



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.07.2016

г. Тамбов

№ 860

Об утверждении Положения о порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство, реконструкция, техническое перевооружение, капитальный ремонт или ремонт которых планируется осуществлять полностью или частично с привлечением средств бюджета Тамбовской области

В соответствии с Федеральным законом от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» и в целях обеспечения эффективного использования средств бюджета Тамбовской области администрация области постановляет:

1. Утвердить Положение о порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство, реконструкция, техническое перевооружение, капитальный ремонт или ремонт которых планируется осуществлять полностью или частично с привлечением средств бюджета Тамбовской области согласно приложению.
2. Определить Тамбовское областное государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы документов в области градостроительной деятельности» (ТОГАУ «Тамбовгосэкспертиза») уполномоченной организацией на проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство, реконструкция, техническое перевооружение, капитальный ремонт или ремонт которых планируется осуществлять полностью или частично с привлечением средств бюджета Тамбовской области.
3. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru) и в газете «Тамбовская жизнь».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации области **А.Т.Габуева.**

Глава администрации
области А.В.Никитин

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство, реконструкция, техническое перевооружение, капитальный ремонт или ремонт которых планируется осуществлять полностью или частично с привлечением средств бюджета Тамбовской области

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение регулирует порядок проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство, реконструкция, техническое перевооружение, капитальный ремонт или ремонт которых планируется осуществлять полностью или частично с привлечением средств бюджета Тамбовской области. (далее - Положение, объекты капитального строительства, проверка сметной стоимости).

1.2. Проверка сметной стоимости осуществляется в отношении объектов капитального строительства независимо от:

- необходимости получения разрешения на строительство;
- обязательности подготовки проектной документации;
- обязательности государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, за исключением модификации проектной документации, в том числе в отношении отдельных разделов проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы, не снижающей конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объектов капитального строительства, если указанная модификация не приводит к увеличению сметной стоимости объекта капитального строительства.

1.3. Проверка сметной стоимости может осуществляться:

- одновременно с проведением государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;

- после проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;

- без проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, если подготовка проектной документации и ее государственная экспертиза не являются обязательными.

1.4. Организацией по проведению проверки сметной стоимости является Тамбовское областное государственное автономное учреждение «Центр госу-

дарственной экспертизы документов в области градостроительной деятельности» (ТОГАУ «Тамбовгосэкспериза») (далее – Учреждение).

1.5. Проверка сметной стоимости осуществляется в случаях:

строительства, реконструкции или технического перевооружения (если такое перевооружение связано со строительством или реконструкцией объекта капитального строительства), капитального ремонта объектов капитального строительства, проектная документация на которые в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации подлежит государственной экспертизе;

строительства, реконструкции или технического перевооружения (если такое перевооружение связано со строительством или реконструкцией объекта капитального строительства) объектов капитального строительства, проектная документация на которые в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации не подлежит государственной экспертизе;

капитального ремонта или ремонта объектов капитального строительства, в отношении которых подготовка проектной документации и (или) ее государственная экспертиза не являются обязательными.

1.6 Применяемые в настоящем Положении понятия означают следующее:

«сметная стоимость» - показатель потребности в денежных средствах, необходимых для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения, капитального ремонта или ремонта объекта капитального строительства, определяемый расчетным путем в сметной документации;

«сметные нормы» - количественные и (или) стоимостные показатели финансовых и материальных ресурсов, в том числе затрат труда рабочих и времени эксплуатации машин и механизмов (далее - ресурсы), установленные на соответствующую единицу измерения;

«сметные нормативы» - сметные нормы и методические документы, регламентирующие порядок разработки и применения сметных норм, подлежащие применению при определении сметной стоимости строительства;

«федеральный реестр сметных нормативов» - перечень сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства;

«сметная документация» - совокупность расчетов, составленных с применением сметных нормативов, представленных в виде сводки затрат, сводного сметного расчета стоимости строительства, объектных и локальных сметных расчетов (смет), сметных расчетов на отдельные виды работ и затрат;

«норматив цены конструктивного решения» - сметная норма возведения отдельных конструктивных элементов объекта капитального строительства, рассчитанная применительно к видам таких элементов;

«элементная сметная норма» - сметная норма, подлежащая применению при определении потребности в ресурсах применительно к видам работ, выполняемых при строительстве.

