



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.06.2023

№ 486

г. Тамбов

О внесении изменений в Устав Тамбовского областного государственного бюджетного учреждения «Дирекция по эксплуатации административных зданий»

Правительство Тамбовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Устав Тамбовского областного государственного бюджетного учреждения «Дирекция по эксплуатации административных зданий», утвержденный постановлением администрации Тамбовской области от 01.06.2011 № 583 «О переименовании Тамбовского областного государственного учреждения «Учреждение по содержанию и обслуживанию административных зданий, находящихся в государственной собственности Тамбовской области» и утверждении Устава Тамбовского областного государственного бюджетного учреждения «Дирекция по эксплуатации административных зданий» (далее – Устав) (в редакции от 19.05.2022), изменения и утвердить их согласно приложению.

2. Директору Тамбовского областного государственного бюджетного учреждения «Дирекция по эксплуатации административных зданий» А.В. Рожкову обеспечить в установленном порядке государственную регистрацию изменений в Устав, утвержденных настоящим постановлением, и в десятидневный срок после государственной регистрации изменений представить копии регистрационных документов в Правительство Тамбовской области.

3. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

Глава

Тамбовской области

М.Егоров



УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства Тамбовской области
от 14.06.2023 № 486

Изменения
в Устав Тамбовского областного государственного бюджетного учреждения
«Дирекция по эксплуатации административных зданий»

В разделе 1 «Общие положения» Устава Тамбовского областного государственного бюджетного учреждения «Дирекция по эксплуатации административных зданий» (далее – Устав):

пункт 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Учредителем и собственником имущества Учреждения является Тамбовская область.

Функции и полномочия учредителя Учреждения, функции главного распорядителя бюджетных средств выполняет Правительство Тамбовской области (далее – орган, осуществляющий функции и полномочия учредителя).

Функции и полномочия собственника имущества Учреждения выполняет министерство имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области.»;

пункт 1.5 изложить в следующей редакции:

«1.5. Учреждение отвечает по своим обязательствам всем находящимся у него на праве оперативного управления имуществом, как закрепленным за ним в установленном порядке, так и приобретенным за счет доходов, полученных от приносящей доход деятельности, за исключением особо ценного движимого имущества, закрепленного за ним в установленном порядке или приобретенного Учреждением за счет выделенных ему органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя, средств, а также недвижимого имущества независимо от того, по каким основаниям оно поступило в оперативное управление Учреждения и за счет каких средств оно приобретено.

По обязательствам Учреждения, связанным с причинением вреда гражданам, при недостаточности имущества Учреждения, на которое в соответствии с абзацем первым настоящего пункта может быть обращено взыскание, субсидиарную ответственность несет собственник имущества Учреждения.

Учреждение не отвечает по обязательствам собственника имущества Учреждения.»;

дополнить пунктом 1.6 следующего содержания:

«1.6. Учреждение от своего имени приобретает и осуществляет имущественные права, несет обязанности, выступает истцом и ответчиком в суде в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.»;

пункты 1.6-1.9 считать пунктами 1.7-1.10 соответственно;

пункт 1.10 изложить в следующей редакции:

«1.10. Устав Учреждения, а также вносимые в него изменения утверждаются правовым актом органа, осуществляющего функции и полномочия учредителя, по согласованию с министерством финансов Тамбовской области и министерством имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области.».

В разделе 2 «Предмет, цель и виды деятельности Учреждения»:

пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. Предметом и целью деятельности Учреждения является материально-техническое обеспечение: высшего должностного лица Тамбовской области - Главы Тамбовской области; высшего исполнительного органа Тамбовской области - Правительства Тамбовской области; исполнительных органов Тамбовской области; Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Тамбовской области, а также содержание и обслуживание зданий и помещений, используемых высшим должностным лицом Тамбовской области - Главой Тамбовской области; законодательным органом Тамбовской области - Тамбовской областной Думой; высшим исполнительным органом Тамбовской области - Правительством Тамбовской области; исполнительными органами Тамбовской области; Уполномоченным по защите прав предпринимателей в Тамбовской области; Уполномоченным по правам ребенка в Тамбовской области; Уполномоченным по правам человека в Тамбовской области.»;

подпункт 2.2.1 дополнить абзацами следующего содержания:

«аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом;

управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе: передача в установленном порядке в аренду, безвозмездное пользование имущества находящегося в оперативном управлении Учреждения;»;

в подпункте 2.2.2 в абзаце четвертом и далее по тексту Устава слова «администрация области» в соответствующем падеже заменить словами «Правительство Тамбовской области» в соответствующем падеже.

В разделе 3 «Имущество и финансовые ресурсы Учреждения»:

в пункте 3.4:

в абзаце первом и далее по тексту Устава слова «орган исполнительной власти области в сфере имущественных отношений» в соответствующем падеже заменить словами «министерство имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области» в соответствующем падеже;

в абзаце втором слова «федеральным законодательством» заменить словами «законодательством Российской Федерации»;

в пункте 3.5 абзац первый изложить в следующей редакции:

«3.5. Учреждение вправе в установленном порядке, по согласованию с органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя, передавать некоммерческим организациям в качестве их учредителя (участника) денежные средства (если иное не установлено условиями предоставления денежных средств) и иное имущество, за исключением особо ценного движимого имущества, закрепленного за ним в установленном порядке или приобретенного Учреждением за счет денежных средств, выделенных ему органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя, на приобретение такого имущества, а также недвижимого имущества.»;

в пункте 3.7 абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«субсидии из бюджета Тамбовской области, предоставляемые в соответствии с пунктом 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации на выполнение государственного задания;»;

пункты 3.10, 3.11 изложить в следующей редакции:

«3.10. В случае сдачи в аренду с согласия органа, осуществляющего функции и полномочия учредителя, министерства имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области недвижимого имущества или особо ценного движимого имущества, закрепленного за Учреждением или приобретенного Учреждением за счет средств, выделенных ему в установленном порядке на приобретение такого имущества, финансовое обеспечение содержания такого имущества органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя не осуществляется.

3.11. Крупные сделки, соответствующие установленным в пункте 13 статьи 9.2 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» критериям, осуществляются Учреждением с предварительного согласия министерства имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области в порядке, установленном Правительством Тамбовской области.»;

в пункте 3.12 слова «из областного бюджета» заменить словами «из бюджета Тамбовской области или бюджета территориального государственного внебюджетного фонда, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.»;

пункт 3.13 изложить в следующей редакции:

«3.13. Сделки Учреждения, в совершении которых имеется заинтересованность, определяемая в соответствии со статьей 27 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», осуществляются при одобрении их органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя, в порядке, установленном Правительством Тамбовской области.»;

В разделе 5 «Управление Учреждением»:

в пункте 5.3 абзац семнадцатый изложить в следующей редакции:

«согласование в установленном порядке совместно с министерством имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области распоряжения недвижимым имуществом Учреждения, в том числе передачи его в аренду;»;

в пункте 5.4 абзац второй изложить в следующей редакции:

«Функции работодателя в отношении директора Учреждения осуществляет заместитель руководителя аппарата Правительства Тамбовской области в соответствии с распоряжением Главы Тамбовской области от 27.09.2022 № 16 «О распределении обязанностей между Главой Тамбовской области и лицами, замещающими государственные должности области в Правительстве Тамбовской области.».

В разделе 6 «Контроль и отчетность»:

в пункте 6.2 слова «комитетом по управлению имуществом области» заменить словами «министерством имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области».

