



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

*03.07.2018*

г. Тамбов

№ *668*

О внесении изменений в постановление администрации области от 04.06.2015 № 556 «Об утверждении Устава некоммерческой организации – «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Тамбовской области» в новой редакции» и в Устав некоммерческой организации - «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Тамбовской области»

В связи с внесением изменений в Закон Тамбовской области от 23.07.2013 № 309-3 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Тамбовской области» (в редакции от 28.04.2018), в целях приведения нормативных правовых актов Тамбовской области в соответствие с действующим законодательством администрация области постановляет:

1. Внести в постановление администрации области от 04.06.2015 № 556 «Об утверждении Устава некоммерческой организации – «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Тамбовской области» в новой редакции» (далее - постановление) следующее изменение:

пункт 5 постановления изложить в редакции:

«5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации области по компетенции.».

2. Внести в Устав некоммерческой организации – «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Тамбовской области» (далее - Устав), утвержденный постановлением, изменения и утвердить их согласно приложению.

3. Генеральному директору некоммерческой организации – «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Тамбовской области» А.Б. Чернецову:

в десятидневный срок обеспечить в установленном порядке государственную регистрацию изменений, внесенных в Устав настоящим постановлением;

15.06.2018 16:25:46

в десятидневный срок после государственной регистрации изменений в Устав представить копии регистрационных документов в комитет по управлению имуществом области.

4. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

Глава администрации  
области А.В.Никитин

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением администрации области  
*от 03.02.2018 № 668*

Изменения в Устав  
некоммерческой организации - «Фонд капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах,  
расположенных на территории Тамбовской области»

1. В разделе 1 «Общие положения»:

пункт 1.13 дополнить словами:

«за исключением случаев, предусмотренных пунктом 1.14 Устава»;  
дополнить пунктом 1.14 следующего содержания:

«1.14. Фонд в целях, связанных с деятельностью в качестве регионального оператора, вправе участвовать совместно с иными региональными операторами в создании ассоциаций и союзов региональных операторов, являться членом таких ассоциаций, союзов. Фонд вправе быть членом саморегулируемой организации, если такое членство обусловлено необходимостью осуществления Фондом отдельных видов деятельности в целях выполнения им возложенных на него функций.».

2. В разделе 2 «Цели и предмет деятельности Фонда»:

абзац четвертый пункта 2.2 изложить в следующей редакции:

«осуществление функций технического заказчика работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах Фонда, в случае, если данные функции не возложены на органы местного самоуправления и (или) муниципальные бюджетные и казенные учреждения в случаях, предусмотренных частью 4 статьи 26 Закона Тамбовской области от 23.07.2013 № 309-З «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Тамбовской области»;»;

пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Фонд в целях обеспечения выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме обязан обеспечить выполнение функций технического заказчика согласно действующему законодательству Тамбовской области. При этом функции технического заказчика услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах Фонда, могут осуществляться органами местного самоуправления и (или) муниципальными бюджетными и казенными учреждениями на основании соответствующего договора, заключенного с Фондом, в случаях принятия решения Правлением Фонда о передаче указанных функций органам местного самоуправления и (или) муниципальным бюджетным и казенным учреждениям по согласованию с ними.»;

дополнить пунктом 2.5 следующего содержания:

«2.5. Закупки Фондом товаров, работ, услуг в целях выполнения функций, установленных пунктом 2.2 Устава, осуществляются в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.».

3. В разделе 4 «Органы Фонда, управление Фондом» пункт 4.31 изложить в следующей редакции:

«4.31. Генеральный директор назначается на должность на конкурсной основе. Открытый конкурс на замещение должности руководителя Фонда проводится в порядке, установленном нормативным правовым актом администрации области.».

4. В разделе 9 «Порядок реорганизации и ликвидации Фонда»:  
дополнить пунктом 9.2 следующего содержания:

«9.2. Фонд не может быть признан несостоятельным (банкротом). Тамбовская область, как учредитель Фонда, не вправе принять решение о его ликвидации.»;

пункты 9.2 — 9.4 считать соответственно пунктами 9.3 — 9.5.