



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.01.2014

г.Тамбов

№666

О внесении изменений в постановление администрации области от 31.12.2014 №1738 «Об утверждении Порядка проведения конкурсного отбора инвестиционных проектов для предоставления государственной поддержки на реализацию мероприятий Государственной программы Тамбовской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан области» на 2014-2020 годы в рамках подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы»

В связи с изменением структуры исполнительных органов государственной власти области администрация области постановляет:

1. Внести в постановление администрации области от 31.12.2014 № 1738 «Об утверждении Порядка проведения конкурсного отбора инвестиционных проектов для предоставления государственной поддержки на реализацию мероприятий Государственной программы Тамбовской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан области» на 2014-2020 годы в рамках подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы» (в редакции от 26.12.2016) (далее - постановление) следующие изменения:

в пункте 2 слова «управление строительства и инвестиций области» заменить словами «управление градостроительства и архитектуры области»;

в пункте 7 фамилию «И.О.Эделя» заменить фамилией «А.Т.Габуева»;

в приложении №1 «Порядок проведения конкурсного отбора инвестиционных проектов для предоставления государственной поддержки на реализацию мероприятий Государственной программы Тамбовской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан области» на 2014-2020 годы в рамках подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы» к постановлению:

в разделе 1 «Общие положения» пункт 1.2 дополнить абзацами следующего содержания:

«Субсидии на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным заемщиками в российских кредитных организациях на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья экономкласса, предоставляются юридическим лицам при следующих условиях:

заемщики не должны получать средства из соответствующего бюджета бюджетной системы Российской Федерации в соответствии с иными нормативными правовыми актами, муниципальными правовыми актами на цели, указанные в пункте 1.2 настоящего Порядка;

у заемщика должна отсутствовать задолженность по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, срок исполнения по которым наступил в соответствии с законодательством Российской Федерации;

у заемщика должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в соответствующий бюджет бюджетной системы Российской Федерации субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная задолженность перед соответствующим бюджетом бюджетной системы Российской Федерации;

заемщики не должны являться иностранными юридическими лицами, а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и представления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов.»;

в разделе 2 «Извещение о проведении Отбора и комплект предоставляемых документов»:

пункт 2.7 дополнить подпунктами 2.7.6, 2.7.7 следующего содержания:

«2.7.6. справку о наличии (отсутствии) задолженности по уплате страховых взносов в государственные внебюджетные фонды (представляется заемщиком);

2.7.7. справку (сведения) о наличии (отсутствии) задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов за нарушение законодательства Российской Федерации о налогах и сборах.

Организатор запрашивает у налогового органа в порядке межведомственного взаимодействия сведения о наличии (отсутствии)

задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов. Получатели вправе представить справку о задолженности самостоятельно.»;

в разделе 4 «Отбор инвестиционных проектов»:

пункт 4.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«несоблюдение условий предоставления субсидии на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным заемщиками в российских кредитных организациях на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья экономкласса»;

пункты 4.6, 4.7 изложить в следующей редакции:

«4.6. По итогам Отбора Организатор формирует заявку в Минстрой России на предоставление субсидий из федерального бюджета бюджету Тамбовской области на реализацию проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья, которые включены в государственные программы субъектов Российской Федерации по развитию жилищного строительства в рамках подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы.

4.7. После доведения финансовым управлением области до главного распорядителя средств бюджета области (далее - главный распорядитель) объемов бюджетного финансирования на инвестиционные проекты, прошедшие Отбор в рамках настоящего Порядка и включенные Минстроем России в распределение финансирования между субъектами Российской Федерации в рамках подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы», главный распорядитель заключает с участниками Отбора соглашение об оказании государственной поддержки на текущий финансовый год.

Соглашение о предоставлении субсидии из бюджета Тамбовской области заключается между главным распорядителем и Участником по форме, утвержденной приказом управления градостроительства и архитектуры области в соответствии с типовой формой соглашения, установленной финансовым управлением области (далее - соглашение).