1.7. Учреждение не вправе осуществлять проверку сметной стоимости, если оно участвовало в разработке раздела 11 «Смета на строительство

объектов капитального строительства» или раздела 9 «Смета на строительство» проектной документации, предусмотренных соответственно пунктами 28-30 и 42 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87.

2. Представление документов для проведения проверки сметной стоимости

2.1. Для проведения проверки сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство, реконструкцию, техническое перевооружение которых планируется осуществлять полностью или частично с привлечением средств бюджета области, застройщик (заказчик) объекта капитального строительства или лицо, действующее от его имени (далее - заявитель), представляет в Учреждение:

2.1.1. заявление о проведении проверки сметной стоимости, которое подписывается руководителем государственного заказчика (заказчика) и в котором указываются:

идентификационные сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации и выполнивших инженерные изыскания (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), реквизиты документа, удостоверяющего личность, почтовый адрес места жительства индивидуального предпринимателя, полное наименование и место нахождения юридического лица);

идентификационные сведения об объекте капитального строительства, проектная документация в отношении которого представлена для проверки сметной стоимости (наименование объекта предполагаемого строительства, почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства, основные технико-экономические характеристики объекта капитального строительства (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность и т.п.));

идентификационные сведения о заявителе (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), реквизиты документа, удостоверяющего личность, почтовый адрес места жительства застройщика (заказчика) - физического лица, полное наименование юридического лица, место нахождения застройщика - юридического лица, а в случае, если застройщик (заказчик) и заявитель не одно и то же лицо, указанные сведения также в отношении заявителя);

сведения о сметной или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства, содержащиеся в решении об утверждении областной (муниципальной) целевой программы, либо о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты государственной (муниципальной) собственности, либо о предоставлении субсидии на осуществление капитальных вложений в объекты государственной (муниципальной) собственности, либо о предоставлении бюджетных инвестиций из бюджета Тамбовской области юридическим лицам, не являющимся государственными или

муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, либо в отношении объекта капитального строительства при детализации мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов) в составе целевых программ, принятых в установленном бюджетным законодательством порядке;

2.1.2. проектную документацию на объект капитального строительства, согласованную руководителем главного распорядителя средств бюджета области в отношении объектов государственной собственности или главного распорядителя средств местного бюджета в отношении объектов муниципальной собственности (согласованный сводный сметный расчет стоимости строительства в случае, если разработка такой документации и ее государственная экспертиза не являются обязательными).

В случае, если проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий является обязательным, одновременно с заявлением о проведении проверки сметной стоимости подается заявление о проведении государственной экспертизы проектной документации, при этом проектная документация повторно не представляется;

2.1.3. копию задания на проектирование;

2.1.4. копию задания на выполнение инженерных изысканий (кроме случаев, указанных в пункте 2.3 настоящего Положения);

2.1.5. результаты инженерных изысканий (кроме случаев, указанных в пункте 2.3 настоящего Положения);

2.1.6. положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным и она проводилась иной организацией по проведению государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;

2.1.7. документы, которые подтверждают полномочия заявителя действовать от имени застройщика (заказчика), если заявитель не является застройщиком (заказчиком), и в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении проверки сметной стоимости (далее - договор) оговариваются специально;

2.1.8. решение по объекту капитального строительства (нормативный правовой акт администрации Тамбовской области либо решение главного распорядителя средств бюджета Тамбовской области о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в объект капитального строительства, нормативный правовой акт администрации Тамбовской области об утверждении целевой программы) в отношении объектов капитального строительства государственной собственности Тамбовской области или вновь начинаемого объекта капитального строительства;

2.1.9. решение по объекту капитального строительства (нормативный правовой акт администрации Тамбовской области о предоставлении бюджетных инвестиций в объект капитального строительства, нормативный правовой акт администрации Тамбовской области об утверждении целевой про-

граммы, иное решение администрации Тамбовской области, содержащее информацию об объекте капитального строительства, в том числе о его сметной или предполагаемой (предельной) стоимости и мощности) в отношении объектов капитального строительства юридических лиц, не являющихся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, строительство которых финансируется с привлечением средств бюджета Тамбовской области;

2.1.10. письмо руководителя органа исполнительной власти области - субъекта бюджетного планирования, подтверждающее указанную в заявлении предполагаемую (предельную) стоимость строительства объекта капитального строительства, содержащее информацию о предполагаемых источниках финансирования строительства, реконструкции, технического перевооружения объекта капитального строительства, предусмотренных законом (решением) о бюджете, либо о внебюджетных источниках, в случае отсутствия решений (актов), указанных в подпункте 2.1.8 настоящего пункта, а также в случае, если сметная стоимость объекта капитального строительства, указанная в проектной документации, превышает сметную или предполагаемую (предельную) стоимость объекта капитального строительства, установленную в отношении объекта капитального строительства соответствующим актом или решением.

