



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.10.2023

№ 817

г. Тамбов

Об изменении условий приватизации объекта недвижимости – помещения с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская область, р-н Пичаевский, с. Заречье, ул. Центральная, д. 78, пом. №2

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241-З «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области», Законом Тамбовской области от 27.12.2022 № 217-З «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2023–2025 годы» и решением комиссии по организации и проведению продажи имущества, находящегося в государственной собственности Тамбовской области (протокол от 19.09.2023 № 1) Правительство Тамбовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать объект недвижимости – помещение, назначение: нежилое. Площадь: 32.9 кв.м. Кадастровый номер: 68:14:0605003:97, расположенный по адресу: Тамбовская область, р-н Пичаевский, с. Заречье, ул. Центральная, д. 78, пом. №2 (номер и дата государственной регистрации права: 68-68-16/010/2012-232, 08.08.2012), с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: под объектами здравоохранения, площадь: 176 кв.м, кадастровый номер 68:14:0605003:96, адрес: Тамбовская область, Пичаевский район, с. Заречье, ул. Центральная, д. 78, помещение №2 (номер и дата государственной регистрации права: 68:14:0605003:96-68/106/2022-1, 22.03.2022) (далее – объект) путем продажи посредством публичного предложения в электронной форме.

2. Установить начальную цену (цену первоначального предложения) объекта в размере начальной цены несостоявшегося аукциона, что составляет 133 040 (сто тридцать три тысячи сорок) рублей, в том числе: рыночная стоимость помещения – 119 640 (сто девятнадцать тысяч шестьсот сорок) рублей (с учетом НДС); рыночная стоимость земельного участка – 13 400 (тринадцать тысяч четыреста) рублей, на основании отчета об оценке

рыночной стоимости объекта от 14.07.2023 № 170/4-2023, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности, минимальную цену (цену отсечения) объекта в размере 50 процентов начальной цены несостоявшегося аукциона, что составляет 66 520 (шестьдесят шесть тысяч пятьсот двадцать) рублей, в том числе: рыночная стоимость помещения – 59 820 (пятьдесят девять тысяч восемьсот двадцать) рублей (с учетом НДС); рыночная стоимость земельного участка – 6 700 (шесть тысяч семьсот) рублей.

3. Министерству имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области (Сердюков) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет Тамбовской области.

4. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), разместить на официальном сайте министерства имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.uprim.tmbreg.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

Глава
Тамбовской области М.Егоров