Соглашение содержит следующие обязательные условия:

предмет соглашения;

права и обязанности сторон;

основания возврата полученных субсидий;

запрет на приобретение за счет полученных средств иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением целей предоставления этих

средств, иных операций, определенных Порядком, в соответствии с пунктом 5.1 статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

показатели эффективности использования субсидии;

требования к срокам и формам предоставления Участником Отбора отчетности;

ответственность сторон;

требования об осуществлении контроля за соблюдением целей, условий и порядка предоставления субсидий.»;

пункт 4.12 изложить в следующей редакции:

«4.12. В случае если в отчетном году Участником Отбора не достигнуты показатели эффективности использования средств государственной поддержки, указанные в Заявке, к получателю применяются штрафные санкции ( $V_{\text{возврата}}$ ), размер которых определяется по формуле:

$$V_{\text{возврата}} = (V_{\text{субсидии}} \times k \times m/n) \times 0,1,$$

где:

$V_{\text{субсидии}}$  - размер субсидии, предоставленной Участнику Отбора в отчетном финансовом году;

$m$  - количество недостигнутых показателей эффективности использования субсидии (по которым индекс, отражающий уровень недостижения  $i$ -го показателя эффективности использования субсидии ( $D_i$ ), имеет положительное значение);

$n$  - общее количество показателей эффективности использования субсидии;

$k$  - коэффициент возврата субсидии, определяемый по формуле:

$$k = \text{SUM}D_i / m,$$

где:

$D_i$  - индекс, отражающий уровень недостижения  $i$ -го показателя эффективности использования субсидии, определяемый по формуле:

$$D_i = 1 - T_i / S_i,$$

где:

$T_i$  - фактически достигнутое значение  $i$ -го показателя эффективности использования субсидии на отчетную дату;

$S_i$  - плановое значение  $i$ -го показателя эффективности использования субсидии, установленное Соглашением.

При расчете коэффициента возврата субсидии используются только положительные значения индекса, отражающего уровень недостижения  $i$ -го показателя эффективности использования субсидии.

Участник Отбора обязан уплатить штрафные санкции в течение 30 календарных дней со дня получения требования. При неуплате штрафных санкций в указанный срок главный распорядитель принимает меры по взысканию подлежащих уплате штрафных санкций в бюджет Тамбовской области в порядке, установленном действующим законодательством.»;

в приложении «Заявка на участие в Отборе» к приложению №1:

слова «Управление строительства и инвестиций Тамбовской области» заменить словами «Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области»;

в приложении № 2 «Положение о комиссии по конкурсному отбору инвестиционных проектов для предоставления государственной поддержки на реализацию мероприятий Государственной программы Тамбовской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан области» на 2014-2020 годы в рамках подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы» к постановлению:

раздел 3 «Порядок работы Комиссии» дополнить пунктом 3.13 следующего содержания:

«3.13. Организационное обеспечение Комиссии осуществляет управление градостроительства и архитектуры области.»;

приложение № 3 «Список комиссии по конкурсному отбору инвестиционных проектов для предоставления государственной поддержки на реализацию мероприятий Государственной программы Тамбовской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан области» на 2014-2020 годы в рамках подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы» к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

Глава администрации  
области А.В.Никитин

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению администрации области  
*от 14.04.2014 № 666*

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3  
УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации области  
от 31.12.2014 № 1738

Список

комиссии по конкурсному отбору инвестиционных проектов для предоставления государственной поддержки на реализацию мероприятий Государственной программы Тамбовской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан области» на 2014-2020 годы в рамках подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы  
(далее - Комиссия)

Габуев А.Т.	заместитель главы администрации области, председатель Комиссии
Филатов А.А.	начальник управления градостроительства и архитектуры области, главный архитектор области, заместитель председателя Комиссии
Кулешова Е.М.	консультант отдела развития строительного комплекса управления градостроительства и архитектуры области, секретарь Комиссии
Члены Комиссии:	
Власов А.И.	заместитель начальника управления автомобильных дорог и транспорта области
Захлебина О.Н.	начальник отдела правового обеспечения и реализации государственных программ управления градостроительства и архитектуры области
Монастырева М.В.	начальник отдела развития строительного комплекса управления градостроительства и архитектуры области
Федотова О.В.	начальник отдела отраслевого финансирования финансового управления области

Зам.главы администрации  
области А.Т.Габуев