



ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О внесении изменений в Закон Тамбовской области «О жилищном фонде Тамбовской области»

Принят Тамбовской областной Думой 25 марта 2016 года

Статья 1

Внести в Закон Тамбовской области от 3 декабря 2010 года № 710-З «О жилищном фонде Тамбовской области» (газета «Тамбовская жизнь», 2010, 10 декабря; 2012, 13 марта, 9 ноября, 28 декабря; сайт сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru) 2013, 29 июля, 9 декабря; официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru) 2015, 11 марта; сайт сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru) 2015, 30 декабря) следующие изменения:

- 1) в статье 1 слово «населения» заменить словом «граждан»;
- 2) в пункте 4 статьи 3 слово «населения» заменить словом «граждан»;
- 3) часть 2 статьи 10 изложить в следующей редакции:

«2. После принятия к рассмотрению документов гражданину выдается расписка в получении от заявителя документов с указанием их перечня и даты их получения уполномоченным органом, а также с указанием перечня документов, которые будут получены по межведомственным запросам.»;

- 4) статью 9 изложить в следующей редакции:

«Статья 9. Перечень документов, необходимых для постановки на учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях специализированного жилищного фонда

Для постановки на учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях специализированного жилищного фонда необходимы следующие

документы, предоставляемые на бумажном носителе или в форме электронного документа:

1) заявление по образцу, установленному администрацией Тамбовской области;

2) документы, подтверждающие возникновение права на предоставление жилого помещения в специализированном жилищном фонде, в зависимости от вида жилого помещения, в соответствии с настоящим Законом.

Документы представляются в следующих случаях:

при постановке на учет;

при изменении оснований, определяющих право на предоставление жилого помещения специализированного жилищного фонда;

при предоставлении жилого помещения специализированного жилищного фонда.

С заявлением о принятии на учет должны быть представлены документы, указанные в пункте 2 настоящей статьи, подтверждающие право соответствующих граждан состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях специализированного жилищного фонда, кроме документов, получаемых по межведомственным запросам уполномоченным органом в рамках межведомственного взаимодействия, если такие документы не представлены гражданином по собственной инициативе.»;

5) в пункте 3 части 2 статьи 12 слова «учреждений Тамбовской области» заменить словами «учреждений, организаций Тамбовской области»;

6) часть 2 статьи 13 изложить в следующей редакции:

«2. Для постановки на учет граждан, нуждающихся в служебных жилых помещениях необходимо представить в администрацию Тамбовской области либо в уполномоченный орган следующие документы:

1) заявление о предоставлении служебного жилого помещения;

2) паспорт либо иной документ, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации;

3) копию служебного контракта или трудового договора, соответствующего акта о назначении на должность (приеме на работу) или избрании на выборную должность;

4) выписку из трудовой книжки;

5) подлинники документов, подтверждающие факт родственных отношений заявителя и лиц, указанных в качестве членов его семьи;

6) правоустанавливающие документы на объекты недвижимости, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Администрация Тамбовской области либо уполномоченный орган самостоятельно запрашивает документы (их копии или содержащиеся в них

сведения), находящиеся в распоряжении у государственных органов, органов местного самоуправления, подведомственных им организаций, в рамках межведомственного запроса, если заявитель не представил их по собственной инициативе:

1) правоустанавливающие документы на жилое помещение (свидетельство о регистрации права на недвижимое имущество, договор социального найма, ордер либо иные документы, подтверждающие предоставление гражданину жилого помещения), выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

2) о регистрации гражданина и членов его семьи по месту жительства.»;

7) в части 1 статьи 16:

пункт 1 после слов «перечня документов,» дополнить словами «обязанность по представлению которых возложена на заявителя»;