2.2. Для проведения проверки сметной стоимости объектов капитального ремонта и ремонта заявитель представляет в Учреждение документы, указанные в подпунктах 2.1.1, 2.1.3, 2.1.7 пункта 2.1 настоящего Положения, а также:

сметную документацию;

проект организации капитального ремонта, ремонта или проект производства работ (при наличии);

ведомость объемов работ, составленную на основании принятых проектных решений и утвержденную заказчиком в установленном порядке;

иную документацию, служащую основанием для применения в сметных документах сметных нормативов.

2.3. Для проведения проверки сметной стоимости одновременно с проведением государственной экспертизы проектной документации после проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки проектной документации, представляются документы, предусмотренные пунктом 2.1 настоящего Положения, и положительное заключение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий. При этом копия задания на выполнение инженерных изысканий и их результаты не представляются.

2.4. Для проведения проверки сметной стоимости после проведения государственной экспертизы проектной документации представляются документы, предусмотренные подпунктами 2.1.1 - 2.1.3, 2.1.6 - 2.1.9 пункта 2.1 настоящего Положения. При этом состав и содержание разделов проектной документации, представляемой для проведения проверки сметной стоимости, определяются в договоре о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства, строитель-

ство, реконструкцию, техническое перевооружение которых планируется осуществлять полностью или частично с привлечением средств бюджета области (далее - договор).

2.5. Учреждение вправе направить заявителю мотивированный письменный запрос о необходимости представления дополнительных расчетных обоснований, предусмотренных в сметной документации затрат, для расчета которых не установлены сметные нормы, либо конструктивных, технологических и других решений, предусмотренных проектной документацией, а также материалов инженерных изысканий, подтверждающих необходимость выполнения работ, расходы на которые включены в сметную документацию. Указанные обоснования и материалы представляются заявителем в 10-дневный срок с даты получения соответствующего запроса. Не допускается требовать от заявителей представления иных сведений и документов.

2.6. В случае, если строительство, реконструкция, техническое перевооружение, капитальный ремонт и ремонт объекта капитального строительства будет осуществляться отдельными этапами, проверка сметной стоимости может проводиться применительно к отдельному этапу строительства, реконструкции, техническому перевооружению, капитальному ремонту или ремонту.

В этом случае документы, указанные в подпунктах 2.1.2 и 2.1.6 пункта 2.1 настоящего Положения, представляются применительно к этапам строительства, реконструкции, техническому перевооружению, капитальному ремонту или ремонту.

2.7. Для проведения проверки сметной стоимости сметная документация представляется на бумажном носителе и в электронном виде в формате, установленном в договоре.

Документы, указанные в пунктах 2.1 - 2.5 настоящего Положения, представляются на бумажном носителе или в форме электронных документов, в том числе с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)». Электронные документы, представляемые заявителем, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью. В случае, если документы представляются на бумажном носителе, в договоре о проведении проверки предусматривается, что проектная и сметная документация представляется также в электронной форме.

Формат электронных документов, представляемых для проведения проверки, должен соответствовать требованиям к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21.11.2014 № 728/пр.

3. Проверка документов, представленных для проведения проверки сметной стоимости

3.1. Учреждение проводит проверку комплектности представленных

документов в течение трех рабочих дней с даты их получения.

В указанный срок заявителю направляется проект договора, подписанный Учреждением, либо представленные документы возвращаются без рассмотрения.

3.2. Представленные для проведения проверки сметной стоимости документы подлежат возврату заявителю без рассмотрения по существу по следующим основаниям:

проверка сметной стоимости объекта капитального строительства должна осуществляться иной организацией;

несоответствие проектной документации составу и требованиям к содержанию разделов проектной документации, установленным законодательством Российской Федерации;

представление не всех документов, предусмотренных пунктами 2.1-2.4 и 2.6 настоящего Положения.

3.3. При возвращении документов без рассмотрения заявление о проведении проверки сметной стоимости не возвращается, а в сопроводительном письме указываются основания возвращения документов, предусмотренные пунктом 3.2 настоящего Положения.

В случае, если в представленных заявителем документах выявлены недостатки, являющиеся основанием для их возвращения без рассмотрения по существу, но которые можно устранить без возврата этих документов, и заявитель не настаивает на их возврате, Учреждение устанавливает срок для устранения таких недостатков, не превышающий 30 дней.

