



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.03.2018

г.Тамбов

№ 247

Об условиях продажи земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Петровского района

В соответствии со статьями 39.3, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (в редакции от 03.07.2016), Законом области от 05.12.2007 №316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области» (в редакции от 07.12.2017), Положением о комитете по управлению имуществом Тамбовской области, утвержденным постановлением главы администрации области от 23.12.2013 № 343 (в редакции от 20.02.2018), администрация области постановляет:

1. Осуществить продажу земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Петровского района, в количестве 6 единиц, общей площадью 2152800 кв.м, по перечню согласно приложению №1, на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Утвердить начальную цену лотов и величину повышения начальной цены земельных участков (шаг) согласно приложению №2 в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости земельных участков от 08.02.2018 №23/1-2018.

3. Установить размер задатка на участие в аукционе согласно приложению №3.

4. Комитету по управлению имуществом области (Чулков) выступить в качестве организатора торгов по продаже земельных участков, указанных в приложении №1 к настоящему постановлению, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в бюджет Тамбовской области.

5. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), в газете «Тамбовская жизнь», на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации области, председателя комитета по управлению имуществом области Г.И. Чулкова.

И.о.главы администрации
области О.О.Иванов

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к постановлению администрации области
от 14.03.2018 № 247

Перечень земельных участков сельскохозяйственного назначения,
находящихся в государственной собственности Тамбовской области,
расположенных в границах Петровского района, в количестве 6 единиц,
общей площадью 2152800 кв.м

Наименование лота	Местоположение земельного участка (в соответствии с кадастровой выпиской о земельном участке)	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв.м	Вид угодий
1	2	3	4	5
Лот №1 – земельный участок общей площадью 173525 кв.м	Тамбовская область, Петровский район, в границах СХПК "Шехманский"	68:13:0000000:1079	173525	пашня, сенокосы, пастбища
Лот №2 – земельный участок общей площадью 243000 кв.м	Тамбовская область, Петровский район, в границах СХПК "Шехманский"	68:13:0000000:1080	243000	пашня
Лот №3 – земельный участок общей площадью 250200 кв.м	Тамбовская область, Петровский район, в границах СХПК "Шехманский"	68:13:0000000:1081	250200	пашня
Лот №4 – земельный участок общей площадью 784700 кв.м	Тамбовская область, Петровский район, в границах СХПК "Шехманский"	68:13:0000000:1082	784700	пашня
Лот №5 – земельный участок общей площадью 474935 кв.м	Тамбовская область, Петровский район, в границах СХПК "Шехманский"	68:13:1505018:4	474935	пашня
Лот №6 – земельный участок общей площадью 226440 кв.м	Тамбовская область, Петровский район, в границах СХПК "Шехманский"	68:13:0000000:1083	226440	пашня
Итого:			2152800	

Зам.главы администрации
области, председатель комитета
по управлению имуществом
области Г.И.Чулков

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации области

от 14.03.2018 № 247

Начальная цена лотов и величина повышения начальной цены земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Петровского района, в количестве 6 единиц, общей площадью 2152800 кв.м

Наименование лота	Кадастровый номер земельного участка	Начальная цена, руб.	Величина повышения начальной цены (шаг), руб.
1	2	3	4
Лот №1 – земельный участок общей площадью 173525 кв.м	68:13:0000000:1079	404 313	12 129,39
Лот №2 – земельный участок общей площадью 243000 кв.м	68:13:0000000:1080	566 190	16 985,70
Лот №3 – земельный участок общей площадью 250200 кв.м	68:13:0000000:1081	582 966	17 488,98
Лот №4 – земельный участок общей площадью 784700 кв.м	68:13:0000000:1082	1 828 351	54 850,53
Лот №5 – земельный участок общей площадью 474935 кв.м	68:13:1505018:4	1 106 599	33 197,97
Лот №6 – земельный участок общей площадью 226440 кв.м	68:13:0000000:1083	527 605	15 828,15
	Итого:	5 016 024	

ПРИЛОЖЕНИЕ №3
к постановлению администрации области
от 14.03.2018 № 244

Размер задатка на участие в аукционе по продаже земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Петровского района, в количестве 6 единиц, общей площадью 2152800 кв.м

Наименование лота	Кадастровый номер земельного участка	Размер задатка на участие в аукционе, руб.
1	2	3
Лот №1 – земельный участок общей площадью 173525 кв.м	68:13:0000000:1079	40 431,30
Лот №2 – земельный участок общей площадью 243000 кв.м	68:13:0000000:1080	56 619
Лот №3 – земельный участок общей площадью 250200 кв.м	68:13:0000000:1081	58 296,60
Лот №4 – земельный участок общей площадью 784700 кв.м	68:13:0000000:1082	182 835,10
Лот №5 – земельный участок общей площадью 474935 кв.м	68:13:1505018:4	110 659,90
Лот №6 – земельный участок общей площадью 226440 кв.м	68:13:0000000:1083	52 760,50

Зам.главы администрации
области, председатель комитета
по управлению имуществом
области Г.И.Чулков