дополнить подпунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1) ответ органа государственной власти, органа местного самоуправления либо подведомственной органу государственной власти или органу местного самоуправления организации на межведомственный запрос свидетельствует об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для принятия гражданина на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении в соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 13 настоящего Закона, если соответствующий документ не был представлен гражданином по собственной инициативе, за исключением случаев, если отсутствие такого запрашиваемого документа или информации в распоряжении таких органов или организаций подтверждает право гражданина состоять на учете в качестве нуждающегося в жилом помещении.»;

8) в части 1 статьи 16.2:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. паспорт либо иной документ, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации, также документы, удостоверяющие личность иностранного гражданина, лица без гражданства, включая вид на жительство и удостоверение беженца.»;

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) выписку из трудовой книжки.»;

пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. подлинники документов, подтверждающие факт родственных отношений заявителя и лиц, указанных в качестве членов его семьи.»;

9) в пункте 4 части 2 статьи 17 слова «в государственных учреждениях» заменить словами «в государственных учреждениях, организациях»;

10) часть 1 статьи 18 изложить в следующей редакции:

«1. Для предоставления жилого помещения в общежитии необходимо подать в администрацию Тамбовской области либо в уполномоченный орган следующие документы:

- 1) заявление о предоставлении жилого помещения в общежитии;
- 2) паспорт либо иной документ, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации, также документы, удостоверяющие личность иностранного гражданина, лица без гражданства, включая вид на жительство и удостоверение беженца;»;
- 3) копию служебного контракта или трудового договора, соответствующего акта о назначении на должность (приеме на работу);
- 4) выписку из трудовой книжки;
- 5) подлинники документов, подтверждающие факт родственных отношений заявителя и лиц, указанных в качестве членов его семьи;
- 6) правоустанавливающие документы на объекты недвижимости, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Администрация Тамбовской области либо уполномоченный орган самостоятельно запрашивает документы (их копии или содержащиеся в них сведения), находящиеся в распоряжении у государственных органов, органов местного самоуправления, подведомственных им организаций, в рамках межведомственного запроса, если заявитель не представил их по собственной инициативе:

- 1) правоустанавливающие документы на жилое помещение (свидетельство о регистрации права на недвижимое имущество, договор социального найма, ордер либо иные документы, подтверждающие предоставление гражданину жилого помещения), выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

2) о регистрации гражданина и членов его семьи по месту жительства.»;

11) в наименовании главы 7 слово «населения» заменить словом «граждан»;

12) в статье 21:

а) в наименовании статьи слово «населения» заменить словом «граждан»;

б) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Жилые помещения в домах системы социального обслуживания граждан областного и муниципального специализированных жилищных фондов (далее - жилые помещения в домах системы социального обслуживания) предназначены для проживания граждан, являющихся получателями социальных услуг и признанных нуждающимися в социальном обслуживании.»;

в) в части 2:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«Жилые помещения в домах системы социального обслуживания граждан предоставляются для проживания следующим категориям граждан, являющихся получателями социальных услуг и нуждающимся в социальном обслуживании:»;

в пункте 4 слова «признанным нуждающимися в специальной социальной защите с предоставлением им медицинских и социально-бытовых услуг» заменить словами «являющихся получателями социальных услуг и признанным нуждающимся в социальном обслуживании»;

13) в статье 22:

а) в наименовании слово «населения» заменить словом «граждан»;

б) в части 1 слово «населения» заменить словом «граждан»;

в) в части 2 слово «населения» исключить;

г) в части 3 слово «населения» заменить словом «граждан»;

д) в части 5 слово «населения» заменить словом «граждан»;

е) в части 6 слово «населения» заменить словом «граждан»;

14) часть 2 статьи 25 изложить в следующей редакции:

«2. Действие настоящего Закона не распространяется на отношения, возникающие при предоставлении гражданам социальных услуг организациями социального обслуживания в соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2013 года № 442-ФЗ «Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными правовыми актами Тамбовской области в области социального обслуживания граждан, и на отношения, возникающие при предоставлении гражданам, уволенным с военной службы, жилых помещений в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Глава администрации
области А.В.Никитин

г. Тамбов
« 30 » марта 2016 года
№ 654 - 3