4. Проведение проверки сметной стоимости

4.1. Предметом проверки сметной стоимости являются изучение и оценка расчетов, содержащихся в сметной документации, в целях установления их соответствия сметным нормативам, включенным в федеральный реестр сметных нормативов, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией.

4.2. Проверка сметной стоимости проводится в предусмотренный договором срок, который не может быть более 30 рабочих дней со дня внесения оплаты заказчиком. В случае, если проверка сметной стоимости проводится одновременно с проведением государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, такая проверка осуществляется в пределах срока проведения государственной экспертизы.

4.3. При проведении проверки сметной стоимости внесение изменений в сметную документацию может осуществляться в сроки и в порядке, которые предусмотрены договором. При этом срок проведения проверки сметной стоимости может быть продлен на основании договора или дополнительного соглашения к нему, но не более чем на 30 рабочих дней, в случае объектов капитального ремонта или ремонта - не более чем на 10 рабочих дней.

4.4. В случае, если при проведении проверки сметной стоимости выявляются недостатки (отсутствие либо неполнота сведений, описаний, расче-

тов, чертежей, схем и т.п.), не позволяющие сделать выводы о достоверности или недостоверности представленных расчетов, заявителю в течение 3 рабочих дней направляется уведомление о выявленных недостатках, и при необходимости устанавливается срок их устранения (с учетом сроков доставки уведомления).

4.5. Учреждение оформляет заключение о недостоверности определения сметной стоимости, если:

выявленные недостатки невозможно устранить в процессе проведения проверки сметной стоимости или заявитель в установленный срок их не устранил;

расчеты, содержащиеся в сметной документации, произведены не в соответствии со сметными нормативами, включенными в федеральный реестр сметных нормативов;

в сметной документации выявлены ошибки, связанные с неправильностью и (или) необоснованностью использованных в расчетах физических объемов работ, конструктивных, организационно-технологических и других решений, принятых в проектной документации.

5. Результаты проверки сметной стоимости

5.1. Результаты проверки сметной стоимости оформляются в виде заключения о достоверности (положительное заключение) или недостоверности (отрицательное заключение) определения сметной стоимости (далее - заключение).

5.2. Заключение должно содержать обоснование выводов о достоверности (недостоверности) определения сметной стоимости со ссылками на конкретные положения сметных нормативов и с перечислением несоответствий, связанных с неправильностью и (или) необоснованностью принятых в расчетах физических объемов работ, конструктивных, организационно-технологических и других решений, предусмотренных проектной документацией.

5.3. В случае отрицательного заключения заявитель вправе представить материалы, указанные в пунктах 2.2 и 2.3 настоящего Положения, на повторную проверку после их доработки по замечаниям и предложениям, изложенным в отрицательном заключении.

5.4. Отрицательное заключение может быть оспорено заявителем в судебном порядке.

5.5. Порядок оформления и форма заключения должны соответствовать требованиям приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 20.08.2009 № 354 «Об утверждении формы заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, и порядка оформления такого заключения».

6. Выдача заявителю заключения

6.1. Заключение выдается заявителю лично или путем направления

заказного письма.

Положительное заключение выдается в 4 экземплярах, в случае проверки сметной стоимости капитального ремонта или ремонта объектов капитального строительства, в отношении которых подготовка проектной документации и (или) ее государственная экспертиза не являются обязательными - в 2 экземплярах, отрицательное - в одном экземпляре. Проектная документация, а также документы, предусмотренные подпунктами 2.1.5 и 2.1.6 пункта 2.1 настоящего Положения, подлежат возврату заявителю в сроки и в порядке, которые определены договором.

6.2. В случае, если после получения положительного заключения, но до начала строительства в проектную документацию были внесены изменения, в результате которых сметная стоимость объекта капитального строительства увеличилась, проверка сметной стоимости производится повторно в порядке, установленном для проведения первичной проверки.

6.3. В случае направления заявителем документов для проведения проверки сметной стоимости в электронной форме выдача заключения осуществляется в электронной форме, если об иной форме его выдачи не указано в заявлении и (или) договоре.

6.4. Сведения о выданных заключениях подлежат включению в реестр выданных заключений.

В реестре указываются:

идентификационные сведения об исполнителях работ;

идентификационные сведения об объекте капитального строительства, проектная документация в отношении которого представлена на проверку сметной стоимости;

идентификационные сведения о застройщике и техническом заказчике;

сведения о результате проверки сметной стоимости (отрицательное или положительное заключение);

дата выдачи и реквизиты заключения.

