



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Тамбов

№ 104Р

09.09.2016

Об утверждении средних стоимостных показателей и индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ на IV квартал 2016 года

В связи с изменением ценообразующих факторов в определении стоимости строительства и в целях формирования начальной максимальной цены при подготовке конкурсной (аукционной) документации и общеэкономических расчетов в инвестиционной сфере для объектов капитального строительства, финансирование которых осуществляется с привлечением бюджетных средств, администрация области постановляет:

1. Утвердить средние стоимостные показатели и индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ на IV квартал 2016 года, подлежащие применению к территориальным сметным нормативам Тамбовской области, утвержденным постановлением администрации области от 10.12.2010 № 1430 (в редакции от 05.12.2013), согласно приложению.

2. Управлению строительства и инвестиций области разместить средние стоимостные показатели и индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ на IV квартал 2016 года на официальном сайте управления строительства и инвестиций области в сети Интернет по адресу: <http://inv.tmbreg.ru>.

3. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации области А.Т. Габуева.

Глава администрации
области А.В.Никитин

ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации области
от «09» 09.2016 № 1048

Средние стоимостные показатели и индексы изменения сметной стоимости
строительно-монтажных работ на IV квартал 2016 года

1. Индекс на строительно-монтажные работы (без учета НДС)	8,18
2. Индекс на строительно-монтажные работы (с учетом прочих затрат и НДС)	9,65
3. Индекс на материалы для всех видов строительства	6,82
4. Индекс на материалы для строительства автомобильных дорог	7,55
5. Величина заработной платы (рублей в месяц)	23240
6. Индекс на работу строительно-дорожных машин	7,20
7. Индекс на работу автотранспорта	7,01
8. Коэффициент к индексу на работу строительных машин и механизмов для предприятий, освобожденных от уплаты НДС	1,098
9. Коэффициент к тарифам на перевозку грузов для предприятий, освобожденных от уплаты НДС	1,081
10. Стоимость строительства 1 кв. м общей площади жилых помещений в домах по г. Тамбову и области (в рублях) (без учета НДС)	34180

В 2016 году до актуализации территориальных сметных нормативов Тамбовской области и внесения их в федеральный реестр сметных нормативов, в случае превышения стоимости материалов, изделий и конструкций, применяемых в строительстве более чем на 10 процентов от реальных цен, сложившихся в Тамбовской области, заказчик вправе применять текущую стоимость материала, изделия и конструкции (по прайс-листам, коммерческим предложениям и иным подтверждающим документам) с переходом в базисный уровень 2001 года в установленном порядке.

При этом изменение цены государственных (муниципальных) контрактов в сторону увеличения, а также повторное подписание унифицированных форм первичной учетной документации «Акт о приемке выполненных работ» (форма №КС-2) и «Справка о стоимости выполненных работ и затрат» (форма №КС-3) не допускается.