



## ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

### ЗАКОН

#### **О внесении изменений в статью 5 и статью 14 Закона Тамбовской области «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области»**

Принят Тамбовской областной Думой

23 декабря 2016 года

#### **Статья 1**

Внести в Закон Тамбовской области от 5 декабря 2007 года № 316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области» (газета «Тамбовская жизнь», 2007, 11 декабря; 2008, 6 мая, 8 июля, 26 декабря; 2009, 4 июля; 2010, 5 мая, 13 ноября; 2011, 22 апреля, 2 августа; 2012, 10 февраля, 14 декабря; сайт сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)), 2013, 9 декабря, 31 декабря; 2014, 2 июля, 31 июля; 2015, 30 апреля; 2016, 1 апреля) следующие изменения:

1) в абзаце третьем статьи 5 слова «распоряжение земельными участками» заменить словами «предоставление земельных участков»;

2) в статье 14:

наименование статьи изложить в следующей редакции:

**«Статья 14. Принудительное изъятие и прекращение прав на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения»;**

часть 1 признать утратившей силу;

часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. В целях принудительного изъятия земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения у его собственника, за исключением земельного участка, являющегося предметом ипотеки, а также земельного участка, в отношении собственника которого судом возбуждено дело о банкротстве, в порядке, установленном статьей 6 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», орган исполнительной власти Тамбовской области в сфере имущественных отношений по результатам рассмотрения материалов, поступивших от уполномоченного исполнительного

органа государственной власти по осуществлению государственного земельного надзора, в течение двух месяцев со дня поступления материалов, обращается в суд с требованием об изъятии земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения и о его продаже с публичных торгов в связи с его ненадлежащим использованием по одному из следующих оснований если:

земельный участок используется с нарушением требований, установленных законодательством Российской Федерации, повлекшим за собой существенное снижение плодородия почв земель сельскохозяйственного назначения или причинение вреда окружающей среде;

в течение трех и более лет подряд с момента выявления в рамках государственного земельного надзора факта неиспользования земельного участка по целевому назначению или использования с нарушением законодательства Российской Федерации, такой земельный участок не используется для ведения сельского хозяйства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.».

## **Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Глава администрации  
области А.В.Никитин

г.Тамбов  
« 23 » декабря 2016 года  
№ 45-З