Реестр ведется в электронном виде.

Сведения о заключении проверки сметной стоимости вносятся в реестр в течение трех рабочих дней с момента направления (вручения) заявителю такого заключения.

Внесение информации об оспаривании выводов, содержащихся в заключении (наименование и реквизиты акта, на основании которого выданное заключение не подлежит применению), осуществляется в день получения Учреждением такой информации.

Удаление или редактирование внесенных сведений не допускается, за исключением редактирования записей в случае обнаружения в них технических ошибок.

В каждом заключении, выдаваемом заявителю, указывается регистрационный номер заключения в реестре.

При ведении реестра должны быть обеспечены:

своевременное внесение сведений в реестр;

своевременное представление заинтересованным лицам по их запросам выписок из реестра;

создание резервных копий информационного массива реестра с целью его восстановления при необходимости;

сохранность, достоверность, целостность, доступность информации, содержащейся в реестре, а также защита указанной информации от несанкционированного доступа.

6.5. В случае утраты заключения заявитель вправе получить его дубликат.

Выдача дубликата заключения осуществляется без взимания платы в течение 10 дней с даты получения письменного обращения заявителя.

6.6. При проведении проверки сметной стоимости открывается дело проверки сметной стоимости. Дела проверки сметной стоимости относятся к архивным документам постоянного хранения. В дело проверки сметной стоимости помещаются:

заявления о проведении проверки сметной стоимости (первичной и повторной);

копия договора;

локальные заключения экспертов (подлинники) и ответы разработчиков сметной документации;

заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости (первичные и повторные);

иные связанные с проведением проверки сметной стоимости документы (копии документов), определенные законодательством.

7. Плата за проведение проверки достоверности определения сметной стоимости

7.1. За проведение проверки сметной стоимости объектов капитального строительства, которая осуществляется одновременно с проведением государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, взимается плата в размере 20000 рублей.

7.2. За проведение проверки сметной стоимости объектов капитального строительства после проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, а также в случаях строительства, реконструкции или технического перевооружения (если такое перевооружение связано со строительством или реконструкцией объекта капитального строительства) объектов капитального строительства, проектная документация на которые в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации не подлежит государственной экспертизе, взимается плата в размере 20 процентов стоимости государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

Размер стоимости государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий рассчитывается согласно разделу VIII Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145.

В случае отсутствия данных о стоимости проектно-изыскательских работ при составлении расчета используются Справочники базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства, включенные в федеральный реестр сметных нормативов.

7.3. За проведение проверки сметной стоимости объекта капитального ремонта или ремонта объектов капитального строительства, в отношении которых подготовка проектной документации и (или) ее государственная экспертиза не являются обязательными, взимается плата в размере, рассчитанном согласно приложению к настоящему Положению (кроме автомобильных дорог).

За проведение проверки сметной стоимости объекта капитального ремонта автомобильных дорог взимается плата в соответствии с пунктами 7.1 и 7.2 настоящего Положения.

7.4. За проведение повторной проверки сметной стоимости взимается плата в размере, рассчитанном для проведения первичной проверки.

7.5. Плата за проведение проверок, указанных в пунктах 7.1 и 7.2 настоящего Положения, осуществляется в пределах средств, предусмотренных в сметной документации на разработку проектной документации и проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

7.6. Плата за проведение проверки, указанной в пункте 7.3 настоящего Положения, осуществляется в пределах средств, предусмотренных в главе 9 сводного сметного расчета согласно пункту 4.74 МДС 81-35.2004 Методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации, утвержденной постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 05.03.2004 № 15/1.

Приложение

к Положению о порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство, реконструкция, техническое перевооружение, капитальный ремонт или ремонт которых планируется осуществлять полностью или частично с привлечением средств бюджета Тамбовской области

ТАБЛИЦА

расчета размера платы за проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объекта капитального ремонта или ремонта объектов капитального строительства, в отношении которых подготовка проектной документации и (или) ее государственная экспертиза не являются обязательными

№ п/п	Сметная стоимость объекта капитального ремонта или ремонта в текущем уровне цен на дату подачи заявки, рубли	Размер платы за проведение проверки достоверности определения сметной стоимости (в том числе НДС), рубли
1	до 300 000	5 000
2	от 300 001 до 500 000	10 000
3	от 500 001 и более	20 000