется проектом планировки)
	67:27:0020321:38	теннисный корт с асфальтовым покрытием	г. Смоленск, ул. Дзержинского, д. 18, корп. 3	снос/реконструкция (определяется проектом планировки)

1	2	3	4	5
	67:27:0020321:39	освещение наружное на металлических конструкциях в количестве 8 шт.	г. Смоленск, ул. Дзержинского, д. 18, корп. 3	снос/реконструкция (определяется проектом планировки)
	67:27:0020321:40	гимнастическая площадка с песочным покрытием	г. Смоленск, ул. Дзержинского, д. 18, корп. 3	снос/реконструкция (определяется проектом планировки)
	67:27:0020321:41	благоустройство в виде асфальтового покрытия	г. Смоленск, ул. Дзержинского, д. 18, корп. 3	снос/реконструкция (определяется проектом планировки)
	67:27:0020321:45	спортивный павильон	г. Смоленск, ул. Дзержинского, д. 18, корп. 3	снос/реконструкция (определяется проектом планировки)
	67:27:0020321:54	главный вход «Северный»	г. Смоленск, ул. Дзержинского, д. 18, корп. 3	снос/реконструкция (определяется проектом планировки)
	67:27:0020321:55	главный вход «Южный»	г. Смоленск, ул. Дзержинского, д. 18, корп. 3	снос/реконструкция (определяется проектом планировки)
	67:27:0020321:58	спортивное ядро	г. Смоленск, ул. Дзержинского, д. 18, корп. 3	снос/реконструкция (определяется проектом планировки)